

**CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA**

**TRA**

- **DE FILIPPIS Vito Maria** nato a Massafra in data 26 settembre 1946, domiciliato in Statte, Azienda Agricola LEucaspide S.S. Appia, C.F.DFL VMR 46P26 F027C (la "Promittente Venditrice");

**E**

- LASORELLA Giuseppe, nato a Terlizzi in data 6 marzo 1989, C.F.LSR GPP 89C06 L109E, domiciliato per la carica presso la sede della infradetta società, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in qualità di Procuratore Speciale della società:

- **"METKA EGN APULIA S.R.L."**, di nazionalità italiana, con sede in Roma, Corso Vittorio Emanuele II n.287, costituita in data 3 aprile 2019, iscritta al Registro Imprese di Bari in data 9 aprile 2019, capitale sociale Euro 2.500,00, interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 15223821008, numero R.E.A. RM-1576215, giusta i poteri al medesimo spettanti in virtù di procura speciale ai rogiti del Notaio Monica Polizzano di Roma in data 17 settembre 2019, Repertorio n.6.860, Raccolta n.4.966, registrata a Roma 4 in data 18 settembre 2019 al n.28566 serie IT, al medesimo conferita dal signor MORLINO **Ciro**, nato a Torino in data 13 aprile 1983, C.F.MRL CRI 83D13 L219C, nella sua qualità di Amministratore Unico della predetta società, domiciliato per la carica

presso la sede della suddetta società, giusta i poteri al medesimo spettanti in virtù delle vigenti norme di funzionamento, procura che in copia conforme trovasi allegata sotto la lettera "A" all'atto autenticato nelle firme dal Notaio Gianandrea Corrado di Brindisi in data 2 dicembre 2020, Repertorio n.20.213, Raccolta n.17.153, registrato a Brindisi in data 3 dicembre 2020 al n.9436 serie IT (la "Promissaria Acquirente");

**PREMESSO CHE**

(i) la Promittente Venditrice è piena ed esclusiva titolare dell'**appezzamento di terreno** ad uso agricolo della superficie di circa mq.463.516 (quattrocentosessantatremilacinquecentosedici), censito presso l'Ufficio del Territorio di Taranto, Catasto Terreni del Comune di Statte, come segue:

- foglio **23**, particella **16**, pascolo arb di classe 1, mq.29.139, R.D. Euro 37,62, R.A. Euro 22,57;

- foglio **23**, particella **17**, Prz AA seminativo di classe 3, mq.313.119, R.D. Euro 1.455,41, R.A. Euro 808,56, Prz AB pascolo di classe 2, mq.9.291, R.D. Euro 12,00, R.A. Euro 4,80;

- foglio **23**, particella **18**, seminativo di classe 3, mq.55.562, R.D. Euro 258,26, R.A. Euro 143,48;

- foglio **23**, particella **19**, Prz AA seminativo di classe 3, mq.6.942, R.D. Euro 32,27, R.A. Euro 17,93, Prz AB uliveto di

classe 4, mq.240, R.D. Euro 0,43, R.A. Euro 0,50, Prz AC

pascolo di classe 2, mq.8.099, R.D. Euro 10,46, R.A. Euro

4,18;

- foglio **24**, particella **8**, Prz AA seminativo di classe 26,

mq.27.683, R.D. Euro 28,59, R.A. Euro 57,19, Prz AB pascolo

arb di classe 21, mq.13.441, R.D. Euro 17,35, R.A. Euro

10,41,

di cui alle allegate planimetrie alla presente scrittura

**sotto la lettera "A"**, che rappresentano le particelle del

foglio 23 (la "Proprietà");

(ii) la Promissaria Acquirente intende acquisire

l'autorizzazione unica (l'"Autorizzazione Unica") e tutti i

diritti ed i titoli necessari per costruire sulla Proprietà

uno o più impianti fotovoltaici e di elettrolisi per la

produzione combinata di energia elettrica e di Green Hydrogen

(di seguito l'"Impianto") e tutte quelle opere necessarie al

funzionamento dell'Impianto, ivi comprese quelle volte a

consentire la connessione dello stesso alla rete elettrica

nazionale;

(iii) ai fini della costruzione dell'Impianto sulla

Proprietà, la Promittente Venditrice ha già ricevuto dalla

Promissaria Acquirente la disponibilità all'acquisto della

Proprietà e con il presente atto le Parti intendono

obbligarsi rispettivamente alla vendita ed all'acquisto della

Proprietà.

