

REGIONE PUGLIA

Provincia di Foggia

COMUNE DI CERIGNOLA

OGGETTO

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO
NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO**

COMMITTENTE

**LIGHTSOURCE RENEWABLE
ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.**

Via Giacomo Leopardi, 7 Milano (MI)
C.F./P.IVA: 11015550962

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 20_09_PV_CRN



PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285
e-mail: info@pheedra.it
web: www.pheedra.it



SOUTHERNERGY S.r.l. Via del Commercio, 66
72017 - Ostuni (BR)
Tel. 0831.331594
e-mail: info@southenergy.it
web: www.southenergy.it

Dott. Ina. Angelo Micolucci



Dott. Ing. Ilario Morciano

REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
2	Novembre 2021	SECONDA EMISSIONE	VM	AM	VS
1	Giugno 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS

OGGETTO DELL'ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
		SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.		
A4	-	CRN	CIV	REL	010b	02	CRN-CIV-REL-010b_02	-

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: CRN-CIV-REL-010b_01
----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

SOMMARIO

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE.....	2
2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE.....	3
3. QUADRO ECONOMICO GENERALE.....	4

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: CRN-CIV-REL-010b_01
----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo della realizzazione dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (10 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto	€ 29 260 382,93	€ 2 926 038,29	€ 32 186 421,22
A.2) Oneri di sicurezza -Realizzazione Impianto	€ 85 331,63	€ 8 533,16	€ 93 864,79
TOTALE A	€ 29 345 714,56	€ 2 934 571,46	€ 32 280 286,02
B) SPESE GENERALI			
	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 20 000,00	€ 4 400,00	€ 24 400,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Realizzazione Impianto	€ 8 200,00	€ 1 804,00	€ 10 004,00
B.6) Imprevisti	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.7) Spese Varie	€ 25 000,00	€ 5 500,00	€ 30 500,00
TOTALE B	€ 288 200,00	€ 63 404,00	€ 351 604,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 25 000,00	€ 5 500,00	€ 30 500,00
TOTALE C	€ 25 000,00	€ 5 500,00	€ 30 500,00
D) Altre spese			
	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ 5 032,18	€ 1 107,08	€ 6 139,26
TOTALE D	€ 5 032,18	€ 1 107,08	€ 6 139,26
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 29 663 946,74	€ 3 004 582,54	€ 32 668 529,28

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pagina 2 di 5
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	---------------

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: CRN-CIV-REL-010b_01
----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE

QUADRO ECONOMICO Valore complessivo delle opere di Dismissione			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Dismissione Impianto	€ 1 599 014,37	€ 351 783,16	€ 1 950 797,53
A.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto	€ 47 970,43	€ 10 553,49	€ 58 523,93
A.3) Altre spese	€ -	€ -	€ -
TOTALE A	€ 1 646 984,80	€ 362 336,66	€ 2 009 321,46
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ -	€ -	€ -
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 3 000,00	€ 660,00	€ 3 660,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ -	€ -	€ -
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Dismissione Impianto	€ 320,00	€ 70,40	€ 390,40
B.6) Imprevisti	€ -	€ -	€ -
B.7) Spese Varie	€ -	€ -	€ -
TOTALE B	€ 8 320,00	€ 1 830,40	€ 10 150,40
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C)			
	€ 1 655 304,80	€ 364 167,06	€ 2 019 471,86

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: CRN-CIV-REL-010b_01
----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

3. QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO GENERLE Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti			
A.1.1) <i>Interventi Previsti - Realizzazione Impianto (IVA 10%)</i>	€ 29 260 382,93	€ 2 926 038,29	€ 32 186 421,22
A.1.2) <i>Interventi Previsti - Dismissione Impianto (IVA 22%)</i>	€ 1 599 014,37	€ 351 783,16	€ 1 950 797,53
A.2) Oneri di sicurezza			
A.2.1) <i>Oneri di sicurezza -Realizzazione Impianto (IVA 10%)</i>	€ 85 331,63	€ 8 533,16	€ 93 864,79
A.2.1) <i>Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto (IVA 22%)</i>	€ 47 970,43	€ 10 553,49	€ 58 523,93
A.4) Altre spese	€ -	€ -	€ -
TOTALE A	€ 30 992 699,36	€ 3 296 908,11	€ 34 289 607,47
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche			
B.1.1) <i>Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto</i>	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.1.2) <i>Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto</i>	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo			
B.3.1) <i>Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto</i>	€ 20 000,00	€ 4 400,00	€ 24 400,00
B.3.2) <i>Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto</i>	€ 3 000,00	€ 660,00	€ 3 660,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge			
B.5.1) <i>Oneri di legge su spese tecniche B.1.1), B.2), B.4) e collaudi B.3.1) - Realizzazione Impianto</i>	€ 8 200,00	€ 1 804,00	€ 10 004,00
B.5.2) <i>Oneri di legge su spese tecniche B.1.2) e collaudi B.3.2) - Dismissione Impianto</i>	€ 320,00	€ 70,40	€ 390,40
B.6) Imprevisti	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.7) Spese Varie	€ 25 000,00	€ 5 500,00	€ 30 500,00
TOTALE B	€ 296 520,00	€ 65 234,40	€ 361 754,40

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pagina 4 di 5
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------	---------------

Committente LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 1 S.R.L.	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO NEL COMUNE DI CERIGNOLA IN LOCALITÀ TOPPORUSSO	Nome del file: CRN-CIV-REL-010b_01
----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 25 000,00	€ 5 500,00	€ 30 500,00
TOTALE C	€ 25 000,00	€ 5 500,00	€ 30 500,00
D) Altre spese	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ 5 032,18	€ 1 107,08	€ 6 139,26
TOTALE C	€ 5 032,18	€ 1 107,08	€ 6 139,26
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C)	€ 31 319 251,54	€ 3 368 749,59	€ 34 688 001,13