

COMUNE DI BRINDISI

(Provincia di Brindisi)

Realizzazione di un impianto agrovoltaico della potenza nominale in DC di 28,454 MW e potenza in AC di 33 MW denominato "Guarini" in agro di Brindisi in località C.da Vaccaro e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) nell'ambito del procedimento P.U.A. ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

Codifica elaborato
P_09

Certificato di destinazione urbanistica

Proponente



guarini s.r.l.

Tel +39 02 454 408 20
guarini.srl@pec.it

GUARINI S.R.L.
Galleria Vintler, 17
I-39100 Bolzano
P.IVA 03038760210

Sviluppatore

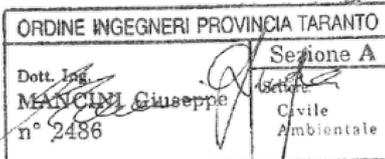


GREENERGY IMPIANTI S.R.L.

Via Sacro Cuore snc - IT 74011 Castellaneta (TA)

Tel +39 0998441860 Fax +39 0998445168

info@greenergyimpianti.it www.greenergyimpianti.it



REVISIONI	N.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO
	00	23.07.2021	PRIMA EMISSIONE	ING. MICHELE CARRIERI	ING. GIUSEPPE MANCINI	GUARINI S.R.L.

TIPOLOGIA DELL'ELABORATO

FORMATO

SCALA

FOGLIO

RELAZIONE

A4

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza prot. Gen. n° 124456 del 24/12/2019, presentata da Ing. Giuseppe MANCINI
VISTO il Programma di Fabbricazione (Adottato con le D.C.C. n°29 del 06-07-1964 e D.G.M. n°31/B del 15-01-1965, Approvato dalla G.P.A. rispettivamente il 10-07-1964 al n°29931/4 e il 22-01-1965 al n°7368/4 e dal Ministero dei LL.PP. di concerto con quello della Sanità con Decreto Interministeriale 12-02-1965 n°610, modificato ed integrato con D.G.M. n°1902/septies e n°1902/octies adottate il 27-09-1973 e ratificate con D.C.C. n°100 e n°101 adottate il 22-10-1974);
VISTA la variante generale al P.F. e R.E., adottata con delibera C.C. nn. 2 e 3 dell'8-1-1980, n.4 del 9-1-1980 e n.5 del 10-1-1980;
VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune adottato dal C.C. con delibera n°6 del 10-01-1980 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n°7008 del 22/07/1985, n°5558 del 07/07/1988 e n°10929 del 28/12/1988 (resa esecutiva dal Commissario di Governo con decisione n°1986 del 23/02/1989);
VISTO l'Adeguamento Cartografico del P.R.G. di cui all'atto deliberativo del Commissario ad Acta n°4 del 30-09-1998 in attuazione della D. G.R. n°6793 del 17-11-1992;
VISTO l'Adeguamento del P.R.G. alla Legge n°56/80, atto ricognitivo D.C.C. n°94 del 24-07-2001;
VISTO l'Adeguamento al Piano Urbanistico Tematico Territoriale-Paesaggio e Beni Ambientali adottato dal Consiglio con deliberazioni n° 43 dell'8/4/2002, n°139 del 29-10-2002 e n° 49 del 31-05-2006;
VISTO il Parere paesaggistico della Regione Puglia in merito all'Adeguamento del P.R.G. al Piano Urbanistico Tematico Territoriale/Paesaggio giusta D.G.R. n°1202 del 26-07-2007;
VISTA la D.G.R. n° 1885 del 27-10-2015 di approvazione dell'adeguamento del vigente P.R.G. al P.U.T.T./p e successiva Del.G.C. n°365 del 25-11-2015;
VISTO l'art.30 del D.P.R. n° 380 del 06-06-2001 e ss. mm. ii.;
VISTA la D.C.C. n.56 del 3/12/2012 di Adozione della Variante al PRG di recepimento del Piano di Rischio dell'Aeroporto del Salento e successivo riscontro alle Osservazioni D.C.C. n° 68 del 29-10-2014;
CONFORMEMENTE a quanto previsto dal vigente P.T.C.P. del Comune di Brindisi, la sottoscrizione del presente atto attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, il rispetto dei livelli essenziali di trasparenza e l'adozione delle misure abbinata al processo correlate al grado di esposizione al rischio.
Vista l'integrazione del versamento dei diritti di segreteria per carattere di urgenza, giusta delibera G.C. n.144 del 23/04/2019;

