

Regione Piemonte

Provincia di Alessandria

Comune di Tortona



Progetto per la realizzazione di un impianto Agrivoltaico
nel comune di Tortona

Potenza DC: 60 MW - Potenza immersa AC: 50 MW



opdeenergy

Committente:

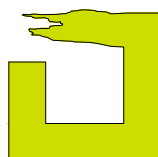
LUISOLAR ENERGY S.R.L.

Rotonda Giuseppe Antonio Torri n. 9

40127 - Bologna (BO)

P.IVA: 03920631201

Comune di Tortona



INTEGRA s.r.l.

Società di Ingegneria
sede operativa:
Via Emilia 199 - 15057 Tortona (AL)
tel. 0131.863490 - fax 0131.1926520
e-mail: integra@integraingegneria.it

Progettazione generali e opere civili:



FAROGGB
società di ingegneria

FAROGGB s.r.l.

Dott. Ing. Gabriele Bulgarelli
Corso Unione Sovietica 612/15B - 10135 Torino (To)
P.IVA 09816980016

Progettazione elettrica:



Dott. Agr. Carlo Bidone

Piazza Filippo Turati, 5
15121 Alessandria
tel. 0131 325087
e-mail: carlo.bidone@inwind.it

Studio di impatto ambientale:



Titolo:

ALLEGATI GRAFICI SCIA

LOCALITA': Cascina Pantaleona – Baronina (Tortona – AL)

Scala:

Tavola:

V.C.03

Rev.

Data

Redatto da:

Controllato da:

Approvato da:

A

DICEMBRE 2021

BIDONE

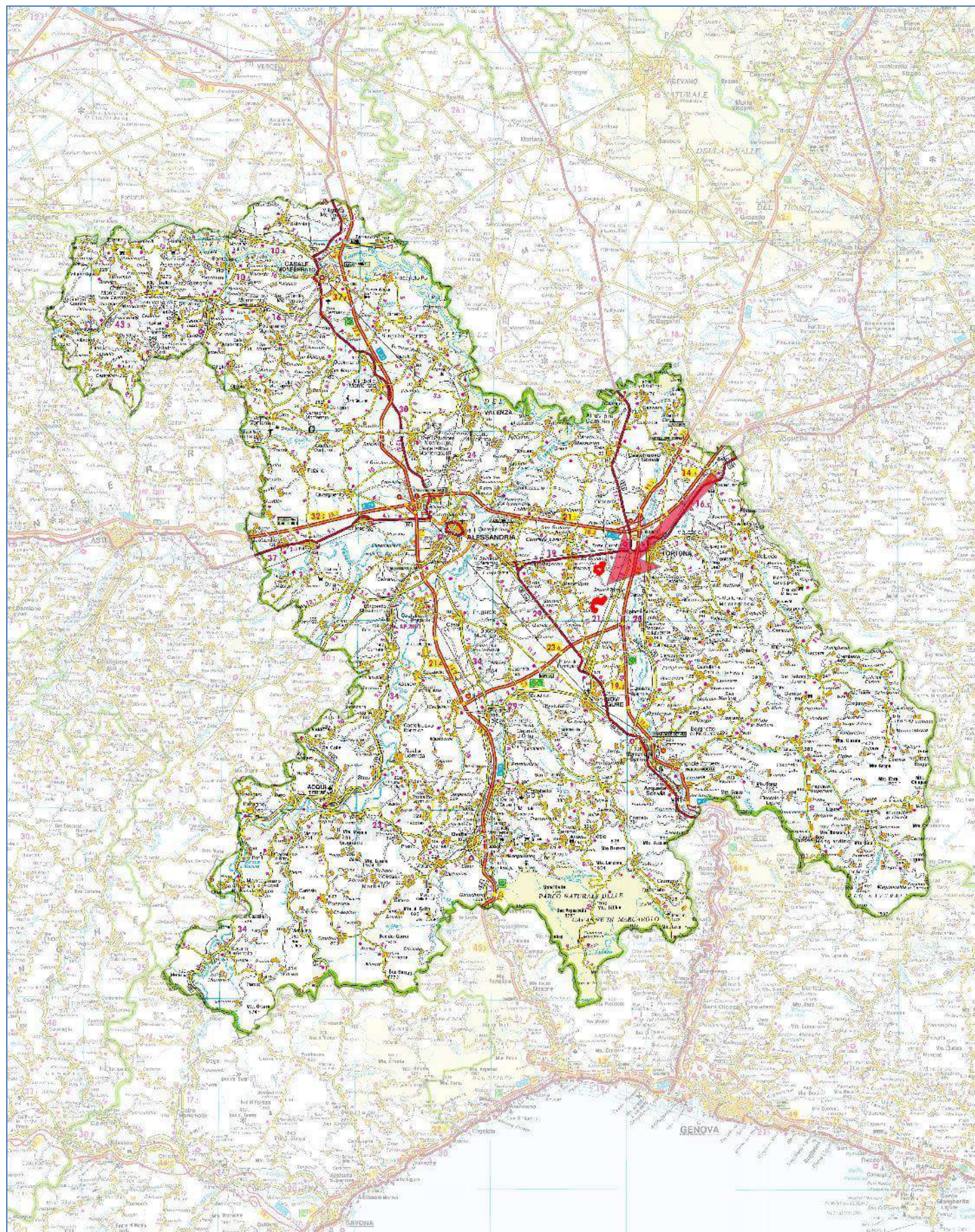
PROIETTI

CASTAGNELLO

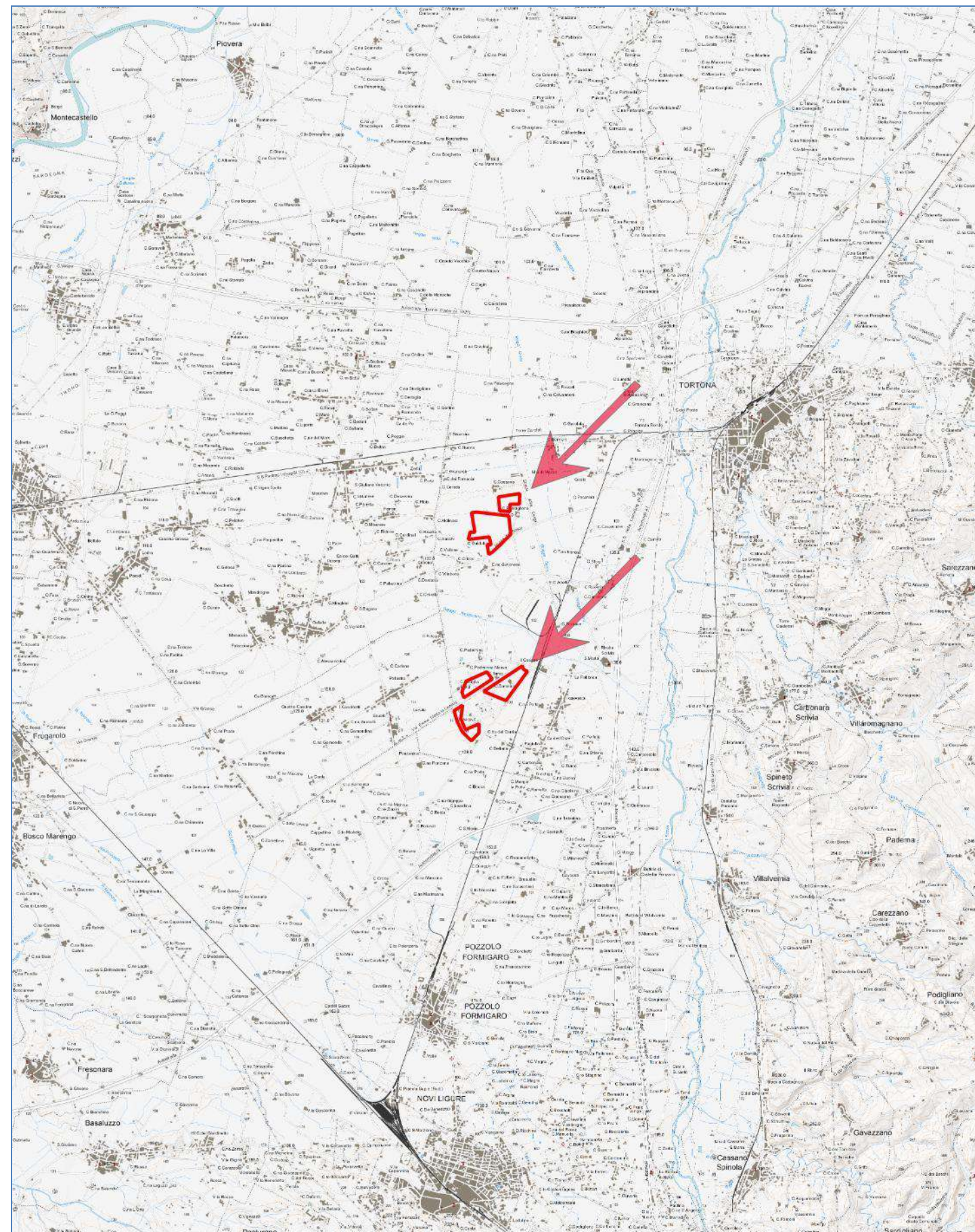
SOMMARIO

1. *Inquadramento nella Provincia di Alessandria e locale*
2. *Stradario e sezioni CTR*
3. *Estratto della mappa I.G.M. scala 1:25.000*
4. *Estratto della BDTRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte nord dell'impianto)*
5. *Estratto della BDTRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte sud dell'impianto)*
6. *Ortofoto fonte Google Maps anno 2021 scala 1:25.000*
7. *Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte nord*
8. *Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte sud*
9. *Localizzazione dei beni vincolati e non vincolati dal WebGIS del Ministero della Cultura*
10. *Estratto del PTR Tavola Caratteri Territoriali Paesistici scala 1:250.000*
11. *Estratto del PTR Tavola Indirizzi di Governo del Territorio scala 1:250.000*
12. *Estratto del PPR Tavola P3 scala 1:250.000*
13. *Estratto del PPR Tavola P4.19 scala 1:50.000*
14. *Estratto del PTP Tavola 1 scala 1:25.000*
15. *Estratto del PTP Tavola 2 scala 1:25.000*
16. *Estratto del PTP Tavola 3 scala 1:25.000*

