

COMUNE DI ALESSANDRIA



Città di Alessandria

PROVINCIA DI ALESSANDRIA



PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 15,24 MWp

Istanza di valutazione di impatto ambientale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 23 D.lgs. n.152/2006

IMMOBILE	Località C. Maddalena - Comune di Alessandria Foglio 122 Mappali 10,13, 24, 56	
PROGETTO VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE	OGGETTO DOC12 – QUADRO TECNICO ECONOMICO	SCALA --
REVISIONE - DATA	VERIFICATO	APPROVATO
REV.00 - 02/11/2021		
IL RICHIEDENTE	ELLOMAY SOLAR ITALY THREE S.R.L. 39100 Bolzano - Via Sebastian Altmann 9 FIRMA _____	
IL PROGETTISTA	Ing. Riccardo Valz Gris FIRMA _____ 	
TEAM DI PROGETTO	Arch. Manuela Laddaga Arch. Rosalba Teodoro Studio Ing. Valz Gris 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878	

INDICE

INDICE	0
1. QUADRO TECNICO ECONOMICO	0

1. QUADRO TECNICO ECONOMICO



PROVINCIA DI ALESSANDRIA
Direzione Ambiente e Pianificazione
Servizio Energia

MODELLO INDICATIVO QUADRO ECONOMICO D'INVESTIMENTO

PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 15,24 MWp
Istanza di valutazione di impatto ambientale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 23 D.lgs. n.152/2006

A	COSTO DI COSTRUZIONE IMPIANTO	Importo in €	IVA %	Totale € (IVA compresa)
A.1	Interventi previsti	€ 9.865.775,14	10%	€ 10.852.352,65
A.2	Oneri di sicurezza	€ 18.222,14	-	€ 18.222,14
A.3	Opere di mitigazione	€ 155.452,36	10%	€ 170.997,60
A.4	Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale		22%	-
A.5	Opere connesse	€ 71.715,15	22%	€ 87.492,48
Totale A		€ 10.111.164,79		€ 11.129.064,87
B	SPESE GENERALI			
Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità				
B.1	Spese consulenza e supporto tecnico	€ 247.000,00	22%	€ 301.340,00
B.2	Collaudo tecnico e amministrativo,	€ 3.100,00	22%	€ 3.782,00
B.3	collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	22%	€ 30.500,00
B.4	Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 8.618,400	22%	€ 10.514,50



CITTÀ DI ALESSANDRIA

**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO
FOTOVOLTAICO DA 15,46 MWp**
località C. Maddalena - Comune di Alessandria
PROGETTO DEFINITIVO
SERVITÙ DI ELETTRODOTTO

Pag 1 di 2

B.5	Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	€	11.468,80	-	€	11.468,80
B.6	Imprevisti	€	15.000,00	22%	€	18.300,00
B.7	Spese varie	€	2.500,00	22%	€	3.050,00
Totale B		€	315.688,80		€	<u>378.835,20</u>
C	EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE OPPURE INDICAZIONE DELLA DISPOSIZIONE RELATIVA L'EVENTUALE ESONERO					
Totale C						
Totale Costo dell'Investimento A+B+C		€	10.426.853,55	-	€	<u>11.507.900,07</u>