



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
REGIONE RAS



PROVINCIA DI SASSARI



COMUNE DI SASSARI

## CENTRALE FOTOVOLTAICA IN ZONA AGRICOLA "PUTZULU"

Progetto per la costruzione e l'esercizio di una Centrale Fotovoltaica a terra e delle relative opere di connessione alla RTN, con potenza del campo fotovoltaico pari a **50,12 MWp**, capacità di generazione pari a **48,30 MW**, con mantenimento dell'attività agro-zootecnica esistente, da realizzare nel Comune di Sassari (SS).

Area agricola in Regione Cuguragiu presso SP 56 ( Bancali - Abbacurrente) -  
Strada vicinale Ponti Pizzinnu, Proprietà F.lli Putzulu, Fg. 4 Comune Censuario di Sassari (I452A)

FASE DI PROGETTO : **OTTENIMENTO AUTORIZZAZIONE UNICA** (Art.12, D. Lgs 387/03)  
DEFINITIVO PER A.U.

con associata

**VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE** (Art.23, D. Lgs 152/06)

Proponente dell'impianto FV:

**ILOS**  
INE CUGULARGIU S.R.L.  
A Company of ILOS New Energy Italy  
Piazza di Santa Anastasia n. 7  
00186 Roma (RM)  
PEC: inecugulargiusr@legalmail.it

Gruppo di progettazione:

Ing. Silvestro Cossu - Progettazione generale.  
Dott. Geologo Giovanni Calia - Studi e indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche, Studio di Impatto Ambientale.  
Dott. Roberto Cogoni - Analisi e valutazioni naturalistiche, caratterizzazione biotica, SIA.  
Dott. Agronomo Giuliano Sanna - Analisi e valutazioni agronomiche.  
Dott. Pianificatore Antonio Ganga - Indagini e Analisi delle proprietà pedologiche.  
Dott.ssa Archeologa Noemi Fadda - Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico.  
Dott.ssa Arch. Patrizia Sini - Assetto paesaggistico e opere di mitigazione.  
Ing. Marietta Lucia Brau - Progettazione tecnica.  
Per. Ind. Alessandro Licheri - Sviluppo soluzione progettuale ed elaborati tecnici per l'impianto FV e per Opere di Connessione alla rete AT.  
Per. Ind. Fabiana Casula - Sviluppo progettuale layout elettrico e dimensionamento elettrico centrale fotovoltaico, elaborati grafici tecnici.

Coordinatore generale della progettazione per il gruppo ILOS New Energy Italy s.r.l.

**m2 energia**  
M2 ENERGIA S.r.l.  
Via C. D'Ambrosio n. 6, 71016,  
San Severo (FG)  
PEC: m2energia@pec.it

Professionisti responsabili  
Ing. Silvestro Cossu

Spazio riservato agli uffici:

<b>VIA</b>	Nome elaborato: Piano Particellare Catastale delle aree interessate dalle Opere di connessione alla RTN, con visure catastali					Codice elaborato OC PPC
N. progetto SS0Ss01	N. commessa Z2W	Codice pratica	Protocollo	Scala -	Formato di stampa: A3	
Rev. 00 del 15/11/21	Rev. 01 del	Rev. 02 del	Rev. 03 del	Verificato il	Approvato il	Rif. file : <b>SS01Ss01_OC_PPC_00</b>

## PIANO PARTICELLARE DELLE OPERE PER LA CONNESSIONE ALLA RTN DI TERNA

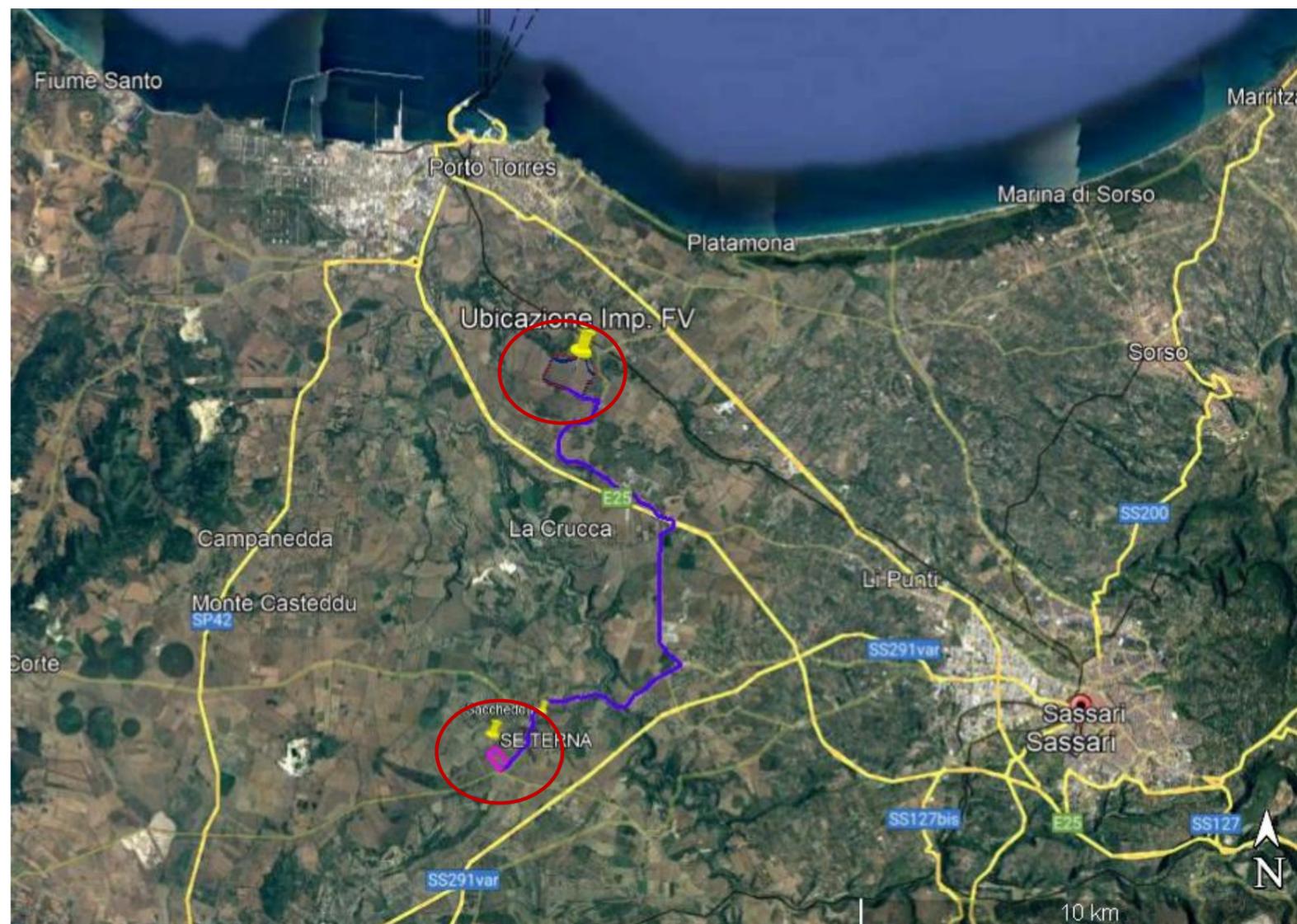
### INDICE

#### 1. INQUADRAMENTO

- 1.1 Inquadramento territoriale
- 1.2 Inquadramento catastale

#### 2. ALLEGATI

- 2.1 N.1 Tavola di riepilogo superfici catastali interessate
- 2.2 N.5 Tavole con tracciato su fogli catastali
- 2.3 N.2 Visure catastali su Fg.8 Demanio dello Stato
- 2.4 N.3 Visure catastali su Fg.7 Demanio dello Stato
- 2.5 N.3 Visure catastali su Fg.18 Consorzio Sviluppo Ind.le
- 2.6 N.2 Visure catastali su Fg.18 Demanio dello Stato
- 2.7 N.1 Visura catastale su Fg.28 Mappale 201, per vincolo di esproprio
- 2.8 N.3 Visure catastali su Fg.28 Demanio dello Stato
- 2.9 N.3 Visure catastali su Fg.44 Demanio dello Stato
- 2.10 N.1 Visura catastale su Fg.95 Comune di Sassari
- 2.11 N.1 Visura catastale su Fg.83 Provincia di Sassari
- 2.12 N.2 Visure catastali su Fg.82, mapp.171,13 Ubicazione Stazione TERNA



