

00000+10

00000+10

00000+10

00000+10

00000+10

REGIONE CAMPANIA
PROVINCIA DI CASERTA
COMUNE DI CASTEL VOLTURNO

progetto di un impianto agro-fotovoltaico per la produzione di energia elettrica ubicato nel Comune di Castel Volturno (CE) in Località Parco del Castello della potenza nominale di 14361,84 kW dotato di un sistema di accumulo dell'energia di 7200 kW, per una potenza in immissione di 12000 kW (due lotti da 6000 kW ciascuno) comprensivo delle opere di rete per la connessione dell'impianto alla rete elettrica nazionale



PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE
COMPRESIVO DELLE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

ELABORATO PARTICELLARE E VISURE

DATA Gennaio 2022 Scala: Nome file: NPOL_CV_D006_E6 - PARTICELLARE E VISURE

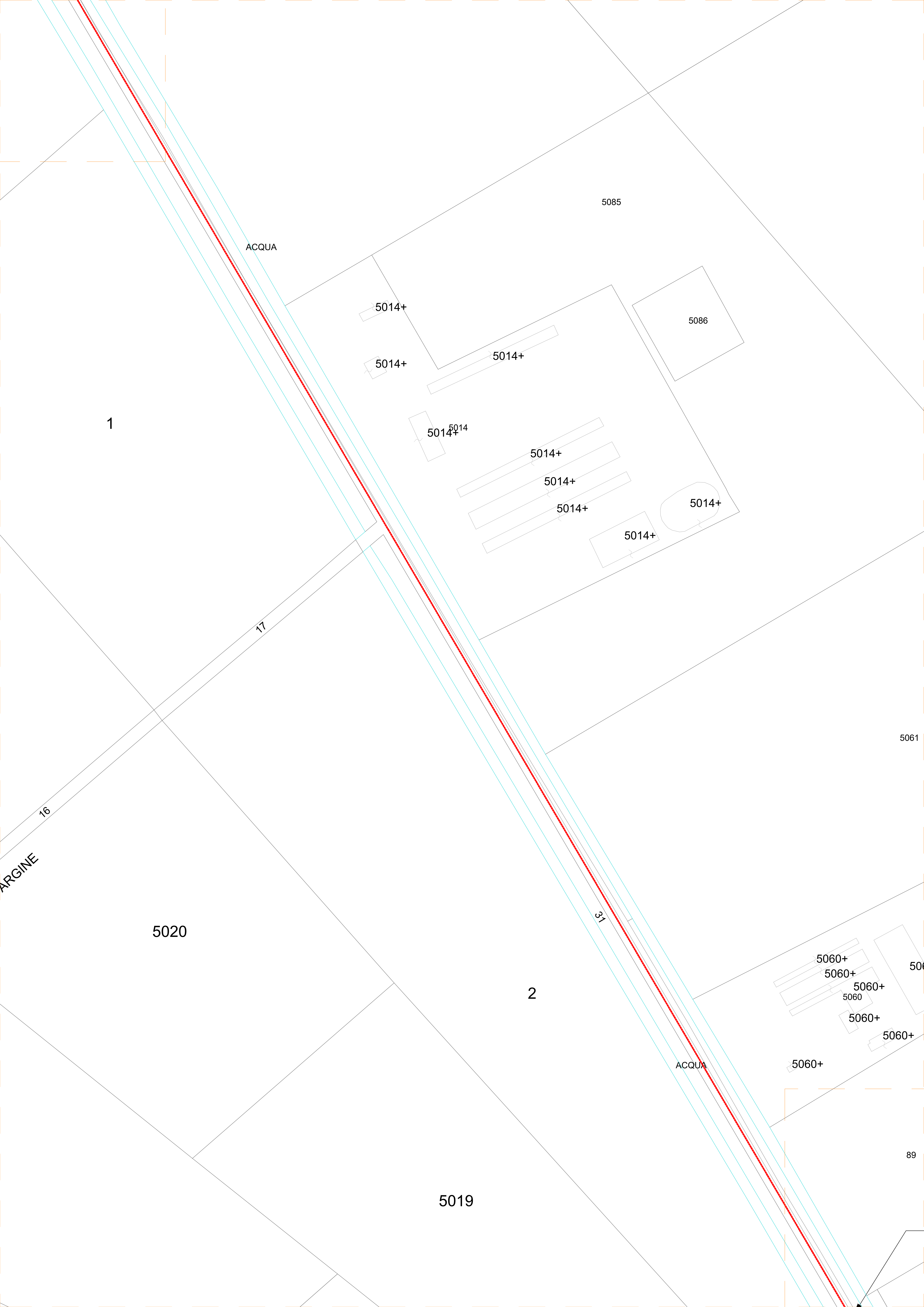
PROPRONTE Nextpower Development Italia S.r.l.
 Via San Marco n. 21, 20121 Milano (MI) Partita IVA 11091990962
 NexiPower Development Italia P.E.C. npditalia@regalmail.it

