



**IMPIANTO AGROVOLTAICO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE SOLARE  
DENOMINATO "BRINDISI VALLONE" DI POTENZA NOMINALE PARI A 29,925 MVA E  
POTENZA INSTALLATA PARI A 33,468 MW, DA REALIZZARSI IN AREA SIN BRINDISI**

**REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA di BRINDISI  
COMUNE di BRINDISI**

**PROGETTO DEFINITIVO  
Id AU 1JAXB41**

Tav.:	Titolo:
<b>R38</b>	<b>Relazione Asseverata relativa ai terreni su cui ricade l'intervento</b>

Scala:	Formato Stampa:	Codice Identificatore Elaborato
n.a.	<b>A4</b>	1JAXB41_DocumentazioneSpecialistica_38

Progettazione:	Committente:
<b>STC S.r.l.</b>  Via V. M. STAMPACCHIA, 48 - 73100 Lecce Tel. +39 0832 1798355 fabio.calcarella@gmail.com - fabio.calcarella@ingpec.eu Direttore Tecnico: Dott. Ing. Fabio CALCARELLA  J:\Ufficio\02.CARPIGNANI\Tavole\Frontino-gen\Firma FC.png	<b>Stern PV 2 S.r.l.</b>  Sede Legale: Via Leonardo Da Vinci, 12 39100 Bolzano - PEC: stempv2srl@pec.it

Data	Motivo della revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:
Luglio 2020	Prima emissione	STC S.r.l.	FC	Stern PV 2 S.r.l.

**RELAZIONE ASSEVERATA**  
**RELATIVA AI TERRENI SU CUI RICADE L'INTERVENTO**  
**DENOMINATO IMPIANTO FOTOVOLTAICO "BRINDISI**  
**VALLONE"**

OGGETTO DELLA PERIZIA E COMPITO DEL PROFESSIONISTA:

DETERMINARE IL VALORE DI MERCATO - VALORE VENALE DEI TERRENI  
INTERESSATI DAL'INTERVENTO COME IN APPRESSO DENOMINATO:

Localizzazione dell'opera oggetto di intervento: COMUNE DI BRINDISI

Denominazione intervento: IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE SOLARE  
"BRINDISI VALLONE" DI POTENZA NOMINALE PARI A 29,925 MW E POTENZA INSTALLATA  
PARI A 33,468 MW - Codice Id. 1JAXB41

Società Titolare dell'intervento: **Stern PV2 S.r.l.** con sede legale in via Leonardo Da Vinci, 12 –  
39100 Bolzano.

Progettista delle opere: **STC S.r.l.** - Ing. Fabio Calcarella con studio in Lecce.

**IL SOTTOSCRITTO**

<i>Nome e cognome:</i>	Fabio CALCARELLA	<i>Iscritto all'albo degli</i>	Lecce	<i>Al</i>	1874
		<i>Ingegneri</i>		<i>n.</i>	
<i>Data di nascita</i>	04.01.1967	<i>C.F.:</i>	CLC FBA 67A04 E506M		
<i>con studio tecnico</i>	Lecce	<i>c.a.p.</i> 7310	<i>Via:</i>	Bartolomeo Ravenna, 14	
<i>in:</i>		<i>:</i> 0			
<i>Tel</i> 340 924 3575	<i>Fax</i> -	<i>E.</i>	<i>mail:</i>	fabio.calcarella@gmail.com	
		<i>mail:</i>			

*PREMETTE quanto segue:*

a seguito di incarico conferito dalla Società **Stern PV2 S.r.l.** con sede legale in Via Leonardo Da Vinci, 12 – 39100 Bolzano (BZ), è stata redatta la presente perizia al fine di accertare il valore agricolo reale dei terreni interessati dalle opere di connessione dell'Impianto Fotovoltaico in oggetto, ed in particolare: elettrodotto MT, Sottostazione Utente ed elettrodotto AT per il collegamento alla SE Terna. La Società titolare dell'intero intervento in oggetto, ha inoltrato presso la Provincia di Lecce Ufficio Ecologia istanza di PAUR ai sensi dell'art.27 bis D.Leg.vo n.152/2006 e s.m.i. e contestuale deposito di V.I.A. ai sensi dell'art.23 D.Legvo n.152/2006 e s.m.i. con richiesta di **Autorizzazione Unica** inviata alla *Regione Puglia* Ufficio Energia ai sensi dell'art.12 D.P.R. n.387/2003 e s.m.i.

Per quanto comunicatomi dal Committente la richiesta di Autorizzazione Unica presso la Regione Puglia è rubricata con codice identificato 1JAXB41. Si premette che ai sensi dell'art.12 del D.lgs n.387/2003 l'Autorizzazione Unica l'opera è classificata di **OPERA PUBBLICA UTILITÀ** e che le opere oggetto di realizzazione sono soggette alla preventiva acquisizione del titolo dell'area di sedime dell'impianto ai sensi del comma 4-bis dell'art.12 DPR n.387/2003 che così recita: " 4-bis. Per la realizzazione di impianti alimentati a biomassa, ivi inclusi gli impianti a biogas e gli impianti per produzione di biometano di nuova costruzione e per impianti fotovoltaici, ferme restando la pubblica utilità e le procedure conseguenti per le opere connesse, il proponente deve dimostrare nel corso del procedimento, e comunque prima dell'autorizzazione, la disponibilità del suolo su cui realizzare l'impianto, (*comma introdotto dall'art. 27, comma 42, legge n. 99 del 2009, poi così modificato dall'art. 8-bis, comma 2, d.lgs. n. 28 del 2011, introdotto dall'art. 30, comma 2, legge n. 116 del 2014*)"

La presente PERIZIA è stata redatta tenendo conto anche dell'intervenuta sentenza della Corte Costituzionale n.181/2011 allo scopo di determinare i valori agricoli reali ovvero il giusto "valore di mercato" e/o "valore venale" quindi la giusta "indennità" per la Servitù di elettrodotto, da attribuire alle porzioni di terreno agricolo interessate dal passaggio dello stesso.

