



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero della Transizione Ecologica Direzione  
generale valutazioni ambientali (VA)  
Ministero della Transizione Ecologica-Commissione  
Tecnica VIA e VAS  
Ministero della cultura Direzione Generale  
archeologia, belle arti e paesaggio Servizio V –  
Tutela del paesaggio

**Oggetto:** [ID: 8578] **Istanza per l'avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità alla V.I.A., ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs.152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Refugium Piscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu". Comune di Santa Giusta. Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica (Mi.T.E.). Trasmissione osservazioni.**

Con riferimento al procedimento in oggetto, vista la nota del Mi.T.E., prot. n. 84397 del 06.07.2022 (prot. D. G.A. n. 17382 di pari data), e tenuto conto dei pareri e delle osservazioni pervenute, la scrivente Direzione Generale, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e dell'art. 14 delle Direttive regionali in materia di V.I.A. e P.A.U.R., sulla base dell'istruttoria condotta dal proprio competente Servizio V.I.A., rappresenta quanto segue.

Il progetto denominato "*Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio /varo "Portixeddu"*", così come descritto nella documentazione pubblicata nel sito web di codesto Ministero, è finalizzato al miglioramento e alla riqualificazione di un approdo e di uno scivolo a servizio di piccole imbarcazioni da pesca. Le opere consistono in due diversi interventi:

- Intervento A1 - Sistemazione e realizzazione degli spazi e dei servizi necessari per l'ammodernamento del luogo di sbarco in località detta "Darsena Stagno di Santa Giusta". In particolare si prevede:
  - sistemazione e difesa delle sponde intorno ai moletti di approdo mediante disposizione, sulla scarpa, di pietrame naturale identico all'esistente;
  - ripristino strutturale dei moletti esistenti (sostituzione rivestimento tavolato e sostituzione n. 20 pali di sostegno) e realizzazione di n. 2 nuovi moletti strutturalmente identici a quelli esistenti;
  - installazione di n. 16 cavalletti di pali di legno di pino impregnato nell'area di lavoro a terra,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

nelle adiacenze di ogni moletto, per facilitare la manutenzione delle attrezzature da pesca e migliorare la difesa della passerella di sponda da intrusioni veicolari;

- sostituzione di n. 5 proiettori per l'illuminazione del piazzale;
  - ripristino strutturale delle pergole-gazebo esistenti in adiacenza del caseggiato custodia e di quella realizzata sul lastrico di copertura della stessa;
  - realizzazione area ecologica per la raccolta differenziata dei rifiuti ripescati nello Stagno durante le operazioni di pesca e di quelli ordinari generati durante l'attività di terra dei pescatori;
  - interventi di miglioramento della pavimentazione carrabile del piazzale di servizio mediante l'utilizzo dei materiali già esistenti;
  - potenziamento impianti di videosorveglianza.
- Intervento A2 - Ripristino dello scivolo di alaggio noto come '*sa domu 'e su motoscafu*' nell'area denominata *Portixeddu* e delle pertinenze accessorie. Nello specifico si prevede:
    - ripristino strutturale dello scivolo in cls armato;
    - demolizione e ricostruzione del moletto ubicato ai lati della struttura;
    - realizzazione impianto di illuminazione notturna;
    - realizzazione di un percorso carrabile di accesso allo scivolo e sgombero delle pertinenze di sbocco verso lo stagno da rifiuti, per il miglioramento della sicurezza delle operazioni di varo/alaggio delle imbarcazioni da pesca;
    - ricostruzione del muretto di protezione tra terra e stagno, con tipologia, misure e forma analoghe all'opera preesistente;
    - sostituzione della recinzione industriale del manufatto "scivolo" con grate in profilati di acciaio, zincate e verniciate, consoni al contesto ed al decoro urbano;
    - potenziamento e miglioramento dell'efficienza complessiva del sistema di videosorveglianza diurna e notturna della struttura e dell'area in generale.

Il progetto prevede opere di manutenzione e miglorie su strutture esistenti e nello Studio Preliminare Ambientale sono previste misure di mitigazione finalizzate a limitare gli impatti provocati dai lavori.

