



REGIONE
PUGLIA



REGIONE BASILICATA

Comuni di CERIGNOLA, ASCOLI SATRIANO E MELFI
Province di Foggia e Potenza
Regioni Puglia e Basilicata

PROGETTO DEFINITIVO

Codice pratica: ACCR_WQFVVF7

Nome progetto

IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI 33 MW IN AC
SITO IN CERIGNOLA

Titolo documento

RELAZIONE DI INQUADRAMENTO URBANISTICO

Committente



GHELLA S.p.A.
VIA PIETRO BORSIERI, 2A - 00195 ROMA - ITALIA
TEL. 06/456031 , FAX. 06/45603040

Soggetto proponente

Virginia Energia S.r.l.

VIA PIETRO BORSIERI, 2A - 00195 ROMA - ITALIA
TEL. 06/456031 , FAX. 06/45603040

Progettato



GL Associates S.r.l.
VIA GREGORIO VII 384, 00165 - ROMA
TEL./FAX: 06-58303719
E MAIL mail.glassociates@gmail.com

N. ELABORATO DA CODIFICA ISTRUZIONI TECNICHE		ISTRUZIONI TECNICHE					TIMBRO:	
		ACCR_WQFVVF7_RELAZIONEINQUADRAMENTOURBANISTICO.PDF						
N. ELABORATO INTERNO ALLA COMMESSA	ATT.	COMMESSA	ORIGINE	FIN.	DISC.	PROG.	TIPO DOC.	
	D	2021-001	GHAD	A	017	RTD		
PROGETTISTA DI RIFERIMENTO	PROF. ING. RODOLFO ARANED							DATA:
GRUPPO DI PROGETTAZIONE	ING. EMANUELE MARINUCCI ING. ROBERTO PANDOLFI AGR. STEFANO DI IELSI AGR. CHRISTIAN PANARELLA GED. GIUSEPPE TRICARICO ING. GIANFRANCO DI LORENZO		INGEGNERIA IDRAULICA INGEGNERIA CIVILE PAESAGGISTICA PAESAGGISTICA GEOLOGIA INGEGNERIA AMBIENTALE					SETTEMBRE 2021
								SCALA:
Rev.	Data Emissione	Descrizione revisione		Preparato	Vagliato	Approvato		
0	15/09/2021	PRIMA EMISSIONE		GENTILI	CECCARANI	ARANED		



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**
Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**
Rev. : **00**

Sommario

1. INFORMAZIONI GENERALI DEL PROGETTO.....	3
1.1 FINALITA' DELL'INTERVENTO	3
1.2 TIPOLOGIA DELL'OPERA	3
2. INQUADRAMENTO URBANISTICO	5
2.1 COMUNE DI CERIGNOLA	5
2.2 COMUNE DI ASCOLI SATRIANO	8
3. CONCLUSIONI	21



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

1. INFORMAZIONI GENERALI DEL PROGETTO

La società proponente la realizzazione dell'impianto fotovoltaico denominato "Cerignola" con potenza nominale complessiva di circa 34,992 MWp e 33 MW in a.c. è la "**Virginia Energia s.r.l.**".

La società è interamente di proprietà della Ghella S.p.A., operatore internazionale nel campo delle infrastrutture e da tempo attivo nelle energie rinnovabili. La società Ghella sviluppa, progetta, realizza e gestisce impianti di produzione di energia elettrica dal 2007, fornisce inoltre servizi altamente specializzati e downstream, con una presenza in più di 30 Paesi.

1.1 FINALITA' DELL'INTERVENTO

L'intervento è finalizzato alla produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile in accordo con la Strategia Energetica Nazionale (SEN) che pone un orizzonte di azioni da conseguire al 2030 mediante un percorso che è coerente anche con lo scenario a lungo termine del 2050 stabilito dalla Road Map Europea che prevede oltre la riduzione di almeno l'80% delle emissioni rispetto al 1990, anche l'ottenimento dei seguenti obiettivi:

- migliorare la competitività del Paese, continuando a ridurre il gap di prezzo e di costo dell'energia rispetto all'Europa, in un contesto di prezzi internazionali crescenti;
- raggiungere e superare in modo sostenibile gli obiettivi ambientali e di de-carbonizzazione al 2030 definiti a livello europeo, in linea con i futuri traguardi stabiliti nella COP21;
- continuare a migliorare la sicurezza di approvvigionamento e la flessibilità dei sistemi e delle infrastrutture energetiche.

1.2 TIPOLOGIA DELL'OPERA

L'opera riguarderà la realizzazione di un impianto fotovoltaico, suddiviso in 9 sotto-generatori da installarsi nel territorio del comune di Cerignola (FG) dal quale, partirà un elettrodotto interrato in media Tensione (MT) 30 kV che arriverà fino alla sottostazione elettrica di utenza (SSE-U) da installarsi nella frazione "San Carlo D'Ascoli" nel comune di Ascoli Satriano (FG). Da quest'ultima sottostazione si originerà un elettrodotto, sempre interrato, di Alta Tensione (AT) a150KV che permetterà il collegamento alla SSE lato rete di Terna S.p.A., Melfi - San Nicola (PZ).



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : A-017-RTD

Doc. : REL. INQUADRA.
URBANISTICO

Rev. : 00

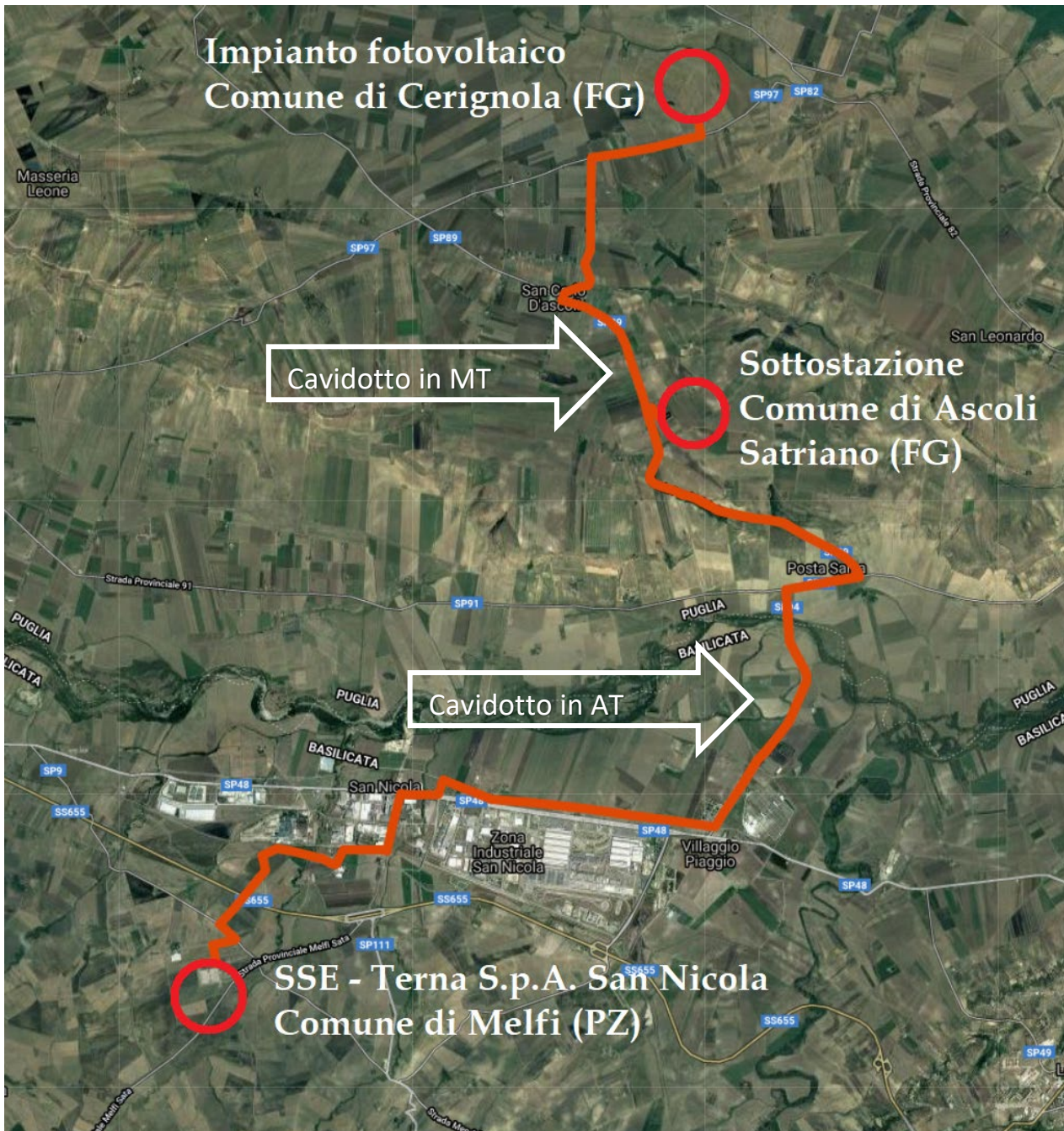


Figura 1 – Aerofotogramma delle opere



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

2. INQUADRAMENTO URBANISTICO

Relativamente al territorio comunale di Cerignola e di Ascoli Satriano interessati dal presente progetto nella realizzazione dell'impianto fotovoltaico e del relativo cavidotto in Media Tensione di connessione con la sottostazione utente, si riportano gli estremi degli strumenti urbanistici attualmente vigenti.

