

# REGIONE PUGLIA

## Provincia di Foggia

### COMUNE DI CERIGNOLA

OGGETTO

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO  
NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO**

COMMITTENTE

## LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.

Via Giacomo Leopardi, 7 Milano (MI)  
C.F./P.IVA: 11015550962

Codice Commessa PHEEDRA: 20\_09\_PV\_CRN

PROGETTAZIONE



**PHEEDRA S.r.l.** Via Lago di Nemi, 90  
74121 - Taranto  
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285  
e-mail: info@pheedra.it  
web: www.pheedra.it



**SOUTHERNERGY S.r.l.** Via del Commercio, 66  
72017 - Ostuni (BR)  
Tel. 0831.331594  
e-mail: info@southenergy.it  
web: www.southenergy.it

**Dott. Ing. Angelo Micolucci**



**Dott. Ing. Ilario Morciano**



1	Giugno 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

## PIANO PARTICELLARE

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
		SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.		
A4/A3	-	CRN	CIV	REL	008	01	CRN-CIV-REL-008_01	-

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file:  <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

## Sommario

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>2. PIANO PARTICELLARE.....</b>	<b>4</b>
<b>3. DETERMINAZIONE VALORE ECONOMICO DI MERCATO.....</b>	<b>7</b>

Allegati elaborato CRN-CIV-REL-008\_01 – Piano Particellare di Esproprio:

- Inquadramento dell'area d'impianto e del cavidotto sui fogli catastali interessati
- Piano particellare di esproprio cartografico
- Stima delle aree potenzialmente impegnate

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file:  <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

## 1. PREMESSA

La Società LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L. intende realizzare un impianto fotovoltaico che prevede l'installazione di n. 64.220 pannelli fotovoltaici di potenza nominale unitaria pari a 575 W, per una capacità complessiva di circa 36,9 MW da installare in agro del Comune di Cerignola (FG), in località Topporusso con opere di connessione ricadenti nel limitrofo Comune di Ascoli Satriano.

La seguente relazione indica l'inquadramento catastale dell'area di impianto e descrive nel dettaglio le particelle catastali individuate infine, espone i criteri adottati per accertare il Valore Economico di Mercato (d'ora innanzi V.E.M.), dei terreni inseriti nel piano particellare di esproprio allegato, e ubicati nell'agro del comune di Cerignola.

La Società LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L. intende acquisire le aree necessarie apponendovi i seguenti vincoli:

- vincolo di servitù per la realizzazione di cavidotti e di viabilità di passaggio;
- esproprio di piccole porzioni di terreno.

Il tutto come meglio esplicitato di seguito.

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file:  <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

## 2. PIANO PARTICELLARE

Si riporta di seguito la distinta delle particelle catastali dei terreni relativi all'impianto fotovoltaico in progetto:

<b>PHEEDRA Srl</b> Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 – Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 – Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it – web: www.pheedra.it	<b>PIANO PARTICELLARE</b>	Pag. 10 di 10
---	---------------------------	---------------

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

Comune	Fg. n°	P.Ile n°	DITTA	DESCRIZIONE	Cavidotto/Impianto	Esproprio/ Accordo bonario
Cerignola	414	18	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	175.519 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	36	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	1.790 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	40	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	28.432 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	26	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	5.460 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	27	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	4.350 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	34	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	30 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	39	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	70.112 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	84	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	51.072 mq Seminativo Irriguo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	1	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	92.532 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	17	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	2.970 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

Cerignola	414	35	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	400 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	44	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	15.950 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Cerignola	414	45	PADALINO PASQUALE nato a ROMA (RM) il 29/12/1966	69.674 mq Seminativo	Impianto	Nella disponibilità del proponente
Ascoli Satriano	95	88	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA con sede in BARI (BA)	Incolt prod	Cavidotto	L'ente pubblico proprietario sarà coinvolto nella fase autorizzativa al fine di definire l'accordo di utilizzo
Ascoli Satriano	99	25	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA con sede in BARI (BA)	23.237 mq Incolt prod	Cavidotto	L'ente pubblico proprietario sarà coinvolto nella fase autorizzativa al fine di definire l'accordo di utilizzo
Ascoli Satriano	97	19	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA con sede in BARI (BA)	22.053 mq Incolt prod	Cavidotto	L'ente pubblico proprietario sarà coinvolto nella fase autorizzativa al fine di definire l'accordo di utilizzo
Ascoli Satriano	97	194	MORELLI ANTONIO nato a LUCERA (FG) il 12/09/1946 MRLNTN46P12E716 K	1.111 mq Seminativo	Cavidotto	Servitù di Strade e cavidotti/Esproprio

