

- Confine catastale area impianto  
Fig. 17 p.lle n. 83, 751, 73, 455  
Fig. 40 p.lle n. 371, 340, 287, 258, 257, 242, 239,  
236, 233, 16  
Fig. 39 p.lle 685, 362, 356, 691 del N.C.T. del  
Comune di Brindisi Coordinate geografiche: WGS  
84 - UTM 33N  
Lat: 40.646876°N - Lon: 17.816593°E
- Stazione elettrica Terna Latiano  
Coordinate geografiche: WGS 84 - UTM 33N  
Lat. 40.596520° N - Long. 17.718850° E
- Nuova linea MT di connessione
- Limite catastale Brindisi
- Limite catastale Mesagne
- Limite catastale Latiano

Ufficio Provinciale di Brindisi - Territorio - Direttore SALICE VALENTINA

Tel. (+39) 0832 490000

**PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO AVENTE POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 30,00 MW E POTENZA MODULI PARI A 33,80 MW CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AEPV24 UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI BRINDISI LOCALITA' MASSERIA MASCAVA**

ELABORAZIONE

PLANIMETRIA CATASTALE CON UBICAZIONE OPERA E CON INDICAZIONE DEI DIRITTI E SERVIZI

IDENTIFICAZIONE ELABORAZIONE					
Linea Prog.	Codice Personale	Tip. Doc.	Sec. Edizione	N° Fogli	Tot. Fogli
PD	201900621	EG	03	01	02
				EG_03.04a	06/2021
Indicare					
REVISIONI					
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO
01	1.1		IVC	MA	NA

**PROGETTAZIONE**

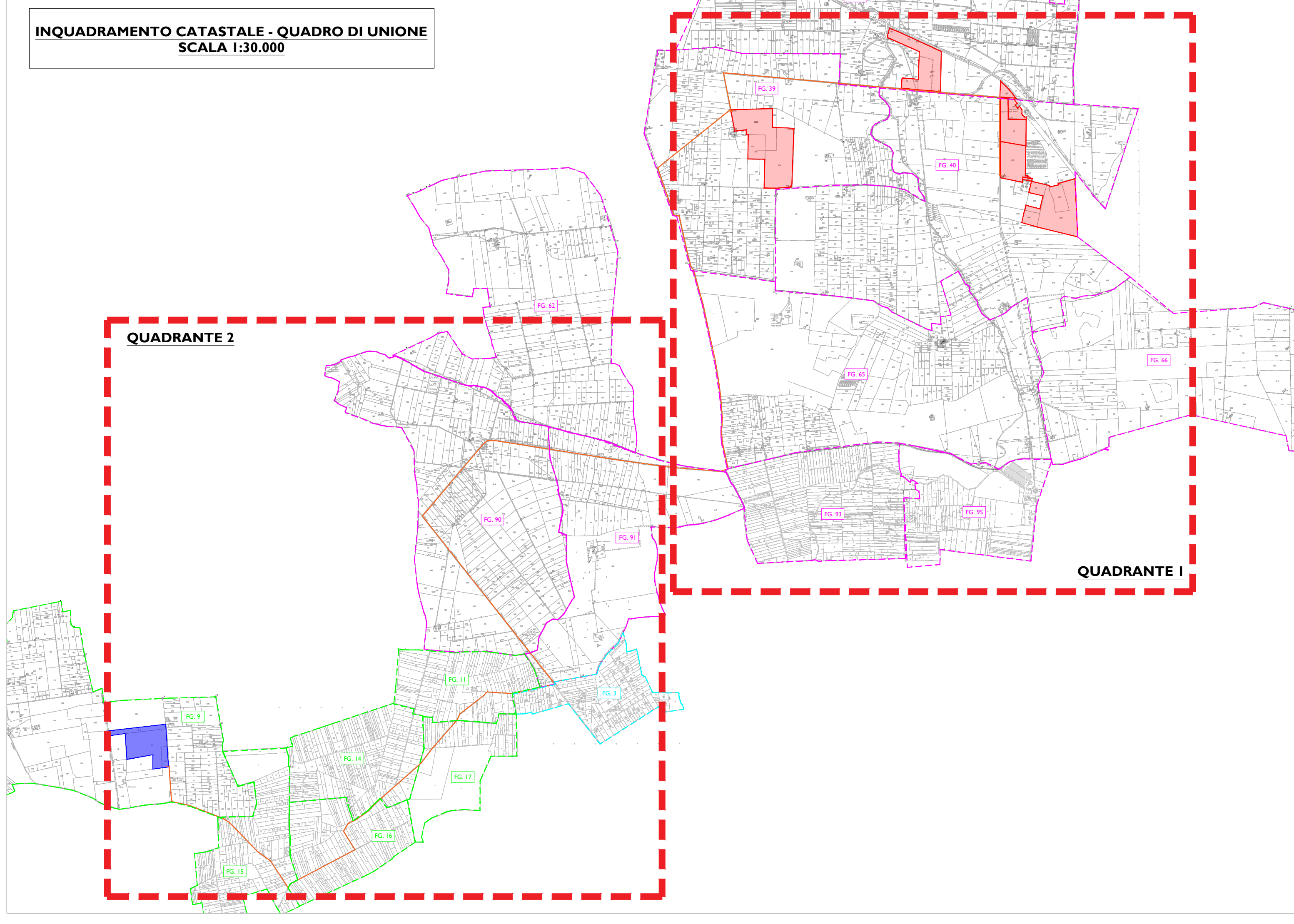
**MAYA ENGINEERING SRLS**  
 Via S. Maria Maddalena, 10  
 70127 Brindisi (BR)  
 Tel. +39 0832 490000  
 E-mail: info@mayaeng.com  
 P. IVA: 02648490724