2.1 COMUNE DI CERIGNOLA

Nel comune di Cerignola ricade l'intero impianto fotovoltaico.

Il Comune di Cerignola ha adottato un PRG con Deliberazione di C.C. n. 68 del 09.11.1999, successivamente lo ha adeguato alle modifiche e prescrizioni della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1314 del 02.08.2003 e lo ha approvato in via definitiva con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1482 del 5 ottobre 2004, pubblicata sul B.U.R.P. n.123 del 20.10.2004. Successivamente, con delibera di C.C. n. 66 del 21.12.2012 e con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1865 del 30 novembre 2016, ha adottato una variante al PRG vigente, denominata "Variante al P.R.G. 2012 - Azzonamento: Adozione ex art. 16 penultimo comma L.R. n. 56/80".

I terreni, facenti parte del lotto interessato dalla costruzione dell'impianto fotovoltaico, distinti in catasto al foglio 353, particelle 1, 11, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, della superficie complessiva di 160,195 ha, ricadono in base al PRG in: "**Zona Agricola E**".

La tavola 6.15 "Azzonamento" del PRG classifica la porzione di territorio destinata alla realizzazione delle opere in progetto ricadenti nel Comune, come zona agricola E. La zona omogenea E, individuata a termini dell'art. 2 del D.I. 2.4.1968 n. 1444, comprende le parti del territorio comunale destinate alla conduzione dei fondi ed all'allevamento del bestiame, nonché alle attività con essi compatibili o che svolgano funzione idonea alla rivitalizzazione degli insediamenti e delle aree. Nella zona omogenea E sono consentiti gli interventi ammessi dal Piano territoriale di coordinamento provinciale e quelli definiti al comma g) dell'art. 51 della L.R. 31.5.1980 n. 56.

In particolar modo, sono consentiti gli usi legati alla riqualificazione funzionale dell'Agro, come gli impianti tecnologici di interesse pubblico; le opere in progetto, quindi, sono compatibili con quelle previste dal piano.

In tale zona, come riportato all'art. 20.2.3.3.2 delle le N.T.A. del PRG vi è la possibilità di realizzare "centrali elettriche in genere".



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : A-017-RTD

Doc. : REL. INQUADRA.
URBANISTICO

Rev. : 00

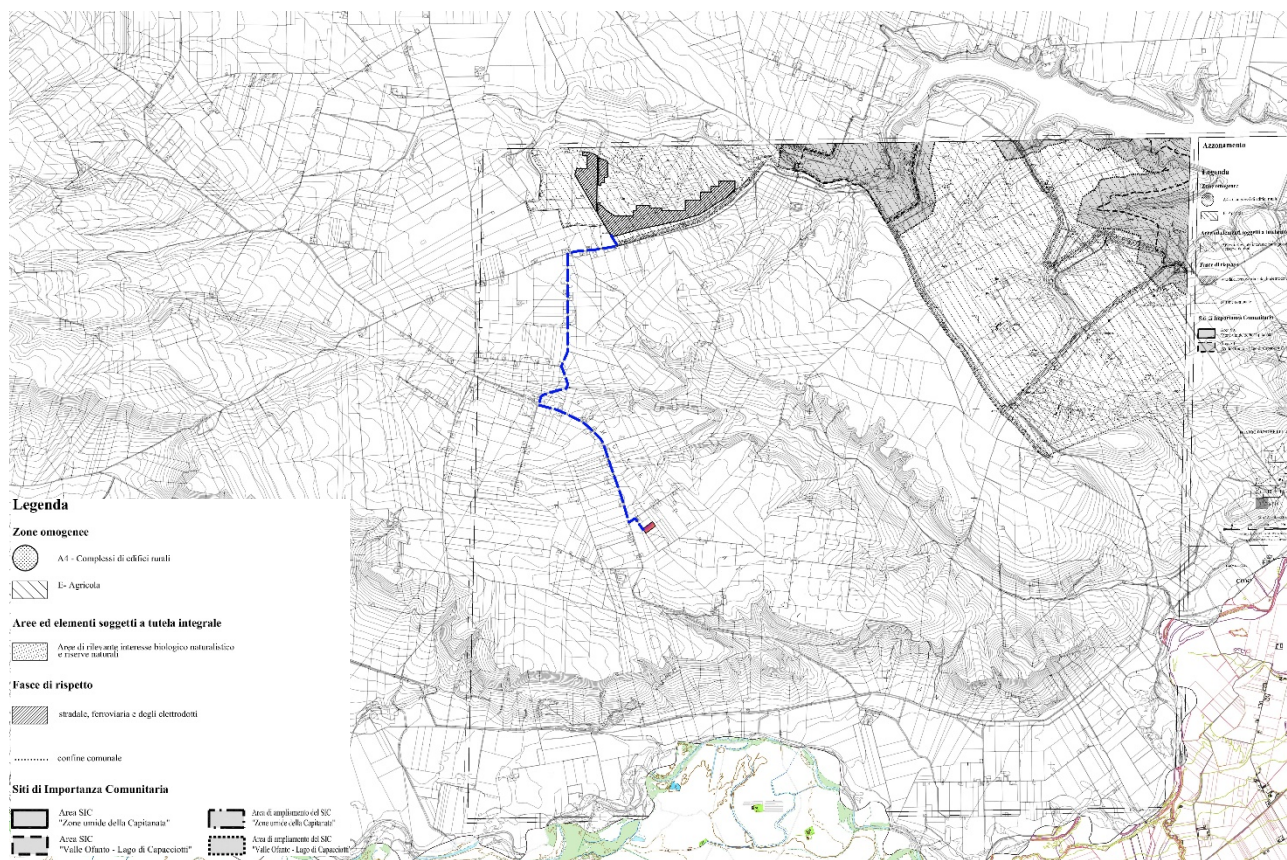


Figura 2 - Serie 6 – Piano Regolatore Generale – Tavola n. 15

Il Piano Regolatore Generale di Cerignola, oltre alla zonizzazione, individua degli Ambiti Territoriali la cui perimetrazione è riportata nella Tavola 4.15 "Vincoli ambientali, idrogeologici, archeologici".

Nello specifico le opere in progetto intercettano "Ambiti territoriali di interesse archeologico" cosicché la possibilità di realizzazione delle opere sarebbe negata ai sensi degli art. 24 e 25 delle sopracitate N.T.A.