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

Ascoli Satriano	97	193	MORELLI ANTONIO nato a LUCERA (FG) il 12/09/1946 MRLNTN46P12E716 K	3.689 mq Seminativo	Cavidotto	Servitù di Strade e cavidotti/Espr oprio
Ascoli Satriano	97	191	MORELLI ANTONIO nato a LUCERA (FG) il 12/09/1946 MRLNTN46P12E716 K	54.989 mq Seminativo	Stazione di Trasformazione	Servitù di Strade e cavidotti/Espr oprio
Ascoli Satriano	94	116	DAUNIA ASCOLI S.P.A. con sede in ROVERETO (TN) 03661390710	27.174 mq Semin.Irriguo	Cavidotto	Servitù di Strade e cavidotti/Espr oprio
Ascoli Satriano	94	120	T.E.R.NA. RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A con sede in ROMA (RM) 05779661007	18.285 mq Ente Urbano	Cavidotto	Servitù di Strade e cavidotti/Espr oprio

### 3. DETERMINAZIONE VALORE ECONOMICO DI MERCATO

La determinazione del probabile valore di mercato degli immobili in questione viene effettuata con procedimento sintetico comparativo.

Il criterio della stima per comparazione si basa essenzialmente sulle seguenti fasi:

- rilevamento di valori di mercato di beni simili al bene in oggetto di stima;
- individuazione delle variabili che influenzano il valore di mercato;
- stima dell'influenza delle variabili sul valore di mercato;
- determinazione del valore di stima.

Sono state fatte pertanto delle indagini di mercato; nell'ambito del territorio interessato, intese a reperire i prezzi che normalmente vengono praticati nelle libere contrattazioni di compravendita di terreni con caratteristiche simili a quelli da valutare.

Sono stati consultati agenti immobiliari, imprese edili, l'osservatorio del mercato Immobiliare dell'Agenzia del Territorio e le pubblicazioni dei valori agricoli medi.

Le valutazioni di seguito riportate tengono conto soprattutto di transazioni eseguite nell'area oggetto di studio, tali riferimenti sono ripetutamente confermati da informazioni assunte direttamente presso aziende agricole locali, comparandole con l'aspetto più tecnico costituito dalla peculiarità dei terreni interessati che sono appresso sintetizzate.

#### 1. Potenzialità irrigua:

Alcuni terreni hanno potenzialità irrigua in quanto risultano serviti da condotte consortili dirette all'irrigazione dei terreni;

<b>PHEEDRA Srl</b> Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 – Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 – Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it – web: www.pheedra.it	<b>PIANO PARTICELLARE</b>	Pag. 10 di 10
---	---------------------------	---------------

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

## 2. Tipologia di coltivazione:

I terreni oggetto della presente stima sono inseriti in una fascia di territorio per lo più pianeggiante, in cui la coltivazione prevalente è quella cerealicola alternata a foraggio;

## 3. Caratteristiche agronomiche del terreno:

Ci troviamo in presenza di aree con terreni di medio impasto e con caratteristiche di fertilità che rientrano nella tipologia di queste aree, ossia sottoposti a monocoltura da decenni, incentivata da contributi della Comunità Economica Europea, in particolare per la coltivazione del grano duro alternata al foraggio e in parte a oliveti e vigneti.

Nell'area in questione la commissione espropri della Provincia di Foggia (fonte Agenzia delle Entrate, Ufficio del territorio di Foggia), ha individuato il comune di Cerignola e Ascoli Satriano (FG) come appartenenti, rispettivamente alle regioni Agrarie n. 10 e 4 ed ha fissato i seguenti Valori Agricoli Medi riferiti all'annualità 2012 (V.A.M.) (ultimi rinvenuti):