1. Inquadramento nella Provincia di Alessandria e locale

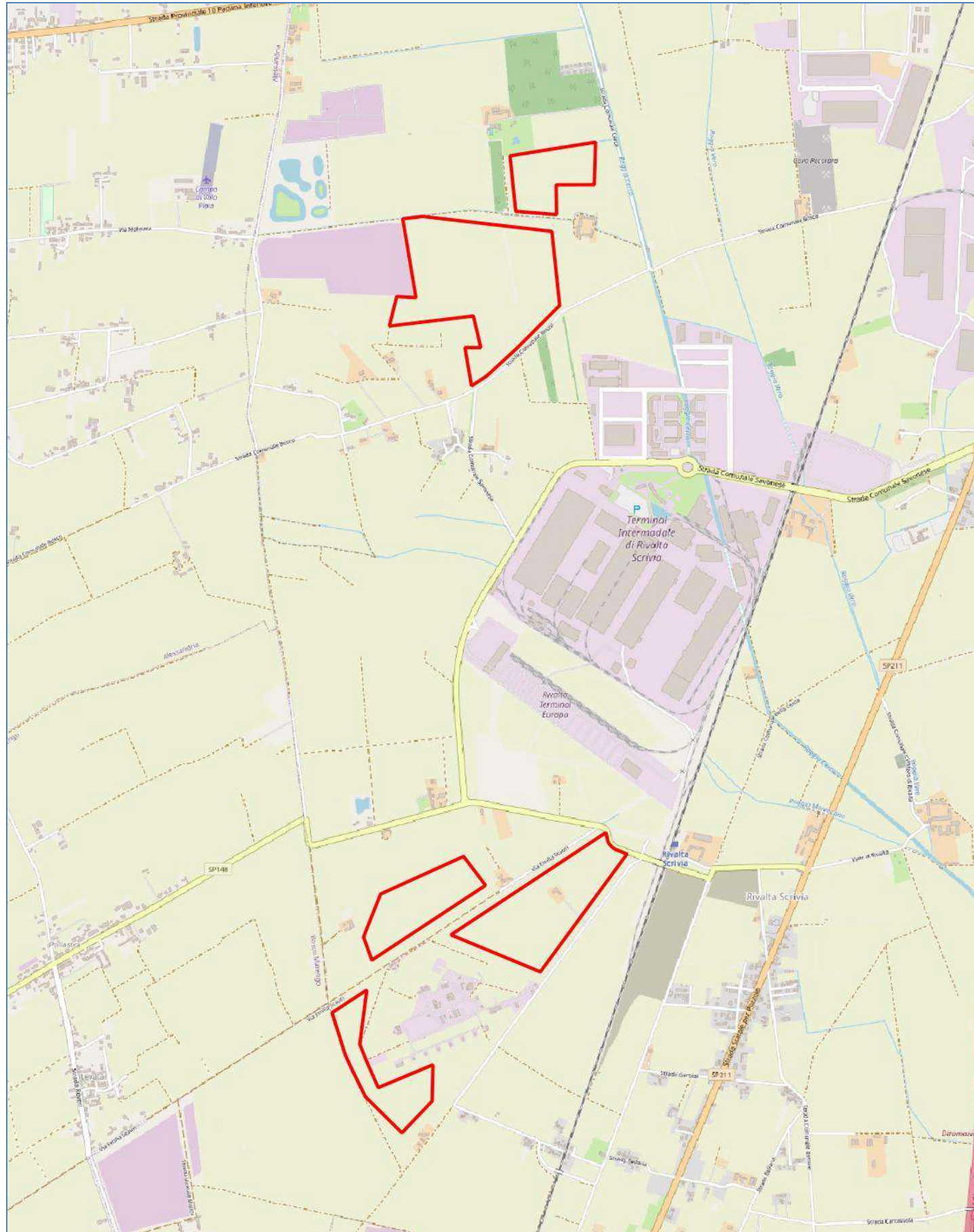


Inquadramento nella Provincia di Alessandria (scala 1:500.000)
Il sito è indicato con la freccia rossa.



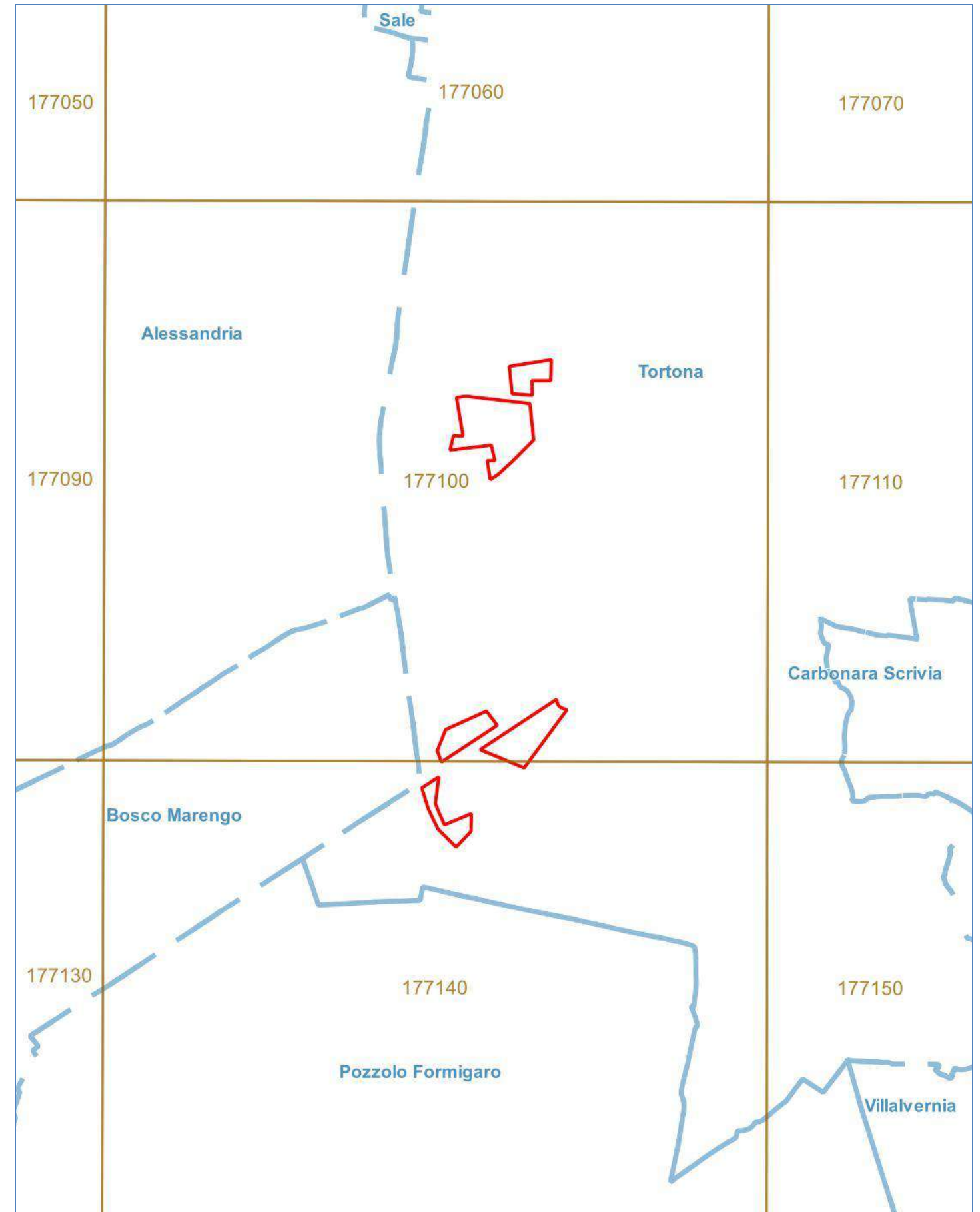
Inquadramento locale (scala 1:100.000)
Il sito è indicato con le frecce rosse.

2. Stradario e sezioni CTR



Stradario (scala 1:25.000)

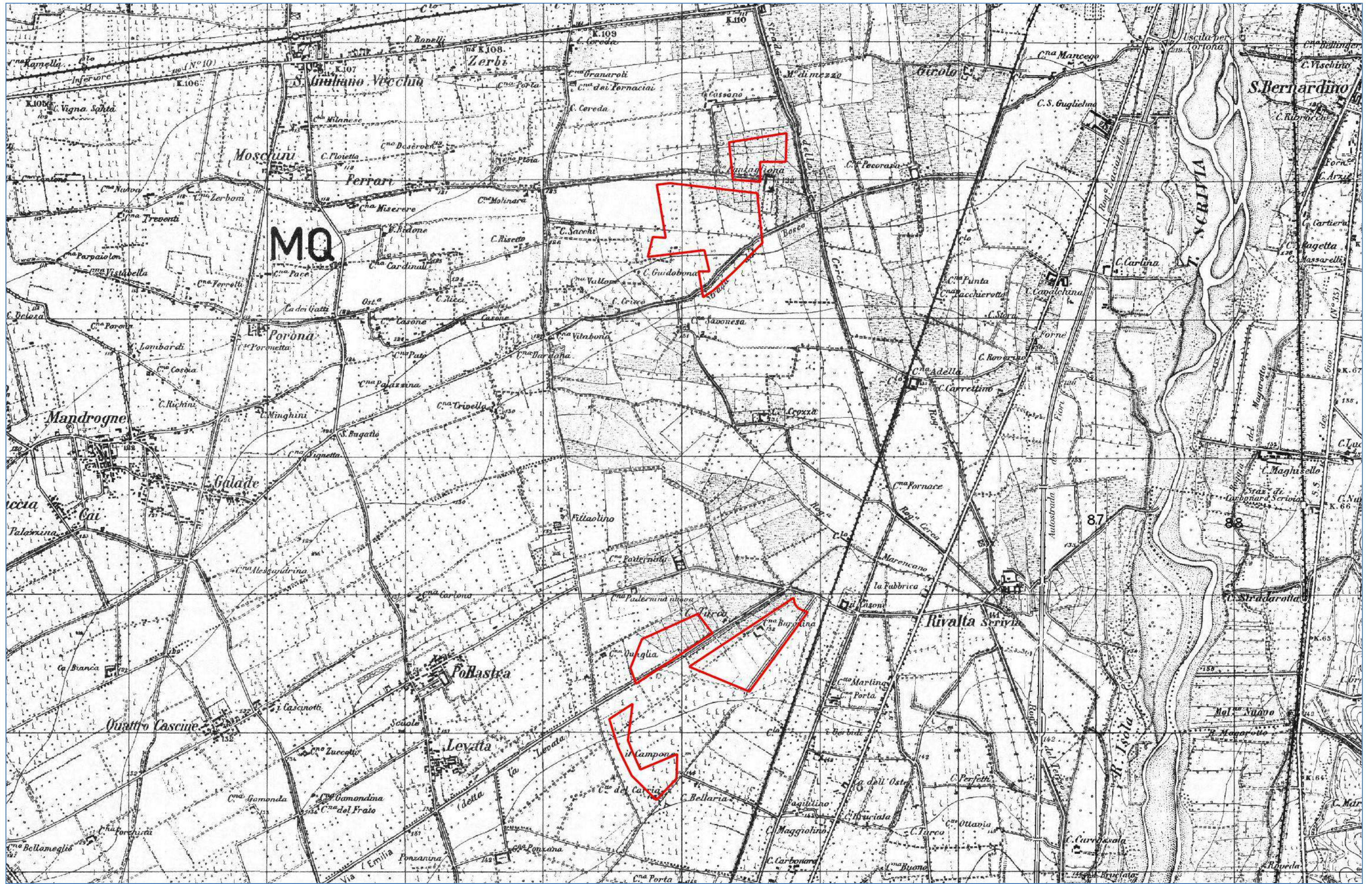
Con i contorni rossi sono indicati i contorni della dislocazione delle parti dell'impianto in progetto.