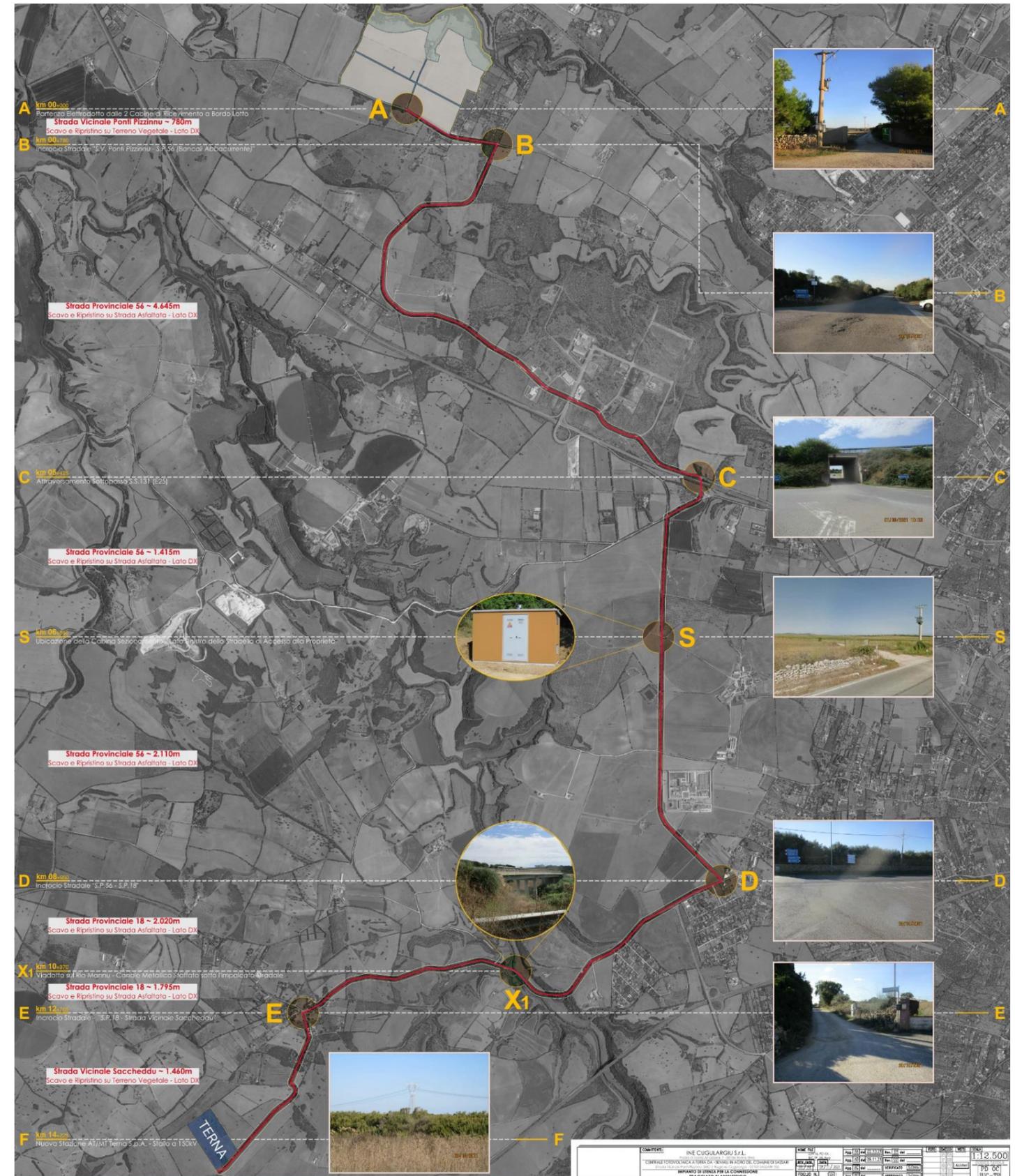
## 1. INQUADRAMENTO

### 1.1 Inquadramento territoriale

Le opere per la Connessione alla RTN a 380 kV di TERNA ricadono interamente in territorio del Comune di Sassari

Il percorso dell'elettrodotto interrato sarà il seguente (con riferimento alle immagini seguenti):

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Tratta A-B su strada vicinale Ponti Pizzinnu, per circa:                          | 0,78 km         |
| 2. Tratta B-C su strada Provinciale 56 Bancali-Abbacurrente, per circa:              | 4,64 km         |
| 3. Tratta C-D su strada Provinciale 56 Bancali, per circa:                           | 3,52 km         |
| 4. Tratta D-E su strada Provinciale 18 fino alla frazione di Saccheddu, per circa:   | 3,82 km         |
| 5. Tratta E-F su strada Vicinale Saccheddu fino alla SE TERNA, per circa:            | 1,46 km         |
| <b>Complessivamente il percorso, interamente su strade pubbliche, sarà di circa:</b> | <b>14,22 km</b> |



## 1.2 Inquadramento catastale

Il tracciato dell'elettrodotto interrato interessa i seguenti Fogli del Comune di Sassari:

### - Fogli su Sezione A territorio di Sassari (I452A)

**Fg: 4, 7, 8, 17, 18, 28, 29, 44, 61**

### - Fogli su Sezione B territorio di Sassari (I452B)

**Fg: 95, 83, 94, 82**

Di regola l'elettrodotto è posato su sede stradale pubblica, non censita catastalmente, con percorso sui limiti dei fogli.

La tabella che segue elenca i mappali censiti catastalmente di proprietà pubblica, sui quali insistono le sedi stradali.

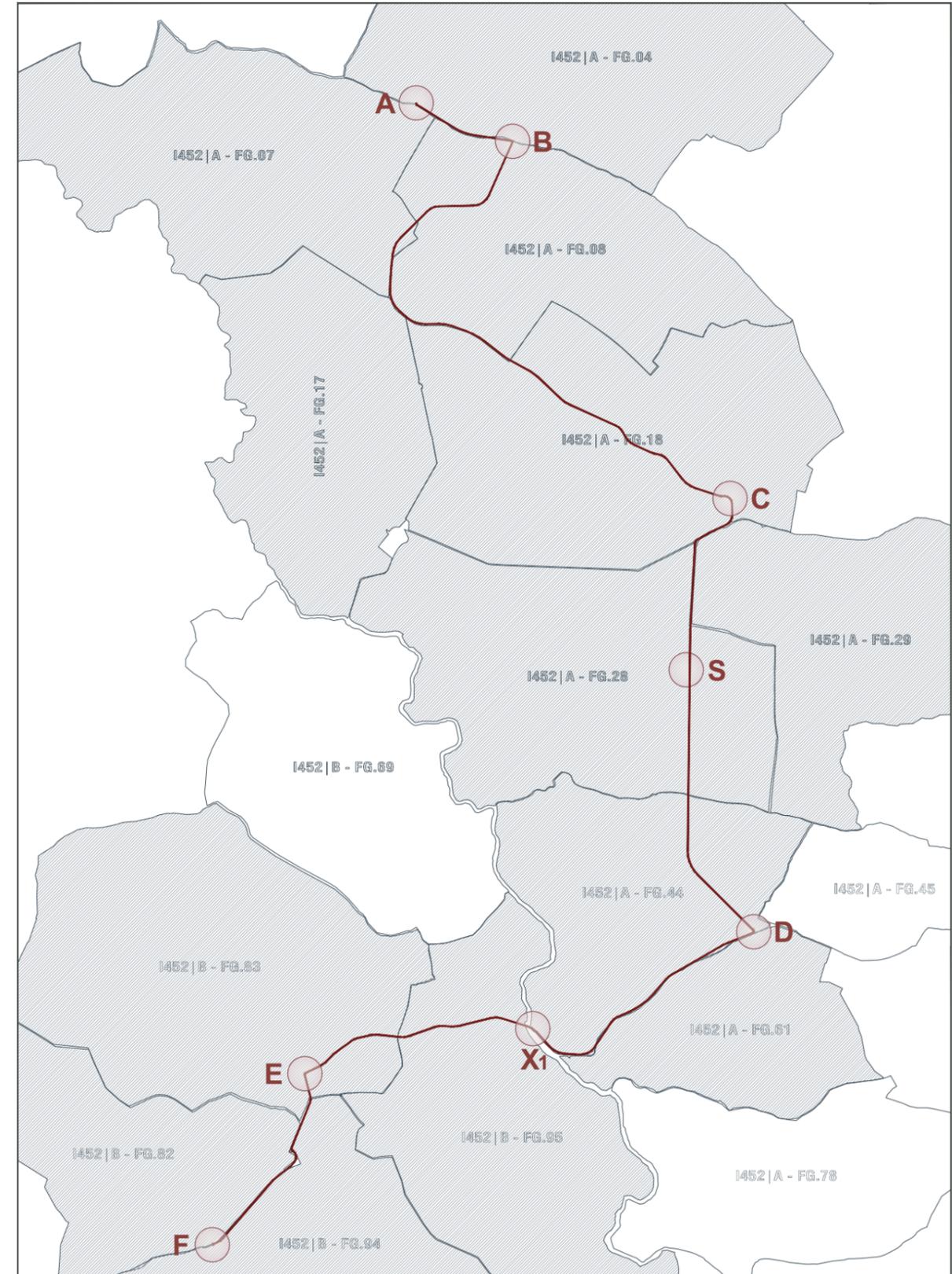
Si riscontrano le seguenti ditte catastali pubbliche:

1. Comune di Sassari
2. Provincia di Sassari
3. Demanio dello Stato
4. Consorzio per lo Sviluppo Industriale di P.to Torres - Sassari – Alghero

In regione Bancali, sulla SP 56, nel punto S, è prevista una Cabina di sezionamento da insediare su un mappale di proprietà privata:

**Fg. 28, Mappale 201, di proprietà: S.A.F.O. Soc. Agricola F.lli Olmedo s.r.l., sulla quale sarà richiesta l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per una superficie di max. 200 mq.**

L'elettrodotto termina sui mappali previsti per l'insediamento della Nuova Stazione Terna: Fg. 82 mappali 171 e 13.



