



Comune di Montemilone



Comune di Venosa



Comune di Palazzo San Gervasio

proponente:

AMBRA SOLARE 10 S.R.L.

Via XX Settembre 1, 00187 - Roma (RM) - P.IVA/C.F. 15946121009 - pec: ambrasolare10srl@legalmail.it



GRUPPO
Powertis

id:

A.9

DISCIPLINA:	PD	TIPOLOGIA:	T	FORMATO:	A4
FOGLIO:	1 di 1	SCALA:	-	Nome file:	A.9_Particolare_Esproprio_Descrittivo

titolo del progetto:

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE
E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGRIFOTOVOLTAICO,
DELLE OPERE CONNESSE E DELLE INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI,
DENOMINATO "LUPARA"**

nome elaborato:

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO E TABULATI DI
ESPROPRIO**

progettazione:



dott. ing. Giovanni Guzzo Foliaro dott. ing. Amedeo Costabile dott. ing. Francesco Meringolo dott. ing. Giorgio Astorino

Rev:	Data Revisione	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00	11/10/2021	PRIMA EMISSIONE	New Dev.	PW	PW



NEWDEVELOPMENTS



NEW DEVELOPMENTS S.r.l.
piazza Europa, 14 - 87100 Cosenza (CS)

Indice

Premessa	2
1. Modalità di valutazione di indennità dei terreni.....	2
2. Maggiorazioni	4
3. Quadro riassuntivo del calcolo dell'indennità.....	5
4. Quantificazione delle superfici e delle quote.....	5
5. Modalità di valutazione della servitù permanente	6
Allegati : Elenco ditte e calcolo indennità	7

Premessa

Il presente Piano Particellare d'Esproprio, oltre a riportare l'elenco delle ditte e i relativi dati catastali dei terreni interessati, descrive le modalità di calcolo dell'indennità di esproprio e del diritto di servitù di cui alle aree occupate per la realizzazione dell'impianto agri-voltaico denominato "Lupara" sito nel territorio del comune di Montemilone (PZ), Venosa (PZ) e Palazzo San Gervasio (PZ).

1. Modalità di valutazione di indennità dei terreni

L'entità delle compensazioni monetarie da corrispondere alle singole proprietà si uniforma alla sentenza della Corte Costituzionale n. 181 anno 2011 che, pur non imponendo di commisurare integralmente l'indennità di espropriazione dei suoli agricoli e non edificabili al valore di mercato del bene abitato, prevede che sia conservato un «ragionevole legame» con il valore venale, a garanzia di un «serio ristoro».

Nel caso di indennità di esproprio di aree non edificabili, il D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 art. 40, così come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002, prevede quale indennità definitiva quella determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo spetta inoltre un'indennità aggiuntiva a titolo principale in misura pari al valore agricolo medio (V.A.M.) corrispondente al tipo di coltura praticata.

Spetta una indennità aggiuntiva anche al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. Anche questo valore di indennità è quantificato pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura praticata.

Al fine di procedere alla stima del valore venale dei beni, è stata valutata la possibilità edificatoria con riferimento alla situazione di fatto delle aree in accordo con la specifica destinazione conferita dagli strumenti urbanistici che, per le aree in oggetto, risulta essere di natura agricola.

Le opere di cui alla presente proposta progettuale da inserire nei fondi oggetto di indennità sono le seguenti:

- Particelle di terreno occupate dalla sottostazione elettrica di trasformazione (SET);

- Percorso dell'elettrodotto interrato.

È evidente quindi determinare, oltre all'indennità di esproprio permanente, anche altre forme di indennità quali servitù di elettrodotto, al fine di corrispondere ai proprietari dei fondi la congrua compensazione monetaria in ragione della specifica occupazione. A questo scopo, la stima per la determinazione del più probabile valore di mercato del terreno è stata condotta secondo il criterio sintetico-comparativo, considerando la natura del terreno (agricola) per la comparazione con i valori medi riscontrati nella campagna conoscitiva.

La stima parte dal più probabile valore medio di mercato delle aree interessate dalle opere specificando che, indipendentemente dalla coltura dichiarata e quindi riscontrabile nelle visure catastali, dette zone si possono ricondurre a diverse categorie:

- Area impianto ricadenti in zona agricola a seminativo irriguo;
- Zone ricomprese nelle aree immediatamente prossime o interne alle sedi stradali esistenti e comunque nelle fasce di rispetto di quest'ultime, riconducibili a seminativi irrigui: Percorso elettrodotto interrato nelle sedi/aree stradali esistenti.

Pertanto, in riferimento ai valori medi di mercato riscontrati nella campagna conoscitiva per terreni a vocazione seminativo si è ritenuto congruo attribuire come parametro di riferimento il più probabile valore venale stimato in **€ 15.000,00/Ha** (quindicimila/00) per tutte le aree sopracitate.

Al fine di determinare il valore di indennità aggiuntiva da attribuire al proprietario coltivatore diretto o azienda agricola, in accordo con il D.P.R. del 8 giugno 2001 nr. 327 e s.m.i, sono stati esaminati i valori agricoli medi determinati dalla Commissione Provinciale espropri per la Provincia di Potenza per l'anno 2017 (valevoli per l'anno 2018). Detti V.A.M., di cui di seguito si riporta la tabella riepilogativa con indicazione della zona agricola d'interesse, sono pubblicati sul sito istituzionale della Regione Basilicata.

Tutte le particelle interessate sono censite al NCT e ricadono all'interno della Regione Agraria n. 11 (Colline di Venosa).

