



# COMUNE DI SANTA GIUSTA

PROVINCIA DI ORISTANO



REGIONE SARDEGNA



## REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW

Denominazione Impianto:

**IMPIANTO FOTOVOLTAICO SANTA GIUSTA 1**

Ubicazione:

Comune di Santa Giusta (OR)  
Località "Cirras"

ELABORATO  
**030800\_SIA\_R**

**RELAZIONE SULLE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI**

Cod. Doc.: CAS20\_030800\_SIA\_R



**Project - Commissioning - Consulting**  
Municipiul Bucuresti Sector 1  
Str. HRISOVULUI Nr. 2-4, Parter, Camera 1, Bl. 2, Ap. 88  
RO41889165

Scala: --

PROGETTO

Data:  
**15/02/2022**

PRELIMINARE



DEFINITIVO



AS BUILT



Richiedente:

**CCEN SANTA GIUSTA Srl**  
Piazza Walther Von Vogelweide, 8  
39100 Bolzano  
Provincia di Bolzano  
P.IVA 03115730214 - REA BZ-233391  
ITALY

Tecnici e Professionisti:

*Ing. Luca Ferracuti Pompa:*  
*Iscritto al n.A344 dell'Albo degli Ingegneri*  
*della Provincia di Fermo*

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	15/02/2022	Progetto Definitivo	F.P.L.	F.P.L.	F.P.L.
02					
03					
04					

Il Tecnico:

Dott. Ing. Luca Ferracuti Pompa



Il Richiedente:

**CCEN SANTA GIUSTA S.r.l.**

ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<i>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</i>	Pagina 2 di 15

## SOMMARIO

1. PREMESSA .....	3
1.1 UBICAZIONE .....	3
2. ANALISI DELLE RICADUTE SOCIO - OCCUPAZIONALI .....	4
2.1 PREMESSA .....	13
2.2 STIMA DELLE RICADUTE SOCIALI, OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE.....	13
2.3 FASE DI REALIZZAZIONE .....	13
2.4 FASE DI ESERCIZIO .....	14

ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO          CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN)          DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 3 di 15

## 1. PREMESSA

Il presente documento è redatto quale allegato alla documentazione relativa all'istanza per il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ministeriale, ai sensi dell'Art. 23 del D. Lgs. 152/06, per la realizzazione in conformità alle vigenti disposizioni di legge di un impianto solare fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, di potenza di picco pari a 27.071,07 kW, su area industriale sita nel Comune di Santa Giusta (OR), in Via Del Porto - Località "Cirras".

L'impianto sarà del tipo grid connected e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente nella R.T.N.

Il produttore e soggetto responsabile è la Società CCEN SANTA GIUSTA s.r.l., la quale dispone dell'autorizzazione all'utilizzo dell'area su cui sorgerà l'impianto in oggetto. La denominazione dell'opera è "IMPIANTO FOTOVOLTAICO SANTA GIUSTA 1".

DATI RELATIVI ALLA SOCIETA' PROPONENTE	
<i>Sede Legale:</i>	Piazza Walther Von Vogelweide, 8 39100 Bolzano (BZ)
<i>P.IVA e C.F.:</i>	03115730214
<i>N. REA:</i>	BZ – 233391
<i>Legale Rappresentante:</i>	Menyesch Joerg

L'intervento prevede l'installazione di pannelli fotovoltaici (moduli) in silicio monocristallino della potenza unitaria di 615 Wp, su un terreno completamente pianeggiante ad una quota media di circa 5 m slm. avente destinazione d'uso industriale secondo la pianificazione urbanistica vigente, su una superficie complessiva disponibile catastale di 29,7997 ha. I moduli saranno posti su strutture a inseguimento monoassiale (tracker) di tipo modulare, assemblabili per ospitare da 26 fino a 78 moduli. Il progetto prevede l'installazione di 44.018 moduli distribuiti su una superficie effettivamente occupata e recintata di 22,4258 ha.

L'impianto sarà corredato dalle seguenti strutture di servizio: n. 7 Power Station (ognuna associata a n. 2 cabine di accumulo), n. 2 Cabine di Parallelo e n. 1 Control Room.

ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 4 di 15

## 1.1 UBICAZIONE

L'area di progetto dell'impianto fotovoltaico facente parte dell'intervento di cui al presente documento è ubicata nel territorio della Regione Sardegna, Provincia di Oristano, Comune di Santa Giusta, in via del Porto presso la Località "Cirras".

