

COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

RACCOMANDATA A MEZZO PEC

Prot. n.

del

Al Ministero della Transizione Ecologica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V - Procedure di Valutazione VIA e VAS
Via Cristoforo Colombo n. 44
00147 ROMA
Pec: va@PEC.mite.gov.it

Al Ministero della Cultura
Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
Via S. Michele n. 22
00153 ROMA
Pec: ss-pnrr@mailcert.beniculturali.it

e p.c. Al Sindaco del Comune di LUCERA
Avv. Giuseppe PITTA
SEDE

All'Assessore all'Ambiente
avv. Claudio VENDITTI
SEDE

All'Assessore alle Attività Produttive
Avv. Maria BARBARO
SEDE

OGGETTO: [ID: 7624] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 152/2006 relativa al progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto agrovoltaiico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e delle relative opere ed infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 44, 51MW DC e 36 MW AC, con contestuale utilizzo del terreno ad attività agricola di Qualità, apicoltura ed attività sociali, da realizzarsi nel Comune di Lucera (FG) in località Vaccarella.

Proponente del progetto: INE Vaccarella srl.

Proponente del progetto agronomico: M2 Energia srl.

Comunicazione relativa a procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e responsabile del procedimento.

PARERE DI COMPETENZA



IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Premesso che:

- In relazione a quanto disciplinato dalla Regione con le ultime disposizioni in materia di fonti energetiche rinnovabili, il criterio cardine per la selezione delle iniziative ammissibili, è basato sulla identificazione delle



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

aree inleggibili all'installazione degli impianti stessi. La definizione di queste aree vuole essere un primo passo per gestire la realizzazione degli impianti eolici/fotovoltaici/agrovoltaici e per evitare la loro proliferazione al di fuori di una qualsiasi logica ambientale, urbanistica e infrastrutturale;

- La definizione di aree inleggibili, rispondenti a criteri definiti, costituisce un filtro preliminare rispetto a quello determinato dalla valutazione dei singoli impianti. In tal modo si ritiene che si crei, a priori, una maggior consapevolezza riguardo alle trasformazioni del territorio derivanti dalla installazione degli impianti eolici/fotovoltaici, senza aspettare che tale consapevolezza si crei a posteriori, mano a mano che gli impianti vengono realizzati;
- Tra l'altro, l'elevato numero di proposte d'insediamento nel Comune Di Lucera e nei Comuni limitrofi, non consente una idonea valutazione ambientale (V.I.A.), se la stessa viene effettuata esclusivamente su progetti singoli e, pertanto, non in grado di intercettare criticità legate ad effetti cumulativi derivanti dalla presenza di più impianti in siti limitrofi;

Dato atto che:

- E' interesse dell'Amministrazione Comunale, salvaguardare, il territorio comunale da tali tipologie di impianti, anche se nel caso di specie consistenti nella realizzazione di impianti eolici/fotovoltaici/agrovoltaici ed opere complementari ;

VISTA la nota del 02.08.2022 del Ministero della Transazione Ecologica - Direzione Generale Valutazioni Ambientali - Divisione V- Procedure di Valutazione VIA e VAS -Roma , acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 35671 con la quale comunicava la procedibilità dell'istanza, la pubblicazione della documentazione e il responsabile del procedimento relativamente ai lavori in oggetto;

VISTA la successiva nota del 05.08.2022 del Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Roma, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 36348 con la quale chiedeva pareri/contributi ai vari Enti coinvolti per le opere di che trattasi;

Considerato che dalla relazione tecnica allegata al progetto si evince che:

- il progetto prevede la realizzazione di un nuovo impianto agrovoltaico, per la produzione di energia fotovoltaica con contestuale utilizzo del terreno ad attività agricole di qualità, di potenza complessiva pari a 44,5056 MW DC e 36,0 MW AC e le opere necessarie per la sua connessione alla rete RTN. L'estensione complessiva del sito interessato dal progetto è pari a 665.799 m². L'impianto agrovoltaico proposto è costituito in sintesi da un impianto fotovoltaico, recintato (di superficie pari a 536.458 m²), i cui moduli sono installati su inseguitori fotovoltaici monoassiali (tracker), da installare su un appezzamento di terreno che verrà contemporaneamente coltivato con differenti tipi di colture biologiche ortive. L'impianto fotovoltaico è suddiviso in 9 sottocampi connessi tra loro, realizzati seguendo la naturale orografia del terreno e si compone complessivamente di 72.960 moduli, ognuno di potenza pari a 610 kW. Il progetto prevede, inoltre, la realizzazione del cavidotto MT di collegamento dall'impianto fotovoltaico alla sottostazione di consegna e trasformazione 30/150 kV, da realizzare e da collegare in antenna a 150 kV su una futura Stazione Elettrica (SE) a 380/150 kV della RTN da inserire in entra-esce alla linea 380 kV "Foggia - Larino". Il cavidotto suddetto, della lunghezza di circa 10.950 metri, sarà realizzato in cavo interrato alla tensione di 30 kV ed interesserà oltre al territorio del Comune di Lucera anche quello del Comune di Foggia. Lungo il percorso del



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

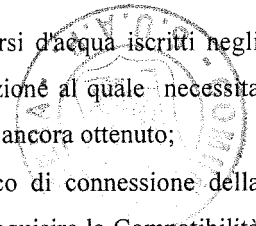
V SETTORE

cavidotto MT di collegamento dell'impianto fotovoltaico alla sottostazione di consegna e trasformazione 30/150 kV, in considerazione della sua lunghezza, sarà posizionata una cabina di sezionamento della linea elettrica 30 kV, a circa 5.800 m dalla cabina di consegna interna all'impianto. La sottostazione di consegna e trasformazione 30/150 kV verrà realizzata in prossimità della stazione di Terna S.p.A., ed occuperà un'area di 1.280 m². Come previsto nella STMG di Terna, codice pratica 201901073, la sottostazione di consegna e trasformazione 30/150 kV, sarà collegata, tramite cavidotto interrato, in antenna a 150 kV con la stazione 150/380 kV di Terna S.p.A.

- Unitamente al progetto dell'impianto agrovoltaiico si prevede di destinare una parte del terreno opzionato per la realizzazione di un "progetto di carattere sociale". L'idea di destinare una parte del terreno disponibile ad attività sociali e ad uno spazio di agricoltura sociale nasce dalla convinzione della società proponente che qualsiasi utilizzo dell'ambiente dev'essere compensato con benefici rivolti soprattutto alle categorie più deboli.
- Il progetto prevede di realizzare spazi da destinare all'orto terapia, pet therapy e agricoltura sociale, e far sì che la zona possa essere vissuta da anziani di RSA e bambini con disabilità;
- Il progetto in argomento, sulla base di quanto dichiarato dalla Società INE Vaccarella S.r.l., rientra nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006, al punto 2 denominata "impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW (fattispecie aggiunta dall'art. 31, comma 6, della legge n. 108 del 2021)", nonché tra i progetti ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 1.2.1 denominata "Generazione di energia elettrica: impianti idroelettrici, geotermici, eolici e fotovoltaici (in terraferma e in mare), solari a concentrazione, produzione di energia dal mare e produzione di bioenergia da biomasse solide, bioliquidi, biogas, residui e rifiuti" ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II oppure nell'Allegato II-bis.

ACCERTATO che l'impianto con opere connesse ricadenti nel Comune di Lucera, in relazione al PUG approvato con D. C. C. n. 74 del 15.11.2016, ricadono in:

- "CRA.ar" - Contesti rurali con prevalente funzione agricola di riserva (art. 23.1 del PUG vigente); "CRV.re"- Contesto rurale con prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico-Rete Ecologica (art. 21.1 del PUG vigente); "CRA.df" - Contesti rurali con prevalente funzione agricola definita (art. 23.2 del PUG vigente); "CRM.br" - Contesto rurale multifunzionale della bonifica e della riforma agraria (art. 22.1 del PUG vigente); Armature Infrastrutturale: Strada Provinciale e Ferrovia Lucera-Foggia;
- "BP.ap"- Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico :Fiumi, Torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche; (art. 15.2 del PUG vigente; art. 46 del PPTR), in relazione al quale necessita acquisire l'Autorizzazione Paesaggistica da parte della Provincia di Foggia, qualora non ancora ottenuto;
- "UCP.re"- Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico: Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (art. 15.3 del PUG vigente; art. 47 del PPTR), in relazione al quale necessita acquisire la Compatibilità Paesaggistica da parte della Provincia di Foggia, qualora non ancora ottenuto;
- "IS.IG.ca" - Invariante strutturale dell'assetto idrogeologico: corso d'acqua (art. 15.1 del PUG - artt. 6-10 delle NTA dell'AdB), in relazione alla quale necessita acquisire il parere dell'AdB -Puglia, qualora non ancora ottenuto, in relazione al quale necessita acquisire il parere dell'AdB -Puglia, qualora non ancora ottenuto;





COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

- "UCP.ra"- Invariante strutturale del sistema storico-architettonico: Aree a rischio archeologico (art. 17.8 del PUG vigente; art. 81 del PPTR), in relazione al quale necessita acquisire il parere della Provincia di Foggia-Soprintendenza, qualora non ancora ottenuto;
- "UCP.at"- Invariante strutturale del sistema storico-architettonico: Area annessa ai tratturi (art. 17.4 del PUG vigente; art. 82 del PPTR), in relazione al quale necessita acquisire il parere della Provincia di Foggia-Soprintendenza, qualora non ancora ottenuto;
- "UCP.tr"- Invariante strutturale del sistema storico-architettonico: Tratturi (art. 17.3 del PUG vigente; art. 81 del PPTR), in relazione al quale necessita acquisire il parere della Provincia di Foggia-Soprintendenza, qualora non ancora ottenuto;
- il cavidotto MT interrato di collegamento dell'impianto e la Linea elettrica AT interseca/percorre anche Strade Provinciali, p.tà private, Linea Ferroviaria; per i medesimi vincoli necessita acquisire i relativi pareri/autorizzazioni, nonchè consensi da parte delle proprietà private, qualora non ancora ottenuti;

VISTO il vigente P.U.G. approvato con D.C.C. n. 74 del 15/11/2016;

VISTA la legge urbanistica 17-agosto-1942 n. 1150, con le successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L. 27/2012;

VISTA la L.R. n. 20/2001;

VISTO il D.Lgs n. 387/2003;

VISTO il D.Lgs n. 28/2001;

VISTO il D.Lgs n. 199/2021;

VISTO il Progetto di Piano di assetto idrogeologico (PAI), approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia nella seduta del 30/11/2005 con la delibera n. 39 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Segretario Generale n. 927 del 03.09.2021 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, pubblicato sul BURP n. 126 del 07.10.2021, avente ad oggetto *"Approvazione modifica definitiva di perimetrazione e/o classificazione delle aree a pericolosità idraulica del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Assetto Idraulico dell'ex Autorità di Bacino Interregionale della Puglia, relativamente al Comune di Lucera (FG)";*

VISTE le norme tecniche del P.P.T.R. approvato dalla Regione Puglia con Deliberazione di Giunta n. 176/2015;

VISTO il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

VISTO il nuovo RET (Regolamento Edilizio Tipo), approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 2250 del 21.12.2017;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 e successive integrazione e modifiche approvata con D.Lgs. n° 301 del 27.12.2002 e ss.mm.ii;

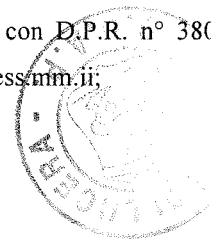
VISTO il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;

VISTO il D.P.R. n. 160/2010;

VISTA la L.R. n. 11/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs 42/2004;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 19.06.2020 avente ad oggetto *"Adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale vigente alle norme di cui al Decreto Ministeriale Sanità 5 Luglio 1975 e ss.mm.ii. e alla Legge 5 agosto 1978 n. 457";*





COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale del 05.07.2022 prot. n. 31589, con il quale veniva conferito al sottoscritto oltre agli incarichi dirigenziali conferiti con il precedente decreto prot. n. 4017 del 26.01.2022, anche il conferimento, ad interim, del IV Settore ad esclusione del servizio agricoltura;

Pertanto, nell'ambito delle proprie competenze, dal punto di vista strettamente urbanistico all'intervento in oggetto, **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** all'iniziativa presentata dalla:

- 1) Società "INE Vaccarella srl" (proponente del progetto- P:IVA: 04371080716), con sede alla Via D'Ambrosio n. 6- S. Severo;
- 2) M2 ENERGIA srl (proponente del progetto agronomico- P.IVA: 03894230717), con sede alla via La Marmora n. 3- San Severo,

alle seguenti condizioni che:

- *si acquisisca un parere da parte del Ministero delle Politiche Agricole- Roma o Regione Puglia - Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale- Bari (da trasmettere anche a questo Ente), al fine di accertare che l'impianto agrovoltaiico di che trattasi non comprometta l'attività di coltivazione agricola dell'area dove verranno installati i pannelli (giusto art. 65 comma 1 quater della L. 27/2012);*
- *per le strutture connesse alle attività sociali (bagni, tettoie per attività didattiche, etc.), dovranno essere rispettate le norme sulle barriere architettoniche;*
- *l'impianto di che trattasi, nella sua interezza sia approvato nell'ambito della procedura di VIA da parte di tutti gli Enti preposti ad esprimere il proprio parere ovvero a rilasciare le relative autorizzazioni;*
- *a fine ciclo produttivo dell'impianto, le opere connesse ricadenti nel Comune di Lucera dovranno essere rimosse e smaltite ai sensi della normativa vigente;*

Mentre per gli aspetti di natura paesaggistica connessi alla presenza delle invarianti strutturali del PUG richiamate nelle premesse e delle Strade Provinciali, si rinvia alle valutazioni degli Enti territorialmente competenti, al fine di stabilire la specifica compatibilità delle opere con le stesse precitate invarianti.

In relazione alle seguenti circostanze:

- *nell'ambito dei contesti in cui ricade l'impianto in questione le norme tecniche di attuazione del PUG vigente prescrivono come non consentiti interventi che alterino il paesaggio agrario e l'equilibrio ecologico (art. 23.1 del PUG vigente);*
- *a livello di definizione progettuale alcuni elementi e parametri non sono stati definiti in maniera tale da consentire a questo Ente la valutazione circa la necessità di approvare lo stesso progetto in variante allo strumento urbanistico vigente approvato con D.C.C. n. 74 del 15/11/2016;*

Si ritiene che nell'ambito della procedura venga attivata anche quella di variante urbanistica chiamando per l'espressione del relativo parere gli Enti all'uopo preposto (Provincia di Foggia - Assetto del Territorio; Regione Puglia Servizio Urbanistica).

ed alle ulteriori condizioni:



COMUNE DI LUCERA

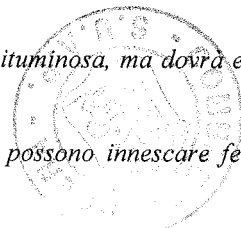
Provincia di Foggia

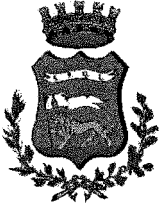
V SETTORE

- *la Società riconosca a favore del Comune di Lucera le misure compensative ambientali nella misura massima consentita dalla normativa vigente. Tra la società e il Comune di Lucera, in ossequio a quanto previsto dalla vigente legislazione nazionale e regionale in materia, sia sottoscritta apposita convenzione attuativa che regolamenti i rapporti reciproci nella realizzazione e gestione dell'impianto e delle opere connesse al medesimo impianto, nonchè definisca anche le precitate misure compensative ambientali da riconoscere a favore del Comune di Lucera. Tali misure compensative sono giustificate dalla circostanza che, l'agro del Comune di Lucera, è ricco di segnalazioni archeologiche di notevole rilevanza storico-documentale, che con la eventuale realizzazione delle opere annesse all'impianto e relative connessioni si troverebbero inserite in un contesto ambientale a loro non congeniale. Tale eventualità comprometterebbe la possibilità di studi e scavi archeologici e una successiva fruizione turistica dell'area stessa.*
- *Siano acquisiti tutti i NN.OO. degli Enti/Uffici coinvolti nel relativo procedimento di approvazione della pratica in argomento.*
- *Sia valutata bene la collocazione delle reti interrato di connessione di che trattasi, il cui posizionamento potrebbe generare contrasto con altri eventuali impianti autorizzati in regime di futura autorizzazione unica;*
- *La realizzazione di eventuali volumetrie connesse all'impianto e ricadenti nel Comune di Lucera, siano assoggettate al rispetto di tutte le norme che ne regolano la fattispecie (statali, regionali e locali), compreso quelle del Codice della Strada e siano assoggettate al rilascio del relativo Permesso di Costruire da parte del Comune di Lucera ad esito positivo della valutazione VIA e successivo rilascio del provvedimento finale, qualora esplicitamente indicato nell'ambito dell'Autorizzazione Unica;*

Qualora la società dovesse ottenere l'Autorizzazione Unica dovrà rispettare le seguenti ulteriori prescrizioni:

- *in fase di cantiere dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti volti a minimizzare l'emissione di polveri: imponendo basse velocità dei mezzi; utilizzando acqua per bagnare le aree di lavoro e le strade; le piste saranno inoltre rivestite da un materiale inerte a granulometria grossolana che limiterà l'emissione di polveri;*
- *durante la fase di cantiere e di dismissione, per evitare o limitare il disturbo indotto per emissioni acustiche e di vibrazioni ai residenti nelle aree limitrofe, si eviterà l'esecuzione dei lavori o il transito degli automezzi durante le ore di riposo;*
- *le superfici necessarie allo stoccaggio momentaneo dei materiali saranno quelle minime indispensabili, evitando occupazioni superflue di suolo;*
- *rimozione completa delle reti al termine della vita utile dell'impianto e conferimento agli impianti di recupero e trattamento secondo la normativa vigente;*
- *la viabilità di servizio non dovrà essere finita con pavimentazione stradale bituminosa, ma dovrà essere resa transitabile esclusivamente con materiali drenanti naturali;*
- *deve essere posta attenzione alla stabilità dei pendii evitando attività che possono innescare fenomeni di erosione;*
- *il proponente al termine della vita dell'impianto dovrà comunicarlo anche a questo Ente;*
- *Eventuali opere inerenti strutture pubbliche comunali (viabilità ed altro) siano eseguite a perfetta regola d'arte ed in particolare così come previsto dal nuovo Regolamento approvato con delibera di Consiglio*





COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

Comunale n. 77 del 27.10.2014 avente per oggetto "Regolamento per l'esecuzione di opere che richiedono interventi di manomissione del suolo e sottosuolo pubblico sul territorio comunale";

- Eventuale occupazione permanente o temporanea di suolo, soprassuolo e sottosuolo appartenente al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune di Lucera e che comporti o meno la costruzione di manufatti, è soggetta a preventiva concessione/autorizzazione da parte dell'Ente, così come disciplinato dal Regolamento Comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale approvato con Deliberazione Consiliare n. 30 del 31.05.2022.
- durante la esecuzione delle opere sia garantita la pubblica e privata incolumità dei cittadini e l'esatta osservanza delle norme di sicurezza;

L'inizio dei lavori sia subordinato:

1. all'acquisizione dell'autorizzazione unica, nonché di tutti gli atti di assenso da parte degli enti/uffici coinvolti nel procedimento di approvazione delle opere in questione e degli atti di assenso da parte dei privati proprietari dei suoli eventualmente interessati dalle opere;
2. al rispetto delle prescrizioni impartite nei pareri/N.O rilasciati dagli Enti coinvolti.

Si precisa: 1) che il Comune resta sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia anche giuridica che per dato o per fatto del presente parere potesse pervenirgli da terzi, intendendosi che il parere viene concesso senza pregiudizio e limitazione dei diritti dei terzi.

N.B.: questo parere non sostituisce né contempla i pareri/nullaosta che gli Enti/Uffici interessati sono tenuti ad esprimere nell'ambito delle rispettive competenze sull'opera in oggetto e che la Società è tenuta ad acquisire prima del rilascio del Provvedimento definito abilitante alla realizzazione delle opere.

Lucera li 01.09.2022

Per l'istruttoria tecnica
(geom. Antonella Martinelli)



IL DIRIGENTE DEL V SETTORE
(ing. Pietro SAVOIA)