



*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

*Prot. n.* (vedi intestazione digitale)

*Class.* 34.43.01 / fasc. ABAP (GIADA) 209.58.2

*Class.* 34.43.01 / fasc. SS-PNRR (GIADA) 8.37.1

*Allegati:* 5

*All* Ministero della transizione ecologica  
Direzione Generale Valutazioni ambientali  
Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS  
[ID\_VIP 7810]  
(va@pec.mite.gov.it)

*All* Ministero della transizione ecologica  
Commissione Tecnica PNRR-PNIEC  
[ID\_VIP 7810]  
(compniec@pec.mite.gov.it)

*Alla* Shardana Energetica S.r.l.  
(shardanaenergetica@pec.it  
ggmedici@gmail.com)

*Oggetto:*

[ID\_VIP: 7810] **VILLACIDRO (SU) - Progetto Definitivo per la "Realizzazione di un impianto fotovoltaico su pensilina sito nel comune di Villacidro (SU) per una potenza totale di 51 MW" ed opere connesse di collegamento alla RTN.**

Procedura riferita al Decreto legislativo n. 152 del 2006 – VIA (art. 23 - PNIEC)

Proponente: Shardana Energetica S.r.l.

Richiesta integrazioni al progetto, al SIA e alla *Relazione paesaggistica* - art. 24 del D.Lgs. n. 152 del 2006.

*e. p. c.*

*Alla* Regione Autonoma della Sardegna  
Direzione generale della difesa dell'ambiente  
Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali (VIA)  
(difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

*e. p. c.*

*Alla* Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio  
per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna  
(sabap-ca@pec.cultura.gov.it)

*MA*



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza  
Via di S. Michele 22, 00153 Roma - Tel. 06-6723.4401  
PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it  
PEO: ss-pnrr@cultura.gov.it

21/10/2022

e. p. c.

*Al* Servizio II – Scavi e tutela del patrimonio archeologico  
della Direzione generale ABAP

e. p. c.

*Al* Servizio III – Tutela del patrimonio storico, artistico e architettonico  
della Direzione generale ABAP

In riferimento al progetto in argomento e facendo seguito alla nota della Soprintendenza speciale per il PNRR prot. n. 1338 dell'8/07/2022, si comunica quanto segue.

Alla luce di quanto previsto dall'art. 24, comma 3, del D.Lgs. n. 152 del 2006;

considerato che la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio territorialmente competente, con nota prot. n. 37332 del 18/10/2022, a cui è allegata la nota prot. n. 30166 del 20/10/2020 emessa nell'ambito della precedente procedura di verifica di assoggettabilità a VIA di competenza regionale (Allegati nn. 1 e 2), ha espresso il parere endoprocedimentale sul progetto di cui trattasi, ritenendo di dover chiedere l'integrazione del SIA e del progetto presentati con l'istanza di VIA con riguardo alla tutela e alla prevenzione del rischio archeologico al fine di evitare impatti significativi e negativi sul fattore ambientale del patrimonio culturale archeologico;

visto il contributo istruttorio del Servizio II della Direzione generale ABAP prot. interno n. SS-PNRR 4800 del 21/10/2022 (Allegato n. 3);

visto il contributo istruttorio del Servizio III della Direzione generale ABAP prot. interno n. SS-PNRR 4773 del 20/10/2022 (Allegato n. 4);

viste le *Linee Guida in materia di impianti agrivoltaici*, pubblicate dal Ministero della transizione ecologica il 27 giugno 2022;

viste le osservazioni presentata all'autorità competente dalla Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dell'Ambiente con le note prot. n. 20380 del 05/08/2022 (non resa pubblica alla data della presente sul Portale VA del Ministero della transizione ecologica) e n. 20776 del 10/08/2022;

viste le osservazioni rese dal Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale con la nota prot. n. 38912 del 27/07/2022 (allegata alle predette osservazioni regionali del 05/08/2022);

considerato che il Ministero della transizione ecologica, con nota prot. n. m\_amte\_MiTE.RU.U.0123977 del 07/10/2022, ha dovuto riavviare la consultazione del pubblico a seguito di quanto segnalato dalla Regione Autonoma della Sardegna con la nota prot. n. 19697 del 01/08/2022;

