



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

Protocollo 34332 del 28/09/2022

Classificazione 016.008.001

Fascicolo 2022/11

Spett.le **Arpae-SAC Ferrara**
Unità Autorizzazioni complesse ed energia
c.a. Responsabile dott. geol. Gabriella Dugoni
PEC: aoofoe@cert.arpa.emr.it

Spett.le **Regione Emilia-Romagna**
Servizio Valutazione Impatto e Promozione
Sostenibilità Ambientale
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

p.c. Comune di Poggio Renatico
PEC: comune.poggiorenatico@cert.comune.poggiorenatico.fe.it

p.c. Comune di Ferrara
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it

Oggetto: COMUNI DI POGGIO RENATICO E FERRARA – ID: 7747 - V.I.A. AI SENSI DELL'ART. 23 DEL D.LGS 152/2006 DEL PROGETTO "IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 49,39 MW DENOMINATO "FERRARA SUD" SITO NEL COMUNE DI POGGIO RENATICO (FE) E OPERE CONNESSE", PROPOSTO DALLA SOCIETÀ PR SOLAR S.R.L. OSSERVAZIONI.

Vista la nota trasmessa in data 02.09.2022 dal Ministero della Transizione Ecologica, assunta agli atti con PG 31750/2022, con la quale:

- è stata comunicata la procedibilità dell'istanza presentata da PR SOLAR S.r.l. per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D. Lgs. 152/2006 del progetto in oggetto;

Protocollo 34332 del 28/09/2022

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

- è stata resa disponibile la documentazione progettuale al link: <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/8212/12081> ;

Vista la nota della Regione Emilia-Romagna, trasmessa in data 08.09.2022 e assunta agli atti con PG 32306/2022, con la quale si comunica l'avvio del periodo di osservazioni e la necessità di inviare anche alla Regione Emilia-Romagna eventuali contributi e osservazioni predisposti dalle amministrazioni interessate;

Preso atto che il progetto in argomento rientra tra i quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC);

Preso atto inoltre che, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 152/2006, nei 30 giorni successivi dalla pubblicazione della documentazione progettuale e dell'avviso al pubblico (02.09.2022) le Amministrazioni e gli Enti territoriali, nonché qualsivoglia altro soggetto interessato, hanno facoltà di presentare osservazioni;

Considerato che:

- il progetto prevede la realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra, composto da 100.800 moduli aggregati in 8.400 vele e di potenza di picco pari a 49.392 kWp, e le relative opere di connessione alla rete elettrica di alta tensione. In particolare, l'impianto fotovoltaico interessa un'area agricola del Comune di Poggio Renatico pari a 32 ha, definita dal PRG come "Zona produttiva di espansione – D4";
- nella relazione denominata "*Quadro programmatico*" viene trattata la coerenza con la normativa di settore vigente in riferimento alla DAL 28/2010 solamente rispetto alle aree non idonee, di cui al p.to A) dell'Allegato 1 alla medesima DAL, salvo poi riportare la seguente dichiarazione: "*si evince che l'area interessata dal progetto di realizzazione dell'impianto fotovoltaico a terra in valutazione non ricade in nessuna delle aree prese in considerazione dal punto A) e B) dell'Allegato 1 in oggetto*";
- con riferimento all'idoneità delle aree, stante il regime transitorio della L.R. 24/2017, appare utile l'attestazione della destinazione urbanistica delle aree interessate dall'impianto fotovoltaico in oggetto da parte del funzionario comunale preposto;

Protocollo 34332 del 28/09/2022

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



Ciò premesso e considerato, si formulano le seguenti osservazioni:

OSSERVAZIONE 1

Si pone all'attenzione dell'autorità procedente che:

1. l'impianto proposto risulta ammissibile a condizione che rispetti i criteri localizzativi e i limiti di cui alla DAL n. 28/2010, così come specificati dalle DGR n. 46/2011 e DGR n. 194/2022 cui si dovrà fare riferimento;
2. non è chiaro se il progetto comporti variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti nei Comuni di Poggio Renatico e Ferrara e rispetto a quali contenuti: a tale proposito si ritiene opportuno acquisire i pareri di conformità urbanistica dei Comuni interessati dalle opere in oggetto.

