

**REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VENEZIA
COMUNE DI VIGASIO**

Impianto fotovoltaico ad inseguitori monoassiali per la produzione di energia elettrica, con sistema di accumulo (energy storage system), sito nel Comune di Vigasio (VR) in località Via delle Robinie ex lottizzazione Green Village, avente potenza nominale di 22040 kW e potenza richiesta in immissione di 17970 kW alla tensione rete 20 kV, comprensivo delle opere di rete per la connessione ricadenti nel medesimo Comune di Vigasio (VR)

**PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE
COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE**

ELABORATO

PAT - CARTA DEI VINCOLI

DATA: Luglio 2021

SCALA : 4000

PROPONENTE NextPower Development Italia S.r.l.
Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
Partita IVA 11091860962
PEC: npditalia@legalmail.it

NextPower Development Italia S.r.l.
Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
P. IVA / C. F. 11091860962

ELABORATO DA:
Entrope Srl
Dott. Sc. Amb. Enrico Forcucci
Via per Vittorio Zona PIP
65026 Popoli (PE)
Tel/Fax 085986763
PIVA 01819520683

Arch. Pasqualino Grifone
Villaggio UNRRA 44
66023 - Francavilla al Mare

Forcucci Enrico

PROGETTO DEFINITIVO
PROVAZIONE
1293

revisione	descrizione	DOC 09
A		
B		
C		

Sono vietati l'uso e la riproduzione non autorizzati del presente elaborato

COMUNE DI VIGASIO
Provincia di Verona

P.A.T.