### **Descrizione delle opere in oggetto**

Il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- a. 66.274 moduli fotovoltaici in silicio monocristallino (collettori solari) di potenza massima unitaria pari a 505 Wp, installati su inseguitori monoassiali da 26 e 13 moduli;
- b. 2.549 stringhe, ciascuna costituita da 26 moduli da 505 Wp ciascuno, collegati in serie. Tensione di stringa 1.118,0 V e corrente di stringa 11,75 A;
- c. 133 Inverter di campo con potenza nominale pari a da 225 kVA, a cui afferiranno un massimo di 21 stringhe (in parallelo);
- d. 12 Cabine di Campo (CdC) contenenti i quadri MT (celle arrivo e partenza linee MT), ed i trasformatori per l'innalzamento della tensione sino a 30 kV. Le CdC sono collegate fra loro con configurazione entra-esce, tramite linee in cavo MT interrato;
- e. Una Cabina di Smistamento, in cui viene raccolta tutta l'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico proveniente dalle 12 Cabine di Campo MT/BT;
- f. linea MT in cavo interrato, per il trasporto dell'energia dalla **Cabina di Smistamento** sino ad una Sottostazione Elettrica Utente (SSE) 30/150 kV, che sarà realizzata nei pressi della Stazione Elettrica (SE) TERNA 150/380 kV "Brindisi Sud";
- g. Una Sottostazione Elettrica Utente in cui avviene la raccolta dell'energia prodotta (in MT a 30 kV), la trasformazione di tensione (30/150 kV) e la consegna (in AT a 150 kV). Nella SSE è installato un trasformatore elevatore 30/150 kV, potenza 40/50 MVA, munito di variatore di rapporto sotto carico (150+/- 10 x 1,25%), gruppo vettoriale YNd11, esercito con il centro stella lato AT non collegato a terra;

- h. Gruppi di Misura (GdM) dell'energia prodotta, a loro volta costituiti dagli Apparecchi di Misura (AdM) e dai trasduttori di tensione (TV) e di corrente (TA). Particolare rilievo assumono a tal proposito il punto di installazione degli AdM, il punto e le modalità di prelievo di tensione e corrente dei relativi TA e TV, la classe di precisione dei singoli componenti del GdM;
- i. Apparecchiature elettriche di protezione e controllo BT, MT, AT, ed altri impianti e sistemi che rendono possibile il sicuro funzionamento dell'intera installazione e le comunicazioni al suo interno e verso il mondo esterno, installati all'interno delle CdC, della CdS e della SSE Utente;
- j. Apparecchiature di protezione e controllo dell'intera rete MT e AT.

Si prevede che la consegna dell'energia prodotta avvenga in antenna tramite connessione in cavo interrato alla vicina SE Terna "Brindisi Sud", su uno stallo della sezione 150 kV, adiacente alla SSE di progetto.

### **Ubicazione catastale delle opere in oggetto**

L'impianto fotovoltaico propriamente detto interessa le particelle catastali come di seguito specificato:

- P.Ile 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 22, 24, 25, 33, 34, 39, 41, 43, 44, 49, 123 del **Foglio 155** di Brindisi (BR);

Le opere di connessione interessano le particelle catastali come di seguito specificato:

- P.Ile 8, 9, 5, 38, 3, 32, 37 del **Foglio 155** di Brindisi (BR);
- P.Ile 78, 76, 43, 57, 42, 56, 29, 27, 567, 568 del **Foglio 154** di Brindisi (BR);
- P.Ile 1128, 1490, 1489, 1175, del **Foglio 163** di Brindisi (BR);
- P.Ile 110, 243, 485, 484, 483, 482, 206,234, 233, 232, 230, 108, 696, 113, 750, 175, 848, 846, 844, 842, 840, 298, 727, 98, 97, 728 del **Foglio 162** di Brindisi (BR);
- P.Ile 134, 415, 342, 344, 404 del **Foglio 177** di Brindisi (BR).

Per le particelle seguenti sarà acquisita, come detto, Servitù di Elettrodotto, e per esse è redatta la presente perizia di stima.

- P.Ile 9, 5, 38, 3, 32, 37 del **Foglio 155** di Brindisi (BR);
- P.Ile 78, 76, 43, 57, 42, 56, 29, 27, 567, 568 del **Foglio 154** di Brindisi (BR);
- P.Ile 1128, 1490, 1489, 1175, del **Foglio 163** di Brindisi (BR);
- P.Ile 110, 243, 485, 484, 483, 482, 206,234, 233, 232, 230, 108, 696, 113, 750, 175, 848, 846, 844, 842, 840, 298, 727, 98, 97, 728 del **Foglio 162** di Brindisi (BR);
- P.Ile 415, 342, 344, 404 del **Foglio 177** di Brindisi (BR).

Tutti i terreni interessati alla realizzazione dell'opera sono a destinazione agricola.

Previo sopralluogo di ogni singola porzione di terreno agricolo interessata dalla collocazione delle opere così come da piano particellare allegato al presente atto, nonché di ogni altra superficie inclusa nel piano particellare del progetto,, si è proceduto alla valutazione per via sintetica seguendo la metodologia per elementi tipici sulla base dei “valori agricoli ovvero del valore di mercato” risultanti dalle singole contrattazioni di compravendita che si sono verificati nelle zone agricole oggetto di perizia, rettificati con coefficienti di merito analizzati in base alle **caratteristiche estrinseche** per via della vicinanza o meno ai centri di commercio, alle vie di comunicazione, ai corsi d’acqua, alla salubrità dei luoghi e in base alle **caratteristiche intrinseche** per via della maggiore o minore fertilità dei terreni, alla presenza o meno di capitali fondiari (piantagioni, bonifiche, fabbricati, strade), all’ampiezza del fondo, alla conformazione e giacitura, alla presenza o meno di servitù, acqua e sistemi di irrigazione e alla suscettività o meno ai miglioramenti e trasformazioni fondiarie. In conclusione si può accertare che il “valore agricolo” ovvero il “valore di mercato” dei terreni oggetto di progetto del cavidotto a servizio dell’Impianto Fotovoltaico “*Brindisi Vallone*”, con riferimento alle singoli appezzamenti di terreno individuati catastalmente dal piano particellare, ricadente nel Comune di Brindisi (BR), tenuto conto anche della ristretta fascia che interessata dal passaggio (5 m) è congruamente determinato in **2,20 €/mq diconsi euro due/20 al metro quadro**.

