

Sommario

Premessa.....	2
Richiedente	2
Tipologia dell'intervento.....	3
Localizzazione	5
Dati catastali	5
Rilievo degli elementi caratteristici del paesaggio agrario di cui al punto 4.3.3 dell'Allegato D.D. n.1/2011	11
Conclusioni.....	20

Premessa

Il presente studio è volto al "Rilievo degli elementi caratteristici del paesaggio agrario", così come richiesto al punto 4.4.3 dell'Allegato alla D.D. n.1/2011 , al fine verificare se la proposta progettuale, avanzata della Società "X-ELIO Italia 4 srl - Corso Vittorio Emanuele II, 349 – 00186 Roma", finalizzata alla realizzazione e messa in esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione industriale di energia elettrica di potenza pari a P=69,623 MW, da ubicarsi all'interno del territorio del comune di Ortona (FG) e Foggia, tra la località "Posta Ricci" e "Giardino", nonché delle relative opere ed infrastrutture accessorie, necessarie al collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN), si inserisca in un contesto idoneo.

Il presente studio è redatto dal sottoscritto dott. Agronomo Giovanni Battista Guerra, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bari al n° 609 e all'Albo dei periti del Tribunale di Trani, nonché a quello dei collaudatori di opere di ingegneria naturalistica categoria 13 della Regione Puglia e Architetto del Paesaggio AIAPP-IFLA.

Richiedente

Il soggetto proponente della pratica è la società X-ELIO ITALIA 4 S.r.l., con sede legale a Roma in Corso Vittorio Emanuele II, n. 349, iscritta nella Sezione Ordinaria della Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato di Roma, Partita IVA e Codice Fiscale n. 15361381005. La Società è soggetta alla direzione e al coordinamento del socio unico X-ELIO ITALIA S.r.l., società a sua volta appartenente al gruppo X-ELIO; tale gruppo nasce nel 2005 in Spagna come Gestamp Asetym Solar, è presente in 12 Paesi al mondo e conta circa 200 impiegati.

Dal 2005 X-ELIO ha progettato e gestito la costruzione di circa 80 impianti solari fotovoltaici in 12 Paesi, tra cui USA, Medio Oriente, Giappone, Sud Africa, Sud America, Australia, Sud Est asiatico, Italia e Spagna. Ad oggi X-ELIO ha partecipato allo sviluppo di impianti fotovoltaici per oltre 650 MW.

Dal 2009 X-ELIO ha goduto di una crescita costante nella sua rete di sviluppo aziendale e svolge la maggior parte delle proprie attività al di fuori del territorio spagnolo, prevalentemente nei Paesi

dell'OCSE. X-ELIO è certificata secondo i principi standard di riferimento ISO 9001, ISO 14001, compresa la certificazione secondo la norma OHSAS 18001 per le attività di "Ingegneria, Costruzione e Messa in servizio".

Tipologia dell'intervento

Il progetto in esame ha per oggetto la realizzazione di una centrale di produzione elettrica da fonte solare denominata "Centrale FV Ortona", con tracker ad inseguimento monoassiale, ad asse inclinato con rotazione assiale ed azimut fisso, che alloggeranno 110.650 moduli fotovoltaici da 575 W, con potenza complessiva di 63.623,75 kWp, collegati a 40 inverter con $P_{nom} = 1,64$ MW ciascuno, con potenza nominale dell'impianto $P_n = 1,64 * 40 = 65,6$ MW e potenza in immissione massima di 50 MW, gestita da sistema di supervisione che gestirà in automatico il derating o l'apertura dei singoli inverter.

La centrale FV Ortona sarà collegata ad una SSE Utente in fase di definizione ma comunque posta in prossimità della SE TERNA di Deliceto, a circa 21 km di distanza verso sud, nel comune di Deliceto (FG).

Il progetto si occupa anche delle relative opere di connessione alla rete di distribuzione elettrica di Terna SpA, inclusa la sottostazione utente di trasformazione MT/ATe la linea di connessione in AT alla Stazione di TERNA di Deliceto (FG) a 150kV. Tutte le opere saranno realizzate nei Comuni di Foggia, Ortona e Deliceto.

La centrale fotovoltaica sarà suddivisa in due sottocampi, denominati "Nord" e "Sud", per dimezzare la potenza elettrica da trasportare, con potenza massima in immissione di 50 MW, posta a circa 21 km dalla sottostazione elettrica Utente, che sarà realizzata in prossimità della SE TERNA 380/150 kV di Deliceto (FG).