Si tratta di un'area completamente pianeggiante posta ad una quota altimetrica tra 0 e 5 m s.l.m., distante circa 2,5 km in linea d'aria dalla costa occidentale che si affaccia sul Golfo di Oristano in direzione ovest, mentre a 2 km verso nord-ovest è situato il Porto Industriale di Santa Giusta. Il nucleo abitato principale del comune si trova a circa 5 km in direzione NNE. L'area è servita da una viabilità esistente costituita dalla Strada Provinciale n. 49 che la costeggia ad est con direzione NNE-SSW; nelle adiacenze dei terreni interessati vi è l'intersezione con la Strada Provinciale n. 97 che costeggia invece il lato nord-orientale dell'area proseguendo in direzione NNW-SSE.

Le opere di connessione alla RTN prevedono che il generatore fotovoltaico venga collegato in Media Tensione ad un nuovo Satellite 36/150 kV (SAT) da realizzare nelle adiacenze della esistente Stazione Elettrica di Terna S.p.A. (SE) 220/150 kV di Oristano, a cui sarà collegato. Il collegamento verrà effettuato per mezzo di un cavidotto esterno di vettoriamento interrato il cui tracciato misura 7,5 km circa.

La SE è ubicata a ridosso del confine fra i territori comunali di Santa Giusta e di Oristano a circa 6,7 km di distanza in linea d'aria dall'area di progetto dell'impianto in direzione NE e l'area di progetto del nuovo Satellite 36/150 kV (SAT) è stata individuata nei terreni immediatamente contigui ad essa.

Nelle illustrazioni che seguono sono rappresentati gli inquadramenti foto-cartografici dell'area di intervento (impianto, cavidotto e SAT) su varie basi di sovrapposizione e a varie scale di riproduzione con l'introduzione di elementi tematici significativi.



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 5 di 15



Figura 1.1: Inquadramento area intervento su foto satellitare (scala 1:100000)