Tanto doveva il sottoscritto in adempimento dell’incarico ricevuto.

Lecce, 9 novembre 2020

Allegati:

- All.1 - Repertorio fotografico
- All. 2 - Particellare elenco ditte oggetto di perizia e attribuzione del valore di mercato del terreno agricolo, comprensivo di stralci catastali.



Il professionista  
Ing. Fabio Calcarella

*PERIZIA ASSEVERATA*

RELATIVA AI TERRENI SU CUI RICADE L'INTERVENTO DENOMINATO IMPIANTO  
FOTOVOLTAICO "BRINDISI VALLONE"

***Allegato 1 – REPERTORIO FOTOGRAFICO***



Foto 1 - aree impianto Fotovoltaico



Foto 2 - aree impianto Fotovoltaico



Foto 3 - aree impianto Fotovoltaico



Foto 4 aree Sottostazione Elettrica Utente

*PERIZIA ASSEVERATA*

RELATIVA AI TERRENI SU CUI RICADE L'INTERVENTO DENOMINATO  
IMPIANTO FOTOVOLTAICO "BRINDISI VALLONE"

***Allegato 2 – Particolare elenco ditte oggetto di perizia e attribuzione del  
valore di mercato del terreno agricolo, comprensivo di stralci catastali***



IMPIANTO FOTOVOLTAICO								
COMUNE	FOGLIO	P.LLA	NOMINATIVI INTESTATARI	Titolo	Sup. (mq)	Valore €/mq	Valore di mercato €	
Brindisi	155	4	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	72.378	-	-	
Brindisi	155	5	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	37.040	-	-	
Brindisi	155	6	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	28.418	-	-	
Brindisi	155	7	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	41.208	-	-	
Brindisi	155	8	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	106.370	-	-	
Brindisi	155	11	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	150.963	-	-	
Brindisi	155	12	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	61.072	-	-	
Brindisi	155	22	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	28.690	-	-	
Brindisi	155	24	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	57.584	-	-	
Brindisi	155	25	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	66.752	-	-	
Brindisi	155	33	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	35.185	-	-	
Brindisi	155	34	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	112	-	-	
Brindisi	155	39	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	12.810	-	-	
Brindisi	155	41	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	37.715	-	-	
Brindisi	155	43	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	45.535	-	-	
Brindisi	155	44	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	17.367	-	-	
Brindisi	155	49	VALLONE FRANCESCO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V	AREA IN DISPONIBILITA'	40.247	-	-	
Brindisi	155	123	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	67.529	-	-	

OPERE DI CONNESSIONE								
Brindisi	155	8	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	-	-	-	
Brindisi	155	9	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	300	2,20	660,00	
Brindisi	155	5	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	AREA IN DISPONIBILITA'	-	-	-	
Brindisi	155	38	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	450	2,20	990,00	
Brindisi	155	3	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	550	2,20	1.210,00	
Brindisi	155	32	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	2.100	2,20	4.620,00	

COMUNE	FOGLIO	P.LLA	NOMINATIVI INTESTATARI	Titolo	Sup. (mq)	Valore €/mq	Valore di mercato €
Brindisi	155	37	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	425	2,20	935,00
Brindisi	154	78	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	225	2,20	495,00
Brindisi	154	76	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	725	2,20	1.595,00
Brindisi	154	43	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	955	2,20	2.101,00
Brindisi	154	57	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	800	2,20	1.760,00
Brindisi	154	42	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	410	2,20	902,00
Brindisi	154	56	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	1.050	2,20	2.310,00
Brindisi	154	29	VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA (RM) il 19/10/1976 - C.F. VLLFNC76R19H501V VALLONE MARIA TERESA nata a LECCE (LE) il 16/04/1944 - c.f. VLLMTR44D56E506K VALLONE VITTORINA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 17/03/1938 - C.F. VLLVTR38C571119T	Servitù di cavidotto in esproprio	2.650	2,20	5.830,00
Brindisi	154	27	MARVULLI MARISA nata a MATERA (MT) il 09/07/1985 - C.F. MRVMSR85L49F052W	Servitù di cavidotto in esproprio	1.600	2,20	3.520,00
Brindisi	154	567	MARVULLI MARISA nata a MATERA (MT) il 09/07/1985 - C.F. MRVMSR85L49F052W	Servitù di cavidotto in esproprio	1.550	2,20	3.410,00
Brindisi	154	568	CARROZZO CHIARA nata a NARDO' (LE) il 19/02/1987 - C.F. CRRCHR87B59F842V MUCI ANNA MARIA nata a VEGLIE (LE) il 07/04/1961 - C.F. MCUNMR61D47L711B	Servitù di cavidotto in esproprio	1.300	2,20	2.860,00
Brindisi	163	1128	GUGLIELMI FRANCESCO nato a BRINDISI (BR) il 19/01/1962 - C.F. GGLFNC62A19B180Y	Servitù di cavidotto in esproprio	75	2,20	165,00
Brindisi	163	1490	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA)	Concessione servitù di cavidotto	50	3,20	160,00
Brindisi	163	1489	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA)	Concessione servitù di cavidotto	75	2,20	165,00
Brindisi	163	1175	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA)	Concessione servitù di cavidotto	575	2,20	1.265,00
Brindisi	162	110	FAGGIANO FRANCESCO nato a BRINDISI (BR) il 11/07/1936 - C.F. FGGFNC36L11B180L	Servitù di cavidotto in esproprio	105	2,20	231,00
Brindisi	162	243	FAGGIANO FRANCESCO nato a BRINDISI (BR) il 11/07/1936 - C.F. FGGFNC36L11B180L	Servitù di cavidotto in esproprio	105	2,20	231,00
Brindisi	162	485	CELLIE ANTONIA nata a BRINDISI (BR) il 30/07/1945 - CLLNTN45L70B180S Proprieta' 3/9 FAGGIANO COSIMO nato a BRINDISI (BR) il 31/10/1977 - FGGCSM77R31B180B Proprieta' 2/9 FAGGIANO MARIA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 02/02/1968 - FGGMRA68B42I119M Proprieta' 2/9 FAGGIANO MASSIMILIANO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 13/09/1970 - FGGMSM70P13I119Y Proprieta' 2/9	Servitù di cavidotto in esproprio	50	2,20	110,00
Brindisi	162	484	BRUNO MARIA nata a SQUINZANO (LE) il 17/04/1950 - BRNMRA50D57I930C Proprieta' 1/3 FAGGIANO DAMIANO nato a BRINDISI (BR) il 12/04/1974 - FGGDMN74D12B180I Proprieta' 1/3 FAGGIANO SIMONETTA nata a BRINDISI (BR) il 26/08/1970 - FGGSNT70M66B180B Proprieta' 1/3	Servitù di cavidotto in esproprio	35	2,20	77,00
Brindisi	162	483	FAGGIANO GIOVANNA nata a BRINDISI (BR) il 04/03/1949 - C.F. FGGGNN49C44B180P	Servitù di cavidotto in esproprio	45	2,20	99,00
Brindisi	162	482	FAGGIANO CARMELA nato/a a BRINDISI (BR) il 27/02/1941	Servitù di cavidotto in esproprio	45	2,20	99,00
Brindisi	162	206	DE LUCA ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 05/03/1958 - C.F. DLNGL58C05B180H Proprieta' 1/5 DE LUCA ANNA nata a BRINDISI (BR) il 19/09/1962 - C.F. DLCNNA62P59B180I Proprieta' 1/5 DE LUCA GRAZIA nata a BRINDISI (BR) il 29/08/1967 - C.F. DLGRZ67M69B180J Proprieta' 1/5 DE LUCA MARIA ANTONIA nata a BRINDISI (BR) il 24/03/1953 - C.F. DLCMNT53C64B180Q Proprieta' 1/5 DE LUCA TEODORA nata a BRINDISI (BR) il 14/09/1954 - C.F. DLCTDR54P54B180G Proprieta' 1/5	Servitù di cavidotto in esproprio	45	2,20	99,00
Brindisi	162	234	A.Z. LEGNO S.A.S. DI PAGANO ADDOLORATA & C. con sede in SAN PIETRO VERNOTICO (BR)	Servitù di cavidotto in esproprio	250	2,20	550,00
Brindisi	162	233	BISETTO LUIGIA nata a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 13/08/1982 - C.F. BSTLGR82M53I119D	Servitù di cavidotto in esproprio	250	2,20	550,00
Brindisi	162	232	FAGGIANO FLAVIO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 23/01/1978 - C.F. FGGFLV78A23I119Z	Servitù di cavidotto in esproprio	300	2,20	660,00
Brindisi	162	230	FAGGIANO GIARDINA nata a BRINDISI (BR) il 04/11/1930 - C.F. FGGGDN30S44B180Y	Servitù di cavidotto in esproprio	325	2,20	715,00

COMUNE	FOGLIO	P.LLA	NOMINATIVI INTESTATARI	Titolo	Sup. (mq)	Valore €/mq	Valore di mercato €
Brindisi	162	108	MARAZITA ANTONIO nato a BRINDISI (BR) il 16/03/1966 - C.F. MRZNTN66C16B180U Proprieta' 1/3 MARAZITA CLAUDIO nato a BRINDISI (BR) il 01/02/1969 - C.F. MRZCLD69B01B180X Proprieta' 1/3 MARAZITA MARCELLO nato a BRINDISI (BR) il 27/09/1962 - C.F. MRZMCL62P27B180F Proprieta' 1/3	Servitù di cavidotto in esproprio	700	2,20	1.540,00
Brindisi	162	696	CONTE ANGELA nata a SAN VITO DEI NORMANNI (BR) il 20/02/1947 - C.F. CNTNGL47B60I396D Proprieta' 1/2 MOLITERNI TOMMASO nato a ALBEROBELLO (BA) il 09/06/1943 - C.F. MLTMS43H09A149R Proprieta' 1/2	Servitù di cavidotto in esproprio	380	2,20	836,00
Brindisi	162	113	PACIULLO FRANCESCO nato a BRINDISI (BR) il 25/08/1976 - C.F. PCLFNC76M25B180Y Proprieta' 1/2 PAIANO SIMONA nata a GERMANIA (EE) il 11/07/1976 - C.F. PNASMN76L51Z112Z Proprieta' 1/2	Servitù di cavidotto in esproprio	50	2,20	110,00
Brindisi	162	750	GIANNONE ANTONIO nato a BRINDISI (BR) il 24/01/1958 - C.F. GNNNTN58A24B180B Proprieta' 333/1000 GIANNONE MARIA PALMA nata a BRINDISI (BR) il 30/03/1954 - C.F. GNNMPL54C70B180K Proprieta' 333/1000 GIANNONE PATRIZIA nata a BRINDISI (BR) il 17/04/1960 - C.F. GNNPRZ60D57B180U Proprieta' 333/1000	Servitù di cavidotto in esproprio	250	2,20	550,00
Brindisi	162	175	SPARAPANE MARIA nata a BRINDISI (BR) il 30/04/1951 - C.F. SPRMRA51D70B180Q Proprieta' 1000/1000	Servitù di cavidotto in esproprio	40	2,20	88,00
Brindisi	162	848	SPARAPANE MARIA nata a BRINDISI (BR) il 30/04/1951 - C.F. SPRMRA51D70B180Q Proprieta' 1000/1001	Servitù di cavidotto in esproprio	75	2,20	165,00
Brindisi	162	846	SPARAPANE MARIA nata a BRINDISI (BR) il 30/04/1951 - C.F. SPRMRA51D70B180Q Proprieta' 1000/1002	Servitù di cavidotto in esproprio	50	2,20	110,00
Brindisi	162	844	SPARAPANE ANTONIO nato a BRINDISI (BR) il 27/11/1952 SPRNTN52S27B180B Proprieta' 1/1	Servitù di cavidotto in esproprio	150	2,20	330,00
Brindisi	162	842	SPARAPANE ANTONIO nato a BRINDISI (BR) il 27/11/1952 SPRNTN52S27B180B Proprieta' 1/2	Servitù di cavidotto in esproprio	110	2,20	242,00
Brindisi	162	840	BACCA ANNAMARIA nata a MESAGNE (BR) il 26/12/1991 - C.F. BCCNMR91T66F152X Proprieta' 1/8 BACCA FRANCESCA nata a BRINDISI (BR) il 23/07/1947 - C.F. BCCFNC47L63B180Z Proprieta' 2/8 BACCA MARIA COSIMA nata a BRINDISI (BR) il 19/05/1949 - C.F. BCCMCS49E59B180B Proprieta' 2/8 BACCA ROSA nata a BRINDISI (BR) il 13/02/1935 - C.F. BCCRSO35B53B180G Proprieta' 2/8 POCI LUCIA nata a MESAGNE (BR) il 24/10/1961 - C.F. PCOLCU61R64F152C Proprieta' 1/8	Servitù di cavidotto in esproprio	150	2,20	330,00
Brindisi	162	298	BACCA ANNAMARIA nata a MESAGNE (BR) il 26/12/1991 - C.F. BCCNMR91T66F152X Proprieta' 1/8 BACCA FRANCESCA nata a BRINDISI (BR) il 23/07/1947 - C.F. BCCFNC47L63B180Z Proprieta' 2/8 BACCA MARIA COSIMA nata a BRINDISI (BR) il 19/05/1949 - C.F. BCCMCS49E59B180B Proprieta' 2/8 BACCA ROSA nata a BRINDISI (BR) il 13/02/1935 - C.F. BCCRSO35B53B180G Proprieta' 2/8 POCI LUCIA nata a MESAGNE (BR) il 24/10/1961 - C.F. PCOLCU61R64F152C Proprieta' 1/8	Servitù di cavidotto in esproprio	200	2,20	440,00
Brindisi	162	727	SPARAPANE ANTONIO nato a BRINDISI (BR) il 27/11/1952 SPRNTN52S27B180B Proprieta' 1/2	Servitù di cavidotto in esproprio	230	2,20	506,00
Brindisi	162	98	BARDI ANNA nata a BRINDISI (BR) il 29/12/1965 - C.F. BRDNN65T69B180Y Proprieta' 2/9 BARDI GIOVANNI nato a BRINDISI (BR) il 16/09/1961 - C.F. BRDGN61P16B180E Proprieta' 2/9 BARDI ORONZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 27/10/1956 - C.F. BRDRNZ56R27C448K Proprieta' 2/9 CARULLI ANNA nata a CELLINO SAN MARCO (BR) il 25/09/1937 - C.F. CRLNNA37P65C448Z Proprieta' 3/9	Servitù di cavidotto in esproprio	45	2,20	99,00
Brindisi	162	97	BACCA NICOLINA nata a BRINDISI (BR) il 22/06/1957 - C.F. BCCNLN57H62B180R Proprieta' 1/1	Servitù di cavidotto in esproprio	140	2,20	308,00
Brindisi	162	728	PROVINCIA DI BRINDISI con sede in BRINDISI (BR) - C.F. 80001390741	Servitù di cavidotto in esproprio	25	2,20	55,00
Brindisi	162	169	ZACCARIA ANNABELLA nata a MILANO (MI) il 10/01/1937 ZCCNBL37A50F205U Comproprietario ZACCARIA SILVANA nata a MILANO (MI) il 29/07/1938 ZCCSVN38L69F205K Comproprietario	Servitù di cavidotto in esproprio	25	2,20	55,00
Brindisi	177	134	STERN PV2 SRL-WPD MURO SRL-SCS 02 SRL	PROPRIETA'	-	-	-
Brindisi	177	415	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA)	Servitù di cavidotto in esproprio	2.725	4,00	10.900,00
Brindisi	177	342	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA)	Cavo AT - Concessione servitù di cavidotto	110	4,00	440,00
Brindisi	177	344	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI (BA)	Cavo AT - Concessione servitù di cavidotto	390	4,00	1.560,00
Brindisi	177	404	T.E.R.NA. TRASMISSIONE ELETTRICITA' RETE NAZIONALE SPA con sede in ROMA	Cavo AT - Concessione servitù di cavidotto	225	4,00	900,00
<b>Totale</b>							<b>57.938,00 €</b>



## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>VALLONE FRANCESCO</b> <b>Terreni siti nel comune di BRINDISI ( Codice: B180) Provincia di BRINDISI</b> <b>Foglio: 155</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>VALLONE FRANCESCO nato a ROMA il 19/10/1976 C.F.: VLLFNC76R19H501V</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di BRINDISI(Codice B180) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
2	155	4		AA	ULIVETO	3	1	10	78		Euro 45,77	Euro 37,19	Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. BR0305813 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29288.1/2007)	Annotazione
				AB	VIGNETO	4	6	13	00		Euro 554,03	Euro 364,08		
3	155	11		AA	SEMINAT IVO	5	5	44	64		Euro 70,32	Euro 112,51	VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/12/2007 protocollo n. BR0216711 in atti dal 27/10/2008 RETT. IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DATI AGEA 2006 VAR. DI COLTURA SU SEGNALAZIONE DI PARTE (n. 368971.1/2007)	
				AB	SEMINAT IVO	5	9	39	73		Euro 121,33	Euro 194,13		
				AC	ULIVETO	3		25	26		Euro 10,44	Euro 8,48		



## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

11	155	41		-	SEMINAT IVO	5	3	77	15		Euro 48,70	Euro 77,91	VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/12/2007 protocollo n. BR0216774 in atti dal 27/10/2008 RETT. IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DATI AGEA 2006 VAR. DI COLTURA SU SEGNALAZIONE DI PARTE (n. 368974.1/2007)	Annotazione
●	●	●		●	●	●		●	●		●	●	FRAZIONAMENTO del 18/12/1991 protocollo n. 38924 in atti dal 08/03/2002 (n. 2451.1/1991)	
13	155	43		AA	SEMINAT IVO	4	4	52	59		Euro 128,56	Euro 116,87	Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. BR0305820 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29295.1/2007)	Annotazione
				AB	ULIVETO	3		02	76		Euro 1,14	Euro 0,93		
14	155	44		-	SEMINAT IVO	5	1	73	67		Euro 22,42	Euro 35,88	VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/12/2007 protocollo n. BR0216784 in atti dal 27/10/2008 RETT. IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DATI AGEA 2006 VAR DI COLTURA SU SEGNALAZIONE DI PARTE (n. 368975.1/2007)	Annotazione
●	●	●		●	●	●		●	●		●	●	FRAZIONAMENTO del 09/02/1989 protocollo n. 80722 in atti dal 11/09/2000 (n. 16.1/1989)	
16	155	49		AA	SEMINAT IVO	5	3	18	47		Euro 41,12	Euro 65,79	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. BR0042872 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2629.1/2007)	Annotazione
				AB	VIGNETO	3		84	00		Euro 91,10	Euro 56,40		

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

- Immobile 2: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 4: Annotazione:** migliore precisazione di superficie
- Immobile 6: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 8: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2008) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 10: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 11: Annotazione:** migliore precisazione di superficie
- Immobile 13: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 14: Annotazione:** migliore precisazione di superficie
- Immobile 16: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
- Totale: Superficie 67.91,52    Redditi: Dominicale Euro 2.341,68    Agrario Euro 2.091,02**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALLONE Francesco nato a ROMA il 19/10/1976	VLLFNC76R19H501V*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/1991 protocollo n. 38943 Voltura in atti dal 08/03/2002 Repertorio n.: 232973 Rogante: NOTAIO MANCUSO Sede: LECCE Registrazione: UR Sede: LECCE n: 888 del 13/01/1992 *DONAZIONE (n. 2671.1/1992)	

Unità immobiliari n. 16

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>VALLONE FRANCESCO DONATO</b> <b>Terreni siti nel comune di BRINDISI ( Codice: B180) Provincia di BRINDISI</b> <b>Foglio: 155</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>VALLONE FRANCESCO DONATO nato a ROMA il 19/10/1976 C.F.: VLLFNC76R19H501V</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di BRINDISI(Codice B180) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	●	●		●	●	●	●	●	●	●	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. BR0042852 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2611.1/2007)	Annotazione
				AB	ULIVETO	3	2	57	75		Euro 106,49	Euro 86,53
2	●	●		●	●	●	●	●	●	●	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. BR0042853 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2612.1/2007)	Annotazione
				AB	ULIVETO	3		30	07		Euro 12,42	Euro 10,09
3	155	5		AA	SEMINAT IVO	5	3	60	39		Euro 46,53	Euro 74,45
				AB	ULIVETO	3		10	01		Euro 4,14	Euro 3,36
											VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/12/2007 protocollo n. BR0216128 in atti dal 27/10/2008 RETT. IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DATI AGEA 2006 VAR. DI COLTURA SU SEGNALAZIONE DI PARTE (n. 368967.1/2007)	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

4	155	6	-	SEMINAT IVO	5	2	84	18	Euro 36,69 L. 71.045	Euro 58,71 L. 113.672	Impianto meccanografico del 01/01/1978	
5	155	7	-	SEMINAT IVO	4	4	12	08	Euro 117,05 L. 226.644	Euro 106,41 L. 206.040	Impianto meccanografico del 01/01/1978	
6	155	8	-	SEMINAT IVO	5	10	63	70	Euro 137,34	Euro 219,74	Tabella di variazione del 14/12/2010 protocollo n. BR0215688 in atti dal 14/12/2010 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 7219.1/2010)	Annotazione
											VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/03/2019 protocollo n. BR0013714 in atti dal 13/03/2019 (n. 362.1/2019)	Annotazione
											VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/12/2007 protocollo n. BR0216614 in atti dal 27/10/2008 RETT. IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DATI AGEA VAR. DI COLTURA SU SEGNALAZIONE DI PARTE (n. 368970.1/2007)	
9	155	22	AA	SEMINAT IVO	5	2	68	15	Euro 34,62	Euro 55,40	Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. BR0305814 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29289.1/2007)	Annotazione
			AB	ULIVETO	3		06	09	Euro 2,52	Euro 2,04		
			AC	VIGNETO	3		12	66	Euro 13,73	Euro 8,50		
											Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. BR0305816 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29291.1/2007)	Annotazione
			AB	VIGNETO	3	4	54	00	Euro 492,39	Euro 304,81		
											Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. BR0042866 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2624.1/2007)	Annotazione
			AB	ULIVETO	3		25	28	Euro 10,44	Euro 8,49		

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

				AB	ULIVETO	3		20	83		Euro 8,61	Euro 6,99	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. BR0042867 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2625.1/2007)	Annotazione
				AB	ULIVETO	3		10	37		Euro 4,28	Euro 3,48	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. BR0042868 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 2626.1/2007)	Annotazione
14	155	39		AA	ULIVETO	3		05	23		Euro 2,16	Euro 1,76	Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. BR0305818 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 29293.1/2007)	Annotazione
				AB	VIGNETO	4	1	22	87		Euro 111,05	Euro 72,98		

**Immobile 1: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Immobile 2: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Immobile 6: Annotazione:** di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte

**Immobile 7: Annotazione:** di stadio: per l'immobile sono state avviate le procedure previste dall'art. 1, comma 277, della legge del 24 dicembre 2007, n. 244

**Immobile 9: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 10: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 11: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Immobile 12: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

