

# COMUNE DI LANUVIO

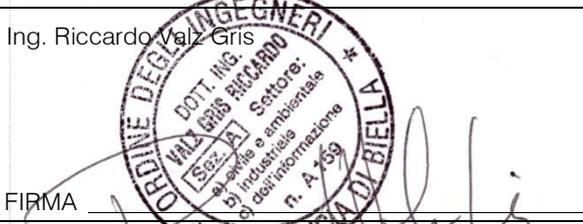
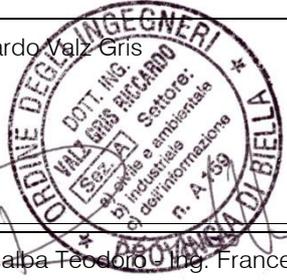


# PROVINCIA DI ROMA CAPITALE



## IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 60,90 MWp RNE 1 LANUVIO SOLAR

Istanza di valutazione di impatto ambientale per la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'artt. 23, 24-24bis e 25 D.lgs. n.152/2006

IMMOBILE	Comune di Lanuvio Foglio 34 Mappali 7/parte, 92/parte, 93 e 27/parte	
PROGETTO VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE	OGGETTO DOC16 – PIANO PARTICELLARE	SCALA --
REVISIONE - DATA	VERIFICATO	APPROVATO
REV.00 - 28/02/2022		
IL RICHIEDENTE	RNE1 S.r.l. 20144 Milano – Viale San Michele del Carso, 22  FIRMA _____	
IL PROGETTISTA	Ing. Riccardo Valz Gris  FIRMA  	
TEAM DI PROGETTO	Arch. Rosalba Teodorou Ing. Francesca Imbrogno Per. Ag. Giovanni Cattaruzzi <b>LAND LIVE</b> 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878	



**IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 60,90 MWp  
RNE 1 LANUVIO SOLAR  
Comune di Lanuvio  
VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
PIANO PARTICELLARE**

Pag 1 di 6

## **INDICE**

<b>INDICE .....</b>	<b>1</b>
<b>INTRODUZIONE .....</b>	<b>2</b>
<b>PIANO PARTICELLARE DELLE AREE INTERESSATE DALL'IMPIANTO DI PROGETTO ...</b>	<b>3</b>
<b>PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO MT INTERRATO SU PROPRIETÀ TERZI - SERVITÙ ELETTRODOTTO .....</b>	<b>4</b>



**IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 60,90 MWp  
RNE 1 LANUVIO SOLAR  
Comune di Lanuvio  
VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
PIANO PARTICELLARE**

Pag 2 di 6

***INTRODUZIONE***

Nel seguente documento sono elencate le particelle che riguardano il progetto in esame Lanuvio Solar. Le particelle elencate si dividono in particelle di area di progetto e particelle che rientrano nel percorso del cavidotto MT Interrati su proprietà terzi (pubblici e privati) fino ad arrivare alla CP di Aprilia di e-Distribuzione. All'interno della TAV15 – Piano Particellare è riportato il progetto su fogli catastali.



**IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 60,90 MWp**  
**RNE 1 LANUVIO SOLAR**  
Comune di Lanuvio  
**VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE**  
**PIANO PARTICELLARE**

Pag 3 di 6

***Piano particellare delle aree interessate dall'impianto di progetto***

**AREA LANUVIO SOLAR**

Comune	Foglio	Particella	Superficie (m <sup>2</sup> )	Proprietario	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
LANUVIO	34	7/Parte	456.548,00	CAPPELLI Fabio nato a ROMA il 30/03/1962	CPPFBA62C30H501W	PRELIMINARE DIRITTO DI SUPERFICIE
LANUVIO	34	92/Parte	53.813,00	CAPPELLI Fabio nato a ROMA il 30/03/1962	CPPFBA62C30H501W	PRELIMINARE DIRITTO DI SUPERFICIE
LANUVIO	34	93	95.646,00	CAPPELLI Fabio nato a ROMA il 30/03/1962	CPPFBA62C30H501W	PRELIMINARE DIRITTO DI SUPERFICIE
LANUVIO	34	27	2.873,00	CAPPELLI Fabio nato a ROMA il 30/03/1962	CPPFBA62C30H501W	PRELIMINARE DIRITTO DI SUPERFICIE



**IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 60,90 MWp  
RNE 1 LANUVIO SOLAR**  
Comune di Lanuvio  
**VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
PIANO PARTICELLARE**

Pag 4 di 6

***Piano particellare Cavidotto MT Interrato su proprietà terzi - servitù elettrodotto***

Il cavidotto in MT interrato di lunghezza circa pari a 3,46 km dall'area di progetto alla CP di Aprilia di e-Distribuzione sarà prevalentemente su strada pubblica si riportano in seguito le particelle che saranno interessate. Il tratto del cavidotto è riportato nella "TAV11 – Collegamento CP Aprilia 150 kV RTN" e nella "TAV15 – Piano Particellare"

Comune	Foglio	Particella	Proprietario	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
Aprilia	49	121	CORNACCHIA LUCIA	CRNLUCU52E49H501R	Asservimento coattivo
Aprilia	49	2602	CORNACCHIA LUCIA	CRNLUCU52E49H501R	Asservimento coattivo
Aprilia	49	9	CORNACCHIA LUCIA	CRNLUCU52E49H501R	Asservimento coattivo
Aprilia	49	2494	CONSORZIO TRA I COMUNI DI CISTERNA E APRILIA		Concessione
Aprilia	49	VIA CARROCCETO	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	48	FOSSO	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	48	VIA CARROCCETO	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	48	VIA DONATO BARDI	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	48	VIA UGO LA MALFA	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	48	615	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	68	1653	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	68	706	SRL COOP.EDILIZIA NUOVA APRILIA Sede in APRILIA (LT) SRL COOPERATIVA EDILIZIA MODERNA SRL COOPERATIVA EDILIZIA VETRAI APRILIA	00306660598 00298450594 80010540591	Asservimento coattivo
Aprilia	68	975	SRL COOP.EDILIZIA NUOVA APRILIA Sede in APRILIA (LT) SRL COOPERATIVA EDILIZIA MODERNA SRL COOPERATIVA EDILIZIA VETRAI APRILIA	00306660598 00298450594 80010540591	Asservimento coattivo
Aprilia	68	519	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	68	256	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	68	522	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	68	27	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	69	VIA TOSCANI	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	69	1	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	69	280	GUTTADORO GIOACCHINA	GTTGCH19D65G315Y	Asservimento coattivo
Aprilia	69	390	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	69	380	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	69	384	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione



**IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 60,90 MWp  
RNE 1 LANUVIO SOLAR**  
Comune di Lanuvio  
**VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
PIANO PARTICELLARE**

Pag 5 di 6

Comune	Foglio	Particella	Proprietario	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
Aprilia	69	383	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	69	21	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	69	1	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	67	VIA P. MASCAGNI	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	67	29	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	67	447	SOCIETA AUSTALT EHE BROTHERS ESTOBLISHMENT CON SEDE NEL PRINCIPATO DI LIECHTENSTEIN		Asservimento coattivo
Aprilia	67	FOSSO	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	67	318	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	67	705	COMUNE DI APRILIA con sede in APRILIA (LT)	80003450592	Concessione
Aprilia	67	845	IMMOBILIARE CINZIA SRL sede APRILIA (LT)	00267800597	Asservimento coattivo
Aprilia	67	43	DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE		Concessione
Aprilia	100	SS PONTINA	DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE		Concessione
Aprilia	100	3	DEMANIO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA	06340981007	Concessione
Aprilia	100	2	PAZIENTI MARIA EUGENIA	PZNMGN51A56H501N	Asservimento coattivo
Aprilia	100	1133	PALMA Rosaria nata a ROMA il 29/03/1944	PLMRSR44C69H501N	Asservimento coattivo

**Area Step-Up**

Comune	Foglio	Particella	Proprietario	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
Aprilia	100	2	PAZIENTI MARIA EUGENIA	PZNMGN51A56H501N	Asservimento coattivo

**Cavidotto AT dall'area Step-Up alla Sottostazione Terna**

Comune	Foglio	Particella	Proprietario	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
Aprilia	100	2	PAZIENTI MARIA EUGENIA	PZNMGN51A56H501N	Asservimento coattivo
Aprilia	100	129	E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	05779711000	Concessione