	Tutto ciò premesso, da ritenersi parte integrante e	
	sostanziale del presente contratto (il "Contratto"), le Parti	
	convengono quanto segue.	
	<b>Articolo 1) Oggetto del Contratto</b>	
	1.1 La Promittente Venditrice si obbliga a vendere alla	
	Promissaria Acquirente, che si obbliga ad acquistare la piena	
	proprietà del seguente bene immobile:	
	- <b>appezzamento di terreno</b> ad uso agricolo della superficie di	
	circa mq.463.516	
	(quattrocentosessantatremilacinquecentosedici), censito	
	presso l'Ufficio del Territorio di Taranto, Catasto Terreni	
	del Comune di Statte, come segue:	
	- foglio <b>23</b> , particella <b>16</b> , pascolo arb di classe 1,	
	mq.29.139, R.D. Euro 37,62, R.A. Euro 22,57;	
	- foglio <b>23</b> , particella <b>17</b> , Prz AA seminativo di classe 3,	
	mq.313.119, R.D. Euro 1.455,41, R.A. Euro 808,56, Prz AB	
	pascolo di classe 2, mq.9.291, R.D. Euro 12,00, R.A. Euro	
	4,80;	
	- foglio <b>23</b> , particella <b>18</b> , seminativo di classe 3,	
	mq.55.562, R.D. Euro 258,26, R.A. Euro 143,48;	
	- foglio <b>23</b> , particella <b>19</b> , Prz AA seminativo di classe 3,	
	mq.6.942, R.D. Euro 32,27, R.A. Euro 17,93, Prz AB uliveto di	
	classe 4, mq.240, R.D. Euro 0,43, R.A. Euro 0,50, Prz AC	
	pascolo di classe 2, mq.8.099, R.D. Euro 10,46, R.A. Euro	
	4,18;	

	- foglio <b>24</b> , particella <b>8</b> , Prz AA seminativo di classe 26,	
	mq.27.683, R.D. Euro 28,59, R.A. Euro 57,19, Prz AB pascolo	
	arb di classe 21, mq.13.441, R.D. Euro 17,35, R.A. Euro	
	10,41,	
	confinante con proprietà ILVA S.P.A. o suoi aventi causa,	
	proprietà Pulito o suoi aventi causa, proprietà Epifania o	
	suoi aventi causa, proprietà Comune di Taranto e restante	
	proprietà della Promittente Venditrice, di cui agli estratti	
	di mappa allegati alla presente scrittura sotto <b>la lettera</b>	
	<b>"A"</b> , che rappresentano le particelle del foglio 23 (la	
	"Proprietà"), con esclusione del foglio 24, in quanto non	
	scaricabile telematicamente e quindi non in possesso delle	
	parti.	
	Il relativo Certificato di Destinazione Urbanistica verrà	
	allegato al Contratto Definitivo.	
	1.2 La Promissaria Acquirente potrà nominare ai sensi e per	
	gli effetti degli artt. 1401 e seguenti Cod. Civ., fino alla	
	data di stipula del Contratto Definitivo, un terzo persona	
	giuridica o fisica, facente comunque parte del medesimo	
	gruppo societario dell'odierna Promissaria Acquirente, che	
	subentrerà automaticamente nel presente Contratto, fermo	
	restando che detto potere di nomina potrà essere esercitato	
	anche dal terzo nominato e suoi aventi causa, in favore di	
	altro soggetto facente parte del medesimo gruppo societario	
	dell'odierna Promissaria Acquirente, entro il medesimo	

termine.

**Articolo 2) Corrispettivo e pagamento**

2.1 Il prezzo di acquisto della Proprietà è convenuto tra le Parti in Euro 70.000,00 (settantamila virgola zero zero) a ettaro e, pertanto, in complessivi **Euro 3.230.612,00**

**(tremilioniduecentotrentamilaseicentododici virgola zero zero)**, somma da corrispondersi integralmente alla stipula del

Contratto Definitivo, previo scomputo della somma di cui al successivo punto 2.2, mediante bonifico bancario sul conto corrente IBAN n.IT35N0709478950000000001027, intestato alla Promittente Venditrice presso la BCC di Massafra.

2.2 Al momento della sottoscrizione del presente contratto preliminare, la Promissaria Acquirente versa alla Promittente

Venditrice la somma di **Euro 15.000,00 (quindicimila virgola zero zero)** di cui rilascia quietanza - , a titolo di caparra

confirmatoria e si obbliga a versare, sempre a titolo di

caparra confirmatoria, la somma di **Euro 85.000,00**

**(ottantacinquemila virgola zero zero)**, all'accettazione (a suo insindacabile giudizio) del preventivo di connessione da

Terna (STMG). Il termine massimo per l'accettazione da parte della Promissaria Acquirente del preventivo di connessione da

Terna (STMG) è stabilito in 120 (centoventi) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto preliminare; nonchè

l'ulteriore somma di **Euro 85.000,00 (ottantacinquemila**

**virgola zero zero)**, sempre a titolo di caparra confirmatoria,

all'ottenimento, da parte della Promissaria Acquirente, della Valutazione di Impatto Ambientale positiva. In caso di mancato pagamento, anche di una delle predette somme alle scadenze convenute, il presente contratto preliminare si risolverà di diritto e il signor **DE FILIPPIS Vito Maria** potrà trattenere definitivamente le somme già riscosse a titolo di caparra confirmatoria. Per tale evenienza, la Promissaria Acquirente rilascia fin d'ora alla Promittente Venditrice procura e assenso per la cancellazione della trascrizione del presente contratto preliminare.