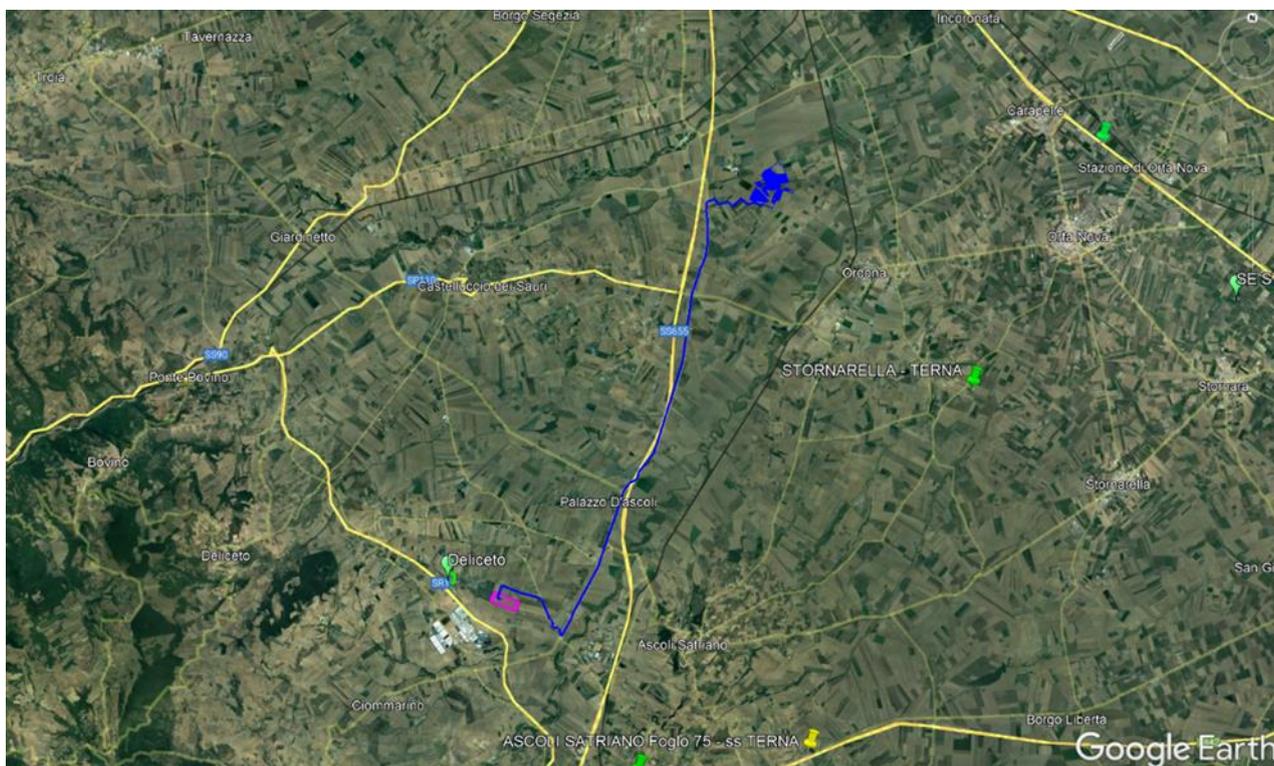
La SSE utente sarà provvista di un trasformatore da 80 MVA 150/30 kV, con cabina MT di distribuzione dei cavi in media tensione verso la centrale fotovoltaica.

Nell'area più a sud della centrale FV saranno disposte le due cabine di smistamento delle linee MT dell'impianto, denominate "Cabina di smistamento Campo Nord" e "Cabina di Smistamento Campo Sud".

La cabina di Smistamento Campo Nord sarà collegata a cinque cabine poste nell'area nord del campo, mediante tre linee MT in antenna.

La cabina di Smistamento Campo Sud sarà collegata a cinque cabine poste nell'area sud del campo, mediante tre linee MT in antenna.

Per maggiori dettagli, fare riferimento alla "Relazione tecnica impianto elettrico".



Localizzazione

L’impianto fotovoltaico, denominato “ORDONA” sarà realizzato in Puglia, in provincia di Foggia, sul territorio del comune di Ortona (FG) e Foggia coprendo un’area di 92,47 ha.

Specificamente, l’impianto, a costituire un unico appezzamento, è ubicato a cavallo tra il territorio del Comune di Ortona per complessivi Ha 50,3964 e quello di Foggia per complessivi Ha 42,0768, rientranti rispettivamente tra le località “Posta Ricci” e “Giardino”.

L’area di impianto dista circa 3,5 km dai primi caseggiati del Comune di Ortona, mentre da quelli di Carapelle circa Km 7, da Orta Nova e Castelluccio dei Sauri circa Km 9, e da Foggia circa 11 Km.