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : A-017-RTD

Doc. : REL. INQUADRA.
URBANISTICO

Rev. : 00

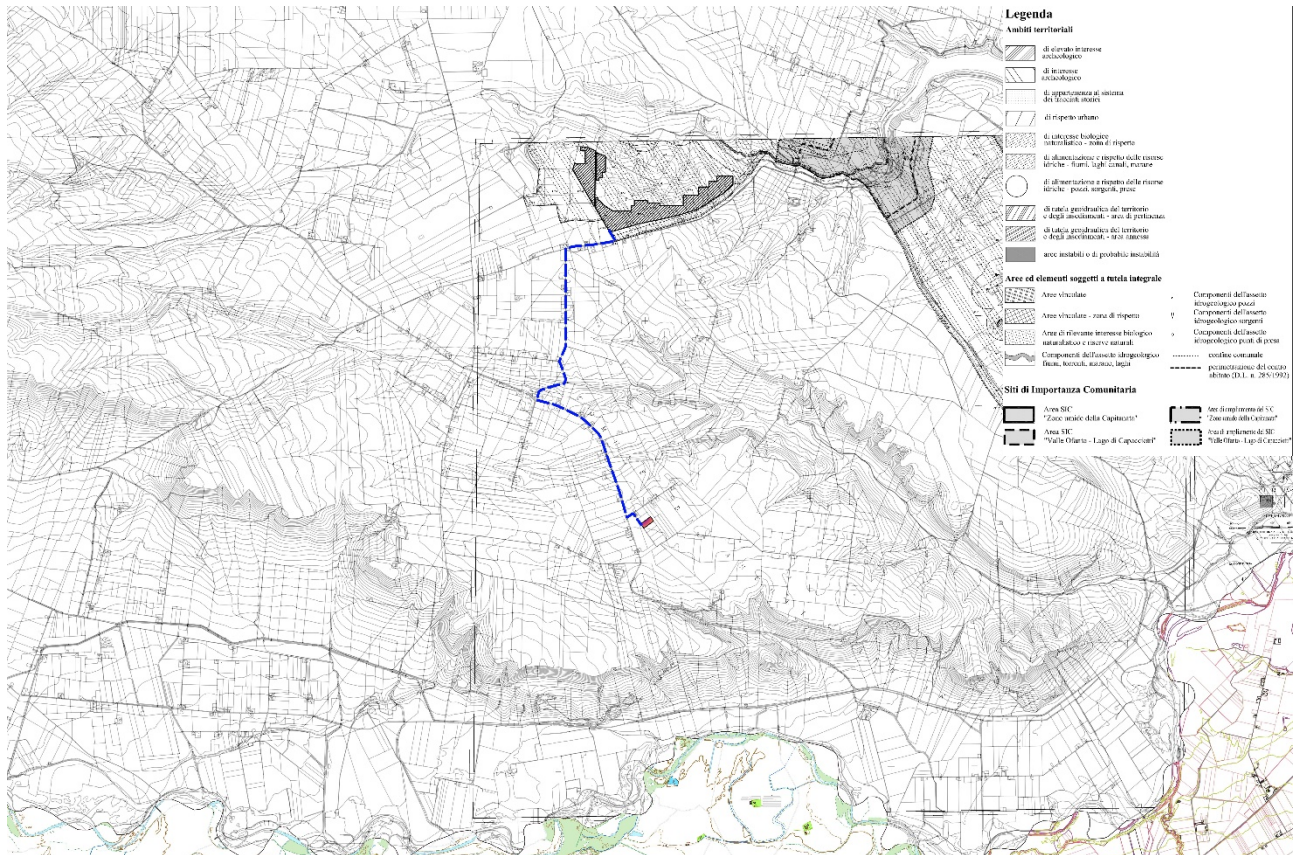


Figura 3 - Serie 4 – Vincoli ambientali, idrogeologici, archeologici – Tavola n. 15

In merito al diniego di realizzare centrali elettriche, in terreni compresi "nell'Ambito Territoriale di Interesse Archeologico" come definito dalle N.T.A., tenuto conto che:

- tale perimetrazione non è riconosciuta tra gli elementi tutelati dal PPTR. Puglia, strumento di pianificazione sovraordinato rispetto al PRG.;
- l'area in oggetto non rientra tra quelle escluse in base al Regolamento Regionale 24/2010;
- esula certamente dalle funzioni del PRG, il compito di individuare aree e siti non idonei alla localizzazione di impianti di Produzione di energia rinnovabile (competenza che è di carattere Regionale);

si può ritenere che la previsione di cui agli art. 24 e 25 delle NTA del PRG di Cerignola, che vieta la realizzazione di centrali elettriche, è da considerarsi non efficace e, quindi, non applicabile.

In ogni caso, gli elaborati specialistici di carattere archeologico indicano che le opere risultano compatibili con il rischio.

Per quanto concerne il cavidotto MT, esso si sviluppa nella fascia di rispetto stradale indicata nella Tavola n. 15 della Serie 6 e in Ambiti Territoriali di appartenenza al sistema dei tracciati storici indicati nella Tavola n. 15 della Serie 4. In ottemperanza all'art. 22.2.1 e all'art. 26 delle suddette NTA, la realizzazione del cavidotto in MT risulta possibile.



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

2.2 COMUNE DI ASCOLI SATRIANO

Il vigente *Piano Urbanistico Generale* (PUG) di Ascoli Satriano, a seguito di Deliberazione del Consiglio Comunale – *Approvazione definitiva del PUG*, del 29/05/2008 n. 33 e di Deliberazione di Giunta Regionale – *Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) Legge regionale 27/07/2001, n. 20. Recepimento determinazioni di adeguamento assunte nella Conferenza di Servizi indetta ai sensi dell'art. 11 comma 9 Legge regionale n. 20/2001. Attestazione di compatibilità* del 25/06/2008 n. 1043 – ha acquistato efficacia dal 18/07/2008

Esso, essendo state recepite tutte le indicazioni emerse in sede di Conferenza di Servizio indetta ai sensi dell'art. 11 – comma 9 – della L.R. n. 20/2001, era stato, con la richiamata DGR, dichiarato compatibile con il PUTT/P (Piano Urbanistico Territoriale Tematico/Paesaggio) all'epoca vigente.

La successiva entrata in vigore del nuovo PPTR (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale), approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale 16 febbraio 2015, n. 176 ha fatto scattare per tutti i comuni Pugliesi l'obbligo a dover adeguare ad esso gli strumenti urbanistici generali vigenti, in base a quanto stabilito dall'art. 97 delle NTA del PPTR.

La Giunta Comunale con deliberazione del 02/03/2017/ n. 354, ha dato l'avvio al procedimento incaricando l'UTC di porre in atto tutti gli adempimenti necessari e stabilendo che l'adeguamento non avrebbe dovuto comportare modificazioni al vigente PUG in ordine al dimensionamento del Piano, alla zonizzazione, alle destinazioni d'uso, agli indici ed ai parametri urbanistici, dovendo esclusivamente intervenire in ordine al corretto recepimento del "*Sistema delle Tutele*" e dello "*Scenario Strategico*" come fissati nelle NTA del PPTR.

Il comma 3 del richiamato art. 97 delle NTA del PPTR stabilisce che: Fermo restando l'espletamento delle procedure di cui ai commi 1-6 dell'art. 11 della L.R.20/2001, il procedimento di adeguamento, finalizzato al rilascio del parere di cui all'art. 96 co. 1 lett. a) ha avvio con l'adozione, da parte dell'Ente locale di una proposta di adeguamento del Piano al PPTR. Tale proposta è tempestivamente trasmessa dall'Ente locale alla Regione, alla Provincia o ai Comuni interessati, al Ministero, nonché a tutti gli altri Enti competenti volta per volta individuati, al fine di condividere e approfondire alla scala locale le conoscenze, gli obiettivi e le disposizioni normative del PPTR ed acquisirne i rispettivi pareri.

In considerazione del fatto che la Giunta Comunale, con il richiamato proprio atto, decideva di dover procedere all'adeguamento del PUG soltanto limitatamente al "recepimento del "*Sistema delle tutele*" e dello "*Scenario Strategico*" come fissati nelle NTA del PPTR", il Sindaco ed il RUP formulavano ai competenti Uffici Regionali il quesito, di seguito riportato, finalizzato a sapere se il procedimento dovesse articolarsi nei sei step fissati nei commi 1-6 dell'art. 11 della L.R. 20/2001, ovvero se esso potesse aver avvio direttamente con l'adozione da parte del Consiglio Comunale della proposta di adeguamento. La Regione, in coerenza con quanto a riguardo consentito ad altri Comuni, assentiva alla esemplificazione della procedura con l'eliminazione dei primi tre step connessi alla formazione del DPP (Documento Programmatico Preliminare).

In aderenza agli indirizzi fissati dalla Giunta Municipale nella Deliberazione del 02/03/2017 n. 35 volti a procedere all'adeguamento del PUG al PPTR senza che ciò comportasse l'inserimento di alcuna variazione in ordine al dimensionamento del Piano, alla zonizzazione, alle destinazioni d'uso, agli indici ed ai parametri urbanistici in esso previsti, le modifiche e/o le integrazioni alle NTA del



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

vigente PUG, introdotte nella formulazione della proposta di adeguamento, hanno riguardato soltanto un limitato numero di articoli, in particolare:

Tabella 1 – Lista articoli del PUCG adeguati

NTA del PUG - originarie	NTA del PUG – adeguate al PPTR
Art. 1.04 – Elaborati costituenti il Piano Urbanistico Generale	Art. 1.04/adeq – Elaborati costituenti il Piano Urbanistico Generale
Art.1.05 - Efficacia degli elaborati del PUG	Art. 1.05/adeq – Efficacia degli elaborati del PUG
Art. 4.02 – Zone per attività agricola (“E” e “D”)	Art. 4.02/adeq – Zone per attività agricola
Art. 4.03 – Attività complementari insediabili nelle zone agricole	Art. 4.03/adeq – Attività complementari insediabili nelle zone agricole di cui all’art. 4.02/adeq
Art 4.04 – Attività di trasformazione prodotti agricoli ed attività zootecniche insediabili nelle zone agricole	Art 4.04/adeq – Attività di trasformazione prodotti agricoli ed attività zootecniche insediabili nelle zone agricole di cui all’art. 4.02/adeq
Art. 4.06 - Zona agricola sottoposta a tutela: ambiti territoriali estesi (ATE)	Art. 4.06/adeq - Zone agricole sottoposte a tutela
Art. 4.07 – Zona agricola sottoposta a tutela: ambiti territoriali distinti (ATD)	Art. 4.07/adeq – Zone agricole sottoposte a tutela per presenza di BP-Beni Paesaggistici e UCP-Ulteriori Contesti Paesaggistici
Art. 5.01 - Destinazioni e suddivisioni	Art. 5.01/adeq - Destinazioni e suddivisioni

