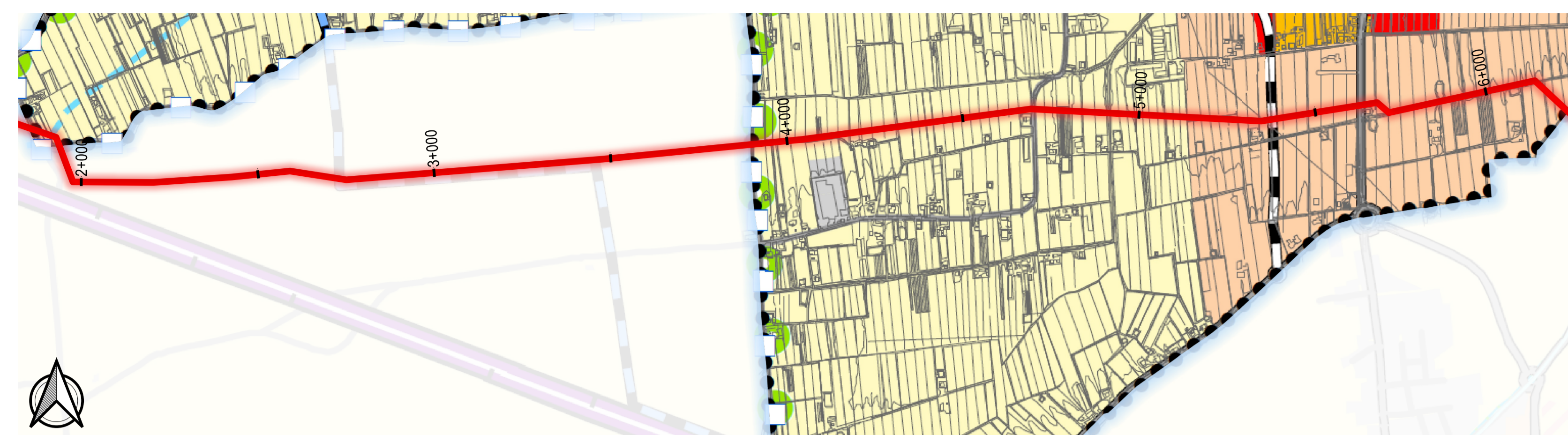
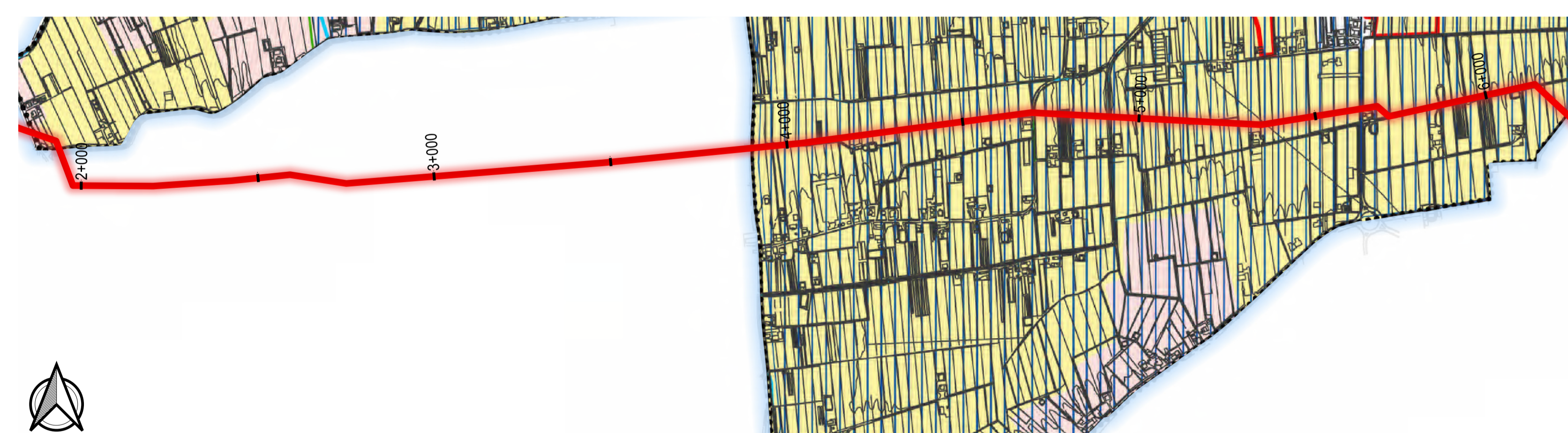