ELABORATO DA: 
 Nicola Puffano
 Ingegnere
 Via S. Maria, 1
 80020 Napoli (NA)

Agente Nazionale Pubbliche Opere
 Via S. Maria, 1
 80020 Napoli (NA)

versione	descrizione	data	Elab. n.
A			E6
B			
C			

Scala: 1:4000



ACQUA

5085

5086

5014+

5014+

5014+

1

5014+

5014+

5014+

5014+

5014+

5014+

17

5061

16

ARGINE

5020

37

2

5060+

5060+

5060+

5060

5060+

5060+

ACQUA

5060+

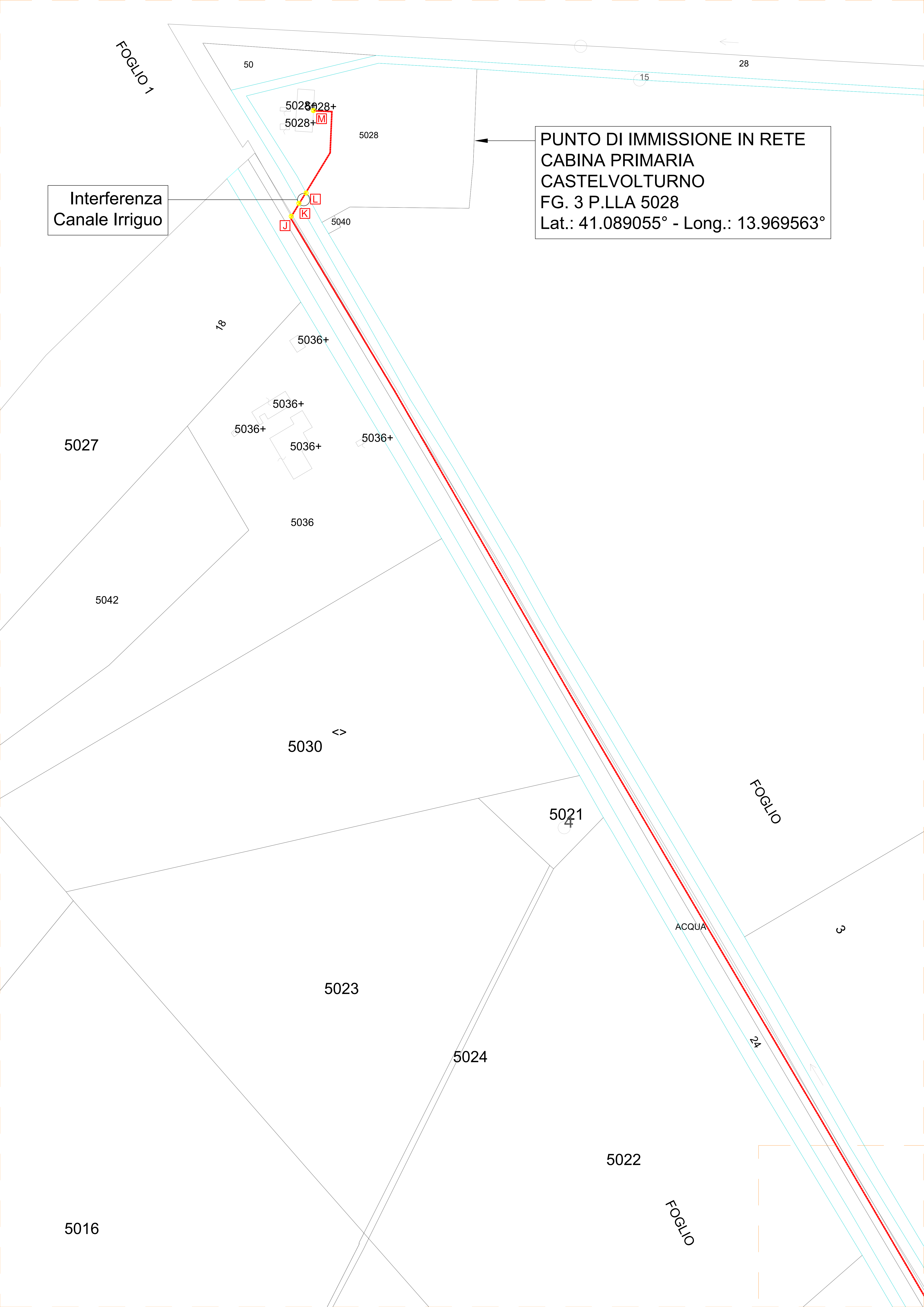
89

5019

FOGLIO 1

PUNTO DI IMMISSIONE IN RETE
CABINA PRIMARIA
CASTELVOLTURNO
FG. 3 P.LLA 5028
Lat.: 41.089055° - Long.: 13.969563°

Interferenza
Canale Irriguo



PARTICELLARE IMPIANTO DI PRODUZIONE

Tratto	Tipologia	Coltura		Superficie (metri quadri)	Comune	Fg.	Part.IIIa	Intestati	Note
-	IMPIANTO DI PRODUZIONE	SEMINATIVO	Terreno	194.934	Castel Volturno	3	5005	BARONE Concetta nata a CASERTA il 05/10/1978. CF: BRNCCT78R45B963S	Preliminare di compravendita con il Produttore per la costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione e delle opere di rete per la connessione.

PARTICELLARE OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE

Tratto	Tipologia	Coltura		Lunghezza (metri)	Larghezza servitù (mq)	Comune	Fg.	Part.IIIa	Intestati	Note
A	CABINA DI CONSEGNA	SEMINATIVO	Terreno	-	-	Castel Volturno	3	5005	BARONE Concetta nata a CASERTA il 05/10/1978. CF: BRNCCT78R45B963S	Preliminare di compravendita con il Produttore per la costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione e delle opere di rete per la connessione.
A-B	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	SEMINATIVO	Terreno	20	80	Castel Volturno	3	5005	BARONE Concetta nata a CASERTA il 05/10/1978. CF: BRNCCT78R45B963S	Preliminare di compravendita con il Produttore per la costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione e delle opere di rete per la connessione.
B-C	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata Attraversamento Canale	Terreno	215	860	Castel Volturno	-	-	Comune di Castel Volturno. Strada Comunale Maino.	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