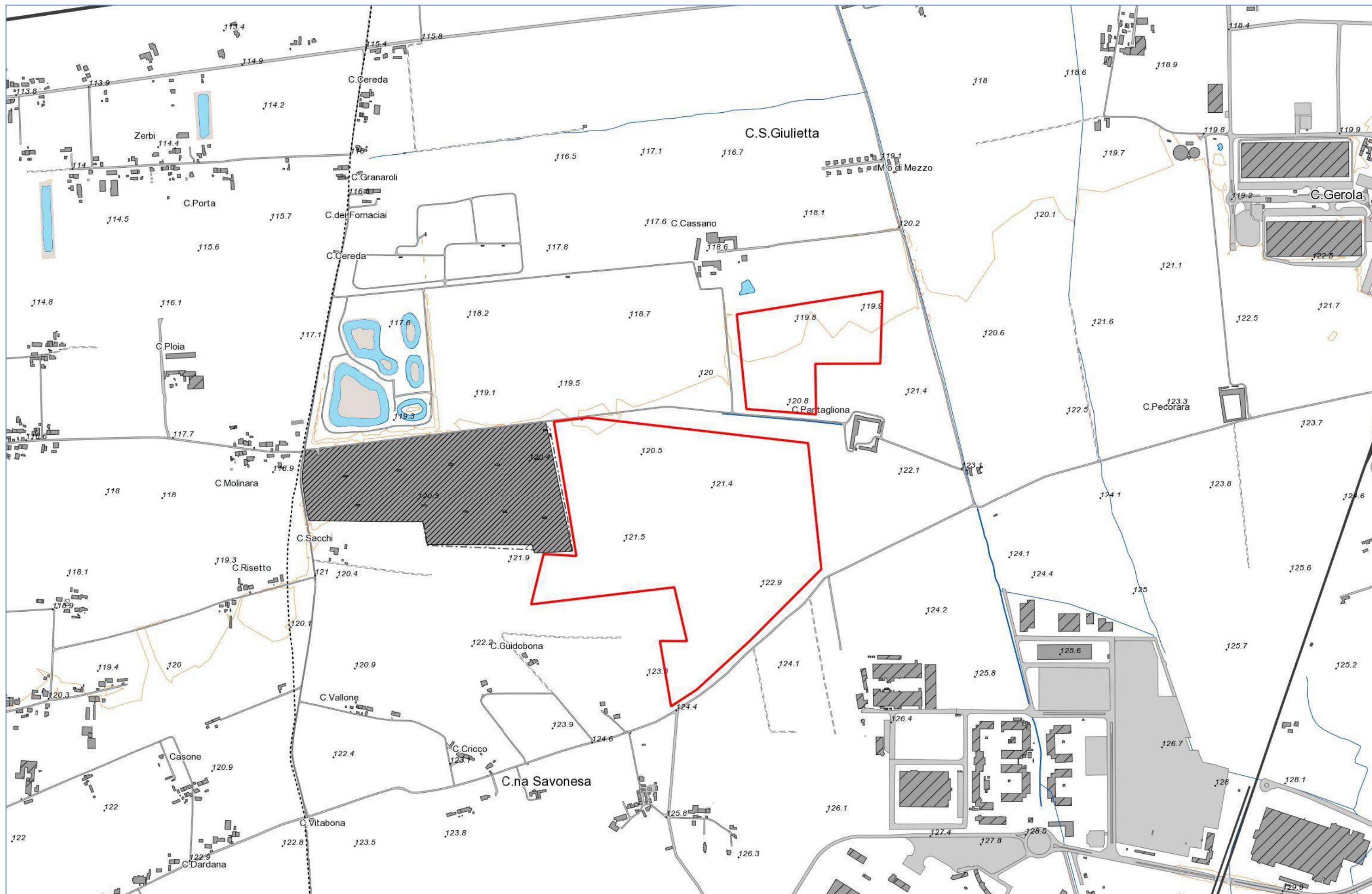
Sezioni CTR e BDTRE (scala 1:50.000).

I territori comunali sono indicati con linea tratteggiata azzurra, le sezioni CTR e BDTRE con linee rette color giallo oro; i territori interessanti sono rappresentati nelle Sezioni 177100 e 177140.

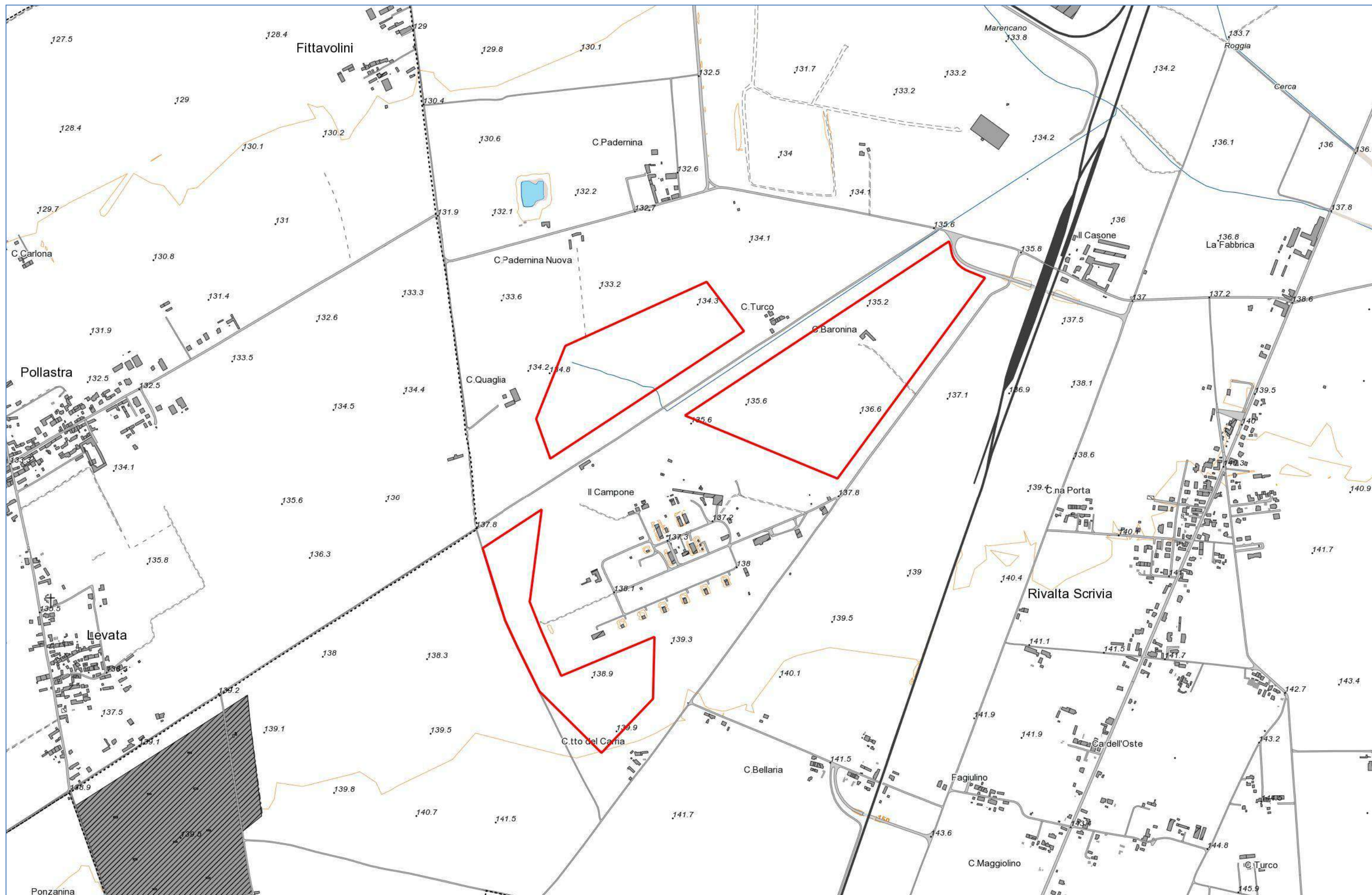
3. Estratto della mappa I.G.M. scala 1:25.000