CERTIFICA

ai fini dei citati commi che il terreno distinto in catasto al foglio di mappa:

107-----

particelle:

596-598-----



risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

p.Ila 596 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "C" valore distinguibile; minor parte "D" valore relativo;
piccola parte ambito "A" valore eccezionale;
Ambiti Territoriali Distinti:
Ricade per la maggior in parte nelle Emergenze idrogeologiche art.3.08 NTA PUTT/p - (affluente del Cillarese);
Ricadente in minor parte nell'Area Annessa Boschi Macchie art.3.10 NTA PUTT/p;
parte della particella non soggetta ad ambito di tutela;
p.Ila 598 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "C" valore distinguibile; minor parte "D" valore relativo;
Ambiti Territoriali Distinti:
Ricade per la maggior in parte nelle Emergenze idrogeologiche art.3.08 NTA PUTT/p - (affluente del Cillarese);
Ricadente in minor parte nell'Area Annessa Boschi Macchie art.3.10 NTA PUTT/p.

con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione del P.R.G. consultabili al link <http://www.sistcartinfo.it/cms/strumentazione-urbanistica-generale> e del P.U.T.T./p consultabile sul B.U.R.P. n. 8 suppl. del 17/01/2002.

Sono fatte salve le N.T.A. del vigente P.P.T.R. Puglia approvate con D.G.R. n.176 del 16/02/2015 e ss.mm.i..

Sono fatte salve le N.T.A. del PAI approvato con Delibera C.I. n.39/2005 consultabile sul sito webgis dell'AdB Puglia alla pagina www.adb.puglia.it

redatto da:
L'Istruttore Tecnico geom. Alberto FIANI

Il Funzionario Responsabile
arch. Marcella MARANGIO



IL DIRIGENTE
arch. Marina CARROZZO

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza prot. Gen. n° 5213 del 16/01/2020, presentata da Ing. Giuseppe MANCINI
 VISTO il Programma di Fabbricazione (Adottato con le D.C.C. n°29 del 06-07-1964 e D.G.M. n°31/B del 15-01-1965, Approvato dalla G.P.A. rispettivamente il 10-07-1964 al n°29931/4 e il 22-01-1965 al n°7368/4 e dal Ministero dei LL.PP. di concerto con quello della Sanità con Decreto Interministeriale 12-02-1965 n°610, modificato ed integrato con D.G.M. n°1902/septies e n°1902/octies adottate il 27-09-1973 e ratificate con D.C.C. n°100 e n°101 adottate il 22-10-1974);
 VISTA la variante generale al P.F. e R.E., adottata con delibera C.C. nn. 2 e 3 dell'8-1-1980, n.4 del 9-1-1980 e n.5 del 10-1-1980;
 VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune adottato dal C.C. con delibera n°6 del 10-01-1980 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n°7008 del 22/07/1985, n°5558 del 07/07/1988 e n°10929 del 28/12/1988 (resa esecutiva dal Commissario di Governo con decisione n°1986 del 23/02/1989);
 VISTO l'Adeguamento Cartografico del P.R.G. di cui all'atto deliberativo del Commissario ad Acta n°4 del 30-09-1998 in attuazione della D. G.R. n°6793 del 17-11-1992;
 VISTO l'Adeguamento del P.R.G. alla Legge n°56/80, atto ricognitivo D.C.C. n°94 del 24-07-2001;
 VISTO l'Adeguamento al Piano Urbanistico Tematico Territoriale-Paesaggio e Beni Ambientali adottato dal Consiglio con deliberazioni n° 43 dell'8/4/2002, n°139 del 29-10-2002 e n° 49 del 31-05-2006;
 VISTO il Parere paesaggistico della Regione Puglia in merito all'Adeguamento del P.R.G. al Piano Urbanistico Tematico Territoriale/Paesaggio giusta D.G.R. n°1202 del 26-07-2007;
 VISTA la D.G.R. n° 1885 del 27-10-2015 di approvazione dell'adeguamento del vigente P.R.G. al P.U.T.T./p e successiva Del.G.C. n°365 del 25-11-2015;
 VISTO l'art.30 del D.P.R. n° 380 del 06-06-2001 e ss. mm. ii.;
 VISTA la D.C.C. n.56 del 3/12/2012 di Adozione della Variante al PRG di recepimento del Piano di Rischio dell'Aeroporto del Salento e successivo riscontro alle Osservazioni D.C.C. n° 68 del 29-10-2014;
 CONFORMEMENTE a quanto previsto dagli art. n.13 e 19 del vigente P.T.C.P. del Comune di Brindisi, la sottoscrizione del presente atto attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, il rispetto dei livelli essenziali di trasparenza e l'adozione delle misure abbinate al processo correlate al grado di esposizione al rischio.

