



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero della Transizione Ecologica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
va@pec.mite.gov.it  
Commissione Tecnica di verifica dell'impatto  
ambientale VIA e VAS  
ctva@pec.minambiente.it  
e p.c. Ministero della Cultura  
Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio  
mbac-dg-abap@mailcert.beniculturali.it

**Oggetto:** [ID\_VIP 5762] **Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico costituito da 14 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,6 MW, e dalle opere necessarie di connessione alla RTN, per una potenza complessiva di 92,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Ballao (SU) e Armungia (SU). Proponente Econergy Project 2 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero della Transizione ecologica (Mi.T.E.) – Trasmissione osservazioni su documentazione integrativa.**

In riferimento alla procedura di V.I.A. in oggetto, con la presente si trasmettono i pareri acquisiti da Enti e Amministrazioni regionali, invitati a fornire il proprio contributo istruttorio con nota prot. n. 17921 del 12.07.2021 di questa Direzione Generale:

- nota prot. n. 63059 del 14.07.2022 (prot. D.G.A. n. 18155 di pari data) del Servizio ispettorato ripartimentale di Cagliari del CFVA;
- nota prot. n. 37433 del 19.07.2022 (prot. D.G.A. n. 18548 di pari data) della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica;
- nota prot. n. 12342 del 20.07.2022 (prot. D.G.A. n. 18762 del 21.07.2022) della Direzione Generale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti;
- nota prot. n. 25522 del 26.07.2022 (prot. D.G.A. n. 19232 di pari data) dell'A.R.P.A.S., Dipartimento di Cagliari e Medio Campidano.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- nota prot. n. 15358 del 27.07.2022 (prot. D.G.A. n. 19363 di pari data) del Direzione Generale dell'Agricoltura - Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture;
- nota prot. n. 38906 del 27.07.2022 (prot. D.G.A. n. 19388 di pari data) del Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Meridionale.

La scrivente Direzione Generale si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire in seguito.

Per qualunque informazione o eventuali chiarimenti, si prega di voler contattare:

- Enrico Pia, referente tecnico: tel. 070 606 6632 – epia@regione.sardegna.it;
- Silvia Putzolu, referente tecnico: tel. 070 606 6634 – siputzolu@regione.sardegna.it;
- Giansalvo Serra, referente tecnico: tel. 070 606 6636 – gsserra@regione.sardegna.it;
- Felice Mulliri, responsabile del Settore V.I.A.: tel. 070 606 7531 - fmulliri@regione.sardegna.it.

Cordiali saluti.

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Siglato da :**

SILVIA PUTZOLU

GIANSALVO SERRA

FELICE MULLIRI



Firmato digitalmente da  
Delfina Spiga  
12/08/2022 11:20:25



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari

Alla Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:**                    **Comuni di Ballao e Armungia - Econergy Project 2 S.r.l - [ID\_VIP 5762] Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006, relativo al progetto per la realizzazione di un impianto eolico costituito da 14 aerogeneratori ciascuno di potenza nominale pari a 6,6 MW, e dalle opere necessarie di connessione alla RTN, per una potenza complessiva di 92,4 MW, - Autorità competente: Ministero della Transizione Ecologica. Richiesta osservazione sulle integrazioni - Riscontro. (Rif ns Prot. n.35469 del 13.07.2022).**

In riferimento all'oggetto, e in relazione alla richiesta di osservazioni sulla documentazione integrativa presentata dalla società proponente, si comunica che a seguito della disamina della stessa questo Ufficio ribadisce quanto già espresso con la nota n. 41931 del 15.06.2021.

Si comunica inoltre che questo ufficio resta a disposizione per la valutazione di eventuali progetti di impianto di nuove aree boschive quale misure di compensazione qualora vi fosse trasformazione di bosco ai sensi dell'art.19 della L.R 8/2016, da sottoporre a compensazione boschiva prevista dall'art. 21 della stessa legge e secondo le indicazioni della DGR n.11/21 dell'11 Marzo 2020 o, eventualmente, da realizzarsi per iniziativa della società proponente .