## 2. ALLEGATI

Sono materialmente allegati al presente elaborato:

- 2.1 N.1 Tavola di riepilogo particelle catastali interessate
- 2.2 N.5 Tavole con tracciato su fogli catastali
  
- 2.3 N.2 Visure catastali su Fg.8 Demanio dello Stato
- 2.4 N.3 Visure catastali su Fg.7 Demanio dello Stato
- 2.5 N.3 Visure catastali su Fg.18 Consorzio Sviluppo Ind.le
- 2.6 N.2 Visure catastali su Fg.18 Demanio dello stato
- 2.7 N.1 Visura catastale su Fg.28 Mappale 201, per vincolo di esproprio
- 2.8 N.3 Visure catastali su Fg.28 Demanio dello stato
- 2.9 N.4 Visure catastali su Fg.44 Demanio dello stato
- 2.10 N.1 Visura catastale su Fg.95 Comune di Sassari
- 2.11 N.1 Visura catastale su Fg.83 Provincia di Sassari
- 2.12 N.2 Visure catastali su Fg.82, mapp.171,13 Ubicazione Stazione TERNA

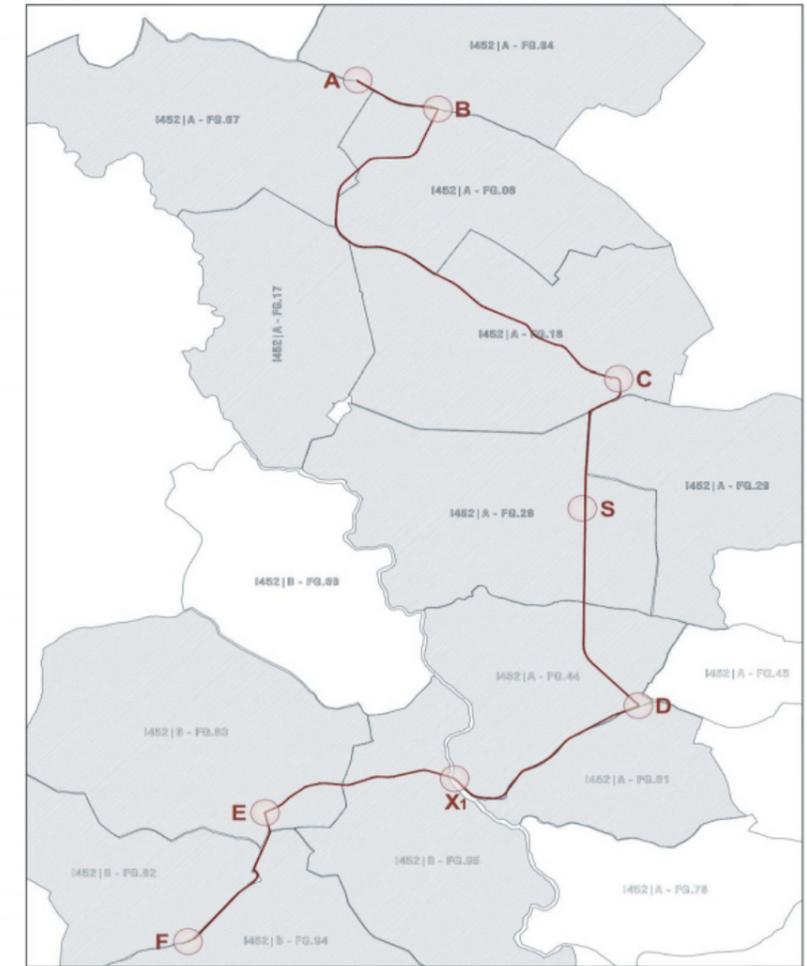
Novembre 2021

Il professionista  
Ing. Silvestro Cossu

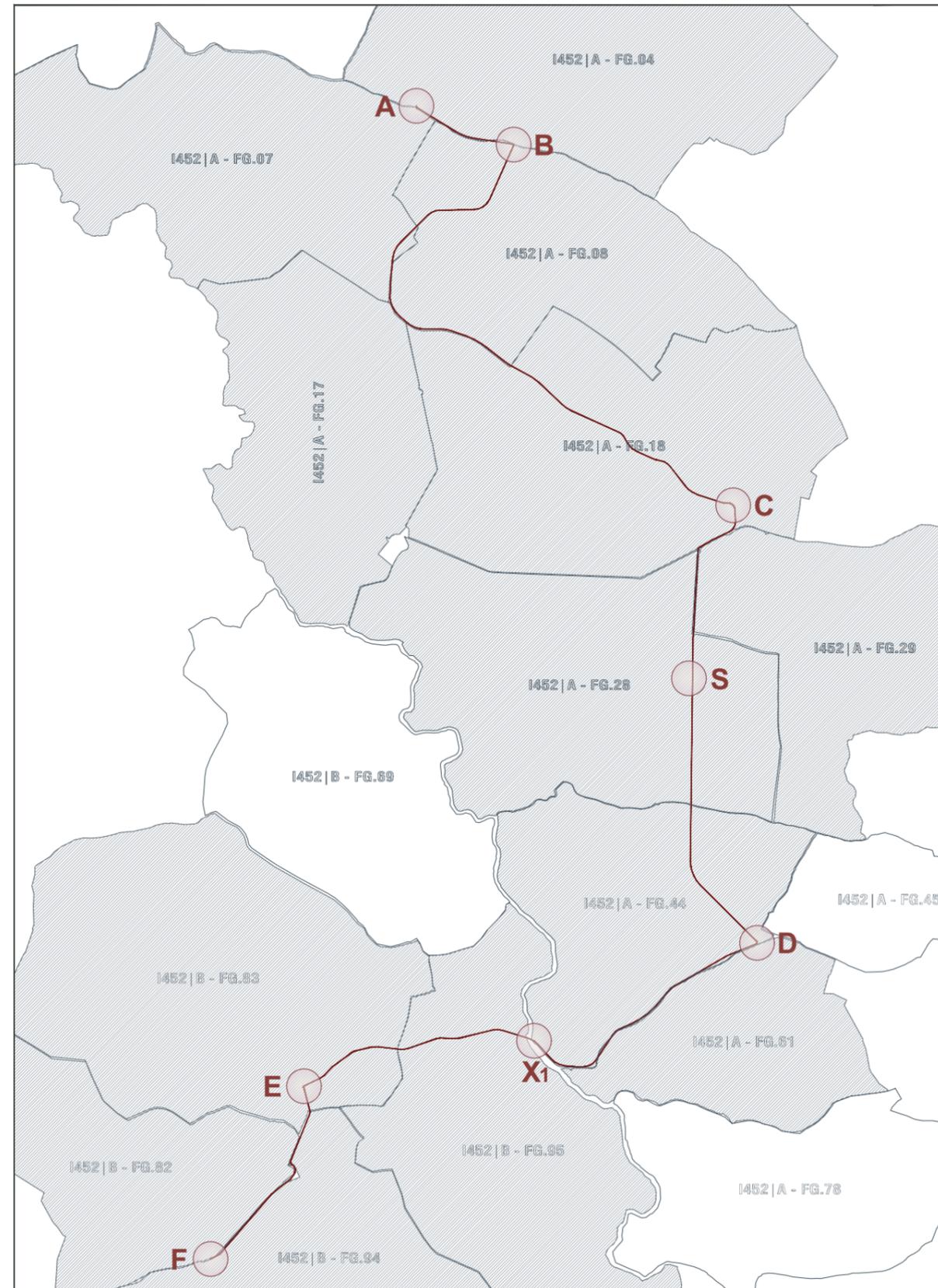
**ALLEGATI**

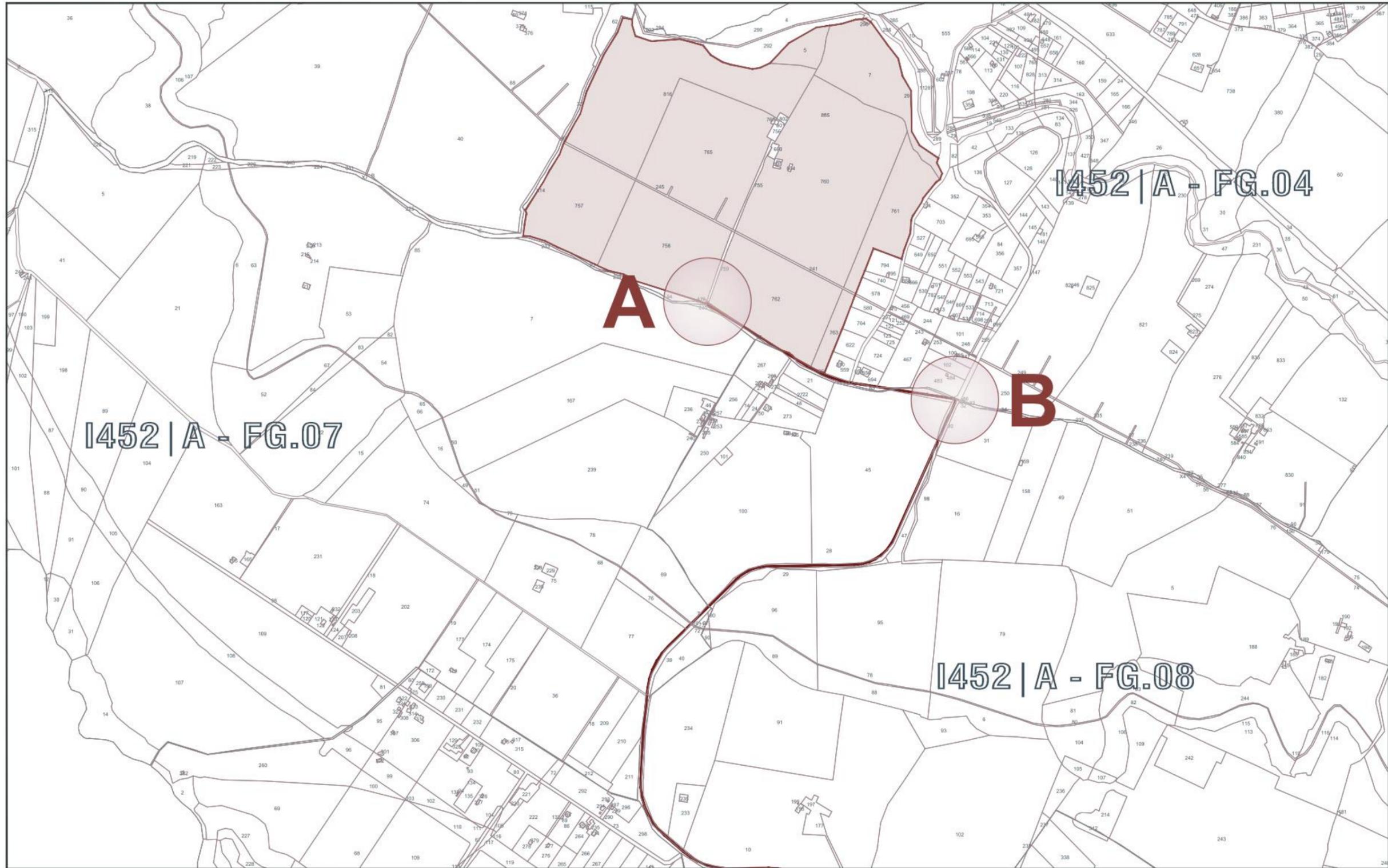
**2.1 N.1 Tavola di riepilogo particelle catastali interessate**