Si rileva che le opere/attività previste ricadono all'interno della ZSC "Stagno di Santa Giusta" (ITB ITB030037) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. Le stesse si collocano in un'area in cui non sono segnalati habitat di interesse comunitario ma prossime (per quanto riguarda l'Intervento B, ubicato in località Portixeddu) agli habitat



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

1410 Pascoli inondati mediterranei (*Juncetalia maritimi*) e 1510\* Steppe salate mediterranee (*Limonietalia*) e, tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene non possano generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione solo subordinatamente al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. per quanto riguarda l'intervento "Scivolo area Portixeddu", data la vicinanza di habitat di interesse comunitario, è opportuno che l'area di cantiere sia quanto più limitata e localizzata nelle aree prive di vegetazione adiacenti al sito;
2. dovranno essere adottate in fase di cantiere tutte le attenzioni e gli accorgimenti operativi volti alla minimizzazione della dispersione di polveri.

Per quanto sopra esposto, questa Direzione Generale non ritiene necessario l'assoggettamento del progetto all'ulteriore procedura di V.I.A. e alle ulteriori fasi del procedimento di V.Inc.A., fatto salvo il rispetto delle suddette prescrizioni.

Si allegano di seguito le note pervenute che fanno parte integrante delle osservazioni di cui alla presente, a cui si rimanda per quanto sopra non esplicitato:

- nota prot. n. 37798 del 21.07.2022 (prot. D.G.A. n. 18769 di pari data) del Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale;
- nota prot. n. 25026 del 22.07.2022 (prot. D.G.A. n. 18917 di pari data) dell'A.R.P.A.S.- Dipartimento di Oristano;
- nota prot. n. 26650 del 21.07.2022 (prot. D.G.A. n. 18875 del 22.07.2022) del Servizio del Genio civile di Oristano;
- nota prot. 40805 del 03.08.2022 (prot. D.G.A. n. 20060 di pari data) del C.F.V.A. - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Oristano;
- nota prot. 12849 del 03.08.2022 (prot. D.G.A. n. 20141 del 04.08.2022) del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti.

Nel restare a disposizione per eventuali chiarimenti, la scrivente Direzione Generale si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente alla sua trasmissione.

Distinti saluti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Siglato da :**

DANIELE SIUNI

BARBARA CONI

FELICE MULLIRI



Firmato digitalmente da  
Delfina Spiga  
05/08/2022 15:23:54



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

- > All'Assessorato della Difesa dell'Ambiente  
Servizio Valutazioni Impatti e Incidenze Ambientali  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)
- > Alla Provincia di Oristano  
Settore Ambiente e Attività Produttive  
[provincia.oristano@cert.legalmail.it](mailto:provincia.oristano@cert.legalmail.it)
- > Al Ministero della Cultura  
Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio  
per la città metropolitana di Cagliari e le province di  
Oristano e sud Sardegna  
[mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it)
- > Al Comune di Santa Giusta  
[tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it](mailto:tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it)

**Oggetto: Pos. 1123-2022/Comune di Santa Giusta/Proponente: Assessorato della Difesa dell'Ambiente/Procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale (VIA) ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. n. 152/2006 relativa al progetto "Refugium Piscatorum" – Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena Stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu". Riscontro nota prot. n. 17535 del 07.07.2022.**

Con riferimento al procedimento in oggetto ed alla nota assunta agli atti in data 12.07.2022, prot. n. 35712, questo Servizio rappresenta quanto segue.

Le opere interessano la fascia peristagnale dello Stagno di Santa Giusta, Sito di Interesse Comunitario, caratterizzato dalla presenza di strutture per la pesca, in evidente stato di degrado, e di specie erbacee spontanee. L'area interessata dalle opere è compresa tra l'insenatura situata verso la zona attrezzata del boschetto di eucalipti e la Darsena esistente.