Infine, si comunica che l'abbattimento di esemplari di quercia sughera dovrà essere sottoposto all'autorizzazione di questo Servizio con eventuale previsione, anche in questo caso, di misure compensative che al momento non possono essere oggetto di valutazione per l'assenza di progettazione esecutiva.

Distinti saluti

IL SOSTITUTO

(ex art.30 comma 5 L.R 31/98)

Comm.C. Dr. Fabrizio Madeddu

Ass.te C C.M sett. Tecn.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

**Sigato da :**

GIOVANNI PANI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

> ASS.TO DIFESA DELL'AMBIENTE  
Direzione Generale dell'Ambiente  
Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali  
PEC: [difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

E, p.c. SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO  
SARDEGNA MERIDIONALE  
PEC

**Oggetto:** [ID\_VIP 5762] Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico costituito da 14 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,6 MW e dalle opere necessarie di connessione al la RTN, per una potenza complessiva di 92,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Ballao (SU) e Armungia (SU). - Proponente: Econergy Project 2 S.r.l. – Autorità competente: Ministero della Transizione Ecologica (Mi.T.E.). Trasmissione contributo istruttorio.

In riferimento alla nota prot. n. 17921 del 12.07.2022, acquisita agli atti al prot. n. 36516 del 14.07.2022, con la quale sono stati chiesti i contributi istruttori nell'ambito del procedimento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto eolico, denominato "Brunco 'e Niada", di potenza complessiva pari a 92,4 MW, costituito da n. 14 aerogeneratori localizzati nel territorio del Comune di Ballao, connessi alla rete elettrica nazionale tramite stazione elettrica di nuova realizzazione nel Comune di Armungia.

Le aree interessate dall'impianto eolico e dalle opere connesse ricadono interamente all'esterno del PPR – Primo ambito omogeneo.

Nella cartografia del PPR, le aree di localizzazione dell'impianto ricadono nelle componenti di paesaggio con valenza ambientale "Aree naturali e subnaturali", "Aree seminaturali" ed "Aree ad utilizzazione agro-forestale" (articoli dal 22 al 30 delle NTA). Nelle "Aree naturali e subnaturali" sono vietati "qualunque nuovo intervento edilizio o di modificazione del suolo ed ogni altro intervento, uso od attività, suscettibile di pregiudicare la struttura, la stabilità o la funzionalità ecosistemica o la fruibilità paesaggistica" (cfr, art. 23 NTA del PPR); la disciplina del PPR relativa alle "Aree seminaturali" all'articolo 26 delle NTA prevede il divieto degli "interventi edilizi o di modificazione del suolo ed ogni altro intervento, uso o attività suscettibile di pregiudicare la struttura, la stabilità o la funzionalità ecosistemica o la fruibilità paesaggistica", mentre quella relativa alle "Aree ad utilizzazione agro-forestale" all'articolo 29 delle NTA prevede che la pianificazione settoriale e locale si conformi alla disposizione di "vietare trasformazioni per destinazioni e utilizzazioni diverse da quelle agricole di cui non sia dimostrata la rilevanza pubblica economica e sociale e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

*l'impossibilità di localizzazione alternativa, o che interessino suoli ad elevata capacità d'uso (...)*”.

Dal punto di vista urbanistico, i Comuni interessati risultano dotati dei seguenti strumenti di pianificazione generale:

- Comune di Armungia: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28/09/1992, pubblicato sul BURAS n. 69 del 15/12/1992;
- Comune di Ballao: Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21/05/1999, pubblicato sul BURAS n. 26 del 23/07/1999.

