



Regione Sardegna



Provincia di Sassari



Comune di Sassari


REALIZZAZIONE IMPIANTO AGRIVOLTAICO.

**PRODUZIONE AGRICOLA DA IMPIANTO INTENSIVO DI MELOGRANI E
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA CONVERSIONE SOLARE
FOTOVOLTAICA E OPERE DI CONNESSIONE SITO IN SASSARI – POTENZA
46.175 MWdc
(Immissione in rete 39MWac)**

AU41 – Stima Costi di Dismissione Impianto

Committente:

VERDE 7 SRL – Via Cino del Duca, 5
20122 Milano (MI)

Il Tecnico		Revisioni	DATA
			
			Protocollo Iter Autorizzativo
Descrizione	Stima Costi di Dismissione Impianto		
Commessa	Sassari – Due Mari		

Allegati:

- Definizione nuovi prezzi costi dismissione e ripristino
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Stima Costi Dismissione e Ripristino
- Quadro Economico Costi di Dismissione e Ripristino

Impianto Agrivoltaico Sassari 46,175 MWdc

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: ANALISI COSTI DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

COMMITTENTE: Verde 7 Srl

Data, 26/05/2021

IL TECNICO

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.001	Smontaggio e smaltimento^(*) moduli fotovoltaici (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento dei moduli fotovoltaici è coperto dai ricavi della vendita dei materiali che li compongono</small>	U.M. MW	PREZZO 6.849,22 €
----------------	--	-------------------	------------------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56 €	30	1.353,60 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	3	22,56 €	40	2.707,20 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							4.060,80 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	2	22,56 €	30	1.353,60 €
	2.2		h				- €
	2.3		h				- €
Totale							1.353,60 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1						- €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							- €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	5.414,40 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	812,16 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	6.226,56 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	622,66 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	6.849,22 €
10.	PREZZO		6.849,22 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.002	Smontaggio e smaltimento^(*) parti elettriche (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento delle parti elettriche è coperto dai ricavi della vendita dei materiali che le compongono</small>	U.M. MW	PREZZO 5.329,95 €
----------------	--	-------------------	-----------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56 €	35	1.579,20 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	2	22,56 €	20	902,40 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							2.481,60 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56 €	35	789,60 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92 €	35	942,20 €
	2.3		h				- €
Totale							1.731,80 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1						
	4.2						
	4.3						
Totale							

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	4.213,40 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	632,01 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	4.845,41 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	484,54 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	5.329,95 €
10.	PREZZO		5.329,95 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.003	Smontaggio e smaltimento cabine elettriche (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW)	U.M. MW	PREZZO 2.102,05 €
----------------	--	-------------------	------------------------------------

MANODOPERA

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	15	676,80 €
	1.2	Operaio Qualificato	h				- €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							676,80 €

TRASPORTI E NOLI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	5	112,80 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	5	134,60 €
	2.3		h				- €
Totale							247,40 €

MATERIALI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento Cemento Armato	q.li	-	2,95 €	250	737,50 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							737,50 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)					1.661,70 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto					249,26 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)					1.910,96 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale					191,10 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)					2.102,05 €
10.	PREZZO						2.102,05 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.004	Smontaggio e smaltimento^(*) strutture di supporto (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento delle strutture di supporto è coperto dai ricavi della vendita dei materiali ferrosi</small>	U.M. MW	PREZZO 9.352,90 €
----------------	--	-------------------	-----------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	40	1.804,80 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	2	22,56	80	3.609,60 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							5.414,40 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	40	902,40 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	40	1.076,80 €
	2.3		h				- €
Totale							1.979,20 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1						- €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							- €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	7.393,60 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	1.109,04 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	8.502,64 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	850,26 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	9.352,90 €
10.	PREZZO		9.352,90 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.005	Smantellamento e smaltimento^(*) viabilità interna (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento delle strutture di supporto è coperto dai ricavi della vendita dei materiali ferrosi</small>	U.M. MW	PREZZO 10.444,65 €
----------------	--	-------------------	-------------------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	24	1.082,88 €
	1.2	Operaio Qualificato	h				- €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							1.082,88 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	12	270,72 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	12	323,04 €
	2.3		h				- €
Totale							593,76 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento materiale stabilizzato	mc	-	18,80 €	350	6.580,00 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							6.580,00 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	8.256,64 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	1.238,50 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	9.495,14 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	949,51 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	10.444,65 €
10.	PREZZO		10.444,65 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.006	Smantellamento e smaltimento^(*) recinzione (parametrato su un impianto fotovoltaico da 1MW) <small>(*) Lo smaltimento della recinzione supporto è coperto dai ricavi della vendita dei materiali ferrosi</small>	U.M. MW	PREZZO 1.484,20 €
----------------	---	-------------------	------------------------------------

MANODOPERA

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	8	360,96 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	1	22,56	8	180,48 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							541,44 €

TRASPORTI E NOLI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	8	180,48 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	8	215,36 €
	2.3		h				- €
Totale							395,84 €

MATERIALI

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO

numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento Cemento Armato	q.li	-	2,95 €	80	236,00 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							236,00 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)	1.173,28 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto	175,99 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)	1.349,27 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale	134,93 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)	1.484,20 €
10.	PREZZO		1.484,20 €

COMPUTO METRICO DISMISSIONE E RIPRISTINO DEI LUOGHI

Definizione nuovi prezzi

N.P.007	Smantellamento e smaltimento (*) impianto illuminazione e videosorveglianza (parametrato imp. 1MW) (*) Lo smaltimento degli impianti è coperto dai ricavi della vendita dei materiali che li compongono	U.M. MW	PREZZO 1.631,34 €
----------------	---	-------------------	-----------------------------

MANODOPERA							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
1	1.1	Operaio Specializzato	h	2	22,56	10	451,20 €
	1.2	Operaio Qualificato	h	1	22,56	10	225,60 €
	1.4	Operaio comune	h				- €
Totale							676,80 €

TRASPORTI E NOLI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
2	2.1	Autocarro con gru e cassone ribaltabile	h	1	22,56	10	225,60 €
	2.2	Escavatore cingolato	h	1	26,92	10	269,20 €
	2.3		h				- €
Totale							494,80 €

MATERIALI							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
3	3.1						- €
	3.1						- €
	3.3						- €
Totale							- €

ALTRO							
numero	codice	descrizione	u.m.	n.	costo	quantità	parziale
4	4.1	Smaltimento Cemento Armato	q.li	-	2,95 €	40	118,00 €
	4.2						- €
	4.3						- €
Totale							118,00 €

5.	COSTO DIRETTO	totale (1+2+3+4)					1.289,60 €
6.	SPESE GENERALI	15% su costo diretto					193,44 €
7.	IMPORTO PARZIALE	totale (5+6)					1.483,04 €
8.	UTILE DI IMPRESA	10% su importo parziale					148,30 €
9.	IMPORTO LORDO	totale (7+8)					1.631,34 €
10.	PREZZO						1.631,34 €

Impianto Agrivoltaico Sassari 46,175 MWdc

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: ANALISI COSTI DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

COMMITTENTE: Verde 7 Srl

Data, 26/05/2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 Inf.002.005.a	Aratura meccanica, profondità cm 30-40, su superficie libera da piante ed altri impedimenti rilevanti, comprensiva del trasporto, carico e scarico dei mezzi utilizzati. superficie contigua superiore a mq 3.000 Area impianto fotovoltaico					798'699,00		
	SOMMANO mq					798'699,00	0,20	159'739,80
2 N.P.001	Smontaggio e smaltimento moduli fotovoltaici					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	6'849,22	316'296,98
3 N.P.002	Smontaggio esaltimento parti elettriche					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	5'329,95	246'137,09
4 N.P.003	Smontaggio e smaltimento cabine elettriche					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	2'102,50	97'093,45
5 N.P.004	Smontaggio e smaltimento strutture di supporto					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	9'352,90	431'916,92
6 N.P.005	Smantellamento e smaltimento viabilità interna					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	10'444,65	482'333,94
7 N.P.006	Smantellamento e smaltimento recinzione					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	1'484,20	68'540,36
8 N.P.007	Smantellamento e smaltimento impianto illuminazione e videosorveglianza					46,18		
	SOMMANO MW					46,18	1'631,34	75'335,28
	Parziale LAVORI A MISURA euro							1'877'393,82
	T O T A L E euro							1'877'393,82
	Data, 26/05/2021							
	Il Tecnico							
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							