CENTRALE FOTOVOLTAICA DA CIRCA 50 MW IN ZONA AGRICOLA														
Ubicazione:		Comune Censuario di Sassari (I452A) - Regione Cuguragiu												
Inquadramento urbanistico:		Zona Agricola - Sottozone E2.c - E5a												
PERCORSO CATASTALE DELL'ELETTRODOTTO INTERRATO PER LA CONNESSIONE A 30 KV														
FOGLI E PARTICELLE INTERESSATE DALLA POSA DELL'ELETTRODOTTO														
N.	Fogli catastali interessati dal percorso	Riff. TRATTA	NOTE	Foglio	Particella	INTESTATARI	Qualità Classe	Superfici catastali				Superficie di interesse per le opere di connessione [mq]	Titolo di disponibilità da acquisire <b>INE Cugulargiu.r.l.</b>	
								ha	are	ca	mq			
1.	I452A Fg. 4, 7, 8	A-B	Suolo pubblico Strada Vicinale Ponti Pizzinnu	4	-	Strada vicinale Non censita	-	-	-	-	-	Servitù con fascia di 4 m (sviluppo da perfezionare)	Suolo pubblico da autorizzare in sede di CDS. Competenza Comune di SS	
2.	I452A Fg. 8, 7, 17, 18	B-C	Suolo pubblico SP 56 Bancali Abbaurrente	8	30	Demanio Dello Stato Sede Stradale	Pascolo 3	12	62	1.262	Servitù con fascia di 4 m (sviluppo da perfezionare)	Suolo pubblico da autorizzare in sede di CDS. Competenza Provincia di Sassari		
					28		Seminativo 4	87	80	8.780				
				7	71	Demanio Dello Stato Sede Stradale	Seminativo 4	8	97	897				
					70		Seminativo 4		36	36				
		18	39	Consorzio Sviluppo Ind.le P.to Torres - Sassari - Alghero; zona Truncu Reale P.IVA: 00124720905	Seminativo 4		25	47	2.547					
368	Pascolo 1		26		10	19	261.019							
345	Pascolo 3		15		24	56	152.456							
C	Sottopasso E25	Pertinenza E25	18	344	Demanio Dello Stato Ramo Strade con sede in Roma P.IVA 06340981007	Pascolo 3	22	2	2.202	Suolo del Consorzio Ind.le da autorizzare in sede di CDS				
				73		Pascolo 3	99	38	9.938					
				76		Seminativo 4	4	29	51		42.951			
3.	I452A Fg. 18, 28, 29, 44, 61	C-S	Suolo Pubblico SP 56 zona Bancali	28	-	SP 56 non censita					Servitù 4 m	Suolo pubblico da autorizzare in sede di CDS		
													S	Cabina di sezionamento
		S-C	Suolo Pubblico SP 56 zona Bancali	28	28	Demanio Dello Stato Sede Stradale	Pascolo 3	31	76	3.176	Servitù con fascia di 4 m (sviluppo da perfezionare)	Suolo pubblico da autorizzare in sede di CDS. Competenza Provincia di SS		
					32		Seminativo 4	29	33	2.933				
					35		Seminativo 4	17	32	1.732				
				44	21	Demanio Dello Stato Sede Stradale	Pascolo 1	52	45	5.245				
					26		Pascolo 1	6	79	679				
					28		Pascolo 1	57	47	5.747				
		4.	I452A Fg. 61 I452B Fg. 95, 83	D-E	Suolo Pubblico SP 18 Bancali - Saccheddu	61	-	SP 18 non censita					Servitù con fascia di 4 m (sviluppo da perfezionare)	Suolo pubblico da autorizzare in sede di CDS. Competenza Provincia di SS e Comune di SS
						95	218	Comune di Sassari	Seminativo 2		10	10		
83	-					SP 18 non censita								
5.	I452B Fg. 83, 94, 82	E-F	Strada Vicinale Saccheddu	83	351	Amm.ne Provinciale di Sassari	Pascolo 2		16	16	Servitù con fascia di 4 m (sviluppo da perfezionare)	Suolo pubblico da autorizzare in sede di CDS. Competenza Provincia di SS e Comune di SS		
				94	-	SV non censita								
		F/SE	Sito insediamento Nuova SE di TERNA e cabina MT/AT utente	82	171	Marongiu Andrea (MRN NDR 59C061452F)	Seminativo 2	5	16	47	51.647	102.887,00	Acquisizione aree in fase di perfezionamento per SE TERNA e Cabine Utente di più produttori	
					13		Pascolo 1		69	60	6.960			
							Seminativo 2	4	42	80	44.280			



## 2.2 N.5 Tavole con tracciato su fogli catastali





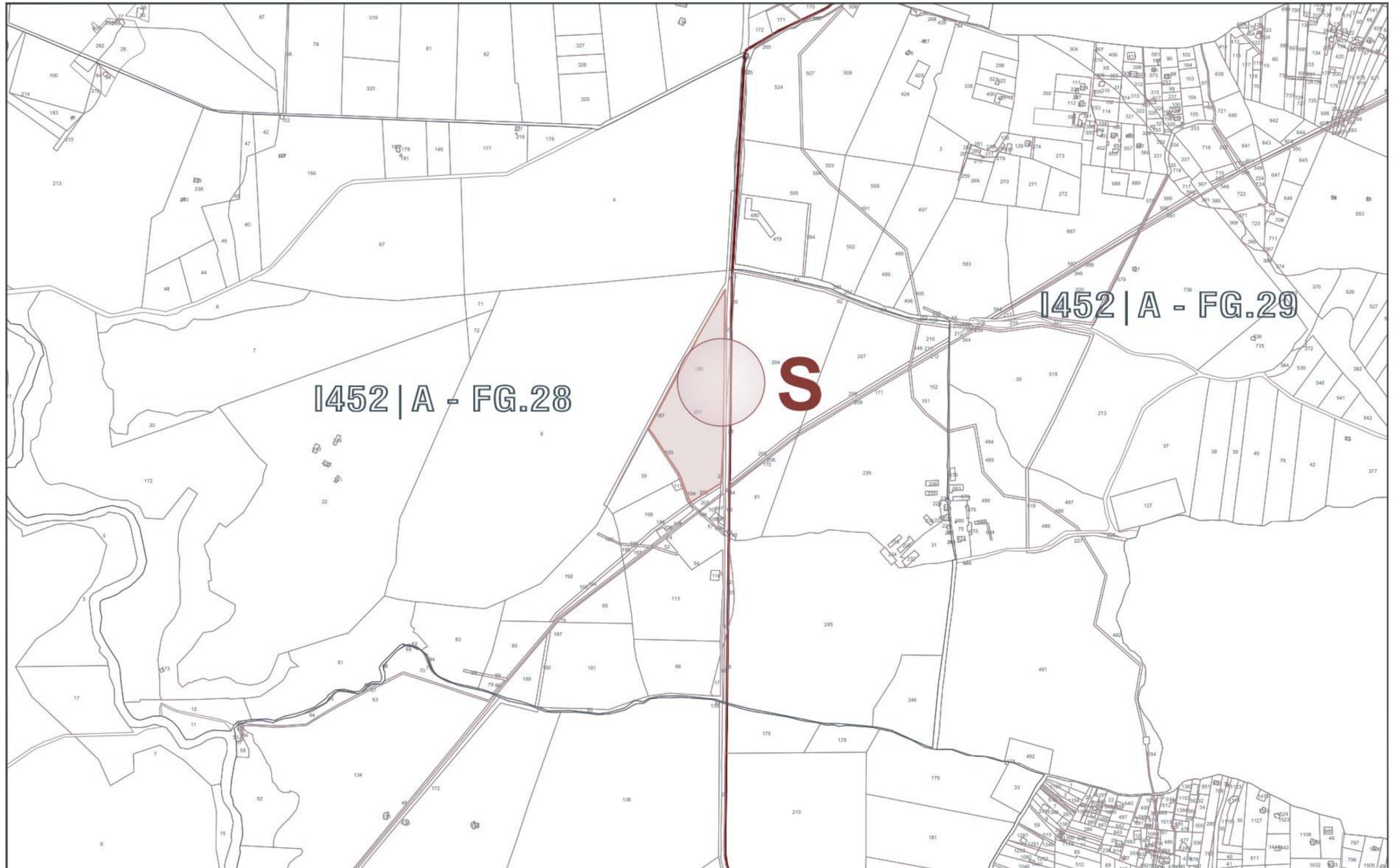
- INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA CATASTALE - Scala 1:10.000  
Comune Censuario di Sassari (I452) - Stralcio dei Fogli:  
I452/A - FG.04 | I452/A - FG.07 | I452/A - FG.08