Di seguito si riporta l’elenco degli articoli divenuti inefficaci e per tal motivo non riproposti:

Tabella 2 – Lista articoli del PUCG divenuti inefficaci

Art. 4.05 – Zone agricole sottoposte a tutela ed a recupero: norme generali e procedure (A.T.E. “A”, “B”, “C”)	Articolo che, a seguito dell’ad-eguamento del PUG al vigente PPTR, che non prevede la classificazione del territorio in ATE-Anbiti Territoriali Estesi, ha perso efficacia e validità
--	--

In alcuni casi si è trattato di semplice eliminazione dell’acronimo PUTT/P sostituito con PPTR, in altri casi si è proceduto a modificare l’articolato introducendo i riferimenti all’apparato normativo del PPTR, in altro caso si è proceduto a modificare l’elenco degli elaborati eliminando quelli che, per i contenuti riferiti alle classificazioni degli ATE e degli ATD del PUTT/P non più vigente, hanno perso efficacia, con i nuovi elaborati adeguati al PPTR,



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Sostanzialmente, rispettando l'impianto e la struttura delle NTA del vigente PUG, gli articoli su cui si è intervenuto sono quelli riferiti alle tre Zone Agricole:

- Art. 4.02/adeq – Zone per attività agricola;
- Art. 4.06/adeq – Zone agricole sottoposte a tutela;
- Art. 4.07/adeq – Zone agricole sottoposte a tutela per presenza di *Beni Paesaggistici (BP)* e *Ulteriori Contesti Paesaggistici (UCP)*.

La Proposta di adeguamento del PUG al PPTR, in ottemperanza al disposto di cui al comma 3 dell'art. 97 delle NTA del PPTR, è costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- N.T.A. del PUG – Modifiche e Integrazioni per adeguamento al PPTR
 - A - I PAESAGGI
 - A.1 - La Provincia di Foggia – Stralcio da elab. 3.3.1 del PPTR
 - A.2 – Gli Ambiti e le Figure Paesaggistiche di Ascoli Satriano
 - A.3 – Progetti per il Paesaggio Regionale da PPTR
 - A.4 – Sistemi territoriali per la fruizione dei beni culturali e paesaggistici di Ascoli Satriano
 - B - IL SISTEMA DELLE TUTELE
 - B.1 a/b – Struttura Idro-geo-morfologica
 - B.2 a/b – Struttura Ecosistemica e Ambientale
 - B.3.1 a/b – Struttura Antropica e Storico-culturale: Componenti culturali e insediative
 - B.3.2 – Struttura Antropica e Storico-culturale: Usi civici
 - B.3.3 a/b – Struttura Antropica e Storico-culturale: Componenti dei valori percettivi
 - B.3.4 – Struttura Antropica e Storico-culturale – Atlante delle Segnalazioni Architettoniche
 - B.3.5 a/b - Struttura Antropica e Storico-culturale – I poteri della Riforma agraria.

Infine, con la Delibera di C.C. n. 3/2021 del 26/01/2021. Il Comune ha adottato la variante di classificazione delle zone agricole e delle relative NTA del PUG vigente a seguito del suo adeguamento al PPTR - art. 12 L.R. n. 20/2001. Con tale delibera vi è la formale approvazione di una Variante dello stesso PUG relativa ad una nuova perimetrazione e classificazione delle Zone Agricole con la formulazione delle relative NTA – Norme Tecniche d'Attuazione. In particolare, nella Variante le Zone Agricole del territorio ascolano sono state distinte in

- Zone per attività agricola;
- Zone agricole di interesse paesaggistico.

Le modifiche delle NTA relative alle Zone agricole hanno riguardato i seguenti articoli delle NTA del vigente PUG:

- l'articolo Art.4.02 è stato riformulato nella versione dell'Art.4.02/var, con eliminazione dei riferimenti al PUTT/P ed integrazione di riferimenti al PPTR;
- l'articolo Art.4.04 è stato modificato nella formulazione del titolo nel quale è stato aggiunto il riferimento all'articolo precedente 4.02/var. e sono stati inseriti riferimenti agli UCP Strade Panoramiche e Strade Paesaggistiche del PPTR; esso ha assunto il codice numerico Art.4.04/var;



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

- l'articolo Art.4.05, a seguito dell'Adeguamento del PUG al vigente PPTR che non prevede la classificazione del territorio in ATE-Ambiti Territoriali Estesi, ha perso efficacia e validità e, quindi è abrogato;
- l'articolo Art.4.06, a seguito dell'adeguamento del PUG al vigente PPTR che non prevede la classificazione del territorio in ATE-Ambiti Territoriali Estesi, ha perso efficacia e validità; esso è integralmente sostituito dall'Art. 4.06/var;
- l'articolo Art.4.07, a seguito dell'adeguamento del PUG al vigente PPTR che distingue le componenti paesaggistiche in BP-Beni Paesaggistici e UCP-Ulteriori Contesti Paesaggistici e non più come ATD-Ambiti Territoriali Distinti del PUTT/P, è abrogato e sostituito dall'Art. 4.07/var;
- l'articolo Art.5.01, a seguito dell'adeguamento del PUG al vigente PPTR e alla nuova classificazione delle Zone agricole, perde efficacia per la parte formulata al comma 8 che è pertanto abrogato; esso è sostituito dall'Art. 5.01/var.

Nel suddetto PUG mancano gli aspetti innovativi di tipo metodologico e anche contenutistico, fissati dal Documento Regionale di Assetto Generale (D.R.A.G.). I cosiddetti adempimenti al vigente PUTT/P restano come qualcosa che si sovrappone in termini vincolistici sulle previsioni dello Zoning e non come un insieme di conoscenze degli elementi paesaggistici che possano contribuire attivamente all'individuazione dei Contesti territoriali, definiti dal D.R.A.G., come parti del territorio connotate da uno o più specifici caratteri dominanti sotto il profilo ambientale, paesistico, storico-culturale, insediativo, infrastrutturale e da altrettante relazioni e tendenze evolutive. Infatti, negli elaborati del PUG/Strutturale viene effettuata una mera sovrapposizione degli Ambiti del PUTT/P e mancano, inoltre, previsioni pianificatorie ed azioni strategiche di lungo periodo.

In accordo agli elaborati del Contesto Rurale 13.b e delle Zone Agricole di cui alla delibera di CC 3/2021 che seguono, opportunamente georeferenziati, l'area di intervento per la realizzazione del cavidotto MT, ricade in Contesti Rurali "a prevalente funzione agricola da tutelare e rafforzare" (zone agricole) e in Contesti Urbani Esistenti "consolidati da tutelare" (aree con edificato esistente e di previsione).

Si ritiene pertanto che la realizzazione del cavidotto in progetto in tale territorio comunale, non costituisca un'interferenza con quanto previsto dal PUG di Ascoli Satriano che recepisce il PPTR e il PUTT/P già trattati precedentemente.