C-D	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata Attraversamento Canale	Terreno	72	288	Castel Volturno	3	5008	CONSORZIO GENERALE DI BONIFICA BACINO INFERIORE DEL VOLTURNO con sede in CASERTA	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
D-E	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata	Terreno	215	860	Castel Volturno	3	5009	CONSORZIO GENERALE DI BONIFICA BACINO INFERIORE DEL VOLTURNO con sede in CASERTA	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
E-F	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata Attraversamento Canale	Terreno	10	40	Castel Volturno	-	-	Comune di Castel Volturno. Strada Comunale Maino.	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
F-G	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata	Terreno	4	16	Castel Volturno	3	5004	MONACO Concetta;DI FRANCESCO	Acquisizione servitù per interrimento cavidotto in procedura di esproprio o mezzo accordi bonari
G-H	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata	Terreno	32	128	Castel Volturno	3	5003	MONACO Concetta;DI FRANCESCO	Acquisizione servitù per interrimento cavidotto in procedura di esproprio o mezzo accordi bonari
H-I	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada sterrata	Terreno	12	48	Castel Volturno	-	-	Comune di Castel Volturno. Strada Comunale Maino.	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
I-J	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada pubblica	Asfalto	1870	7480	Castel Volturno	2	18	Comune di Castel Volturno. INTESTAZIONE Mancante	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
J-K	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Strada accesso CP	Asfalto	10	40	Castel Volturno	3	28	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICHE	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
K-L	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Ponticello su canale strada accesso CP	Acque	8	32	Castel Volturno	-	-	Canale Irriguo	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.
L-M	Cavo Interrato n° 2 Al 3*1*185 mmq	Cabina Primaria	Asfalto	65	-	Castel Volturno	3	5028	DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA. CF: 05779711000	Acquisizione provvedimento di concessione per interrimento cavidotto.