Dal punto di vista cartografico, il Campo fotovoltaico ricade a cavallo delle tavolette III SE “Carapelle” del F°164 e IV NE “Ortona” del F° 175 I.G.M. mentre la stazione elettrica ricade nella tavoletta IV SO “Ascoli Satriano” del F° 175.

Le coordinate medie dei siti sono le seguenti:

Campo			SSU		
WGS84 UTM 33N	X: 549291.90207	Y: 4576344.79954	WGS84 UTM 33N	X: 539639.28592	Y: 4563281.91438
WGS84 UTM 32N	X: 1051476.81825	Y: 4597171.31754	WGS84 UTM 32N	X: 1042719.56263	Y: 4583421.46195
Gauss Boaga Est	X: 2569294.14694	Y: 4576425.00155	Gauss Boaga Est	X: 2559641.09005	Y: 4563361.73145
lat/lon WGS84	X: 15.58911	Y: 41.33708	lat/lon WGS84	X: 15.4729	Y: 41.21995

Dati catastali

Per i dati catastali dei terreni interessati dal progetto, nonché per tutte le particelle interessate da servitù di elettrodotto e/o passaggio fare riferimento all'elaborato particellare di esproprio.

In particolare, le particelle 176 e 280 del foglio di mappa n.1 del Comune di Ortona (FG) rientrano in parte nell'esproprio, rispettivamente nella frazione del 25,16 % e 45,52 %, per cui in molte tavole che nel seguito di relazione si riportano, rispecchiano l'intera superficie di particella come da risultanze alle "query" ai vari portali. Tale discrasia viene puntualmente posta in evidenza.



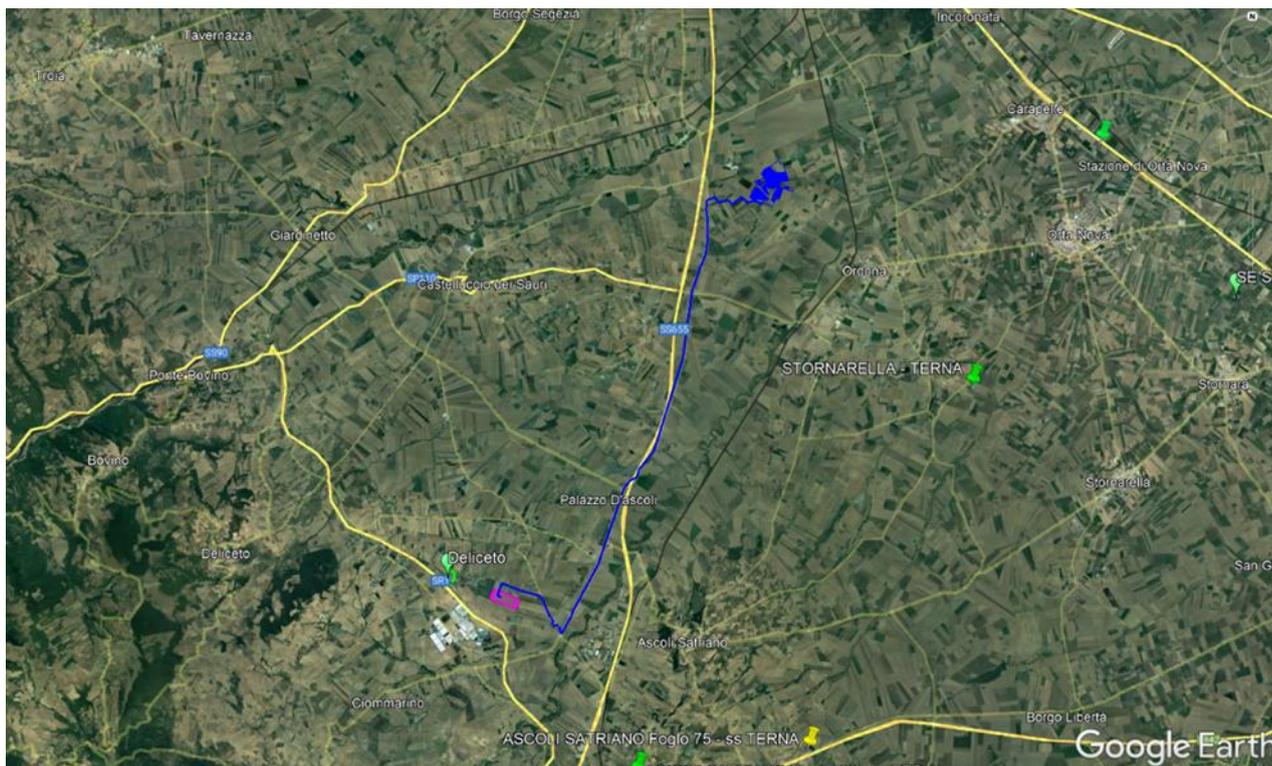
AS_ORD_G.1.5 - Inquadramento impianto fotovoltaico su catastrale 1-10000



