

Regione Sardegna



Provincia di Sassari




Comune di Sassari

## REALIZZAZIONE IMPIANTO AGRIVOLTAICO.

**PRODUZIONE AGRICOLA DA IMPIANTO INTENSIVO DI MELOGRANI E PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA CONVERSIONE SOLARE FOTOVOLTAICA E OPERE DI CONNESSIONE SITO IN SASSARI –  
POTENZA 46.175 MWdc  
(Immissione in rete 39 MWac)**

### AU34 – PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

<b>Committente:</b>	VERDE 7 SRL – Via Cino del Duca, 5 20122 Milano (MI)			
<b>Il Tecnico</b>		Revisioni	DATA	
			Protocollo Iter Autorizzativo	Giu/2021
<b>Descrizione</b>	<b>Piano particellare di esproprio</b>			
<b>Commessa</b>	Sassari – Due Mari			

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**  
**relativo alla realizzazione di un Impianto Agrivoltaico da 46,175 MW e delle relative opere connesse**  
**Comune di Sassari (SS)**

Nr.	Ambito	Comune	Foglio	P.IIa	Ditta catastale				Natura del Terreno-Fabbricato	Classe	Tot. Superficie catastale			Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato
					Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita	Codice fiscale	Diritti e oneri reali	Quota			Superficie			
											ha	a	ca	mq
1		SASSARI	78	22	VIRDIS EMILIA CARMELA nata a ITTIRI (SS) il 11/07/1957	VRDMCR57L51E377C	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO	2	17	20	40	310
					VIRDIS MARIA FRANCA nata a ITTIRI (SS) il 11/07/1957	VRDMFR57L51E377K	Proprieta'	1/2						
2		SASSARI	78	148	VIRDIS EMILIA CARMELA nata a ITTIRI (SS) il 11/07/1957	VRDMCR57L51E377C	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO	2		63	30	18
					VIRDIS MARIA FRANCA nata a ITTIRI (SS) il 11/07/1957	VRDMFR57L51E377K	Proprieta'	1/2						
3		SASSARI	78	78	VIRDIS EMILIA CARMELA nata a ITTIRI (SS) il 11/07/1957	VRDMCR57L51E377C	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO	2	6	77	50	1880
					VIRDIS MARIA FRANCA nata a ITTIRI (SS) il 11/07/1957	VRDMFR57L51E377K	Proprieta'	1/2						
4		SASSARI	78	201	AZIENDA AGRICOLA MONTE SIXERI S.R.L. AGRICOLA con sede in ALGHERO (SS)	2374260905	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	7	19	64	580
5		SASSARI	78	10	AZIENDA AGRICOLA MONTE SIXERI S.R.L. AGRICOLA con sede in ALGHERO (SS)	2374260905	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		91	26	720
6		SASSARI	78	SP										10000
7		SASSARI	79	51	EUROAPPALTI S.R.L. con sede in SASSARI (SS)	2449520903	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	1	15	60	420
8		SASSARI	79	25	OCIETA' AGRICOLA F.LLI SCARPA DI SCARPA BATTISTA & C. S.A.S. con sede in PORTO TORRES (SS)	117270900	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	7	30		320
9		SASSARI	79	26	FADDA MARIA ASSUNTA nata a OSSI (SS) il 08/10/1952	FDDMSS52R48G178N	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	8			2600
									SEMINATIVO	2	1	40	18	
10		SASSARI	79	79	CANU MARIA		Usufruttuario parziale	/	SEMINATIVO	2		60		760
					FADDA ANTONIO MARIA nato a OSSI (SS) il 19/11/1944	FDDNNM44S19G178R	Proprieta'	/						
11		SASSARI	79	80	FADDA MARIA ASSUNTA nata a OSSI (SS) il 08/10/1952	FDDMSS52R48G178N	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		8	25	100
12		SASSARI	79	4	TOLU ANGELA nata a OSSI (SS) il 22/11/1942	TLONGL42S62G178L	Proprieta'	1/1	PASCOLO	4	10			760
									NCOLT PROD	1	2	72	57	
13		SASSARI	79	76	TOLU ANGELA nata a OSSI (SS) il 22/11/1942	TLONGL42S62G178L	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		35	86	750
									INCOLT PROD	1		15	41	
14		SASSARI	79	27	ARCA SEDDA GIOVANNI ANGELO nato a SASSARI (SS) il 01/04/1953	RCSGNN53D01I452H	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	11	37	89	1210
15		SASSARI	79	81	ARCA SEDDA GIOVANNI ANGELO nato a SASSARI (SS) il 01/04/1953	RCSGNN53D01I452H	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		28	62	420
16		SASSARI	79	82	ARCA SEDDA GIOVANNI ANGELO nato a SASSARI (SS) il 01/04/1953	RCSGNN53D01I452H	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		39	69	780
17		SASSARI	79	83	ARCA SEDDA GIOVANNI ANGELO nato a SASSARI (SS) il 01/04/1953	RCSGNN53D01I452H	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2			36	20