Le aree occupate dai generatori dell'impianto eolico e dalla stazione di trasformazione utente sono classificate dagli strumenti urbanistici generali dei Comuni di Ballao e Armungia come zona omogenea E - agricola ed alcune, attraversate dal cavidotto interrato, sono viabilità.

Si evidenzia che l'impianto eolico ricade all'interno di aree che la Deliberazione di Giunta Regionale n. 59/90 del 27.11.2020 *“Individuazione delle aree non idonee all'installazione di impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili”* definisce come *non idonee*. Nello specifico, parte del cavidotto e degli aerogeneratori è localizzata in: aree caratterizzate da situazioni di dissesto e/o rischio idrogeologico, aree tutelate ex art.142 del D.Lgs. 42/2004, aree tutelate ex art. 143, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 42/2004.

Dal punto di vista urbanistico, l'intervento, seppure non conforme, in quanto non previsto negli strumenti urbanistici comunali, è compatibile con la destinazione di zona, stante il combinato disposto del comma 7 dell'articolo 12 del D.Lgs. 387/2003, nonché del punto 15.3 dell'Allegato al D.M. 10.09.2010 contenente le *“Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”*.

Per qualsiasi chiarimento si prega di contattare il responsabile di Settore, Ing. Anna Maria Badas, al numero 070.6064128, email: [ambadas@regione.sardegna.it](mailto:ambadas@regione.sardegna.it).

**Il Direttore del Servizio**  
Ing. Alessandro Pusceddu  
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005)

Resp. Sett./Funz. Istr.: Ing. A.M.Badas





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze  
Ambientali

**Oggetto:** [ID\_VIP 5762] Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico costituito da 14 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,6 MW, e dalle opere necessarie di connessione alla R.T. N., per una potenza complessiva di 92,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Ballao (SU) e Armungia (SU). Proponente: Econergy Project 2 S.r.l. Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica (Mi.T.E.). Osservazioni assessoriali sulle integrazioni.

In riferimento alla nota prot. n. 17921 del 12.07.2022 (prot. Ass. Trasporti n. 12031 del 12.07.2022), con la quale questo Assessorato è stato invitato a procedere alla predisposizione e trasmissione delle osservazioni regionali in merito alle implicazioni e gli effetti ambientali sul progetto e la documentazione integrativa consultabili nel sito del Mi.T.E., nell'ambito del procedimento di VIA, si rappresenta quanto segue.

Sul progetto principale la scrivente Direzione di Servizio ha già espresso il parere con la nota Protocollo n. 0010386 del 25/06/2021, i cui contenuti si confermano.

In merito alle integrazioni si osserva come gli elaborati non interessino aspetti trasportistici ad eccezione dell'elaborato "Relazione sulla segnalazione cromatica e luminosa" che specifica come gli aerogeneratori del parco eolico, oltre alle caratteristiche bande rosse pitturate alle estremità delle pale, vengano equipaggiati nella parte superiore della navicella di un beacon ad emissione luminosa continua di colore rosso, con intensità pari a 2000 CAD (candele), sufficiente ad essere distinto a 5 km di distanza dall'aerogeneratore di notte in condizioni di visibilità tersa, come prescritto dalla norma.

Un altro documento integrativo concernente aspetti trasportistici è l'elaborato "Impatti delle opere di adeguamento della viabilità", nel quale è stato individuato e analizzato il tracciato stradale migliore per consentire un più semplice e agevole accesso al sito da parte dei mezzi deputati ai trasporti eccezionali dei



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

componenti dell'aerogeneratore. Nel suddetto documento, tuttavia, sono state analizzate le interferenze del porto di Arbatax solo da un punto di vista della viabilità: i componenti degli aerogeneratori saranno caricati dai mezzi di trasporto nella parte del porto di Arbatax dedicata al transito commerciale e attraverseranno le zone di smistamento mezzi, per poi immettersi nella viabilità comunale di Tortolì. Gli interventi previsti consistono nel taglio della vegetazione a filo strada e nella rimozione temporanea di cavi elettrici e di cartelli stradali.