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : A-017-RTD

Doc. : REL. INQUADRA.
URBANISTICO

Rev. : 00

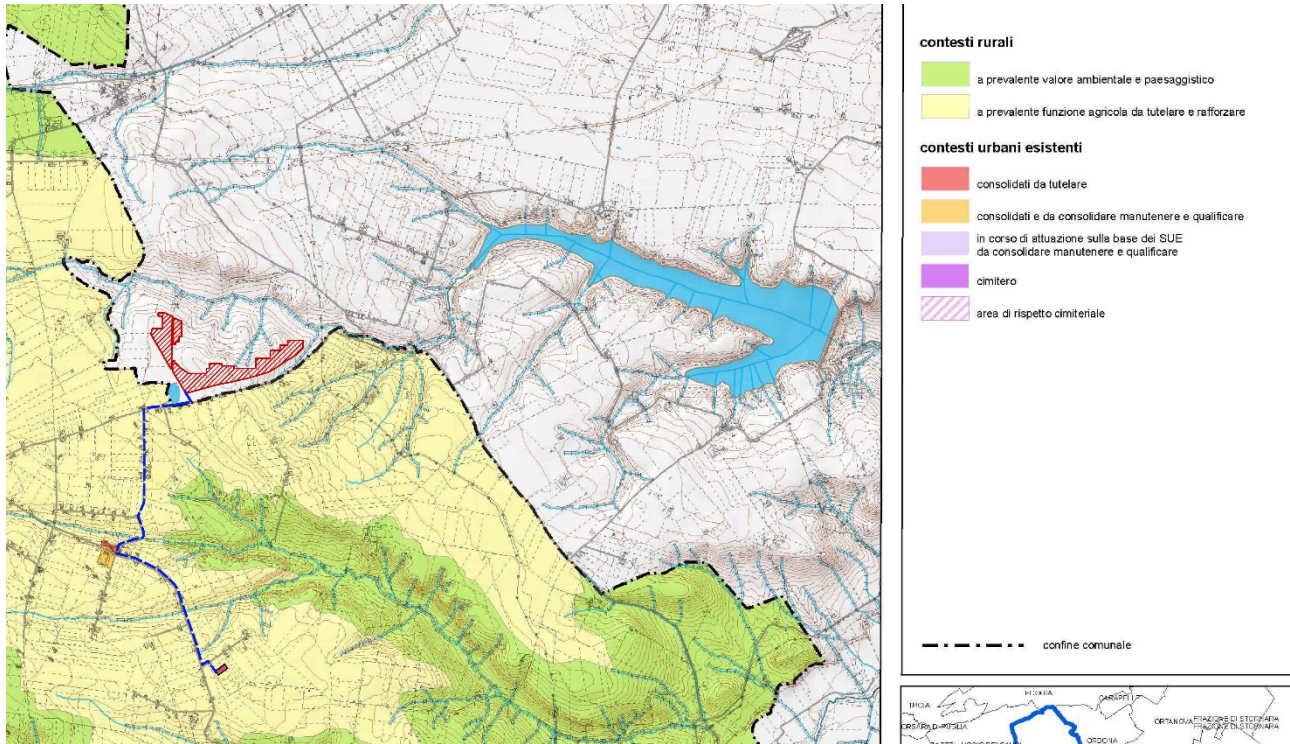


Figura 4 - Stralcio Tavola 13.b Contesti rurali del PUG Ascoli Satriano

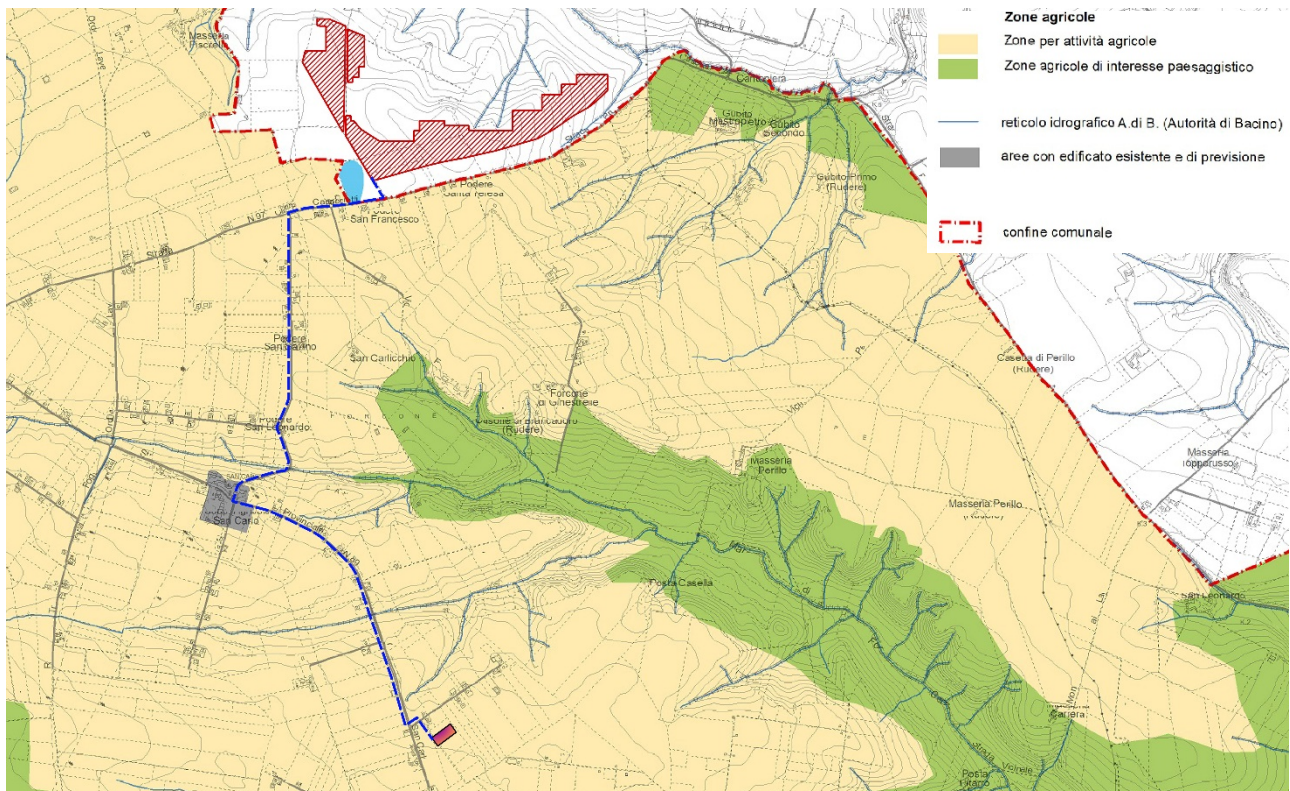


Figura 5 - Stralcio Tavola Zone Agricole di cui alla Delibera di C.C. 3/2021



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Dalla cartografia tecnica allegata al Piano Urbanistico Generale, in adeguamento al PPTR art. 97, è stata condotta una valutazione dei vari Beni paesaggistici e Ulteriori contesti paesaggistici presenti nell'area di intervento, entro i confini comunali di Ascoli Satriano per considerare le possibili interferenze delle opere in progetto ricadenti nel territorio comunale in questione, ad eccezione del campo fotovoltaico la cui installazione ricade nel Comune di Cerignola.

È emerso che le opere di progetto interferiscono lungo il loro tracciato con solo due componenti idrogeologiche. Il cavidotto interseca il reticolo in due punti e il relativo buffer 150 m; in virtù di tali interferenze si rende necessaria un'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del codice del paesaggio D.lgs. 42/2004.

Per le componenti geomorfologiche si evincono due sovrapposizioni tra le opere in progetto e versanti con pendenza maggiore del 20% localizzate in corrispondenza delle suddette due intersezioni con il reticolo idrografico.

Seguono delle immagini di inquadramento del progetto sulla Tav.B-1b del PUG di Ascoli Satriano.