Il progetto è suddiviso in due ambiti di intervento: la zona A1 – Darsena Stagno - dove si prevede la sistemazione e la difesa delle sponde disponendo pietrame naturale sulla scarpa, il ripristino strutturale dei moletti di approdo in legno e del tavolato delle passerelle, la posa in opera, sui moletti, di ballatoi per facilitare lo sbarco, la realizzazione di due nuovi moletti, l'installazione di n.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

16 cavalletti in legno, la sostituzione delle lampade per l'illuminazione del piazzale, il ripristino delle pergole presenti nel caseggiato del custode, la realizzazione di un'isola ecologica, la sistemazione del piazzale carrabile ed il potenziamento dell'impianto di videosorveglianza; la zona A2 – Portixeddu – dove si prevede il ripristino strutturale ed estetico dello scivolo per imbarcazioni denominato “sa domu ‘e su motoscafu”, la demolizione e ricostruzione del moletto in legno esistente, la realizzazione dell'impianto di illuminazione notturna, la sistemazione dell'area prospiciente lo scivolo, la ricostruzione di un muretto di protezione tra terra e stagno, la sostituzione della recinzione esistente e il potenziamento dell'impianto di videosorveglianza.

Dal punto di vista paesaggistico l'area risulta vincolata ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. a) e per effetto del combinato disposto dall'art. 143 del D. Lgs. 42/2004 e dall'art. 17, comma 3 delle NTA del PPR in quanto ricadente nella fascia costiera, così come perimetrata nella cartografia del P.P.R. di cui all'art. 5 e in zona umida, laghi naturali ed invasi artificiali e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi.

Relativamente all'assetto ambientale, l'area è classificata nel PPR, come “Aree naturali e subnaturali”.

L'intervento volto alla riqualificazione di un'area degradata e abbandonata, restituisce ordine e decoro all'ambiente mediante l'utilizzo di materiali naturali come il legno e senza recare pregiudizio ai beni tutelati, migliorando nel contempo la qualità di fruibilità degli spazi.

Per quanto detto questo Servizio ritiene che le opere da realizzarsi comportino ripercussioni positive sulla qualità dell'ambiente e del paesaggio.

Infine, come già rilevato da questo Servizio con nota prot. n. 28271 del 25.07.2019, si evidenzia che vi è una incongruenza tra gli interventi riportati nella tavola 10, relativa alla Darsena e quelli riportati nella tavola 15, situazione ante e post, che coincidono con il computo. Infatti nella tavola 10 sopra il tetto del caseggiato del custode è previsto un impianto fotovoltaico e in luogo dell'isola ecologica la realizzazione di vasche in acciaio per carenaggio, viceversa nella tav. 15 è previsto il ripristino della pergola esistente sul tetto del caseggiato del custode e la realizzazione dell'isola ecologica, tali opere risultano anche riportate nel computo.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

Si resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento si rendesse necessario, il responsabile del settore è il Dott. Matteo Tatti, tel. 0783-303776 – [mtatti@regione.sardegna.it](mailto:mtatti@regione.sardegna.it).

Responsabile del procedimento: Dott. Matteo Tatti

Istruttore: Ing. Angelica Sedda

Firmato digitalmente

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Giuseppe Fucas





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
ARPAS

Dipartimento Oristano

Codice attività E.9.1.3.5 / E.I / 6277

- > RAS Assessorato Difesa dell'Ambiente  
Servizio valutazioni impatti e  
incidenze ambientali (VIA)  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

**Oggetto: [ID: 8578] Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA Nazionale del Progetto "Refugium Piscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu".**  
**Proponente: Comune di Santa Giusta - Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica. – Osservazioni ARPAS.**

In riferimento alla nota della Direzione Generale dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna prot. 17535 del 07.07.2022, acquisita agli atti di questo Dipartimento con prot. ARPAS n. 23119 del 08.07.2022, valutata la documentazione di merito, si trasmettono in allegato alla presente per il seguito di competenza le osservazioni espresse da questo Dipartimento.

Per informazioni o chiarimenti, può essere contattato il referente dott. Gianluca Solinas ai seguenti recapiti:  
[gsolinas@arpa.sardegna.it](mailto:gsolinas@arpa.sardegna.it) - 0783 214 628.