REGIONE BASILICATA - Provincia di POTENZA -													
COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E DEL VALORE AGRICOLO MEDIO DEI TERRENI													
Valori Agricoli Medi per Ettaro espressi in €. (euro) - ANNO 2017 - (valevoli per anno 2018)													
TIPO DI COLTURA	REGIONI AGRARIE												
	MONTAGNA DI AVIGLIANO E MURO LUCANO	MONTAGNA DI POTENZA	MONTAGNA DEL MELANDRO	ALTO BASENTO	ALTO AGRÌ	MONTAGNA DEL MEDIO AGRÌ	ALTO SINNI	VERSANTE SETTENTRIONALE DEL POLLINO	MONTAGNA LITORANEA DI MARATEA	COLLINE DEL VULTURE	COLLINE DI VENOSA	COLLINE DELL'ALTO BRADANO	COLLINE DEL MEDIO SINNI
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Seminativo	6.567	9.551	7.595	5.293	7.805	5.199	5.676	5.169	6.204	12.66	12.400	11.620	6.492
Seminativo arborato	7.410	10.777	8.570	5.974	8.238	6.377	6.404	5.989	7.215	14.28	13.334	13.111	7.082
Seminativo irriguo	12.581	13.571	12.915	9.906	22.087	11.162	11.623	10.958	15.496	22.09	24.100	20.808	18.372
Seminativo arborato irriguo	12.754		13.065	12.202	22.163	12.227	12.395	12.495	15.582				18.435
Prato			7.000										
Orto	13.936	19.033								21.67	21.550		
Orto irriguo	20.184	23.808	21.142	16.947	27.927	18.345	21.834	23.109	24.453	28.79	31.405	27.115	21.834
Agrumeto									43.443				
Frutteto	11.474			10.841			11.420	11.860	18.635	14.01	14.098		16.855
Frutteto irriguo													29.962
Vigneto	9.205	11.592	11.165	7.234	9.884	7.979	7.600	8.044	8.205	13.52	13.070	11.938	9.743
Vigneto - Uliveto	9.743	10.699	11.528	8.219	10.108	8.840	9.205		9.226	12.51	12.702	9.703	9.256
Vigneto in zona D.O.C.										27.15	26.775	23.185	
Aglanico del Vulture										23.57	23.303	20.747	
Vigneto alto intelaiato					32.421					34.56	34.486	30.815	29.921
Castagneto da Frutto	6.097	6.473	7.129	5.659		6.882	5.608	5.871	6.151	7.02			5.812
Querceto	4.967	5.485	5.667			5.003	5.537	5.796	6.000				5.720
Carrubeto									6.527				
Canneto	5.721	6.377		5.669						6.31	6.517	5.243	5.964
Pascolo	3.155	3.248	3.166	2.753	3.065	3.001	2.835	3.065	3.065	3.47	3.903	3.688	3.688
Pascolo arborato	3.409	3.732	3.704	3.221	3.474	3.474	3.282	3.409	3.476	3.96	4.430	4.186	4.186
Pascolo cespugliato	2.914	2.720	2.914	2.450	2.728	2.671	2.523	2.728		3.06	3.474	3.282	3.282
Pascolo produttivo		2.323											
Incolto produttivo	2.323	2.323	2.323	2.195	2.388	2.388	2.256	2.323	2.388	2.38	2.388	2.256	2.256
Bosco alto fusto	5.602	5.302	5.097	4.755	5.000	4.495	4.369	5.097	4.678	4.67	4.350	4.166	4.420
Bosco ceduo	5.968	6.075	6.173		6.000	5.860	6.147	6.506		6.46			
Uliveto	8.860	9.140	9.538	6.726	8.398	8.259	7.803	7.119	8.011	11.80	9.540	9.790	10.753

2. Maggiorazioni

In accordo con l'art. 45 del Capo IX - cessione volontaria, fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà.

In caso di cessione volontaria di un'area non edificabile, è calcolato un aumento del cinquanta per cento dell'importo dovuto mentre se l'area è coltivata direttamente dal proprietario l'indennità è calcolato pari a tre volte l'importo dovuto.

3. Quadro riassuntivo del calcolo dell'indennità

- **Indennità d'esproprio = Superficie occupata x Valore Venale x quota di titolarità;**
- **Indennità aggiuntiva per coltivatore diretto, azienda agricola, fittavolo, mezzavolo o compartecipante = Superficie occupata x V.A.M. x quota di titolarità;**
- **Maggiorazione nel caso di cessione volontaria = Indennità d'esproprio x 0,50;**
- **Maggiorazione nel caso di cessione volontaria di coltivatore diretto = Indennità d'esproprio x 3**

4. Quantificazione delle superfici e delle quote

L'identificazione grafica delle proprietà immobiliari con sovrapposte le aree oggetto di esproprio è riportata negli specifici elaborati grafici [Piano particellare di esproprio grafico], ove sono indicate, per ogni singolo foglio di mappa catastale, le particelle interessate e la categoria di occupazione. Detti elaborati sono stati redatti sulla base dei fogli di mappa forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Potenza e georeferiti nelle coordinate catastali del sistema Cassini-Soldner.

Dalle operazioni geometriche eseguite è stato possibile determinare l'esatta superficie di ogni specifica categoria di occupazione e per ogni singola particella. Le risultanze numeriche sono allegate nei tabulati della presente relazione.

In merito alle quote di titolarità delle singole particelle si è fatto riferimento ai dati di visura forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Potenza, pertanto ad ogni singolo titolare dei diritti reali sui fondi interessati dall'occupazione permanente è riconosciuta un'indennità in ragione della relativa quota di titolarità.

Nel caso di Usufrutto e Nuda Proprietà si è calcolata la quota in ragione del Prospetto dei coefficienti per la determinazione dei diritti di usufrutto a vita che di seguito si riporta:

Età Usufruttuario	Coefficiente	% Usufrutto	% Nuda Proprietà
da 0 a 20	118,75	95,00	5,00
da 21 a 30	112,50	90,00	10,00
da 31 a 40	106,25	85,00	15,00
da 41 a 45	100,00	80,00	20,00
da 46 a 50	93,75	75,00	25,00
da 51 a 53	87,50	70,00	30,00
da 54 a 56	81,25	65,00	35,00
da 57 a 60	75,00	60,00	40,00
da 61 a 63	68,75	55,00	45,00
da 64 a 66	62,50	50,00	50,00
da 67 a 69	56,25	45,00	55,00
da 70 a 72	50,00	40,00	60,00
da 73 a 75	43,75	35,00	65,00
da 76 a 78	37,50	30,00	70,00
da 79 a 82	31,25	25,00	75,00
da 83 a 86	25,00	20,00	80,00
da 87 a 92	18,75	15,00	85,00
da 93 a 99	12,50	10,00	90,00

In ipotesi di occupazione e successiva restituzione di aree non utilizzate, l'eventuale danno da occupazione sino alla riconsegna è dovuta al soggetto avente la gestione ed il godimento dei beni medesimi e non al proprietario e l'usufruttuario di tali terreni che non hanno subito alcun pregiudizio per detta occupazione.

