

COMUNE DI SAN FERDINANDO
PIANO DI FABBRICAZIONE
Variante
Vigente su CTR 2007

Legenda

Programma di fabbricazione

- Risanamento Conservativo
- B1 - Completamento edilizio
- B2 - Completamento edilizio
- B3 - Ristrutturazione urbanistica

ZONE DI ESPANSIONE EDILIZIA

- C1 - Privata
- C2 - Economica e popolare
- C3 - Turistica residenziale

ZONE PRODUTTIVE

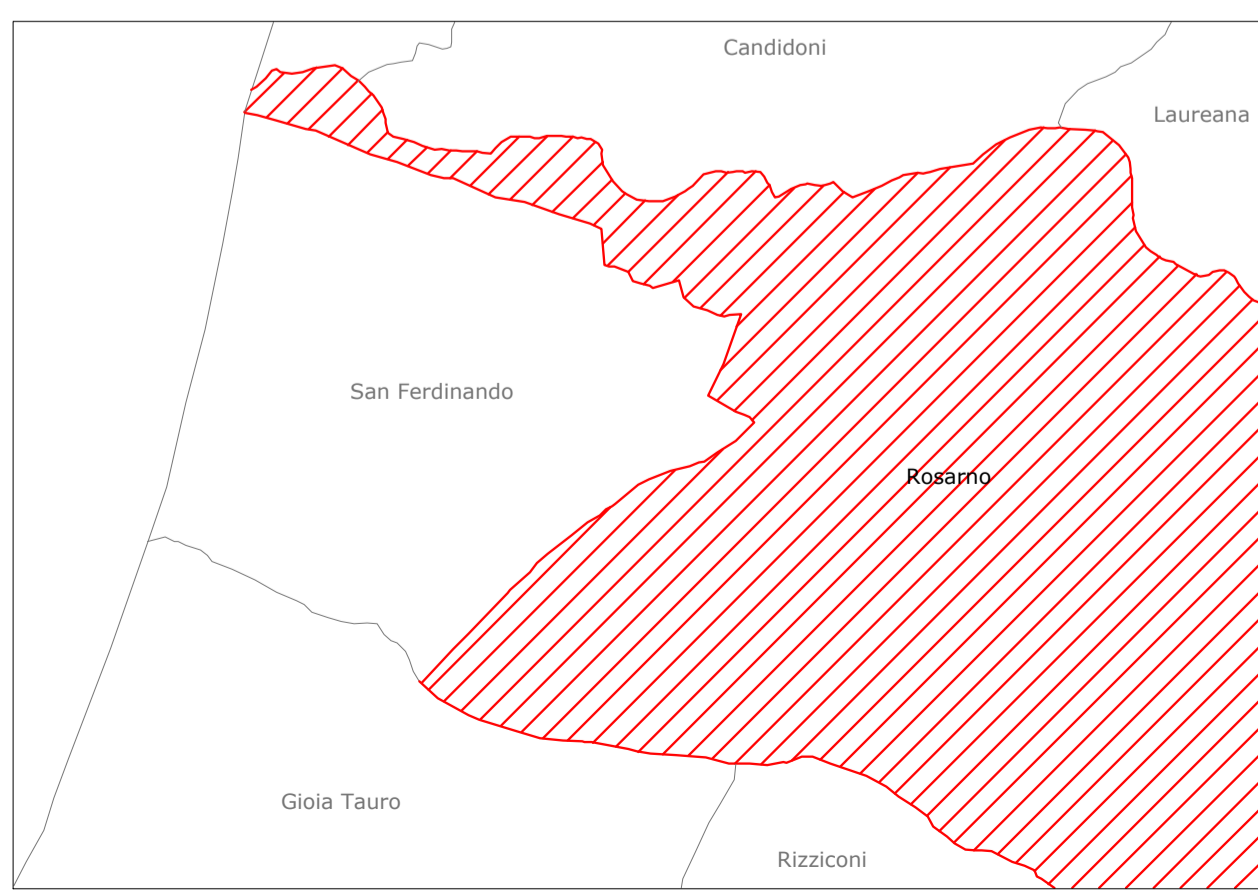
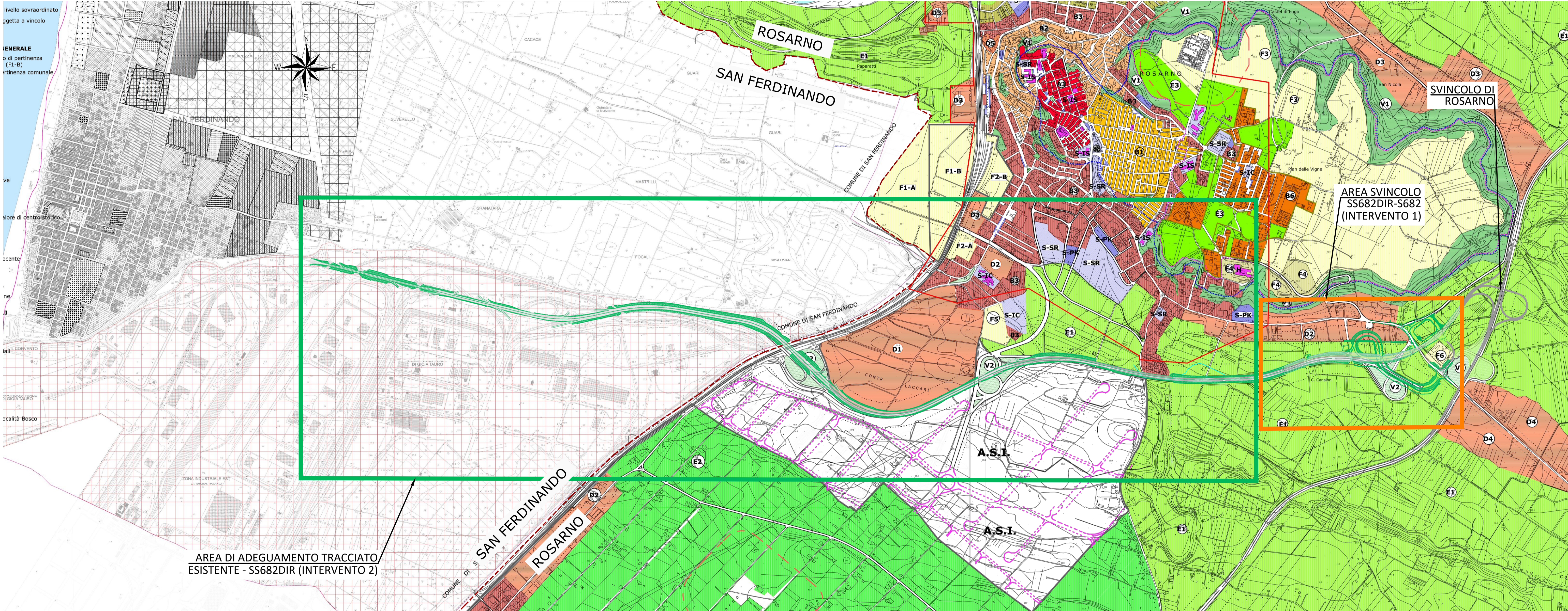
- D1 - Esistenti di completamento
- D2 - Di espansione
- D3 - Turistiche
- D4 - Commerciali
- E - Zone agricole