Distinti saluti

**Il Direttore del Dipartimento**  
Davide Zaccheddu  
(Documento firmato digitalmente)

Allegato:

1. [ID: 8578] - Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA Nazionale: Modifiche al progetto "Refugium Piscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu". - Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

**ARPAS**

Dipartimento Oristano

Codice attività E.9.1.3.5 /E.I / 6277

## **OSSERVAZIONI**

**Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA NAZIONALE:**

**[ID: 8578] - "Refugium Piscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca  
"Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu".**

**Proponente: Comune di Santa Giusta**

**Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica**

**(Mi.T.E., già M.A.T.T.M.).**

**Luglio 2022**

## Indice

PREMESSA	3
1. INFORMAZIONI GENERALI	3
2. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO	4
3. OSSERVAZIONI	4
3.1. Componente Atmosfera	4
3.2. Componente Acque	5
3.3. Componente Suolo	5
3.4. Componente Biodiversità	6
4. ALTRE OSSERVAZIONI	6
5. CONCLUSIONI	7

## PREMESSA

Il documento riporta le osservazioni dell'ARPA Sardegna, Dipartimento Oristano, redatte ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. 11/75 del 2021 su specifica richiesta della Direzione Generale dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna Prot. n. 0017535 del 07.07.2022 (prot. ARPAS n. 23119 del 08.07.2022), relative alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA Nazionale del Progetto o "Refugium Piscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu". Proponente Comune di Santa Giusta.

In seguito all'analisi della documentazione disponibile sul sito del Ministero della Transizione Ecologica (<https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/8808/12956>) si riportano le seguenti osservazioni e considerazioni di competenza. La responsabilità di quanto dichiarato e riportato in ciascun elaborato ricade esclusivamente sul Soggetto che ha predisposto il Progetto.

### 1. INFORMAZIONI GENERALI

<b>Tipo di intervento</b>	L'intervento è ascrivibile alla tipologia elencata nell'Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 2b) denominata "porti e impianti portuali marittimi, fluviali e lacuali, compresi i porti con funzione peschereccia, vie navigabili".
<b>Proponente intervento:</b>	Comune di Santa Giusta.
<b>Comune:</b>	Santa Giusta.
<b>Provincia:</b>	Oristano
<b>Attività:</b>	Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio/varo "Portixeddu"

L'intervento è rivolto al miglioramento e riqualificazione di un piccolo approdo/ormeggio e di uno scivolo a servizio di imbarcazioni da pesca artigianale. Le opere in progetto consistono in due diversi interventi:

- Intervento A: sistemazione e realizzazione degli spazi e dei servizi necessari per l'ammodernamento del luogo di sbarco in località detta "Darsena Stagno di Santa Giusta", situata nelle adiacenze della Casa Comunale, dell'Ufficio Postale, dei principali spazi di ritrovo del paese, oltre che della sede della locale Cooperativa pescatori;
- Intervento B: ripristino strutturale, funzionale e del decoro urbano dello scivolo per l'accesso allo Stagno detto "Sa domu 'e su motoscafu" e delle sue pertinenze, ubicato nella sulla via



principale (Via Giovanni XXIII) nei pressi nell'ingresso sud del paese, accanto a strutture di ristorazione, luoghi di ritrovo, vestigia archeologiche romane.

Si tratta di interventi di ristrutturazione e miglioramento delle opere esistenti in un'ottica manuntentiva e funzionale.

## **2. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO**

- 02\_R01-Relazione\_tecnica\_generale;
- 04\_R04\_R05\_RELAZIONE\_DI\_ASSOGGETTABILIT\_A\_V\_INC\_A;
- SG5-Rapporto\_Ambientale\_Preliminare\_Verifica\_di\_assoggettabilita\_a\_VIA;
- R02\_RELAZIONE\_V\_Inc\_A\_Refugium\_piscatorum\_2022;
- Elaborati grafici allegati al progetto.

## **3. OSSERVAZIONI**

Questa Agenzia esprime le proprie osservazioni per quanto di competenza sulla base della documentazione fornita, con specifico riferimento alle componenti ambientali e gli aspetti di rilievo valutati nell'ambito del procedimento.