5. Modalità di valutazione della servitù permanente

Per le aree interessate da servitù permanente sarà corrisposto al relativo proprietario l'indennità calcolata in base alla perdita di valore del terreno interessato. Tale indennità conseguente all'imposizione della servitù di elettrodotto può essere assunta pari al 50% dell'indennità di espropriazione permanente mentre per la servitù di passaggio pari al 25% della medesima indennità di espropriazione permanente.

Le zone interessate dalla servitù permanente di elettrodotto sono riconducibili alla fascia interessate dalla posa dell'elettrodotto oltre ad una fascia di rispetto ai margini di quest'ultima in entrambi i lati, funzionale alle lavorazioni di posa in opera e successiva manutenzione.

La servitù permanente di elettrodotto a favore della società beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere a carico dei terreni interessati quanto segue:

- *Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;*
- *L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavidotto ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;*
- *L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 (due metri e cinquanta centimetri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;*
- *La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;*
- *Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;*
- *Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;*
- *Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù*

Per quanto concerne la servitù di passaggio a favore della società beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere, oltre al passaggio pedonale e carrabile, eventuali opere di manutenzione e sistemazione del tracciato originario. Ogni lavorazione sarà a cura e spese della società beneficiaria.

Il valore da attribuire al diritto di servitù permanente è determinato quindi dalla relazione:

- **Indennità di Servitù permanente di elettrodotto = 0,50 x Indennità di esproprio ;**
- **Indennità di Servitù permanente di passaggio = 0,25 x Indennità di esproprio .**

Allegati : Elenco ditte e calcolo indennità

i progettisti:

dott. ing. Giovanni Guzzo Foliaro

dott. ing. Amedeo Costabile

dott. ing. Francesco Meringolo

dott. ing. Pierluigi Astorino

Tav. A.9	Piano Particellare di esproprio descrittivo	7 di 7
----------	---	--------

ELE O RTI ELLE

ELENCO PARTICELLE

Comune	Foglio	Particella	Superficie occupazione (mq)	Tipologia
MONTEMILONE	32	17	564,73	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	48	271,19	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	49	7.324,66	Esproprio Definitivo
MONTEMILONE	32	50	578,35	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	51	361,01	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	53	412,26	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	66	792,30	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	67	232,40	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	68	429,59	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	69	477,61	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	76	374,36	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	84	10,61	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	105	555,78	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	107	312,55	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	108	773,17	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	109	753,81	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	110	916,55	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	111	1.812,01	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	112	384,78	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	113	324,85	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	126	654,24	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	179	765,76	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	184	518,34	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	201	134,36	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	202	30,24	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	208	369,81	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	211	250,39	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	212	0,67	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	213	169,99	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	250	444,21	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	251	476,46	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	252	445,87	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	253	22.879,50	Esproprio Definitivo
MONTEMILONE	32	258	1.496,62	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	363	10,55	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	382	1.667,00	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	32	383	1.667,00	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	16	103,26	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	17	176,09	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	37	33,61	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	47	3.560,97	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	64	1.080,46	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	97	247,54	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	101	104,65	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	109	2.101,47	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	110	167,81	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	124	28,93	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	126	546,12	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	143	683,51	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	151	813,20	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	157	3.703,62	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	168	549,21	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	170	504,32	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	175	1.025,38	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	176	295,07	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	177	431,26	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	188	586,59	Servitù di elettrodotto

ELENCO PARTICELLE

Comune	Foglio	Particella	Superficie occupazione (mq)	Tipologia
MONTEMILONE	33	189	731,90	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	190	157,67	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	191	15,88	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	193	26,97	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	194	104,37	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	196	47,21	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	197	58,54	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	198	273,60	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	199	13,81	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	200	761,92	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	201	49,05	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	208	1.121,62	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	210	34,88	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	243	3.099,49	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	245	24,80	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	251	1.336,93	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	256	3.768,78	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	257	14,80	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	258	80,73	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	260	846,48	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	261	116,35	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	33	327	31,83	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	328	115,60	Servitù di passaggio
MONTEMILONE	33	342	5.292,59	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	78	70,40	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	81	217,11	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	82	47,81	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	83	110,48	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	100	752,86	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	102	36,59	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	107	258,97	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	109	299,61	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	113	453,77	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	116	102,83	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	118	311,47	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	187	5.133,57	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	189	421,89	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	190	1.829,67	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	34	203	4.081,63	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	38	28	1.196,73	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	38	45	809,60	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	38	51	508,13	Servitù di elettrodotto
MONTEMILONE	38	252	382,22	Servitù di elettrodotto
VENOSA	39	214	681,37	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	7	34,66	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	29	1.741,49	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	107	802,59	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	120	845,80	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	121	110,67	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	128	537,37	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	133	208,74	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	134	2.369,09	Servitù di elettrodotto
VENOSA	40	157	1.349,75	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	1	134,03	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	2	198,22	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	15	498,71	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	17	1.294,39	Servitù di elettrodotto

ELENCO PARTICELLE

Comune	Foglio	Particella	Superficie occupazione (mq)	Tipologia
VENOSA	42	23	1.195,00	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	25	1.409,51	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	79	162,99	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	95	1.068,75	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	104	88,64	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	194	895,76	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	264	88,64	Servitù di elettrodotto
VENOSA	42	299	755,52	Servitù di elettrodotto