<b>COMMITTENTE:</b> INE CUGULARGIU S.r.l. Piazza di Santa Anastasia, 7 - 00186 Roma (RM) CENTRALE FOTOVOLTAICA A TERRA DA ~50MWp IN AGRO DEL COMUNE DI SASSARI Strada Vicinale Ponti Pizzinu, SNC   Regione Cugulargiu - 07100 SASSARI (SS)		<b>NOME FILE</b> Z2W AL PD OC - PPC.dwg		Agg. AA del 08.11.21	Rev. 01 del _____	VISTO	EMESSO	VISTO	SCALA
<b>PIANO PARTICELLARE CATASTALE</b> DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN		REV./AGG. 00 / 00	DATA 08 / 11 / 2021	Agg. AB del _____	Rev. 02 del _____		IF ES	IG FV	1:10.000
		FOGLIO N.	1 DI 5	Agg. AC del _____	VERIFICATO S.Cossu		A.Licheri	PD OC	
				Agg. AD del _____	APPROVATO S.Cossu		IE TD	PPC_01	



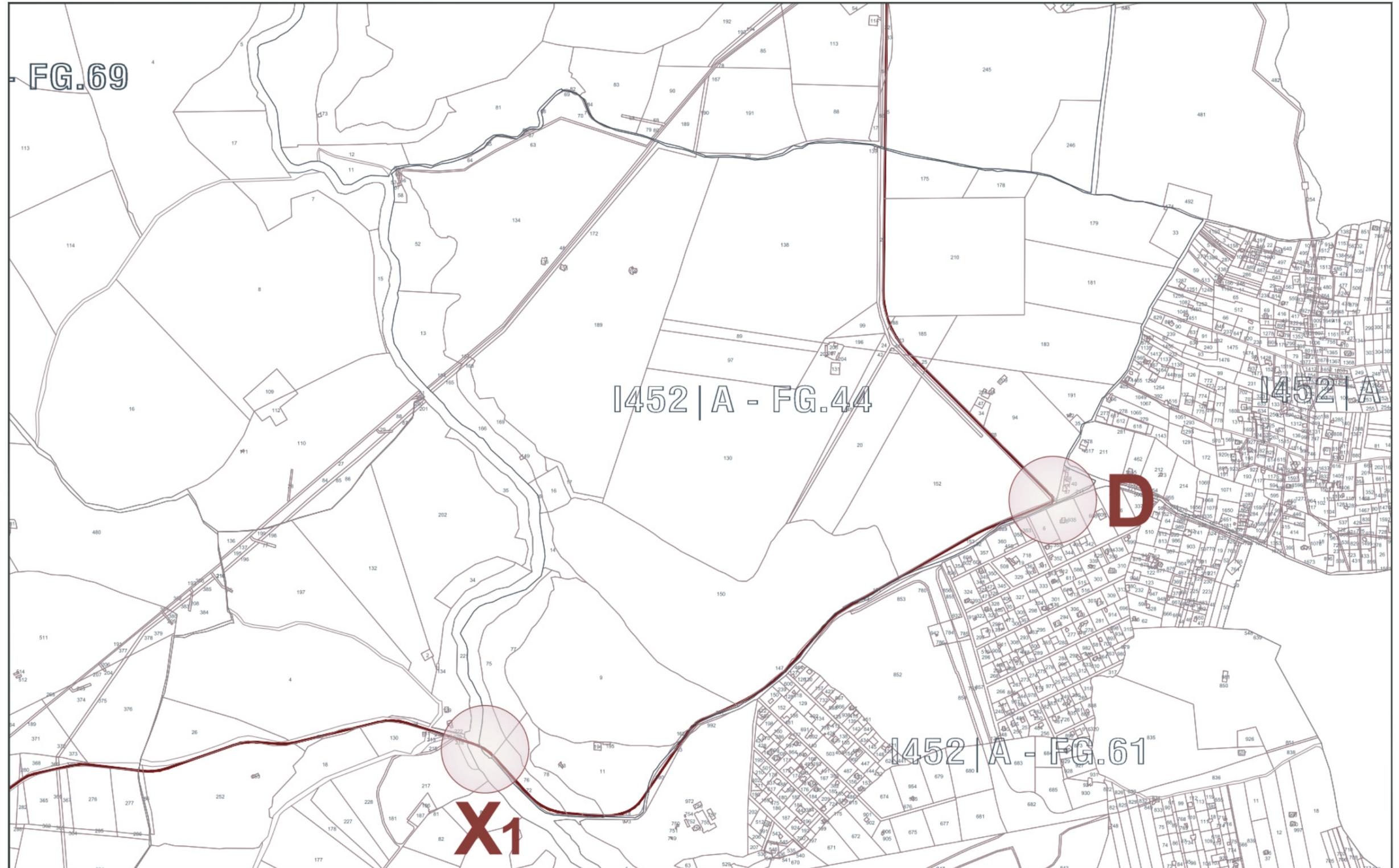
- INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA CATASTALE - Scala 1:10.000  
Comune Censuario di Sassari (I452) - Stralcio dei Fogli:  
**I452/A - FG.17 | I452/A - FG.18**

<b>COMMITTENTE:</b> INE CUGULARGIU S.r.l. Piazza di Santa Anastasia, 7 - 00186 Roma (RM)		<b>NOME FILE</b> Z2W AL PD OC - PPC.dwg		<b>Agg. AA</b> del 08.11.21	<b>Rev. 01</b> del _____	<b>VISTO</b>	<b>EMESSO</b>	<b>VISTO</b>	<b>SCALA</b> 1:10.000
CENTRALE FOTOVOLTAICA A TERRA DA ~50MWp IN AGRO DEL COMUNE DI SASSARI Strada Vicinale Ponti Plizzinu, SNC   Regione Cugurargiu - 07100 SASSARI (SS)		<b>REV. AGG.</b> 06 / AA	<b>DATA</b> 08/11/2021	<b>Agg. AB</b> del _____	<b>Rev. 02</b> del _____				CODICE TAVOLA PD OC PPC_02
<b>PIANO PARTICELLARE CATASTALE</b> DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN		<b>FOGLIO N.</b> 2   5		<b>Agg. AC</b> del _____	<b>VERIFICATO</b> S.Cossu				
				<b>Agg. AD</b> del _____	<b>APPROVATO</b> S.Cossu				



- INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA CATASTALE - Scala 1:10.000  
Comune Censuario di Sassari (I452) - Stralcio dei Fogli:  
**I452/A - FG.28 | I452/A - FG.29**

<b>COMMITTENTE:</b> INE CUGULARGIU S.r.l. Piazza di Santa Anastasia, 7 - 00186 Roma (RM) CENTRALE FOTOVOLTAICA A TERRA DA ~50MWp IN AGRO DEL COMUNE DI SASSARI Strada Vicinale Pontù Pizzinu, SNC   Regione Cuguragiu - 07100 SASSARI (SS)		<b>NOME FILE</b> Z2W AL PD OC - PPC.dwg		<b>Agg. AA</b> del 08.11.21	<b>Rev. 01</b> del _____	<b>VISTO</b>	<b>EMESSO</b>	<b>VISTO</b>	<b>SCALA</b> 1:10.000
<b>PIANO PARTICELLARE CATASTALE</b> DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN		<b>REV. AGG.</b> 00 / AA	<b>DATA</b> 08 / 11 / 2021	<b>Agg. AB</b> del _____	<b>Rev. 02</b> del _____	<b>VERIFICATO</b> S.Cossu	<b>APPROVATO</b> S.Cossu	<b>SCALARE</b> A.Licheri	<b>FOGLIO N.</b> 3 D   5
				<b>Agg. AC</b> del _____	<b>VERIFICATO</b> S.Cossu	<b>APPROVATO</b> S.Cossu	<b>SCALARE</b> A.Licheri	<b>FOGLIO N.</b> 3 D   5	<b>PD OC</b> <b>PPC_03</b>



- INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA CATASTALE - Scala 1:10.000  
Comune Censuario di Sassari (I452) - Stralcio dei Fogli:  
**I452/A - FG.44 | I452/A - FG.61**

<b>COMMITTENTE:</b> <b>INE CUGULARGIU S.r.l.</b> Piazza di Santa Anastasia, 7 - 00186 Roma (RM) CENTRALE FOTOVOLTAICA A TERRA DA ~50MWp IN AGRO DEL COMUNE DI SASSARI Strada Vicinale Ponti Pizzinu, SNC   Regione Cuguragiu - 07100 SASSARI (SS) <b>PIANO PARTICELLARE CATASTALE</b> DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN	<b>NOME FILE</b> Z2W AL PD OC - PPC.dwg	<b>Agg. AA</b> del 08.11.21 <b>Rev. 01</b> del _____ <b>Agg. AB</b> del _____ <b>Rev. 02</b> del _____ <b>Agg. AC</b> del _____ <b>VERIFICATO</b> S.Cossu <b>Agg. AD</b> del _____ <b>APPROVATO</b> S.Cossu	<b>VISTO</b> _____ <b>EMESSO</b> _____ <b>VISTO</b> _____ <b>SCALA</b> 1:10.000 COLORE TAVOLA PD OC PPC_04	
	<b>REV. AGG.</b> 00 / 200	<b>DATA</b> 08 / 11 / 2021	<b>FOGLIO N.</b> 4   5	



- INQUADRAMENTO SU CARTOGRAFIA CATASTALE - Scala 1:10.000  
Comune Censuario di Sassari (I452) - Stralcio dei Fogli:  
I452/B - FG.95 | I452/B - FG.83 | I452/B - FG.82 | I452/B - FG.94