In merito alle osservazioni sui traffici marittimi evidenziate dal Servizio scrivente nella nota sopra citata prot. n. 0010386 del 25/06/2021, si prende atto, invece, che nel documento "Controdeduzioni alle Osservazioni" è stato indicato che *"Relativamente al traffico portuale, il suo incremento è stato valutato non significativo in quanto sarà sufficiente una nave che, per le operazioni di scarico, impegnerà parte del porto per una giornata lavorativa"*.

In conclusione, per quanto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti non si rilevano particolari implicazioni ed effetti ambientali sulle infrastrutture di trasporto esistenti.

**Il Direttore del Servizio  
Ing. Pierandrea Deiana**

Settore Pianificazione strategica, infrastrutture aeroportuali, intermodali e trasporti su gomma/Geom. A. Atzori

Settore Pianificazione strategica, infrastrutture aeroportuali, intermodali e trasporti su gomma/Resp. Ing. M. Marinelli

Settore Infrastrutture ferroviarie, metropolitane e portuali/Ing. M. L. Locci

Settore Infrastrutture ferroviarie, metropolitane e portuali/Resp. Ing. E. Carrucciu

**Siglatu da :**

ENRICA CARRUCCIU

MICHELA MARINELLI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA  
**ARPAS**

Dipartimento Cagliari e Medio Campidano  
Linee di attività Procedimenti Ambientali VIA-VAS  
2021 – EI/10.77 – Codice E.9.1.3.5

RAS – Assessorato della Difesa dell'Ambiente  
Servizio delle Valutazioni Ambientali  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto: Procedimento di V.I.A. Regionale "Progetto per il nuovo impianto per la produzione da fonte eolica nei comuni di Ballao ed Armungia (SU) -Proponente: Società Ecoenergy Project 2 Srl – Trasmissione Osservazioni**

In relazione al procedimento in oggetto, verificata la documentazione relativa, per quanto di competenza, si trasmettono in allegato alla presente le osservazioni, del Dipartimento Provinciale di Cagliari e Medio Campidano, relative allo Studio di Impatto ambientale.

I funzionari Istruttori  
P. Cucca  
A. Sarigu

**La Direttrice del Dipartimento**  
f.to Simonetta Fanni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

**ARPAS**

Dipartimento Cagliari e Medio Campidano  
Linee di attività Procedimenti Ambientali VIA-VAS  
2021 – EI/10.77 – Codice E.9.1.3.5

**Osservazioni per il procedimento di V.I.A.**

**“Progetto per il Nuovo Impianto per la produzione da fonte eolica  
nei comuni di Ballao e Armungia (SU)”**

**Proponente: Ecoenergy Project 2 S.r.l.**

ARPAS  
Protocollo Partenza N. 25522/2022 del 26-07-2022  
Allegato 1 - Class. E.I - Copia Documento

**Luglio 2022**

Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto per la produzione di energia da fonte eolica "Bruncu sa Niada" nei comuni di Ballao e Armungia (SU). Proponente: Ecoenergy Project 2 S.r.l.

Indice

1.	PREMESSA	2
2.	OSSERVAZIONI	2
3.	CONCLUSIONI	4

ARPAS  
Protocollo Partenza N. 25522/2022 del 26-07-2022  
Allegato 1 - Class. E.I - Copia Documento

## 1. PREMESSA

In riferimento al procedimento di VIA in oggetto, è stato avviato in data 06.05.2021, come da nota del Mi.T.E, protocollo n°48264 (prot. D.G.A. n°11022 del 10.05.2021, Ns Protocollo 18838 del 21/05/2021). In data 15.07.2021 ns prot. 25568 sono state trasmesse le osservazioni del Dipartimento di Cagliari e Medio Campidano.