PIANO STRUTTURALE COMUNALE - PSC
TAVOLA A - COMUNE DI CESENATICO
SCHEMA DI ASSETTO TERRITORIALE
SCALA 1:10'000



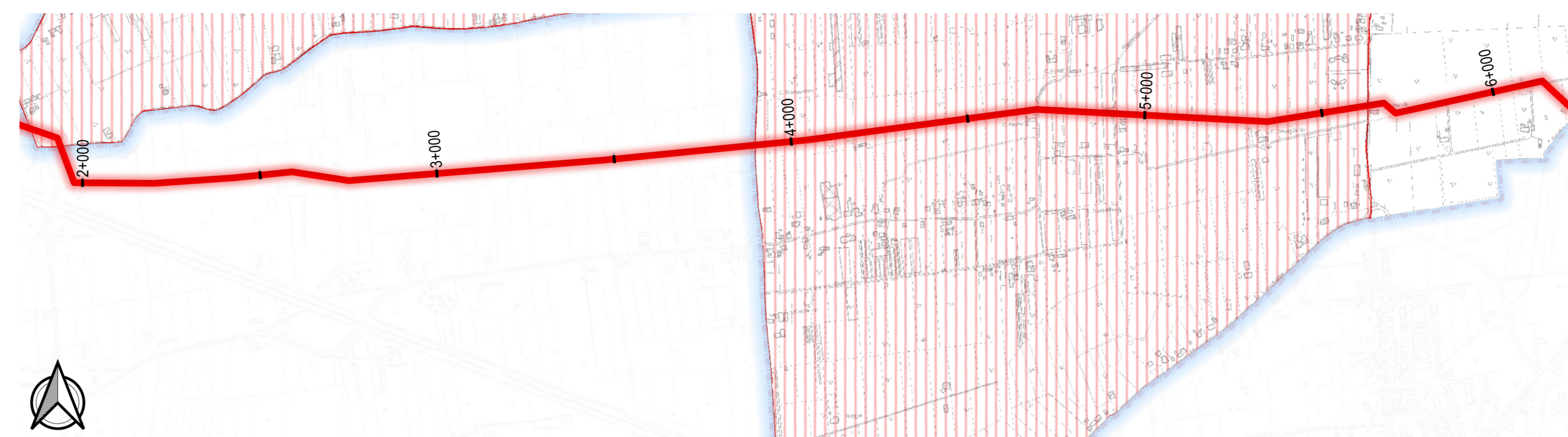
- LEGENDA**
- Territorio urbanizzato**
- Centro storico (Art. A-7)
 - Ambiti urbani consolidati (Art.A-10)
 - Ambiti specializzati per attività produttive (Art. A-13)
- Territorio urbanizzabile**
- Ambiti per nuovi insediamenti (Art. A-12)
 - Ambiti opzionali per nuovi insediamenti (A-12)
 - Nuovi ambiti specializzati per attività produttive (Art. A-13)
- Ambiti da riqualificare**
- Ambiti da riqualificare - darsena e riposizionamento delle attività cantieristiche della filiera connessa (Art. A-11)
 - Ambiti da riqualificare - misto a destinazione turistica, ricettiva, residenziale (Art. A-11)
 - Ambiti da riqualificare a destinazione residenziale (Art. A-11)
 - Ambiti da riqualificare a destinazione produttiva (Art. A-11)
 - Ambiti da riqualificare - destinazione terziario-commerciale (Art. A-11)
 - Ambiti da riqualificare - dotazioni territoriali di qualità urbana (Art. A-11)
 - Territorio pianificato non compreso negli ambiti consolidati
- Arenile**
- Arenile
- Ambiti ottimali per la pianificazione urbanistica-ruolo dei centri**
- Centro di base inferiore
 - Centro integrativo superiore
- Poli funzionali**
- Polo plurifunzionale da qualificare
 - Polo plurifunzionale stazionario
- Attrezzature sovracomunali**
- Ospedali o presidi ospedalieri
 - Ambiti per insediamenti di aree industriali ecologicamente attrezzate
- Ambiti della sostenibilità ambientale di scala territoriale**
- Ambiti per la ricomposizione delle reti ecologiche e per gli interventi compensativi derivati dai nuovi processi insediativi
- Principali zone di tutela**
- Zone di tutela fluviale (Art. 17 PTCP)
 - Invasi di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.18 PTCP)
- Canale Emiliano Romagnolo e sue derivazioni**
- CER
 - Condotte di progetto
 - Vasche
- Ambiti ad alta vocazione produzione agricola (Art. A-19 L.R. 20/2000)**
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di pianura (Art. A-19a)
 - Ambito rurale retrocostiero a valenza agro-ambientale e fruitiva (Art. A-19e)
 - Ambito agricolo periurbano (art. A-20)
- Sistema infrastrutturale viario**
- Autostrada
 - Strade statali a due corsie
 - Strade statali
 - Svincolo
 - Strade provinciali
 - Strade comunali
 - Viabilità di progetto
 - Viabilità di progetto-tracciati/itinerari indicativi
 - Trasporto Rapido Costiero
 - Itinerari principali per lo sviluppo dei circuiti cicloturistici costa-entroterra
 - Condotte di progetto
- Altre informazioni:**
- Svincoli esistenti
 - Linea ferroviaria
 - Stazione ferroviaria
 - Confine comunale

