



LEGENDA

— LIMITE INTERPORTO SECONDO P.R.G. VIGENTE
— NUOVO LIMITE INTERPORTO PROPOSTO

AREE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI-PRODUTTIVE E DI SERVIZIO

 A - TERMINAL FERROVIARIO-CONTAINERS	>0,20 x Sup. fondiaria totale	mq. 303.017
 B - AREA LOGISTICA E PRODUTTIVA	Sup. coperta ammissibile	0,35x 303.017 mq = mq. 106.055
	Altezza massima edifici	mt. 15,00
 C - SERVIZI DIREZIONALI	Sup. coperta ammissibile	0,25x 8.500 mq = mq. 2.125
	Altezza massima edifici	mt. 15,00
 D - SERVIZI AUTOTRASPORTATORI	mq. 32.565	
	area lotto minimo	mq. 10.000
	Sup. coperta ammissibile	0,15x 32.565 mq = mq. 4.884
	Altezza massima edifici	mt. 7,50

AREE URBANIZZAZIONE PRIMARIA

- AREE STRADALI A SERVIZIO INSEDIAMENTO
- AREA PER LAGHETTO ANTINCENDIO
- AREA PER COLLETTORE DI SCARICO
- AREA IMPIANTO DI DEPURAZIONE E TRATTAMENTO ACQUE
- AREA OCCUPAZIONE BINARI

AREE URBANIZZAZIONE SECONDARIA

- AREA A VERDE >0,35 x Sup. territoriale
- AREA CHIESA PARROCCHIALE E CASA CANONICA



REGIONE MARCHE
 PROVINCIA DI ANCONA COMUNE DI JESI

Interporto Marche S.p.A.

**PROGETTO PRELIMINARE PER IL
 "SISTEMA" INTERPORTUALE DI JESI
 PROPOSTA DI VARIANTE AL P.R.G.
 AI SENSI ART. 84 - N.T.A. (Scheda progetto D4.5 - art. 21)**

bonifica



ZONIZZAZIONE AREA D4.5

GEURB05

Scala: 1:2000

REV.	DESCRIZIONE	COM.	6 0 1 3 0	REV.	DATA
1		RED.	ING. BIANOTTI	0	DICEMBRE 2004
2		VER.	ING. CUCCINELLO	1	MAGGIO 2005
3		APPR.	ING. ANASTASIO	2	DICEMBRE 2005
4				3	GENNAIO 2006
				4	MAGGIO 2006

COLLETTORE DI SCARICO

Foglio 7

strada provinciale barchetta

Nuova viabilità accesso Interporto:
Strada di servizio e sicurezza

Nuova viabilità accesso Interporto:
Accesso principale

FERROVIA

A - AREA TERMINAL-CONTAINER

B - AREA LOGISTICA INTERMODALE

B - AREA LOGISTICA INTERMODALE

B - AREA LOGISTICA INTERMODALE

C - AREA SERVIZI DIREZIONALI

D - AREA SERVIZI AUTOTRASPORTATORI

D - AREA SERVIZI AUTOTRASPORTATORI

AREA LAGHETTO ANT.

AREA IMPIANTO DEPURAZIONE E TRATTAMENTO ACQUE

COLLETTORE FOGNARIO

ROMA - SUPERSTRADA S.S. n. 76 - ANCONA

Limite ampliamento interporto

Limite area opere ferroviarie

Limite ampliamento interporto

Limite ampliamento interporto

Limite Interporto P.R.G.

Limite Interporto P.R.G.

C. BALLEANI

C. SBRISCA

C. C. SOCCI

C. DELLA

C. BALBANI

C. SBRISCA

C. SBRISCA

C. SBRISCA

VILLA COLLE RIDENTE

C. SCALAMONTI

C. CARDINALI

DELLA DEPURATORE

ROMA

Km68

Km70

42,8

42,7

42,8

40,2

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7

42,8

42,8

40,1

40,1

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7

39,8

39,8

39,8

40,2

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7

40,0

40,0

40,0

40,2

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7

39,4

39,4

44,1

44,1

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7

40,2

40,2

40,2

40,2

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7

40,2

40,2

40,2

40,2

44,6

49,5

48,0

45,0

45,4

39,7

39,7

39,7