CERTIFICA

ai fini dei citati commi che il terreno distinto in catasto al foglio di mappa: **107-105-98-66-71-68-67-106-102-101-97-99**-----
 particelle: **Fg.107 p.IIe 25-535-345-346-347-94-93-92-23-313-306-597-18-435-595-598-190-438-79-436**-----
Fg.105 p.IIe 109-108-143-142-79-155-130-135-154-74-76-68--261-39-64-71-65-66-38-37-63-28-35-162-33-20-58-114-97-100-112-----
-57-113-111-110-164-75-67-1-40-133-134-73-140-48-41-123-----
Fg.98 p.IIe 43-110-168-28-112-58-49-165-167-56-91-26-135-134-21-106-105-99-100-101-22-104-103-81-18-38-64-159-37-84-17-----
-89-16-111-15-149-46-12-11-215-220-9-212-8-71-136-44-39-94-66-93-67-40-59-51-164-50-57-92-33-83-82-170-150-32-31-193-----
-190-183-42-102-187-152-86-107-41-85-----
Fg.66 p.IIe 100-101-26-151-111-104-103-156-36-35-37-19-60-171-53-72-183-56-178-24-27-----
Fg.71 p.IIe 257-259-354-265-263-267-269-228-271-193-363-93-91-86-181-182-15-90-88-16-14-13-364-12-165-----
Fg.68 p.IIe 23-52-51-29-45-128-134-----
Fg.67 p.IIe 19-18-217-214-15-220-209-13-46-71-60-11-41-54-87-75-47-8-22-21-----
Fg.106 p.IIe 50-82-17-83-92-78-133-134-----
Fg.102 p.IIe 18-13-40-26-54-10-25-9-8-19-7-60-4-20-3-21-53-31-30-34-33-1-32-2-36-----
Fg.101 p.IIe 4-102-103-91-39-2-1-11-9-7-----
Fg.97 p.IIe 16-174-15-14-13-38-180-181-182-11-28-173-8-7-165-166-167-23-22-----
Fg.99 p.IIe 56-7-122-121-120-1-119-----

risulta avere la seguente destinazione urbanistica:
 Foglio 107

p.IIe 25-535 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
 Ambiti Territoriali Estesi: ambito "D" valore relativo;

p.IIe 345-346-347-94-93-92-23 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
 Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
 Ambiti Territoriali Estesi: in parte ambito "C" Valore Distinguibile, in parte ambito "D" Valore Relativo, in parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIa 313 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
 Ambiti Territoriali Distinti:

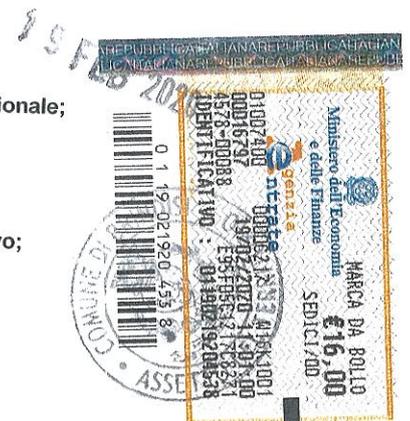
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
 Ambiti Territoriali Estesi: in parte ambito "C" Valore Distinguibile, in parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIe 306-597 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
 Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
 Ambiti Territoriali Estesi: in parte ambito "C" Valore Distinguibile, in parte ambito "D" Valore Relativo;

p.IIa 18 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
 Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;