### **3.1. Componente Atmosfera**

Il Proponente dovrà provvedere ad attuare opportune misure di contenimento e mitigazione al fine di minimizzare gli impatti delle lavorazioni sulla componente atmosfera, quali a titolo esemplificativo:

- Verificare l'efficienza e la manutenzione dei mezzi e delle macchine operatrici impiegate.
- Spegnerne i motori dei mezzi da lavoro nei periodi di pausa dalle lavorazioni.
- Limitare la velocità dei mezzi d lavoro.
- Evitare demolizioni e movimentazioni di materiali polverulenti durante le giornate caratterizzate da intensa ventilazione.
- Telonare i mezzi di trasporto.
- Coprire con teli (nei periodi di inattività e durante le giornate con vento intenso) i cumuli di materiale polverulento stoccato nelle aree di deposito temporaneo del cantiere così da evitare la dispersione eolica dei materiali e garantire la protezione dagli eventi meteorici.
- Utilizzare barriere protettive mobili, di altezza idonea, da posizionare di volta in volta in prossimità delle lavorazioni.



## 3.2. Componente Acque

### Acque di transizione

Parte degli interventi in progetto ricadono nell'areale ad elevata valenza bio-ecologica prospiciente la zona umida Stagno di Santa Giusta, pertanto, al fine di ridurre l'impatto ambientale dell'opera in progetto sulle acque di transizione, si chiede di porre in atto tutte le opportune misure di mitigazione, quali a titolo esemplificativo:

- Evitare il rilascio di sostanze inquinanti nelle acque.
- Evitare l'accumulo in situ di residui vegetali provenienti dalla pulizia delle aree di lavorazione e per quanto possibile, destinare gli stessi a riutilizzo nelle forme di legge previste.
- Mettere in atto tutti i necessari accorgimenti volti a ridurre la torbidità delle acque.

## 3.3. Componente Suolo

Al fine di tutelare la risorsa suolo si evidenzia la necessità di porre in essere tutti i necessari accorgimenti atti ad impedirne la perdita ed il depauperamento, quali a titolo esemplificativo:

- Vietare il transito dei mezzi pesanti utilizzati per le lavorazioni, soprattutto con terreno bagnato, al di fuori delle piste di cantiere, per evitare un'eccessiva costipazione del terreno che potrebbe ostacolare un ottimale approfondimento degli apparati radicali delle specie vegetali.
- Prediligere porzioni di suolo già degradato per la realizzazione di piste e aree di cantiere, evitando ove possibile le zone ad alta valenza naturalistica.

Si ricorda che tutte le aree di cantiere e le zone più "sensibili" di lavorazione dovranno essere opportunamente impermeabilizzate e attrezzate con rete di raccolta, al fine di captare eventuali perdite di fluidi da gestire secondo normativa.

Per ogni Area Tecnica, Area di Stoccaggio e Area di Deposito Temporaneo, si ritiene necessario prevedere l'impermeabilizzazione del fondo, al fine di evitare possibili processi di infiltrazione, e misure di regimazione delle acque meteoriche, atte a garantire l'assenza di ruscellamento superficiale all'interno delle stesse.

### Terre e rocce da scavo

Si prende atto di quanto indicato nell'elaborato "SG5-Rapporto\_ Ambientale\_ Preliminare\_Verifica\_di\_assoggettabilita\_ a\_VIA", presentato a corredo dell'istanza, in cui il Proponente dichiara "*Data la tipologia dei lavori non è prevista l'estrazione di terre di scavo nel corso dei lavori.*"

Si ricorda che il materiale di scavo e di risulta eventualmente prodotto dalle lavorazioni in progetto dovrà essere gestito in conformità alla normativa di riferimento (D.Lgs 152/06 e DPR 120/2017).



Tutti i rifiuti prodotti durante le lavorazioni dovranno essere gestiti in applicazione alla normativa vigente in termini di deposito temporaneo, recupero o conferimento a discarica.

I contenitori o i serbatoi fissi o mobili, comprese le vasche, i bacini e tutti i settori utilizzati per lo stoccaggio dei rifiuti dovranno essere contrassegnati da tabelle, ben visibili per dimensioni e collocazione, indicanti il codice C.E.R. e la tipologia di rifiuto.