PIANO STRUTTURALE COMUNALE - PSC
TAVOLA B2 - COMUNE DI CESENATICO
CARTA FORESTALE ED USO SUOLO
SCALA 1:10'000



- LEGENDA**
- Sistema forestale e boschivo**
- Formazione boschive del piano basale submontano
 - Conifere adulte
 - Rimboschimenti recenti
- Pianta, gruppo, filari meritevoli di tutela**
- Filari alberati
 - Siepi
- Formazioni non soggette alle disposizioni dell' art. 10 del P.T.P.R.**
- Formazioni boschive igrofile
- Sistema delle aree agricole**
- Prati stabili
 - Seminativi
 - Culture specializzate
 - Confine comunale
 - Corsi d'acqua
 - Canale Emiliano-Romagnolo
 - Reti dei canali di bonifica (Consorzio di Bonifica Savio-Rubicone)
 - Aree servite da reti irrigue
- Territorio urbanizzabile**
- Ambiti per nuovi insediamenti (Art. A-12)
 - Nuovi ambiti specializzati per attività produttive (Art. A-13)
- Ambiti da riqualificare**
- Ambito da riqualificare-darsena e riposizionamento delle attività cantieristiche della filiera connessa (Art. A-11)
 - Ambito da riqualificare-misto a destinazione turistica, ricettiva, residenziale (Art. A-11)
 - Ambito da riqualificare-destinazione residenziale e dotazioni territoriali (Art. A-11)
 - Ambito da riqualificare-destinazione produttiva (Art. A-11)
 - Condotte di progetto

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG
TAVOLA L11 - COMUNE DI CESENATICO
TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESISTICA
SCALA 1:10'000



- LEGENDA**
- Costa**
- Sistema costiero (Art. 12 PTCP)
 - Zone di riqualificazione costa e arenile (Art. 13 PTCP)
 - Zone urbanizzate in ambito costiero (Art. 14 PTCP)
 - Ambiti di qualificazione dell'immagine turistica (Art. 14 PTCP)
 - Colonie marine (Art. 16 PTCP)
 - Città delle colonie (Art. 16 PTCP)
- Laghi, corsi d'acqua e acque sotterranee**
- Fasce di espansione inondabili (Art. 17 PTCP)
 - Zone di tutela del paesaggio fluviale (Art. 17 PTCP)
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 18 PTCP)

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG
TAVOLA L12 - COMUNE DI CESENATICO
CARTA FORESTALE E DELL'USO DEL SUOLO
SCALA 1:10'000



- LEGENDA**
- Foreste e boschi**
- Formazioni boschive del piano basale submontano (Art. 10 del PTCP)
 - Conifere adulte (Art. 10 del PTCP)
 - Rimboschimenti recenti (Art. 10 del PTCP)
 - Formazioni boschive igrofile (Art. 10 del PTCP)
- Pianta, gruppo, filare meritevole di tutela**
- Filari alberati (Art. 10 del PTCP)
 - Siepi (Art. 10 del PTCP)
- Aree agricole**
- Seminativi (Art. 11 del PTCP)

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG
TAVOLA L13 - COMUNE DI CESENATICO
CARTA DEL DISSESTO E DELLA VULNERABILITÀ TERRITORIALE
SCALA 1:10'000



- LEGENDA**
- Zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità**
- Depositi alluvionali terrazzati (Art. 27 PTCP)
- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei**
- Aree caratterizzate da ricchezza di falde idriche (Art. 28 PTCP)
 - Acquifero freatico costiero (Art. 28 PTCP)
 - Condotte di progetto