<b>COMMITTENTE:</b> INE CUGULARGIU S.r.l. Piazza di Santa Anastasia, 7 - 00186 Roma (RM) CENTRALE FOTOVOLTAICA A TERRA DA ~50MWp IN AGRO DEL COMUNE DI SASSARI Strada Vicinale Ponti Pizzinu, SNC   Regione Cugulargiu - 07100 SASSARI (SS)	<b>NOME FILE</b> Z2W AL PD OC - PPC.dwg		Agg. AA del 08.11.21	Rev. 01 del _____	VISTO	EMESSO	VISTO	SCALA
	<b>REV./AGG.</b> 00 / AA		DATA	08 / 11 / 2021	Agg. AB del _____	Rev. 02 del _____	IA EA	1:10.000
	<b>FOGLIO N.</b> 5 DI 5		VERIFICATO S.Cossu		Agg. AC del _____	APPROVATO S.Cossu	IF EB	CODICE TAVOLA
	DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN		Agg. AD del _____		IT EG	AE TD	ALicheri	PD OC PPC_05

### 2.3 N.2 Visure catastali su Fg.8 A - Demanio dello Stato

#### Particelle 30, 28



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.04.11 Fine  
Visura n.: T8542 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 8 Particella: 30

<b>INTESTATO</b>		
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	8	30	-	-	PASCOLO 3	12 62		Euro 1,30 L. 2.524	Euro 1,30 L. 2.524	Impianto meccanografico del 06/11/1985
Notifica		Partita		11288						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1                      Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.07.37 Fine  
Visura n.: T8780 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 8 Particella: 28

<b>INTESTATO</b>		
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	8	28	-	-	SEMINATIVO 4	87 80		Euro 15,87 L. 30.730	Euro 13,60 L. 26.340	Impianto meccanografico del 06/11/1985
Notifica		Partita		11288						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1                      Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

**2.4 N.3 Visure catastali su Fg.7 A - Demanio dello Stato**

**Particelle 71, 70, 39**



**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.12.23 Segue  
Visura n.: T9101 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 7 Particella: 71

<b>INTESTATO</b>	1 DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000
------------------	-------------------------------------	------------------------------

**Situazione dell'Immobile dal 27/05/1991**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	7	71		-	SEMINATIVO 4	ha are ca 08 97		Dominicale Euro 1,62 L. 3.140	Agrario Euro 1,39 L. 2.691	FRAZIONAMENTO in atti dal 27/05/1991 (n. 6452)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	11288			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 7 particella 39 - foglio 7 particella 70

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 27/05/1991**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Frazionamento in atti dal 27/05/1991	

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	7	39		-	SEMINATIVO 4	ha are ca 34 80		Dominicale L. 12.180	Agrario L. 10.440	Impianto meccanografico del 06/11/1985



**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.12.23 Fine  
Visura n.: T9101 Pag: 2

<b>Notifica</b>	<b>Partita</b>	11288	
-----------------	----------------	-------	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.14.19 Segue  
Visura n.: T9237 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 7 Particella: 70

<b>INTESTATO</b>	1 DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000
------------------	-------------------------------------	------------------------------

**Situazione dell'Immobile dal 27/05/1991**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	7	70		-	SEMINATIVO 4	ha are ca 00 36		Dominicale Euro 0,07 L. 126	Agrario Euro 0,06 L. 108	FRAZIONAMENTO in atti dal 27/05/1991 (n. 6452)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	11288			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 7 particella 39 - foglio 7 particella 71

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 27/05/1991**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Frazionamento in atti dal 27/05/1991	

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	7	39		-	SEMINATIVO 4	ha are ca 34 80		Dominicale L. 12.180	Agrario L. 10.440	Impianto meccanografico del 06/11/1985



**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.14.19 Fine  
Visura n.: T9237 Pag: 2

<b>Notifica</b>	<b>Partita</b>	11288	
-----------------	----------------	-------	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

**2.5 N.3 Visure catastali su Fg.18 A - Consorzio Sviluppo Ind.le**

**Particelle 368, 345, 344**



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.19.37 Segue  
Visura n.: T9613 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A) Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI)
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 18 Particella: 368

**INTESTATO**

1	CONSORZIO PER L' AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI- PORTOTORRES- ALGHERO con sede in SASSARI	00124720905*	(1) Proprieta'
---	--	--------------	----------------

**Situazione dell'Immobile dal 15/06/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)				Reddito		
						ha are ca						
1	18	368	-		PASCOLO 1	26	10	19		Euro 539,22	Euro 404,42	FRAZIONAMENTO del 15/06/2016 protocollo n. SS0090968 in atti dal 15/06/2016 presentato il 15/06/2016 (n. 90968.1/2016)

Notifica

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:  
- foglio 18 particella 337 - foglio 18 particella 347  
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 18 particella 366 - foglio 18 particella 367 - foglio 18 particella 369

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 15/06/2016**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PER L' AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI- PORTOTORRES- ALGHERO con sede in SASSARI	00124720905	(1) Proprieta'

**DATI DERIVANTI DA** FRAZIONAMENTO del 15/06/2016 protocollo n. SS0090968 in atti dal 15/06/2016 Registrazione: presentato il 15/06/2016 (n. 90968.1/2016)



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.29.58 Segue  
Visura n.: T10418 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A) Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI)
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 18 Particella: 345

**INTESTATO**

1	CONSORZIO PER L' AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI- PORTOTORRES- ALGHERO con sede in SASSARI	00124720905*	(1) Proprieta'
---	--	--------------	----------------

**Situazione dell'Immobile dal 18/05/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)				Reddito		
						ha are ca						
1	18	345	-		PASCOLO 3	15	24	56		Euro 157,47	Euro 157,47	FRAZIONAMENTO del 18/05/2012 protocollo n. SS0109196 in atti dal 18/05/2012 presentato il 18/05/2012 (n. 109196.1/2012)

Notifica

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:  
- foglio 18 particella 109 - foglio 18 particella 302  
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 18 particella 342 - foglio 18 particella 343 - foglio 18 particella 344 - foglio 18 particella 346

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 18/05/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PER L' AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI- PORTOTORRES- ALGHERO con sede in SASSARI	00124720905	(1) Proprieta'

**DATI DERIVANTI DA** FRAZIONAMENTO del 18/05/2012 protocollo n. SS0109196 in atti dal 18/05/2012 Registrazione: presentato il 18/05/2012 (n. 109196.1/2012)



Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.33.08 Segue

Visura n.: T10654 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SASSARI ( Codice: I452A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI)</b>
	<b>Foglio: 18 Particella: 344</b>

**INTESTATO**

1	CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI ,PORTO TORRES, ALGHERO VIALE ITALIA 53/B SS		(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--	------------------------

**Situazione dell'Immobile dal 18/05/2012**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	18	344		-	PASCOLO 3	22 02		Euro 2,27	Euro 2,27	FRAZIONAMENTO del 18/05/2012 protocollo n. SS0109196 in atti dal 18/05/2012 presentato il 18/05/2012 (n. 109196.1/2012)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 109 - foglio 18 particella 302

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 342 - foglio 18 particella 343 - foglio 18 particella 345 - foglio 18 particella 346

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 18/05/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI ,PORTO TORRES, ALGHERO VIALE ITALIA 53/B SS		(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 18/05/2012 protocollo n. SS0109196 in atti dal 18/05/2012 Registrazione: presentato il 18/05/2012 (n. 109196.1/2012)	

## 2.6 N.2 Visure catastali su Fg.18 A - Demanio dello stato

### Particelle 73, 76



### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.39.44 Segue  
Visura n.: T11234 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 18 Particella: 73

#### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO- RAMO STRDE con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

#### Situazione dell'Immobile dal 29/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	18	73		-	PASCOLO 3	99 38 ha are ca		Dominicale Euro 10,27 L. 19.876	Agrario Euro 10,27 L. 19.876	FRAZIONAMENTO del 05/11/1992 protocollo n. 60829 in atti dal 29/11/2000 (n. 3156.1/1992)
<b>Notifica</b> <b>Annotazioni</b> ex 50/b										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 50

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 72 - foglio 18 particella 74

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 15/07/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO- RAMO STRDE con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/07/2003 protocollo n. 294961 Voltura in atti dal 30/09/2003 Repertorio n.: 3127 Rogante: PREFETTO DI SASSAR Sede: SASSARI Registrazione: UU Sede: SASSARI n: 3494 del 05/08/2003 DECRETO ESPROPRIO (n. 3010.1/2003)			

#### Situazione degli intestati dal 05/11/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PERETTI Angelo nato a ALGHERO il 18/07/1974	PRTNGL74L18A192C*	(1) Proprieta' per 2/18 fino al 15/07/2003
2	PERETTI Felice nato a ALGHERO il 19/05/1976	PRTFLC76E19A192J*	(1) Proprieta' per 2/18 fino al 15/07/2003



### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 09.56.16 Segue  
Visura n.: T7961 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 18 Particella: 76

#### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO- RAMO STRDE con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

#### Situazione dell'Immobile dal 10/10/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	18	76		-	SEMINATIVO 4	4 29 51 ha are ca		Dominicale Euro 77,64 L. 150.329	Agrario Euro 66,55 L. 128.853	FRAZIONAMENTO del 05/11/1992 protocollo n. 24128 in atti dal 10/10/2000 (n. 3158.1/1992)
<b>Notifica</b> <b>Annotazioni</b> ex 22b										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 22

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 75 - foglio 18 particella 77 - foglio 18 particella 78

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 15/07/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO- RAMO STRDE con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/07/2003 protocollo n. 294961 Voltura in atti dal 30/09/2003 Repertorio n.: 3127 Rogante: PREFETTO DI SASSAR Sede: SASSARI Registrazione: UU Sede: SASSARI n: 3494 del 05/08/2003 DECRETO ESPROPRIO (n. 3010.1/2003)			