ES RO RIO DE I ITIVO

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRI

numero d'ordine	id ditta catastale	DATI DI VISURA													SUPERFICIE OCCUPATA . . . (a) [m2]	VALORI UNITARI		Indennità di esproprio [a x b x q]	MAGGIORAZIONI				
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti		Superfici			Reddito/Rendita			Valore unitario Venale del terreno (b) [€/Ha]	Valore Agricolo Medio (V.A.M.) (c) [€/Ha]		Indennità aggiuntiva coltivatore diretto, azienda agricola, fitavolo, mezzavolo o compartecipante [a x c x q] (€)	Maggiorazione per cessione volontaria . . . [1/2 x Indennità di esproprio] (€)	Maggiorazione per cessione volontaria nel caso di coltivatore diretto [3 x Indennità di esproprio] (€)		
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità								classe	Reddito Dominicale
1	ROBBE SAVINA	RBBSVN31A61E493Q	MONTEMILONE	32	253	---	---	Proprieta	1000 / 1000	4	93	60	SEMINATIVO	1	€ 318,55	€ 203,94	22879,50	15.000,00	€ 12.400,00	€ 34.319,25	€ 28.370,58	€ 17.159,63	€ 102.957,75
52	ROBBE SAVINA DI MAURO MAR PETRARULO		MONTEMILONE	32	49	---	---	Proprieta	1000 / 1000		86	86	SEMINATIVO	1	€ 56,07	€ 35,89	7324,66	15.000,00	€ 12.400,00	€ 10.986,99	€ 9.082,58	€ 5.493,50	€ 32.960,97

SERVITÙ DI ELETTRODOTTO

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI SERVITU' PERMANENTE DI ELETTRODOTTO

numero d'ordine	id diffa catastale	DATI DI VISURA														SUPERFICIE OCCUPATA (a) [m ²]	VALORI UNITARI					
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti				Superfici					Reddito/Rendita	Valore unitario Venale del terreno (b) [€/Ha]	Indennità di servitù di elettrodotto (c) [a x b x q x 1/2]			
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità	classe					Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
42	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	29	---	---	Proprieta	2	/	12	3	08	73	SEMINATIVO	2	€ 127,56	79,72	1741,49	15.000,00	€	217,69
42	BRUNO CANIO	BRNCNA46C07G261J	VENOSA	40	29	---	---	Proprieta	2	/	12	3	08	73	SEMINATIVO	2	€ 127,56	79,72	1741,49	15.000,00	€	217,69
42	BRUNO EMANUELE	BRNMNL86T14L738X	VENOSA	40	29	---	---	Proprieta	2	/	12	3	08	73	SEMINATIVO	2	€ 127,56	79,72	1741,49	15.000,00	€	217,69
42	BRUNO MARIO	BRNMRA44P27G261F	VENOSA	40	29	---	---	Proprieta	2	/	12	3	08	73	SEMINATIVO	2	€ 127,56	79,72	1741,49	15.000,00	€	217,69
42	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	29	---	---	Proprieta	2	/	12	3	08	73	SEMINATIVO	2	€ 127,56	79,72	1741,49	15.000,00	€	217,69
42	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	29	---	---	Proprieta	2	/	12	3	08	73	SEMINATIVO	2	€ 127,56	79,72	1741,49	15.000,00	€	217,69
43	BRUNO ABDERRAHMAN ADAMO	BRNBRR03L03L738Y	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	2	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	13,38
43	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	15	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	100,32
43	BRUNO ANGELA	BRNNGL76R49L738A	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	2	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	13,38
43	BRUNO ANTONIA	BRNNTN71P42L738B	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	2	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	13,38
43	BRUNO EMANUELE	BRNMNL86T14L738X	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	15	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	100,32
43	BRUNO FATIMA	BRNFTM05A60L738C	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	2	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	13,38
43	BRUNO MARIO	BRNMRA44P27G261F	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	15	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	100,32
43	BRUNO PASQUALE	BRNPQL69A17G261Z	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	2	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	13,38
43	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	15	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	100,32
43	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	15	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	100,32
43	MABCHOUR MALIKA	MBCMLK66B56Z330X	VENOSA	40	107	---	---	Proprieta	5	/	90	1	88	06	SEMINATIVO	2	€ 77,70	€ 48,56	802,59	15.000,00	€	33,44
42	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	7	---	---	Proprieta	2	/	12	2	50	72	SEMINATIVO	2	€ 103,59	€ 64,74	34,66	15.000,00	€	4,33
42	BRUNO CANIO	BRNCNA46C07G261J	VENOSA	40	7	---	---	Proprieta	2	/	12	2	50	72	SEMINATIVO	2	€ 103,59	€ 64,74	34,66	15.000,00	€	4,33
42	BRUNO EMANUELE	BRNMNL86T14L738X	VENOSA	40	7	---	---	Proprieta	2	/	12	2	50	72	SEMINATIVO	2	€ 103,59	€ 64,74	34,66	15.000,00	€	4,33
42	BRUNO MARIO	BRNMRA44P27G261F	VENOSA	40	7	---	---	Proprieta	2	/	12	2	50	72	SEMINATIVO	2	€ 103,59	€ 64,74	34,66	15.000,00	€	4,33
42	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	7	---	---	Proprieta	2	/	12	2	50	72	SEMINATIVO	2	€ 103,59	€ 64,74	34,66	15.000,00	€	4,33
42	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	7	---	---	Proprieta	2	/	12	2	50	72	SEMINATIVO	2	€ 103,59	€ 64,74	34,66	15.000,00	€	4,33
43	BRUNO ABDERRAHMAN ADAMO	BRNBRR03L03L738Y	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	2	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	3,48