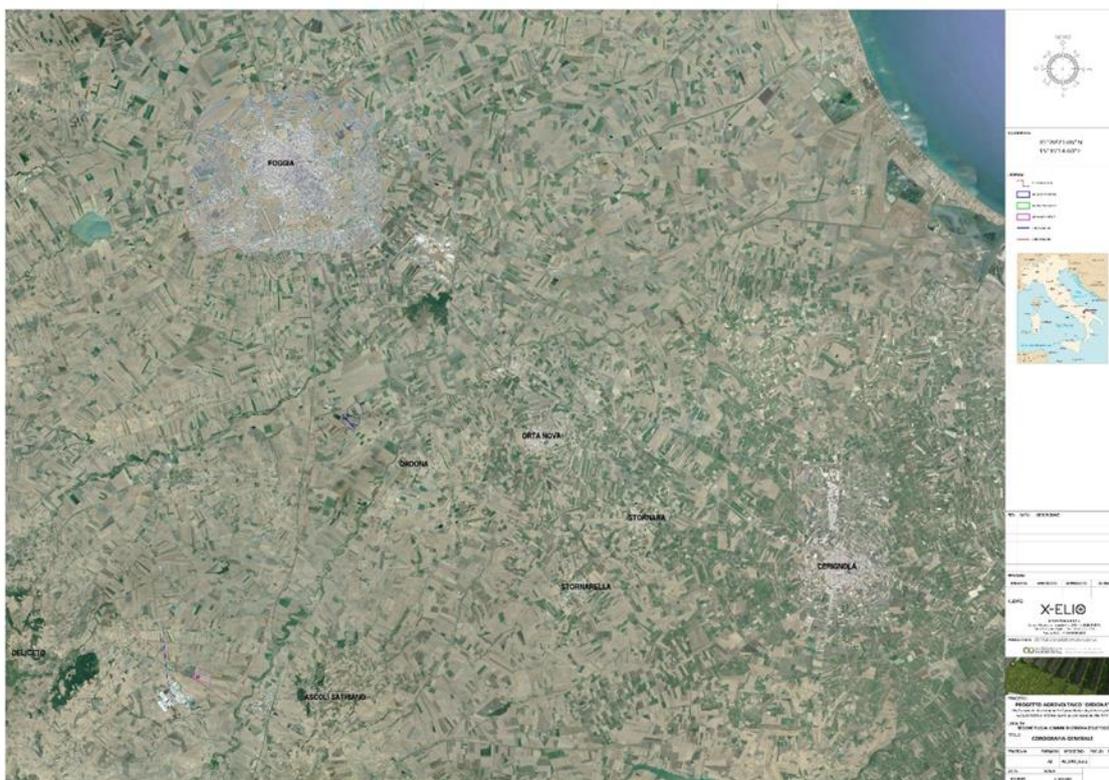
AS_ORD_G.3.1.3_Planimetria generale

Nel seguito, il dettaglio delle superfici di uso del suolo dell’appezzamento di fotovoltaico.

	ha	
superficie totale appezzamento		92,47
di cui:		
• superficie pannelli su tracker	46,71	46,71
• per opere stradali	1,63	1,69
• aree destinate ad edifici a servizio dell'impianto	0,06	
• aree a disposizione agricola (tra i pannelli)	17,43	44,07
• aree inerbite	16,53	
• superficie bordura perimetrale	10,11	
TOTALE	92,47	92,47