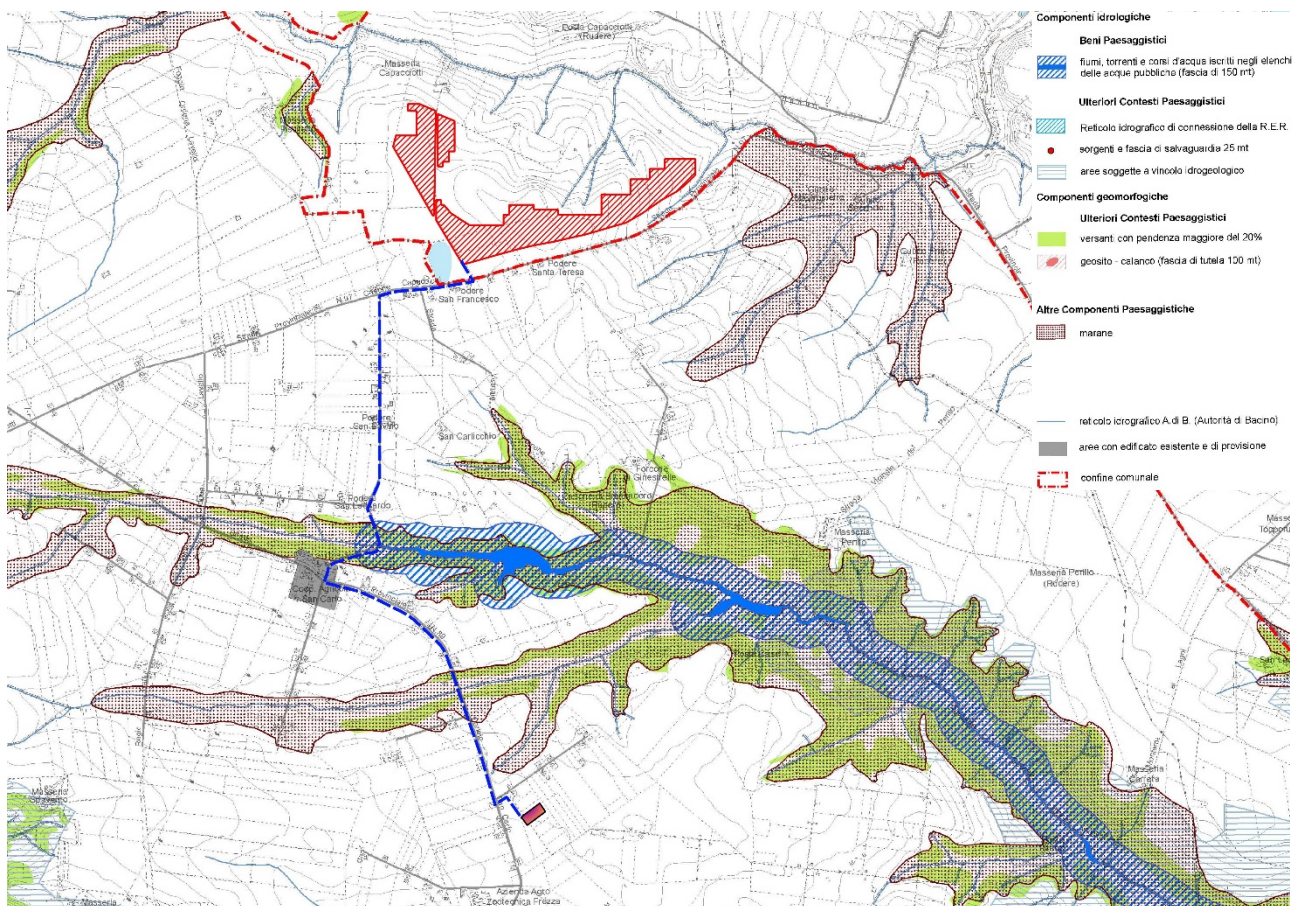


Figura 6 - Inquadramento del progetto su stralcio della Tab. B-1b del PUG Ascoli Satriano



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

L'opera di connessione attraversa nelle suddette due intersezioni il Paesaggio Rurale delle Marane d'Ascoli Satriano (Tavola B-1b). In tali zone sono consentiti interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale, al recupero delle situazioni compromesse attraverso la eliminazione dei detrattori della qualità paesaggistica e/o la mitigazione dei loro effetti negativi, interventi di trasformazione del territorio operati con la massima cautela e previa autorizzazione paesaggistica; più nel dettaglio, sono possibili:

- opere per il mantenimento dell'assetto idro-geo-morfologico, delle peculiarità vegetazionali e faunistiche, delle presenze archeologiche e architettoniche;
- interventi tesi al recupero-e riuso di edifici esistenti, alla data di adozione del PUG, nel rispetto de i parametri di cui al punto 3 dell'art.4.01.b e delle norme di tutela di quelli classificati UCP- Ulteriori Contesti Paesaggistici.

Dalla valutazione delle componenti botanico-vegetazionali e delle aree protette (Tavola B-2b) non risultano interferenze le opere civili del cavidotto di media tensione, come si evince dalla immagine che segue.

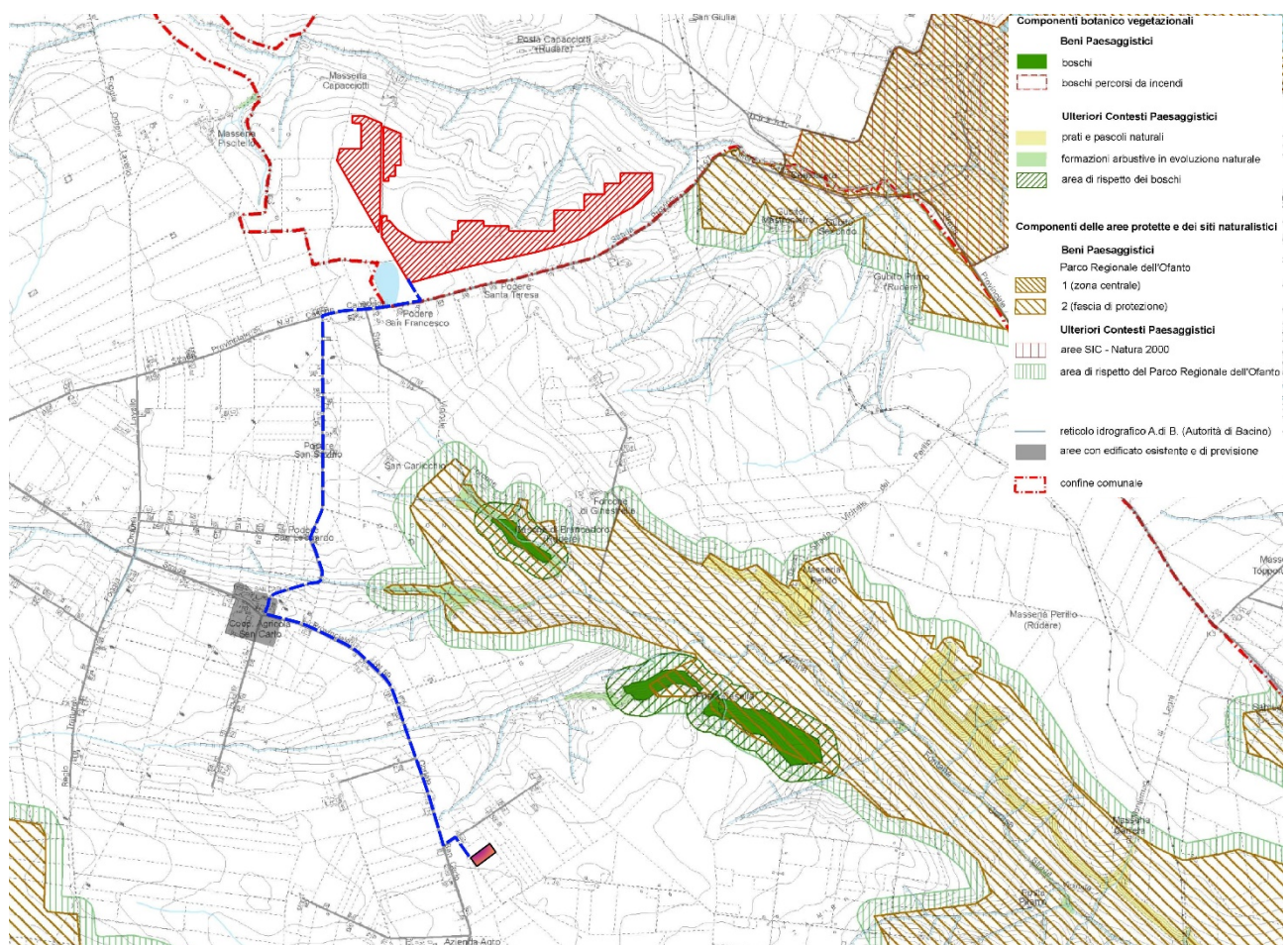


Figura 7 - Inquadramento del progetto su stralcio della Tav. B-2b del PUG Ascoli Satriano



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Parte del caviodotto interessa la rete dei tratturi (Tavola B-3-1b), anche se percorre la viabilità esistente. Tuttavia, l'attraversamento di questi tratturi non rende necessaria una procedura di accertamento di compatibilità paesaggistica, dal momento che le opere di connessione interrato sono esenti dall'attivazione di questa istanza. È invece necessaria per la porzione di opere civili interferenti con le fasce di rispetto dagli stessi.