4. Estratto della BDTRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte nord dell'impianto)



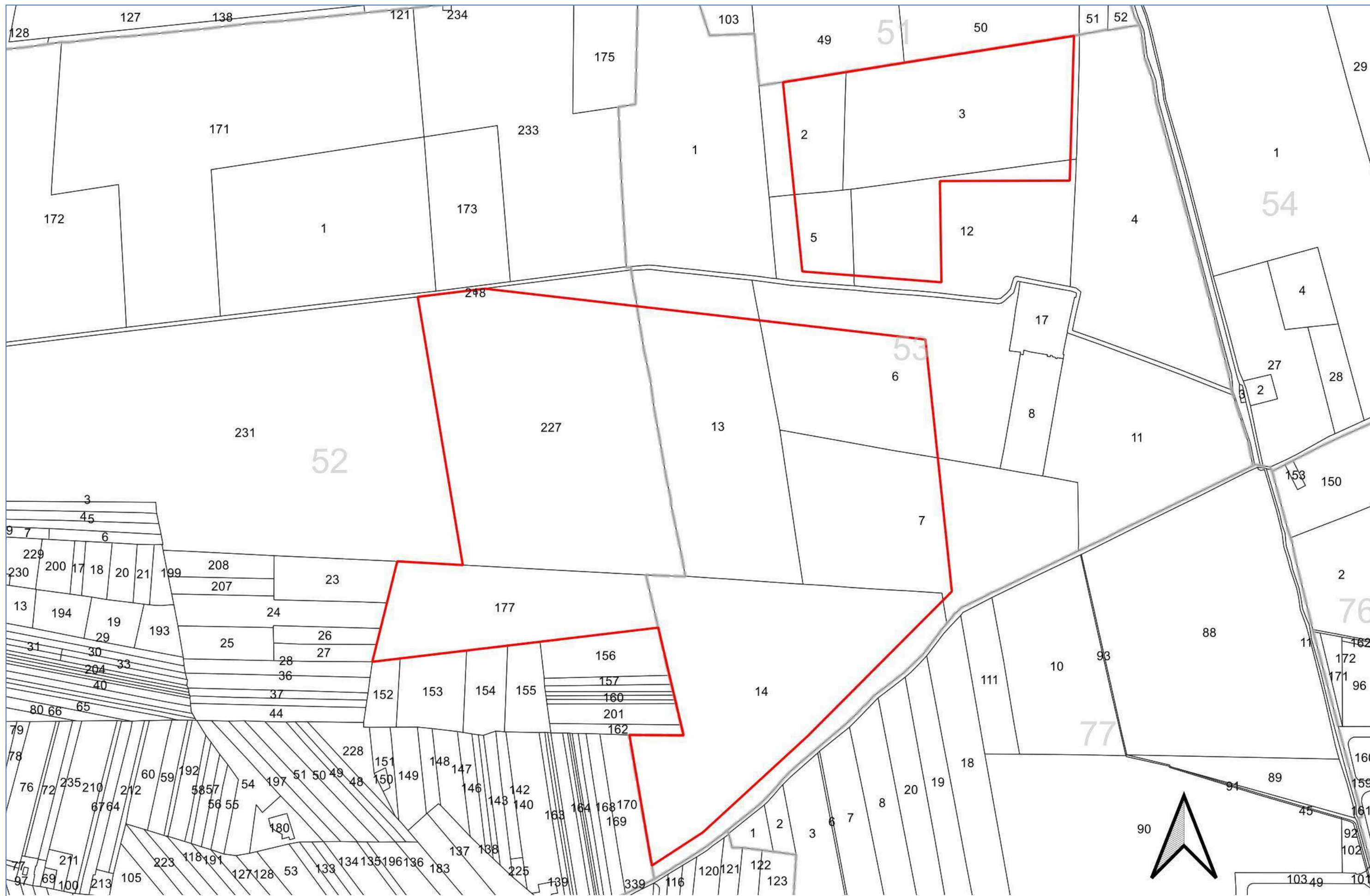
5. Estratto della BDTRE della Regione Piemonte scala 1:10.000 (in questa tavola è indicata la parte sud dell'impianto)



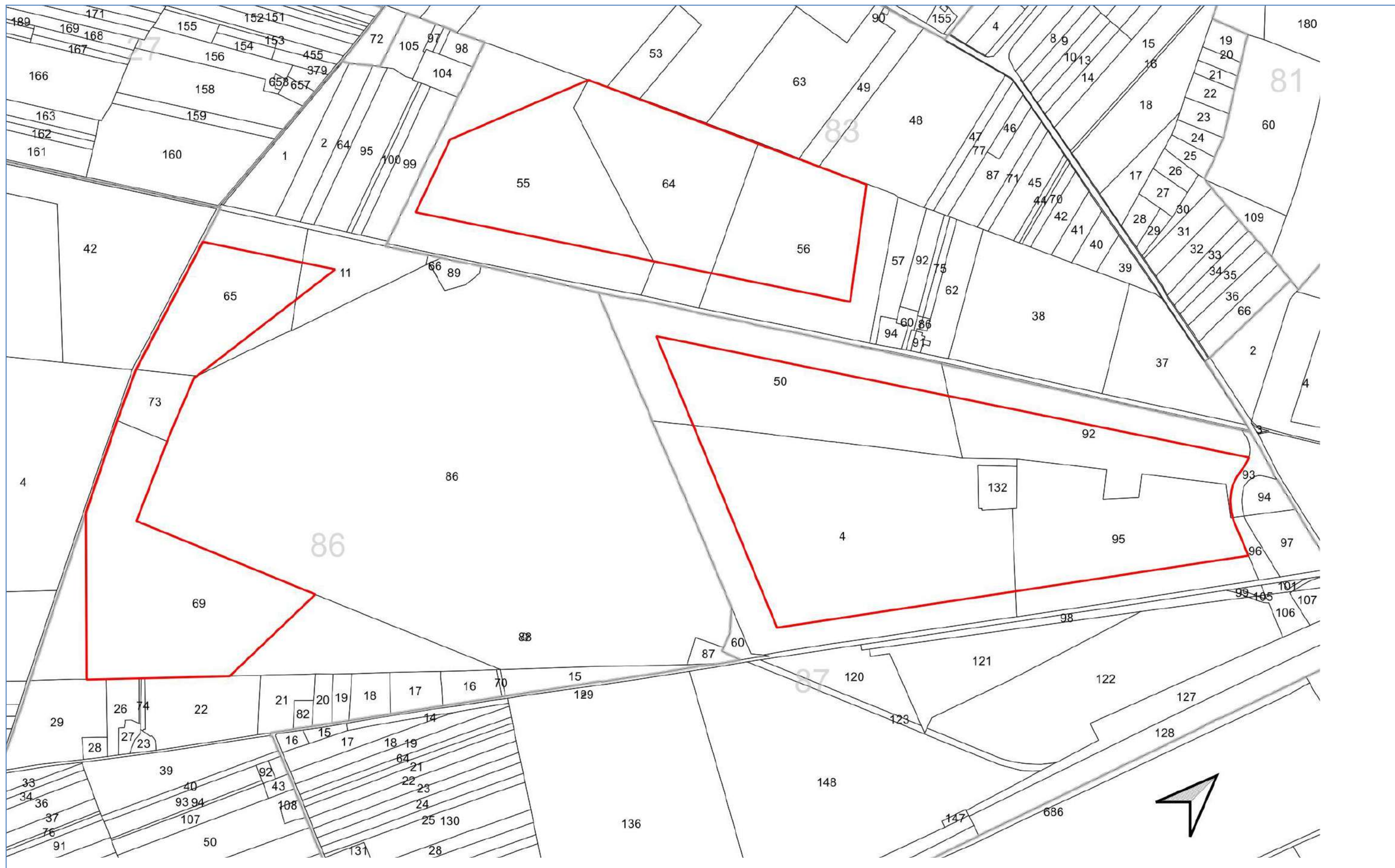
6. Ortofoto fonte Google Maps anno 2021 scala 1:25.000



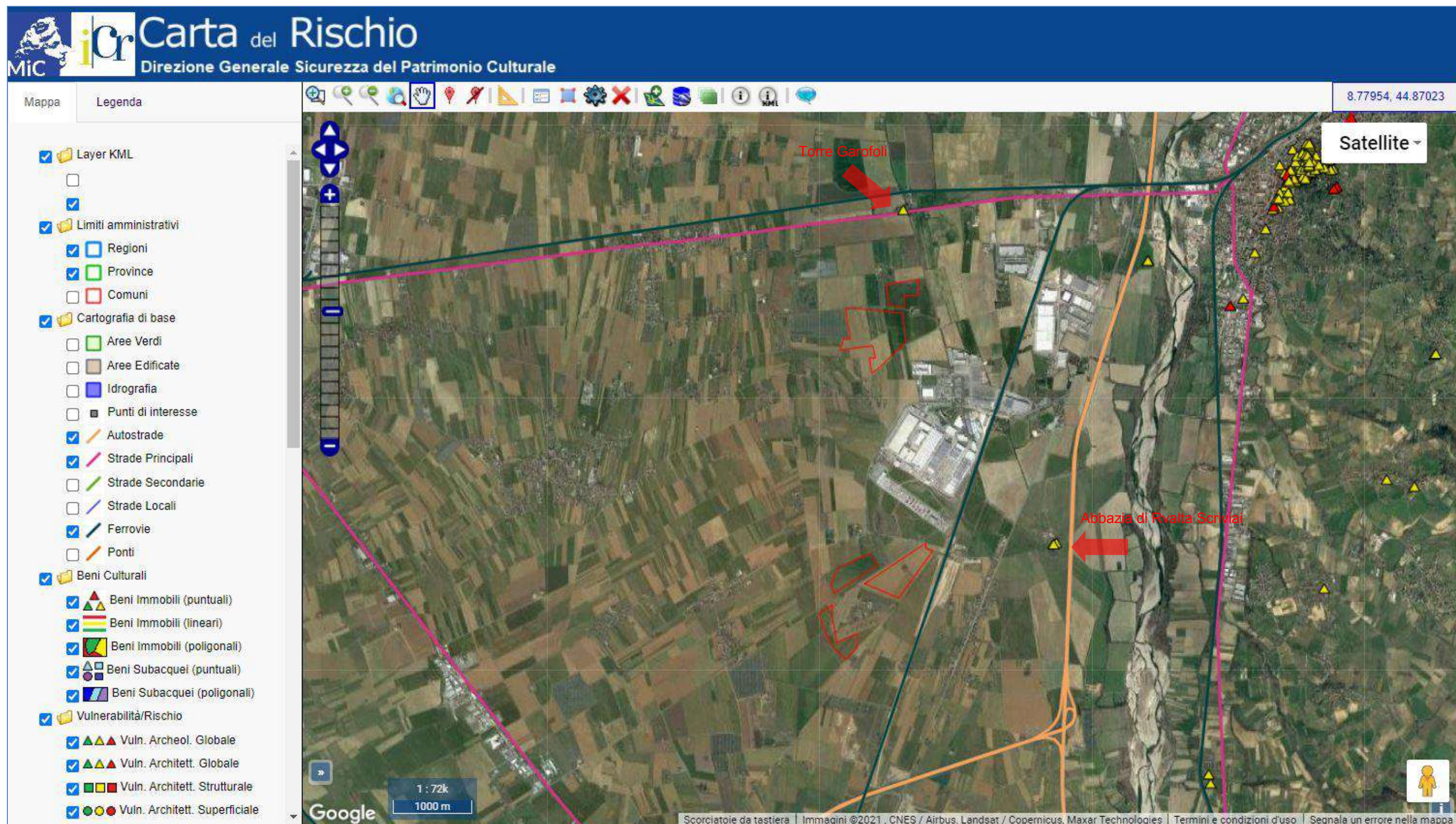
7. Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte nord