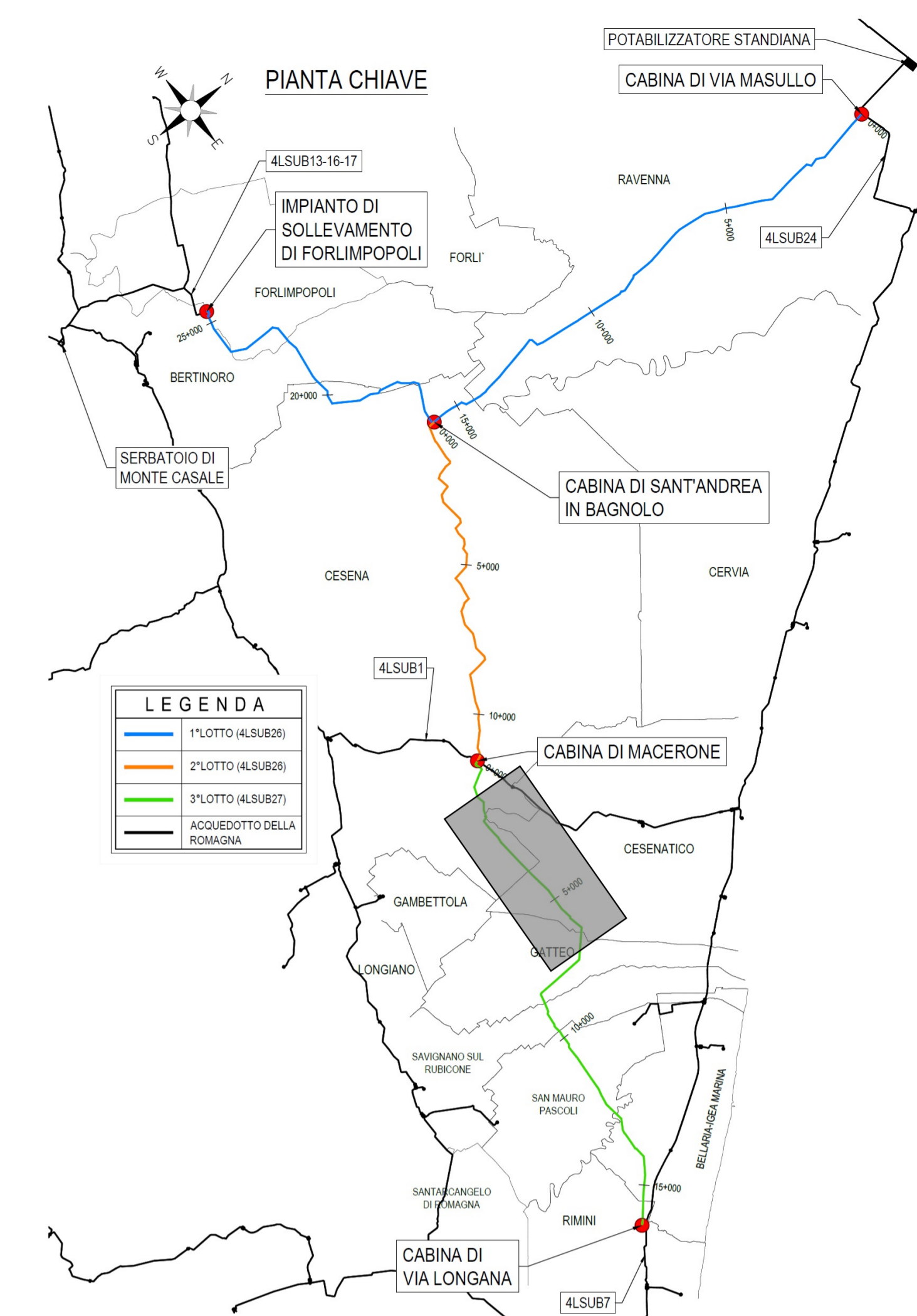
- Legenda**
- Limite amministrativo comunale
- Costa**
- Sistema costiero (Art. 12 PTCP)
 - Zone di riqualificazione costa e arenile (Art. 13 PTCP)
 - Zone urbanizzate in ambito costiero (Art. 14 PTCP)
 - Ambiti di qualificazione dell'immagine turistica (Art. 14 PTCP)
 - Colonie marine (Art. 16 PTCP)
 - Città delle colonie (Art. 16 PTCP)
- Laghi, corsi d'acqua e acque sotterranee**
- Fasce di espansione inondabili (Art. 17 PTCP)
 - Zone di tutela del paesaggio fluviale (Art. 17 PTCP)
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 18 PTCP)