**Immobile 13: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Immobile 14: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 64.08,10    Redditi: Dominicale Euro 3.320,07    Agrario Euro 2.492,32**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALLONE Francesco Donato nato a ROMA il 19/10/1976	VLLFNC76R19H501V*	(1) Proprietà per 1/3
2	VALLONE Maria Teresa nata a LECCE il 16/04/1944	VLLMTR44D56E506K*	(1) Proprietà per 1/3
3	VALLONE Vittorina nata a SAN PIETRO VERNOTICO il 17/03/1938	VLLVTR38C57I119T*	(1) Proprietà per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/11/1998 protocollo n. 100262 in atti dal 31/05/2001 Registrazione: UR Sede: LECCE Volume: 534 n: 26 del 24/05/1999 SUCC. DI DE MARCO MARIA (n. 73897.1/2001)	

#### 2. Immobili siti nel Comune di BRINDISI(Codice B180) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	155	123		-	SEMINAT IVO	4	6	75	29		Euro 191,82	Euro 174,38	Variazione del 09/07/2015 protocollo n. BR0100956 in atti dal 09/07/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 4572.1/2015)	

# Visura per soggetto limitata ad un comune

## Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2020

**Intestazione degli immobili indicati al n. 2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALLONE Francesco Donato nato a ROMA il 19/10/1976	VLLFNC76R19H501V*	(1) Proprieta` per 1/3
2	VALLONE Maria Teresa nata a LECCE il 16/04/1944	VLLMTR44D56E506K*	(1) Proprieta` per 1/3
3	VALLONE Vittorina nata a SAN PIETRO VERNOTICO il 17/03/1938	VLLVTR38C57I119T*	(1) Proprieta` per 1/3

