



PROVINCIA DI LATINA

Settore Edilizia Scolastica e Pianificazione Territoriale

Prot. 30747 del 02/08/2022

Ministero per la Transazione Ecologica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS
va@PEC.mite.gov.it
e-mail: terzoli.silvia@mite.gov.it

Ufficio Opere Idrauliche della Difesa del Suolo

COMUNE: CISTERNA DI LATINA

PROPONENTE: PROPONENTE: SONNEDIX SAN GABRIELE S.R.L

PROCEDIMENTO: C.d.S. VIA

OGGETTO: L.R. 53/98- R.D. 523/1904 – R.D. 368/1904 – Del. G.R. 117/2020 - R.R. 03/01/2022 n. 1

[ID: 8157] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione dell'impianto agrovoltaiico "Caccianova" da 21,01 MW e delle relative opere ed infrastrutture connesse nel territorio del comune di Cisterna di Latina (LT).

Osservazioni e valutazioni concernenti la Valutazione di Impatto Ambientale, incluse considerazioni ai fini della procedibilita' complessiva

N.C.T. Comune di Cisterna di Latina (LT), Foglio di mappa catastale n.32 , Particelle 83, 86, 22 (Area impianto)

FASC. OI-3156/2022

Con riferimento al procedimento richiamato in oggetto ed al coinvolgimento dell'ufficio Opere Idrauliche della Difesa del Suolo della Provincia di Latina, si rappresenta quanto segue in relazione agli aspetti di competenza.

PREMESSO che i richiedenti sono tenuti ad acquisire il titolo ai fini idraulici, SE L'OPERA IN PROGETTO:

1. interessa le fasce di rispetto idrauliche, definite dall'art.96 del R.D. 523/1904 e come definite dall'art. 133 del R.D. 368/1904 (Autorizzazione);
2. costituisce occupazione delle aree demaniali e/o delle relative pertinenze, per le quali questo Servizio deve valutare la compatibilità idraulica con il reticolo idrografico stesso e procede, per conto della Regione Lazio, al conteggio dei canoni demaniali con successivo rilascio della Concessione demaniale (Concessione);
3. interessa direttamente o indirettamente la portata dei corsi d'acqua demaniali ascritti al reticolo idrografico di competenza di questa Provincia ai sensi della L.R. 53/1998 (parere/valutazione idraulica);

VISIONATA la documentazione presente nel box dedicato all'istanza per il rilascio del parere ai soli fini idraulici, si rileva che:

➤ **L'AREA D'IMPIANTO:**

- interferisce con la fascia di attenzione idraulica di 150 dal Canale principale Acque Alte, di cui alle NTA del PAI ;
- è soggetta, ai sensi della Del. di G.R. n. 117/2020, alla verifica di compatibilità idraulica per ottemperare al principio di invarianza idraulica nelle trasformazioni del territorio;

➤ **LA RECINZIONE DELL'IMPIANTO AGROVOLTAICO:**

- risulta all'interno delle fasce di cui all'art 133 del R.D. 368/1904 ovvero nei 10 mt dal ciglio, in dx e sin idraulica, del Canale Secondario Campomaggiore di Sotto: Cod. Asta MOS-5100_C2_015 e dal ciglio, in dx e sin. idraulica, del Canale di scolo Cod. Asta MOS-C3_014;
- verificare l'interferenza della recinzione suddetta con le pertinenze demaniali del Canale Secondario Campomaggiore di Sotto: Cod. Asta MOS-5100_C2_015 e del Canale di scolo Cod. Asta MOS-C3_014 ovvero delle aree intestate al Demanio dello Stato Ramo Bonifica individuate al N.C.T. del Comune di Cisterna di Latina al

Fg. 32 p.lle 18, 19, 21, e 14 , poichè **l'occupazione di aree demaniali comporta presentare istanza finalizzata ad ottenere il titolo concessorio;**