#### Situazione degli intestati dal 05/11/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRASSETTO Giovanni Agostino nato a SASSARI il 05/07/1927	FRSGNN27L051452H*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 15/07/2003
2	FRASSETTO Pietro Rosolino nato a SASSARI il 05/07/1927	FRSPRR27L051452I*	NUDA PROPRIETA PER 1/2 fino al 15/07/2003

**2.7 N.1 Visura catastale su Fg.28 A - Mappale 201, per vincolo di esproprio**



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2021

Data: 05/11/2021 - Ora: 17.26.02 Segue  
Visura n.: T339047 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SASSARI ( Codice: I452A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI)</b>
	<b>Foglio: 28 Particella: 201</b>

<b>INTESTATO</b>				
1	S.A.F.O.SOCIETA' AGRICOLA FRATELLI OLMEO S.R.L. con sede in SASSARI	00892480906*	(1) Proprieta' per 1000/1000	

**Situazione dell'Immobile dal 23/11/2020**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	28	201	-	-	SEMIN IRRIG 1	6 78 27	C	Euro 525,45 Euro 245,21	Variazione del 10/06/2020 protocollo n. SS0084389 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 18716.1/2020)
<b>Notifica</b> Partita									
<b>Annotazioni</b> di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA. ADU.2020.0682419 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA2071.2020.0000754)									

**Situazione dell'Immobile dal 13/12/2007**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	28	201	-	-	SEMINATIVO 4	6 78 27		Euro 122,60 Euro 105,09	Tabella di variazione del 13/12/2007 protocollo n. SS0385419 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 69411.1/2007)
<b>Notifica</b> Partita									



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2021

Data: 05/11/2021 - Ora: 17.26.02 Segue  
Visura n.: T339047 Pag: 2

<b>Annotazioni</b>	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a cultura presente nel quadro tariffario del comune
--------------------	---

**Situazione dell'Immobile dal 01/02/2006**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	28	201	-	-	PASCOLO 3	6 78 27		Euro 70,06 Euro 70,06	FRAZIONAMENTO del 01/02/2006 protocollo n. SS0014906 in atti dal 01/02/2006 (n. 14906.1/2006)
<b>Notifica</b> Partita									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 28 particella 86 - foglio 28 particella 89 - foglio 28 particella 75 - foglio 28 particella 110 - foglio 28 particella 9 - foglio 28 particella 24 - foglio 28 particella 147 - foglio 28 particella 149

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 28 particella 189 - foglio 28 particella 190 - foglio 28 particella 191 - foglio 28 particella 192 - foglio 28 particella 193 - foglio 28 particella 194 - foglio 28 particella 195 - foglio 28 particella 196 - foglio 28 particella 197 - foglio 28 particella 198 - foglio 28 particella 199 - foglio 28 particella 200 - foglio 28 particella 202 - foglio 28 particella 203 - foglio 28 particella 204 - foglio 28 particella 205 - foglio 28 particella 206 - foglio 28 particella 207 - foglio 28 particella 208 - foglio 28 particella 209 - foglio 28 particella 210 - foglio 28 particella 211 - foglio 28 particella 212

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 01/02/2006**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.F.O.SOCIETA' AGRICOLA FRATELLI OLMEO S.R.L. con sede in SASSARI	00892480906	(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b> FRAZIONAMENTO del 01/02/2006 protocollo n. SS0014906 in atti dal 01/02/2006 Registrazione: (n. 14906.1/2006)			

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/11/2005**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	28	9	-	-	PASCOLO 3	7 03 05		Euro 72,62 Euro 72,62	FRAZIONAMENTO del 05/11/1977 protocollo n. SS0199133 in atti dal 17/11/2005 (n. 18182.1/1977)
<b>Notifica</b> Partita									
<b>Annotazioni</b> variata origina la p.lla 185									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 28 particella 185

**2.8 N.3 Visure catastali su Fg.28 A - Demanio dello stato  
Particelle 28, 32, 35**



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.47.28 Segue  
Visura n.: T11971 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A) Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI)
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 28 Particella: 28

<b>INTESTATO</b>	1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000
------------------	---	-----------------------------------	------------------------------

**Situazione dell'Immobile dal 17/11/2005**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	28	-	PASCOLO	3	31 11		Dominicale Euro 3,21 Agrario Euro 3,21	FRAZIONAMENTO del 05/11/1977 protocollo n. SS0199119 in atti dal 17/11/2005 (n. 18182.1/1977)

<b>Notifica</b>									
<b>Annotazioni</b>	variata origina la p.lla 184								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 28 particella 184

**Situazione dell'Immobile dal 16/10/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	28	-	PASCOLO	3	31 76		Dominicale Euro 3,28 Agrario Euro 3,28	FRAZIONAMENTO del 14/07/1986 protocollo n. 310667 in atti dal 16/10/2003 TABELLA N.13 DEL 14.07.1986 (n. 948.1/1986)

<b>Notifica</b>									
<b>Annotazioni</b>	diviso nei n.28-66								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 28 particella 66



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.47.28 Fine  
Visura n.: T11971 Pag: 2

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	28	-	PASCOLO	3	42 56		Dominicale Euro 4,40 L. 8.512 Agrario Euro 4,40 L. 8.512	Impianto meccanografico del 06/11/1985

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 06/11/1985		

Unità immobiliari n. 1  
Tributi erariali: Euro 0,90



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.49.31 Fine  
Visura n.: T12154 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A) Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI)
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 28 Particella: 32

<b>INTESTATO</b>	1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000
------------------	---	-----------------------------------	------------------------------

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	32	-	SEMINATIVO	4	29 33		Dominicale Euro 5,30 L. 10.266 Agrario Euro 4,54 L. 8.799	Impianto meccanografico del 06/11/1985

<b>Notifica</b>									
									11288

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 06/11/1985		

Unità immobiliari n. 1  
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

**2.9 N.3 Visure catastali su Fg.44 A - Demanio dello stato**  
**Particelle 21, 26, 28**



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 10.53.30 Fine  
Visura n.: T12553 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 44 Particella: 21

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-----------------------------------	------------------------------

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	44	21	-	PASCOLO	1	52 45		Dominicale Euro 10,84 L. 20.980	Agrario Euro 8,13 L. 15.735	Impianto meccanografico del 06/11/1985
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	11288			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1      Tributi erariali: Euro 0,90



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 11.05.08 Fine  
Visura n.: T13594 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SASSARI ( Codice: I452A)
<b>Catasto Terreni</b>	Sezione di AGRO (Provincia di SASSARI) Foglio: 44 Particella: 28

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	-----------------------------------	------------------------------

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	44	28	-	PASCOLO	1	57 47		Dominicale Euro 11,87 L. 22.988	Agrario Euro 8,90 L. 17.241	Impianto meccanografico del 06/11/1985
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	11288			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO SEDE STRADALE		(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1      Tributi erariali: Euro 0,90

**2.10 N.1 Visura catastale su Fg.95 B - Comune di Sassari**



**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 11.12.10 Segue  
Visura n.: T14274 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SASSARI ( Codice: I452B)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)</b>
	<b>Foglio: 95 Particella: 218</b>

**INTESTATO**

1	COMUNE DI SASSARI con sede in SASSARI	00239740905*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---------------------------------------	--------------	------------------------

**Situazione dell'Immobile dal 06/03/2006**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	95	218	-	-	SEMINATIVO 2	00 10		Dominicale Euro 0,02 Agrario Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 06/03/2006 protocollo n. SS0036316 in atti dal 06/03/2006 (n. 36316.1/2006)
Notifica				Partita					
Riserve		2		Errati elementi catastali in atti					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 95 particella 22 - foglio 95 particella 183 - foglio 95 particella 182 - foglio 95 particella 184 - foglio 95 particella 127

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 95 particella 213 - foglio 95 particella 214 - foglio 95 particella 215 - foglio 95 particella 216 - foglio 95 particella 217 - foglio 95 particella 219 - foglio 95 particella 220 - foglio 95 particella 221 - foglio 95 particella 222

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 25/01/2007**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SASSARI con sede in SASSARI	00239740905	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/01/2007 protocollo n. SS0132490 Voltura in atti dal 11/04/2007 Repertorio n.: 49342 Rogante: PIZZORNO Sede: SASSARI Registrazione: Sede: del 02/02/2007 CESSIONE VOLONTARI (n. 3707.1/2007)	



**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 11.12.11 Segue  
Visura n.: T14274 Pag: 2

**Situazione degli intestati dal 06/03/2006**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MELONI Francesco nato a SASSARI il 10/05/1934	MLNFNC34E10I452V*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale fino al 25/01/2007
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 06/03/2006 protocollo n. SS0036316 in atti dal 06/03/2006 Registrazione: (n. 36316.1/2006)	

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/11/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	95	182	-	-	SEMINATIVO 2	4 40 44		Dominicale Euro 90,99 Agrario Euro 68,24	FRAZIONAMENTO del 27/11/2003 protocollo n. 329276 in atti dal 27/11/2003 (n. 5947.1/2003)
Notifica				Partita					
Riserve		2		Errati elementi catastali in atti					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 95 particella 6 - foglio 95 particella 36 - foglio 95 particella 135

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 95 particella 176 - foglio 95 particella 177 - foglio 95 particella 178 - foglio 95 particella 179 - foglio 95 particella 180 - foglio 95 particella 181 - foglio 95 particella 183 - foglio 95 particella 184 - foglio 95 particella 186 - foglio 95 particella 185

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 17/05/2004**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MELONI Francesco nato a SASSARI il 10/05/1934	MLNFNC34E10I452V*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale fino al 06/03/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/05/2004 Trascrizione in atti dal 27/05/2004 Repertorio n.: 42977 Rogante: PIZZORNO MANLIO Sede: SASSARI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 6594.4/2004)	