### **3.4. Componente Biodiversità**

Relativamente agli aspetti faunistici, considerato che le opere ricadono in area S.I.C. "Stagno di Santa Giusta" - ITB030037 e che la Regione ha indicato lo Stagno di Santa Giusta come potenziale Zona a Protezione Speciale (ZPSp – ITB 033039 – "Stagno di Santa Giusta") si suggerisce che vengano messe in atto misure di contenimento e mitigazione a tutela delle specie animali, al fine di limitare il più possibile il disturbo di tali componenti biologiche durante le lavorazioni.

La calendarizzazione delle attività di cantiere dovrà rispettare un periodo di sospensione, al fine di non arrecare disturbo all'avifauna protetta, nel periodo riproduttivo e/o delle covate.

Per la Flora, si suggerisce di garantire, per quanto possibile, la conservazione della vegetazione spontanea autoctona presente. Inoltre, tutte le aree di cantiere dovranno essere approntate in zone che non prevedano il taglio e/o l'eliminazione di vegetazione di particolare pregio, contenendo al minimo indispensabile gli spazi operativi.

## **4. ALTRE OSSERVAZIONI**

Al fine di ridurre l'impatto ambientale dell'opera in progetto si ribadisce la necessità di porre in atto durante le fasi di cantiere, opportune misure di mitigazione, con particolare attenzione a:

- Gestione di possibili sversamenti accidentali.
- Riduzione di eventuali impatti dovuti a fenomeni di inquinamento acustico.
- Garantire la corretta gestione dei rifiuti in applicazione alla normativa vigente in termini di deposito temporaneo, recupero o conferimento a discarica.

Le aree di cantiere destinate allo stoccaggio dei rifiuti dovranno essere impermeabilizzate in modo da garantire la non percolazione nel terreno delle acque di dilavamento, dette acque dovranno essere gestite in conformità a quanto previsto dalla D.G.R. della Regione Autonoma della Sardegna n.69/25 del 10.12.2008.

### **Gestione delle anomalie**

La comunicazione degli sversamenti e inquinamenti, come richiesto dalla normativa vigente, dovrà avvenire entro 24 ore dall'evento.



La comunicazione delle anomalie rilevate durante le fasi di lavorazione dovranno avvenire entro 24 ore dal rilevamento dell'anomalia.

## 5. CONCLUSIONI

Si propone che nelle successive fasi di progettazione si tenga conto delle osservazioni riportate nel presente documento.

Al fine di consentire a questo Dipartimento di svolgere le attività di controllo di competenza, si chiede che venga inoltrato, con adeguato anticipo, il cronoprogramma di dettaglio delle attività.

Le osservazioni sono rese in base all'analisi della documentazione presentata. La responsabilità di quanto dichiarato e riportato in ciascun elaborato ricade esclusivamente sui professionisti che hanno predisposto il Progetto.

### I funzionari istruttori

Gianluca Solinas (gsolinas@arpa.sardegna.it - 0783 214628).

Cristiana Tola Masala (ctolamasala@arpa.sardegna.it - 0783 214614).

Francesca Pilia (fpilia@arpa.sardegna.it - 0783 214667).

### Il Direttore del Dipartimento

Davide Zaccheddu

*(documento firmato digitalmente)*





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-32 - Servizio del Genio civile di Oristano

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** [ID: 8478] Istanza per l'avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art.19 del D.Lgs.152/2006 relativa al progetto "RefugiumPiscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio /varo "Portixeddu". Comune di Santa Giusta. – Trasmissione osservazioni - (Rif. Ns. prot. 26708 del 8 luglio 2022 – GENIUSS OR-IVAR 2022-0116)

In riferimento alla nota prot. 17535 del 07/07/2022, pervenuta via PEC in pari data e acquisita al protocollo generale al n. 26708 del 08/07/2022, con la quale si richiede di far pervenire le osservazioni in merito alla procedura di cui all'oggetto, considerata la tipologia di interventi previsti e indicati negli elaborati trasmessi, per quanto di competenza, con la presente si comunica che non sono stati rilevati particolari aspetti per i quali effettuare delle osservazioni in merito alle implicazione e sugli effetti ambientali dell'intervento.