Successivamente, con la nota n. 24706 del 01.07.2022 (prot. D.G.A. n. 16969 del 04.07.2022), del Ministero della Cultura - Direzione Generale archeologia belle arti e paesaggio – Servizio. V, e la nota del 08.07.2022 (prot. D.G.A. n. 17593 del 08.07.2022), (ns protocollo 23670 del 13.07.2022) sono state pubblicate le integrazioni trasmesse dalla proponente e l'avvio di una nuova consultazione del pubblico.

## 2. OSSERVAZIONI

Quanto segue si riferisce alla verifica delle integrazioni presentate dal proponente in relazione alle osservazioni dell'Agenzia, riportate di seguito, punto per punto (Prot. 25568 del 15.07.2021):

**Punto 1:** *Si richiede che, laddove non sia possibile garantire la fascia di tutela dei 150 metri dai corpi idrici, vengano messe in atto tutte le misure necessarie ad evitare effetti negativi sui corsi d'acqua, soprattutto per quanto riguarda l'interrimento dei caviddotti;*

Il progetto pur con le integrazioni presentate non appare coerente con le norme di attuazione del PPR (Art. 17, comma 3, lettera h), in quanto non vengono rispettati i 150 metri dai corsi d'acqua che risultano presenti all'interno dell'area che interessa il parco fotovoltaico stesso:

- a) WTG-08 con Riu Acca Sa Isca;
- b) WTG-14 con Riu Sa Fragaxia.

Il proponente afferma che andranno considerati gli effetti della circolazione idrica sotterranea secondaria o indotta e/o stagnazione di acque di pioggia – seppur non è stata rilevata in fase di indagine, e saranno considerati gli effetti dell'eventuale presenza d'acqua alla quota di imposta delle fondazioni in relazione ad una possibile circolazione idrica indotta dai fenomeni dovuti agli scavi, con particolare riferimento alla stagionalità degli apporti idrici e del relativo flusso negli ambiti più superficiali delle coltri di alterazione di arenarie eoceniche e metamorfite. In tal caso, in fase esecutiva si provvederà a mantenere lo scavo asciutto mediante l'installazione di pompe adeguatamente dimensionate per la portata da emungere. Qualora in fase esecutiva a seguito di indagini maggiormente dettagliate, nell'utilizzo di fondazioni profonde maggiori di 15 m (eventualità esclusa allo stato attuale delle conoscenze in relazione all'assetto geologico dell'area e agli esiti del piano indagini condotto) o nel caso di fondazioni superficiali (entro i 5 m) si rinverranno interferenze con

Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto per la produzione di energia da fonte eolica "Bruncu sa Niada" nei comuni di Ballao e Armungia (SU). Proponente: Ecoenergy Project 2 S.r.l.

la falda, sarà definito un piano di monitoraggio dell'influenza della fondazione sulla piezometrica realizzando apposito sistema di piezometri a monte e a valle della fondazione con misure stagionali e/o a seguito di eventi piovosi.

**Punto 2:** *Dalla documentazione di progetto non si evince quanto descritto nella sintesi non tecnica, circa le opere di smaltimento e trattamento delle acque reflue di cantiere (vasche Imhoff, etc.): non risulta essere chiaro se queste siano presenti e la loro eventuale tipologia;*

Sarebbe auspicabile che venisse esplicitata la tipologia di acque reflue, ovvero se per acque di cantiere si intendano esclusivamente le acque dei servizi igienici per i quali il proponente afferma che in cantiere verranno utilizzati bagni chimici.

**Punto 3:** *Il piano di monitoraggio risulta essere estremamente sintetico, e la valutazione degli impatti andrebbe integrata e dedicata una sezione anche per gli impatti sui corpi idrici e la componente suolo; è assente, inoltre, una carta con l'individuazione e localizzazione dei punti di monitoraggio per la componente rumore e la componente atmosfera.*

Il proponente afferma che le linee guida per il piano di monitoraggio prevedono che siano monitorati solo le componenti ambientali per le quali si prevedono impatti significativi.

