

IPC AGRIVOLT s.r.l.

Via Aterno n. 108, 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Italy.
P.I. 02714100696 - PEC: ipcagrivolt@igefi.it
REA CH- 415506

Impianto fotovoltaico "Sardinia Agrivolt" 99,972 MWp VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (V.I.A.)



01	30/08/2022	Emissione	Gruppo di progettazione	Ing. Luca DEMONTIS	IPC AGRIVOLT S.R.L.
REV.	DATA	OGGETTO	PREPARATO	CONTROLLATO	APPROVATO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ing. Luca DEMONTIS
(coordinatore)

Ing. Sandro CATTA



Arch. Valeria MASALA (consulenza ambientale)

Arch. Alessandro MURGIA (consulenza urbanistica)

Geol. Alberto PUDDU (consulenza geologica)

Dott. Agr. Riccardo Giuseppe LODDO (consulenza agronomica)

TITOLO:

PIANO PARTICELLARE

IDENTIFICAZIONE ELABORATO
R. 08

NOTE:

PAGINA:

1 di 7

FORMATO:

A4

Questo documento contiene informazioni di proprietà della IPC Agrivolt S.R.L. può essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato ricevuto. È vietata qualunque forma di riproduzione o divulgazione senza l'esplicito consenso della IPC Agrivolt S.R.L.

INDICE

1. PREMESSA..... 3

2. LOTTO “A” 4

3. LOTTO “B” 7

 3.1 LOTTO “B OVEST” 7

 3.2 LOTTO “B EST” 7

1. PREMESSA

a presente relazione tecnica illustra il progetto denominato "**Sardinia Agrivolt**" presentato dalla società **IPC AGRIVOLT S.R.L.** per **la realizzazione e gestione di un nuovo impianto agrivoltaico**, da realizzarsi nel Comune di Uta (CA) in località "Su coddu de Sa Feurra (ex Prugneto)" in un'area prevalentemente agricola ed in parte ricadente all'interno della Zona Industriale gestita dal Consorzio Industriale della Provincia di Cagliari (CACIP), in località Macchiareddu. La potenza nominale installata sarà pari a 99,792 MWp per una superficie complessiva, comprese le opere accessorie, di circa 179,53 ha distribuita in 2 aree: lotto A (155,24 ha) e lotto B (24,29 ha).

Di seguito la divisione per Lotti.

2. LOTTO "A"

Il lotto A presenta un'estensione complessiva di 1.552.443 mq (155,24 ha).

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ	QUALITA'	SUPERFICIE			PORZIONE E SUP. UTILIZZATA	
				CLASSE	ha	are	ca	%	mq
UTA	42	110		SEMIN ARBOR 2	1	10	88	97%	10.738
UTA	42	162		SEMINATIVO 4		20	80	100%	2.080
UTA	42	219		SEMIN ARBOR 2	1	6		100%	10.600
UTA	42	25		SEMINATIVO 4		35		100%	3.500
UTA	42	346		FABB RURALE			18	100%	18
UTA	42	347		AREA RURALE			7	100%	7
UTA	42	415		SEMINATIVO 4		14	77	100%	1.477
UTA	42	417		SEMIN ARBOR 2	5	15	45	100%	51.545
UTA	42	419		SEMIN ARBOR 2	8	74	65	100%	87.465
UTA	42	421		ENTE URBANO		74	26	100%	7.426
UTA	42	58		SEMIN ARBOR 2		85	70	100%	8.570
UTA	42	59		SEMIN ARBOR 2		63	50	100%	6.350
UTA	42	61		SEMIN ARBOR 2		89	10	100%	8.910
UTA	42	74		SEMINATIVO 4		95	20	100%	9.520
UTA	42	75		SEMIN ARBOR 2		91	40	100%	9.140
UTA	42	77		SEMIN ARBOR 2	1	16	60	100%	11.660
UTA	42	78		SEMINATIVO 4		5	75	100%	575
UTA	42	79		SEMIN ARBOR 2	1	4	65	93%	9.744
UTA	42	88		SEMIN ARBOR 2	3	86	20	88%	34.220
UTA	42	91		SEMIN ARBOR 2		86	0	60%	5.140
UTA	42	94		SEMINATIVO 4		9	70	100%	970
UTA	43	101	A	SEMINATIVO 1		96	56	100%	9.656
UTA	43		B	SEMIN ARBOR 2		12	24	100%	1.224
UTA	43	102		SEMIN ARBOR 2		26	40	100%	2.640
UTA	43	103		SEMINATIVO 1		48	30	100%	4.830
UTA	43	468		SEMINATIVO 1		30	65	100%	3.065
UTA	43	493		SEMIN ARBOR 2	2	52	57	100%	25.257
UTA	43	495		SEMIN ARBOR 2	1	33	35	100%	13.335
UTA	43	502		SEMINATIVO 1	1	3	74	100%	10.374
UTA	43	504		SEMINATIVO 1	2	36	30	100%	23.630
UTA	43	507		ENTE URBANO	1	98	64	100%	19.864
UTA	43	83		SEMIN ARBOR 2	3	38	60	100%	33.860
UTA	48	17		SEMINATIVO 2		53	95	100%	5.395
UTA	48	18		SEMIN ARBOR 2		26	45	100%	2.645
UTA	48	19		SEMINATIVO 2		11	20	100%	1.120
UTA	48	2		SEMIN ARBOR 2		32	30	100%	3.230
UTA	48	20		SEMINATIVO 2		21	10	100%	2.110
UTA	48	22		SEMIN ARBOR 2	3	77	40	100%	37.740