Ambiti Territoriali Estesi: in parte ambito "D" Valore Relativo;

p.la 435 per il PRG: maggior parte "E" agricola art. 48 NTA PRG, minor parte rispetto stradale art. 50 NTA PRG;

p.la 595 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "D" Valore Relativo, e ambito "A" Valore Eccezionale;

p.la 598 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile e ambito "A" Valore Eccezionale;

p.la 190 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricade in parte nell'Area Annessa Boschi Macchie art.3.10 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile;

p.lle 438-79-436 per il PRG: viabilità e rispetto stradale art. 50 NTA PRG;

Foglio 105

p.la 109 per il PRG: parte "E" agricola art. 48 NTA PRG, parte viabilità e rispetto stradale art. 50 NTA PRG;

p.lle 108-143-142 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

p.la 79 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG,

Ambiti Territoriali Estesi: parte ambito "D" Valore Relativo;

p.la 155 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG,

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile e ambito "A" Valore Eccezionale

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.la 130 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese), minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG,

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile e ambito "A" Valore Eccezionale

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.la 135 per il PRG: parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese), parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi: parte ambito "D" Valore Relativo, parte "C" Valore Distinguibile - ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.la 154 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG,

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

p.la 74 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG,

Ambiti Territoriali Estesi: parte ambito "D" Valore Relativo;

p.lle 76-68 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

p.la 261 per il PRG: parte "E" agricola art. 48 NTA PRG, viabilità e parte rispetto stradale art. 50 NTA PRG;

p.la 39 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi: piccola parte ambito "D" Valore Relativo;

p.lle 64-71-65-66-38-37-63-28-35-162-33-20-58-114-97-100-112 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

p.lle 57-113-111-110-164-75-67 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi:

parte ambito "D" Valore Relativo;



p.lle 1-40 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese);

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

parte ambito "D" Valore Relativo, parte "C" Valore Distinguibile, piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lla 133 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese), minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile e ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lla 134 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese), minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile e ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lla 73 per il PRG: parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese), parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile e ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lle 140-48 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

p.lla 41 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA (per lo Studio Particolareggiato dei Servizi: F4/05 a invaso del Cillarese);

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte nelle terre Private gravate art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

parte ambito "D" Valore Relativo, parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lla 123 per il PRG: maggior parte "E" agricola art. 48 NTA PRG, minor parte viabilità e rispetto stradale art. 50 NTA PRG.

Foglio 98

p.lle 43-106-105-99-100-101-22-104-103-81-71-136-44-57-92-33-83-82-170-150-32-31-42-102-86-107 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

p.lle 110-168-28-112-58-49-165 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile;

p.lle 167-39-94-66-93-67-40-190-187-152 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi: ambito "D" Valore Relativo;

p.lle 56-37 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile;

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 91-26-50-183-41 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi: minor parte ambito "D" Valore Relativo;

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 135-134-38 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lle 21-18-64 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 159-85 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.la 84 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi: ambito "D" Valore Relativo;

p.lle 17-89-16-15-12-11 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade maggior parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.la 111 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.lle 149-46 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
minor parte ambito "D" Valore Relativo, maggior parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.la 215 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
minor parte ambito "D" Valore Relativo, maggior parte "C" Valore Distinguibile;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.la 220 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade maggior parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
ambito "D" Valore Relativo;

p.lle 9-212 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 8-59-51 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi: maggior parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 164-193 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi: parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE.

Foglio 66

p.la 100 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in piccola parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade in piccola parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 101-26-60-72-56 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
p.lle 151-111-104-103 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade in parte ambito "D" Valore Relativo;



- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.IIa 156 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa alle acque pubbliche).3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ricade in parte ambito "D" Valore Relativo;

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.IIa 36 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricade in parte nei Beni Architettonici Extraurbani SISTEMA DELLA STRATIFICAZIONE STORICA art.3.16;

- ricade in parte nei Beni Architettonici Extraurbani area annessa SISTEMA DELLA STRATIFICAZIONE STORICA art.3.16;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

-maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIe 35-37-19 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- parte ambito "D" Valore Relativo, parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIe 171-53 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente in parte nell'area annessa doline e puli art.3,06 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- parte ambito "D" Valore Relativo, parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIe 183-178 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ricade in piccola parte ambito "D" Valore Relativo;

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.IIe 24-27 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente in parte nell'area annessa doline e puli art.3,06 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- parte ambito "D" Valore Relativo, parte "C" Valore Distinguibile piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

- ulteriore parte non soggetta ad ATE.