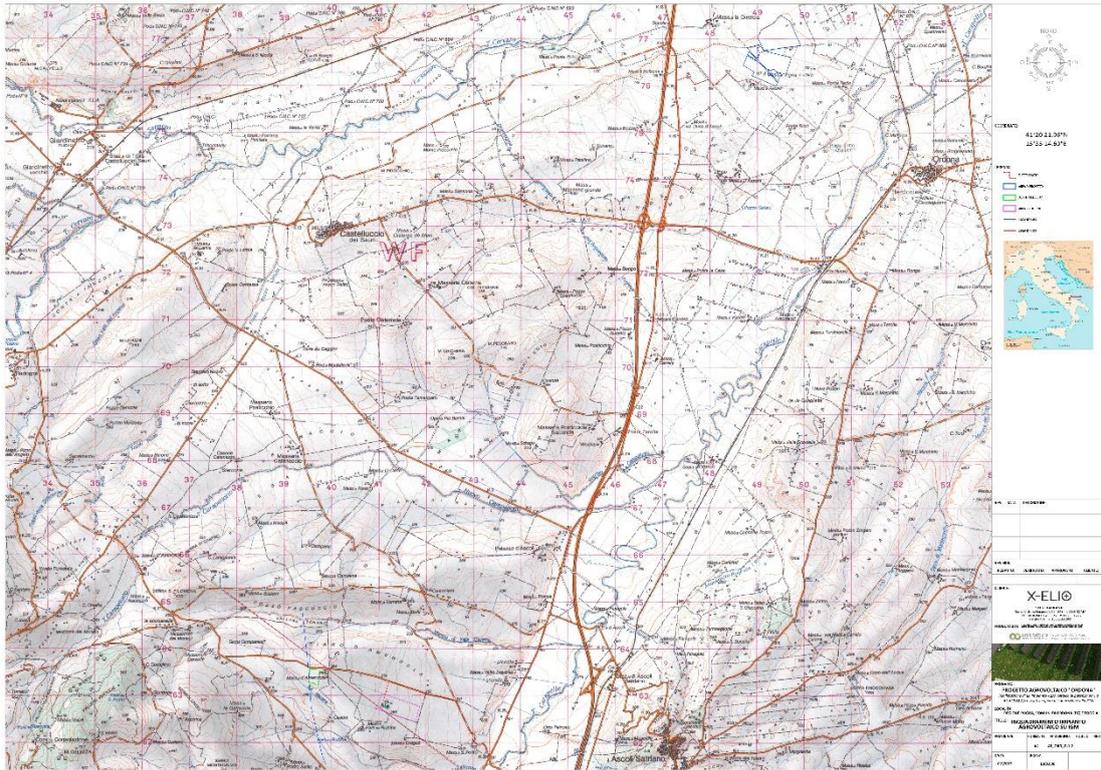
Inquadramento generale dell'impianto fotovoltaico e della sottostazione, Google Earth 7/7/2019



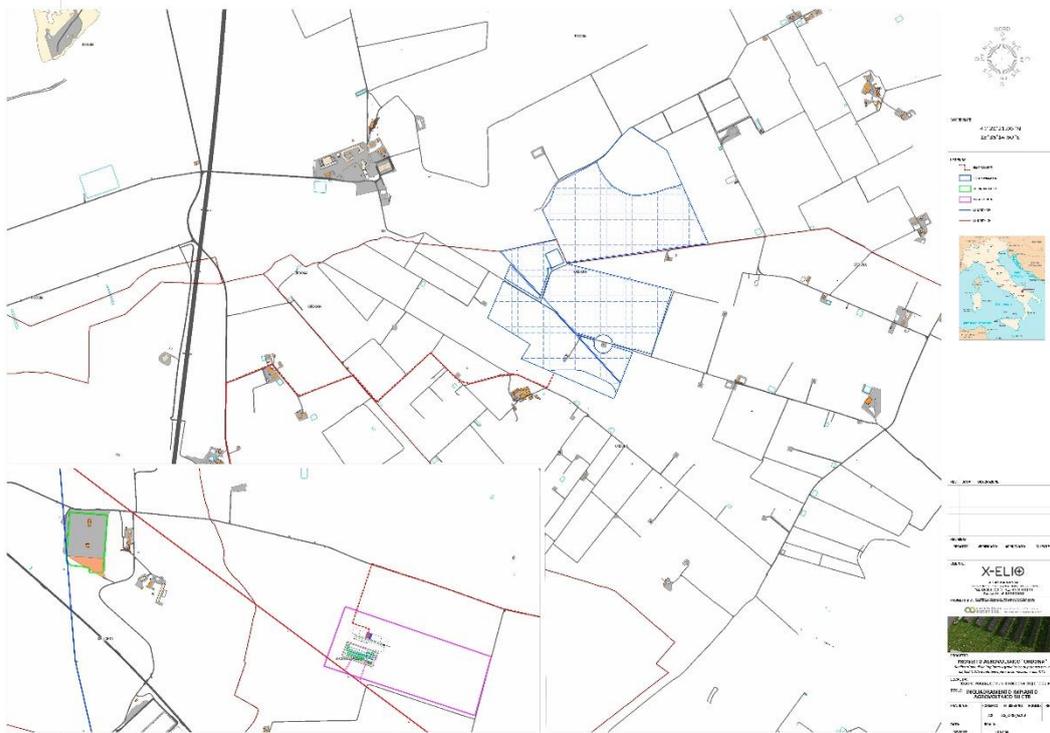
AS_ORD_G.1.1 - corografia 1-100000

X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726
 Partita IVA n° 15361381005 – n. REA 1619058 - Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.