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 6 di 15

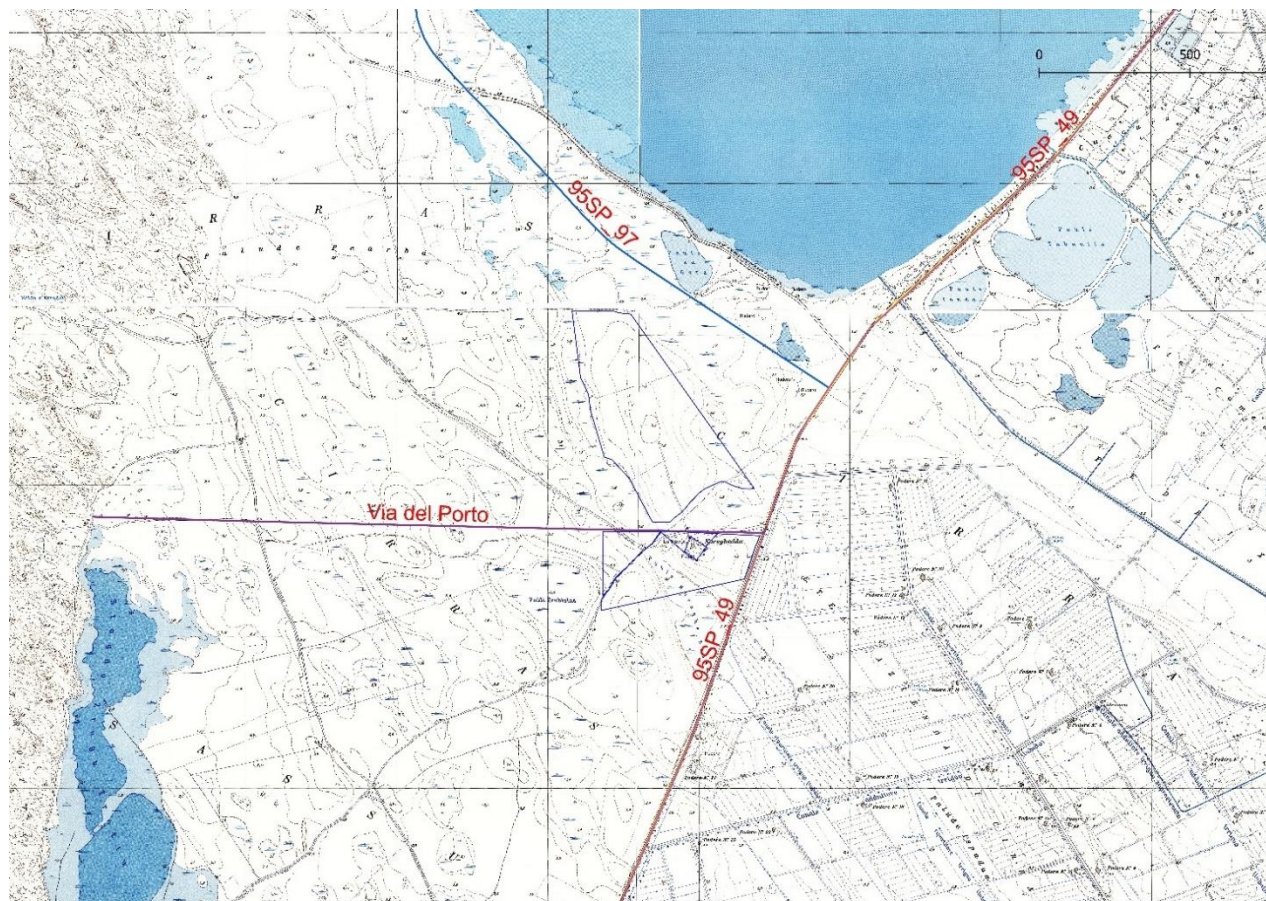


Figura 1.2: Inquadramento viabilità area intervento



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POW//R</b>	PROGETTO DEFINITIVO <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO          CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN)          DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 7 di 15