Elaborato

1

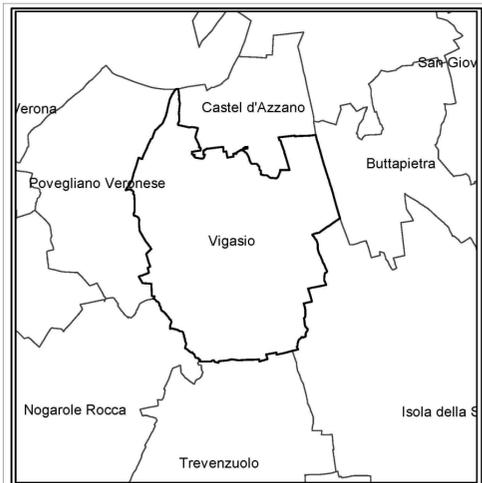
Scala

1:10.000

**Carta dei Vincoli e
della Pianificazione Territoriale**

Copianificazione Regione Veneto

Copianificazione Provincia di Verona



PROGETTISTA
Arch. Pierluigi Polimeni
COLLABORATORE
Planif. Marco Tropina

**QUADRO CONOSCITIVO E
INFORMATIZZAZIONE**
Urbacom
Comunicazione Urbanistica

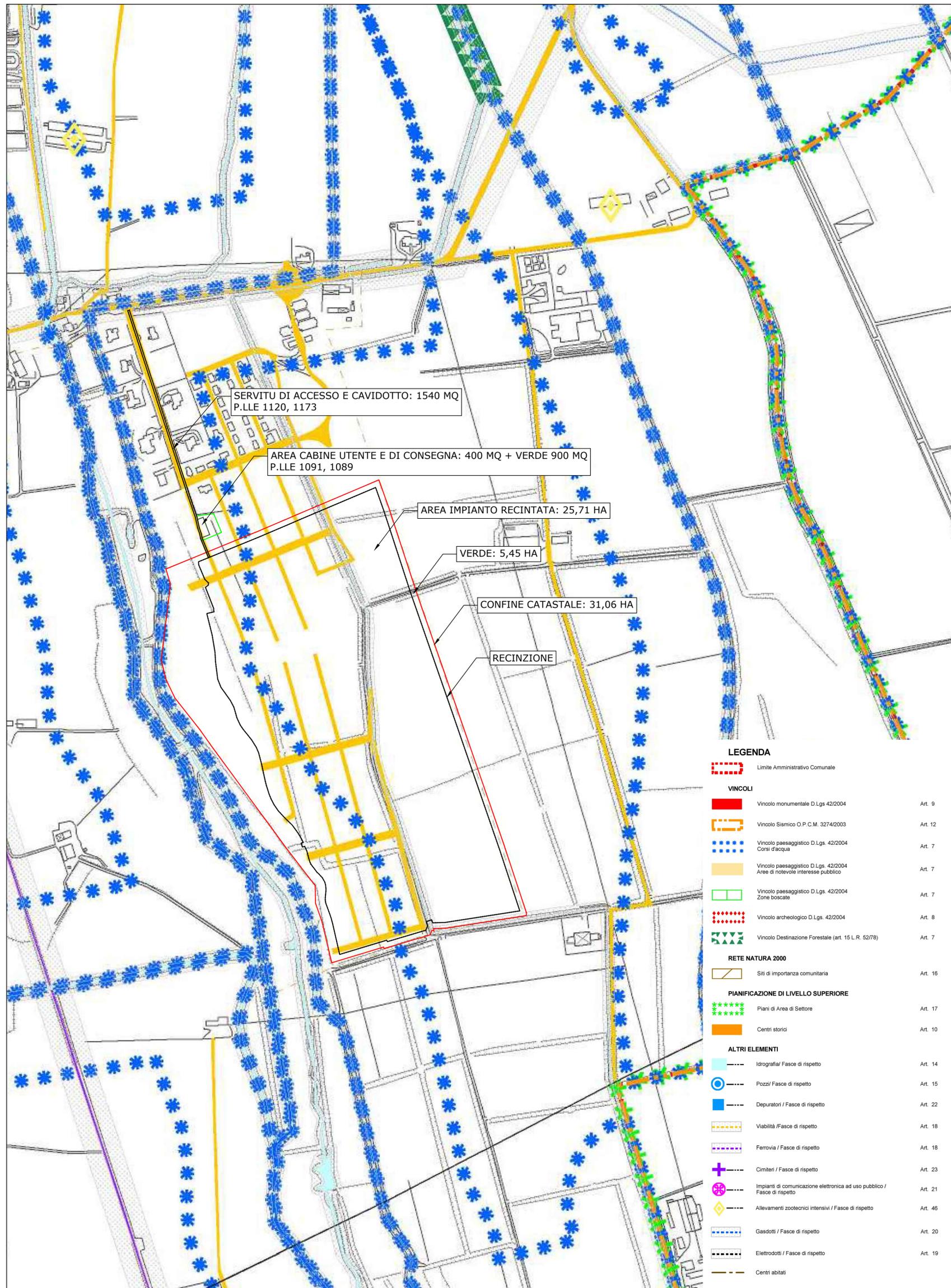
GEOLOGIA E IDRAULICA
Studio di geologia tecnica e ambientale
Geologo Romano Rizzotto

STUDIO AGRONOMICCO AMBIENTALE
ALIAS a.t.p.
Dr. For. Giuseppe Pallese

SINDACO
Daniela Conti

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Arch. Ennio Mirandola

Data: Febbraio 2011



LEGENDA

--- Limite Amministrativo Comunale

VINCOLI

- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 Art. 9
- Vincolo Sismico O.P.C.M. 3274/2003 Art. 12
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua Art. 7
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Area di notevole interesse pubblico Art. 7
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Zone boscate Art. 7
- Vincolo archeologico D.Lgs. 42/2004 Art. 8
- Vincolo Destinazione Forestale (art. 15 L.R. 52/78) Art. 7

RETE NATURA 2000

- Siti di importanza comunitaria Art. 16

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

- Piani di Area di Settore Art. 17
- Centri storici Art. 10

ALTRI ELEMENTI

- Idrografia / Fasce di rispetto Art. 14
- Pozzi / Fasce di rispetto Art. 15
- Depuratori / Fasce di rispetto Art. 22
- Viabilità / Fasce di rispetto Art. 18
- Ferrovia / Fasce di rispetto Art. 18
- Cimiteri / Fasce di rispetto Art. 23
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico / Fasce di rispetto Art. 21
- Allevamenti zootecnici intensivi / Fasce di rispetto Art. 46
- Gasdotti / Fasce di rispetto Art. 20
- Elettrodotti / Fasce di rispetto Art. 19
- Centri abitati

REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VENEZIA
COMUNE DI VIGASIO

Impianto fotovoltaico ad inseguitori monoassiali per la produzione di energia elettrica, con sistema di accumulo (energy storage system), sito nel Comune di Vigasio (VR) in località Via delle Robinie ex lottizzazione Green Village, avente potenza nominale di 22040 kW e potenza richiesta in immissione di 17970 kW alla tensione rete 20 kV, comprensivo delle opere di rete per la connessione ricadenti nel medesimo Comune di Vigasio (VR)

PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE
COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

ELABORATO
PAT - CARTA DELLE INVARIANTI

DATA: Luglio 2021 SCALA : 4000

PROPONENTE NextPower Development Italia S.r.l.
 Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
 Partita IVA 11091860962
 PEC: npditalia@legalmail.it

ELABORATO DA:
 Entrope Srl
 Dott. Sc. Amb. Enrico Forcucci
 Via per Vittorio Zona PIP
 65026 Popoli (PE)
 Tel/Fax 085986763
 PIVA 01819520683

Arch. Pasqualino Grifone
 Villaggio UNRRA 44
 66023 - Francavilla al Mare



revisione	descrizione
A	
B	
C	

DOC
09

Sono vietati l'uso e la riproduzione non autorizzati del presente elaborato

COMUNE DI VIGASIO
 Provincia di Verona

P.A.T.

Elaborato

2

Scala

1:10.000

Carta delle Invarianti

Copiarificazione Regione Veneto

Copiarificazione Provincia di Verona



PROGETTISTA
 Arch. Pierluigi Polimeni
COLLABORATORE
 Flaminio Marco Tropina

QUADRO CONOSCITIVO E INFORMATIZZAZIONE
 Urbancom
 Comunicazione Urbanistica

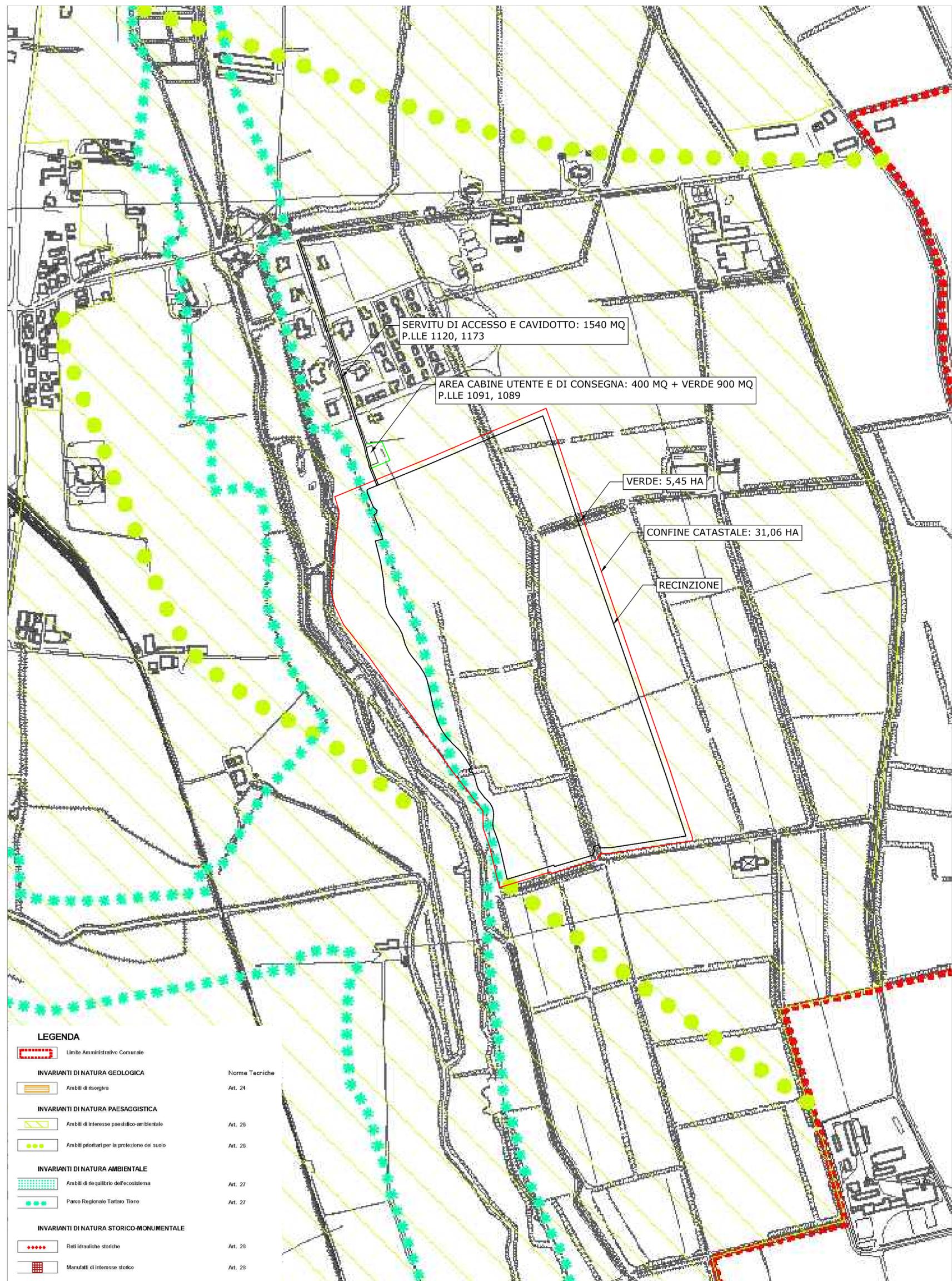
GEOLOGIA E DRAULICA
 Studio di geologia tecnica e ambientale
 Geologo Romano Pizzotto