Foglio 71

p.IIe 257-259 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05 a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "D" Valore Relativo, piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIe 354-265-263-267-269 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "D" Valore Relativo, piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.IIa 228 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ricade in ambito "D" Valore Relativo;

p.IIa 271 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- parte "C" Valore Distinguibile, parte ambito "D" Valore Relativo, piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

- p.la 193 per il PRG: parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
- ambito "D" Valore Relativo;
- p.lle 363-93 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte "C" Valore Distinguibile, parte ambito "D" Valore Relativo;
- p.la 91 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- minor parte "C" Valore Distinguibile, maggior parte ambito "D" Valore Relativo;
- p.lle 86 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
ambito "D" Valore Relativo;
- p.lle 181-15-90 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- minor parte "C" Valore Distinguibile, maggior parte ambito "D" Valore Relativo;
- p.la 182 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
ambito "D" Valore Relativo;
- p.lle 88 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "D" Valore Relativo;
- p.lle 16 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte "A" Valore Eccezionale, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;
- p.lle 14-13-12 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- minor parte "A" Valore Eccezionale, maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile;
- p.lle 364 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 165 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
ambito "C" Valore Distinguibile.

Foglio 68

p.Ila 23 per il PRG: parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte "C" Valore Distinguibile;

p.Ila 52 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 51 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- minor parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 29-45 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

p.Ila 128 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 134 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in piccola parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

Foglio 67

p.Ila 19 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade maggior parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;

p.Ila 18 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza parte acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- minor parte ambito "D" Valore Relativo, maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile, piccola parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.Ila 217 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area di pertinenza parte acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "A" Valore Eccezionale;

p.Ila 214 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area di pertinenza parte acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- ambito "C" Valore Distinguibile;

p.Ila 15 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza parte acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 220 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza parte acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;

p.Ila 209 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade per la maggior parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;

p.lle 13-46 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;

p.la 71 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ambito "D" Valore Relativo;

p.la 60 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in piccola parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;

p.lle 11-22 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade maggior parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- minor parte ambito "D" Valore Relativo, maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile;

p.lle 41-54-87-75-47-8-21 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ambito "C" Valore Distinguibile.

Foglio 106

p.la 50 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) 3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" Valore Distinguibile;

- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.lle 82-17-83-92-78-133 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

p.la 134 per il PRG: viabilità e rispetto stradale art. 50 NTA PRG;

Foglio 102

p.la 18 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ambito "C" Valore Distinguibile;

p.la 13 per il PRG: "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa e di pertinenza) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "C" Valore Distinguibile, minor parte ambito "D" Valore Relativo;

p.la 40 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;

- ricadente in parte nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- ambito "D" Valore Relativo;

p.la 26 per il PRG: maggior parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, minor parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricadente in parte nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;

- ulteriore parte non soggetta ad ATD;



Ambiti Territoriali Estesi:
- ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 54 per il PRG: minor parte "F4" parchi urbani e rispetto assoluto art.49 NTA PRG, maggior parte "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Studio Particolareggiato dei Servizi F4/05_a Invaso del Cillarese e rispetto assoluto parte (per la parte ricadente in F4);

Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente in parte nelle Terre Private Gravate dagli usi civici art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
- ambito "D" Valore Relativo;

p.Ile10-8 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ile 25-9-19 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
p.Ila 7 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- piccola parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ila 60 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ile 4-20-3 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente in parte nell'area annessa doline o puli art.3,06 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ile 21-53 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente in parte nell'area annessa doline o puli art.3,06 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo, parte ambito "C" valore Distinguibile;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ile 31-30-34-33-32-2 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricadente in parte nell'area annessa doline o puli art.3,06 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ile 1-36 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE.

