



FASCICOLO 06.10/329/2022

Al Ministero della Transizione Ecologica
DIREZIONE GENERALE VALUTAZIONI AMBIENTALI
DIVISIONE V – PROCEDURE DI VALUTAZIONE VIA E VAS

PEC: VA@pec.mite.gov.it

E, p.c., **alla Regione Veneto**
Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico
e Contenzioso
U.O. Valutazione Impatto Ambientale

tramite PEC:
valutazioniambientalisupportoamministrativo@pec.regione.veneto.it

OGGETTO: [ID: 8385] Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e Verifica del Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo (ex D.P.R. 120/2017, art. 9). Progetto Definitivo Variante alla S.S. 12 da Buttapietra alla tangenziale sud di Verona (VE29).
Trasmissione delle osservazioni pervenute dalla Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica.

Con la nota PG 292627 del 17/08/2022 si trasmetteva la Delibera Rep. 699/2022 e la relativa Relazione Tecnica, insieme all'attestazione di pubblicazione.

Con la presente si trasmettono ora le osservazioni pervenute dalla Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica del Comune di Verona.

Distinti saluti.

Il Dirigente Direzione Ambiente
Dott.ssa Barbara Likar

GF_ S:\Lettere\PARERI\PROGETTI SPECIALI\2022\2022-329 Ministero, VIA variante SS 12\220823 trasmissione parere Pianificazione.doc

Comune di Verona

Ambiente
Via Pallone, 9 – 37121 Verona
Tel. 0458078754/7098 - Fax 0458004488
PEC: ambiente@pec.comune.verona.it - www.comune.verona.it
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Per chiarimenti o informazioni sui singoli aspetti:

- acustica 045.807.7098 (D. Tajoli)
- suolo e acque 045.807.8754 (G. Franchi)
- aria e risp. energetico 045.807.7098 (D. Tajoli)
- Vinca 045.807.7642 (L. Reich)

Apertura al pubblico: lunedì e venerdì 9.00-13.00, martedì e giovedì 15.00-17.00 (solo su appuntamento).



**Comune
di Verona**

Pianificazione e Progettazione Urbanistica

COMUNE DI VERONA

RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0298965/2022 del 23/08/2022

Fascicolo 6.2 N.476/2022

Firmatario: ARNALDO TOFFALI

Verona, 18 luglio 2022

Spett.Le
Direzione Ambiente
SEDE

OGGETTO: [ID: 8385] Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e Verifica del Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo (ex D.P.R. 120/2017, art. 9). Progetto Definitivo Variante alla S.S. 12 da Buttapietra alla tangenziale sud di Verona (VE29) - ESPRESSIONE OSSERVAZIONI DI COMPETENZA
FASCICOLO 06.10/329/2022

In riscontro alla Vs. richiesta trasmessa con nota P.G. 218444/2022 del 16/06/2022, con riferimento alla procedura di VIA di competenza statale cui all'oggetto, avviata su istanza della Società ANAS Spa ed in capo al Ministero della Transizione Ecologica, si relaziona quanto di seguito.

PRESO ATTO che l'avviso pubblico del 10/06/2022 precisa quanto segue:

- trattasi del progetto di un'infrastruttura di interesse nazionale, incluso nell'elenco dei progetti da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VIA di competenza statale (Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006);
- a scopo cautelativo e con la finalità di anticipare l'individuazione eventuali misure mitigative è stata intrapresa direttamente la procedura di VIA con la redazione dello Studio d'Impatto Ambientale, considerata la presenza nel contesto di elementi sensibili (in particolare riconducibili alla matrice acqua) pur non rientrando il progetto tra le fattispecie elencate all'Art. 6, comma 7 del D.Lgs. 152/2006;

CONSIDERATO l'elevato numero di elaborati tecnici che costituiscono il PROGETTO DEFINITIVO delle opere, si è proceduto ad esaminare gli elaborati generali e quelli direttamente o indirettamente attinenti alle competenze dell'Ufficio scrivente ovvero, alla materia più squisitamente urbanistica.

ESAMINATI gli strumenti di pianificazione comunale (P.A.T. - Piano di Assetto del Territorio e P.I. - Piano degli Interventi) di cui si formula di seguito una sintesi riassuntiva degli elaborati grafici e delle disposizioni normative che ne emergono:

P.A.T. – Tav. 1 Carta dei Vincoli

- Art. 10 Ambiti di ricomposizione paesaggistica (rif. PAQE, Art. 64)
- Art. 18 Discariche e fasce di rispetto
- Art. 19 Cave e fasce di rispetto
- Art. 32 Area di ricarica degli acquiferi

P.A.T. – Tav. 3 Carta delle Fragilità

- Art. 37 Penalità ai fini edificatori, aree a bassa trasformabilità geologica (intercettando aree con terreno scadente/buono/mediocre);
- Art. 38 Vulnerabilità intrinseca degli acquiferi, invarianti o aree a bassa trasformabilità geoambientali (intercettando unità E ed A, rispettivamente con vulnerabilità ELEVATA ed ALTA);

P.A.T. – Tav. 4 Carta delle Trasformabilità



- Art. 36 Corti rurali (in prossimità)
- Art. 61 Zona agricola di ammortizzazione e transizione
- Art. 62 Ambiti rurali da riqualificare
Elementi di degrado della zona agricola da riqualificare
- Art. 66 Infrastrutture della mobilità: viabilità di progetto di scala urbana e territoriale**

