

PROPONENTE:

REPOWER
L'energia che ti serve.

PROGETTAZIONE:



Hydro Engineering s.s.
di Damiano e Mariano Galbo
via Rossotti, 39
91011 Alcamo (TP) Italy



N°COMMESSA:
1454

PARCO EOLICO "CRAVAREZZA"
REGIONE LIGURIA- PROVINCIA DI SAVONA
COMUNI DI CALICE LIGURE (PARCO EOLICO), MALLARE (PARCO EOLICO CAVIDOTTI E SSEE)
ORCO FEGLINO E ALTARE (CAVIDOTTI)

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO: Quadro Economico Dell'Opera

CODICE ELABORATO
1454_R7

NOME FILE:
1454_R7_Quadro economico dell'opera.doc

REV.	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	VERIFICA	APPROVATO
0	11/2021	1° Emissione	MG	VF	EG

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

REALIZZAZIONE IMPIANTO EOLICO "CRAVAREZZA"
COMUNI CALICE LIGURE MALLARE ORCO FEGLINO E ALTARE (SV)
PROGETTO DEFINITIVO

INDICE

1	PREMESSA	3
2	CALCOLO DEL VALORE DELLE OPERE	4
3	RIFERIMENTI COMPUTO METRICO	5
4	QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	6

1 PREMESSA

La società Hydro Engineering s.s. è stata incaricata di redigere il progetto definitivo dell'impianto eolico denominato "Cravarezza" composto da sette aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 4,20/4,30 MW (6 unità da 4,30 MW e 1 unità da 4,20 MW), per una potenza complessiva di 30,10 MW, ubicato nel Comune di Calice Ligure in Provincia di Savona.

Il seguente documento riporta il quadro economico dell'intervento, predisposto, in rapporto al livello definitivo di progettazione ed in conformità al Decreto Direttoriale del Ministero dell'Ambiente del 08 febbraio 2018 recante "Disposizioni concernenti le modalità di versamento degli oneri economici per le procedure di valutazione ambientale (vas e via) di competenza statale e la relativa documentazione da presentare Modalità di versamento degli oneri economici dovuti per le opere sottoposte a procedura di Valutazione di Impatto Ambientale".

2 CALCOLO DEL VALORE DELLE OPERE

Ai fini del calcolo del “costo dei lavori”, il committente dovrà considerare la stima dettagliata di tutti gli interventi previsti per la realizzazione dell’opera incluse le opere di mitigazione, le spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale e le opere connesse (anche queste ultime costituiscono oggetto della valutazione d’impatto ambientale). Si precisa, altresì, che il costo dei lavori dovrà essere comprensivo degli oneri per la sicurezza. Nelle “**spese generali**”, devono essere considerate: le spese per imprevisti, le spese per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura), le spese per rilievi, accertamenti ed indagini (ivi incluso ad esempio il monitoraggio ambientale), le spese per allacci a pubblici servizi, le spese per accantonamento di cui all’art.133, commi 3 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.; le spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, le spese per attività di consulenza o di supporto, le spese di cui agli artt.90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., gli oneri di legge su spese tecniche, le eventuali spese per commissioni giudicatrici, le spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, le spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione, le spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d’appalto. Al contrario, devono escludersi gli importi destinati alle espropriazioni, in quanto questi non concorrono a determinare “*maggiori esigenze connesse allo svolgimento della procedura di impatto ambientale*” e sono correlati a fattori estranei al valore complessivo dell’opera.

Tutte le somme di cui sopra sono da intendersi comprensive di I.V.A. con l’indicazione della corrispondente aliquota e/o della disposizione relativa all’eventuale esonero.

3 RIFERIMENTI COMPUTO METRICO

Il computo metrico estimativo del presente progetto è stato redatto applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari (cfr art. 42 DPR n. 207/2010). Tali prezzi unitari sono stati, in parte, desunti dal Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria – Anno 2021 e, in parte, determinati mediante specifiche analisi.

In particolare, si è fatto riferimento al Prezzario regionale è stato redatto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede che i prezzari siano predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che vengano aggiornati entro il 31 dicembre di ogni anno e che possano essere transitoriamente utilizzati

I contenuti del Prezzario 2021, in esito ai lavori svolti dalle Commissioni Prezzi durante l'anno 2020, sono stati integrati, aggiornando i prezzi della manodopera ed i prezzi elementari dei materiali e delle attrezzature, nonché si è provveduto all'aggiornamento normativo delle voci già presenti e l'inserimento di nuove voci e relativi prezzi. L'elaborazione del computo metrico dell'intervento è stata effettuata attraverso programmi di gestione informatizzata; nel dettaglio il programma utilizzato è A.C.R. WIN., di cui Hydro Engineering s.s. ha regolare licenza d'uso n.5122.

L'importo complessivo dei lavori, come si evince dall'allegato computo metrico è suddivisibile nelle seguenti categorie riportate nella tabella seguente:

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
FONDAZIONI	1			2.779.874,56
VIABILITA'	6			1.588.673,83
ASSE DI ACCESSO	6		321.052,88	
ASSE F01	9		88.246,20	
ASSE F02	11		85.672,93	
ASSE F03	13		295.637,36	
ASSE F04	15		167.324,68	
ASSE F05	17		234.150,29	
ASSE F06	19		165.433,43	
ASSE F07	20		231.156,06	
CAVIDOTTI	23			1.121.635,14
Cavi	37			357.592,00
STAZIONE PRODUTTORE	42			1.500.000,00
STAZIONE TERNA	43			10.000.000,00
STORAGE SSEU	44			3.500.000,00
CAVO AT	45			75.000,00
AEROGENERATORI	46			19.565.000,00
IDRAULICA E BIOINGEGNERIA	47			269.730,94
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 40.757.506,47

4 QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

La tabella precedente riporta una stima dei COSTI da sostenere per la realizzazione delle opere eseguita in conformità al Decreto Direttoriale del Ministero dell'Ambiente.

Gli interventi previsti sono stati valutati attraverso un computo metrico estimativo al quale si rimanda per gli approfondimenti (cfr documento 1454R19).

DESCRIZIONE	IMPORTI IVA ESCLUSA	IVA %	IMPORTI IVA COMPRESA
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) interventi previsti escluso sicurezza	€ 40.757.506,47	10	€ 44.833.257,12
A.2) oneri di sicurezza	€ 500.000,00	10	€ 550.000,00
A.3) opere di mitigazione	€ 100.000,00	10	€ 110.000,00
A.4) spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	€ 60.000,00	22	€ 73.200,00
A.5) opere connesse			
TOTALE A	€ 41.417.506,47		€ 45.566.457,12
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	€ 200.000,00	22	€ 244.000,00
B.2) spese consulenza e supporto tecnico	€ 30.000,00	22	€ 36.600,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 30.000,00	22	€ 36.600,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 30.000,00	22	€ 36.600,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	€ 20.000,00	22	€ 24.400,00
B.6) Imprevisti	€ 50.000,00	22	€ 61.000,00
B.7) Spese varie			
TOTALE B	€ 360.000,00		€ 439.200,00
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
"Valore complessivo dell'opera" Totale A+B+C	€ 41.777.506,47		€ 46.005.657,12