considerato che Shardana Energetica S.r.l., successivamente alla presentazione dell'istanza di VIA, ha modificato il progetto di cui trattasi prevedendo la sua definizione come impianto agrivoltaico (v. *Relazione tecnica illustrativa\_VIA*, datata settembre 2022, n. REV 01, paragrafo 3.5 *Opere agricole*), tale da permettere "... la riqualificazione agricola dei terreni generalmente in stato di abbandono o comunque non adeguatamente utilizzati ..." (v. SIA revisionato, paragrafi 1. *Premessa*, p. 6; ma anche 1.2. *Gli impianti agrivoltaici*; 3. *Descrizione opere in progetto*, in particolare 3.3.3 *Opere agricole*), implementandolo anche con attività di apicoltura, avendo precedentemente definito le attività agricole in essere come solo "parallele" a quella di produzione di energia elettrica (v. *Relazione agronomica\_VIA*, paragrafo 3. *Strategia di coltivazione*);

ritenuto di dover chiedere al Proponente chiarimenti e documentazione integrativa al fine di valutare compiutamente tutti gli impatti significativi e negativi determinati dal progetto in esame sul fattore ambientale del patrimonio culturale archeologico e del paesaggio, fin dalla presente fase VIA, anche nel senso comunicato dalla Soprintendenza ABAP territorialmente competente con il parere del 18/10/2022 sopra citato;

2



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza  
Via di S. Michele 22, 00153 Roma - Tel. 06-6723.4401  
PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it  
PEO: ss-pnrr@cultura.gov.it

21/10/2022

si chiede al Ministero della transizione ecologica, in qualità di autorità competente, di acquisire dal  
Proponente:

1. le integrazioni indicate dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna con il parere endoprocedimentale prot. n. 37332 del 18/10/2022 (Allegati nn. 1 e 2), al paragrafo "Area funzionale patrimonio archeologico" (adempiendo nel contempo a quanto ulteriormente prescritto dal Servizio II della Direzione generale ABAP con il contributo istruttorio prot. n. 4800 del 21/10/2022 – Allegato n. 3);
2. la rappresentazione, in scala di dettaglio adeguata, di tutte le opere previste per la realizzazione dell'impianto "agrivoltaico" quindi proposto, rispetto alle aree tutelate paesaggisticamente dal Piano paesaggistico regionale (NTA – art. 17, co. 3, lett. h) quali corsi d'acqua denominati Gora Sa Carroccia e Fosso Vittorio Emanuele (da rappresentarsi con le relative fasce di tutela pari a 150 m a partire dalle sponde o dai piedi degli argini);
3. chiarimenti in merito alle modalità concrete di conduzione e sostenibilità – anche economica - delle attività agricole previste dal Proponente (zootecniche e ortive, quest'ultime indicate nella *Relazione tecnica illustrativa\_VIA*, al paragrafo 3.5.5.2., come anche di apicoltura indicate nel SIA-REV01, paragrafi 7.4 Apicoltura all'interno del progetto e 7.4.1 Installazione delle arnie e gestione degli alveari), compresa l'indicazione degli effettivi titolari delle indicate attività agricole (v. *Business Plan – Allegato alla Relazione Agronomica\_VIA*, marzo 2022; Linee guida in materia di impianti agrivoltaici, paragrafo 3.2 Caratteristiche del soggetto che realizza il progetto). Inoltre, gli interventi relativi alle "trasformazioni e/o implementazioni idraulico-agrarie" ritenute necessarie per la gestione del suolo (v. SIA-REV01, paragrafo 3.3.3.1 Gestione del suolo, p. 81; ma soprattutto *Relazione Agronomica-VIA*, paragrafo 3.2.2 Limitazione all'uso del suolo) devono essere rappresentate adeguatamente con i relativi progetti. Ancora, si devono dettagliare e quantificare economicamente gli "ingenti investimenti per l'acquisto di nuove dotazioni aziendali" per la conduzione delle attività agricole previste (v. sempre *Relazione Agronomica-VIA*);
4. chiarimenti in merito all'inquadramento dell'impianto agrivoltaico proposto rispetto ai *Requisiti* indicati dalle Linee guida in materia di impianti agrivoltaici, pubblicate dal Ministero della transizione ecologica il 27 giugno 2022, con particolare riferimento al rispetto anche del Requisito B, al fine di definire l'impianto fotovoltaico modificato come "agrivoltaico";
5. il *Piano di monitoraggio ambientale* (elaborato denominato "Piano di monitoraggio ambientale\_VIA", datato settembre 2022, REV 00) da redigersi per tutte le tre fasi MAO – MCO – MPO con riguardo al fattore ambientale del patrimonio culturale e del paesaggio, predisponendo per ognuna delle relative componenti (e, pertanto, non considerando i beni culturali e i beni paesaggistici / paesaggio come parte di un unico fattore relativo alla "Componente Paesaggio"), gli elementi e i valori da monitorarsi (con relativo cronoprogramma), individuando di conseguenza le azioni di prevenzione da porsi in atto in caso di individuazione di impatti significativi o negativi connessi con l'attuazione del progetto in esame;
6. l'integrazione della soluzione di connessione alla RTN secondo quanto evidenziato al punto n. 5 dalla Regione Autonoma della Sardegna con le osservazioni prot. n. 20380 del 05/08/2022;