8. Estratto della mappa Catastale trasposta alla scala 1:5.000 parte sud



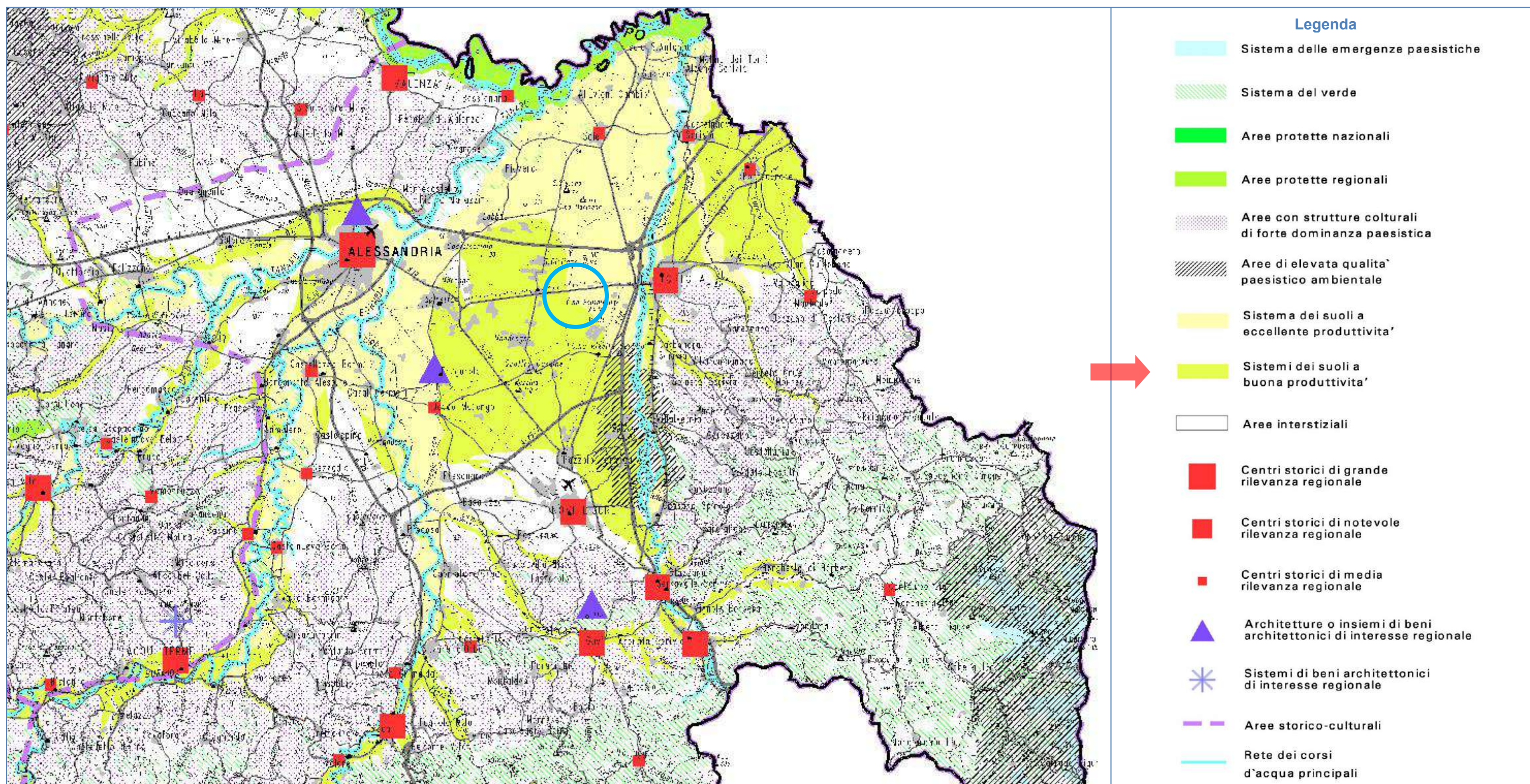
9. Localizzazione dei beni vincolati e non vincolati dal WebGIS del Ministero della Cultura



Estratto dal WebGIS della Carta del Rischio basata sui decreti di tutela posti su beni immobili del Ministero della Cultura (MIC) - <http://www.cartadelrischio.beniculturali.it/webgis/> - con la localizzazione dei beni vincolati e non vincolati presenti nelle vicinanze dell'area di intervento.

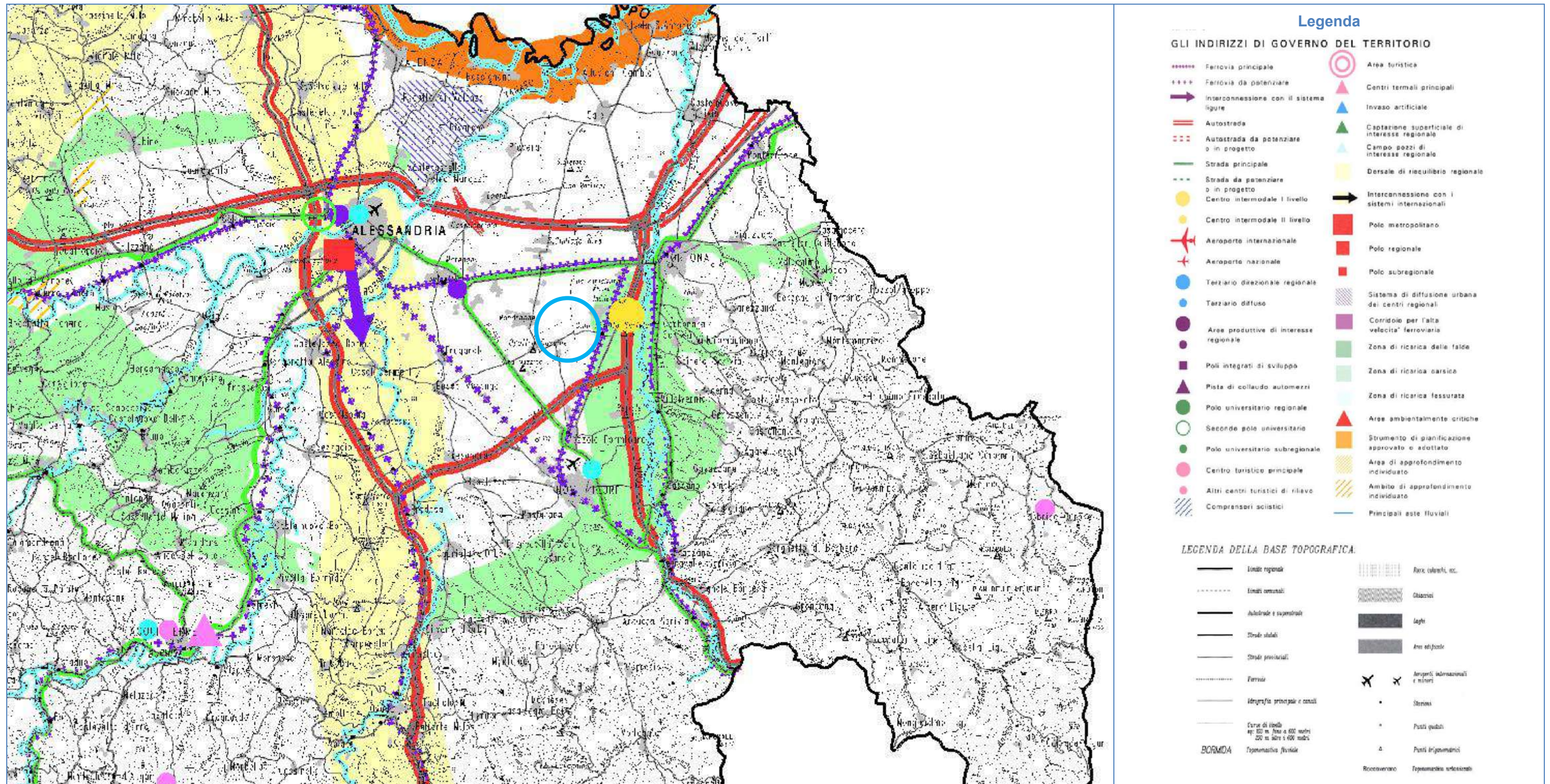
10. Estratto del PTR Tavola Caratteri Territoriali Paesistici scala 1:250.000

Titolo della tavola: "Caratteri Territoriali Paesistici"



