

Nota di trascrizione

Registro generale n. 529
Registro particolare n. 411
Presentazione n. 44 del 12/01/2022

UTC: 2022-01-11T17:10:23.470772+01:00

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 235,00	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 517
Protocollo di richiesta CA 2528/1 del 2022

Il Conservatore
Conservatore RUBELE STEFANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	22/12/2021	Numero di repertorio	38945/23608
Notaio	CORDA LAMBERTO	Codice fiscale	CRD LBR 64L14 B354 I
Sede	CAGLIARI (CA)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI		
Descrizione	165 PRELIMINARE DI COSTITUZIONE DI UN DIRITTO DI SUPERFICIE		
Voltura catastale automatica	NO		

Presenza di condizione SI Presenza di termini di efficacia dell'atto -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1		
Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	28	Particella	84
Natura	T - TERRENO		Subalterno -
Indirizzo	LOC. SU PRANU		Consistenza 13 ettari 40 are
			N. civico -

Direzione Provinciale di CAGLIARI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 529
Registro particolare n. 411
Presentazione n. 44 del 12/01/2022

UTC: 2022-01-11T17:10:23.470772+01:00

Pag. 2 - segue

Immobile n. 2

Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	42 Particella	807	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 ettari 70 are	
Indirizzo	LOC. SU PRANU				N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale SARDINIA AGRO SOLAR ENERGY S.R.L.
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 12036260961
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Cognome CIANCOTTO Nome MICHELE
Nato il 28/12/1964 a FONNI (NU)
Sesso M Codice fiscale CNC MHL 64T28 D665 Y
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE
Per la quota di 1/1 In regime di COMUNIONE DE RESIDUO

