



REGIONE
LAZIO

COMUNE DI CELLERE (VT)

Progettazione della Centrale Solare "Energia dell'olio " da 107.131 kWp



Proponente:

PACIFICO

Pacifico Berillo s.r.l.

Piazza Walther-von-der-Vogelweide,8 - 39100 (BZ)

Investitore agricolo
superintensivo :

OXY CAPITAL
ADVISORS

OXY CAPITAL ADVISORS S.R.L.

Via A. Bertani, 6 - 20154 Milano - Italia

Partner:



Titolo: Quadro economico

N° Elaborato: 48

**Progetto dell'inserimento paesaggistico
e mitigazione**

Progettista:

Agr. Fabrizio Cembalo Sambiasi
Arch. Alessandro Visalli

Collaboratori:

Agr. Rosa Verde
Urb. Patrizia Ruggiero
Arch. Anna Sirica

Progettazione elettrica e civile

Progettista:

Ing. Rolando Roberto
Ing. Marco Balzano

Collaboratori:

Ing. Simone Bonacini
Ing. Giselle Roberto

Progettazione oliveto superintensivo

Progettista:

Agr. Giuseppe Rutigliano

Consulenza geologia

Geol. Gaetano Ciccarelli

Consulenza archeologia

Archeol. Claudia Concetta Costa

Consulenza Irrigazione

Ing. Salvatore Scicchitano

Progettazione:

**progetto
verde**
studio di architettura del paesaggio



AEDES GROUP
ENGINEERING



**MARE
RINNOVABILI**

Cod: PR_13

Tipo di progetto:

- RILIEVO
 PRELIMINARE
 DEFINITIVO
 ESECUTIVO



Rev.	descrizione	data	formato	elaborato da	controllato da	approvato da
		Novembre 2021	A4	Rolando Roberto	Simone Bonacini	Rolando Roberto

Sommario

1 Quadro economico 2

1 Quadro economico

	QUADRO ECONOMICO	Pagina 2 / 4
--	------------------	--------------

M 3

**Format per la predisposizione del quadro economico generale inerente
il valore complessivo dell'opera privata**

	QUADRO ECONOMICO	Pagina 3 / 4
--	------------------	--------------

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	63.119.570,32	10%	69.431.527,35
A.2) Oneri di sicurezza	506.182,29	10%	556.800,52
A.3) Opere di mitigazione	1.707.647,20	10%	1.878.411,92
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	60.000,00	22%	73.200,00
A.5) Opere connesse	6.806.488,33	10%	7.487.137,16
TOTALE A	72.199.888,14		79.427.076,95
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	700.000,00	22%	854.000,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	110.000,00	22%	134.200,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	329.566,09	22%	402.070,63
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (include le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	80.000,00	22%	97.600,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	35.600,00	22%	43.432,00
B.6) Imprevisti	360.999,44	22%	440.419,32
B.7) Spese varie		22%	0,00
TOTALE B	1.616.165,53		1.971.721,94
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	73.816.053,67		81.398.798,90