Fatto salvo quanto riportato nell'osservazione n. 1, che risulta sostanziale e propedeutico ad ogni altra valutazione di merito, si riportano le seguenti ulteriori osservazioni relative a specifiche questioni tecniche.

OSSERVAZIONE 2

Premesso che le aree interessate dall'intervento (impianto fotovoltaico e opere di connessione) sono comprese all'interno delle Unità di Paesaggio n. 3, denominata "delle Masserie", e n. 4, denominata "della Valli del Reno", secondo l'art. 8 del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), e ricadono nei seguenti sistemi, zone ed elementi disciplinati dal Piano:

- sistema delle aree agricola (art. 11);
- dossi di valore storico documentale (art. 20, co. 2, lett. a);
- aree di vulnerabilità idrogeologica e di particolare tutela per la pianificazione comunale (art. 32).

Come evidenziato nella tavola *T9 Inquadramento vincolistico su piano paesaggistico*, si rileva che l'impianto fotovoltaico è adiacente ad un areale identificato dal PTCP quale stepping stone di progetto, nell'ambito della Rete ecologica provinciale (art. 27 quater delle norme di Piano): tale condizione andrebbe opportunamente valutata anche ai fini della definizione delle opere di mitigazione e compensazione proposte, in coerenza con le disposizioni della pianificazione territoriale e urbanistica in materia.

OSSERVAZIONE 3

Per quanto riguarda le interferenze con la viabilità provinciale:

Protocollo 34332 del 28/09/2022

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

- l'accesso carraio privato previsto in progetto non può essere autorizzato in quanto su rotatoria (intersezione) tra sole strade pubbliche: si consiglia di utilizzare il passo carraio esistente più a sud lungo il raccordo tra SP8 e via Padusa/Imperiale.
- l'attraversamento della rotatoria tra raccordo SP8-via Padusa/Imperiale e la via Padusa/Imperiale andrà effettuato con tecnologia TOC con estradosso della tubazione a 1,5 m di profondità rispetto al piano viabile e con buche di entrata ed uscita in area privata; a tal fine dovranno essere prodotte specifiche tavole quotate e sezioni in scala adeguata;
- la percorrenza stradale della linea elettrica sul relitto della via Padusa/Imperiale di proprietà della Provincia potrà essere realizzato a cielo aperto; a tal fine dovranno essere prodotte specifiche tavole quotate e sezioni in scala adeguata;

OSSERVAZIONE 4

Per quanto riguarda gli aspetti patrimoniali, rilevato che il cavidotto di connessione interessa aree appartenenti al demanio provinciale destinate a viabilità, si chiede che venga prodotto l'elenco delle particelle interessate e la relativa rappresentazione grafica. Le occupazioni di dette aree saranno regolarizzate con concessione amministrativa da rilasciare previa presentazione di apposita istanza.

OSSERVAZIONE 5

Con riferimento alle valutazioni di natura patrimoniale e ai provvedimenti di concessione per le opere che interferiscono con la viabilità provinciale e con i terreni di proprietà, si segnala che a conclusione del procedimento autorizzatorio successivo, dovrà essere istituita in capo alla richiedente e su segnalazione della medesima, all'interno dell'applicativo informatico gestionale della Provincia, la relativa posizione amministrativa del provvedimento concessorio rilasciato in sede della presente procedura di A.U. ai sensi del vigente Regolamento provinciale per l'applicazione del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico.

Per ogni chiarimento a riguardo contattare:

Per gli aspetti connessi alla pianificazione territoriale e urbanistica

arch. Chiara Cavicchi 0532-299440 chiara.cavicchi@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi alla viabilità provinciale

ing. Dario Vinciguerra 0532-299944 dario.vinciguerra@provincia.fe.it

Protocollo 34332 del 28/09/2022

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



PROVINCIA DI FERRARA
SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

Per gli aspetti connessi alle valutazioni patrimoniali

geom Giovanni Pecorari 0532-299448 giovanni.pecorari@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi alle concessioni stradali

dott.ssa Alessandra Verri 0532-299448 alessandra.verri@provincia.fe.it

Ferrara, 28/09/2022

IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 34332 del 28/09/2022

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