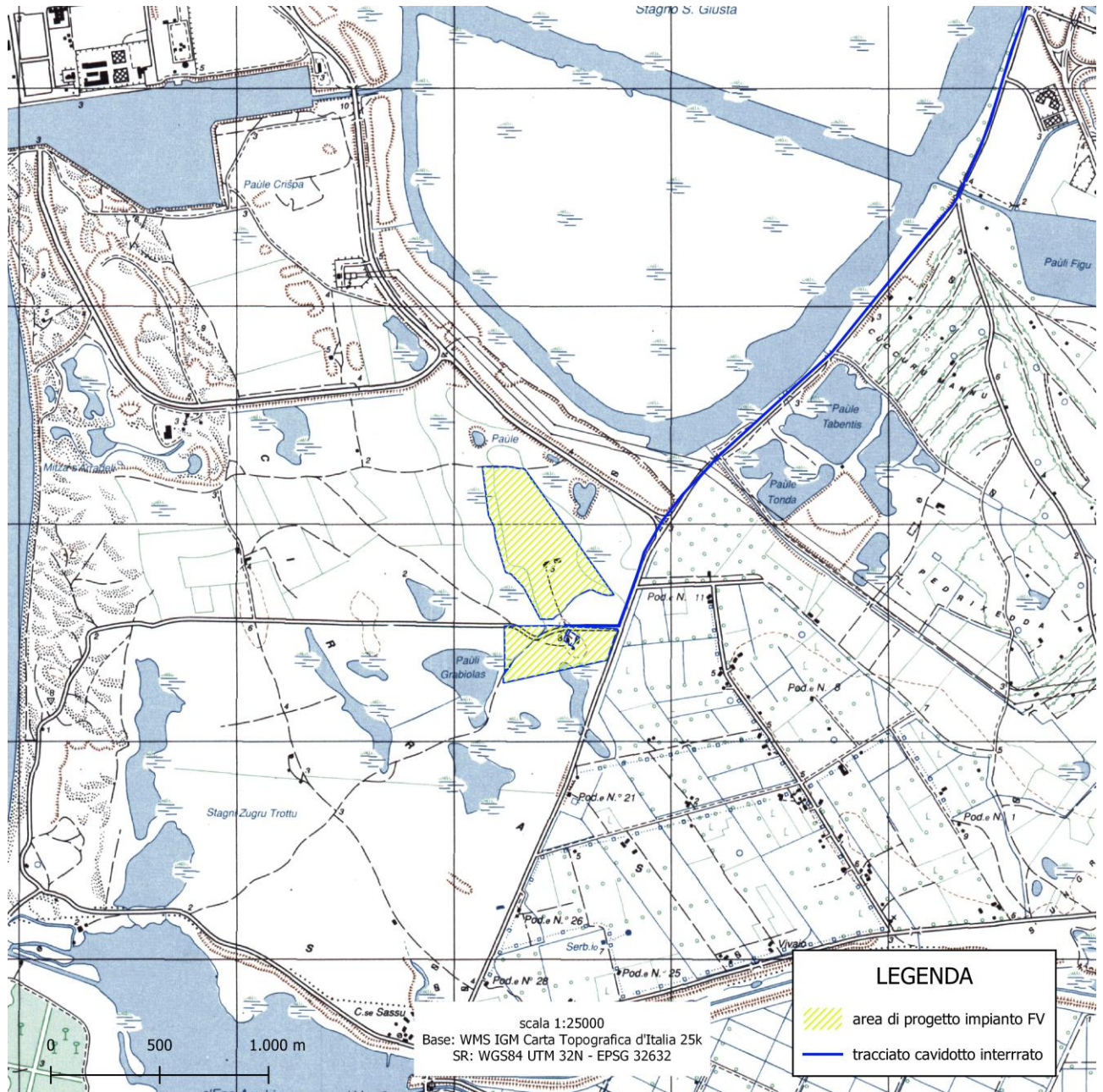


Figura 1.3: Inquadramento area progetto impianto su stralcio Carta Topografica d'Italia IGM 25k (scala 1:25000)



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	PROGETTO DEFINITIVO <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO          CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN)          DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 8 di 15

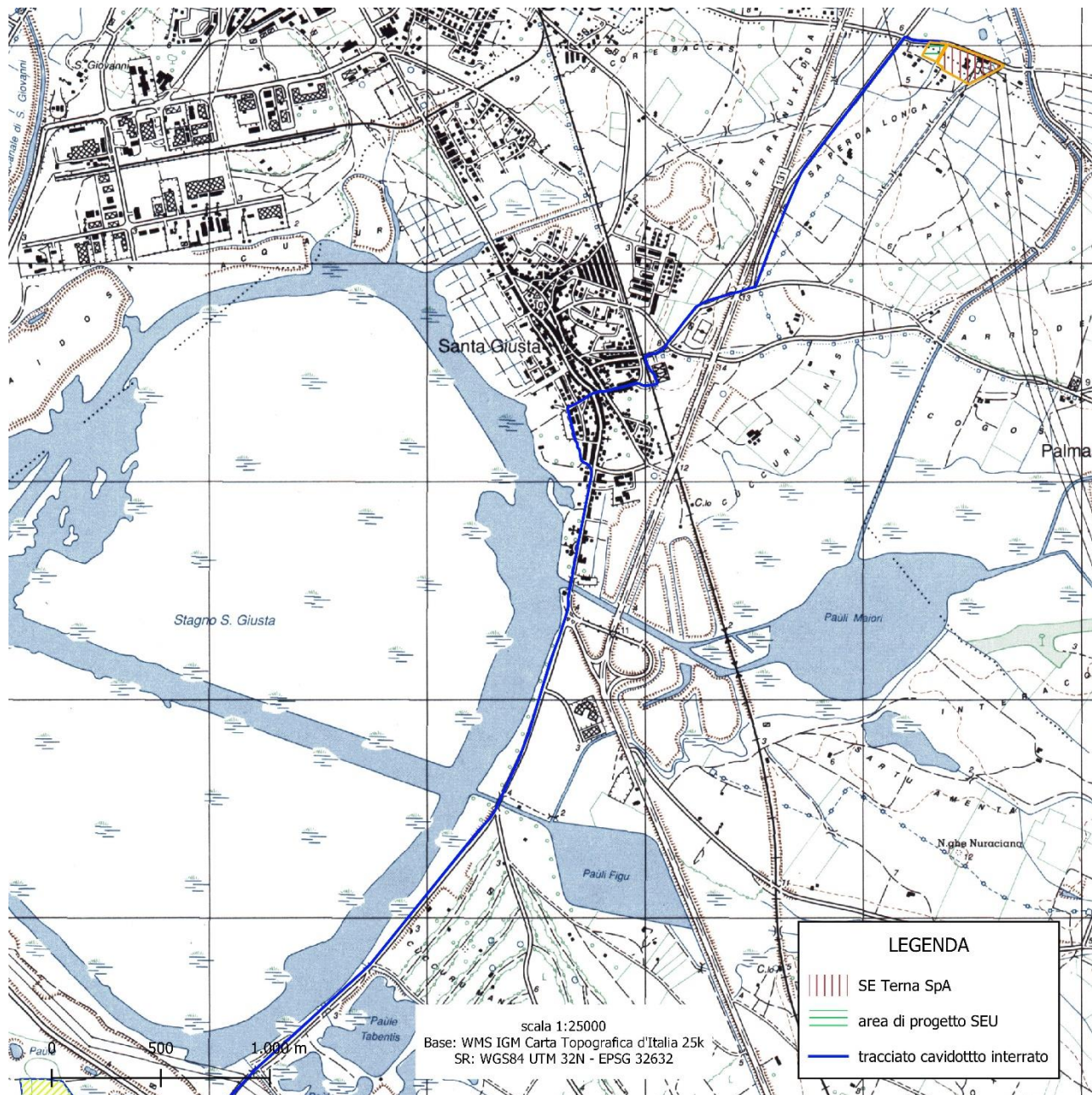


Figura 1.4: Inquadramento area progetto opere di rete su stralcio Carta Topografica d'Italia IGM 25k (scala 1:25000)