**TECNICO SPECIALISTA**

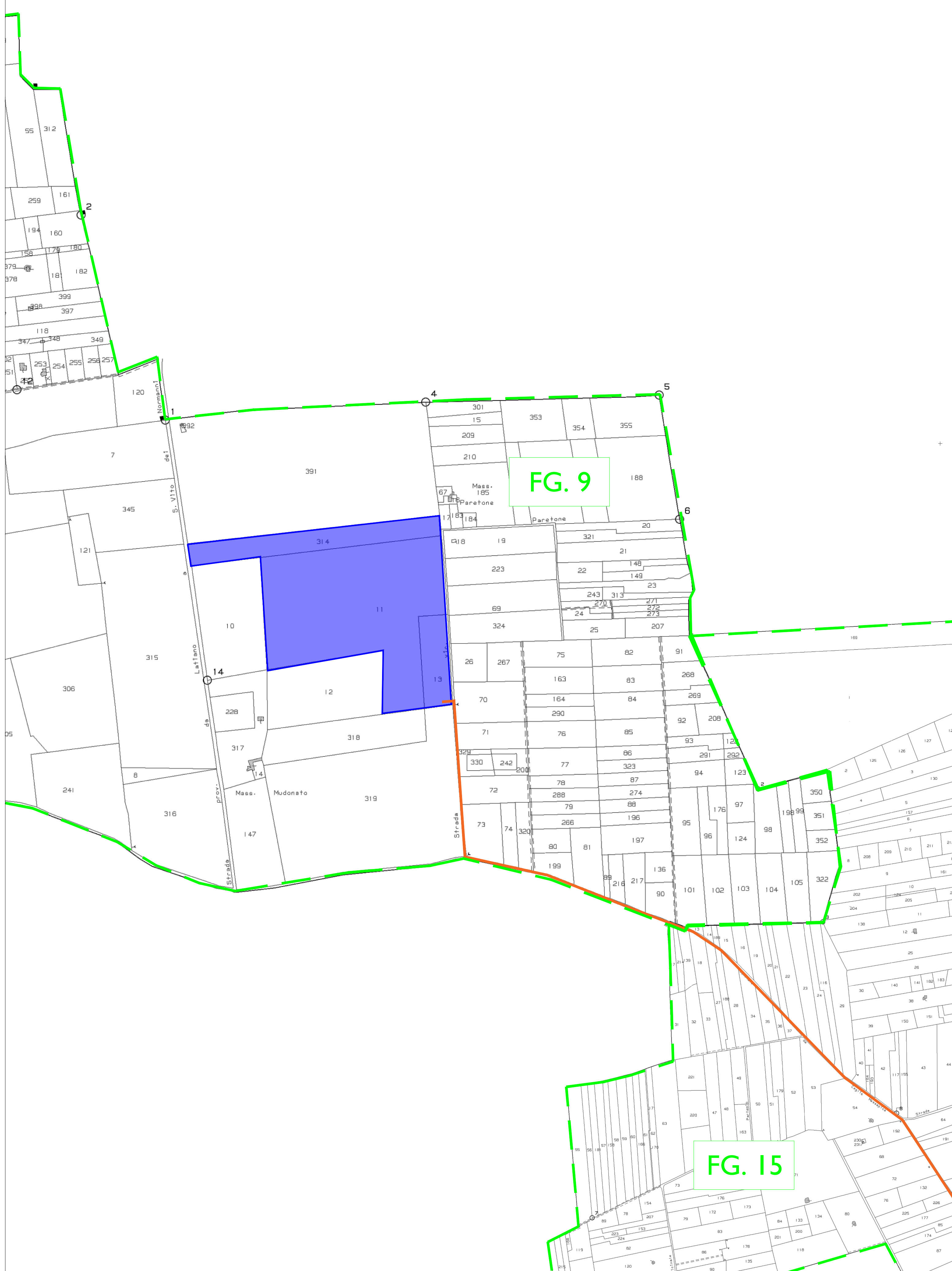
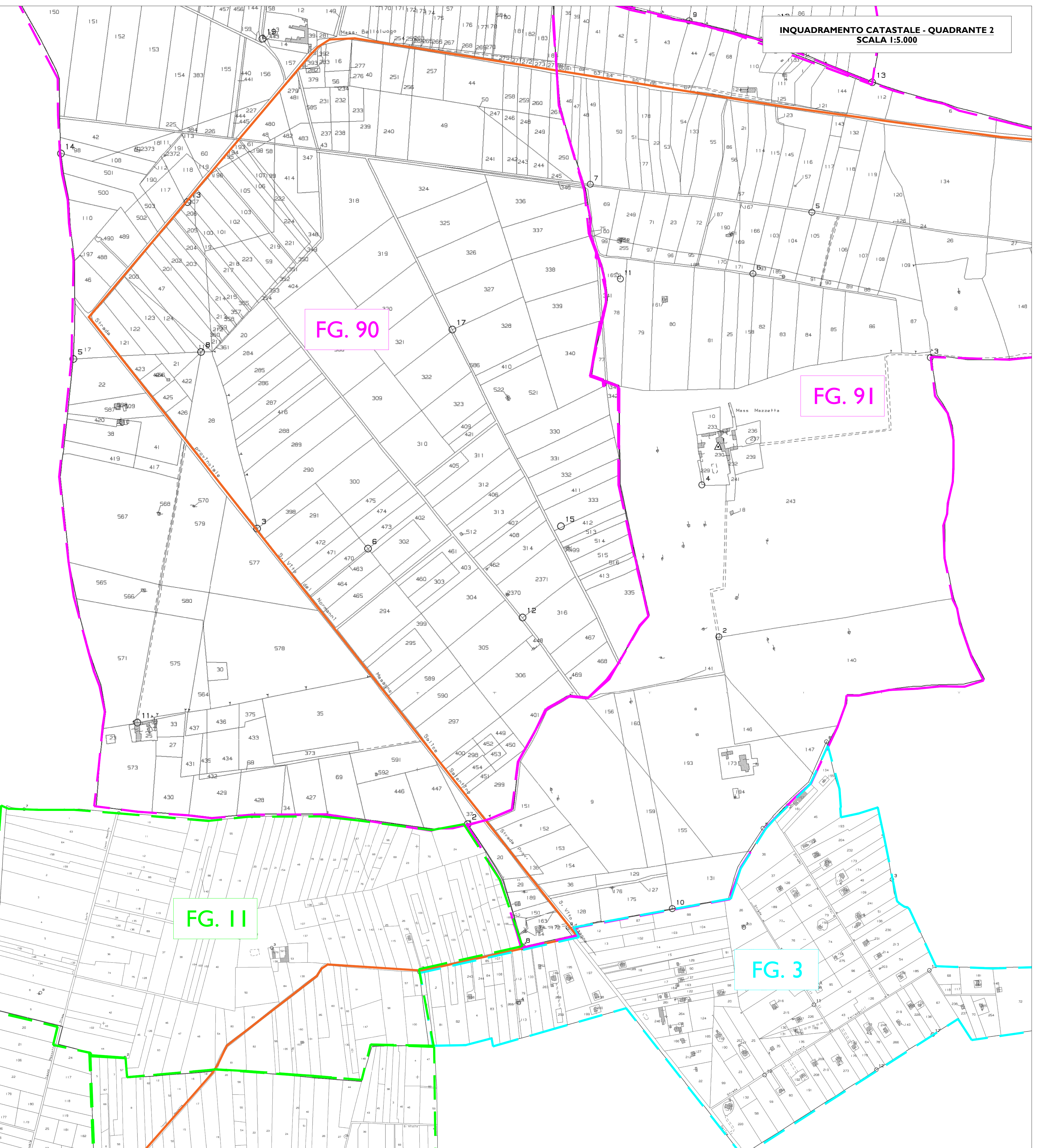
**DOT. ING. VITO CALO'**  
 Via S. Maria Maddalena, 10  
 70127 Brindisi (BR)  
 Tel. +39 0832 490000  
 E-mail: vito.calo@mayaing.com  
 P. IVA: 02648490724