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

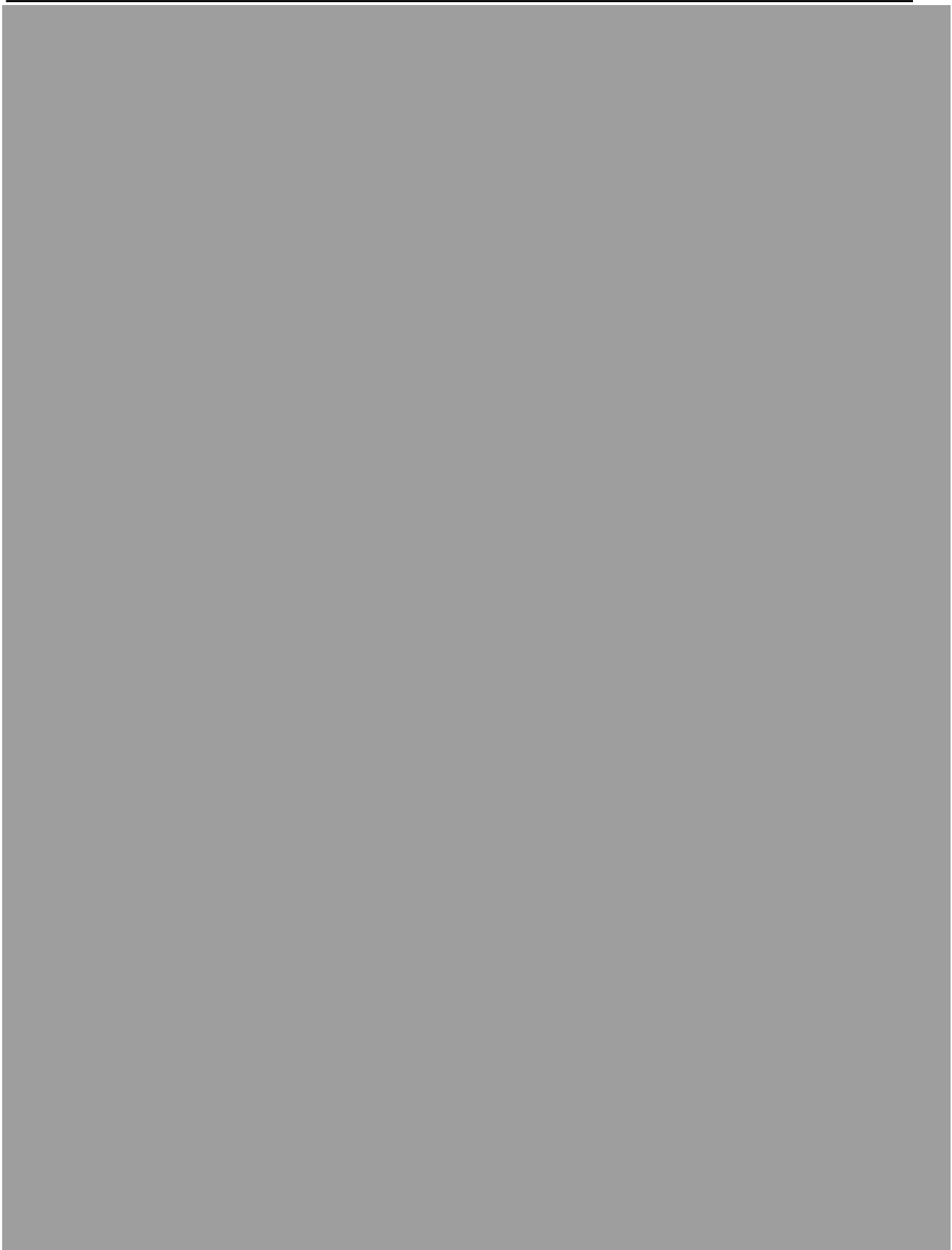


Nota di trascrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 411

Presentazione n. 44 del 12/01/2022

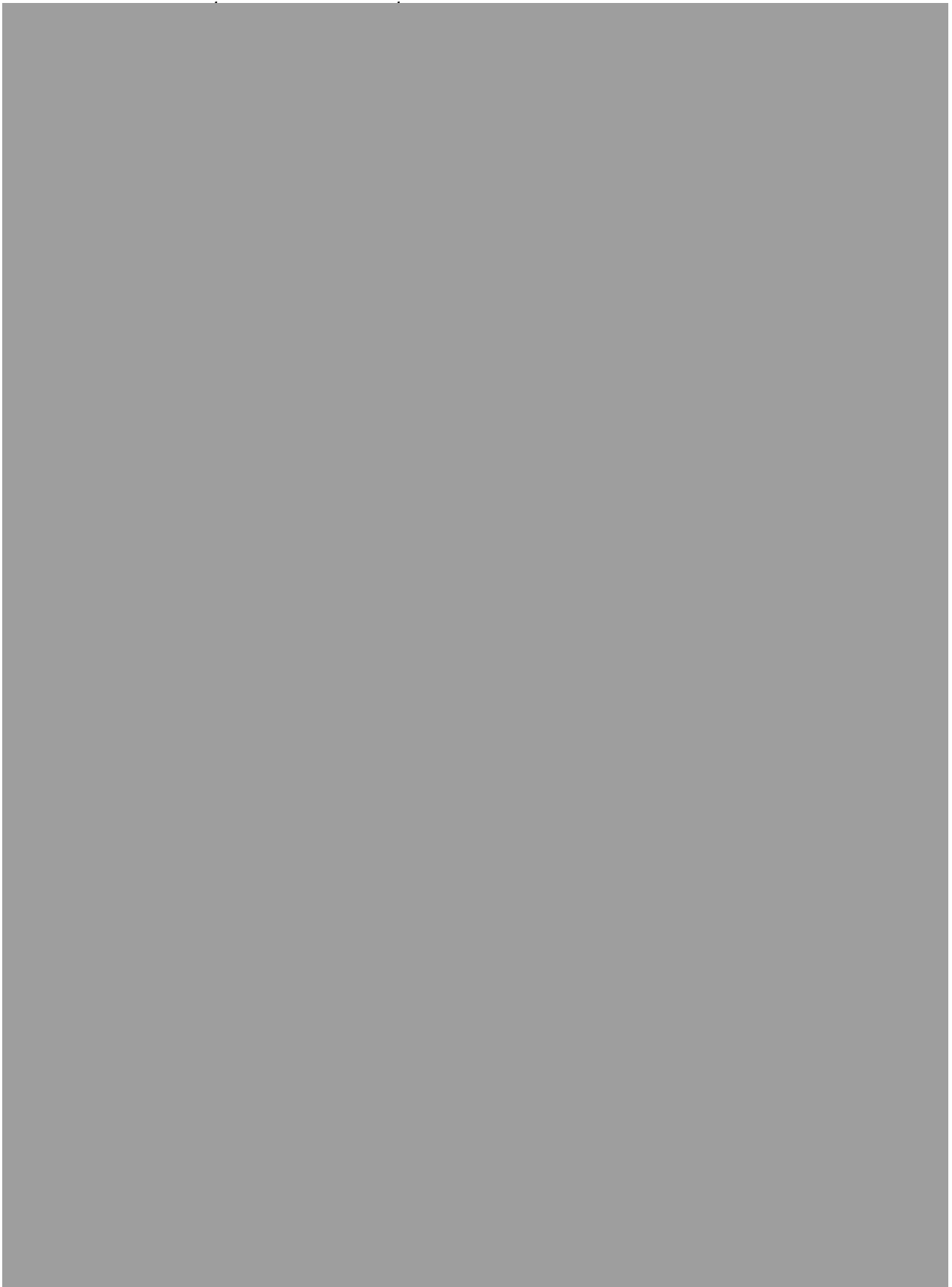


Nota di trascrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 411

Presentazione n. 44 del 12/01/2022



Nota di trascrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 411

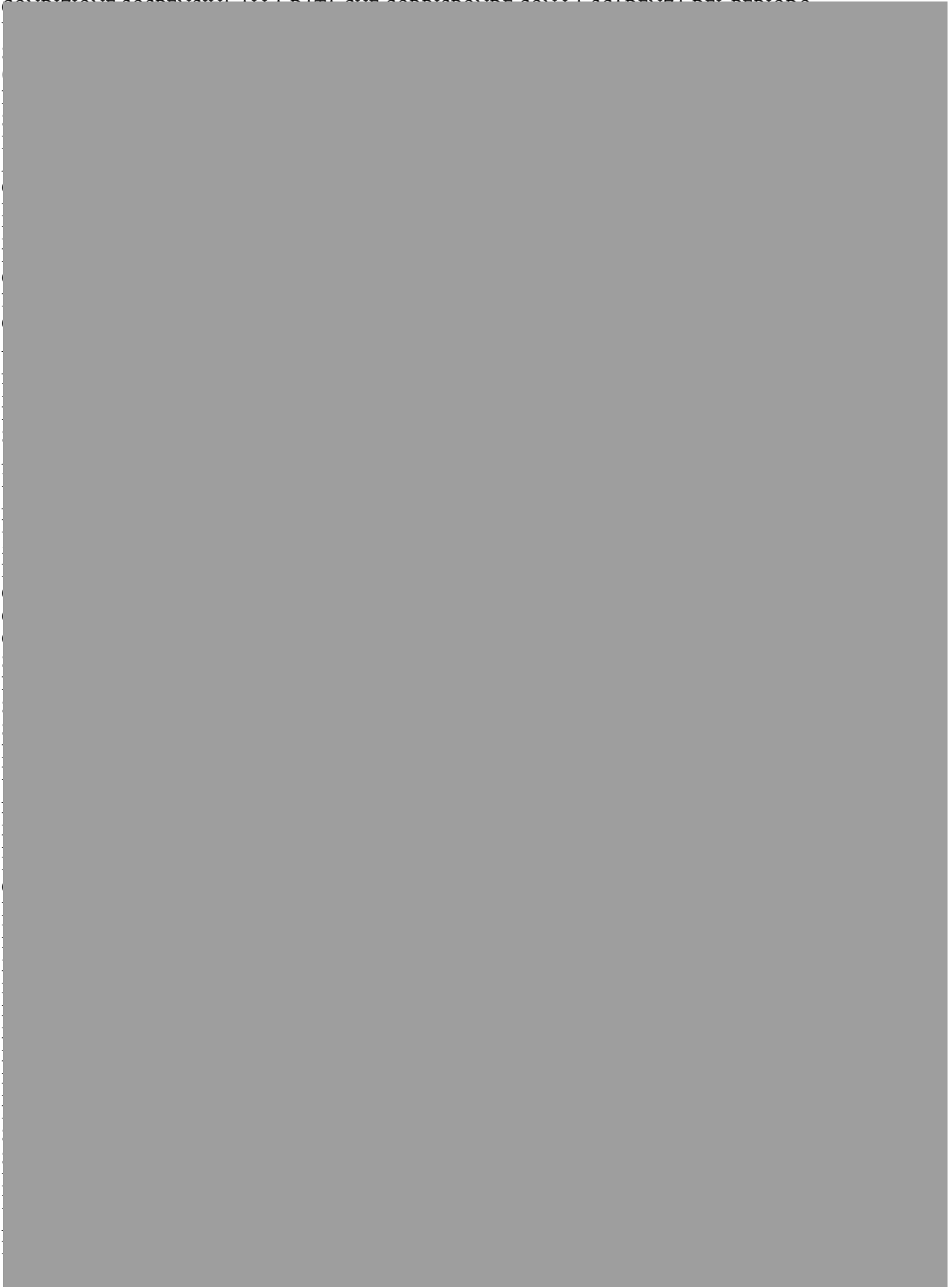
Presentazione n. 44 del 12/01/2022

Nota di trascrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 411

Presentazione n. 44 del 12/01/2022



Nota di trascrizione

Registro generale n. 529

Registro particolare n. 411

Presentazione n. 44 del 12/01/2022



Nota di trascrizione

Registro generale n. 486
Registro particolare n. 386
Presentazione n. 131 del 11/01/2022

UTC: 2022-01-11T12:54:08.744526+01:00

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 235,00	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 473
Protocollo di richiesta CA 2114/1 del 2022

Il Conservatore
Conservatore RUBELE STEFANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	16/12/2021	Numero di repertorio	38907/23587
Notaio	CORDA LAMBERTO	Codice fiscale	CRD LBR 64L14 B354 I