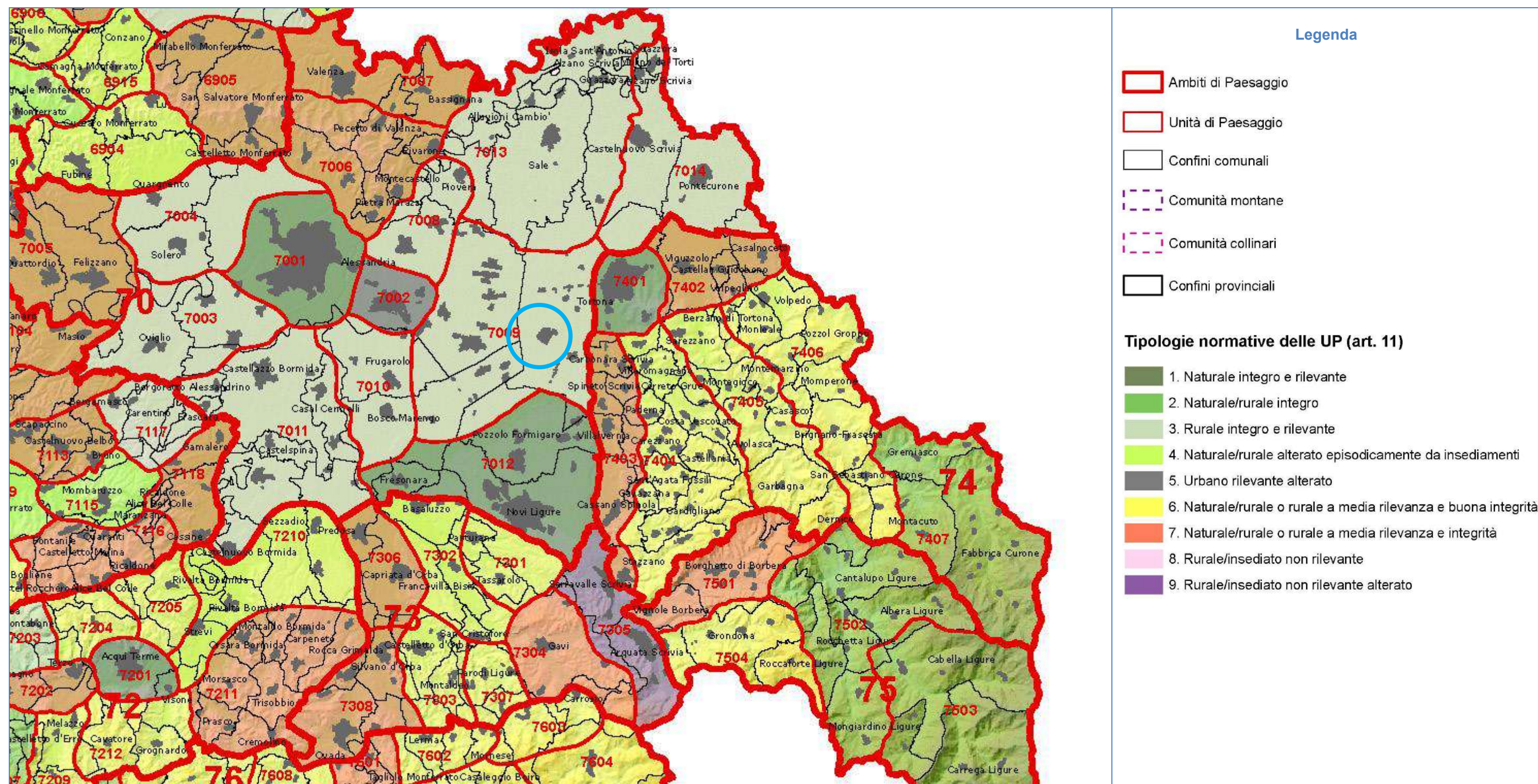
11. Estratto del PTR Tavola Indirizzi di Governo del Territorio scala 1:250.000

Titolo della tavola: "Indirizzi di Governo del Territorio"



12. Estratto del PPR Tavola P3 scala 1:250.000

Titolo della tavola: "Ambiti e unità di paesaggio"



Riferimenti alle norme

Ambito: 70 – (7009)

Elenco delle Unità di Paesaggio comprese nell'Ambito in esame e relativi tipi normativi

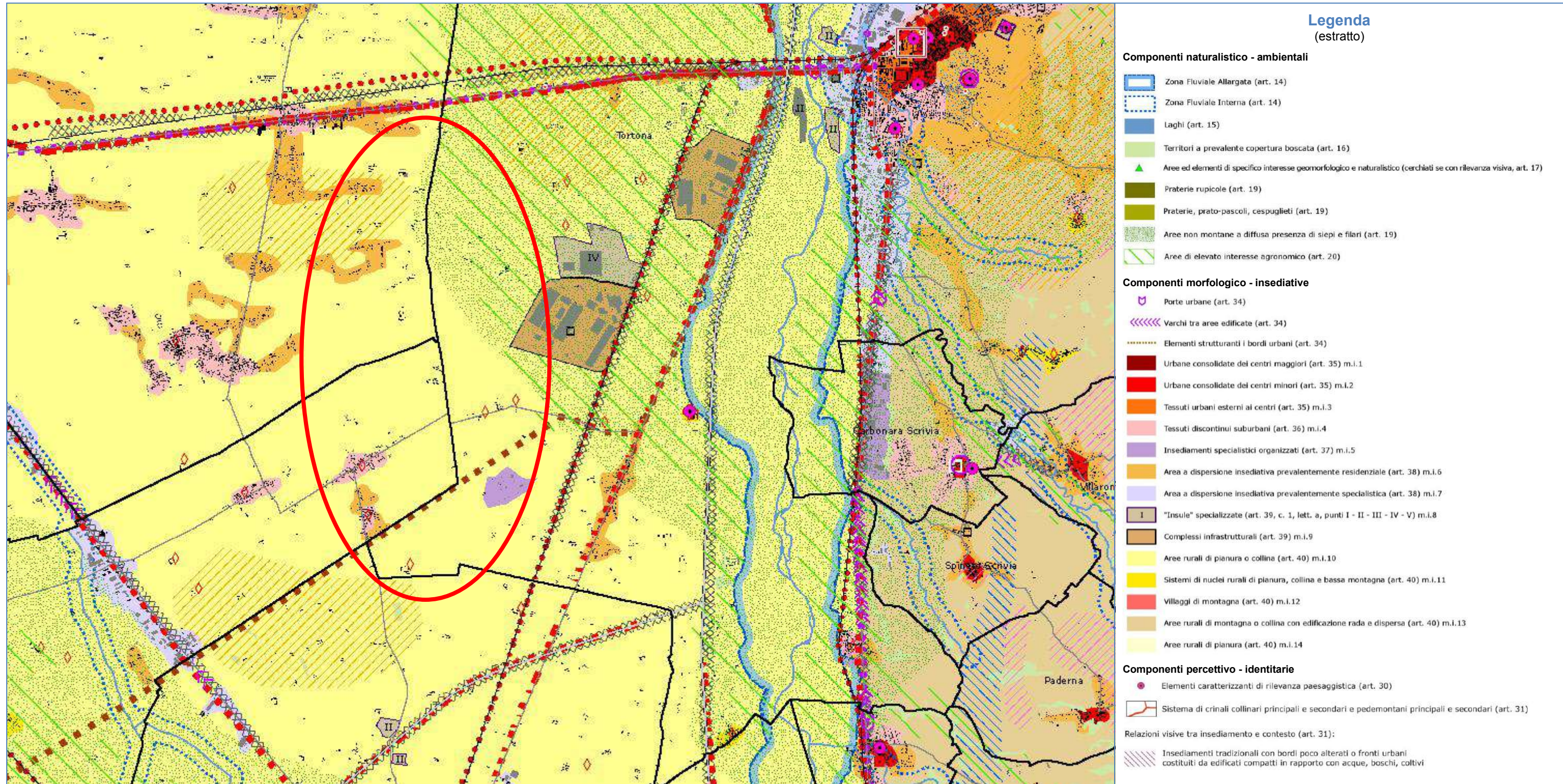
Cod	Unità di paesaggio	Tipologia normativa (art.11 NdA)
7009	7009 Piana tra Alessandria e Tortona VIII Rurale/insediato non rilevante	7009 7009 Piana tra Alessandria e Tortona VIII Rurale/insediato non rilevante

Indicazioni normative per la proposta di intervento

Il sito (indicato col cerchio azzurro) fa parte dell'Unità di paesaggio 7009.

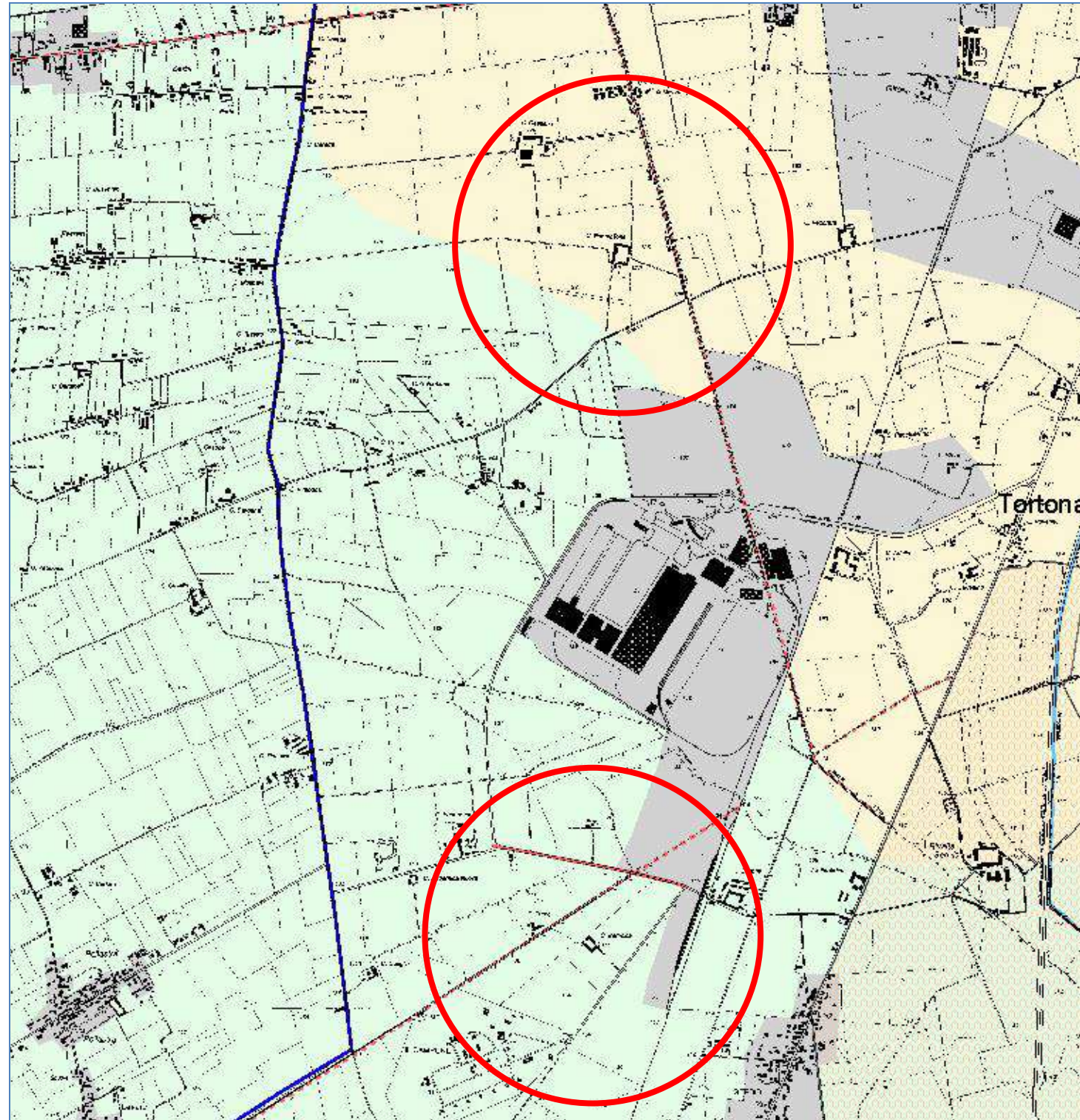
13. Estratto del PPR Tavola P4.19 scala 1:50.000