Ufficio del territorio di FOGGIA



Data: 22/10/2013  
Ora: 12.16.26

### Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2012

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale*

*Pubblicazione sul BUR*

*n.1 del 29/01/2013*

*n.33 del 28/02/2013*

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 9 REGIONE AGRARIA N.9 Comuni di: MANFREDONIA				REGIONE AGRARIA N°: 10 REGIONE AGRARIA N.10 Comuni di: CARAPELLE, CERIGNOLA, ORTA NOVA, STORNARA, STORNARELLA, ORDONA			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
FICODINDIETO	3744,00							
FRUTTETO	18345,60				18844,80			
INCOLTO PRODUTTIVO	723,84				723,84			
MANDORLETO	8424,00							
ORTO	21166,08				21091,20			
ORTO IRRIGUO	23961,60				24036,48			
PASCOLO	2059,20				2246,40			
SEMINATIVO	11843,52				12292,80			
SEMINATIVO ARBORATO	11731,20				12192,96			
SEMINATIVO IRRIGUO	17846,40				19281,60			
ULIVETO	14601,60	SI	SI		15063,36			
ULIVETO VIGNETO	12205,44				13178,88			
VIGNETO	13603,20				13603,20	SI	SI	
VIGNETO ALTO INTELAIATO	24935,04				24835,20			
VIGNETO UVA TAVOLA	30576,00				30576,00			

Pagina: 9 di 14

<b>PHEEDRA Srl</b> Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 – Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 – Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it – web: www.pheedra.it	<b>PIANO PARTICELLARE</b>	Pag. 10 di 10
---	---------------------------	---------------

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file:  <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---



Ufficio del territorio di FOGGIA

Data: 22/10/2013  
 Ora: 12.16.26

**Valori Agricoli Medi della provincia**

Annualità 2012

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale*

*Pubblicazione sul BUR*

*n.1 del 29/01/2013*

*n.33 del 28/02/2013*

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 3 REGIONE AGRARIA N.3 Comuni di: ALBERONA, BICCARI, CARLANTINO, CASALNUOVO MONTEROTARO, CASALVECCHIO DI PUGLIA, CASTELLUCCIO V. MAGGIORE, CASTELNUOVO DI DAUNIA, CELENZA VALFORTORE, MOTTA MONTECORVINO, PIETRAMONTECORVINO, SAN MARCO LA CATOLA, VOLTURARA APPULA, VOLTURINO				REGIONE AGRARIA N°: 4 REGIONE AGRARIA N.4 Comuni di: ASCOLI SATRIANO, BOVINO, CANDELA, CASTELLUCCIO DEI SAURI, DELICETO, ROCCHETTA SANT'ANTONIO, SANT'AGATA DI PUGLIA			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
BOSCO CEDUO	2396,16				2570,88			
BOSCO D'ALTO FUSTO	3681,60				3494,40			
BOSCO MISTO					3783,04			
CANNETO	6864,00				6764,52			
FRUTTETO					17846,40			
INCOLTO PRODUTTIVO	511,68				536,64			
MANDORLETO	5828,16				4667,52			
ORTO	13353,60				17397,12			
ORTO IRRIGUO	14139,84				19281,60			
PASCOLO	1709,76				2059,20			
PASCOLO ARBORATO	1460,16				1884,48			
PASCOLO CESPUGLIATO	1447,68				1460,16			
SEMINATIVO	7662,72	SI	SI		8885,76	SI	SI	

Pagina: 3 di 14

Il Valore Economico di Mercato (V.E.M.) si discosta dal valore sopra riportato; per la sua determinazione, oltre alle informazioni assunte presso operatori agricoli, ci si è informati presso mercanti all'ingrosso di cereali, proprietari di aziende agricole, ecc.

**DETERMINAZIONE DEL V.E.M.**

Dall'analisi dei dati rilevati e, soprattutto, dalle notizie attinte dai mediatori locali, il valore di mercato dei beni è stimabile al 2020 in:

Per Ascoli Satriano:

COLTURA	VALORE [€/ha] Riferito al 2012
Seminativo	8886
Seminativo Irriguo	12'000
Uliveto	12'000
Incolto	2000

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file:  <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

La stima deve essere riportata all'attualità per cui applicando una adeguata rivalutazione, si può asserire che tale valore può essere determinato nella misura massima in:

COLTURA	VALORE [€/ha] Riferito al 2020
Seminativo	10'000
Seminativo Irriguo	15'000
Uliveto	15'000
Incolto	5'000

Ne consegue che:

- Il valore di mercato per le aree da espropriare è pari al valore di proprietà, pertanto risulta pari a:

Valore di Mercato per le aree da Espropriare		
COLTURA	VALORE [€/ha]	VALORE [€/mq]
Seminativo	10'000	1
Seminativo Irriguo	15'000	1,5
Uliveto	15'000	1,5
Incolto	5000	0,5

- Il valore di servitù per cavidotti, viabilità di passaggio e servitù aerea per un periodo di trenta anni può essere determinato pari a 1/3 del valore del diritto di proprietà, pertanto è pari a:

Valore di Servitù, Viabilità di Passaggio e Servitù Area		
COLTURA	VALORE [€/ha]	VALORE [€/mq]
Seminativo	3333	0,33
Seminativo Irriguo	5000	0,5
Uliveto	5000	0,5
Incolto	1667	0,17

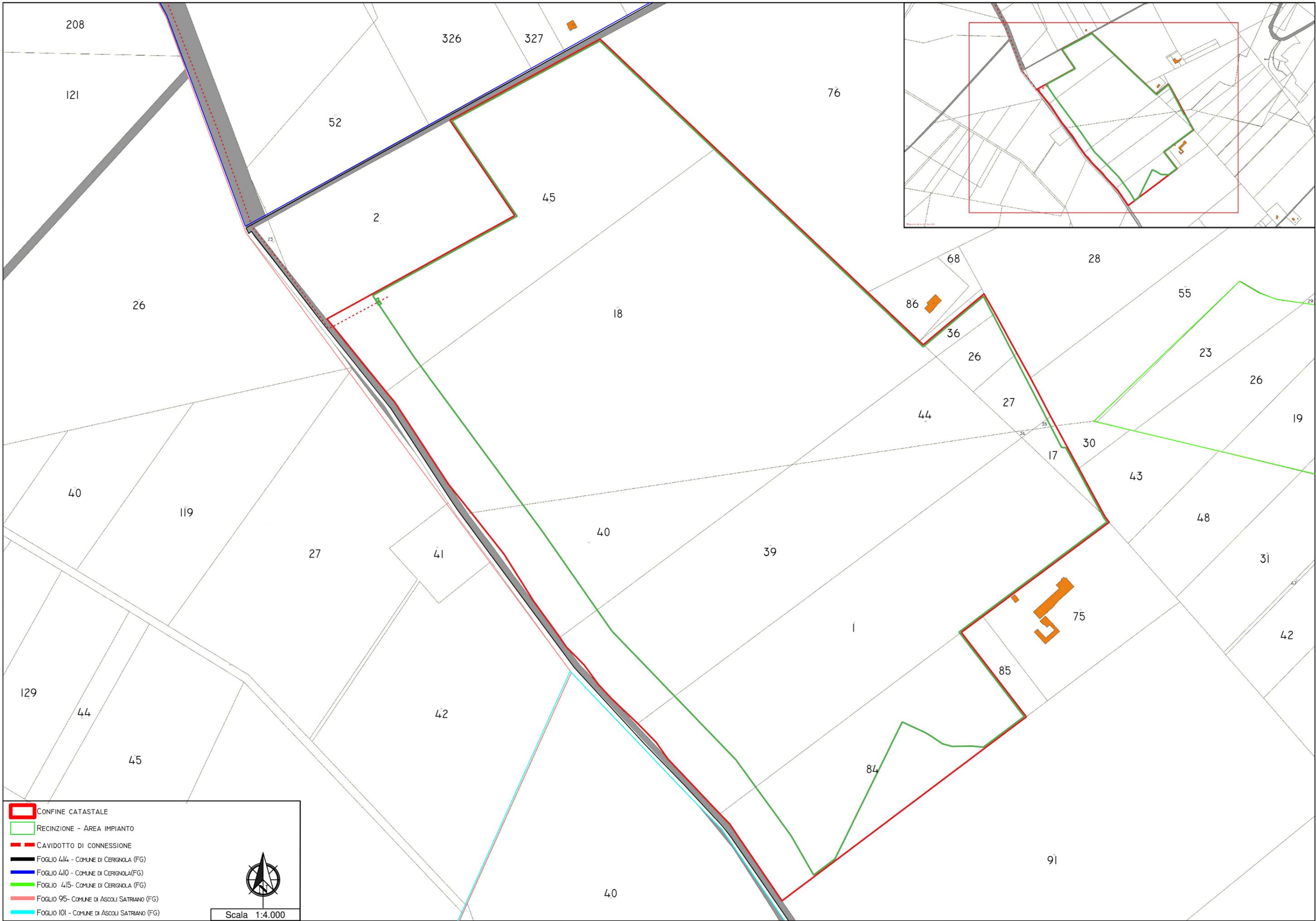
- Il valore di occupazione temporanea risulta quindi pari a 1/12 per anno del valore di mercato; si ottiene quindi:

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file:  <b>CRN-CIV-REL-008_01</b>
--	--	---

<b>Valore di Occupazione Temporanea</b>		
<b>COLTURA</b>	<b>VALORE [€/ha]</b>	<b>VALORE [€/mq]</b>
Seminativo	1'666,67	0,17
Seminativo Irriguo	2'500,00	0,25
Uliveto	2'500,00	0,25
Incolto	833,33	0,08

La stima degli indennizzi delle aree d'interesse riportate di seguito, è stata calcolata con il valore venale che si considera coincidente con il valore economico di mercato.

Si specifica che qualora fosse necessario, la società LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L. si rende disponibile a produrre la relazione di calcolo delle indennità in forma di Perizia Giurata.



208

121

326

327

76

52

45

2

26

18

86

68

28

55

23

26

19

40

119

40

39

43

48

31

27

41

85

75

42

129

44

42

84

45

91

40

**CONFINE CATASTALE**

**RECINZIONE - AREA IMPIANTO**

**CAVIDOTTO DI CONNESSIONE**

**FOGLIO 414 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)**

**FOGLIO 410 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)**

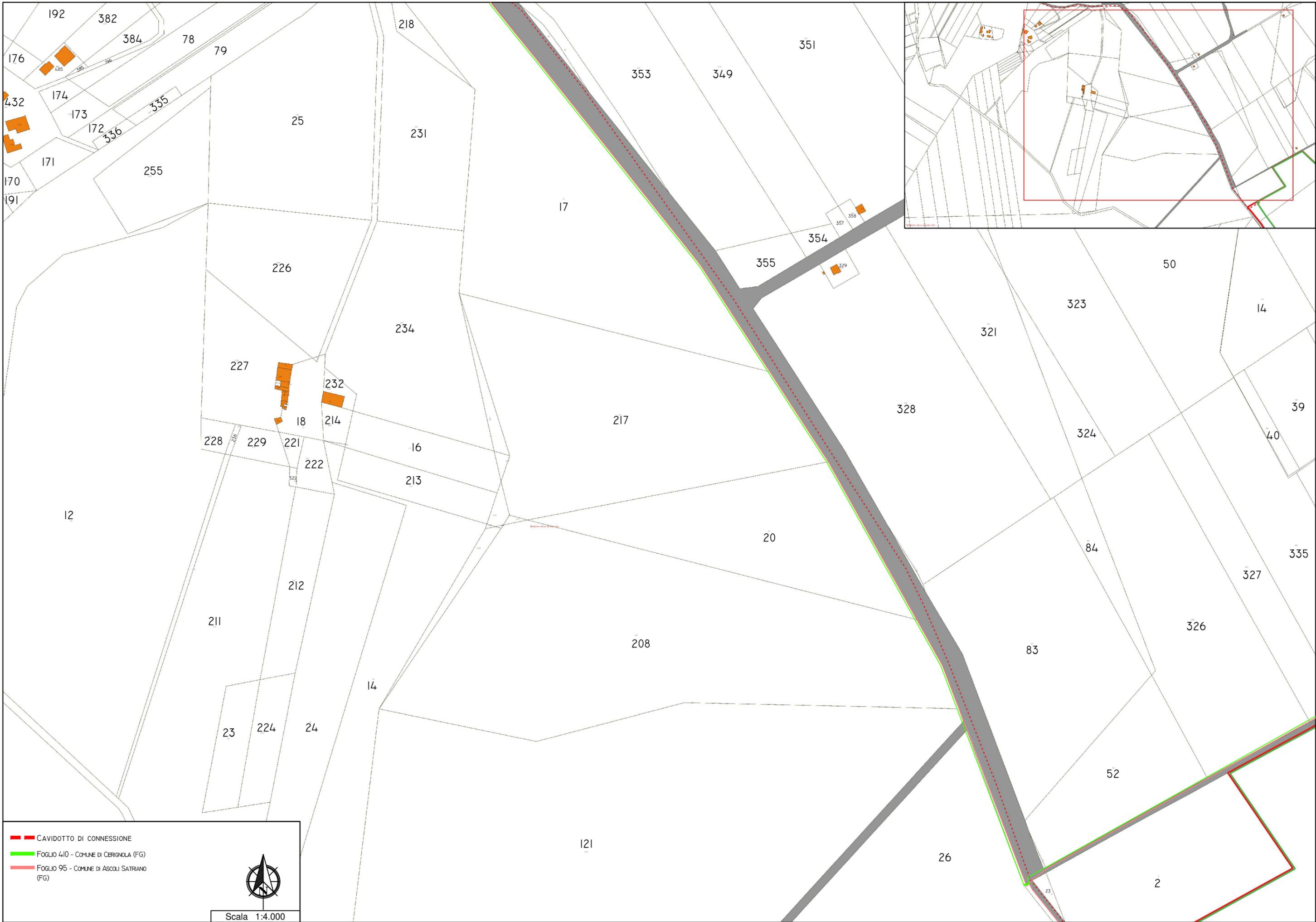
**FOGLIO 415 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)**