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	PROGETTO DEFINITIVO <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 9 di 15

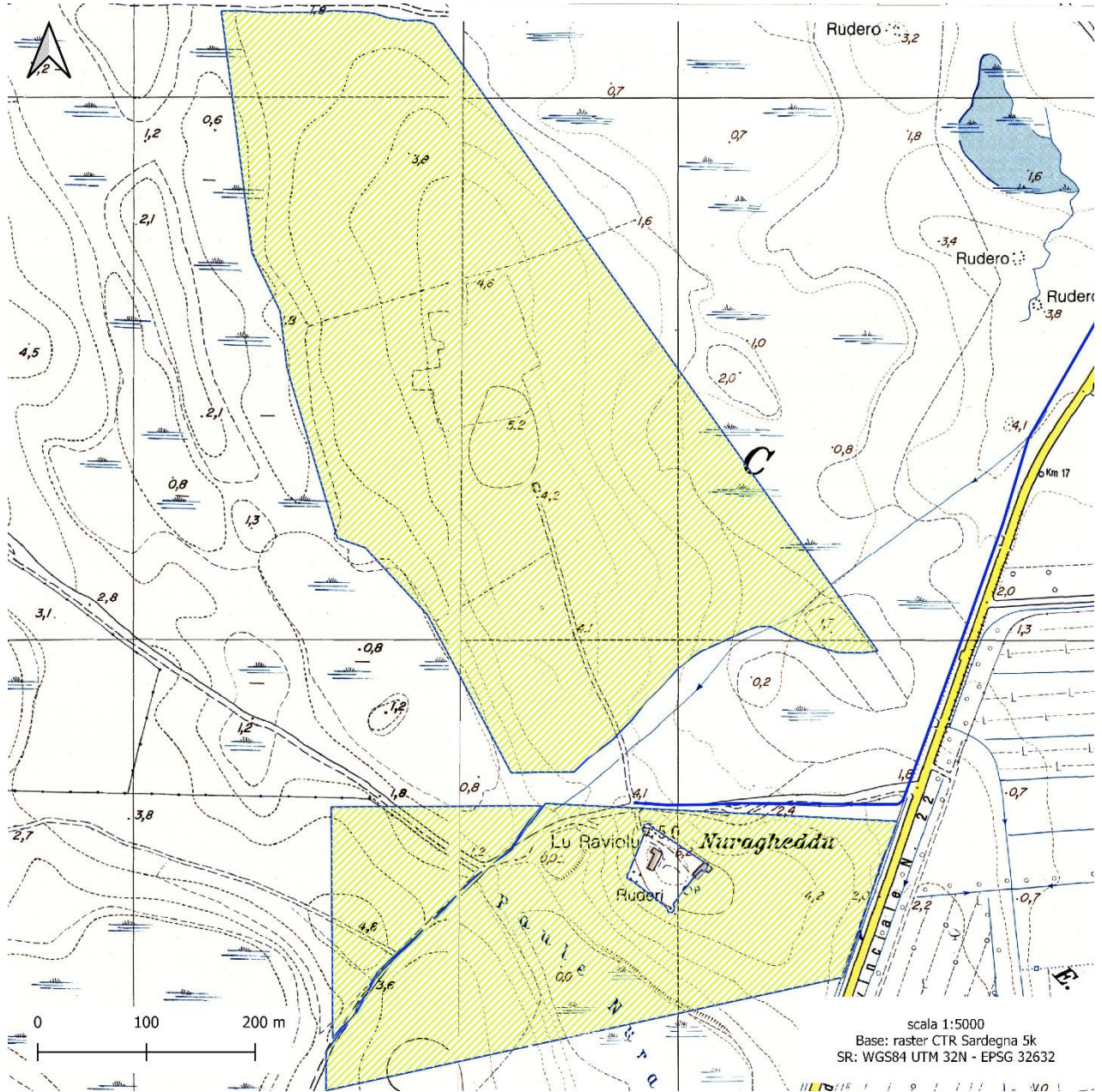


Figura 1.5: Inquadramento area di progetto impianto FV su CTR 5k (scala 1:5000)

ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 10 di 15

Nell'ambito del sistema catastale l'area di progetto dell'impianto fotovoltaico si estende sui seguenti elementi del N.C.T. della provincia di Oristano:

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	ha	a	ca	QUALITA'	
SANTA GIUSTA	16	1288	19	92	82	seminativo	
		92	2	6	48		
	26	2			5		60
					2		50
		724			43		73
					61		19
		1026			64		71
		1028	5	87	28		
	1030			15	66		
				<b>29</b>	<b>79</b>		<b>97</b>

La superficie totale coperta dai terreni a disposizione del proponente ammonta pertanto a 29,7997 ha.