Foglio 101

p.Ile 4-102-39 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ile 103-91 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area di pertinenza e area annessa) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- in parte ambito "D" Valore Relativo in parte ambito "C" valore Distinguibile;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ila 2 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Estesi:
- in parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ila 1 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;
Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
Ambiti Territoriali Estesi:
- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" valore Distinguibile;

p.Ila 11 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

p.Ile 9-7 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi:

- in parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

Foglio 97

p.Ile 16-182-11-28 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Estesi:

- in parte ambito "D" Valore Relativo;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ile 174-15-14-13-38-180-181 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa) art.3.08 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- parte ambito "D" Valore Relativo;

p.Ile 173-8-7-165-166-167-23-22 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Foglio 99

p.Ila 56 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte filari vegetazionali muretti a secco art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- minor parte ambito "D" Valore Relativo, maggior parte ambito "C" valore Distinguibile, piccola parte ambito "A" valore Eccezionale;

p.Ila 7 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte Beni Architettonici Extraurbani Area Annessa art.3.16 NTA
- ricadente in parte filari vegetazionali muretti a secco art.3.17 NTA PUTT;
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- minor parte ambito "D" Valore Relativo, maggior parte ambito "C" valore Distinguibile, piccola parte ambito "A" valore Eccezionale;
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ila 122 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricadente in parte Beni Architettonici Extraurbani art.3.16 NTA
- ricadente in parte Beni Architettonici Extraurbani Area Annessa art.3.16 NTA
- ricadente in parte filari vegetazionali muretti a secco art.3.17 NTA PUTT;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "C" valore Distinguibile, minor parte ambito "A" valore Eccezionale;

p.Ila 121- 120 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricadente maggior parte Beni Architettonici Extraurbani art.3.16 NTA
- ricadente minor parte Beni Architettonici Extraurbani Area Annessa art.3.16 NTA

Ambiti Territoriali Estesi:

- minor parte ambito "C" valore Distinguibile, maggior parte ambito "A" valore Eccezionale;

p.Ila 1 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricade in parte nelle Emergenze idrogeologiche (area annessa acque pubbliche) art.3.08 NTA PUTT;
- ricadente in parte Beni Architettonici Extraurbani Area Annessa art.3.16 NTA
- ulteriore parte non soggetta ad ATD;

Ambiti Territoriali Estesi:

- maggior parte ambito "D" Valore Relativo, minor parte ambito "C" valore Distinguibile,
- ulteriore parte non soggetta ad ATE;

p.Ila 119 per il PRG: "E" agricola art. 48 NTA PRG;

Ambiti Territoriali Distinti:

- ricadente in parte Beni Architettonici Extraurbani art.3.16 NTA

Ambiti Territoriali Estesi:

- ambito "A" valore Eccezionale.-

con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione del P.R.G. consultabili al link <http://www.sistcartinfo.it/cms/strumentazione-urbanistica-generale> e del P.U.T.T./p consultabile sul B.U.R.P. n. 8 suppl. del 17/01/2002.

Sono fatte salve le N.T.A. del vigente P.P.T.R. Puglia approvate con D.G.R. n.176 del 16/02/2015 e ss.mm.i..

Sono fatte salve le N.T.A. del PAI approvato con Delibera C.I. n.39/2005 consultabile sul sito webgis dell'AdB Puglia alla pagina www.adb.

