



**COMUNE DI
T R O I A**
PROVINCIA DI FOGGIA

Via R. Margherita, 80
Assessorato all'Urbanistica

COMUNE DI TROIA
Codice IPA: c_1447
Prot. 0021045 del 15/12/2021 US



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 263 del 08/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista l'istanza, a firma del Sig. Trombetta Dario, Legale Rappresentante della Te Green Dev 3 S.r.l., del 29.10.2021;
- Vista l'integrazione documentale prot. com. n.17605 del 21.10.2021;
- Visto il Piano Urbanistico Generale vigente, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1003 del 12/07/2006;
- Visti gli strumenti di pianificazione territoriali e ambientali sovraordinati vigenti;

CERTIFICA

Foglio n. 19 - Mappale n. 236

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Rete tratturi - Intersezione parziale pari al 4,2% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 4,7% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree appartenenti alla rete dei tratturi - Regio Tratturello Foggia Camporeale - Intersezione parziale pari al 0,2% dell'area;

Foglio n. 19 - Mappale n. 10

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Rete tratturi - Intersezione parziale pari al 11,8% dell'area;

100m - 30m) - Siti storico culturale - Intersezione parziale pari al 4,7% dell'area;

interessato dal vincolo: Struttura antropica e storico-culturale - UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree appartenenti alla rete dei tratturi - Regio Tratturello Foggia Camporeale - Intersezione parziale pari al 0,7% dell'area;

Foglio n. 19 - Mappale n. 77

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Foglio n. 19 - Mappale n. 76

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t

Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;

con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistico - territoriali:

ZONA "E1/t" - Zona Omogenea "E" – VERDE AGRICOLO – Aree produttive agricole e forestali

Attività agricola, piccolo allevamento, abitazione per addetti all'agricoltura, annessi agricoli e industrie di trasformazione prodotti agricoli
Indice di fabbricabilità: mc./mq.: 0,03
Altezza massima fabbricati: ml.: 7,50
Numero piani: max n.2 fuori terra

Ambiti e figure paesaggistiche - AMBITI PAESAGGISTICI

Ambito paesaggistico Tavoliere
Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Ambito 3) (Pg: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62)

COMUNI

TROIA - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni

FIGURE PAESAGGISTICHE

Lucera e le serre dei Monti Dauni
Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Figura 14) (Pg: 31, 32)

Struttura antropica e storico-culturale - UCP - AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE: RETE TRATTURI

Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Rete tratturi
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 82) (Pg: 65, 66, 67)

Struttura antropica e storico-culturale - UCP - AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE: SITI STORICO CULTURALI

Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) - Siti storico culturale
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 82) (Pg: 65, 66, 67)

Struttura antropica e storico-culturale - UCP - TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA: TRATTURI

Testimonianze della Stratificazione Insediativa: aree appartenenti alla rete dei tratturi - Regio Tratturello Foggia Camporeale
Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 81) (Pg: 64, 65)

- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato in bollo, per gli usi previsti dall'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata;
- il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 – Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

**Il Responsabile del III Settore
Ing. Matteo PALUMBO**