AS_ORD_G.1.2 - Inquadramento impianto fotovoltaico su IGM 1-25000



AS_ORD_G.1.3 - Inquadramento impianto fotovoltaico su CTR 1-10000

X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726
Partita IVA n° 15361381005 - n. REA 1619058 - Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.



AS_ORD_G.1.4 - Ortofoto 1-10000



Layout dell'area di intervento

X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726
 Partita IVA n° 15361381005 – n. REA 1619058 - Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.

Rilievo degli elementi caratteristici del paesaggio agrario di cui al punto 4.3.3 dell'Allegato D.D. n.1/2011

In ossequio al punto 4.3.3 dell'Allegato alla D.D. n.1/2011, si è proceduto alla verifica in campo circa la presenza o meno di elementi caratteristici del paesaggio agrario sia nell' area di impianto che nell'immediato intorno, oltre relativo rilievo plano altimetrico.



rilievo plano altimetrico

L'area di impianto è risultata completamente libera da elementi caratteristici del paesaggio agrario quali muretti a secco e ulivi.

Specificamente non si riscontra quanto definito all' art.83 comma 2 lettera a1) delle NTA del PPTR: “ elementi seminaturali e naturali caratterizzanti il paesaggio agrario e in particolare: dei muretti a secco e dei terrazzamenti; delle architetture minori in pietra o tufo, a secco e non quali specchie, trulli, lamie, cisterne, fontanili, neviere, pozzi, piscine e sistemi storici di raccolta delle acque piovane; della vegetazione arborea e arbustiva naturale, degli ulivi secolari, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive; dei caratteri geomorfologici come le lame, le serre, i valloni e le gravine”.

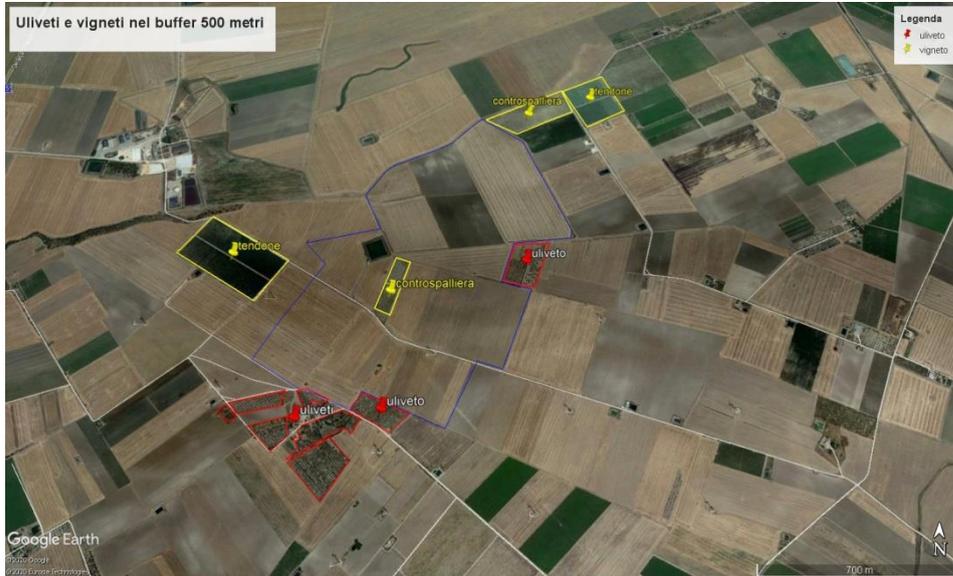
Per quanto riguarda gli “alberi” all'interno dell'area di impianto si riscontra un giovane vigneto ad uva da vino, varietà “Troia”, della superficie complessiva di circa mq 14.000, allevato a controspalliera con struttura in pali zincati in alluminio, non caratterizzante il paesaggio.