redatto da:
L'Istruttore Tecnico geom. Alberto FIANI



Il Funzionario Responsabile
arch. Marcella MARANGIO



IL DIRIGENTE
arch. Marina CARROZZO



IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza prot. Gen. n° 37791 del 15/04/2019, presentata da ing. Giuseppe Mancini
VISTO il Programma di Fabbricazione (Adottato con le D.C.C. n°29 del 06-07-1964 e D.G.M. n°31/B del 15-01-1965, Approvato dalla G.P.A. rispettivamente il 10-07-1964 al n°29931/4 e il 22-01-1965 al n°7368/4 e dal Ministero dei LL.PP. di concerto con quello della Sanità con Decreto Interministeriale 12-02-1965 n°610, modificato ed integrato con D.G.M. n°1902/septies e n°1902/octies adottate il 27-09-1973 e ratificate con D.C.C. n°100 e n°101 adottate il 22-10-1974);
VISTA la variante generale al P.F. e R.E., adottata con delibera C.C. nn. 2 e 3 dell'8-1-1980, n.4 del 9-1-1980 e n.5 del 10-1-1980;
VISTO il Piano Regolatore Generale del Comune adottato dal C.C. con delibera n°6 del 10-01-1980 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n°7008 del 22/07/1985, n°5558 del 07/07/1988 e n°10929 del 28/12/1988 (resa esecutiva dal Commissario di Governo con decisione n°1986 del 23/02/1989);
VISTO l'Adeguamento Cartografico del P.R.G. di cui all'atto deliberativo del Commissario ad Acta n°4 del 30-09-1998 in attuazione della D. G.R. n°6793 del 17-11-1992;
VISTO l'Adeguamento del P.R.G. alla Legge n°56/80, atto ricognitivo D.C.C. n°94 del 24-07-2001;
VISTO l'Adeguamento al Piano Urbanistico Tematico Territoriale-Paesaggio e Beni Ambientali adottato dal Consiglio con deliberazioni n° 43 dell'8/4/2002, n°139 del 29-10-2002 e n° 49 del 31-05-2006;
VISTO il Parere paesaggistico della Regione Puglia in merito all'Adeguamento del P.R.G. al Piano Urbanistico Tematico Territoriale/Paesaggio giusta D.G.R. n°1202 del 26-07-2007;
VISTA la D.G.R. n° 1885 del 27-10-2015 di approvazione dell'adeguamento del vigente P.R.G. al P.U.T.T./p e successiva D.C.S._C.C. n°365 del 25-11-2015 di recepimento della nuova carta idrogeomorfologica per il territorio di Brindisi;
VISTO l'art.30 del D.P.R. n° 380 del 06-06-2001 e ss. mm. ii.;
VISTA la D.C.C. n.56 del 3/12/2012 di Adozione della Variante al PRG di recepimento del Piano di Rischio dell'Aeroporto del Salento e successivo riscontro alle Osservazioni D.C.C. n° 68 del 29-10-2014;
CONFORMEMENTE a quanto previsto dal vigente P.T.C.P. del Comune di Brindisi, la sottoscrizione del presente atto attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, il rispetto dei livelli essenziali di trasparenza e l'adozione delle misure abbinate al processo correlate al grado di esposizione al rischio.

CERTIFICA

ai fini dei citati commi che il terreno distinto in catasto al foglio di mappa:

65-66--

particelle:

fg.65 part.IIa 95;fg.66 part.IIe 2-9-10-----

risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

fg.66 part.IIe 2-9-10 per il PRG:zona E agricola;Il terreno rientra in parte nella perimetrazione di cui al Piano di Bacino della Puglia, stralcio "Assetto Idrogeologico", sottoposto alle relative misure di salvaguardia di cui alla deliberazione del C.I. dell'Autorità di Bacino n°39/2005-----

fg.65 part.IIa 95 per il PRG:zona E agricola-----



con le prescrizioni di cui alle norme di attuazione del predetto strumento urbanistico allegate in stralcio:

Sono fatte salve le N.T.A. degli A.T.D. del P.U.T.T./p approvato con D.C.S._C.C. n.365 del 25/11/2015 e le N.T.A. del vigente P.P.T.R. Puglia Approvata con D.G.R. n.176 del 16/02/2015 e ss.mm.i..

redatto da:
L'Istruttore Tecnico geom. Luana COSMAI

Il Funzionario Responsabile
arch. Marcella MARANGIO



IL DIRIGENTE
arch. Marina CARROZZO

Piano Regolatore Generale

Estratto dalle Norme Tecniche di Attuazione

Art. 48 - Norme particolari per la zona E.

1) La zona E comprende le parti del territorio attualmente destinate ad usi agricoli, per le quali il piano si propone l'obiettivo della tutela e conservazione delle caratteristiche naturali e paesaggistiche, da attuarsi mediante il mantenimento e la ricostruzione di attività agricole compatibili con l'obiettivo medesimo.

2) Le costruzioni ammesse sono le seguenti:

a) abitazioni dei coltivatori diretti, mezzadri o fittavoli addetti alla conduzione del fondo, dei proprietari conduttori del fondo il cui reddito derivi in prevalenza dall'attività in campo agricolo (art.12 legge 9.5.1975 n.153), del personale di custodia o addetto permanentemente alla lavorazione dei fondi o al funzionamento delle relative attrezzature;

b) magazzini per il ricovero di attrezzi e scorte, edifici per la conservazione, lavorazione e trasformazione dei prodotti (silos, cantine, frigoriferi, caseifici) edifici per allevamenti zootecnici, locali per la vendita diretta dei prodotti, serre e ogni altra costruzione connessa all'esercizio dell'attività agricola delle aziende.

3) In tali aree sono ammesse attività industriali connesse con l'agricoltura con l'allevamento del bestiame e con le industrie estrattive.