**Totale Generale: Superficie 70.83.39    Redditi: Dominicale Euro 3.511,89    Agrario Euro 2.666,70**

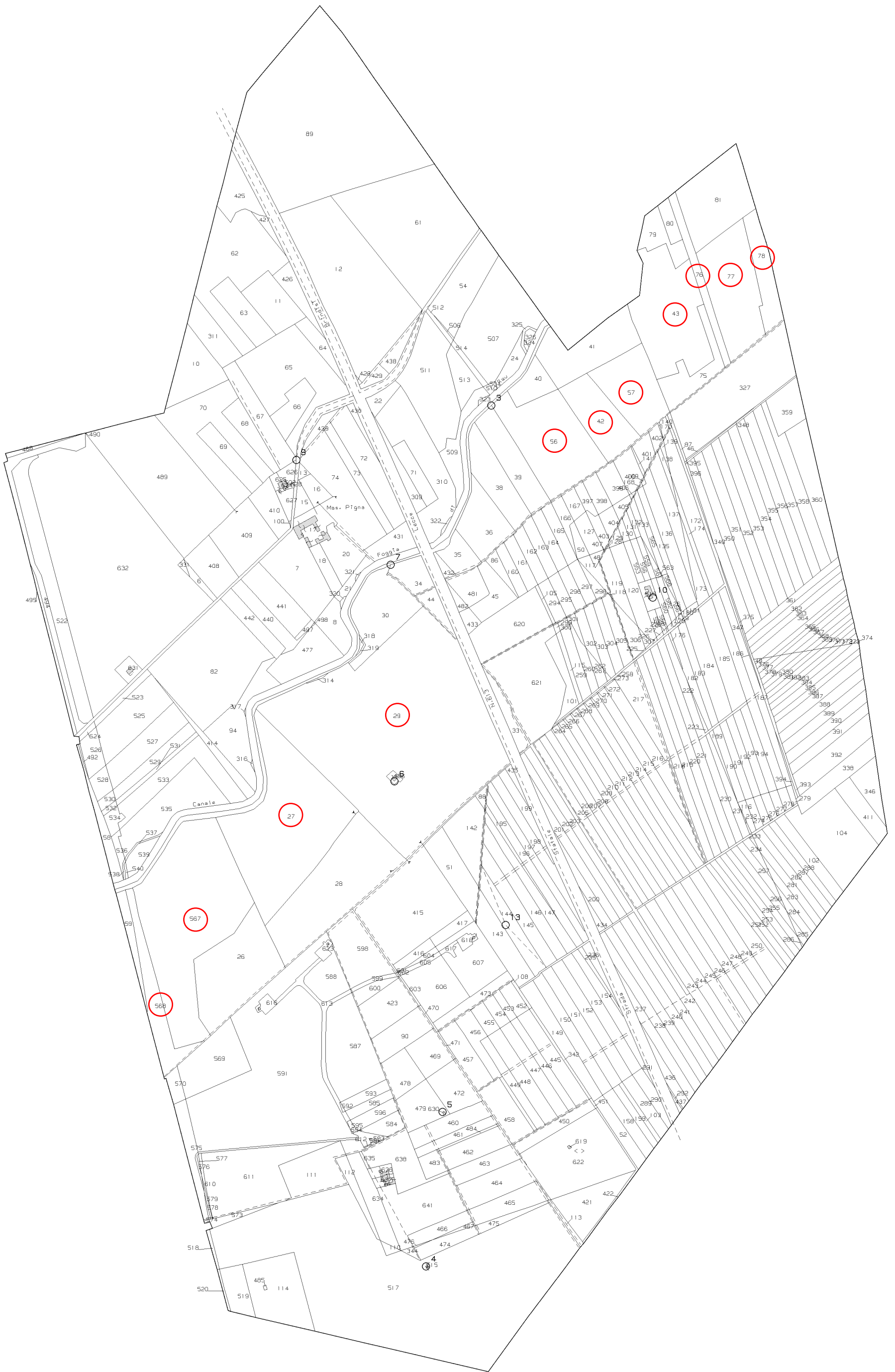
Unità immobiliari n. 15

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria











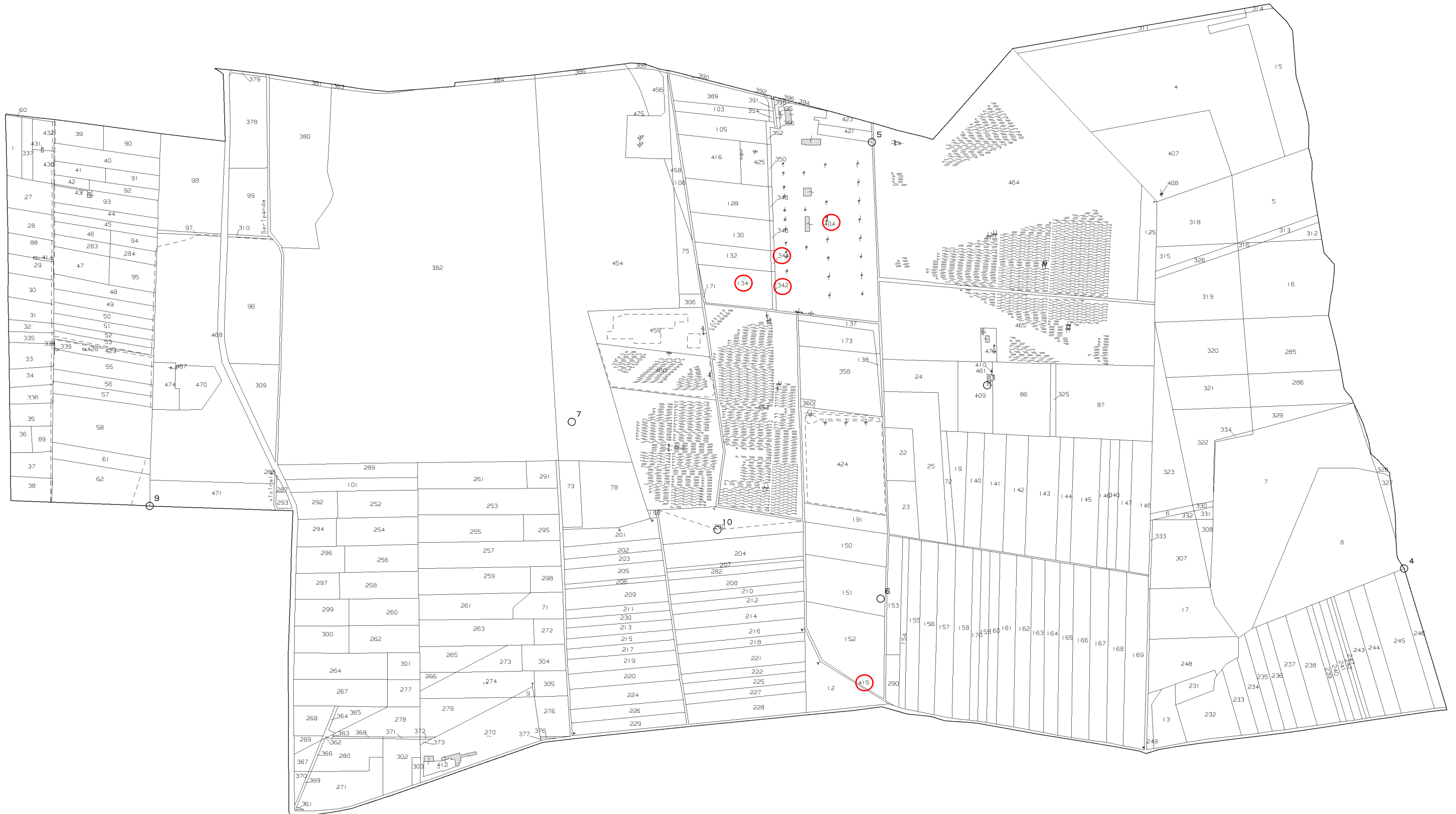
N=21400

E=-19200

28-Lug-2020 10:27:40  
Prot. n. T73132/2020

Scala originale: 1:4000  
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: BRINDISI  
Foglio: 163



N=20000

E=-24200

28-Lug-2020 10:46:3  
Prot. n. T65570/2020

Scala originale: 1:4000  
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: BRINDISI  
Foglio: 177

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 21/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BRINDISI ( Codice: B180)</b>
	<b>Provincia di BRINDISI</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 177 Particella: 342</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	177	342		-	SEMINATIVO 4	07 11		Euro 2,02 L. 3.911	Euro 1,84 L. 3.555	<b>FRAZIONAMENTO del 21/03/1988 in atti dal 23/09/1997 (n. 37.F01/1988)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI	80017210727*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DELIBERA del 09/05/2000 protocollo n. 196565 Voltura in atti dal 22/11/2002 Repertorio n.: 537 Rogante: PRES. DELLA REGIONE Sede: BARI Registrazione: Sede: CAMBIO	
		INTESTAZIONE DITTA CATASTALE (n. 67897.1/2000)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2021

Data: 22/04/2021 - Ora: 10.51.11 Fine

Visura n.: T121975 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BRINDISI ( Codice: B180)</b>
	<b>Provincia di BRINDISI</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 177 Particella: 344</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	177	344		-	SEMINATIVO 4	04 17		Euro 1,18 L. 2.294	Euro 1,08 L. 2.085	<b>FRAZIONAMENTO del 21/03/1988 in atti dal 23/09/1997 (n. 37.F02/1988)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI	80017210727*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DELIBERA del 09/05/2000 protocollo n. 196565 Voltura in atti dal 22/11/2002 Repertorio n.: 537 Rogante: PRES. DELLA REGIONE Sede: BARI Registrazione: Sede: CAMBIO	
		INTESTAZIONE DITTA CATASTALE (n. 67897.1/2000)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 12/07/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BRINDISI ( Codice: B180)</b>
	<b>Provincia di BRINDISI</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 177 Particella: 404 Sub.: 3</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		177	404	3	1		D/1				<b>Euro 18.600,00</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/04/2020 protocollo n. BR0019465 in atti dal 10/04/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7459.1/2020)

<b>Indirizzo</b>	STRADA PER CERRITO SNC piano: T;										
<b>Notifica</b>	in corso con prot. BR0028096/2020 del 01/06/2020							<b>Partita</b>	-	<b>Mod.58</b>	-
<b>Annotazioni</b>	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	T.E.R.NA. TRASMISSIONE ELETTRICITA` RETE NAZIONALE SPA con sede in ROMA	05779661007*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune B180 - Sezione - Foglio 177 - Particella 404**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria