



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - - - - - Perimetro del territorio urbanizzato
 - Classificazione del territorio assoggettabile a trasformazioni a fini dei diritti edificatori** all'interno del perimetro del territorio urbanizzato (TITOLO IV art. 4.4)
 - DE_1_1 - Lotti liberi in edifici di modesta dimensione, di fatto urbanizzati, e già destinati a spazi pubblici nel PRG pre-vigente (nel caso in cui venga prevista la cessione di tali aree al patrimonio comunale per dotazioni territoriali): diritto edificatorio da 0,18 a 0,21 mq/mq
 - DE_1_2 - Aree edificare o occupate da impianti, da trasformare (di norma aree industriali dismesse): diritto edificatorio da 0,25 a 0,30 mq/mq
 - DE_1_3 - Aree interstiziali non urbanizzate o solo parzialmente urbanizzate che nel PRG pre-vigente erano destinate in tutto o prevalentemente a spazi pubblici o a servizi di pubblica utilità: diritto edificatorio da 0,10 a 0,12 mq/mq
 - DE_1_4 - Aree interstiziali non urbanizzate o solo parzialmente urbanizzate che nel PRG pre-vigente erano ricomprese in comparti edificatori per destinazioni d'uso anche residenziali: diritto edificatorio da 0,15 a 0,20 mq/mq
 - DE_1_5 - Lotti urbanizzati già considerati edificabili nel PRG pre-vigente: diritto edificatorio da 0,25 a 0,30
 - DE_2_1 - Aree che nel PRG pre-vigente erano destinate a spazi pubblici, o a servizi di pubblica utilità, o a destinazioni non residenziali: diritto edificatorio da 0,08 a 0,10 mq/mq
 - DE_2_2 - Aree che nel PRG pre-vigente erano ricomprese in zone edificabili per destinazioni d'uso private residenziali: diritto edificatorio da 0,10 a 0,12 mq/mq
 - DE_2_3 - Aree che nel PRG pre-vigente erano classificate come aree agricole: diritto edificatorio da 0,08 a 0,10 mq/mq
 - Vincoli di sostanziale inedificabilità incidenti sui diritti edificatori**
 - Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
 - Zone di tutela naturalistica
 - Sistema forestale boschivo
 - Parchi e giardini di pregio
 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
 - Zone ed elementi di interesse storico e archeologico
 - Zona di rispetto aeroportuale A
 - Zona di rispetto aeroportuale B
 - Zona di rispetto aeroportuale C
 - Vincolo di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto depuratori



02	Febbraio 2022	V2_SCI	OWFRM_V2_SCI.18.7	D	PRG - CLASSIFICAZIONE AREE TRASFORMAZIONE	A0	1:10000	G.A. Selano	D. Moderini	EW 2020
Rev.	Data	Sezione	Identificativo	Tipo	Titolo abbreviato	Formato	Scala	Redazione	Controllo	Emissione

Daniela Moderini | Giovanni Selano
ARCHITETTURA ENERGIA PAESAGGIO
 Corso d'Arti e Mestieri, 30/23 Venezia - SP 174 km 3, 79123 Andria (BT)
 041 5229275.39 | 348 1467733 | 333 8971075
 daniamoderini@gmail.com | giovanniselano@gmail.com

**CENTRALE EOLICA OFFSHORE "RIMINI" (330 MW)
 NEL BRACCIO DI MARE ANTISTANTE LA COSTA TRA RIMINI E CATTOLICA**

REGIONE EMILIA ROMAGNA
 CAPITANERIA DI PORTO DI RIMINI
 OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN IN COMUNE DI RIMINI (RN)

IDENTIFICATIVO ELABORATO	TITOLO ELABORATO
OWFRM_V2_SCI.18.7	PSC - PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI RIMINI
PIANIFICAZIONE	CLASSIFICAZIONE AREE DI TRASFORMAZIONE

Cartella:	VIA_2 ELABORATI PROGETTO	Tipo documento:	D_ GRAFICI	Scala:	1:10000	Revisioni e data:	00_FEBBRAIO 2022
-----------	--------------------------	-----------------	------------	--------	---------	-------------------	------------------

PROPONENTE	PROGETTAZIONE
ENERGIA WIND 2020 srl Via Aldo Moro 28 25042 Brene (BS) P.IVA 04662700984 info@energia2020.eu Amministratore Unico Riccardo Duccoli	Progetto generale e concept Coordinamento Studi di Impatto Ambientale: Dott. Arch. Daniela Moderini Dott. Arch. Giovanni Alessandro Selano Progettazione Civile: TECNOCONSULT Engineering Construction srl Progettazione Elettrica: 3E INGEGNERIA srl

02	Febbraio 2022	V2_SCI	OWFRM_V2_SCI.18.7	D	PRG - CLASSIFICAZIONE AREE TRASFORMAZIONE	A0	1:10000	G.A. Selano	D. Moderini	EW 2020
Rev.	Data	Sezione	Identificativo	Tipo	Titolo abbreviato	Formato	Scala	Redazione	Controllo	Emissione