**Il Direttore del Servizio**

*(art. 30 comma 4 L.R. 31/1998)*

Ing. Costantino Azzena

*Ing. S. Piga - Responsabile del Settore Opere idrauliche e assetto idrogeologico*

*Geom. A. Tiglio - Tecnico Istruttore*

**Siglato da :**

STEFANO PIGA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano

Direzione Generale dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Stazione forestale di Marrubiu

**Oggetto:** [ID: 8478] Istanza per l'avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art.19 del D.Lgs.152/2006 relativa al progetto "RefugiumPiscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio /varo "Portixeddu". Comune di Santa Giusta. Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica (MiTE). Riscontro.

A seguito della comunicazione pervenuta per l'esame del progetto proposto dal Comune di Santa Giusta e specificato in oggetto (prot. n. 17535/7.07.22 - prot. entr. n. 34291/7.07.22), sottoposto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale, esaminati gli elaborati progettuali e sentita in merito la Stazione forestale competente, si comunica quanto segue.

Gli interventi sono distribuiti ai margini dello stagno e in prossimità dell'abitato, all'interno del SIC ITB0300037 Stagno di Santa Giusta, in aree di proprietà comunale e del Demanio dello Stato. L'obiettivo del progetto è adeguare le strutture esistenti lungo le sponde all'esercizio della pesca, senza determinare l'alterazione del profilo delle sponde. le dimensioni e la destinazione d'uso delle diverse strutture, intervenendo con:

- A: il ripristino del porticciolo da pesca e della "Darsena Stagno di Santa Giusta", ubicata nei pressi della Piazza Othoca;

- B: il ripristino dello scivolo "Sa domu de su motoscafu", ubicato nella località Portixeddu, da adibire nuovamente al varo/alaggio delle imbarcazioni per la piccola pesca.

Nelle aree interessate dai lavori non è vigente il vincolo per scopi idrogeologici ai sensi del RDL 30/12 /1923, n. 3267. Il Servizio scrivente non ha competenze specifiche sul tipo di intervento, né ha osservazioni da fare in merito alle soluzioni progettuali proposte.

Il sostituto del direttore  
Maria Tiziana Pinna



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

**Sigato da :**

SIMONA PALLANZA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** [ID: 8478] Istanza per l'avvio del procedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art.19 del D.Lgs.152/2006 relativa al progetto "Refugium Piscatorum" - Miglioramento dell'approdo da pesca "Darsena stagno" e dello scivolo per alaggio /varo "Portixeddu". Comune di Santa Giusta. Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica (MiTE). Richiesta osservazioni. Riscontro Assessorato dei Trasporti.

In riferimento alla nota prot. n. 17535 del 07/07/2022 (Prot. Ass.to Trasporti n. 11930 del 08/07/2022), con la quale questo Assessorato è stato invitato a voler trasmettere, per quanto di competenza, le proprie osservazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento, si rappresenta quanto segue.

Il progetto prevede la sistemazione degli approdi da pesca di Santa Giusta (OR), ubicati sulle sponde dello Stagno omonimo, in due aree di grande importanza ambientale, di fruizione collettiva e destinate alle attività di pesca professionale.

Gli interventi previsti nel progetto "Refugium Piscatorum" sono volti al ripristino, alla salvaguardia ed al miglioramento dell'esistente. Tutti gli interventi in progetto ricadono all'interno della Z.S.C. "Stagno di Santa Giusta" ITB 030037.

Il progetto deriva dalla necessità di migliorare ed integrare le infrastrutture esistenti. In particolare, è finalizzato al miglioramento della sicurezza, delle condizioni di lavoro degli operatori della pesca, nonché della fruibilità delle strutture, in un'ottica di continuità architettonica e paesaggistica delle strutture con il contesto, limitando al minimo gli impatti dal punto di vista idraulico, paesaggistico ed ambientale derivanti dall'esecuzione dei lavori.