La componente idrica risulta essere fortemente interessata dall'intervento in virtù delle seguenti interferenze:

- Tra il cavidotto ed il Riu Marcasua;
- Tra il cavidotto ed il Riu Acca Sa Isca;
- Tra il cavidotto ed il corso d'acqua Accu Cida Santa;
- Tra il cavidotto ed il Riu Sessinoddu;
- Tra il cavidotto ed il Riu Grutta de Chiani;
- Tra il cavidotto ed il Riu Sa Sedda de Su Pirai;
- Tra il cavidotto ed il Riu Baccu Su Crobu;
- Tra il cavidotto ed il Fiume Flumendosa;
- Tra il cavidotto ed il Riu Perdixedda;
- Tra il cavidotto ed aree a rischio A2 e A50 sulla base della mappatura PSFF.

E' auspicabile che il proponente predisponga dei punti di monitoraggio per verificare come eventualmente tale componente venga influenzata dall'intervento e nel qual caso predisporre delle misure compensative ed eventualmente intervenire tramite opere di mitigazione.

Progetto per la realizzazione di un nuovo impianto per la produzione di energia da fonte eolica "Brunco sa Niada" nei comuni di Ballao e Armungia (SU). Proponente: Ecoenergy Project 2 S.r.l.

La componente suolo risulta essere indirettamente coinvolta, ma è necessario che il proponente adotti tutte le misure affinché non si verifichino condizioni di potenziale contaminazione durante le operazioni di attraversamento del cavidotto e durante le operazioni di posa, oltre che garantire la tutela del suolo relativamente alla sua conservazione nelle funzioni fondamentali.

**Punto 4:** È presente il Piano Preliminare di Gestione delle Terre e rocce da scavo che saranno prodotte durante i lavori per la realizzazione dell'intervento. Il piano quantifica e finalizza l'utilizzo dei materiali provenienti dagli scavi necessari per le lavorazioni di progetto all'interno dello stesso cantiere, inoltre indica le modalità con cui saranno gestite le terre e le rocce. Manca la quantificazione delle terre in gioco nelle attività di escavo e ripristino del cavidotto.

Non risulta essere presente una relazione aggiornata rispetto alla precedente presentazione del materiale. Si ritiene necessaria una tabella riepilogativa di tutti i bilanci delle terre voce per voce per tutte le diverse attività eseguite.

### **3. CONCLUSIONI**

La documentazione integrativa aggiornata fornita dal proponente non risponde in maniera esauriente alle osservazioni precedentemente effettuate. Permangono le perplessità evidenziate a suo tempo che potrebbero essere superate con l'attuazione di modifiche della configurazione dell'impianto, come enunciato nella relazione "Integrazioni SIA – Quadro Progettuale – Alternative Progettuali". La proposta di ridurre il numero di aerogeneratori risulta essere di primaria importanza al fine di diminuire ulteriormente l'impatto dell'opera sulle componenti ambientali coinvolte. Risulterebbe quanto meno auspicabile una modifica della posizione del WTG-08 e WTG-14.

#### **I Tecnici istruttori**

Pasqualina Cucca  
Alessio Sarigu

#### **La Direttrice del Dipartimento**

Simonetta Fanni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura

06-01-03 - Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** [ID\_VIP 5762] Istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico costituito da 14 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,6 MW, e dalle opere necessarie di connessione al la RTN, per una potenza complessiva di 92,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Ballao (SU) e Armungia (SU). Proponente Econergy Project 2 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero della Transizione Ecologica. Comunicazioni riguardanti l'eventuale presenza di usi civici nelle aree di intervento.

In riferimento alla procedura in oggetto, per la verifica di eventuali sovrapposizioni dell'intervento con terreni aperti all'uso civico in favore dei cittadini residenti dei comuni interessati, si rappresenta la necessità che venga redatto l'elenco completo delle particelle catastali sulle quali ricadono le opere previste (aerogeneratori, opere di connessione ed eventuali opere accessorie).