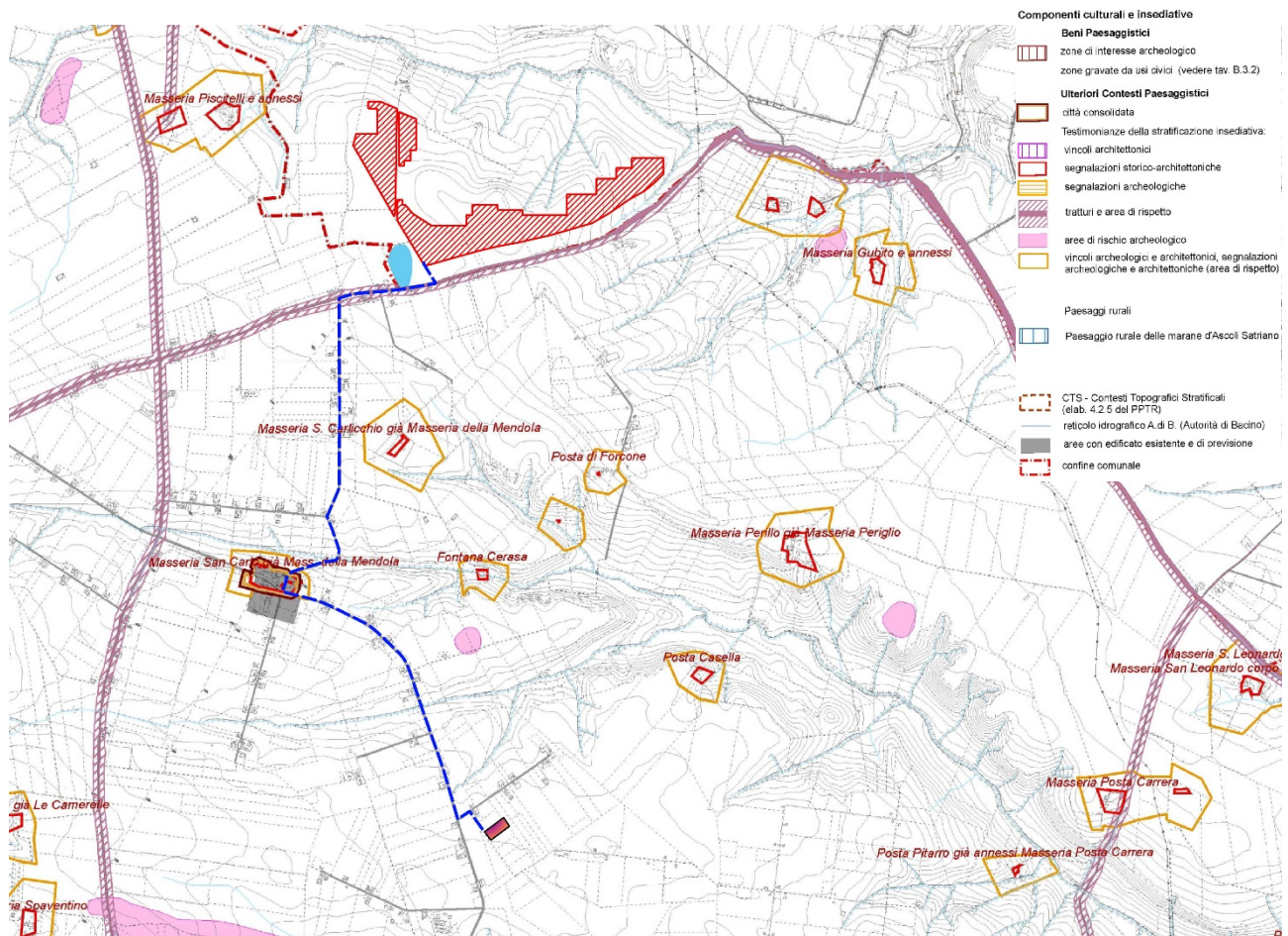


Figura 8 - Inquadramento del progetto su stralcio della Tav. B-3-1b del PUG Ascoli Satriano



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Il tracciato del cavidotto non si sovrappone con alcuna area gravata da usi civici (Tavola B-3-2).

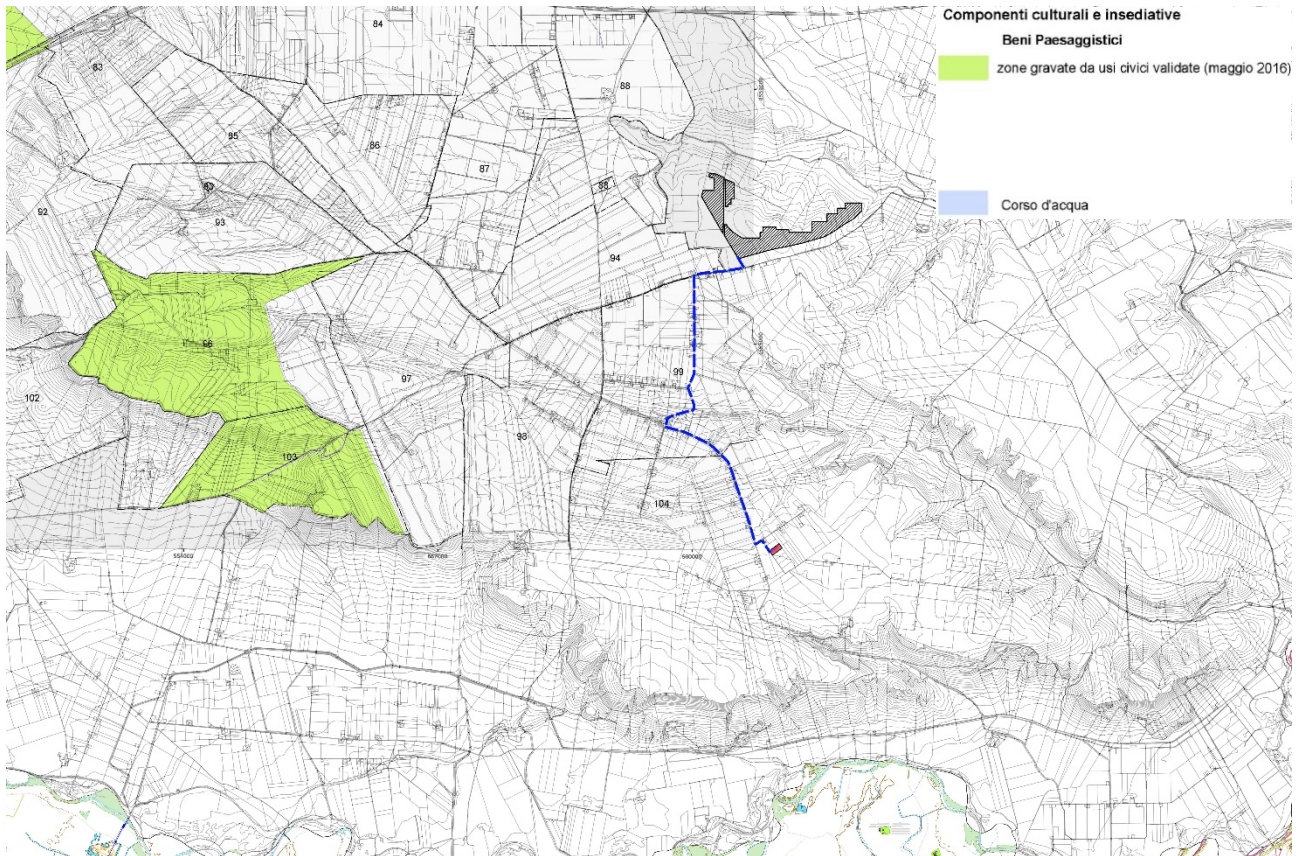


Figura 9 - Inquadramento del progetto su stralcio della Tav. B-3-2 del PUG Ascoli Satriano



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Dall'analisi degli Ulteriori contesti paesaggistici e dei valori percettivi (Tavola B-3-3b), l'unica interferenza che si rileva è quella inerente il fatto che parte del tracciato del cavidotto passa al di sotto della strada a valenza paesaggistica Strada Provinciale n. 89. Si precisa una differenza con quanto riportato nel PPTR, ove la Strada a valenza paesaggistica è solo la SP 91, mentre nell'elaborato oggetto di analisi del PUG è stata inserita anche la SP89. Questo, essendo interrato, non induce alcun impatto paesaggistico tant'è che non è necessario un accertamento di compatibilità paesaggistica.