4) Lungo la costa, in una fascia compresa fra i 400 m e gli 800 m dal confine del demanio marittimo sono ammesse localizzazioni di campeggi nonché di strutture ricettive di turismo sociale, previa predisposizione di apposita variante al P.R.G. contenente l'inquadramento generale della ricettività turistica all'aperto nel rispetto delle ll. r.r. n.35/79 e n.56/80.

5) Il P.P.A. fisserà particolari caratteristiche ubicazionali e dimensionali per dette attrezzature contestualmente agli indirizzi fissati dal programma pluriennale di attuazione.

6) Negli interventi di restauro o ristrutturazione degli edifici e dei manufatti esistenti, così come nella progettazione di nuove costruzioni, si dovrà prestare particolare attenzione al problema del decoro architettonico, dell'impiego dei materiali, della tutela delle caratteristiche architettoniche e tipologiche della tradizionale edilizia agricola locale anche mediante la creazione di opportune zone di rispetto.

7) Il rilascio della concessione edilizia è subordinato alla presentazione da parte del richiedente, in aggiunta alla documentazione richiesta dal vigente regolamento edilizio di un piano di sviluppo aziendale, o in assenza del piano, di una certificazione dell'Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura attestante la idoneità tecnica e produttiva degli interventi nei termini di cui all'art.2 della L.R. n.66 del 31/10/1979. Tale piano, o la certificazione dell'Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura, potrà contenere le previsioni di:

- annessi rustici e impianti produttivi agricoli;
- impianti agro-industriali;
- residenze di addetti alla attività agricola.

I termini e le caratteristiche ammissibili delle suindicate tipologie di costruzione sono indicati così di seguito:

a) Annessi rustici e impianti produttivi agricoli.

L'edificazione di annessi rustici e impianti produttivi agricoli per:

- il ricovero di bestiame;
- il deposito e la riparazione di attrezzi e macchinari agricoli;
- fienili, silos e similari;
- attrezzature tecnologiche relative alla conduzione agricola del fondo ed alle attività agricole connesse;

è consentita nei seguenti limiti:

- Area totale minima del lotto: 20.000 mq
- Indice fondiario di edificabilità 0,03 mc/mq.
- Altezza massima degli edifici: 7,00 m
- Altezza massima dei corpi tecnici o maggiori



altezze rinvenienti da esigenze tecnologiche: 10 m

- Distanza minima dai confini di proprietà: 10 m
- Distanza minima dal filo stradale:
 - 40 m da superstrade e autostrade;
 - 30 m da strade statali;
 - 20 m da strade provinciali;
 - 10 m da altre strade.

b) Impianti agro-industriali.

L'edificazione di costruzioni destinate alla lavorazione, conservazione e prima trasformazione dei prodotti agricoli o zootecnici è consentita nei seguenti limiti:

- Area totale minima del lotto: 30.000 mq
- Indice fondiario di edificabilità da calcolarsi sul complesso dei fondi costituenti l'unità aziendale singola o associata anche mediante conferimento dei singoli diritti di edificazione ad un unico lotto: 0,05 mc/mq

- Altezza massima degli edifici: 8,50 m

- Altezza massima dei corpi tecnici o maggiori
altezze rinvenienti da esigenze tecnologiche: 10 m

- Distanza minima dai confini di proprietà: 10 m
- Distanza minima dal filo stradale: - 40 m da superstrade e autostrade;
- 30 m da strade statali;
- 20 m da altre strade;

c) Residenze agricole.

Esclusivamente in connessione con le costruzioni di cui ai precedenti artt. a) e b), sono ammesse costruzioni destinate alla abitazione dei lavoratori addetti, purchè nella condizione di cui all'art.9 della L.R. n.66 del 31.10.79 e con le caratteristiche di cui all'art.9 della medesima legge.

Siffatte costruzioni, che si intendono dover far parte di una unità aziendale, devono rispettare i seguenti indici:

- Area minima totale del lotto: 20.000 mq
- Indice fondiario di edificabilità: 0,03 mc/mq
- Altezza massima degli edifici: 7,00 m
- Distanza minima dai confini di proprietà: 10 m
- Distanza minima dal filo stradale:
 - 40 m da superstrade e autostrade;
 - 30 m da strade statali;
 - 20 m da strade provinciali;
 - 10 m da altre strade.

L'istruttore Tecnico Luana COSMAI