Si comunica che, in ogni caso, eventuali interventi da effettuarsi in tutto o in parte sulle terre civiche saranno ammissibili esclusivamente nei limiti previsti dalla normativa di riferimento, ed in particolare la L.R. 14 marzo 1994, n. 12.

Si fa presente che l'esistenza dell'uso civico, per i Comuni per i quali è stato eseguito l'accertamento formale, è comunque verificabile con la consultazione degli inventari generali delle terre civiche pubblicati sul sito web SardegnaAgricoltura nella apposita sezione dedicata agli Usi civici, ma è da tener conto che eventuali omissioni nell'individuazione dei terreni o nello stesso inventario non incidono sui diritti delle popolazioni.

Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti o integrazioni.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Cordiali saluti.

Il Direttore  
Gianni Ibba



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna Meridionale

PEC  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

ASS.TO DELLA DIFESA DELL'AMBIERTE  
Servizio Valutazione Impatti e Incidenze  
Ambientali

**Oggetto:** ID\_VIP 5762. Istanza di avvio della procedura di valutazione di impatto ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico costituito da 14 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,6 MW, e dalle opere necessarie di connessione alla RTN, per una potenza complessiva di 92,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Ballao (SU) e Armungia (SU). Osservazioni.

**Ubicazione:** Comune di Ballao, Armungia.

**Richiedente:** Soc. Econergy Project 2 S.r.l.

**Posizione:** 104800 (da citare nella risposta).

Con riferimento alla nota del 12/07/2022 prot. 17921 (acquisita al protocollo regionale al n. 36233 del 13/07/2022), con la quale l'Ass.to in indirizzo informa che sono state depositate integrazioni progettuali, a seguito dell'esame di quanto trasmesso, si rappresenta quanto segue.

Si prende atto che il proponente nelle controdeduzioni alle osservazioni formulate dallo scrivente Servizio comunica che è stata proposta un'alternativa progettuale che prevede l'eliminazione dei due aerogeneratori WTG001 e WTG003 come rappresentato nell'elaborato "*integrazione alla sintesi non tecnica*" a pag 3. Naturalmente in sede di Autorizzazione Unica dovranno essere aggiornati tutti gli elaborati di progetto coinvolti.

Si evidenzia inoltre che la stazione di trasformazione di Armungia ricade al limite della fascia dei 150 metri del Flumendosa e che detto fiume è presente nell'elenco dei fiumi non trasformabili di cui alla delibera 27/31 del 27/07/1993 e pertanto ai sensi dell'art. 10 bis della LR 45/89 la fascia dei 150 metri risulta inedificabile. L'eventuale realizzazione della stazione dovrà avvenire oltre detta fascia e la distanza dal fiume opportunamente documentata.

Le integrazioni documentali hanno altresì evidenziato gli impatti di carattere paesaggistico determinati dalle alte e cieche recinzioni delle stazioni di trasformazione di Armungia e Burcei per le quali dovranno essere necessariamente proposte opere di mitigazione.

Si segnala infine che le tavole integrative, pur riportando le foto e le simulazioni della stazione di trasformazione di Burcei, non consentono di localizzare il sito di realizzazione di detta stazione.

Per qualsiasi chiarimento di tipo tecnico contattare, il tecnico istruttore P.A. Stefano Staffa tel. 070 606 7426 mail sstaffa@regione.sardegna.it, oppure il responsabile del settore, Ing. Carla Sanna tel. 070 606 7299 csanna@regione.sardegna.it.

**Per il Direttore del Servizio, la sostituta**  
Ing. Sabrina Mura  
(ex art. 30, comma 5 LR 31/1998)  
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)

Resp. Sett.: Ing. C. Sanna  
Tecn. Istrut.: P.A. S.Staffa

