



- PGT Ghedi: Piano delle Regole**
- Confine Comunale
 - Perimetro Centro Antico
 - A.Nucleo di Antica Formazione
 - B1.Edilizia residenziale consolidata intensiva
 - B2.Edilizia residenziale consolidata e di completamento semintensiva
 - B3.Edilizia residenziale consolidata e di completamento semirada
 - B4.Edilizia residenziale consolidata e di completamento rada
 - C.Edilizia residenziale di espansione in atto
 - D1.Zona produttiva consolidata e di completamento
 - D1a.Zona produttiva speciale interna al PTRAM
 - D2.Piano attuativo produttivo in atto
 - D3.Zona commerciale-terziaria consolidata e di completamento
 - D3.Zona commerciale-terziaria consolidata e di completamento soggetta a disposizioni particolari
 - D4.Piano attuativo commerciale in atto
 - D5.Piano attuativo di riconversione produttiva in atto
 - D6.Zona per attività estrattiva A.T.E.
 - Perimetro Ambiti Territoriali Estrattivi (A.T.E.)
 - Area estrattive attive
 - Area estrattive dismesse
 - D7.Zona agroindustriale
 - D8.Zona per autotrasportatori
- P.I.I. in atto:**
- "Bizeta"
 - "Ex Serrifor"
 - "Via Curtatone"
 - "Via F.lli Bronzetti"
- E1.Zona Agricola Produttiva
 - Edifici Produttivi in zone Agricole o in zone di Salvaguardia
 - Edifici Commerciali in zone Agricole o in zone di Salvaguardia
 - Edifici rurali di interesse storico ambientale
 - Abitazioni in zone agricole o di salvaguardia non adetti all'agricoltura
 - Edifici agricoli con possibilità di riconversione funzionale
 - Edifici e/o Lotti normati da specifico articolo (Capo VII delle NTA del P.d.R.)
 - F.Attrezzature di interesse generale (Piano Servizi)
 - SP.Standard Pubblici (Piano Servizi)
 - ST.Attrezzature Tecnologiche (Piano Servizi)
 - Parchi territoriali naturali
 - Zona ambientale di salvaguardia
 - Masse boscate di compensazione e mitigazione ambientale (non incluse negli ambiti di trasformazione)
 - Verde Privato
 - Nuova struttura di interesse sovcomunale (centro di guida sicura)
 - Attrezzature Militari
 - Rispetto linea ferroviaria
 - Linea Ferroviaria ed aree di pertinenza
 - Zone e Fasce di rispetto Stradali
 - Zone e Fasce di rispetto della viabilità di progetto
 - Rispetto cimiteriale
 - Rispetto metanodotto ed elettrodotto
 - Rispetto depuratore e pozzi dell'acquedotto comunale
 - Rispetto di fiumi e corsi d'acqua - (art.142 comma 1 lettera c)
 - Superficie occupata da acqua
 - Area interessata dal Piano Territoriale d'Area per l'aeroporto di Montichiari
 - S1.Salvaguardia per la futura pianificazione dell'ambito di sviluppo locale
 - S2. Salvaguardia e mitigazione
 - Altri ambiti del P.T.R.A.M. (vedi tavola specifica)
- INTERVENTI CONVENZIONATI (Allegati A e B delle NTA del Piano delle Regole)**
- Piano di Recupero - Permesso di costruire convenzionato
 - Edifici interessati da P.r.
 - Masse boscate di compensazione e mitigazione ambientale
 - Spazio a verde pubblico all'interno del piano di recupero di importanza alla scala urbana
- AMBITI DI POSSIBILE TRASFORMAZIONE**
- Ambito di Trasformazione
 - Masse boscate di compensazione e mitigazione ambientale
- Comparto:**
- ARn residenziale
 - Mn commerciale - artigianale di servizio
 - Pn produttivo
 - Bn di riconversione residenziale-commerciale-terziaria-ricettiva
- Piani Attuativi:**
- PLn PPN Piani Attuativi in atto

- Legenda**
- Sedime aeroportuale
- Schematizzazione degli interventi**
- Ampliamento sedime di progetto
- Tipologie infrastrutturali**
- Edifici
 - Area pavimentate
 - Area di sicurezza
 - Viabilità
- Tipologie funzionali**
- Infrastrutture di volo
 - Terminal
 - Strutture a servizio delle attività aeroportuali
 - Accessibilità aeroportuale
 - Interventi connessi al PSA
- Altre sigle:**
- A1) Prolungamento pista di volo
 - A2) Riconfigurazione ed ampliamento dei piazzali
 - B1) Ampliamento terminal cargo
 - C1) Area per la manutenzione
 - C2) Nuovo hangar aviazione generale
 - D1) Area di sosta e viabilità interna
 - E1) Modifica del tracciato della SP27
 - E2) Accessi al sedime aeroportuale

Fonti: Comune di Ghedi, Piano di Governo del Territorio del Comune di Ghedi, approvato con DCC n. 17 del 06/04/2009 con variante approvata con DCC n.12 del 26/04/2018
 Carta Tecnica Regionale del Geoportale Lombardia, aggiornata per la viabilità
 Proiezione Geografica: WGS 84 - UTM 32N



AEROPORTO "G. D'ANNUNZIO" DI BRESCIA - MONTICHIARI
PIANO DI SVILUPPO AEROPORTUALE 2030

Studio di Impatto Ambientale