**Situazione degli intestati dal 27/11/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MELONI Francesco nato a SASSARI il 10/05/1934	MLNFNC34E10I452V*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 17/05/2004
2	MELONI Giovanni nato a SASSARI il 06/08/1940	MLNGNN40M06I452B*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 17/05/2004
3	MELONI Peppino nato a SASSARI il 29/01/1927	MLNPPN27A29I452N*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 17/05/2004
4	MELONI Raimonda nata a SASSARI il 17/02/1929	MLNRND29B57I452W*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 17/05/2004
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 27/11/2003 protocollo n. 329276 in atti dal 27/11/2003 Registrazione: (n. 5947.1/2003)	

**2.11 N.1 Visura catastale su Fg.83 B - Provincia di Sassari**  
**Particella 351**



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 11.15.15 Segue  
Visura n.: T14558 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SASSARI ( Codice: I452B)</b> <b>Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 83 Particella: 351</b>

<b>INTESTATO</b>			
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SASSARI con sede in SASSARI	00230190902*	(1) Proprieta' per 1/1

**Situazione dell'Immobile dal 03/10/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito			
1	83	351			-	PASCOLO 2	ha are ca 00 16		Dominicale Euro 0,02	Agrario Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 03/10/2003 protocollo n. 272362 in atti dal 03/10/2003 (n. 5379.1/2003)
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>									
<b>Annotazioni</b>		sr									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 83 particella 35 - foglio 83 particella 120

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 83 particella 348 - foglio 83 particella 349 - foglio 83 particella 350

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 06/02/2007**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SASSARI con sede in SASSARI	00230190902	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/02/2007 Repertorio n.: 248822 Rogante: MANIGA GIOVANNI Sede: SASSARI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 1496.1/2007)	

**Situazione degli intestati dal 03/10/2003**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PEDRAZZINI Luigi Libero nato a OSSI il 17/04/1942	PDRLB42D17G178U*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/02/2007
2	PIRAS Mattia nata a VILLANOVA MONTELEONE il 25/08/1924	PRSMTT24M65L989C*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/02/2007



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 11.15.15 Segue  
Visura n.: T14558 Pag: 2

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 03/10/2003 protocollo n. 272362 in atti dal 03/10/2003 Registrazione: (n. 5379.1/2003)
--------------------------	--

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 28/05/1991**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito			
1	83	120			-	PASCOLO 2	ha are ca 00 60		Dominicale Euro 0,06 L. 120	Agrario Euro 0,06 L. 120	FRAZIONAMENTO in atti dal 28/05/1991 (n. 508080)
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>									
<b>Annotazioni</b>		6561									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 83 particella 35

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 24/02/1993**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIRAS Mattia nata a VILLANOVA MONTELEONE il 25/08/1924	PRSMTT24M65L989C*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/10/2003
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/02/1993 Trascrizione in atti dal 06/05/1993 Repertorio n.: 99737 Rogante: MANIGA LUIGI Sede: SASSARI Registrazione: (n. 1797.3/1993)	

**Situazione degli intestati dal 28/05/1991**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PEDRAZZINI Luigi Libero nato a OSSI il 17/04/1942	PDRLB42D17G178U*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/10/2003
2	PEDRAZZINI Emilio nato a SASSARI il 05/09/1908	PDRMLE08P0514521*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 24/02/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Frazionamento in atti dal 28/05/1991	

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito			
1	83	35			-	PASCOLO 2	ha are ca 4 38 80		Dominicale L. 87.760	Agrario L. 87.760	Impianto meccanografico del 06/11/1985
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>									
<b>Annotazioni</b>		2626									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/11/2021

Data: 14/11/2021 - Ora: 11.15.15 Fine  
Visura n.: T14558 Pag: 3

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 03/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PEDRAZZINI Luigi Libero nato a OSSI il 17/04/1942	PDRLB42D17G178U*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 03/10/2003
2	PEDRAZZINI Emilio nato a SASSARI il 05/09/1908	PDRMLE08P0514521*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 24/02/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/07/1980 Voltura in atti dal 28/05/1991 Rogante: PEDRAZZINI EMILIO Sede: SASSARI Registrazione: UR Sede: SASSARI Volume: 825 n: 25 del 05/01/1981 (n. 116081)	

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PEDRAZZINI Mario Pio nato a OSSI il 24/09/1934	PDRMRP34P24G178C*	fino al 03/07/1980
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 06/11/1985	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

**2.12 N.2 Visure catastali su Fg.82 B, mapp.171,13 - Ubicazione Stazione TERNA**



Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2021

Data: 07/11/2021 - Ora: 09.53.01 Segue  
Visura n.: T5694 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SASSARI ( Codice: I452B)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)</b>
	<b>Foglio: 82 Particella: 13</b>

**INTESTATO**

1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	-----------------	------------------------

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito
						ha	are ca			
1	82	13	-	-	SEMINATIVO 2	4	42	80		Impianto meccanografico del 06/11/1985
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		3763		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 30/07/2015**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 30/07/2015 protocollo n. SS0060162 in atti dal 11/04/2016 Rogante: MARONGIU Sede: SASSARI Registrazione: Sede: AUTOCERTIFICATO DECESSO (n. 3450.1/2016)		

**Situazione degli intestati dal 02/04/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMARTIS Gerolama nata a OSSI il 04/10/1924	DMRGLM24R44G178H*	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 30/07/2015
2	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(2) Nuda proprieta' per 1/1 fino al 30/07/2015
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 02/04/2011 protocollo n. SS0060157 in atti dal 11/04/2016 Rogante: MARONGIU Sede: SASSARI Registrazione: Sede: AUTOCERTIFICATO DECESSO (n. 3448.1/2016)		



Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2021

Data: 07/11/2021 - Ora: 09.53.01 Fine  
Visura n.: T5694 Pag: 2

**Situazione degli intestati dal 20/07/1993**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 02/04/2011
2	MARONGIU Francesco nato a OSSI il 18/05/1910	MRNFNC10E18G178N*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 02/04/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/07/1993 protocollo n. SS0190029 Voltura in atti dal 13/11/2006 Repertorio n.: 38429 Rogante: PORQUEDDU Sede: SASSARI Registrazione: UR Sede: SASSARI n: 4057 del 09/08/1993 DONAZIONE DIVISIONE (n. 5508/2.1/1993)		

**Situazione degli intestati dal 20/07/1993**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 20/07/1993
2	MARONGIU Caterina nata a OSSI il 25/10/1946	MRNCRN46R65G178W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 20/07/1993
3	MARONGIU Francesco nato a OSSI il 18/05/1910	MRNFNC10E18G178N*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 20/07/1993
4	MARONGIU Giommaria nata a OSSI il 20/06/1944	MRNGMR44H20G178F*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 20/07/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/07/1993 protocollo n. SS0190000 Voltura in atti dal 13/11/2006 Repertorio n.: 38429 Rogante: PORQUEDDU Sede: SASSARI Registrazione: UR Sede: SASSARI n: 4057 del 09/08/1993 DONAZIONE DIVISIONE (n. 5496.1/1993)		

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARONGIU Francesco nato a OSSI il 18/05/1910	MRNFNC10E18G178N*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 20/07/1993
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 06/11/1985		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2021

Data: 07/11/2021 - Ora: 09.50.41 Segue  
Visura n.: T5543 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SASSARI ( Codice: I452B)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)</b>
	<b>Foglio: 82 Particella: 171</b>

**INTESTATO**

1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	-----------------	------------------------

**Situazione dell'Immobile dal 23/11/2020**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca				
1	82	171			SEMINATIVO 2	5	16	47		Dominicale Euro 106,69	Agrario Euro 80,02
					PASCOLO 1		69	60		Dominicale Euro 10,78	Agrario Euro 8,99
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>					
<b>Annotazioni</b>											
di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA. ADU.2020.0685656 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA2255.2020.0001113)											

**Situazione dell'Immobile dal 15/12/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca				
1	82	171			PASCOLO 1	5	86	07		Dominicale Euro 90,80	Agrario Euro 75,67
<b>Notifica</b>											
Tabella di variazione del 15/12/2011 protocollo n. SS0345722 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 20897.1/2011)											



Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/11/2021

Data: 07/11/2021 - Ora: 09.50.41 Segue  
Visura n.: T5543 Pag: 2

<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				
<b>Annotazioni</b>										
di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)										

**Situazione dell'Immobile dal 09/02/2010**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca				
1	82	171			SEMINATIVO 2	5	86	07		Dominicale Euro 121,07	Agrario Euro 90,80
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>					
Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 82 particella 9 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 82 particella 172											
<b>L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:</b>											

**Situazione degli intestati dal 30/07/2015**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 30/07/2015 protocollo n. SS0060162 in atti dal 11/04/2016 Rogante: MARONGIU Sede: SASSARI Registrazione: Sede: AUTOCERTIFICATO DECESSO (n. 3450.1/2016)		

**Situazione degli intestati dal 02/04/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMARTIS Gerolama nata a OSSI il 04/10/1924	DMRGLM24R44G178H*	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 30/07/2015
2	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(2) Nuda proprieta' per 1/1 fino al 30/07/2015
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 02/04/2011 protocollo n. SS0060157 in atti dal 11/04/2016 Rogante: MARONGIU Sede: SASSARI Registrazione: Sede: AUTOCERTIFICATO DECESSO (n. 3448.1/2016)		

**Situazione degli intestati dal 09/02/2010**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARONGIU Andrea nato a SASSARI il 06/03/1959	MRNDR59C06452F*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 02/04/2011
2	MARONGIU Francesco nato a OSSI il 18/05/1910	MRNFNC10E18G178N*	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 02/04/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	del 09/02/2010 protocollo n. SS0032819 in atti dal 09/02/2010 Registrazione: presentato il 09/02/2010 (n. 32819.1/2010)		