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 2 Particella: 18

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	2	18		-	PASCOLO 2	06	12		Euro 0,54 L. 1.040	Euro 0,22 L. 428	Impianto meccanografico del 26/03/1985
Notifica					Partita	888888					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE Mancante		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 28

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	28		-	INCOLT STER	1 77 68				Impianto meccanografico del 26/03/1985
Notifica					Partita	28				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICHE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 5003

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	3	5003		-	PASCOLO 1	27 25		Euro 4,22 L. 8.175	Euro 1,69 L. 3.270	FRAZIONAMENTO del 21/10/1996 in atti dal 22/10/1996 (n. 1600.1/1996)
Notifica						Partita	900			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONACO Concetta;DI FRANCESCO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 5004

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	3	5004		-	PASCOLO 1	14 59		Euro 2,26 L. 4.377	Euro 0,90 L. 1.751	FRAZIONAMENTO del 21/10/1996 in atti dal 22/10/1996 (n. 1600.1/1996)
Notifica						Partita	900			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONACO Concetta;DI FRANCESCO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 5005

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	3	5005		-	SEMINATIVO 3	19	49	34		Euro 2.013,50	Euro 1.006,75	Tabella di variazione del 01/03/2004 protocollo n. CE0042584 in atti dal 03/03/2004 CAMBIO DI COLTURA (n. 405.1/2004)
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARONE Concetta nata a CASERTA il 05/10/1978	BRNCCT78R45B963S*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/07/2005 Repertorio n.: 35456 Rogante: FOGGIA MARIA ROSARIA Sede: CASAL DI PRINCIPE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 18621.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 5008

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	3	5008		-	SEMINATIVO 3	23 60		Euro 24,38 L. 47.200	Euro 12,19 L. 23.600	FRAZIONAMENTO del 21/10/1996 in atti dal 22/10/1996 (n. 1600.3/1996)
Notifica				Partita			2223			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO GENERALE DI BONIFICA BACINO INFERIORE DEL VOLTURNO con sede in CASERTA	80004250611*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1996 Voltura in atti dal 24/04/1997 Repertorio n.: 40410 Rogante: R. ORSI Sede: SANTA MARIA CAPUA VETERE Registrazione: (n. 901.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 5009

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	3	5009		-	SEMINATIVO 3	60 26		Dominicale Euro 62,24 L. 120.520	Agrario Euro 31,12 L. 60.260	FRAZIONAMENTO del 21/10/1996 in atti dal 22/10/1996 (n. 1600.3/1996)
Notifica						Partita	2223			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO GENERALE DI BONIFICA BACINO INFERIORE DEL VOLTURNO con sede in CASERTA	80004250611*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1996 Voltura in atti dal 24/04/1997 Repertorio n.: 40410 Rogante: R. ORSI Sede: SANTA MARIA CAPUA VETERE Registrazione: (n. 901.1/1997)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/08/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTEL VOLTURNO (Codice: C291)
	Provincia di CASERTA
Catasto Fabbricati	Foglio: 3 Particella: 5028

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		3	5028				D/1				Euro 3.057,42 L. 5.920.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2000 protocollo n. 245394 in atti dal 13/12/2000 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9087.1/2000)
Indirizzo				VIA AGNENA piano: T;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA	05779711000*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/07/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 22/07/2016 Repertorio n.: 52577 Rogante: ATLANTE NICOLA Sede: ROMA Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 18324.1/2016)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C291 - Sezione - Foglio 3 - Particella 5028

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria