



REGIONE PUGLIA

# REGIONE PUGLIA

## PROVINCIA DI BRINDISI



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

### AUTORIZZAZIONE UNICA EX D.Lgs 387/2003

### VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE EX. ART. 23

### D.Lgs 152/2006

**INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE SOLARE DENOMINATO "FATTORIA SOLARE SANTINO" DI POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 5.999,00 kW E POTENZA DI PICCO PARI A 10.064,99 kW**

Codice di rintracciabilità: 242111521 - POD: IT001E752928550 - Id AU: 82SHKJ7



Codice identificativo elaborato:

**82SHKJ7\_QuadroEconomico**

DATA

Gennaio 2022

Titolo elaborato

**D03\_Quadro Economico**

SCALA

-

#### REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO

Progettazione:



**STUDIO ENERGY SRL**  
Via delle Comunicazioni snc  
75100 Matera  
C/F. e P.IVA 01175590775

Tecnici:

**Dott. Ing. Calbi Francesco Rocco**



Il Proponente:

**REN 172 SRL**

REN 172 S.R.L.  
Salita Santa Caterina 2/1- 16123 Genova (GE)  
C.F./P.IVA 02644690998

LEGALE RAPPRESENTANTE

<b>QUADRO ECONOMICO GENERALE</b> Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi previsti	4.900.487,96 €	10,00%	5.390.536,76 €
A.2) Oneri di sicurezza	98.400,00 €	10,00%	108.240,00 €
A.3) Opere di mitigazione	18.967,95 €	22,00%	23.140,90 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	0 €	-	0 €
A.5) Opere connesse	0 €	-	0 €
<b>TOTALE A</b>	<b>5.017.855,91 €</b>		<b>5.521.917,66 €</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	334.800,00 €	22,00%	408.456,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	0 €		0 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	30.000,00 €	22,00%	36.600,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	20.000,00€	22,00%	24.400,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	0 €		0 €
B.6) Imprevisti	50.000,00 €	10,00%	55.000,00 €
B.7) Spese varie	30.000,00 €	22,00%	36.600,00 €
B.8) Allacciamenti a Pubblici servizi	2.000,00 €	22,00%	2.440,00 €
B.9) Lavori in economia	10.000,00 €	22,00%	12.200,00 €
B.10) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	661.000 €		661.000 €
B.11) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	20.000 €		20.000 €
B.12) Spese per espropri (indennità base), asservimenti, occupazioni temporanee	1.482,44 €		1.482,44 €
<b>TOTALE B</b>	<b>1.159.282,44 €</b>		<b>1.258.178,44 €</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	0 €		0 €
<b>"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)</b>	<b>6.177.138,35 €</b>		<b>6.780.096,10 €</b>