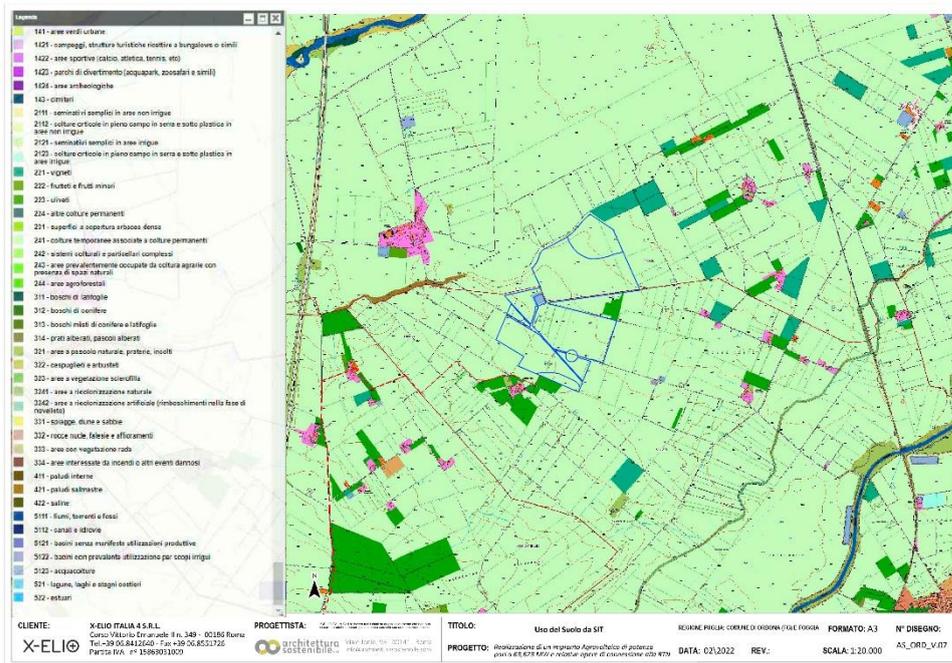
foto del vigneto all'interno dell'impianto, 18 dicembre 2020

Nell' intorno dell'impianto FV (buffer 500 metri) si sono riscontrati uliveti per una superficie complessiva di circa 11 ettari, costituiti da ulivi non aventi carattere di monumentalità così come definito dalla L.R. 14/2007 e determinato nel seguito di relazione, oltre a tre vigneti ad uva da vino, di cui due allevati a tendone ed uno a controspalliera.

Tale caratterizzazione del territorio, così come riscontrato in situ, trova riscontro nelle immagini di cui all' "Usodel Suolo" del SIT Puglia, anno 2011 e Google Earth del 7/7/2019.



Google Earth 7/7/2019 (in giallo, vigneti; in rosso uliveti)



SIT Puglia- Uso del suolo, anno 2011

Legenda:



Uniche divergenze tra il raffronto delle immagini sono rappresentate da due vigneti, di cui uno a tendone di uva da vino di circa Ha 9 ed un altro a controspalliera di uva da vino della superficie di circa Ha 1,4 ricadente all'interno dell'area di impianto, come già descritto.

Nel seguito, foto dei vigneti ad uva da vino esistenti nel contesto di impianto, tutti distanti dal punto più prossimo ad esso >150 metri, tutti comunque non caratterizzanti il Paesaggio di contesto sia per la esigua distribuzione che per la tipologia de quo.



Nel merito degli uliveti di contesto, si evidenzia quanto segue:

Gli ulivi, mediamente di età stimata tra i 40 e 60 anni, non presentano i caratteri di monumentalità così come definiti dalla L.R. n. 14 del 4/6/2007 “Tutela e valorizzazione degli ulivi

monumentali della Puglia”, come del resto si evince dalle foto prodotte nel seguito di relazione, ossia:

- non hanno dimensioni del tronco della pianta, con diametro uguale o superiore a centimetri 100, misurato all'altezza di centimetri 130 dal suolo, né tantomeno hanno tronco frammentato (art. 1 lettera a della citata Legge);
- non hanno accertato valore storico-antropologico per citazione o rappresentazione in documenti o rappresentazioni iconiche-storiche (art. 1 lettera b della citata Legge);
- non hanno forma scultorea del tronco (forma spiralata, alveolare, cavata, portamento a bandiera, presenza di formazioni mammellonari), art. 2 lettera a della citata Legge);
- non hanno riconosciuto valore simbolico attribuito da una comunità (art.2 lettera b della citata Legge);
- non sono localizzati in adiacenza a beni di interesse storico-artistico, architettonico, archeologico riconosciuti ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137).

A riguardo per gli uliveti posti sul lato NO si riscontra prossimità dal BP “zone di interesse archeologico” denominato nel PPTR come “Masseria Alesio” per vincolo archeologico diretto istituito per decreto del 1/8/2011 ai sensi della L. 42/2004. Inoltre, nella stessa zona si riscontra prossimità con UCP- aree a rischio archeologico.