43	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	15	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	26,09
43	BRUNO ANGELA	BRNNGL76R49L738A	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	2	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	3,48
43	BRUNO ANTONIA	BRNNTN71P42L738B	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	2	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	3,48
43	BRUNO EMANUELE	BRNMNL86T14L738X	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	15	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	26,09
43	BRUNO FATIMA	BRNFTM05A60L738C	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	2	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	3,48
43	BRUNO MARIO	BRNMRA44P27G261F	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	15	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	26,09
43	BRUNO PASQUALE	BRNPQL69A17G261Z	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	2	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	3,48
43	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	15	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	26,09
43	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	15	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	26,09
43	MABCHOUR MALIKA	MBCMLK66B56Z330X	VENOSA	40	133	---	---	Proprieta	5	/	90	4	66	42	SEMINATIVO	2	€ 192,71	€ 120,44	208,74	15.000,00	€	8,70
43	BRUNO ABDERRAHMAN ADAMO	BRNBRR03L03L738Y	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	2	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	8,96
43	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	15	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	67,17
43	BRUNO ANGELA	BRNNGL76R49L738A	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	2	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	8,96
43	BRUNO ANTONIA	BRNNTN71P42L738B	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	2	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	8,96
43	BRUNO EMANUELE	BRNMNL86T14L738X	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	15	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	67,17
43	BRUNO FATIMA	BRNFTM05A60L738C	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	2	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	8,96
43	BRUNO MARIO	BRNMRA44P27G261F	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	15	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	67,17
43	BRUNO PASQUALE	BRNPQL69A17G261Z	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	2	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	8,96
43	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	15	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	67,17
43	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	15	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	67,17
43	MABCHOUR MALIKA	MBCMLK66B56Z330X	VENOSA	40	128	---	---	Proprieta	5	/	90	1	15	97	SEMINATIVO	2	€ 47,91	€ 29,95	537,37	15.000,00	€	22,39
43	BRUNO ABDERRAHMAN ADAMO	BRNBRR03L03L738Y	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	2	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	39,48
43	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	15	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	296,14
43	BRUNO ANGELA	BRNNGL76R49L738A	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	2	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	39,48
43	BRUNO ANTONIA	BRNNTN71P42L738B	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	2	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	39,48
43	BRUNO EMANUELE	BRNMNL86T14L738X	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	15	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	296,14
43	BRUNO FATIMA	BRNFTM05A60L738C	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	2	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	39,48
43	BRUNO MARIO	BRNMRA44P27G261F	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	15	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	296,14
43	BRUNO PASQUALE	BRNPQL69A17G261Z	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	2	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	39,48
43	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	15	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	296,14
43	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	15	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	296,14
43	MABCHOUR MALIKA	MBCMLK66B56Z330X	VENOSA	40	134	---	---	Proprieta	5	/	90	5	17	33	SEMINATIVO	2	€ 213,74	€ 133,59	2369,09	15.000,00	€	98,71
43	BRUNO ABDERRAHMAN ADAMO	BRNBRR03L03L738Y	VENOSA	40	120	---	---	Proprieta	2	/	90	1	59	67	SEMINATIVO	2	€ 65,97	€ 41,23	845,80	15.000,00	€	14,10
43	BRUNO ALFREDO	BRNLRD57T27G261Z	VENOSA	40	120	---	---	Proprieta	15	/	90	1	59	67	SEMINATIVO	2	€ 65,97	€ 41,23	845,80	15.000,00	€	105,73
43	BRUNO ANGELA	BRNNGL76R49L738A	VENOSA	40	120	---	---	Proprieta	2	/	90	1	59	67	SEMINATIVO	2	€ 65,97	€ 41,23	845,80	15.000,00	€	14,10
43	BRUNO ANTONIA	BRNNTN71P42L738B	VENOSA	40	120	---	---	Proprieta	2	/	90	1	59	67	SEMIN							