**FOGLIO 95 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)**

**FOGLIO 101 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)**



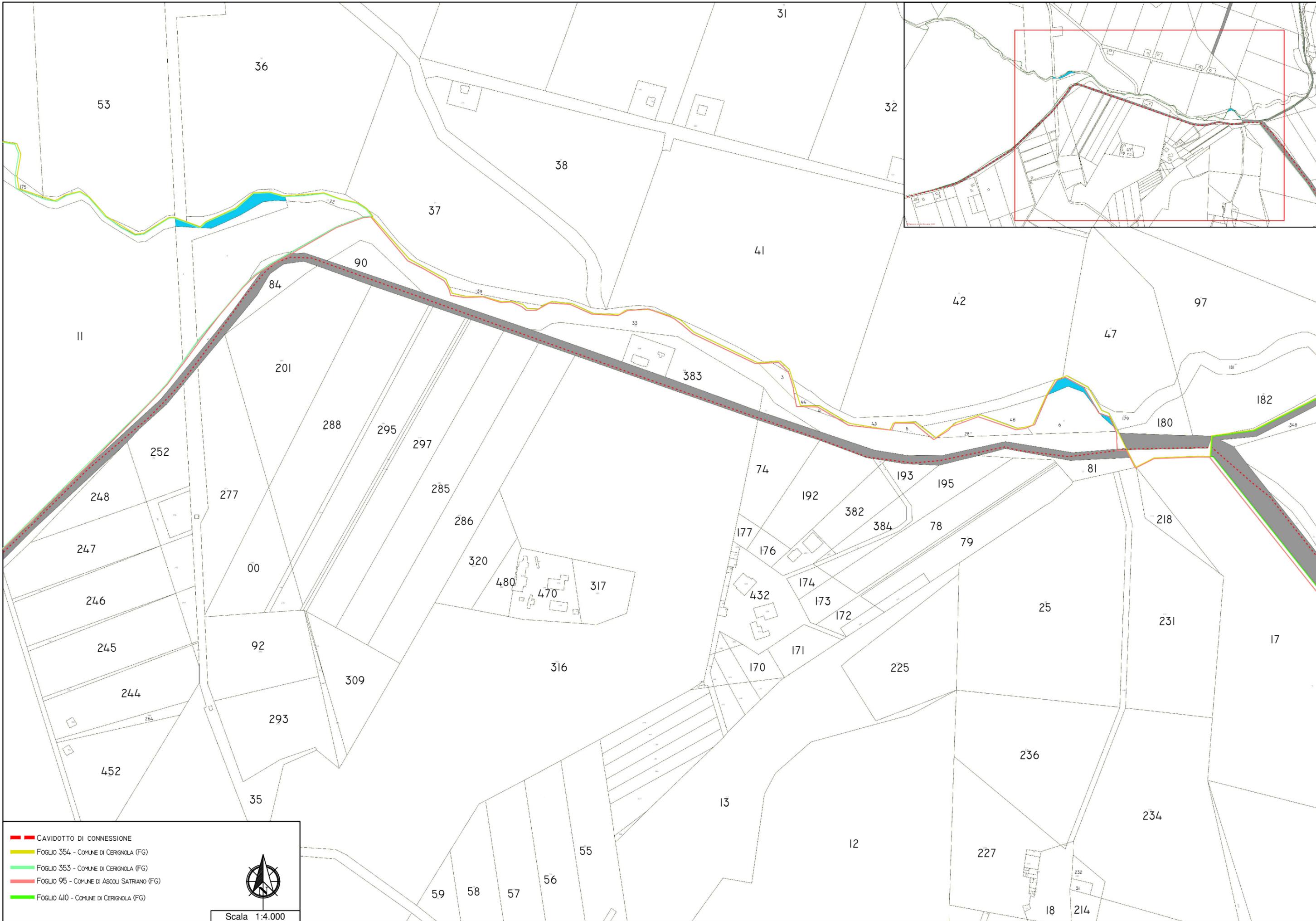
Scala 1:4.000



- CAVIDOTTO DI CONNESSIONE
- FOGLIO 410 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)
- FOGLIO 95 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)



Scala 1:4.000



- CAVIDOTTO DI CONNESSIONE
- FOGLIO 354 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)
- FOGLIO 353 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)
- FOGLIO 95 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)
- FOGLIO 410 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)