- **GLI ATTRAVERSAMENTI SUB-ALVEO IN TECNOLOGIA TOC che interessano:** canali/fossi ascritti al reticolo idrografico provinciale e le loro pertinenze demaniali intestate al Demanio dello Stato Ramo Bonifica **comportano presentare istanza finalizzata ad ottenere il titolo concessorio;**
- **OGNI ALTRA OPERA** che occupi aree demaniali intestate al Demanio dello Stato Ramo Bonifica, è soggetta al conseguimento della **CONCESSIONE** esempio. Fg. 32 p.la 12 che si rileva nel progetto (a titolo non esaustivo)

Per la procedibilità dell'istruttoria ai fini idraulici e la successiva espressione del parere ai fini idraulici da rendersi in sede di VIA, sono necessarie le seguenti integrazioni documentali e chiarimenti:

- Parere ai fini PAI positivo;
- Studio idrologico – idraulico con la previsione di misure compensative (reti di drenaggio e/o accumulo) per garantire, ai sensi della Del di G.R. n. 117/2020, l'invarianza idraulica;
- Rappresentazione in pianta e sezione delle **particelle acque (fossi/canali)**, delle **pertinenze idrauliche** (intestate al Demanio dello Stato Ramo Bonifica), delle **fascie di rispetto** (10 mt dal ciglio dei fossi/canali) definite dal R.D. 368/1904 (e R.D. 523/1904) e **soprattutto della recinzione** dell'impianto agrovoltatico, precisando dimensioni e distanze;
- Istanza di Concessione01_

Si precisa comunque che il rilascio del titolo ai soli fini idraulici, riferito alle opere in progetto, **resta subordinato:**

- al buon esito dell'istruttoria tecnico amministrativa della soluzione progettuale proposta, con eventuali prescrizioni e/o richieste di integrazione della documentazione;
- all'acquisizione del Parere PAI della competente Autorità Idraulica;
- all'acquisizione d'ufficio del parere tecnico di competenza del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest;
- al rispetto delle ulteriori norme e disposizioni di cui alla normativa di settore, per il rilascio dei titoli ai fini idraulici.

Si avverte inoltre che:

- **Il diritto all'uso esclusivo e/o temporaneo dei beni del demanio idrico è soggetto a Concessione**, pertanto per ogni interferenza (occupazione) con aree (particelle) intestate al Demanio dello Stato per le Opere di Bonifica deve essere inoltrata istanza di concessione per occupazione di aree demaniali;
- le valutazioni tecniche e l'eventuale conseguente rilascio del titolo ai soli fini idraulici da parte dell'Ufficio scrivente, riguardano esclusivamente gli aspetti di carattere idraulico;
- il rilascio del parere ai fini idraulici, nel procedimento VIA, non costituisce titolo autorizzativo/concessorio di questo Ente, né titolo edilizio o altro titolo, nulla osta, autorizzazione, permesso, comunque denominato, di competenza di altro Ente, in relazione alla realizzazione dell'opera;
- la Provincia di Latina si riserva di chiedere adeguamento progettuale nel caso ciò si rendesse necessario nel corso del procedimento, ai fini del rilascio del titolo conclusivo;
- la realizzazione delle opere in progetto in assenza delle prescritte autorizzazioni, è soggetta alle sanzioni previste per legge.

Ad ogni buon fine si comunica che

- per la procedibilità dell'istruttoria finalizzata al rilascio del Parere/Valutazione idraulica, e/o dell'Autorizzazione in fascia di rispetto, e/o della Concessione per occupazione di aree demaniali, la documentazione da presentare è consultabile sul sito istituzionale della Provincia di Latina alla pagina: <https://www.provincia.latina.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/1320> , con particolare riferimento al vademecum per la redazione dei documenti tecnici di cui all'allegato "Allegato A - Istruzioni per la redazione degli elaborati grafici"

Oltre alla documentazione tecnica sopra detta, ed ai dati necessari al calcolo dei canoni demaniali, è richiesta la documentazione amministrativa prevista dall'art. 10 del Regolamento Regionale n. 1/2022

Il R.d.P.
F.TO Geom. Angela Calisi

Il Responsabile di P.O.
F.TO: Luigi Matteoli

Il Dirigente
F.TO Ing. Massimo Monacelli