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 11 di 15

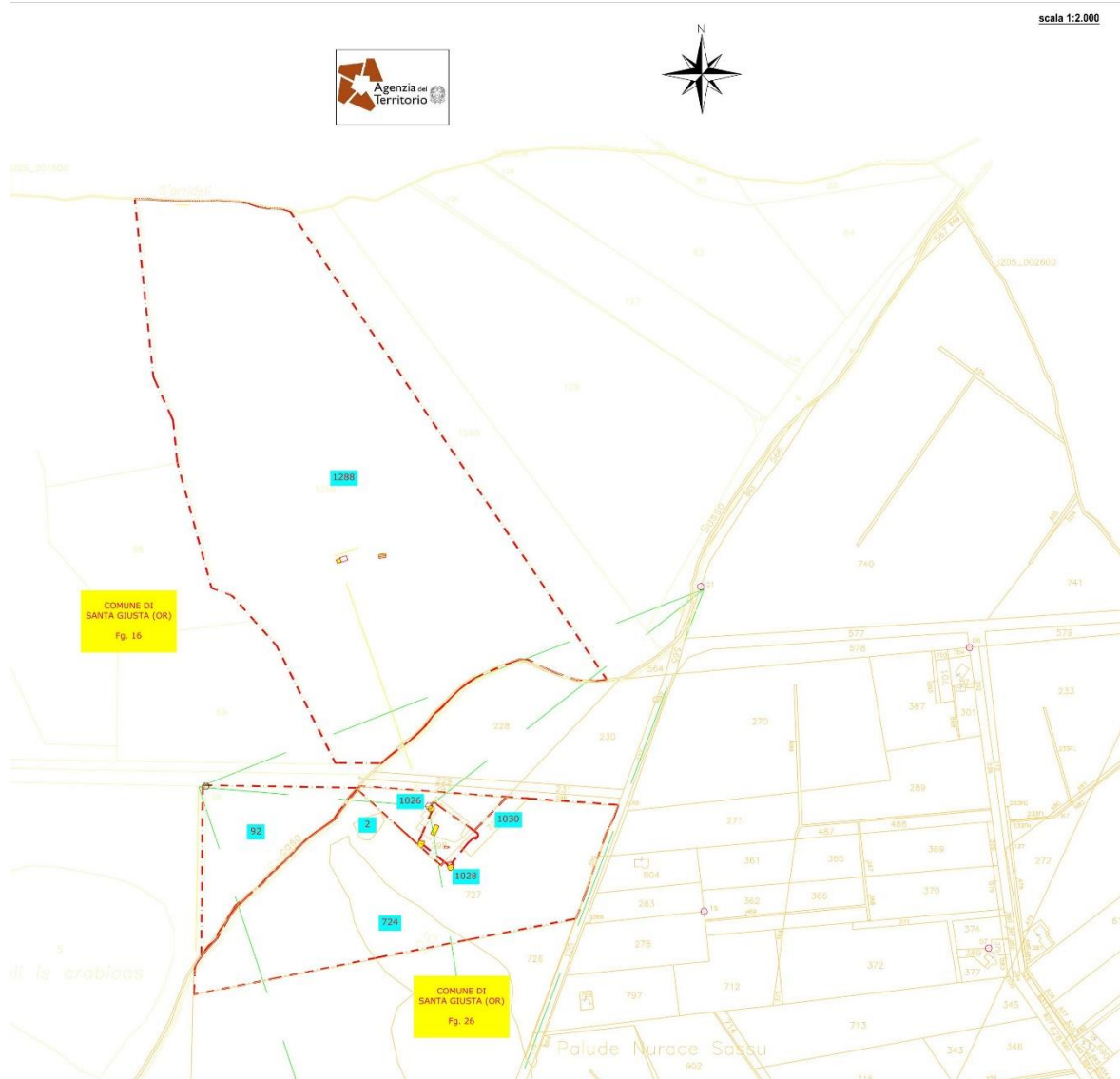


Figura 1.6: Inquadramento area di progetto impianto FV su cartografia catastale (scala 1:2000)

ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 12 di 15

L'area presso la quale si intende edificare la nuova S.E.U. ricade sui seguenti elementi del N.C.T di Oristano:

- Comune di Oristano – foglio n. 24 – particella n. 1913
- Comune di Santa Giusta – foglio n. 3 – particella n. 224

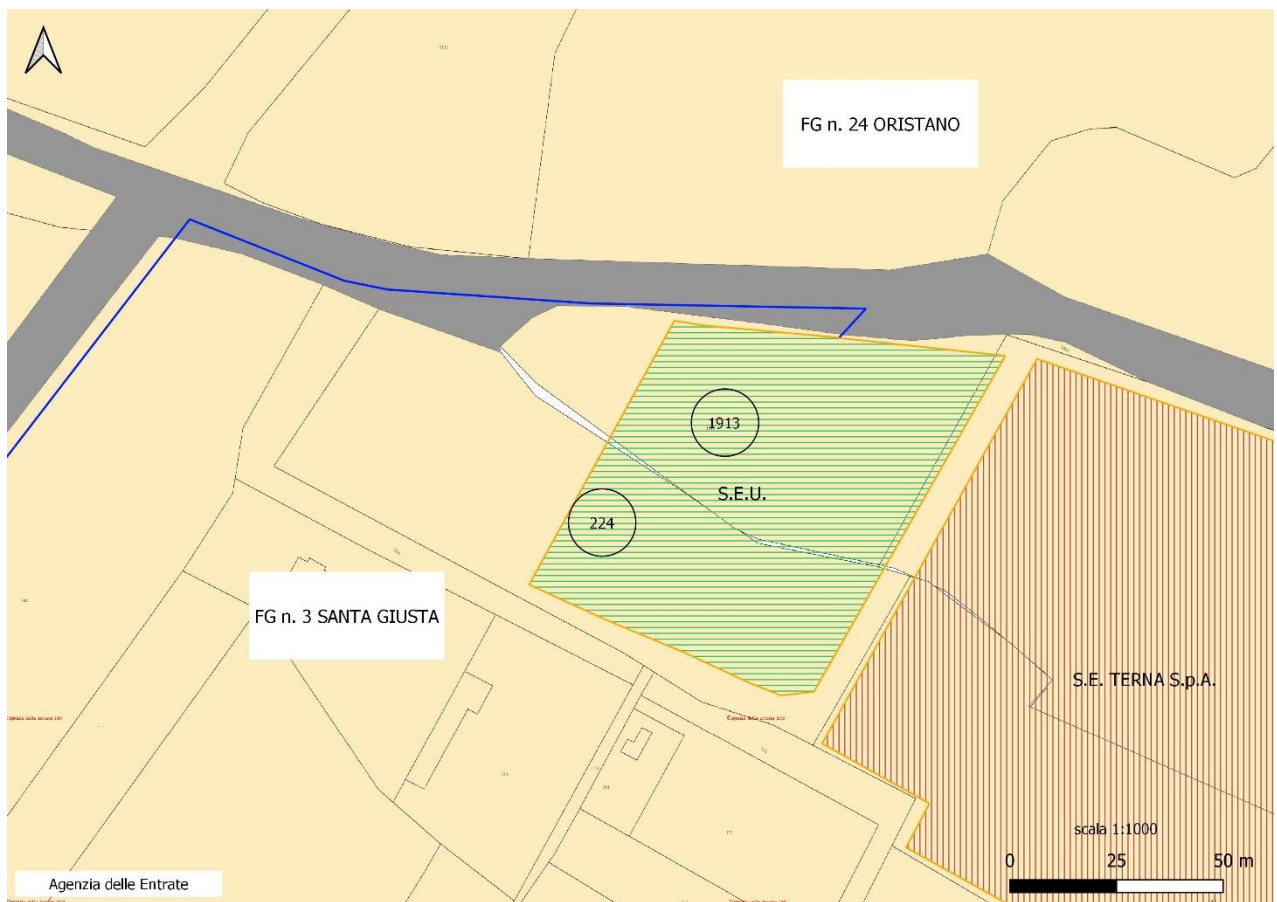


Figura 1.7: Inquadramento area di progetto nuova S.E.U. su cartografia catastale (scala 1:1000)



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 13 di 15

## 2. ANALISI DELLE RICADUTE SOCIO - OCCUPAZIONALI

### 2.1 PREMESSA

Gli aspetti legati all'economia locale riguardano il settore agricolo, industriale, artigianale e turistico.