2.3 La Promittente Venditrice si impegna a rilasciare espressa quietanza del versamento della suddetta caparra e del residuo corrispettivo, fermo restando che la contabile bancaria di versamento avrà valore di quietanza per patto espresso.

**Articolo 3) Termine per la stipulazione del Contratto Definitivo**

La Promittente Venditrice si obbliga a stipulare il Contratto Definitivo, dietro semplice richiesta scritta della Promissaria Acquirente, entro e non oltre il termine di 90 (novanta) giorni dall'ottenimento dell'Autorizzazione Unica da parte della Promissaria Acquirente e, comunque, entro 24 (ventiquattro) mesi dalla sottoscrizione del presente atto, prorogabile di altri 3 (mesi), previa richiesta scritta della Promissaria Acquirente, dinanzi al Notaio scelto dalla

Promissaria Acquirente, che dovrà indicare per iscritto alla Promittente Venditrice il nome del Notaio rogante, luogo, ora e data di stipula effettiva (la "Data di Stipula"), con almeno 7 (sette) giorni di anticipo rispetto alla Data di Stipula.

#### **Articolo 4) Cooperazione**

4.1 A partire dalla data di sottoscrizione del presente Contratto, la Promittente Venditrice conferisce alla Promissaria Acquirente il diritto di accedere alla Proprietà, al solo fine di effettuare le rilevazioni che dovessero risultare necessarie o utili per lo sviluppo dell'Impianto, fermo restando che tali attività dovranno svolgersi nel rispetto delle colture eventualmente presenti sulla Proprietà, non dovranno impedire la raccolta dei frutti, né determinare occupazione del terreno con manufatti o altro. La Promissaria Acquirente s'impegna a risarcire immediatamente ogni eventuale danno causato alle colture presenti sulla Proprietà, che sia dipendente oggettivamente dall'accesso all'interno della stessa, da parte di persone o cose operanti nell'interesse della Promissaria Acquirente.

4.2 La Promittente Venditrice conferisce inoltre irrevocabilmente alla Promissaria Acquirente, essendo la presente procura rilasciata anche nell'interesse di quest'ultima, la piena ed incondizionata facoltà di agire in suo nome ed in sua vece per l'effettuazione di tutti i

depositi, notifiche e domande, per l'adempimento di tutte le formalità, la redazione di ogni atto e documento e l'adozione di tutte le ulteriori iniziative ed attività che potranno essere necessarie o utili, ad esclusiva discrezione della Promissaria Acquirente, per il solo sviluppo dell'Impianto e solo per quanto di competenza relativa alla Proprietà, nonché per porre in essere ogni atto ed attività al fine di comunicare a terzi la vendita della Proprietà per l'esercizio dell'eventuale diritto di prelazione agraria. La Promittente Venditrice ratifica e conferma sin d'ora le iniziative che saranno assunte dalla Promissaria Acquirente, impegnandosi a collaborare fattivamente con la Promissaria Acquirente per il conseguimento delle finalità del presente articolo.

4.3 Tale autorizzazione non consente comunque in alcun modo alla Promissaria Acquirente di possedere, detenere ovvero disporre della Proprietà, fino a quando non sarà acquistata la Proprietà.

#### **Articolo 5) Dichiarazioni e garanzie della Promittente**

##### **Venditrice**

5.1 La Promittente Venditrice dichiara e garantisce di essere piena ed incondizionata titolare della Proprietà e che la Proprietà è libera da persone, cose e da qualunque genere di gravami, oneri, vincoli, privilegi, anche di carattere fiscale, diritti di prelazione (salvo l'eventuale prelazione agraria dei confinanti), iscrizioni e trascrizioni

	pregiudizievoli, procedure esecutive, pignoramenti,	
	sequestri, procedimenti giudiziali o arbitrali o	
	amministrativi (ivi incluse espropriazioni), pendenti o	
	minacciati, censi, livelli, usi civici, diritti reali o	
	obbligatori di terzi, oneri reali o obbligazioni propter rem,	
	pretese di terzi in genere, che possano pregiudicare,	
	limitare o diminuire la titolarità giuridica della Proprietà,	
	la sua disponibilità, il suo valore economico. La Promittente	
	Venditrice si impegna a non porre in essere alcun atto che	
	possa pregiudicare quanto sopra dichiarato e garantito, fino	
	al momento in cui le Parti stipuleranno il Contratto	
	Definitivo.	
	5.2 La Promissaria Acquirente dichiara di essere a	
	conoscenza, per averne avuto notizia dalla Promittente	
	Venditrice, che l'accesso agli immobili oggetto della	
	promessa di vendita avviene percorrendo la c.d. "strada	
	privata Italsider", che congiunge la Proprietà con la strada	
	pubblica e che è in corso un giudizio contro l'ILVA spa in	
	Amministrazione Straordinaria, attualmente pendente dinanzi	
	alla Suprema Corte di Cassazione, avente ad oggetto il	
	diritto di passaggio su detta strada, per l'accesso ai	
	predetti immobili, oltre che alla restante proprietà della	
	Promittente Venditrice. Pertanto, la Promissaria Acquirente,	
	anche con riferimento alle predette condizioni dell'accesso,	
	dichiara espressamente di accettare lo stato di fatto e di	

diritto in cui si trovano gli immobili oggetto della presente  
promessa di vendita.

5.3 La Promittente Venditrice dichiara e garantisce inoltre  
che tra i trasferimenti della Proprietà nel decennio  
precedente ad oggi non sono ricompresi ipotesi di successione  
mortis causa o di donazione, ovvero, che, laddove vi siano,  
non esistono liti pendenti o minacciate e si obbliga in ogni  
caso a fornire alla Promissaria Acquirente tutte le garanzie  
e rilasciare atti notori o dichiarazioni richieste affinché  
quest'ultima possa essere pienamente tutelata.

5.4 La Promittente Venditrice dichiara e garantisce di avere  
costantemente e regolarmente pagato tutte le imposte e gli  
importi attinenti alla Proprietà, obbligandosi al regolare  
pagamento di tali imposte e somme fino al momento in cui le  
Parti stipuleranno il Contratto Definitivo, e che dalla  
compravendita non derivano decadenze da benefici fiscali o  
finanziamenti (ivi inclusi europei o regionali) che possano  
pregiudicare il valore o la proprietà e disponibilità della  
Proprietà né violazioni di alcun divieto o limite derivante  
dalla legge (inclusa quella fiscale) o da accordi con terzi.  
Garantisce inoltre che dalla compravendita della Proprietà  
non deriveranno né potranno derivare pesi o decadenze di  
natura fiscale.

5.5 La Promissaria Acquirente dichiara di essere a conoscenza  
che i fondi oggetto della promessa di vendita rientrano in

	aree "SITI DI INTERESSE NAZIONALE", in sigla "SIN", sicchè	
	accetta lo stato di fatto e di diritto in cui detti immobili	
	si trovano, impegnandosi ad eseguire, a propria cura e spese,	
	quanto necessario in osservanza delle disposizioni normative	
	ed amministrative in materia ambientale.	
	5.6 Fatta eccezione per l'eventuale raccolto del seminato, è	
	fatto espresso divieto alla Promittente Venditrice di	
	apportare qualunque modifica, aggiunta e/o di eseguire	
	qualunque attività di costruzione sulla Proprietà durante il	
	termine di cui all'art.2.	
	5.7 Le parti danno atto che la Promittente Venditrice ha in	
	corso azione risarcitoria, promossa con la costituzione di	
	parte civile in due processi penali pendenti dinanzi al	
	Tribunale di Taranto nei confronti di imputati e responsabili	
	civili, per l'occupazione e l'inquinamento dell'aria, del	
	suolo e del sottosuolo, conseguente a plurimi illeciti,	
	consumati nell'esercizio dell'attività industriale nelle aree	
	dello stabilimento industriale ILVA spa, limitrofe alla	
	proprietà della Promittente Venditrice, come contestate dalla	
	Procura della Repubblica di Taranto. Dette azioni	
	risarcitorie continueranno ad essere esercitate dalla	
	Promittente Venditrice anche dopo la conclusione del	
	contratto definitivo di compravendita, con la precisazione	
	che dal trasferimento degli immobili di cui al presente	
	contratto saranno espressamente esclusi i diritti risarcitori	

già maturati in capo alla Promittente Venditrice, che continuerà ad esercitarli in proprio ed a suo esclusivo beneficio, sopportandone i relativi oneri e costi.

#### **Articolo 6) Trasferimento della Proprietà**

Con la stipulazione del Contratto Definitivo, la Promissaria Acquirente: (i) assumerà la titolarità della Proprietà, con tutti i diritti, azioni, ragioni, accessioni e pertinenze ad essa afferenti, salvo quanto riportato al precedente punto sub 5.6, tutte le servitù attive e passive solo ove trascritte, tutti gli impianti fissi e mobili, gli eventuali beni mobili lasciati presso la medesima dalla Promittente Venditrice; (ii) prenderà possesso definitivo della Proprietà.

#### **Articolo 7) Comunicazioni; elezione del domicilio**

7.1 Fatto salvo quanto diversamente disposto nel presente Contratto, ogni comunicazione prescritta da, o relativa al, presente Contratto ed al Contratto Definitivo si intenderà debitamente effettuata se formalizzata per iscritto ed inviata a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento o PEC, ai seguenti indirizzi:

Promittente Venditrice **DE FILIPPIS Vito Maria**, elettivamente domiciliato presso lo studio dell'avv. Nicola Grippa, in Massafra (TA) alla Via Sandro Pertini n.7 -Tel.: 099.8852933  
PEC. grippa.nicola@oravta.legalmail.it Fax: 099.8852933.

Promissaria Acquirente **"METKA EGN APULIA S.R.L."** di nazionalità italiana, con sede in Roma, Corso Vittorio

Emanuele II n.287, CAP 00186 PEC :

metkaegnapuliasrl@legalmail.it

L'invio di ciascuna comunicazione si riterrà validamente avvenuto: (i) nel caso di invio a mezzo lettera raccomandata o PEC, alla data indicata nell'avviso di ricevimento, (ii) nel caso di trasmissione a mezzo fax, alla data indicata nel relativo rapporto di trasmissione. Ciascuna delle Parti potrà modificare il proprio domicilio, numero di fax, PEC o destinatario designato inviandone comunicazione all'altra Parte mediante una delle modalità indicate nel presente articolo.

#### **Articolo 8) Spese e imposte**

8.1 Eventuali spese relative al, o derivanti dal presente Contratto e dal trasferimento della Proprietà alla Promissaria Acquirente, ivi compresi i costi notarili, spese e imposte di registrazione, trascrizione del presente contratto e del Contratto Definitivo, resteranno a carico della Promissaria Acquirente.

#### **Articolo 9) Controversie**

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra le Parti in ordine alla interpretazione, esecuzione, validità, efficacia o risoluzione del presente Contratto saranno devolute alla competenza esclusiva del Tribunale di Taranto, fatte salve le inderogabili norme di legge.

#### **Articolo 10) Intero Accordo**

Il presente Contratto costituisce e regola l'intero accordo tra le Parti, sostituendo e superando qualunque eventuale precedente accordo avente ad oggetto la Proprietà.

F.to DE FILIPPIS Vito Maria; f.to LASORELLA Giuseppe.

Repertorio n.21.077

Raccolta n.17.895

**AUTENTICA DI FIRME**

**REPUBBLICA ITALIANA**

Io sottoscritto dott. GIANANDREA CORRADO, Notaio in Brindisi, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Brindisi,

**CERTIFICO**

che i signori:

- **DE FILIPPIS Vito Maria** nato a Massafra in data 26 settembre 1946, domiciliato in Statte, Azienda Agricola LEucaspide S.S. Appia, C.F.DFL VMR 46P26 F027C;

- LASORELLA Giuseppe, nato a Terlizzi in data 6 marzo 1989, C.F.LSR GPP 89C06 L109E, domiciliato per la carica presso la sede della infradetta società, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in qualità di Procuratore Speciale della società:

- **"METKA EGN APULIA S.R.L."**, di nazionalità italiana, con sede in Roma, Corso Vittorio Emanuele II n.287, costituita in data 3 aprile 2019, iscritta al Registro Imprese di Bari in data 9 aprile 2019, capitale sociale Euro 2.500,00, interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 15223821008, numero

	R.E.A. RM-1576215, giusta i poteri al medesimo spettanti in	
	virtù di procura speciale ai rogiti del Notaio Monica	
	Polizzano di Roma in data 17 settembre 2019, Repertorio	
	n.6.860, Raccolta n.4.966, registrata a Roma 4 in data 18	
	settembre 2019 al n.28566 serie IT, al medesimo conferita dal	
	signor MORLINO Ciro, nato a Torino in data 13 aprile 1983,	
	C.F.MRL CRI 83D13 L219C, nella sua qualità di Amministratore	
	Unico della predetta società, domiciliato per la carica	
	presso la sede della suddetta società, giusta i poteri al	
	medesimo spettanti in virtù delle vigenti norme di	
	funzionamento, procura che in copia conforme trovasi allegata	
	sotto la lettera "A" all'atto da me Notaio autenticato nelle	
	firme in data 2 dicembre 2020, Repertorio n.20.213, Raccolta	
	n.17.153, registrato a Brindisi in data 3 dicembre 2020 al	
	n.9436 serie IT,	
	della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio	
	sono certo, hanno apposto in mia presenza e vista la firma in	
	calce al suesteso atto, a margine dei fogli intermedi e	
	sull' <b>allegato "A"</b> e hanno reso, consapevoli, anche per la	
	menzione fattane da me Notaio, delle responsabilità penali	
	previste dagli artt.3 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445,	
	in caso di dichiarazioni mendaci e per la formazione e l'uso	
	di atti falsi, sotto la propria responsabilità, le	
	dichiarazioni in detto atto contenute, ai sensi e per gli	
	effetti del predetto D.P.R. n.445/2000, previa lettura da me	

Notaio datane ai comparenti che mi hanno espressamente

dispensato dalla lettura di quanto allegato.

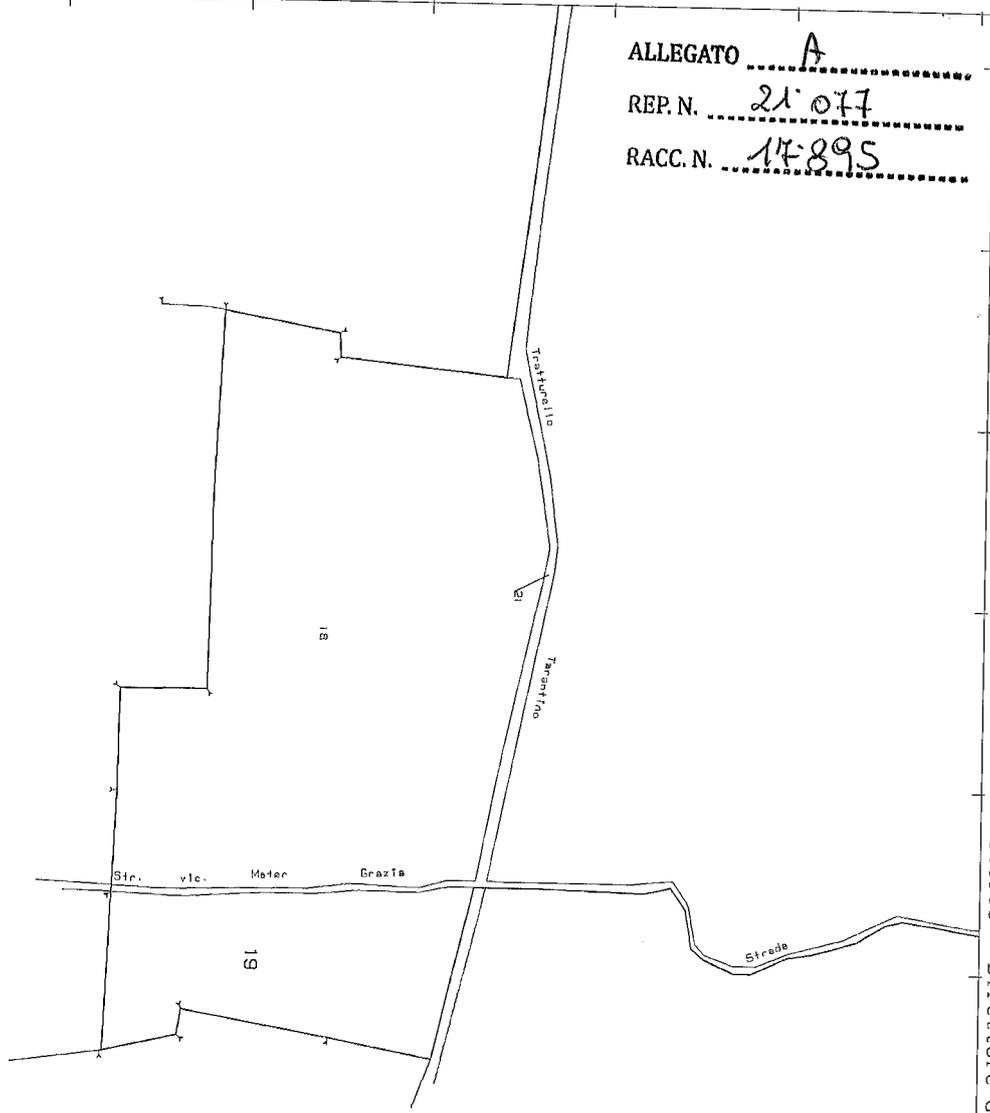
In Brindisi, nel mio studio in Piazza Benedetto Cairoli n.5

alle ore venti.

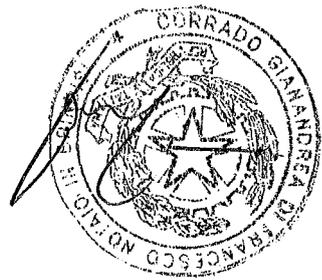
Oggi, 27 (ventisette) maggio 2021 (duemilaventuno).

F.to GIANANDREA CORRADO (L.S.).

ALLEGATO A  
REP. N. 21.077  
RACC. N. 14895



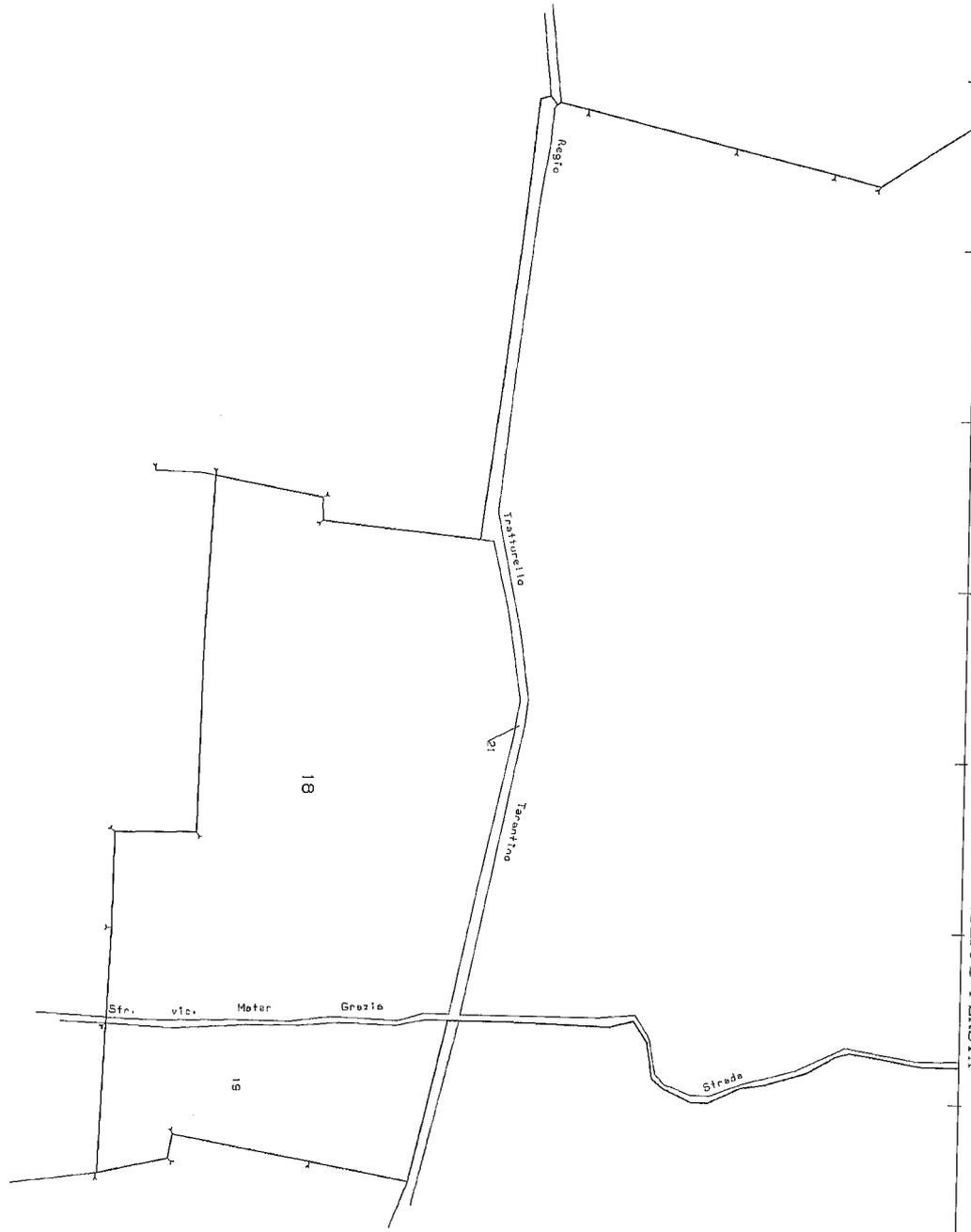
*Vito Maria degli Ippoliti  
Giuseppe Persia*



N=5100

E=-4200

Direzione Provinciale di Taranto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIUSEPPE PERSIA



Vis. tel. (0.90 euro)



Comune: STATTE  
Foglio: 23

Scala originale: 1:4000  
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

20 Mag 2021 11:20:5  
Prot. n. T133931/2021

*Vito Maria de Filippis*

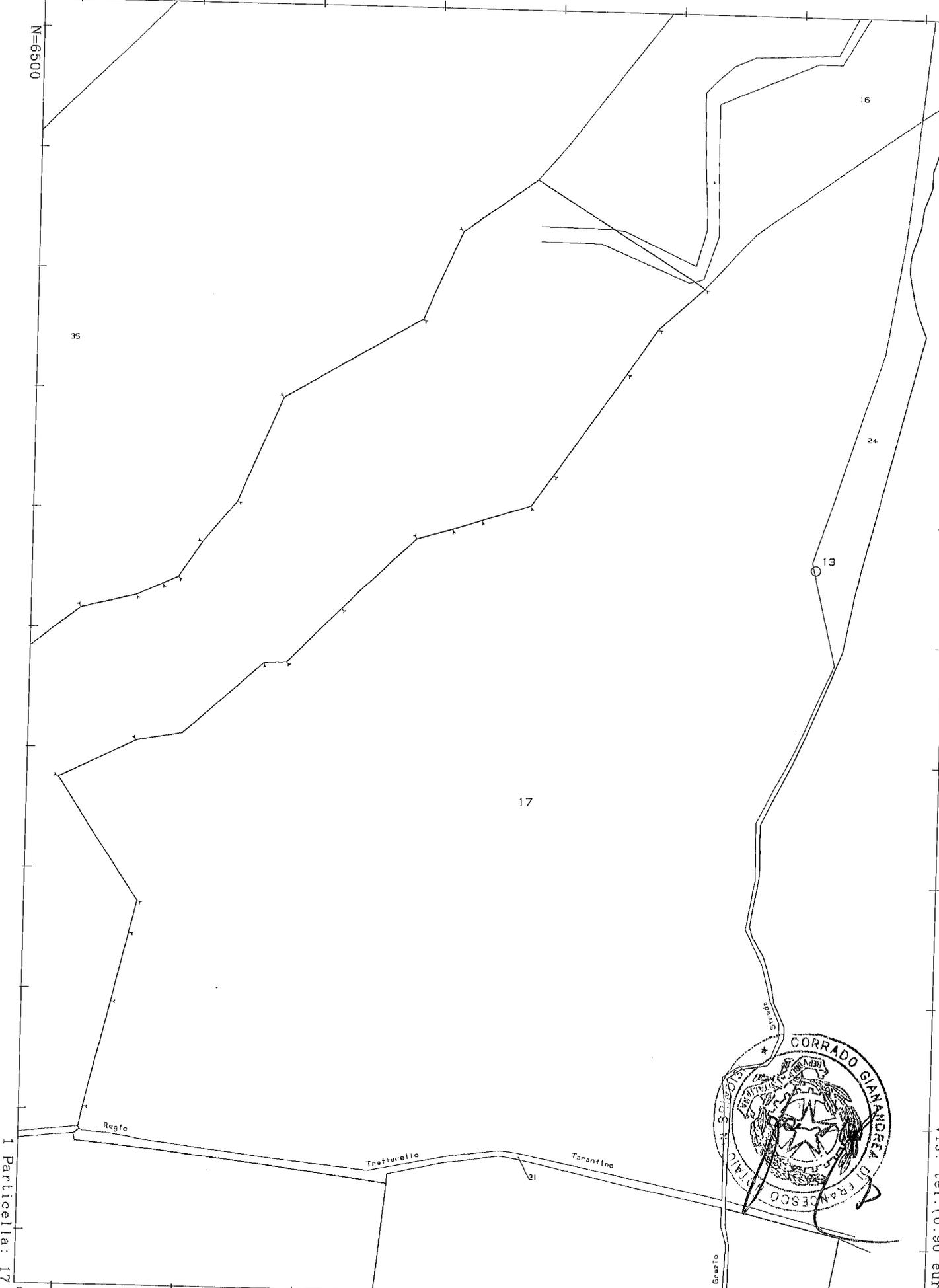
*Giuseppe Persia*

1 Particella: 18

E=-4100

N=6500

Direzione Provinciale di Taranto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIUSEPPE PERSIA



1 Particella: 17

Vis. tel. (0.90 euro)

Comune: STATTE  
Foglio: 23

Scala originale: 1:4000  
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

26-Mag-2021 11:19:43  
Prot. n. T133618/2021

*Vito Merve de Filippis*

*Giuseppe Persia*

N=6200

E=-4000

Direzione Provinciale di Taranto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIUSEPPE PERSIA

I Particella: 16

Vis. tel. (0.90 euro)



*Voto mare de Filippis*



Comune: STATTE  
Foglio: 23

Scala originale: 1:4000  
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

26-Mag-2021 11:19:18  
Prot. n. T133253/2021

*Giuseppe Persia*

CV - Certificazione di conformità di copia informatica a o-  
riginale analogico (art.23, comma 3, d.lgs. 7 marzo 2005,  
n.82 art.68 ter, legge 16 febbraio 1913, n.89) Certifico il  
sottoscritto, Dott.Gianandrea Corrado, Notaio in Brindisi,  
iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Brindisi, me-  
diante apposizione al presente file della mia firma digitale  
(dotata di certificato digitale in vigore dal 08 settembre  
2020 al 08 settembre 2023, rilasciato da Consiglio Nazionale  
del Notariato Certification Authority), che la presente copia  
redatta su supporto informatico, è conforme al documento ori-  
ginale analogico nei miei rogiti, firmato a norma di legge.  
Ai sensi dell'articolo 23, comma 6, D.Lgs. 7 marzo 2005,  
n.82, la presente copia di documento cartaceo formato su sup-  
porto informatico pertanto "esonera dalla produzione e dalla  
esibizione dell'originale formato su supporto cartaceo quando  
richieste ad ogni effetto di legge". Brindisi, li 27 maggio  
2021