P.I. – Tav. 1 Carta dei Vincoli

- Art. 27 Beni paesistici sottoposti a tutela ai sensi del decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
- Art. 33 Ambiti di ricomposizione paesaggistica (rif. PAQE, Art. 64)
- Art. 39 Invarianti di natura idrogeologica ed idraulica: fascia di ricarica degli acquiferi, fiume Adige ed altri corsi d'acqua pubblici, risorgive, laghetti, acque pubbliche in genere e vegetazione ripariale
- Art. 43 Tutela della vulnerabilità intrinseca degli acquiferi (intercettando unità E ed A, rispettivamente con vulnerabilità ELEVATA ed ALTA)
- Art. 47 Impianti di trattamento o smaltimento di rifiuti e fasce di rispetto
- Art. 48 Cave e fasce di rispetto

P.I. – Tav. 2.1 Tutela del paesaggio e Tav. 2.2 Unità di paesaggio

- Art. 57 Tutela del paesaggio, pertinenze scoperte, contesti figurativi, cime, crinali e coni visuali (vedute)

P.I. – Tav. 3 Rete Ecologica (Tav. 3.1 Ambiti ed elementi di interesse naturalistico-ambientale e Tav. 3.2 Zonizzazione degli ambiti della Rete Ecologica)

- Art. 58 Rete ecologica: disposizioni operative per la tutela della natura, la salvaguardia ed il potenziamento della diversità biologica, la riqualificazione del territorio, nonché per l'equilibrio tra spazi naturali e contesto antropizzato
- Art. 60 Corridoi ecologici - Corridoi ecologici secondari
- Art. 62 Aree di connessione naturalistica e di ammortizzazione della frangia urbana
- Art. 63 Aree puntiformi (*stepping stones*)
- Art. 65 Aree di restauro ambientale – ambito di rinaturalizzazione delle risorgive
Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale – Allegato 3 Misure di mitigazione e criteri progettuali per le nuove trasformazioni del territorio

P.I. – Tav. 4 Disciplina regolativa e Tav. 5 Disciplina operativa

- Art. 99 Corti rurali (in prossimità)
- Art. 141 Condizioni, limiti generali e speciali per l'edificabilità del territorio rurale e della zona a prevalente destinazione agricola
- Art. 142 Disciplina speciale della zona rurale di ammortizzazione e transizione
- Art. 144 - Disciplina speciale della zona rurale da riqualificare delle risorgive

RILEVATO per quanto di competenza che, dal punto di vista urbanistico, **l'intervento risulta coerente con le previsioni del Piano di Assetto del Territorio** (Tav. 4 ed NTA correlate), tuttavia l'approvazione del progetto dell'opera richiederà la contestuale attivazione di una procedura di **variante di adeguamento** del Piano degli Interventi vigente, in particolare della Disciplina Regolativa (Tav. 4) e Programmatica (Tav. 6) .

Ciò premesso, si OSSERVA:

- dagli elaborati di progetto emerge come l'esame della pianificazione comunale sia articolato tra Piano di Assetto del Territorio, Tav. 1 Carta dei vincoli e Tav. 4 Carta delle trasformabilità, e Piano degli interventi, Tav. 4 Disciplina regolativa:
 - a. gli elaborati del PAT - Tav. 2 Carta delle invarianti e del PI - Tav. 2.1 Tutela del paesaggio e la relativa disciplina, si limitano a confermare quanto rilevato dallo Studio nell'esame della pianificazione sovraordinata, ovvero l'individuazione di un ambito di "paleoalveo" (PAT - NTA, Art. 34 e PI – NTO, Art. 57) che intercetta il tracciato stradale di progetto a ridosso del confine con il Comune di Buttapietra e la presenza diffusa di "risorgive, sorgenti, sguazzi e fontanili" (PAT – NTA, Art. 32);
 - b. gli elaborati del PI - Tavv. 3.1 e 3.2 Rete ecologica locale e la relativa disciplina di cui alle



NTO – PARTE 1 – Titolo I – Capo 5, Artt. da 58 a 66 con specifico riferimento alla presenza di “corridoi ecologici secondari” (Art. 60), “aree di connessione naturalistica e di ammortizzazione della frangia urbana” (Art. 62), “aree puntiformi (*stepping stones*)” (Art. 63), nonché delle “aree di restauro ambientale - ambito di rinaturalizzazione delle risorgive” (Art. 65), “aree di mitigazione ambientale” (Art. 66) e alle relative prescrizioni per la localizzazione, la progettazione e la realizzazione degli interventi.

- si rileva come gli approfondimenti di natura ecologica e paesaggistica e la stessa valutazione degli impatti dell'opera sulle relative matrici, siano stati elaborati sulle basi conoscitive degli strumenti di pianificazione sovraordinata (PTCP e PTRC);
- alla luce degli indirizzi e prescrizioni dettate dalla disciplina del paesaggio e della rete ecologica del P.I. si ritiene possano essere implementati gli *interventi di inserimento paesaggistico ed ambientale* perseguendo una maggiore integrazione con gli ecosistemi acquatici e ripariali esistenti (peraltro compiutamente esaminati nella *Relazione descrittiva interventi di inserimento paesaggistico e ambientale*, paragrafi 6.6 e 6.7).

Si segnala, ad ogni buon conto, la presenza di ambiti di cava e discarica, individuati con mere finalità ricognitive nella Tav. 1 Carta dei vincoli sia del P.A.T. che del P.I.

Il Dirigente
Pianificazione Progettazione Urbanistica
arch. Arnaldo Toffali
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)

Comune di Verona

Pianificazione e Progettazione Urbanistica
Via Pallone n. 9 – 37121 Verona
Tel. 045-8077535 - Fax 045.8077511
e-mail – urbanistica@comune.verona.it
Pec – urbanistica@pec.comune.verona.it
Partita IVA 00215150236
Codice Univoco Ufficio – PYKR3N