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI SERVITU' PERMANENTE DI ELETTRODOTTO

numero d'ordine	id diffa catastale	DATI DI VISURA															SUPERFICIE OCCUPATA [m ²] (a)	VALORI UNITARI		
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti				Superfici			Reddito/Rendita			Valore unitario Venale del terreno [€/Ha] (b)	Indennità di servitù di elettrodotto [a x b x q x 1/2] (c)	
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità	classe	Reddito Dominicale				Reddito Agrario
43	BRUNO PASQUALE	BRNPQL69A17G261Z	VENOSA	40	157	---	---	Proprieta	2 / 90	3	33	67	SEMINATIVO	2	€ 137,86	€ 86,16	1349,75	15.000,00	€ 22,50	
43	BRUNO PIETRO	BRNPTR54H10G261G	VENOSA	40	157	---	---	Proprieta	15 / 90	3	33	67	SEMINATIVO	2	€ 137,86	€ 86,16	1349,75	15.000,00	€ 168,72	
43	BRUNO VINCENZO	BRNVCN43C14G261Q	VENOSA	40	157	---	---	Proprieta	15 / 90	3	33	67	SEMINATIVO	2	€ 137,86	€ 86,16	1349,75	15.000,00	€ 168,72	
43	MABCHOUR MALIKA	MBCMLK66B56Z330X	VENOSA	40	157	---	---	Proprieta	5 / 90	3	33	67	SEMINATIVO	2	€ 137,86	€ 86,16	1349,75	15.000,00	€ 56,24	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	1	---	AA	Proprieta	1 / 2	4	73	00	SEMINATIVO	2	€ 195,43	€ 122,14	134,03	15.000,00	-	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	1	---	AB	Proprieta	1 / 2	2	43	81	PASCOLO	1	€ 25,18	€ 16,37	134,03	15.000,00	€ 50,26	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	1	---	AA	Proprieta	1 / 2	4	73	00	SEMINATIVO	2	€ 195,43	€ 122,14	134,03	15.000,00	-	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	1	---	AB	Proprieta	1 / 2	2	43	81	PASCOLO	1	€ 25,18	€ 16,37	134,03	15.000,00	€ 50,26	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	2	---	---	Proprieta	1 / 2	2	49	29	SEMINATIVO	2	€ 103,00	€ 64,37	198,22	15.000,00	€ 74,33	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	2	---	---	Proprieta	1 / 2	2	49	29	SEMINATIVO	2	€ 103,00	€ 64,37	198,22	15.000,00	€ 74,33	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	15	---	AA	Proprieta	1 / 2	6	15	25	SEMINATIVO	2	€ 254,20	€ 158,88	498,71	15.000,00	-	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	15	---	AB	Proprieta	1 / 2	01	10	10	PASCOLO	1	€ 0,11	€ 0,04	498,71	15.000,00	€ 187,02	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	15	---	AA	Proprieta	1 / 2	6	15	25	SEMINATIVO	2	€ 254,20	€ 158,88	498,71	15.000,00	-	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	15	---	AB	Proprieta	1 / 2	01	10	10	PASCOLO	1	€ 0,11	€ 0,04	498,71	15.000,00	€ 187,02	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	23	---	---	Proprieta	1 / 2	5	96	74	SEMINATIVO	3	€ 138,69	€ 107,87	1195,00	15.000,00	€ 448,13	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	23	---	---	Proprieta	1 / 2	5	96	74	SEMINATIVO	3	€ 138,69	€ 107,87	1195,00	15.000,00	€ 448,13	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	42	17	---	---	Proprieta	1 / 2	12	23	02	SEMINATIVO	2	€ 505,31	€ 315,82	1294,39	15.000,00	€ 485,40	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	42	17	---	---	Proprieta	1 / 2	12	23	02	SEMINATIVO	2	€ 505,31	€ 315,82	1294,39	15.000,00	€ 485,40	
46	CICORIA CESARE	CCRCSR85H14B619F	VENOSA	42	25	---	---	Proprieta	1 / 1	4	28	20	SEMINATIVO	3	€ 99,52	€ 77,40	1409,51	15.000,00	€ 1.057,13	
48	DI GRISOLO LORENZO	DGRLNZ46E15L738J	VENOSA	42	299	---	---	Proprieta	6 / 9	5	69	79	SEMINATIVO	3	€ 132,42	€ 103,00	755,52	15.000,00	€ 377,76	
48	DIGRISOLO ANTONIO	DGRNTN75P29L738D	VENOSA	42	299	---	---	Proprieta	1 / 9	5	69	79	SEMINATIVO	3	€ 132,42	€ 103,00	755,52	15.000,00	€ 62,96	
48	DIGRISOLO FILOMENA	DGRFMN87R63L738Y	VENOSA	42	299	---	---	Proprieta	1 / 9	5	69	79	SEMINATIVO	3	€ 132,42	€ 103,00	755,52	15.000,00	€ 62,96	
48	DIGRISOLO GIUSEPPE	DGRGPP78B06L738F	VENOSA	42	299	---	---	Proprieta	1 / 9	5	69	79	SEMINATIVO	3	€ 132,42	€ 103,00	755,52	15.000,00	€ 62,96	
49	SABINO ROSA DI DOMENICO		VENOSA	42	194	---	---	Livellario	1 / 1	1	81	95	SEMINATIVO	2	€ 75,18	€ 46,98	895,76	15.000,00	€ 1.343,64	
49	COMUNE DI VENOSA	86000090760	VENOSA	42	194	---	---	Diritto del concedente			1	81	95	SEMINATIVO	2	€ 75,18	€ 46,98	895,76	15.000,00	-
49	SABINO ROSA DI DOMENICO		VENOSA	42	79	---	---	Livellario	1 / 1	05	70	70	SEMINATIVO	2	€ 2,36	€ 1,47	162,99	15.000,00	€ 244,49	
49	COMUNE DI VENOSA	86000090760	VENOSA	42	79	---	---	Diritto del concedente			05	70	SEMINATIVO	2	€ 2,36	€ 1,47	162,99	15.000,00	-	
45	SPANO DOMENICO	SPNDNC73B28Z133S	VENOSA	42	104	---	---	Proprieta	1 / 9	4	80	70	SEMINATIVO	3	€ 111,72	€ 86,96	88,64	15.000,00	€ 7,39	
45	SPANO EMILIA	SPNMLE63R57L738J	VENOSA	42	104	---	---	Proprieta	1 / 9	4	80	70	SEMINATIVO	3	€ 111,72	€ 86,96	88,64	15.000,00	€ 7,39	
45	SPANO FRANCESCO	SPNFNC70C06Z133Q	VENOSA	42	104	---	---	Proprieta	1 / 9	4	80	70	SEMINATIVO	3	€ 111,72	€ 86,96	88,64	15.000,00	€ 7,39	
45	SPANO GIOVANNI	SPNGNN32P30G261P	VENOSA	42	104	---	---	Proprieta	6 / 9	4	80	70	SEMINATIVO	3	€ 111,72	€ 86,96	88,64	15.000,00	€ 44,32	
53	TARANTINO MICHELE	TRNMHL52L17L738W	VENOSA	42	264	---	---	Proprieta	1000 / 1000	1	31	35	SEMINATIVO	3	€ 30,53	€ 23,74	88,64	15.000,00	€ 66,48	
50	MARSICO ANTONIETTA	MRSNNT57A57G261D	VENOSA	42	95	---	---	Proprieta	1 / 1	5	76	16	SEMINATIVO	3	€ 133,90	€ 104,15	1068,75	15.000,00	€ 801,56	
44	DE BONIS SAVINO	DBNSVN65B12I907L	VENOSA	39	214	---	---	Proprieta	1 / 2	9	30	26	SEMINATIVO	3	€ 216,20	€ 168,15	681,37	15.000,00	€ 255,51	
44	DE BONIS TEODOSIO	DBNTDS60P02I907L	VENOSA	39	214	---	---	Proprieta	1 / 2	9	30	26	SEMINATIVO	3	€ 216,20	€ 168,15	681,37	15.000,00	€ 255,51	

SERVITÙ DI SS IO

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI SERVITU' PERMANENTE DI PASSAGGIO

numero d'ordine	id ditta catastale	DATI DI VISURA																SUPERFICIE OCCUPATA [m2]	VALORI UNITARI	
		INTESTAZIONI		PARTICELLE					Specificazione dei diritti			Superfici		Reddito/Rendita		Valore unitario Venale del terreno [€/Ha]	Indennità di servitù di passaggio [a x b x q x 1/4] (c)			
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità	classe				Reddito Dominicale	Reddito Agrario
51	BARBUZZI GIUSEPPE	BRBGPP61T04G261T	MONTEMILONE	33	198	---	---	Proprieta	1000 / 1000		50	00	SEMINATIVO	2	€ 29,54	€ 17,46	273,60	15.000,00	€ 102,60	
51	BARBUZZI GIUSEPPE	BRBGPP61T04G261T	MONTEMILONE	33	199	---	---	Proprieta	1000 / 1000		01	10	SEMINATIVO	2	€ 0,62	€ 0,37	13,81	15.000,00	€ 5,18	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	243	---	---	Proprieta	1 / 2	40	09	61	SEMINATIVO	2	€ 2.277,87	€ 1.346,01	3099,49	15.000,00	€ 581,15	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	243	---	---	Proprieta	1 / 2	40	09	61	SEMINATIVO	2	€ 2.277,87	€ 1.346,01	3099,49	15.000,00	€ 581,15	
51	BARBUZZI GIUSEPPE	BRBGPP61T04G261T	MONTEMILONE	33	101	---	---	Proprieta	1000 / 1000		50	00	SEMINATIVO	2	€ 29,54	€ 17,46	104,65	15.000,00	€ 39,24	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	245	---	---	Proprieta	1 / 2		09	20	SEMINATIVO	2	€ 5,23	€ 3,09	24,80	15.000,00	€ 4,65	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	245	---	---	Proprieta	1 / 2		09	20	SEMINATIVO	2	€ 5,23	€ 3,09	24,80	15.000,00	€ 4,65	
20	MININNO MICHELE	MNNMHL61R01G261C	MONTEMILONE	33	208	---	---	Proprieta	1000 / 1000	1	21	56	SEMINATIVO	3	€ 40,81	€ 34,53	1.121,62	15.000,00	€ 420,61	
29	MININNO PASQUALE	MNNPQL28D26G261H	MONTEMILONE	33	210	---	---	Proprieta	1 / 2		02	74	SEMINATIVO	2	€ 1,56	€ 0,92	34,88	15.000,00	€ 6,54	
29	SABINO DINA	SBNDNI33A53G261A	MONTEMILONE	33	210	---	---	Proprieta	1 / 2		02	74	SEMINATIVO	2	€ 1,56	€ 0,92	34,88	15.000,00	€ 6,54	
28	DI CRISTO CANIO	DCRCNA64T06G261A	MONTEMILONE	33	201	---	---	Proprieta	1000 / 1000		06	02	SEMINATIVO	3	€ 2,02	€ 1,71	49,05	15.000,00	€ 18,39	
28	DI CRISTO CANIO	DCRCNA64T06G261A	MONTEMILONE	33	200	---	---	Proprieta	1 / 1	1	12	43	SEMINATIVO	3	€ 37,74	€ 31,94	761,92	15.000,00	€ 285,72	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	124	---	---	Comproprietario	1 / 2		47	64	SEMINATIVO	2	€ 27,06	€ 15,99	28,93	15.000,00	€ 5,42	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	124	---	---	Comproprietario	1 / 2		47	64	SEMINATIVO	2	€ 27,06	€ 15,99	28,93	15.000,00	€ 5,42	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	126	---	---	Comproprietario	1 / 2	1	98	04	SEMINATIVO	2	€ 112,51	€ 66,48	546,12	15.000,00	€ 102,40	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	126	---	---	Comproprietario	1 / 2	1	98	04	SEMINATIVO	2	€ 112,51	€ 66,48	546,12	15.000,00	€ 102,40	
20	MININNO MICHELE	MNNMHL61R01G261C	MONTEMILONE	33	328	---	---	Proprieta	1000 / 1000		09	76	SEMINATIVO	3	€ 3,28	€ 2,77	115,60	15.000,00	€ 43,35	
20	MININNO MICHELE	MNNMHL61R01G261C	MONTEMILONE	33	327	---	---	Proprieta	1000 / 1000		11	42	ENTE URBANO				31,83	15.000,00	€ 11,94	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	37	---	---	Proprieta	1 / 2		07	68					33,61	15.000,00	€ 6,30	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	37	---	---	Proprieta	1 / 2		07	68					33,61	15.000,00	€ 6,30	
54	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	16	---	AA	Proprieta	1 / 4		01	41	SEMINATIVO	2	€ 0,80	€ 0,47	103,26	15.000,00	€ 9,68	
54	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	16	---	AB	Proprieta	1 / 4		07	87	FABB DIRUTO				103,26	15.000,00	-	
54	MAZZONI ENRICO FU CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	16	---	AA	Proprieta	1 / 4		01	41	SEMINATIVO	2	€ 0,80	€ 0,47	103,26	15.000,00	€ 9,68	
54	MAZZONI ENRICO FU CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	16	---	AB	Proprieta	1 / 4		07	87	FABB DIRUTO				103,26	15.000,00	-	
54	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	16	---	AA	Proprieta	2 / 4		01	41	SEMINATIVO	2	€ 0,80	€ 0,47	103,26	15.000,00	€ 19,36	