Sede	CAGLIARI (CA)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI		
Descrizione	165 PRELIMINARE DI COSTITUZIONE DI UN DIRITTO DI SUPERFICIE		
Voltura catastale automatica	NO		

Presenza di condizione SI Presenza di termini di efficacia dell'atto -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1		
Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	28 Particella	89	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza 15 ettari 53 are 32 centiare
Indirizzo	LOC. SU PRANU		N. civico -

Direzione Provinciale di CAGLIARI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Registro generale n. 486
Registro particolare n. 386
Presentazione n. 131 del 11/01/2022

UTC: 2022-01-11T12:54:08.744526+01:00

Pag. 2 - segue

Immobile n. 2	Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)			
	Catasto	TERRENI			
	Foglio	28 Particella	59	Subalterno	-
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	8 ettari 32 are 20 centiare
	Indirizzo	LOC. SU PRANU			N. civico -
Immobile n. 3	Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)			
	Catasto	TERRENI			
	Foglio	28 Particella	57	Subalterno	-
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	72 are 72 centiare
	Indirizzo	LOC. SU PRANU			N. civico -
Immobile n. 4	Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)			
	Catasto	TERRENI			
	Foglio	28 Particella	23	Subalterno	-
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 are 20 centiare
	Indirizzo	LOC. SU PRANU			N. civico -
Immobile n. 5	Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)			
	Catasto	TERRENI			
	Foglio	28 Particella	24	Subalterno	-
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 55 centiare
	Indirizzo	LOC. SU PRANU			N. civico -
Immobile n. 6	Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)			
	Catasto	TERRENI			
	Foglio	28 Particella	55	Subalterno	-
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 7 are 24 centiare
	Indirizzo	LOC. SU PRANU			N. civico -
Immobile n. 7	Comune	I647 - SERRAMANNA (CA)			
	Catasto	TERRENI			
	Foglio	28 Particella	26	Subalterno	-
	Natura	T - TERRENO		Consistenza	45 are 15 centiare
	Indirizzo	LOC. SU PRANU			N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale SARDINIA AGRO SOLAR ENERGY S.R.L.
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 12036260961
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Cognome INNOCENTI Nome RAFFAELE
Nato il 03/09/1961 a FONNI (NU)
Sesso M Codice fiscale NNC RFL 61P03 D665 M