3




Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza  
Via di S. Michele 22, 00153 Roma - Tel. 06-6723.4401  
PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it  
PEO: ss-pnrr@cultura.gov.it

21/10/2022

7. chiarimenti in merito alla effettiva interferenza delle opere previste con la linea ferroviaria complementare Villacidro-Isili, a scartamento ridotto e dismessa, e al suo effettivo utilizzo come pista ciclabile "Isili-Nuragus". In particolare, si deve verificare che il tratto dismesso non sia ricompreso in ogni caso tra le tratte ferroviarie ad uso turistico di cui alla legge 9 agosto 2017, n. 128 (v. linea "9) Isili-Sorgono", di cui all'Allegato 1 del DM 146 del 17/05/2022, con soggetto competente individuato nella Regione Autonoma della Sardegna / ARST S.p.A.);
8. la dichiarazione (ad integrazione di quanto non riportato nel SIA e nella *Relazione paesaggistica*) relativa a quali accertamenti siano stati condotti per non rappresentare nella documentazione trasmessa le aree gravate da usi civici (cfr. art. 142, co. 1, lett. h, del D.Lgs. n. 42 del 2004). Qualora dovesse risultare che i predetti accertamenti non siano stati condotti secondo i Provvedimenti formali emanati in merito dalla Regione Autonoma della Sardegna (cfr. i "*Provvedimenti formali di accertamento terre civiche*" sul sito web della Regione Autonoma della Sardegna – aggiornamento al 23/11/2020, disponibili per i comuni interessati dal progetto), devono essere fornite, se del caso, specifiche verifiche di compatibilità delle opere ivi previste con le disposizioni introdotte, a tutela delle qualità paesaggistiche delle aree gravate da uso civico, dall'art. 74 della legge 28 dicembre 2015, n. 221 (recante "*Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali*"), e dall'art. 3, commi 6, 8-ter e 8-quater, della legge 20 novembre 2017, n. 168 (recante "*Norme in materia di domini collettivi*"), per quest'ultima anche qualora le medesime terre siano state liquidate dall'uso civico (v. Allegato n. 5, parere dell'Ufficio Legislativo del Ministero della cultura, prot. n. 11255 del 03/05/2018, con riguardo alla corretta interpretazione da darsi al termine "*liquidazione degli usi civici*" usato dalla legge). Il SIA e la *Relazione paesaggistica* devono essere, quindi, integrati valutando le qualità paesaggistiche delle medesime aree gravate da uso civico, oltre che rappresentarle adeguatamente in sovrapposizione rispetto alle opere previste;
9. il SIA, la *Sintesi Non Tecnica*, la *Relazione paesaggistica*, la *Relazione archeologica* e il progetto devono essere modificati ed integrati con le risultanze delle verifiche condotte sulla base di quanto richiesto ai punti dal n. 1 al n. 8 della presente nota.

**Si resta in attesa di conoscere le determinazioni di codesto Ministero della transizione ecologica, in qualità di Autorità competente, in merito alla suddetta richiesta di chiarimenti e integrazioni al Proponente.**

 Funzionario del Servizio V della DG ABAP  
arch. Piero Aebischer

Il Dirigente del Servizio V della DG ABAP  
arch. Rocco Rosario Tramutola

(\*) per IL SOPRINTENDENTE SPECIALE PER IL PNRR  
dott. Luigi LA ROCCA  
IL DIRIGENTE  
arch. Rocco Rosario TRAMUTOLA

(\*) rif. delega nota prot. 36085 del 06/10/2022





MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

Soprintendenza speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza  
Via di S. Michele 22, 00153 Roma - Tel. 06-6723.4401  
PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it  
PEO: ss-pnrr@cultura.gov.it