

AVVISO AL PUBBLICO

DEVELOPMENT S.r.l.

DEVELOPMENT SRL

## PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

La Società **DEVELOPMENT S.r.l** con sede legale in MILANO (MI) CAP 20124, Va Vittor Pisani 16, comunica di aver presentato in data **03/03/2022** al Ministero della transizione ecologica ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006, istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale del progetto

**“Impianto agrovoltaico integrato da realizzarsi nel Comune di San Marco in Lamis (FG) in località “Posta d’Innazi”, costituito da un impianto olivicolo superintensivo e un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 52,398 MW collegato alla RTN”**

compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 al punto 2 denominata **“impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW”**

(e)

- tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 1.2.1 denominata **“Generazione di energia elettrica: impianti fotovoltaici”** ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.
- tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR); ed anche nella tipologia, elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis, sopra dichiarata.

*Impianto integrato agrovoltaico integrato* costituito da un impianto olivicolo superintensivo e un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a **52,398 MW** collegato alla RTN

La tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto é:  
Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/06 e l'Autorità competente al rilascio è il Ministero della Transizione Ecologica;  
Autorizzazione Unica ai sensi dell'Art. 12 del D.Lgs 387/03 e l'Autorità competente al rilascio è la Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica;

Il progetto è localizzato nel comune di **San Marco in Lamis (FG)** in località “Posta d’Innazi” e prevede

**la realizzazione di un nuovo impianto agrovoltaico costituito dalla integrazione tra impianto olivicolo superintensivo.e impianto fotovoltaico di potenza pari a 52,398 MW.**

**Il progetto interessa una superficie di 57 ettari.**

*Il progetto sarà eseguito in regime “agrovoltaico” che produce energia elettrica “zero emission” da fonti rinnovabili attraverso un sistema integrato con l’attività agricola (oliveto superintensivo), garantendo un modello eco-sostenibile che fornisca energia pulita e prodotti sani da agricoltura biologica.*

*La tecnologia impiantistica prevede l’installazione di moduli bifacciali che saranno installati su strutture mobili (tracker) di tipo monoassiale collegati direttamente al terreno mediante pali a vite in acciaio.*

*L’indice di consumo del suolo è stato contenuto nell’ordine del 26 % calcolato sulla superficie utile di impianto. Le strutture saranno posizionate in maniera da consentire lo sfruttamento agricolo ottimale del terreno.*

*I pali di sostegno sono distanti tra loro 9,00 m per consentire la coltivazione e garantire la giusta illuminazione al terreno, mentre i pannelli sono distribuiti in maniera da limitare al massimo l’ombreggiamento. Saranno utilizzate strutture da 104, 78 e 52 moduli.*

*L’impianto fotovoltaico sarà connesso alla stazione TERNA di San Marco in Lamis mediante una linea di connessione interrata in AT.*

*Il progetto ha un valore economico superiore a 5 milioni di Euro.*

*I possibili **impatti ambientali** che sono stati analizzati nello studio sono inerenti: atmosfera, ambiente idrico, suolo e sottosuolo, ecosistemi naturali, paesaggio e patrimonio culturale, ambiente antropico, rumore e vibrazioni, rifiuti, radiazioni non ionizzanti, assetto igienico sanitario, assetto socio-economico.*

*In particolare dallo studio effettuato è emerso quanto segue:*

#### Ambiente fisico

*Le variazioni dei flussi di traffico derivati in fase di cantiere, di esercizio e di dismissione sono assolutamente trascurabili rispetto ai flussi veicolari che attualmente interessano l’area di progetto.*

#### Atmosfera

*Nella fase di esercizio l’impianto agrovoltaico non produrrà alcuna forma di emissione in atmosfera. La messa in funzione dell’impianto eviterà una significativa quantità di emissioni di CO<sub>2</sub> e altre sostanze inquinanti in atmosfera evitando il ricorso a combustibili fossili per la generazione dell’energia prodotta.*

#### Ambiente idrico

*Le opere previste non modificano la permeabilità del terreno né le attuali condizioni di deflusso delle acque nel territorio interessato.*

#### Suolo e sottosuolo

*Non sarà modificata la geomorfologia del sito e tutti i movimenti di terra in fase di cantiere saranno seguiti da interventi di ripristino con il terreno vegetale di risulta.*

*L’impianto fotovoltaico sarà integrato con la piantumazione di un oliveto superintensivo disposto tra i filari dei tracker che garantirà il mantenimento della fertilità dell’area.*

*Le strutture dei pannelli fotovoltaici con inseguitori monoassiali e la recinzione saranno infisse direttamente nel terreno; per il riempimento degli scavi necessari (viabilità, cavidotti, area di sedime delle cabine) si riutilizzerà il terreno asportato e materiale arido prelevato da cave del territorio.*

#### Ecosistemi

*L’opera non modificherà in maniera significativa gli attuali equilibri.*

*Il progetto non interferirà negativamente con la presenza degli ambienti utilizzati per la nidificazione, il rifugio ed l’alimentazione della fauna selvatica.*

*Per consentire il passaggio della piccola fauna, la recinzione sarà collocata lasciando libera un’altezza di 20 cm dal suolo.*

*In fase di cantiere si potrà avere un allontanamento temporaneo della fauna più sensibile presente nel territorio. In fase di esercizio si assisterà ad un graduale ripopolamento.*

#### Paesaggio

*L’opera non determina impatti negativi sul patrimonio storico, archeologico e architettonico della zona. Saranno conservate le strade interpoderali esistenti e saranno realizzate diverse opere di*

*mitigazioni quali la piantumazione di arbusti autoctoni lungo la recinzione e alberi di olivo tra i filari dei pannelli.*

#### Rumori

*L'impatto acustico prodotto dall'opera in progetto è scarsamente significativo.*

#### Rifiuti

*La produzione di rifiuti in fase di esercizio è limitata a quanto derivabile dalla manutenzione dell'impianto e dalla coltivazione dell'oliveto.*

*In fase di dismissione i pannelli e le apparecchiature saranno smontati e smaltiti presso centri autorizzati.*

#### Radiazioni non ionizzanti

*Nella zona non sono presenti aree destinate a ricettori sensibili.*

*In ogni caso, i valori prevedibili portano a ritenere che l'impianto è conforme alle prescrizioni vigenti.*

#### Assetto igienico-sanitario

*L'intervento è conforme ai vigenti strumenti di pianificazione e programmazione. I principali effetti derivati dalla realizzazione dell'opera sono compatibili con le esigenze di tutela igienico-sanitaria e di salvaguardia dell'ambiente.*

#### Assetto socio-economico

*La realizzazione dell'impianto fotovoltaico e dell'oliveto superintensivo avrà una indubbia ricaduta occupazionale e produrrà un effetto positivo sulla componente sociale.*

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione sul Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali VAS-VIA-AIA ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)) del Ministero della transizione ecologica.

Ai sensi dell'art.24 comma 3 del D.Lgs.152/2006 entro il termine di **30 giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero della transizione ecologica, Direzione Generale per la Crescita Sostenibile e la qualità dello Sviluppo, via C.Colombo 44, 00147 Roma; l'invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [cress@pec.minambiente.it](mailto:cress@pec.minambiente.it)

Il legale rappresentante

Niosi Ivan

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.