SPAZIO RISERVATO AGLI ENTI

RICHIEDENTE  
**COLUMBUS ENERGY S.p.A.**  
 Via S. Maria Maddalena, 10  
 70127 Brindisi (BR)



- Confine catastale area impianto  
Fg. 17 p.lla n. 83, 751, 73, 455  
Fg. 40 p.lla n. 371, 340, 287, 258, 257, 242, 239,  
236, 233, 16  
Fg. 39 p.lla 685, 362, 356, 691 del N.C.T. del  
Comune di Brindisi Coordinate geografiche: WGS  
84 - UTM 33N  
Lat: 40.646876°N - Lon: 17.816593°E
- Stazione elettrica Terna Latiano  
Coordinate geografiche: WGS 84 - UTM 33N  
Lat. 40.596520° N - Long. 17.718850° E
- Nuova linea MT di connessione
- Limite catastale Brindisi
- Limite catastale Mesagne
- Limite catastale Latiano



PROGETTO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO AVENTE  
 POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 30,00 MW E POTENZA MODULI PARI A 33,80 MWP CON RELATIVO  
 COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA - IMPIANTO AGRIVOLTAICO UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI  
 BRINDISI LOCALITA' MASSERA MASCAVA

ELABORATO:  
 PLANIMETRIA CATASTALE CON UBICAZIONE OPERA E CON  
 INDICAZIONE DEI DIRITTI E SERVITU'

IDENTIFICAZIONE ELABORATO							
Libro Prg.	Collo Riscossibile	Tip. Doc.	Set. Esavviso	N° Pagine	N° Dibattiti	DATA	
PD	201900621	EG	03	01	02	EG. 03.04.b	06/2021
REVISIONI							
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO		
01	L.1		MC	NA	NA	NA	

**PROGETTAZIONE**  
**MAYA**  
MAYA ENGINEERING S.R.L.S.  
Dist. Ing. Vito Gallo  
Via San Giacomo  
70121 Brindisi (BR)  
C.F.R. (VA) 0836580724  
M. +39 083 491915  
E. vito.gallo@mayae.com  
P.I.C. 001208@pec.it

**TECNICO SPECIALISTA**  
Dist. Ing. Vito Gallo  
Via San Giacomo  
70121 Brindisi (BR)  
C.F.R. (VA) 0836580724  
M. +39 083 491915  
E. vito.gallo@mayae.com  
P.I.C. 001208@pec.it

**RICHIEDENTE**  
**COLUCCI ENERGY S.p.a.**  
Via S. Maria  
70121 Brindisi (BR)

SPAZIO RISERVATO AGLI ENTI      (TIMBRO E FIRMA PER SOSTITUIRE)