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**  
**relativo alla realizzazione di un Impianto Agrivoltaico da 46,175 MW e delle relative opere connesse**  
**Comune di Sassari (SS)**

Nr.	Ambito	Comune	Foglio	P.IIa	Ditta catastale				Natura del Terreno-Fabbricato	Classe	Tot. Superficie catastale			Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato
					Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita	Codice fiscale	Diritti e oneri reali	Quota			ha	a	ca	Superficie
														mq
18	SASSARI	79	180	PORQUEDDU ADELINA nata a SASSARI (SS) il 07/04/1970	PRQDLN70D47I452O	Proprieta'	1/6	SEMINATIVO	2	4	21	74	620	
				PORQUEDDU ANNETTA nata a PORTO TORRES (SS) il 08/05/1960	PRQNTT60E48G924B	Proprieta'	1/6							
				PULEDDA FRANCESCA nata a PORTO TORRES (SS) il 29/03/1938	PLDFNC38C69G924D	Proprieta'	4/6							
19	SASSARI	79	84	FADDA MARIO nato a OSSI (SS) il 19/11/1944	FDDMRA44S19G178S	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		5	75	570	
20	SASSARI	79	62	MARA GAVINO nato a PORTO TORRES (SS) il 19/01/1937	MRAGVN37A19G924K	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO	2		29	90	200	
				MARA GIANCARLO nato a PORTO TORRES (SS) il 09/07/1970	MRAGCR70L09G924O	Proprieta'	1/2							
21	SASSARI	79	85	FADDA MARIO nato a OSSI (SS) il 19/11/1944	FDDMRA44S19G178S	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		4	48	290	
22	SASSARI	79	61	MARA GAVINO nato a PORTO TORRES (SS) il 19/01/1937	MRAGVN37A19G924K	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO	2		11	64	40	
				MARA GIANCARLO nato a PORTO TORRES (SS) il 09/07/1970	MRAGCR70L09G924O	Proprieta'	1/2							
23	SASSARI	79	48	MARA GAVINO nato a PORTO TORRES (SS) il 19/01/1937	MRAGVN37A19G924K	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO	2	2	22	46	440	
				MARA GIANCARLO nato a PORTO TORRES (SS) il 09/07/1970	MRAGCR70L09G924O	Proprieta'	1/2							
24	SASSARI	79	177	FADDA MARIO nato a OSSI (SS) il 19/11/1944	FDDMRA44S19G178S	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	4	35	34	240	
								PASCOLO	4		83	47		
25	SASSARI	79	30	DEMONTIS GIULIANO nato a PORTO TORRES (SS) il 11/04/1953	DMNGLN53D11G924U	Proprieta'	1/1	PASCOLO	2	4	9	20	2620	
26	SASSARI	79	44	PIRAS MATTIA nata a VILLANOVA MONTELEONE (SS) il 25/08/1924	PR5MTT24M65L989C	Proprieta'	1/1	PASCOLO	2	1	24		70	
27	SASSARI	79	35	SOCIETA' AGRICOLA F.LLI SCARPA DI SCARPA BATTISTA & C. S.A.S. con sede in PORTO TORRES (SS)	117270900	Proprieta'	1/1	PASCOLO	2	3	7	8	1660	
28	SASSARI	79	97	EUROAPPALTI S.R.L. con sede in SASSARI (SS)	2449520903	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	6	81	82	220	
29	SASSARI	79	36	EUROAPPALTI S.R.L. con sede in SASSARI (SS)	2449520903	Proprieta'	1/1	PASCOLO	2	2	50	14	1500	
30	SASSARI	79	46	EUROAPPALTI S.R.L. con sede in SASSARI (SS)	2449520903	Proprieta'	1/1	PASCOLO	4	3	98	96	3050	
31	SASSARI	79	51	EUROAPPALTI S.R.L. con sede in SASSARI (SS)	2449520903	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	1	15	60	380	
32	SASSARI	79	49	EUROAPPALTI S.R.L. con sede in SASSARI (SS)	2449520903	Proprieta'	1/1	PASCOLO	4	30	50	85	1160	
33	SASSARI	79	47	LOSTIA LUCA nato a NUORO (NU) il 12/09/1981	LSTLCU81P12F979Z	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	3	33	7	2680	
34	SASSARI	79	SP										11200	
35	SASSARI	92	25	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	PASCOLO	1		60	8	90	
36	SASSARI	92	35	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	PASCOLO	1		29	93	1000	

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**  
**relativo alla realizzazione di un Impianto Agrivoltaico da 46,175 MW e delle relative opere connesse**  
**Comune di Sassari (SS)**