### 2.2 STIMA DELLE RICADUTE SOCIALI, OCCUPAZIONALI ED ECONOMICHE

Nel processo di analisi per la definizione delle ricadute dell'impianto fotovoltaico sul contesto locale, si è tenuto conto delle seguenti fasi principali:

- Fase di realizzazione (durata 11 mesi);
- Fase di esercizio. (durata 30 anni)

Per ognuna di Queste due Fasi sono stati analizzati i benefici di tipo "Occupazionale" ed "Economico".

### 2.3 FASE DI REALIZZAZIONE

#### 2.3.1 Benefici Occupazionali

In questa fase saranno coinvolte:

1. Figure Tecnico Professionali del posto per l'esecuzione dei seguenti servizi:
  - Rilievi topografici di dettaglio;
  - Analisi Geologiche – Idrogeologiche;
  - Direzione dei lavori, Direzione del Cantiere, Altri Servizi;
  - Trasporti;
2. Imprese di Costruzione per la realizzazione dell'opera;

Nella Fase di Realizzazione, il numero di risorse utilizzare sarà il seguente:

FASE DI REALIZZAZIONE	
NUMERO DI RISORSE	TIPOLOGIA DI RISORSA
3	Tecnici Specialistici (Rilievi, Analisi Geologiche – Idrogeologiche, altro)
2	Tecnici Specialistici (Direzione dei Lavori, Direzione di Cantiere)
20	Operai Specializzati Edili
30	Operai Specializzati Elettrici
6	Altra Tipologia di Maestranze
4	Trasporti
4	Personale Guardiania

ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 14 di 15

In merito alle ricadute occupazionali sul posto, un numero rilevante delle risorse sopra indicate potrà essere reperito sul posto (con particolare riferimento alla parte Tecnica, alla Guardiania, ma anche alle risorse per la costruzione).

### 2.3.2 Benefici Economici

Durante fase di realizzazione dell'opera potranno esserci benefici per tutta l'area del Comune di Santa Giusta dovuta alla presenza, per diversi mesi, delle risorse sopra evidenziare.

Ne potranno trarre beneficio le attività di ristorazione (Ristoranti, Bar) e di alloggio (Hotel) ma anche numero altre attività di commercio per le quali potrà nascere un indotto significativo.

## 2.4 FASE DI ESERCIZIO

### 2.4.1 Benefici Occupazionali

In questa fase saranno coinvolte figure Tecnico-Professionali per l'esecuzione dei seguenti servizi:

- Manutenzione Elettrica dell'Impianto Fotovoltaico;
- Monitoraggio;
- Pulizia dell'Impianto Fotovoltaico (lavaggio pannelli);
- Attività di sfalcio erba e cura del verde;
- Guardiania;

Nella Fase di Esercizio, il numero di risorse utilizzare sarà il seguente:

FASE DI ESERCIZIO	
NUMERO DI RISORSE	TIPOLOGIA DI RISORSA
2	Tecnici Specialistici
3	Operai Specializzati Edili
2	Operai Specializzati Elettrici
2	Personale Guardiania

Allo stesso modo, come per la fase di realizzazione, un numero rilevante delle risorse sopra indicate potrà essere reperito sul posto (con particolare riferimento alla parte Tecnica, alla Guardiania, ma anche alle risorse per la costruzione).



ELABORATO.: 030800_SIA	<b>Comune di SANTA GIUSTA</b> PROVINCIA di ORISTANO	Rev.: 01/22
<b>COMET ENERGY POWER</b>	<i>PROGETTO DEFINITIVO</i> <b>REALIZZAZIONE IN AREA INDUSTRIALE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE DI TRASMISSIONE NAZIONALE (RTN) DI POTENZA DI PICCO PARI A 27.071,07 kW</b>	Data: 15/02/2022
	<b>RELAZIONE RICADUTE SOCIO OCCUPAZIONALI</b>	Pagina 15 di 15

#### 2.4.2 Benefici Economici

A seguito dell'Entrata in Esercizio dell'Impianto fotovoltaico, il Comune di Santa Giusta potrà godere di un SURPLUS di Entrate rilevanti generate dall'IMU e di cui tutta la cittadinanza potrà beneficiare.

Le Maestranze sopra evidenziate continueranno a generare un indotto (seppur ridotto rispetto alla fase di Cantiere) per le attività di ristorazione, alloggio e di tipo commerciale.

Bolzano, 15.02.2022

In Fede  
Il Tecnico  
(Dott. Ing. Luca Ferracuti Pompa)