- Attrezzature di uso pubblico
- Attrezzature scolastiche
- Area a vincolo archeologico
- Verde Demaniale
- Verde attrezzato
- Verde privato
- Parcheggi
- Attrezzature turistiche
- Delimitazione zona di recupero del patrimonio edilizio
- cimitero

- fascia di rispetto cimiteriale
 - nuovo abitato di Eranova
 - lottizzazioni
1 Lottizzazione Hoffmann
2 Lottizzazione Mallamaci
 - Comuni della Provincia di Reggio Calabria
 - Area erosa
 - area portuale ed area industriale
- PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VARIANTE
approvato con DPGR n. 1686 del 18/10/1990

LEGENDA

- PROGETTO
- INTERVENTO 1 - UC 166
MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL
COLLEGAMENTO TRA A2 E SS682dir
- INTERVENTO 2 - UC152
MANUTENZIONE DELLA SS682dir



COMUNE DI ROSARNO
PIANO REGOLATORE GENERALE
Vigente - Successivo al Decreto
Regionale n° 317 del 27/10/2000

- Strade e relative fasce di rispetto
- Linee ferroviarie e relative fasce di rispetto
- Corsi d'acqua, alvei e relative fasce di rispetto
- Limite del centro abitato
- Area A.S.I. soggetta a pianificazione a livello sovraordinato
- Perimetro dell'antica Medma e area soggetta a vincolo archeologico
- Area soggetta a Piano di Recupero

ATTREZZATURE E IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE

- F1 Scalo ferroviari di servizio all'Interporto di pertinenza comunale (F1-A) e di pertinenza A.S.I. (F1-B)
- F2 Terminale di scambio interurbano di pertinenza comunale (F2-A) e di pertinenza A.S.I. (F2-B)
- F3 Parco archeologico ambientale
- F4 Complesso sanitario comprensoriale
- F5 Attrezzature per l'istruzione superiore
- F6 Attrezzature Tecnologiche
- SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI**
- S-IS Attrezzature per l'istruzione
- S-IC Aree e impianti di interesse comune
- S-SR Verde e attrezzature sportive e ricreative
- S-PK Parcheggi

RESIDENZE

- A1 Nucleo della prima ricostruzione con valore di centro storico
- B1 Zona di completamento conservativo
- B2 Zona di completamento riqualificativo
- B3 Zona di completamento dell'edificato recente
- B4 Nucleo edilizio in località Metramello
- B5 Area per Edilizia Residenziale Pubblica
- B6 Nucleo edilizio in località Pian delle Vigne (Ex Legge 47/1985)
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E COMMERCIALI**
- D1 Centro Direzionale
- D2 Attività commerciali e artigianali
- D3 Impianti produttivi agricoli e commerciali

- D4 Centro agroalimentare
- D5 Attrezzature ricettive
- AREE AGRICOLE E A VERDE AGRICOLO**
- E1 Agro coltivato
- E2 Agro con insediamenti consolidati in Località Bosco
- E3 Agro interno all'Area Archeologica
- AREE PER TURISMO RURALE**
- G1 Complessi ricettivi, sportivi e ricreativi
- AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE**
- V1 Versanti prospicienti il centro urbano
- V2 Pertinenze stradali

anas Direzione Tecnica

INTERVENTO A2 LAVORI DI AMMODERNAMENTO ED ADEGUAMENTO DELL'AUTOSTRADA SA-RC AL TIPO 1/A NORME CNR/80 Tronco 3° tratto 2° lotto 3° stralcio C - dal km 382+475 al km 383+000 (Svincolo Rosarno). Innalzamento livello di servizio

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO A2 COLLEGAMENTO TRA LO SVINCOLO DI ROSARNO E IL PORTO DI GIOIA TAURO

PROGETTO DEFINITIVO COD. UC 166
COD. UC 152

GRUPPO DI PROGETTAZIONE: R.T.I.: PROGIN S.p.A. (capogruppo mandataria)
CREW Cremonesi Workshop S.r.l - ART Risorse Ambiente Territorio S.r.l
ECOPLAME S.r.l. - InArPRO S.r.l.

PROGETTISTA RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: Prof. Ing. Antonio GRIMALDI (Progin S.p.A.)
CAPOGRUPPO MANDATARIA: PROGIN S.p.A. Direttore Tecnico: Dott. Ing. Paolo IORIO
IL GEOLOGO: Dott. Geol. Giovanni CARRA (ART Ambiente Risorse e Territorio S.r.l.)
MANDANTE: PROGIN S.p.A. Direttore Tecnico: Dott. Ing. Massimo M. DE IORIO
IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Dott. Ing. Michele CURIALE (Progin S.p.A.)
VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ing. Giuseppe Danilo MALGERI

PROTOCOLLO DATA

Allegati Lista di Controllo Strumentazione urbanistica comunale

| CODICE PROGETTO | NOME FILE | REVISIONE | SCALA: |
|-----------------|--------------------------------------|----------------|------------------------------|
| DP UC152 D20 | TO0EG00GENT01B | B | 1:10.000 |
| DP UC166 D20 | TO0EG00GENT01 | | |
| B | Emissione a seguito istruttoria ANAS | Settembre 2022 | S.Greco P. Iorio A. Grimaldi |
| A | Prima Emissione | Giugno 2022 | S.Greco O. Iorio A. Grimaldi |
| REV. | DESCRIZIONE | DATA | REDATTO VERIFICATO APPROVATO |