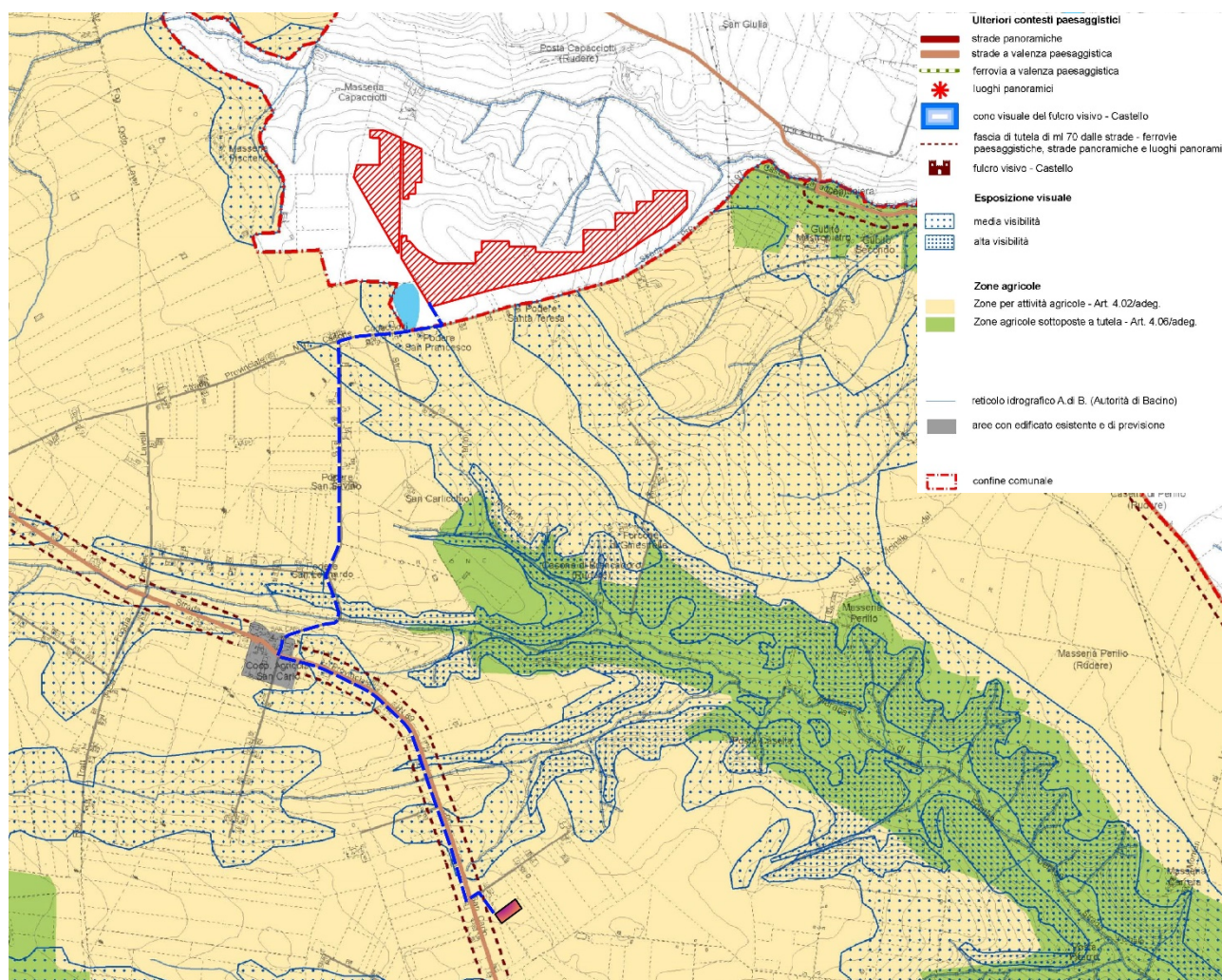


Figura 10 - Inquadramento del progetto su stralcio della Tav. B-3-3b del PUG Ascoli Satriano



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Dall'analisi degli Ulteriori contesti paesaggistici, l'unica interferenza che si rileva è quella inerente il fatto che parte del tracciato del cavidotto passa al di sotto della strada a valenza paesaggistica Strada Provinciale n. 89. Si precisa una differenza con quanto riportato nel PPTR, ove la Strada a valenza paesaggistica è solo la SP 91, mentre nell'elaborato oggetto di analisi del PUG è stata inserita anche la SP89. Questo, essendo interrato, non induce alcun impatto paesaggistico tant'è che non è necessario un accertamento di compatibilità paesaggistica.

Infine, il cavidotto attraversa la masseria San Carlo, tema strutturale del "Contesto Rurale" come segnalato dall'Atlante delle Segnalazioni Architettoniche. In tali A.T.D. (ovvero UCP - Ulteriori Contesti Paesaggistici come definito dall'aggiornamento del PUG al PPTR) si applicano le stesse prescrizioni già indicate per gli A.T.E. entro cui è compreso l'A.T.D. In accordo all'art. 4.07/adeq (abrogato e sostituito dall'art. 4.07/var dalla delibera CC 3/2021) ogni modificazione dello stato dei luoghi è subordinata al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui agli artt. 146 e 159 del D.Lgs. 42/2004 e all'art. 89 comma 1 lett. a) delle NTA del PPTR. Tuttavia, il fatto che il cavidotto sia interrato non induce alcun impatto paesaggistico.



Figura 11 - Inquadramento del progetto sulla scheda n. 5 della Masseria San Carlo dell'elaborato B.3.4 Atlante delle Segnalazioni architettoniche



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**



Figura 12 - Inquadramento del progetto sulla tavola 23 bis della perimetrazione PUE



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

Dall'analisi della Tavola B-3-5b si evince che parte del tracciato del cavidotto si estende in Aree degli Insediamenti della Riforma Agraria. In ottemperanza all'art. 4.06/adeq, non trattandosi di interventi di Bonifica o di trasformazione fondiaria, le opere sono possibili.

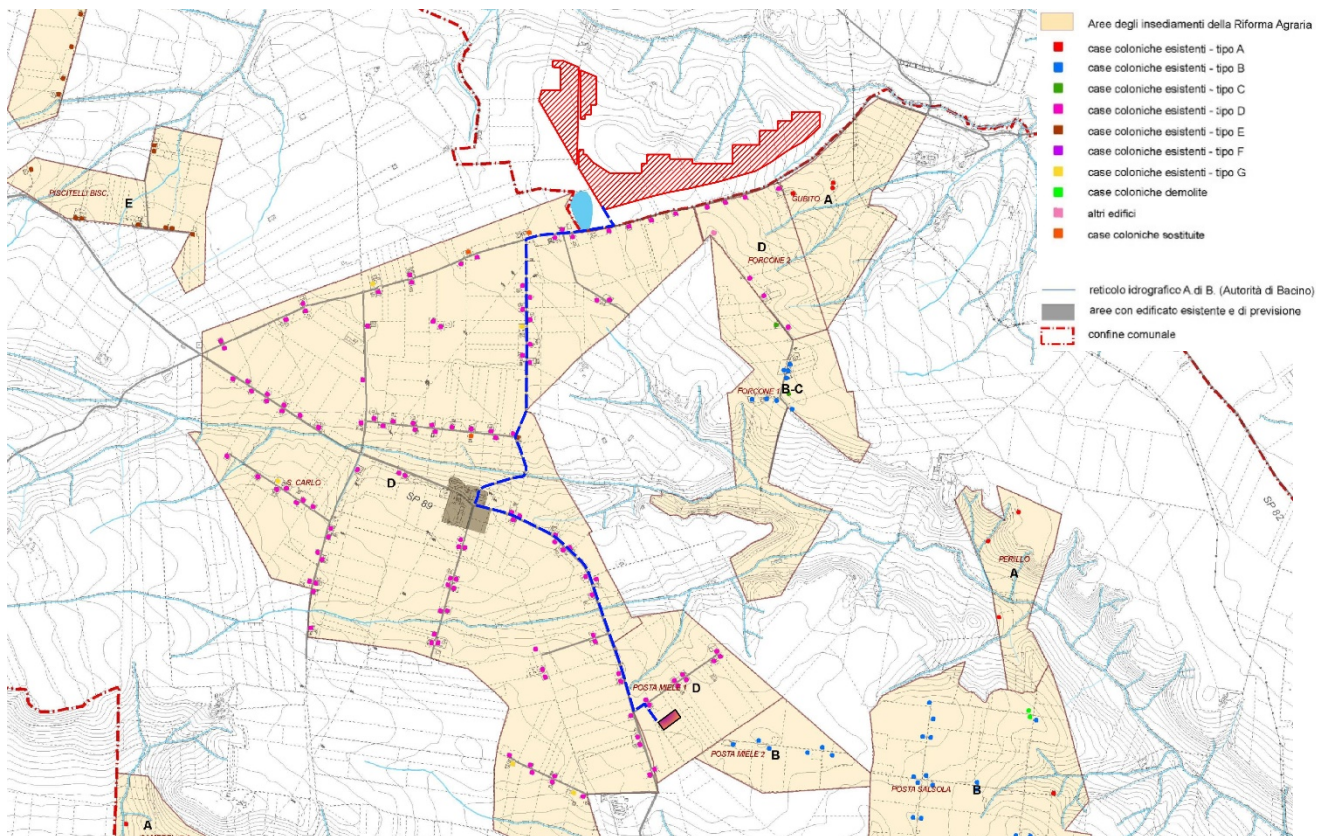


Figura 13 - Inquadramento del progetto su stralcio della Tav. B-3-5b del PUG Ascoli Satriano



GL Associates S.r.l.
Via Gregorio VII 384 - 00165 Roma

**Progetto per la realizzazione e l'esercizio
di un impianto fotovoltaico
denominato "CERIGNOLA"**

Del 15/09/2021

Account Code : **A-017-RTD**

Doc. : **REL. INQUADRA.
URBANISTICO**

Rev. : **00**

3. CONCLUSIONI

Sulla base di quanto detto si può concludere che il progetto proposto non è in contrasto con le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Cerignola e di Ascoli Satriano.