Nr.	Ambito	Comune	Foglio	P.IIa	Ditta catastale				Natura del Terreno-Fabbricato	Classe	Tot. Superficie catastale			Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato
					Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita	Codice fiscale	Diritti e oneri reali	Quota			ha	a	ca	Superficie
														mq
37		SASSARI	92	12	CANU DEMARTIS CATERINA		Comproprietario		PASCOLO	1	3	30	61	420
					DE MARTIS GIOVANNI		Comproprietario							
38		SASSARI	93	SP										9400
39		SASSARI	80	167	DEMONTIS ANTONIA MARIA nata a OSSI (SS) il 29/11/1926	DMNNNM26S69G178K	Proprieta'	40/240	PASCOLO	1	41	46	2	1050
					DEMONTIS MARIO FRANCESCO nato a OSSI (SS) il 09/09/1936	DMNMF36P09G178U	Proprieta'	40/240						
					DEMONTIS SALVATORE nato a SASSARI (SS) il 08/10/1964	DMNSVT64R08I452D	Proprieta'	8/240						
					DEMONTIS SERGIO nato a SASSARI (SS) il 06/12/1966	DMNSRG66T06I452S	Proprieta'	8/240						
					DEMONTIS SILVIA nata a SASSARI (SS) il 17/08/1968	DMNSLV68M57I452Q	Proprieta'	8/240	PASCOLO ARB	U	5	90	44	
					DEMONTIS SIMONETTA nata a SASSARI (SS) il 27/06/1972	DMNSNT72H67I452A	Proprieta'	8/240						
					DEMONTIS STEFANIA MARIA ROSARIA nata a SASSARI (SS) il 03/10/1965	DMNSFN65R43I452T	Proprieta'	8/240						
					PILO GIOVANNI nato a OSSI (SS) il 06/09/1917	PLIGNN17P06G178Z	Proprieta'	30/240						
					PILO MARIA nata a OSSI (SS) il 09/09/1930	PLIMRA30P49G178Q	Proprieta'	45/240						
					PILO VITTORIA nata a OSSI (SS) il 08/02/1928	PLIVTR28B48G178X	Proprieta'	45/240						
40		SASSARI	80	41	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		40	70	1580
41		SASSARI	80	168	CANU ANTONIO nato a OSSI (SS) il 21/01/1967	CNANTN67A21G178M	Proprieta'	1/3	SEMINATIVO	2	4	34	20	440
					CANU GIAN GAVINO nato a OSSI (SS) il 30/01/1969	CNAGGV69A30G178S	Proprieta'	1/3						
					RUIU VITTORIA nata a OSSI (SS) il 03/08/1937	RUIVTR37M43G178S	Proprieta'	1/3						
42		SASSARI	81	42	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	PASCOLO	2		11	44	450
43		SASSARI	81	22	CANU ANTONIO nato a OSSI (SS) il 21/01/1967	CNANTN67A21G178M	Proprieta'	1/3	SEMINATIVO	2	9	35	55	930
					CANU GIAN GAVINO nato a OSSI (SS) il 30/01/1969	CNAGGV69A30G178S	Proprieta'	1/3						
					RUIU VITTORIA nata a OSSI (SS) il 03/08/1937	RUIVTR37M43G178S	Proprieta'	1/3	PASCOLO ARB	U		29	98	
44		SASSARI	81	57	PISANU ANTONIO nato a ITTIRI (SS) il 09/03/1958	PSNNTN58C09E377H	Proprieta'	1/2	PASCOLO	2	1	57	36	280
					PISANU SIMONE FRANCO nato a ITTIRI (SS) il 06/02/1960	PSNSNF60B06E377T	Proprieta'	1/2	INCOLT PROD	2		22	38	
45		SASSARI	81	56	PILO MARIA nata a OSSI (SS) il 09/09/1930	PLIMRA30P49G178Q	Proprieta'	1/2	SEMIN IRRIG	U	1	25	28	380
					PILO VITTORIA nata a OSSI (SS) il 08/02/1928	PLIVTR28B48G178X	Proprieta'	1/2	INCOLT PROD	2		68	25	
46		SASSARI	94	72	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		60	42	670
47		SASSARI	94	91	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		38	99	3240

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**  
**relativo alla realizzazione di un Impianto Agrivoltaico da 46,175 MW e delle relative opere connesse**  
**Comune di Sassari (SS)**

Nr.	Ambito	Comune	Foglio	P.IIa	Ditta catastale				Natura del Terreno-Fabbricato	Classe	Tot. Superficie catastale			Servitù passaggio e/o elettrodotto interrato
					Cognome e Nome - Città di nascita - Data di nascita	Codice fiscale	Diritti e oneri reali	Quota			ha	a	ca	Superficie
														mq
48		SASSARI	94	96	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		5	40	400
49		SASSARI	94	89	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		18	20	3800
50		SASSARI	94	77	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		25	58	160
51		SASSARI	94	78	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		10	15	260
52		SASSARI	94	2	CANU ANTONIO nato a ITTIRI (SS) il 14/03/1947	CNANTN47C14E377V	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		38	59	540
					DORE MARIA nata a ITTIRI (SS) il 02/07/1954	DROMRA54L42E377Q	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	4			
53		SASSARI	94	SP										350
54		SASSARI	82	176	ERRA MARCO nato a SASSARI (SS) il 16/04/1982	SRRMRC82D16I452A	Proprieta'	1/1	PASCOLO	1	3	46	41	560
55		SASSARI	82	51	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2		14	25	420
<b>TOTALE</b>														<b>75 008,00</b>