STUDIO AGRONOMOICO AMBIENTALE
 ALIAS s.r.l.
 Dr. For. Giuseppe Paleschi

SINDACO
 Daniela Conti

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
 Arch. Enno Mirandola

Data: Febbraio 2011



REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VENEZIA
COMUNE DI VIGASIO

Impianto fotovoltaico ad inseguitori monoassiali per la produzione di energia elettrica, con sistema di accumulo (energy storage system), sito nel Comune di Vigasio (VR) in località Via delle Robinie ex lottizzazione Green Village, avente potenza nominale di 22040 kW e potenza richiesta in immissione di 17970 kW alla tensione rete 20 kV, comprensivo delle opere di rete per la connessione ricadenti nel medesimo Comune di Vigasio (VR)

PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE
COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

ELABORATO
PAT - CARTA DELLE FRAGILITA'

DATA: Luglio 2021 SCALA : 4000

PROPONENTE NextPower Development Italia S.r.l.
 Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
 Partita IVA 11091860962
 PEC: npditalia@legalmail.it

NextPower Development Italia S.r.l.
 Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
 P. IVA / C. F. 11091860962

ELABORATO DA:
 Entrope Srl
 Dott. Sc. Amb. Enrico Forcucci
 Via per Vittorio Zona PIP
 65026 Popoli (PE)
 Tel/Fax 085986763
 PIVA 01819520683

Arch. Pasqualino Grifone
 Villaggio UNRRA 44
 66023 - Francavilla al Mare



revisione	descrizione
A	
B	
C	

DOC
09

Sono vietati l'uso e la riproduzione non autorizzati del presente elaborato

COMUNE DI VIGASIO
 Provincia di Verona

P.A.T.

Elaborato

3

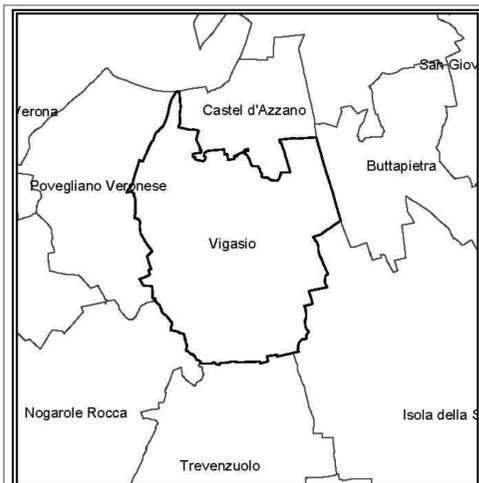
Scala

1:10.000

Carta delle Fragilità

Copianificazione Regione Veneto

Copianificazione Provincia di Verona



PROGETTISTA
 Arch. Pierluigi Polimeni
COLLABORATORE
 Planif. Marco Tropina

QUADRO CONOSCITIVO E INFORMATIZZAZIONE
 Urbacom
 Comunicazione Urbanistica

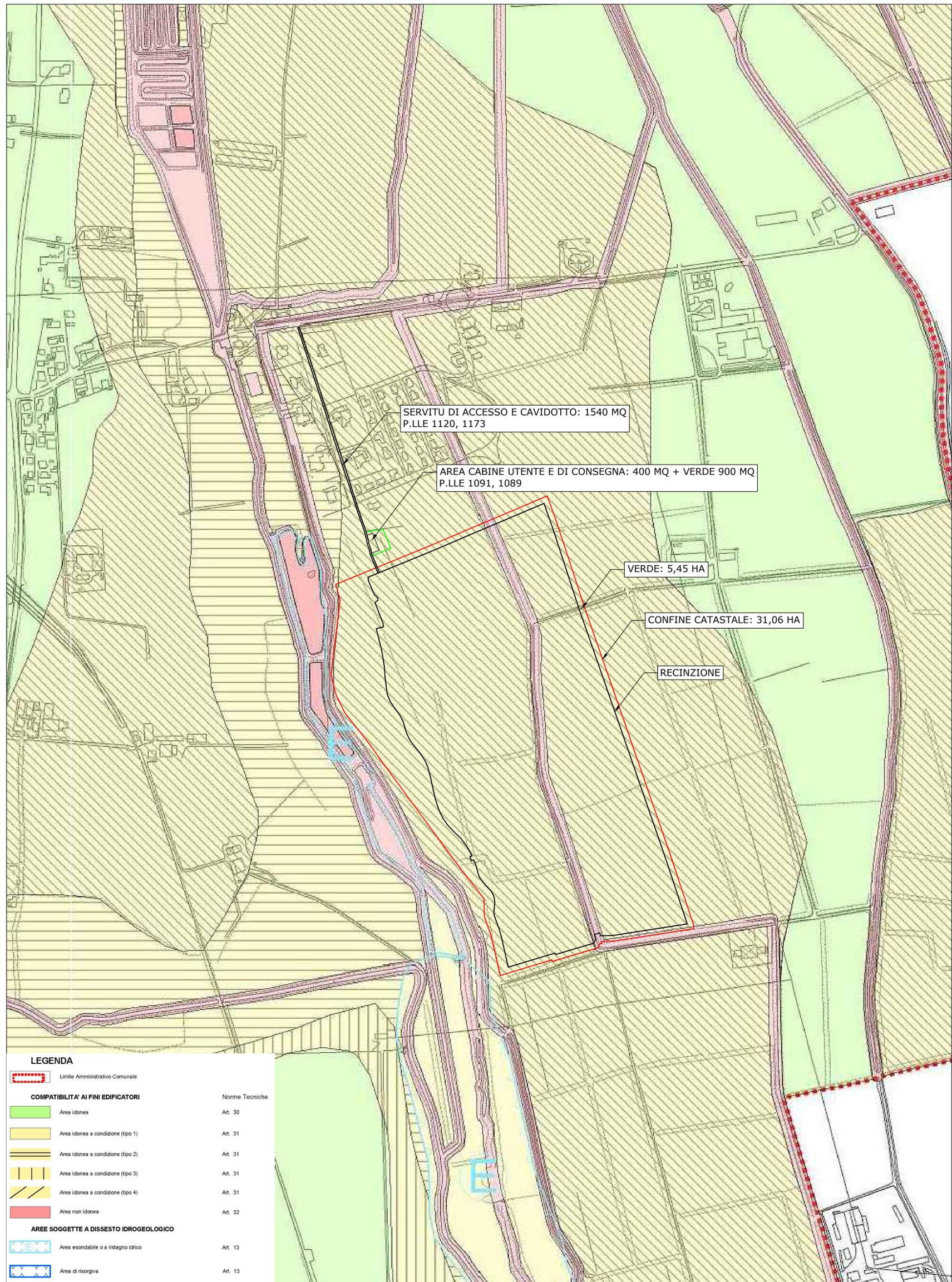
GEOLOGIA E IDRAULICA
 Studio di geologia tecnica e ambientale.
 Geologo Romano Rizzotto

STUDIO AGRONOMICCO AMBIENTALE ALIAS s.r.l.
 Dr. For. Giuseppe Paleschi

SINDACO
 Daniela Contri

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
 Arch. Ennio Mirandola

Data: Febbraio 2011



LEGENDA

- Limite Amministrativo Comunale
- COMPATIBILITA' AI FINI EDIFICATORI**
- Area idonea Norme Tecniche Art. 30
- Area idonea a condizione (tipo 1) Art. 31
- Area idonea a condizione (tipo 2) Art. 31
- Area idonea a condizione (tipo 3) Art. 31
- Area idonea a condizione (tipo 4) Art. 31
- Area non idonea Art. 32
- AREE SOGGETTE A DISSESTO IDROGEOLOGICO**
- Area esondabile o a ristagno idrico Art. 13
- Area di risorgiva Art. 13

REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VENEZIA
COMUNE DI VIGASIO

Impianto fotovoltaico ad inseguitori monoassiali per la produzione di energia elettrica, con sistema di accumulo (energy storage system), sito nel Comune di Vigasio (VR) in località Via delle Robinie ex lottizzazione Green Village, avente potenza nominale di 22040 kW e potenza richiesta in immissione di 17970 kW alla tensione rete 20 kV, comprensivo delle opere di rete per la connessione ricadenti nel medesimo Comune di Vigasio (VR)

PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

ELABORATO
PAT - CARTA DELLA TRASFORMABILITA'

DATA: Luglio 2021 SCALA : 4000

PROPONENTE NextPower Development Italia S.r.l.
 Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
 Partita IVA 11091860962
 PEC: npditalia@legalmail.it

NextPower Development Italia S.r.l.
 Via San Marco n° 21, 20121 Milano (MI)
 P. IVA / C. F. 11091860962

ELABORATO DA:
 Entrope Srl
 Dott. Sc. Amb. Enrico Forcucci
 Via per Vittorito Zona PIP
 65026 Popoli (PE)
 Tel/Fax 085986763
 PIVA 01819520683

Arch. Pasqualino Grifone
 Villaggio UNRRA 44
 66023 - Francavilla al Mare



revisione	descrizione
A	
B	
C	

DOC
09

Sono vietati l'uso e la riproduzione non autorizzati del presente elaborato

COMUNE DI VIGASIO
 Provincia di Verona

P.A.T.

Elaborato

4

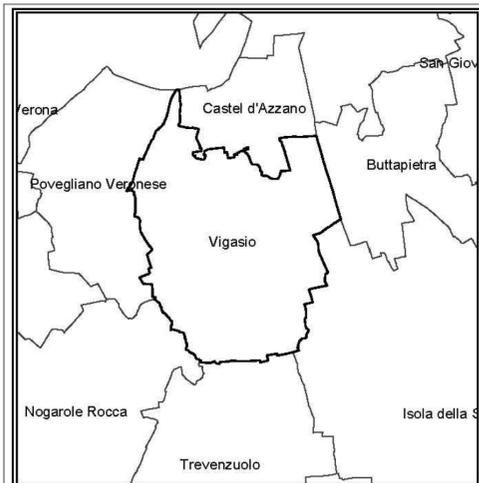
Scala

1:10.000

Carta delle Trasformabilità

Copianificazione Regione Veneto

Copianificazione Provincia di Verona



PROGETTISTA
 Arch. Pierluigi Polimeni
COLLABORATORE
 Pianif. Marco Tropina
QUADRO CONOSCITIVO E INFORMATIZZAZIONE
 Urbacom
 Comunicazione Urbanistica
GEOLOGIA E IDRAULICA
 Studio di geologia tecnica e ambientale
 Geologo Romano Rizzotto
STUDIO AGRONOMICOMBIENTALE
 ALIAS a.t.p.
 Dr. For. Giuseppe Palleschi
SINDACO
 Daniela Contri
RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
 Arch. Ennio Mirandola

Data: Febbraio 2011