Il progetto prevede i seguenti interventi:

1. sistemazione e riqualificazione degli spazi e dei servizi necessari per l'ammodernamento del luogo di sbarco nella località detta "Darsena Stagno di Santa Giusta", situata al termine della Via Othoca, nelle adiacenze della Casa Comunale, dell'Ufficio Postale, dei principali spazi di ritrovo del paese, oltre che della sede della locale Cooperativa pescatori;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

2. ripristino strutturale, funzionale e del decoro urbano dello scivolo per l'accesso allo Stagno detto "Sa domu 'e su motoscafu" e delle sue pertinenze, un pezzo della storia locale attualmente non utilizzabile, ubicato nella sulla via principale (Via Giovanni XXIII) nei pressi nell'ingresso sud del paese, accanto a strutture di ristorazione, luoghi di ritrovo, vestigia archeologiche romane, in un sito dove si svolge tra l'altro l'annuale "Regata de is fassonis", scenario di ingresso per l'accoglienza nel paese e testimonianza concreta della integrazione tra l'uomo e l'ambiente acquatico nel territorio di Santa Giusta;
3. studio, attività informative amministrazione-pescatori e pubblicazione regole base (cartellonistica) delle norme di sicurezza e del regolamento generale di utilizzo collettivo dell'ormeggio da pesca "Darsena Stagno, dello scivolo in località Portixeddu, delle altre pertinenze in uso per attività alieutiche.

Con gli interventi in progetto non verranno alterati il bacino dello Stagno né le dimensioni delle infrastrutture esistenti, la darsena pescherecci esistente manterrà la sua conformazione planimetrica e la sua destinazione d'uso, lo scivolo per imbarcazioni esistente verrà ripristinato strutturalmente e meglio attrezzato per l'uso di alaggio e servizio per imbarcazioni dei pescatori.

Il progetto è stato pensato per restituire, al termine dell'intervento, le strutture migliorate esteticamente, funzionalmente e dal punto di vista della sicurezza di fruizione, senza aggiungere nessun corpo estraneo ai siti interessati.

Dall'analisi della documentazione disponibile sul sito del Mi.T.E. è emerso che nelle aree in cui sono previste le opere in progetto non sono programmati interventi su delega dell'Assessorato dei Trasporti, come anche emerge da una lettura del Piano Regionale dei Trasporti (PRT) approvato con delibera di Giunta regionale n. 66/23 del 27/11/2008; allo stato attuale il nuovo Piano Regionale dei Trasporti è in fase di redazione.

Si rileva che nell'elaborato "Rapporto Ambientale Preliminare – Verifica di assoggettabilità a VIA" è presente la descrizione delle componenti ambientali sulle quali il progetto potrebbe avere un impatto rilevante: non è presente una componente specifica per "Mobilità e Trasporti"; tuttavia, è stato analizzato l'impatto del progetto sulla mobilità/dotazione di parcheggi, i cui effetti sono indicati nulli.

Nel medesimo elaborato è evidenziato che la realizzazione del Progetto "Refugium Piscatorum" si configura come un miglioramento funzionale della struttura di approdo utilizzata dalla popolazione di pescatori locali, migliorandone tutti gli aspetti funzionali per le loro esigenze.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Inoltre, come anche indicato nella documentazione esaminata, il progetto non modifica l'ecosistema dell'area, al contrario, rappresenta un miglioramento della situazione attuale; non ci saranno impatti significativi sull'ambiente, non verranno alterati valori culturali, architettonici, archeologici, beni materiali, e contribuirà ad evitare il degrado del patrimonio dovuto all'abbandono del territorio.

In conclusione, non si rilevano implicazioni ed effetti ambientali sulle infrastrutture di trasporto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti.

**Il Direttore del Servizio**

**Ing. Pierandrea Deiana**

Settore Infrastrutture ferroviarie, metropolitane e portuali/Ing. M. L. Locci

Settore Infrastrutture ferroviarie, metropolitane e portuali/Resp. Ing. E. Carrucci

**Siglato da :**

ENRICA CARRUCCIU