



R.T.P.



enser

ASSOCIATO

oice

Associazione delle organizzazioni di ingegneria,
di architettura e di consulenza tecnico-economica



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMUNE DI PALAU
UNIONE COMUNI GALLURA



INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEL PORTO COMMERCIALE DI PALAU

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

O) QUADRO ECONOMICO

Codice S16141-PP-RE015-1

Rev.	Data	Redatto	Controllato	Approvato
0	31.03.2021	G. Musinu	A. Ruju	G. Musinu
1	30.09.2021	G. Musinu	A. Ruju	G. Musinu



Sede Principale:
Viale Baccarini, 29
48018 FAENZA (RA)
Tel. 0546 663423/56
Fax 0546 663428

Sede di Bologna:
Via Zacconi, 16
40127 BOLOGNA (BO)
Tel. 051 245663
Fax 051 242251

Sede di Santarcangelo:
Via Andrea Costa, 115 47822
SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Tel. 0541 1832933
Fax 0541 1832936

CERT-16254-2005-AQ-BOL-SINCERT
Mod 2 Rev.1 01/02/2011

C.F./P.IVA/Registro Im-
prese RA 02058800398

CAPITALE SOCIALE
€ 105 000,00 i.v.

Web: www.enser.it
E-Mail: enser@enser.it

COMUNE DI PALAU 2016
UNIONE COMUNI GALLURA

COMPLETAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE
DEL PORTO COMMERCIALE DI PALAU
CIG: 67348058E5 - CUP: H14B15001080002



ING. ANTONIO RUJU
ING. FRANCESCO BOSINCU
ING. ELENA DEMARTIS - DOTT.SSA ELISABETTA ALBA
AGR. CANDIDO MAODDI - ARCH. SILVIA SUSSARELLU

RTP: ENSER s.r.l.

	Committente: COMUNE DI PALAU	Documento: P.F.T.E. – Quadro Economico
	Lavoro: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEL PORTO COMMERCIALE DI PALAU	Codice: S16141-PF-RE015-1 Data: 30/09/2021

INDICE

1. PREMESSA	3
2. QUADRO ECONOMICO GENERALE	4

	Committente: COMUNE DI PALAU	Documento: P.F.T.E. – Quadro Economico
	Lavoro: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEL PORTO COMMERCIALE DI PALAU	Codice: S16141-PF-RE015-1 Data: 30/09/2021

1. PREMESSA

La presente relazione è redatta nell'ambito dello Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "COMPLETAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEL PORTO COMMERCIALE DI PALAU".

In particolare, nel presente documento è riportato il quadro economico generale di intervento con applicazione dell'IVA al 22%.

	Committente: COMUNE DI PALAU	Documento: P.F.T.E. – Quadro Economico
	Lavoro: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEL PORTO COMMERCIALE DI PALAU	Codice: S16141-PF-RE015-1 Data: 30/09/2021

2. QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera pubblica			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA COMPRESA)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Lavori a base d'asta:	€ 14'000'000.00		
A.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 360'000.00		
A.3) Opere di mitigazione	€ -		
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	€ 25'000.00		
A.5) Opere connesse	€ -		
TOTALE A	€ 14'385'000.00	22.0%	€ 17'549'700.00
B) SPESE GENERALI			
B.1) Imprevisti	€ 112'299.18	22.0%	€ 137'005.00
B.2) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -		
B.3) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 10'000.00	22.0%	€ 12'200.00
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -		
B.5) Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 20'000.00	22.0%	€ 24'400.00
B.6) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 10'000.00	22.0%	€ 12'200.00
B.7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	€ 750'000.00	22.0%	€ 915'000.00
B.8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 15'000.00	22.0%	€ 18'300.00
B.9) Oneri di legge su Spese tecniche B5), B6), B7) e B8)	€ 39'750.00	22.0%	€ 48'495.00
B.10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici (<i>specificare</i>)	€ 15'000.00	22.0%	€ 18'300.00
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5'000.00	22.0%	€ 6'100.00
B.12) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice	€ 15'000.00	22.0%	€ 18'300.00
TOTALE B			€ 1'210'300.00
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			€ -
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)			€ 18'760'000.00