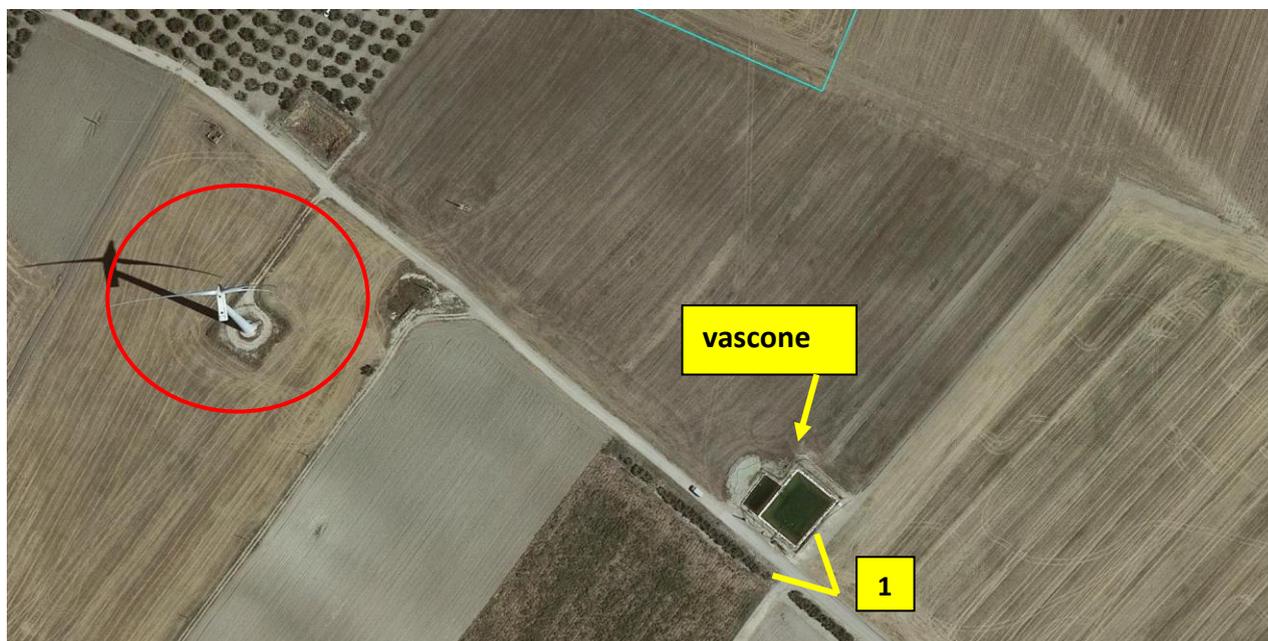
Ebbene, come già relazionato nella relazione paesaggistica AS_ORD_REP, le predette aree di BP e UCP archeologico, risultano essere asservite all'uso agricolo.

Peraltro, l' uliveto de quo ricade in parte proprio nell' UCP “aree a rischio archeologico”.

Giova evidenziare che sulle predette aree tutelate vi è, inoltre, un vascone per la raccolta delle acque a fini irrigui, una torre eolica, nonché una strada interpodereale. Di seguito foto esplicative di quanto su affermato.



SIT PUGLIA, anno 2016 – BP zona di interesse archeologico (in giallo) e UCP aree a rischio archeologico (in rosso)



SIT PUGLIA, anno 2016- ortofoto senza layer del BP zona di interesse archeologico “Masseria Alesio”



Google Earth, immagine 7/7/2019 del BP zona di interesse archeologico “Masseria Alesio”

Nell’ intorno dell’impianto FV (buffer 500 metri), inoltre, non si riscontra quanto definito all’art.83 comma 2 lettera a1) delle NTA del PPTR: “ elementi seminaturali e naturali caratterizzanti il paesaggio agrario e in particolare: dei muretti a secco e dei terrazzamenti; delle architetture minori in pietra o tufo, a secco e non quali specchie, trulli, lamie, cisterne, fontanili, neviere, pozzi, piscine e sistemi storici di raccolta delle acque piovane; della vegetazione arborea e arbustiva naturale, degli ulivi secolari, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive; dei caratteri geomorfologici come le lame, le serre, i valloni e le gravine”.

Di seguito foto degli uliveti, attestante il carattere di non monumentalità:





X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726
Partita IVA n° 15361381005 - n. REA 1619058 - Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.

Conclusioni

Da quanto rilevato in situ, anche attestato con puntuale rilievo fotografico da vari punti di ripresa, nonché dall'esame e raffronto con il rilievo piano altimetrico, immagini satellitari e ortofoto, si è accertata l'assenza di elementi caratteristici del paesaggio sia nell' area di impianto FV che nell' intorno nel buffer di raggio 500 metri.