Titolo della tavola: "Componenti paesaggistiche"



14. Estratto del PTP Tavola 1 scala 1:25.000

Titolo della tavola: "Governo del territorio: vincoli e tutele"

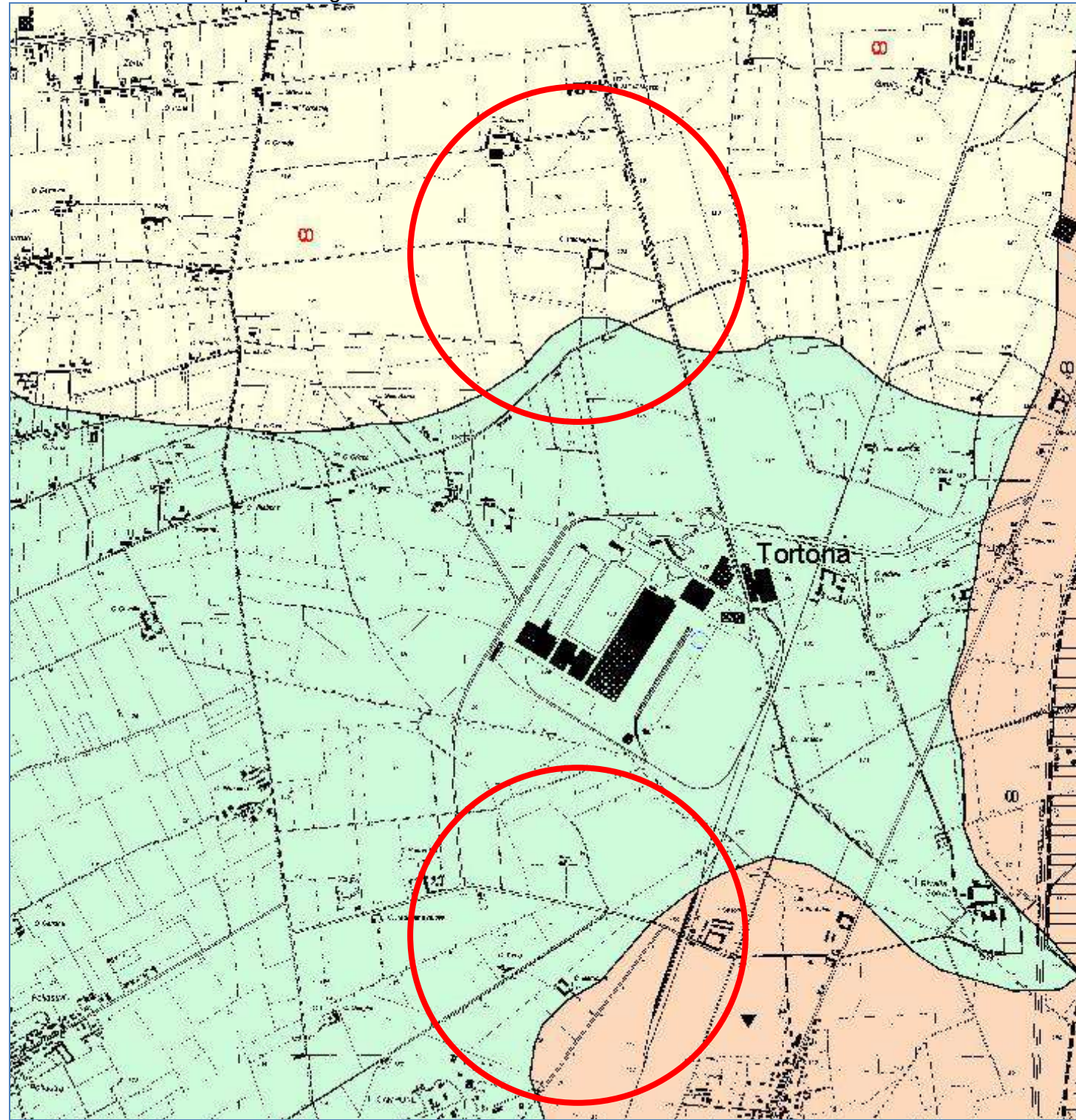


Legenda

DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO	DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO
<i>Titolo I - Disposizioni generali e finalità</i>			<i>Parte II - L'ambiente</i>		
Ambiti a vocazione omogenea	Art. 8	~	Aree di approfondimento paesistico di competenza regionale	Art. 14.1	PTRA
<i>Titolo II - I vincoli, le tutele e i caratteri di identificazione del paesaggio</i>			Aree di approfondimento paesistico di competenza provinciale	Art. 14.2	PTPA /PPP
<i>Parte I - I vincoli storico-artistici, paesistici e ambientali</i>			Aree protette esistenti	Art. 15.1	[Pattern]
Aree vincolate ex lege 1497/39	Art. 10	[Pattern]	Biotopi	Art. 15.2	[Pattern]
Aree vincolate ex lege 431/85	Art. 11	[Pattern]	Aree di salvaguardia finalizzate all'istituzione di nuove aree protette	Art. 15.3	[Pattern]
- Zone appenniniche sopra i 1200 mt s.l.m.		[Pattern]	Aree ambientalmente critiche di competenza regionale	Art. 16.1	[Pattern]
Zone di interesse archeologico	Art. 11.1	[Pattern]	Aree a scarsa compatibilità ambientale di competenza provinciale	Art. 16.2	[Symbol]
- aree vincolate ex lege 1089/39		[Pattern]	Rete dei corsi d'acqua	Art. 17.1	[Symbol]
- aree a rischio archeologico		[Pattern]	Invasi artificiali	Art. 17.2	[Symbol]
- aree di interesse archeologico		[Pattern]	<i>Titolo III - I sistemi Territoriali</i>		
Strumenti urbanistici sovraordinati	Art. 12	[Symbol]	<i>Parte I - Il sistema dei suoli agricoli</i>		
Piano stralcio delle fasce fluviali:		[Symbol]	Aree boscate	Art. 21.1	[Color]
- Limite tra la fascia A e la fascia B		[Symbol]	Aree culturali di forte dominanza paesistica	Art. 21.2	[Color]
- Limite tra la fascia B e la fascia C		[Symbol]	Suoli ad eccellente produttività	Art. 21.3	[Color]
- Limite esterno della fascia C		[Symbol]	Suoli a buona produttività	Art. 21.4	[Color]
- Limite di progetto tra fascia B e fascia C		[Symbol]	Aree interstiziali a)	Art. 21.5	[Color]
Progetto Territoriale Operativo del Po		[Symbol]	Aree interstiziali b)	Art. 21.5	[Color]
			<i>Parte II - Sistema insediativo</i>		
			Territorio urbanizzato	Art. 22	[Color]

15. Estratto del PTP Tavola 2 scala 1:25.000

Titolo della tavola : "Compatibilità geo-ambientale"



Legenda
(estratto)

VARIANTE

- ▲ 1C1+3C30 Aree terrazzate di collina
- 1C3+3C33 Aree terrazzate di pianura (terrazzi inferiori) con soggiacenza maggiore di 10 m.
- 1C4+3C31 Aree terrazzate di pianura (terrazzi superiori)
- 1C5+3C31 Bordi stabili delle aree terrazzate di pianura (terrazzi superiori)
- △ 1C6+3C32 Pianure di fondovalle comprese all'interno delle aree terrazzate
- 1C8 Versante poco dissestato

INVARIANTE CONDIZIONATA

- 1B10+2B21+3C30 Bordi stabili delle aree terrazzate di collina - Fascia B (Piano Fasce)
- 1B10+3C30 Bordi stabili delle aree terrazzate di collina
- 1B11+2B21+3B36 Bordi stabili delle aree terrazzate dei grandi fondovalle Fascia B (Piano Fasce)
- ▲ 1B11+3B36 Bordi stabili delle aree terrazzate dei grandi fondovalle
- 1B12+3C31 Bordi instabili delle aree terrazzate di pianura (terrazzi superiori)
- △ 1B13+3B34 Conoidi di montagna
- 1B14 Versante mediamente dissestato