UTA	48	259		SEMINATIVO 2		5	60	100%	560
UTA	48	28		SEMIN ARBOR 2	5	48	45	80%	43.650
UTA	48	287		SEMIN ARBOR 2	3	23		100%	32.300
UTA	48	288		SEMINATIVO 2		37	15	100%	3.715
UTA	48	289		SEMIN ARBOR 2		44	85	100%	4.485
UTA	48	290		SEMINATIVO 2		3	20	100%	320
UTA	48	291		SEMINATIVO 2		4	25	100%	425
UTA	48	292		SEMIN ARBOR 2	4	66	20	100%	46.620
UTA	48	293		SEMINATIVO 2		22	30	100%	2.230
UTA	48	294		SEMIN ARBOR 2	4	54	45	100%	45.445
UTA	48	295		SEMIN ARBOR 2	3	18		100%	31.800
UTA	48	296		SEMINATIVO 2		6		100%	600
UTA	48	297		SEMIN ARBOR 2	3	67	90	100%	36.790
UTA	48	298		SEMINATIVO 2		34	25	100%	3.425
UTA	48	299		SEMIN ARBOR 2		71	35	100%	7.135
UTA	48	3		SEMINATIVO 2		63	70	100%	6.370
UTA	48	300		SEMIN ARBOR 2	2	15	55	100%	21.555
UTA	48	301		SEMINATIVO 2		31	30	100%	3.130
UTA	48	302		SEMINATIVO 2		17	60	100%	1.760
UTA	48	303		SEMIN ARBOR 2	5	42	55	92%	50.139
UTA	48	304		SEMIN ARBOR 2	4	21	60	80%	33.715
UTA	48	31		SEMIN ARBOR 2		97		50%	4.890
UTA	48	328		SEMIN ARBOR 2	3	50		12%	4.285
UTA	48	346		SEMIN ARBOR 2	8	44	40	98%	83.080
UTA	48	347		SEMIN ARBOR 2	7	43	60	89%	66.465
UTA	48	348		SEMINATIVO 2		30	90	100%	3.090
UTA	48	349		SEMINATIVO 2		6	5	100%	605
UTA	48	350		SEMIN ARBOR 2	1	51	5	95%	14.405
UTA	48	351		SEMIN ARBOR 2	1	61	95	100%	16.195
UTA	48	352		SEMINATIVO 2		44		100%	4.400
UTA	48	353		SEMIN ARBOR 1	1	57		100%	15.700
UTA	48	354		SEMINATIVO 2		57	10	100%	5.710
UTA	48	355		SEMINATIVO 1	1	99	70	100%	19.970
UTA	48	356		SEMINATIVO 2	2	19	25	100%	21.925
UTA	48	362		SEMINATIVO 2	1	58	50	100%	15.850
UTA	48	365		SEMINATIVO 2		39	50	100%	3.950
UTA	48	367		SEMINATIVO 2		20	40	100%	2.040
UTA	48	368		SEMINATIVO 2	1	61	45	100%	16.145
UTA	48	370		SEMINATIVO 2		73	90	100%	7.390
UTA	48	371		SEMIN ARBOR 2		62	35	100%	6.235
UTA	48	372		SEMIN ARBOR 2	1	68	30	100%	16.830
UTA	48	374		SEMINATIVO 2		63	20	100%	6.320
UTA	48	376		SEMINATIVO 2		35	30	100%	3.530
UTA	48	377		SEMINATIVO 2		14	60	100%	1.460
UTA	48	379		SEMIN ARBOR 2	1	70	85	100%	17.085
UTA	48	380		SEMIN ARBOR 2		77	70	100%	7.770

UTA	48	382		SEMIN ARBOR 2	2	69	10	100%	26.910
UTA	48	383		SEMINATIVO 2		51	10	100%	5.110
UTA	48	385		SEMIN ARBOR 2	1	36	15	100%	13.615
UTA	48	429		SEMINATIVO 2	2	17	60	<1%	10
UTA	48	43		SEMIN ARBOR 2	3	46	90	85%	29.610
UTA	48	44		SEMIN ARBOR 2		82	10	100%	8.210
UTA	48	45		SEMINATIVO 2		12	80	100%	1.280
UTA	48	481		SEMINATIVO 2	1	43	15	100%	14.315
UTA	48	483		SEMINATIVO 2	1	75	99	100%	17.599
UTA	48	51		SEMIN ARBOR 2	4	98	40	100%	49.840
UTA	48	620		SEMINATIVO 2		77	42	100%	7.742
UTA	48	622		SEMINATIVO 2		75	8	100%	7.508
UTA	48	639		FABB RURALE			15	100%	15
UTA	48	640		FABB RURALE			20	100%	20
UTA	48	65		SEMIN ARBOR 2		80		100%	8.000
UTA	48	66		SEMINATIVO 2		20	80	100%	2.080
UTA	48	67		SEMINA RBOR 2	2	97	30	100%	29.730
UTA	48	76		SEMIN ARBOR 2	1	87	80	100%	18.780
UTA	48	77		SEMIN ARBOR 2	1	93	55	100%	19.355
UTA	48	78		SEMIN ARBOR 2	1	52	20	100%	15.220
UTA	49	71		SEMIN ARBOR 2	6	23	70	90%	56.340
UTA	49	89		SEMINATIVO 2			30	100%	30

Superficie totale Lotto A =1.552.443 (155,24 ha).

3. LOTTO "B"

Il lotto B è suddiviso in lotto B Ovest e lotto B Est per un'estensione complessiva di 242.937 mq (24,29 ha).

3.1 LOTTO "B OVEST"

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ	QUALITA'	SUPERFICIE			PORZIONE E SUP. UTILIZZATA	
				CLASSE	ha	are	ca	%	mq
UTA	48	32		SEMINATIVO 2		68	85	100%	6.885
UTA	48	36		SEMINATIVO 2		5	10	100%	510
UTA	48	41		SEMINATIVO 2	5	1	70	100%	50.170
UTA	48	48		SEMINATIVO 2	3	20	80	100%	32.080
UTA	48	49		SEMINATIVO 2	2	28		100%	22.800

Superficie totale Lotto B Ovest= 112.445 mq (11,24 ha).

3.2 LOTTO "B EST"

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	PORZ	QUALITA'	SUPERFICIE			PORZIONE E SUP. UTILIZZATA	
				CLASSE	ha	are	ca	%	mq
UTA	42	110		SEMIN ARBOR 2	1	10	88	3%	350
UTA	42	79		SEMIN ARBOR 2	1	4	65	7%	721
UTA	42	88		SEMIN ARBOR 2	3	86	20	12%	4.400
UTA	42	91		SEMIN ARBOR 2		86	0	40%	3.460
UTA	48	28		SEMIN ARBOR 2	5	48	45	20%	11.195
UTA	48	303		SEMIN ARBOR 2	5	42	55	8%	4.116
UTA	48	304		SEMIN ARBOR 2	4	21	60	20%	8.445
UTA	48	31		SEMIN ARBOR 2		97		50%	4.810
UTA	48	328		SEMIN ARBOR 2	3	50		88%	30.715
UTA	48	346		SEMIN ARBOR 2	8	44	40	2%	1.360
UTA	48	347		SEMIN ARBOR 2	7	43	60	11%	7.895
UTA	48	350		SEMIN ARBOR 2	1	51	5	5%	745
UTA	48	429		SEMINATIVO 2	2	17	60	circa 100%	21.750
UTA	48	43		SEMIN ARBOR 2	3	46	90	15%	5.080
UTA	48	744		SEMINATIVO 2		24	79	100%	2.479
UTA	48	745		SEMINATIVO 2	1	62	21	100%	16.221
UTA	49	71		SEMIN ARBOR 2	6	23	70	10%	6.030
UTA	49	89		SEMINATIVO 2		7	20	100%	720

Superficie totale Lotto B Est= 130.492 mq (13,05 ha).