Scala 1:4.000

353

44

43

117

715

120

531

530

537

151

254

160

255

94

143

144

526

524

256

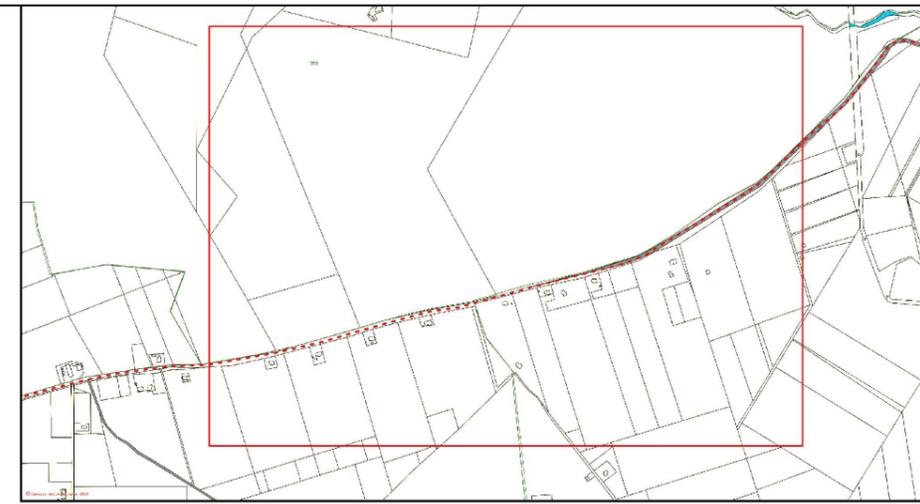
257

00

259

101

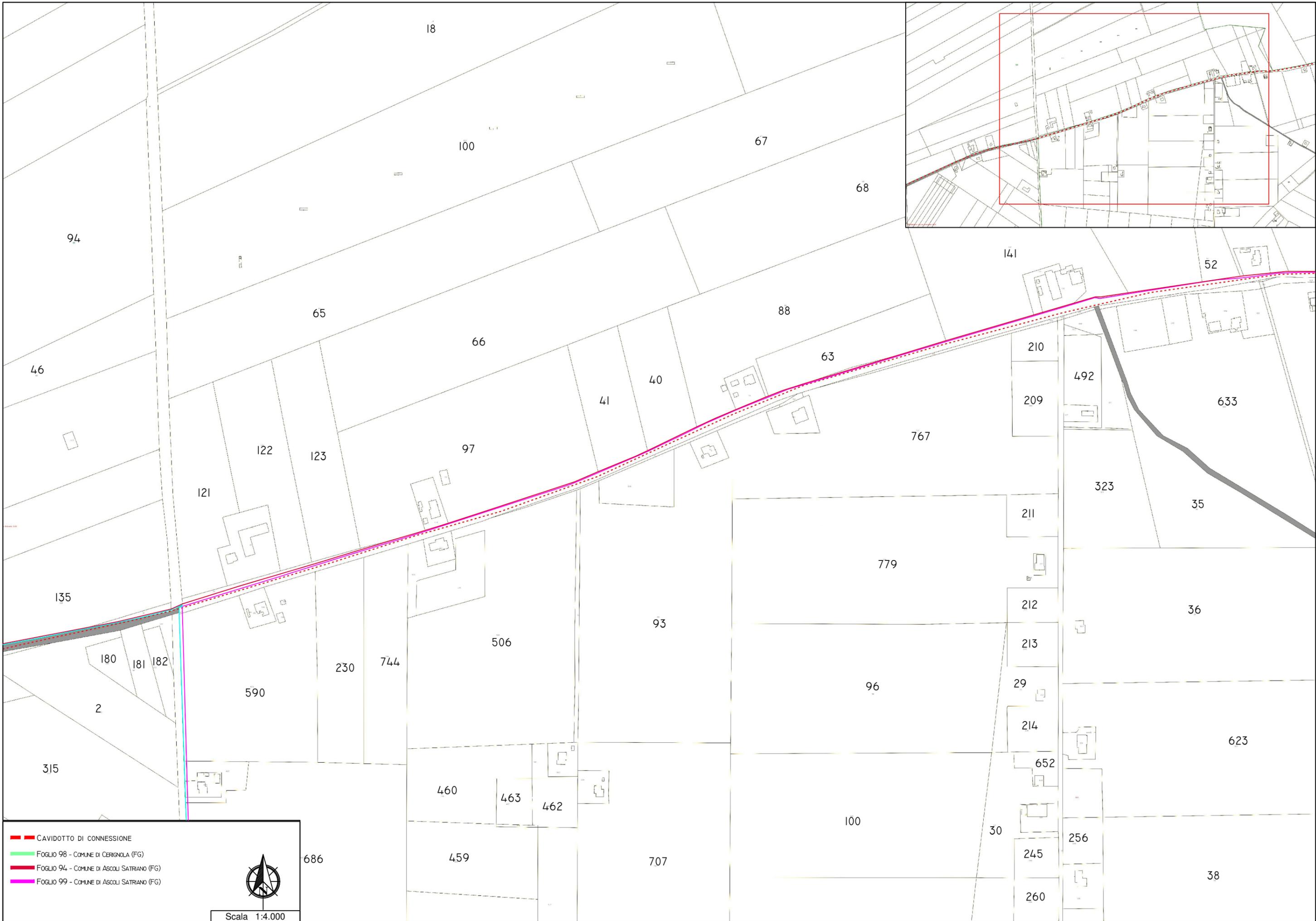
11



- CAVIDOTTO DI CONNESSIONE
- FOLGIO 353 - COMUNE DI CERIGNOLA (FG)
- FOLGIO 95 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)
- FOLGIO 99 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)



Scala 1:4.000





--- CAVIDOTTO DI CONNESSIONE AT  
--- CAVIDOTTO DI CONNESSIONE  
--- FOGLIO 98 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)  
--- FOGLIO 94 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)  
--- FOGLIO 87 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)  
--- FOGLIO 97 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)  
--- FOGLIO 99 - COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)

  
 Scala 1:4.000

Piano Particellare di Esproprio / Servitù di Strade - Cavidotti - Aerea / Occupazione temporanea