Direzione Provinciale di CAGLIARI

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 486

Registro particolare n. 386

Presentazione n. 131 del 11/01/2022

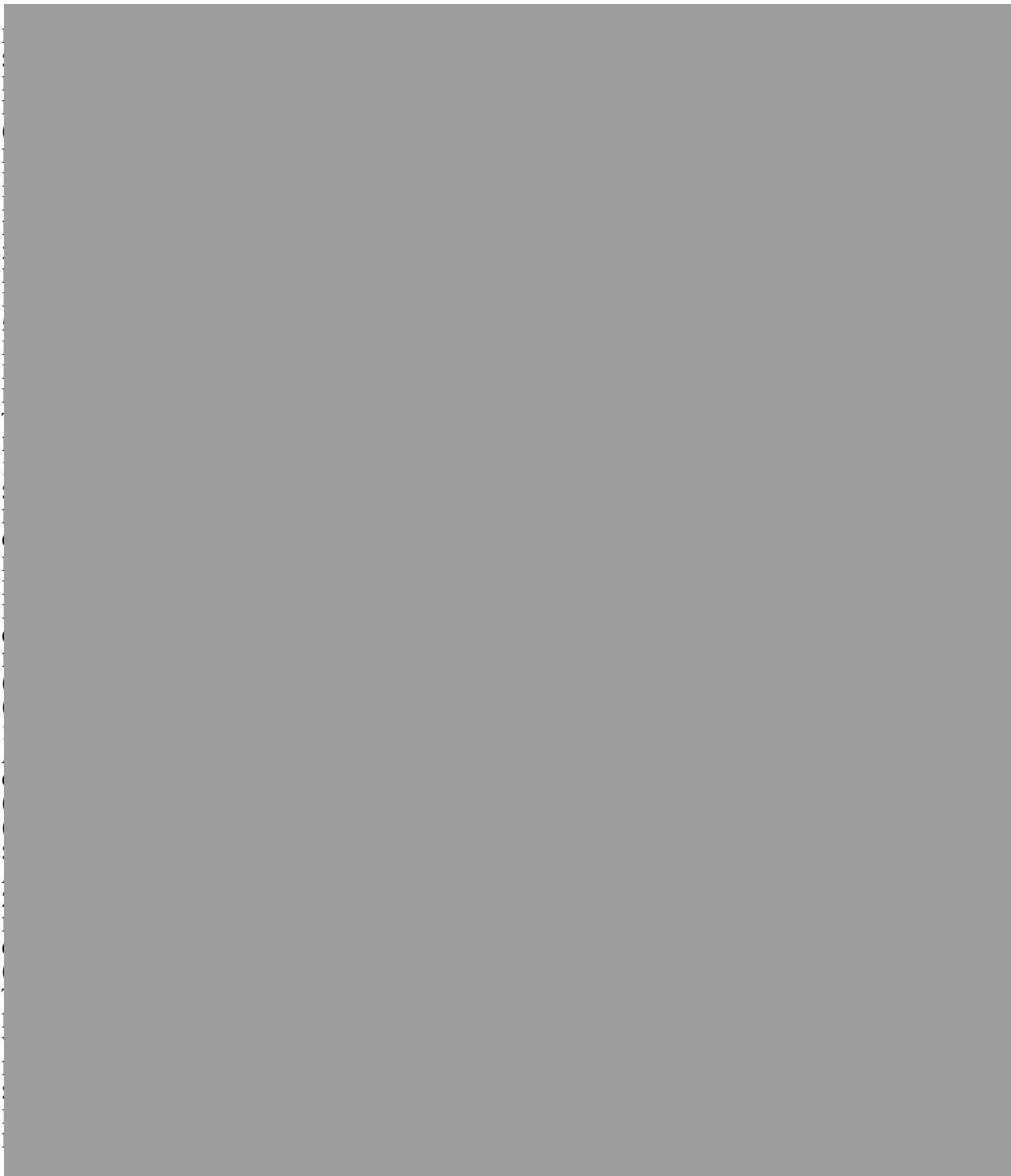
UTC: 2022-01-11T12:54:08.744526+01:00

Pag. 3 - segue

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SUPERFICIE
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Nota di trascrizione

Registro generale n. 486

Registro particolare n. 386

Presentazione n. 131 del 11/01/2022

Nota di trascrizione

Registro generale n. 486

Registro particolare n. 386

Presentazione n. 131 del 11/01/2022

Nota di trascrizione

Registro generale n. 486

Registro particolare n. 386

Presentazione n. 131 del 11/01/2022

Nota di trascrizione

Registro generale n. 486

Registro particolare n. 386

Presentazione n. 131 del 11/01/2022