- Legenda**
- Limite amministrativo comunale
- Foreste e boschi**
- Formazioni boschive del piano basale submontano (Art. 10 del PTCP)
 - Conifere adulte (Art. 10 del PTCP)
 - Rimboschimenti recenti (Art. 10 del PTCP)
 - Formazioni boschive igrofile (Art. 10 del PTCP)
- Pianta, gruppo, filare meritevole di tutela**
- Filari alberati (Art. 10 del PTCP)
 - Siepi (Art. 10 del PTCP)
- Aree agricole**
- Seminativi (Art. 11 del PTCP)

- Legenda**
- Limite amministrativo comunale
- Zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità**
- Depositi alluvionali terrazzati (Art. 27 PTCP)
- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei**
- Aree caratterizzate da ricchezza di falde idriche (Art. 28 PTCP)
 - Acquifero freatico costiero (Art. 28 PTCP)
 - Condotte di progetto

- Paesaggio e ambiente**
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (Art. 19 PTCP)
- Storia e archeologia**
- Arece di accertata e rilevante consistenza archeologica (Art. 21A-b1 PTCP)
 - Arece di concentraz. di materiali arch. o di segnali di rinvenimenti (Art. 21A-b2 PTCP)
 - Arece di concentraz. di materiali arch. o di segnali di rinvenimenti (Art. 21A-b2 PTCP)
 - Zone di tutela della struttura centuriata (Art. 21B-a PTCP)
 - Zone di tutela degli elementi della centuriazione (Art. 21B-b PTCP)
 - Insediamenti urbani storici (Art. 22 del PTCP)
 - Elementi di interesse storico-testimoniale: Viabilità storica (Art. 24A PTCP)
 - Elementi di interesse storico-testimoniale: Viabilità panoramica (Art. 24B PTCP)
 - Condotte di progetto

- Acque**
- Porto canale, darsena e vena Mazzarini
 - Acque pubbliche
 - Canali di bonifica
 - Canale Emiliano-Romagnolo
 - Condotte irrigue di derivazione
 - Aree servite da rete irrigua
- Territorio urbano e attrezzature specialistiche**
- Territorio urbano
 - Arenile
 - Agricoltura urbana
 - Parco pubblico urbano
 - Stazione di compostaggio
 - Depuratore
 - Condotte di progetto
- Rischi connessi alla subsidenza**
- Subsidenza (cm per anno dal 1970 in poi) (Art. 46 PTCP)
- Rischio alluvione: scenari di pericolosità**
- Alveo (Art. 2ter PAI-PGRA)
 - Aree di potenziale allagamento (Art. 6 PAI-PGRA)
 - Aree potenzialmente interessate da alluvioni frequenti P3 (Art. 16 PAI-PGRA)
 - Aree potenzialmente interessate da alluvioni poco frequenti P2 (Art. 16 PAI-PGRA)
 - Aree potenzialmente interessate da alluvioni rare P1 (Art. 16 PAI-PGRA)
 - Canali di bonifica



Romagna Acque Società delle Fonti

ACQUEDOTTO DELLA ROMAGNA - 4LSUB26/27

TERZA DIRETTRICE DELLA RETE DI ADDUZIONE DELL'ACQUEDOTTO DELLA ROMAGNA (CODICI ATERSIR 2014RAAC0005 e 2017RAAC0003)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ALPINA S.p.A.
Via Ripamonti, 2
20123 Milano, Italy
www.alpina-spa.it
+39.02.58305010

ELTEC S.r.l.
Società di ingegneria
Via C. Segno 73/F mt. 516
47121 Forlì (FC)
Tel. +39.0543.473892
Email: info@eltec.it

IL PROGETTISTA
Ing. PAOLO BALDONI
R.L. CO. ANONIMA DI INGEGNERIA S.R.L.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. PAOLO BALDONI
ROMAGNA ACQUE - SOCIETÀ DELLE FONTI S.p.A.

STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE
ANALISI DEI PIANI URBANISTICI-PSC CESENATICO-PUG CESENATICO
TAVOLA 1 DI 2

237

Revisioni	Rev.	Descrizione	Data
	C	AGGIORNAMENTO STRUMENTI URBANISTICI	23/05/2022
	B	INSEDIAMENTO	06/08/2021
	A	INSEDIAMENTO	

Numero elaborato: P 2 A M B P L V O 3 7 B Scala: 1:10'000