PIANO PARTICELLARE DI SERVITU' MT

DATI GENERALI			DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA OCCUPARE		INDENNITA'		MAGGIORAZIONI	
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Reddito dominicale (Euro)	Qualità	Servitù		Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)
					ha	are	ca			di elettrodotto (ml)	di passaggio (mq)				
1	BRINDISI	STRADA PROVINCIALE N. 44							300,00	2.960,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI				
2	BRINDISI	STRADA STATALE N. 16							2.640,00	10.560,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI				
3	BRINDISI	STRADA COMUNALE N. 46							347,00	1.388,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI				
4	BRINDISI	MARRAZZO MARISA nata a SAN VITO DEI NORMANNI (BR) il 10/09/1954MRRMRS54P50I396Q Proprieta' 1/1	39	92		85	67	Euro:35,40	ULIVETO 3	107,50	430,00	20.000,00	573,33	286,67	1.720,00
5	BRINDISI	CAVED S.R.L. con sede in MESAGNE (BR)01365790748 Proprieta' 1/1	39	260		47	97	Euro:43,36	VIGNETO 4	69,00	276,00	20.000,00	368,00	184,00	1.104,00
6	BRINDISI	CAVED S.R.L. con sede in MESAGNE (BR)01365790748 Proprieta' 1/1	39	102		47	98	Euro:43,36	VIGNETO 4	93,50	374,00	20.000,00	498,67	249,33	1.496,00
7	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	18	1	9	7	Euro:67,60	FICHETO 2	163,00	652,00	15.000,00	652,00	326,00	1.956,00
8	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	242		44	68	Euro:8,08	MANDORLETO 3	36,00	144,00	20.000,00	192,00	96,00	576,00
9	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	255		4	80	Euro:0,87	MANDORLETO 3	11,50	46,00	20.000,00	61,33	30,67	184,00
10	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	20		43	62	Euro:7,88	MANDORLETO 3	31,00	124,00	20.000,00	165,33	82,67	496,00
11	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	121		22	74	Euro:4,11	MANDORLETO 3	30,00	120,00	20.000,00	160,00	80,00	480,00
12	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	25		45	48	Euro:8,22	MANDORLETO 3	25,00	100,00	20.000,00	133,33	66,67	400,00
13	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	95		98	81	Euro:61,24	FICHETO 2	63,50	254,00	15.000,00	254,00	127,00	762,00

DATI GENERALI			DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE		INDENNITA'		MAGGIORAZIONI		
N.	Comune	Ditta Intestata	Fg.	Part	Superficie			Reddito dominicale (Euro)	Qualità	Servitù		Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b)	Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a	Maggiorazione per cessione volontaria (Ind.Serv.x0,5)	Maggiorazione per coltivatore diretto (Ind.Serv.x3)
					ha	are	ca			di elettrodotto (ml)	di passaggio (mq)				
14	BRINDISI	FORMICA AMBIENTE S.R.L. con sede in ROMA (RM) 01408590741 Proprieta'1/1	39	24			80	Euro:62,47	FICHETO 2	73,50	294,00	15.000,00	294,00	147,00	882,00
15	BRINDISI	ENTE URBANO	39	790		48	30			95,00	380,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
16	BRINDISI	ENTE URBANO	39	789		42	55			90,00	360,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
17	BRINDISI	STRADA PROVINCIALE N. 37								2.985,00	11.940,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
18	BRINDISI	STRADA PROVINCIALE N. 37-BIS								3.271,00	13.084,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
19	BRINDISI	STRADA PROVINCIALE SAN VITO DEI NORMANNI								1.656,00	6.624,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
20	LATIANO	STRADA PROVINCIALE SAN VITO DEI NORMANNI								384,00	1.536,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
21	LATIANO	STRADA VICINALE								1.065,00	4.260,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
22	LATIANO	STRADA VICINALE								841,00	3.364,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
23	LATIANO	STRADA VICINALE								537,00	2.148,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
24	LATIANO	STRADA VICINALE								1.102,00	4.408,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
25	LATIANO	STRADA VICINALE								537,00	2.148,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
26	LATIANO	STRADA VICINALE								929,00	3.716,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
27	LATIANO	STRADA VICINALE								508,00	2.032,00	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
	LATIANO	STRADA VICINALE								371,23	1.484,92	CONVENZIONE ENTE PUBBLICO PER SERVITU' DI PASSAGGIO CAVIDOTTI INTERRATI			
28	LATIANO	LONGO CHRISTOPHER FRANCESCO nato in SPAGNA (EE) il 23/11/1959 LNGCRS59S23Z131B Proprieta'1/1	9	13	1	26	5	Euro:42,31	SEMINATIVO 3	SE TERNA LATIANO					
<b>TOTALE €</b>											<b>3.352,00</b>				
<b>TOTALE INDENNITA' DI SERVITU' €</b>											<b>13.408,00</b>				
												<b>10.056,00</b>			