54	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	16	---	AB	Proprieta	2 / 4		07	87	FABB DIRUTO				103,26	15.000,00	-	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	190	---	---	Comproprietario	1 / 2	1	01	04	SEMINATIVO	2	€ 57,40	€ 33,92	157,67	15.000,00	€ 29,56	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	190	---	---	Comproprietario	1 / 2	1	01	04	SEMINATIVO	2	€ 57,40	€ 33,92	157,67	15.000,00	€ 29,56	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	17	---	---	Proprieta	1 / 2		83	20	SEMINATIVO	2	€ 47,27	€ 27,93	176,09	15.000,00	€ 33,02	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	17	---	---	Proprieta	1 / 2		83	20	SEMINATIVO	2	€ 47,27	€ 27,93	176,09	15.000,00	€ 33,02	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	191	---	---	Comproprietario	1 / 2		20	64	SEMINATIVO	2	€ 11,73	€ 6,93	15,88	15.000,00	€ 2,98	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	191	---	---	Comproprietario	1 / 2		20	64	SEMINATIVO	2	€ 11,73	€ 6,93	15,88	15.000,00	€ 2,98	
27	MAZZONI CARLO	MZZCRL35T01I907D	MONTEMILONE	33	189	---	---	Comproprietario	1 / 2		09	23	SEMINATIVO	2	€ 5,24	€ 3,10	731,90	15.000,00	€ 137,23	
27	MAZZONI LUISA	MZZLSU41E55I907K	MONTEMILONE	33	189	---	---	Comproprietario	1 / 2		09	23	SEMINATIVO	2	€ 5,24	€ 3,10	731,90	15.000,00	€ 137,23	
26	DI MURO CHRISTIAN	DMRCRS03M09F104I	MONTEMILONE	33	197	---	AA	Proprieta	1 / 6		09	00	SEMINATIVO	2	€ 5,11	€ 3,02	58,54	15.000,00	€ 3,66	
26	DI MURO CHRISTIAN	DMRCRS03M09F104I	MONTEMILONE	33	197	---	AB	Proprieta	1 / 6		4	10	PASCOLO	1	€ 0,38	€ 0,23	58,54	15.000,00	-	
26	DI MURO GIUSEPPANTONIO	DMRGPP63H04G261I	MONTEMILONE	33	197	---	AA	Proprieta	1 / 6		09	00	SEMINATIVO	2	€ 5,11	€ 3,02	58,54	15.000,00	€ 3,66	
26	DI MURO GIUSEPPANTONIO	DMRGPP63H04G261I	MONTEMILONE	33	197	---	AB	Proprieta	1 / 6		4	10	PASCOLO	1	€ 0,38	€ 0,23	58,54	15.000,00	-	
26	DI MURO SAVINO	DMRSVN97M02F104D	MONTEMILONE	33	197	---	AA	Proprieta	1 / 6		09	00	SEMINATIVO	2	€ 5,11	€ 3,02	58,54	15.000,00	€ 3,66	
26	DI MURO SAVINO	DMRSVN97M02F104D	MONTEMILONE	33	197	---	AB	Proprieta	1 / 6		4	10	PASCOLO	1	€ 0,38	€ 0,23	58,54	15.000,00	-	
26	SOLIMENA FILOMENA	SLMFMN67B64G261B	MONTEMILONE	33	197	---	AA	Proprieta	3 / 6		09	00	SEMINATIVO	2	€ 5,11	€ 3,02	58,54	15.000,00	€ 10,98	
26	SOLIMENA FILOMENA	SLMFMN67B64G261B	MONTEMILONE	33	197	---	AB	Proprieta	3 / 6		4	10	PASCOLO	1	€ 0,38	€ 0,23	58,54	15.000,00	-	
26	DI MURO CHRISTIAN	DMRCRS03M09F104I	MONTEMILONE	33	196	---	---	Proprieta	1 / 6		90		PASCOLO	1	€ 0,08	€ 0,05	47,21	15.000,00	€ 2,95	
26	DI MURO GIUSEPPANTONIO	DMRGPP63H04G261I	MONTEMILONE	33	196	---	---	Proprieta	1 / 6		90		PASCOLO	1	€ 0,08	€ 0,05	47,21	15.000,00	€ 2,95	
26	DI MURO SAVINO	DMRSVN97M02F104D	MONTEMILONE	33	196	---	---	Proprieta	1 / 6		90		PASCOLO	1	€ 0,08	€ 0,05	47,21	15.000,00	€ 2,95	
26	SOLIMENA FILOMENA	SLMFMN67B64G261B	MONTEMILONE	33	196	---	---	Proprieta	3 / 6		90		PASCOLO	1	€ 0,08	€ 0,05	47,21	15.000,00	€ 8,85	
25	DI MURO CHRISTIAN	DMRCRS03M09F104I	MONTEMILONE	33	193	---	AB	Proprieta	1 / 12		01	00	SEMINATIVO	2	€ 0,57	€ 0,34	26,97	15.000,00	-	
25	DI MURO CHRISTIAN	DMRCRS03M09F104I	MONTEMILONE	33	193	---	AA	Proprieta	1 / 12			08	PASCOLO	1	€ 0,01	€ 0,01	26,97	15.000,00	€ 0,84	
25	DI MURO GIUSEPPANTONIO	DMRGPP63H04G261I	MONTEMILONE	33	193	---	AB	Proprieta	1 / 12		01	00	SEMINATIVO	2	€ 0,57	€ 0,34	26,97	15.000,00	-	
25	DI MURO GIUSEPPANTONIO	DMRGPP63H04G261I	MONTEMILONE	33	193	---	AA	Proprieta	1 / 12			08	PASCOLO	1	€ 0,01	€ 0,01	26,97	15.000,00	€ 0,84	
25	DI MURO SAVINO	DMRSVN97M02F104D	MONTEMILONE	33	193	---	AB	Proprieta	1 / 12		01	00	SEMINATIVO	2	€ 0,57	€ 0,34	26,97	15.000,00	-	
25	DI MURO SAVINO	DMRSVN97M02F104D	MONTEMILONE	33	193	---	AA	Proprieta	1 / 12			08	PASCOLO	1	€ 0,01	€ 0,01	26,97	15.000,00	€ 0,84	
25	SOLIMENA FILOMENA	SLMFMN67B64G261B	MONTEMILONE	33	193	---	AB	Proprieta	3 / 12		01	00	SEMINATIVO	2	€ 0,57	€ 0,34	26,97	15.000,00	-	
25	SOLIMENA FILOMENA	SLMFMN67B64G261B	MONTEMILONE	33	193	---	AA	Proprieta	3 / 12			08	PASCOLO	1	€ 0,01	€ 0,01	26,97	15.000,00	€ 2,53	
25	SOLIMENA SAVINO	SLMSVN27P26G261B	MONTEMILONE	33	193	---	AB	Proprieta	6 / 12		01	00	SEMINATIVO	2	€ 0,57	€ 0,34	26,97	15.000,00	-	
25	SOLIMENA SAVINO	SLMSVN27P26G261B	MONTEMILONE	33	193	---	AA	Proprieta	6 / 12			08	PASCOLO	1	€ 0,01	€ 0,01	26,97	15.000,00	€ 5,06	
25	DI MURO CHRISTIAN	DMRCRS03M09F104I	MONTEMILONE	33	194	---	---	Proprieta	1 / 12		13	75	SEMINATIVO	2	€ 7,81	€ 4,62	104,37	15.000,00	€ 3,26	
25	DI MURO GIUSEPPANTONIO	DMRGPP63H04G261I	MONTEMILONE	33	194	---	---	Proprieta	1 / 12		13	75	SEMINATIVO	2	€ 7,81	€ 4,62	104,37	15.000,00	€ 3,26	
25	DI MURO SAVINO	DMRSVN97M02F104D	MONTEMILONE	33	194	---	---	Proprieta	1 / 12		13	75	SEMINATIVO	2	€ 7,8					