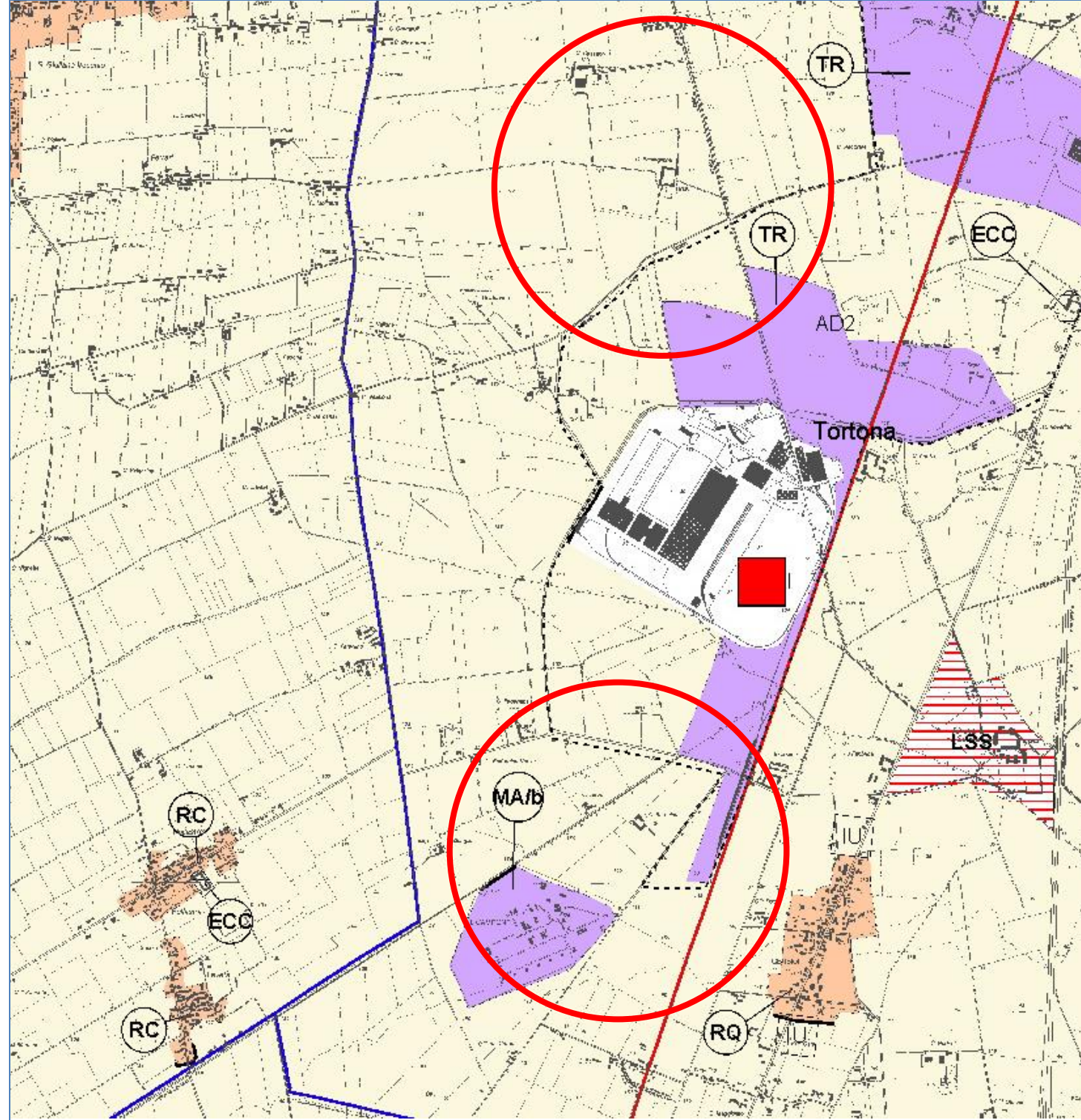
INVARIANTE

- 1A15+2A26+3A38 Aree della pianura alluvionale attuale - Fascia A (Piano fasce)
- ▲ 1A15+2A27+3A38 Aree della pianura alluvionale attuale inondabili per eventi di piena con tempi di ritorno compresi tra 3 e 5 anni (Regione Piemonte)
- × 1A15+2A28+3A38 Aree della pianura alluvionale attuale inondabili per eventi di piena con tempi di ritorno compresi tra 25 e 50 anni (Regione Piemonte)
- 1A15+2B21+3A38 Aree della pianura alluvionale attuale - Fascia B (Piano Fasce)
- 1A15+2B22+3A38 Aree della pianura alluvionale attuale - Fascia C (Piano Fasce)

- 1A16+2A26+3A38 Aree della pianura alluvionale recente interna agli argini Fascia A (Piano Fasce)
- 1A16+2A27+3A38 Aree della pianura alluvionale recente interna agli argini inondabili per eventi di piena con tempi di ritorno compresa tra 3 e 5 anni (Regione Piemonte)
- 1A16+2A29+3A38 Aree della pianura alluvionale recente interna agli argini (Torrente Scrivia)
- 1A16+2B21+3A38 Aree della pianura alluvionale recente interna agli argini Fascia B (Piano Fasce)
- 1A16+3A38 Aree della pianura alluvionale recente interna agli argini
- 1A17+2A26+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) - Fascia A (Piano Fasce)
- 1A17+2A27+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) inondabili per eventi di piena con tempi di ritorno compresi tra 3 e 5 anni (Regione Piemonte)
- || 1A17+2A28+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) inondabili per eventi di piena con tempi di ritorno compresi tra 25 e 50 anni (Regione Piemonte)
- 1A17+2A29+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) - (Torrente Scrivia)
- 1A17+2B21+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) - Fascia B (Piano Fasce)
- 1A17+2B22+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) - Fascia C (Piano Fasce)
- 1A17+2B23+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici) inondabili per eventi di piena con tempi di ritorno superiori a 50 anni (Regione Piemonte)
- △ 1A17+3A38 Aree della pianura alluvionale recente non protetta (criteri geomorfologici)
- = 1A18+3C30 Bordi instabili delle aree terrazzate di collina
- 1A18+3B36 Bordi instabili delle aree terrazzate dei grandi fondovalle
- 1A20 Versante molto dissestato

16. Estratto del PTP Tavola 3 scala 1:25.000

Titolo della tavola: "Governare del territorio: indirizzi di sviluppo"



Legenda

DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO	DESCRIZIONE	RIFERIMENTO ALLE N.d.A.	SIMBOLO
TITOLO I - Disposizioni generali e finalità del piano			Parte III - Sistemi a funzionale		
Ambiti a vocazione omogenea	Art. 6		Sottosistema dei servizi di area vasta	Art. 25	
Ambiti assoggettati a progettazione ambientale di dettaglio:	Art. 7 comma 7 e schede normative allegato A delle N.d.A.		Area normative:	Art. 26	
- relativo al sottosistema della residenza			- aree per attrezzature sanitarie sovraprovinciale di rilievo		
- relativo al sottosistema delle attività			- aree per attrezzature sportive di rilevanza territoriale		
- relativo a più sottosistemi			- parchi di rilevanza territoriale		
* Aree soggette a specifiche di scheda normativa	Vedi schede normative allegato A alle N.d.A.		- impianti tecnologici		
			- centro congressi e fiere		
TITOLO II - I vincoli, le tutele e i caratteri di identificazione del paesaggio			Sottosistema dei servizi ambientali:		
Parte IV - I caratteri e gli elementi di identificazione del paesaggio			Art. 27		
Paesaggi naturali:	Art. 10		- discariche controllate per rifiuti solidi urbani		
- appenninico	Art. 19.1		- discariche controllate per rifiuti speciali		
- collinare			- impianti e piattaforme di trattamento rifiuti		
- di pianura e fondovalle			- impianti di trattamento delle acque reflue		
Elementi naturali caratterizzanti il paesaggio	Art. 19.2		Sottosistema dei servizi per la protezione civile:		
Architetture e Manufatti oggetto di tutela visiva	Art. 19.3		- aree di ammassamento	Art. 28	
Elementi del costruito caratterizzanti il paesaggio	Art. 19.4		Sottosistema della grande distribuzione		
Percorsi panoramici	Art. 19.5		Art. 29		
Margine della configurazione urbana	Art. 20.1		Sottosistema dei loisir:		
Ingressi urbani	Art. 20.2		- locali di pubblico spettacolo localizzati al di fuori dei centri abitati	Art. 30	
TITOLO III - I sistemi territoriali			- aree per piscine e parchi giochi		
Parte II - Il sistema insediativo			- impianti di golf		
Sottosistema della residenza	Art. 22		- impianti per sport motoristici		
Area normative:	Art. 23		- avio superficiali		
- aree di conservazione	Art. 23 comma 5		Parte IV - Il sistema infrastrutturale		
- aree di mantenimento	Art. 23 comma 11		Art. 31		
- aree di riqualificazione	Art. 23 comma 14		Sottosistema delle infrastrutture ferroviarie		
- aree di completamento	Art. 23 comma 18		Art. 32		
- aree di ricomposizione	Art. 23 comma 21		Rete ferroviaria:		
- aree di trasformazione	Art. 23 comma 25		- tronchi esistenti da potenziare	Art. 32.1 e schede normative allegato A delle N.d.A.	
- aree di rilocalizzazione	Art. 23 comma 29		Scalo merci	Art. 32.2	
Sottosistema delle attività	Art. 24		Centri intermodali:		
Area normative:	Art. 24 comma 4		- centro intermodale di I livello	Art. 32.3	
- aree di mantenimento di tipo a)	Art. 24 comma 4		- centro intermodale di II livello		
- aree di mantenimento di tipo b)	Art. 24 comma 4		- centro intermodale di nuovo impianto		
- aree di riqualificazione	Art. 24 comma 8		Area attrezzate con possibilità di interscambio ferroviario-stradale		
- aree di completamento	Art. 24 comma 12		Art. 32.4		
- aree di riqualificazione ambientale	Art. 24 comma 15		Area di salvaguardia per nuove infrastrutture ferroviarie		
- aree di trasformazione	Art. 24 comma 20		Art. 32.5		
- aree di rilocalizzazione	Art. 24 comma 23		Terzo valico ferroviario		
TITOLO IV - La valorizzazione turistica del territorio			Art. 32.6		
Parte I - I vincoli, le tutele e i caratteri di identificazione del paesaggio			Sottosistema delle infrastrutture stradali		
Parte IV - La valorizzazione turistica del territorio			Art. 33		
Ambiti di valorizzazione turistica			Art. 38		
Luoghi con statuto speciale			Art. 39		