Numero in Elenco	Dati catastali				Ditta Proprietà	servitù di strade e cavidotti	Esproprio	V.E.M. €/mq	Servitù di Strade e cavidotti		Esproprio		Totale Indennità [€]	
	Comune	Foglio	Particella (porzione)	Qualità					Superficie [mq]	Nome / Denominazione come da visure catastali	mq	mq		(V.E.M.) Esproprio del diritto di Superficie per 29 anni [€/mq]
1	Ascoli Satriano	97	194	Seminativo	1'111	MORELLI ANTONIO nato a LUCERA (FG) il 12/09/1946 MRLNTN46P12E716K	19		1,00	0,33	6,27			6,27
2	Ascoli Satriano	94	116	Seminativo irriguo	54'989	DAUNIA ASCOLI S.P.A. con sede in ROVERETO (TN) 03661390710	496		1,50	0,33	163,68			163,68
3	Ascoli Satriano	97	193	Seminativo	3'689	MORELLI ANTONIO nato a LUCERA (FG) il 12/09/1946 MRLNTN46P12E716K	190		1,00	0,33	62,70			62,70
4	Ascoli Satriano	97	191	Seminativo	54'989	MORELLI ANTONIO nato a LUCERA (FG) il 12/09/1946 MRLNTN46P12E716K	641		1,00	0,33	211,53	1,00	0,00	211,53