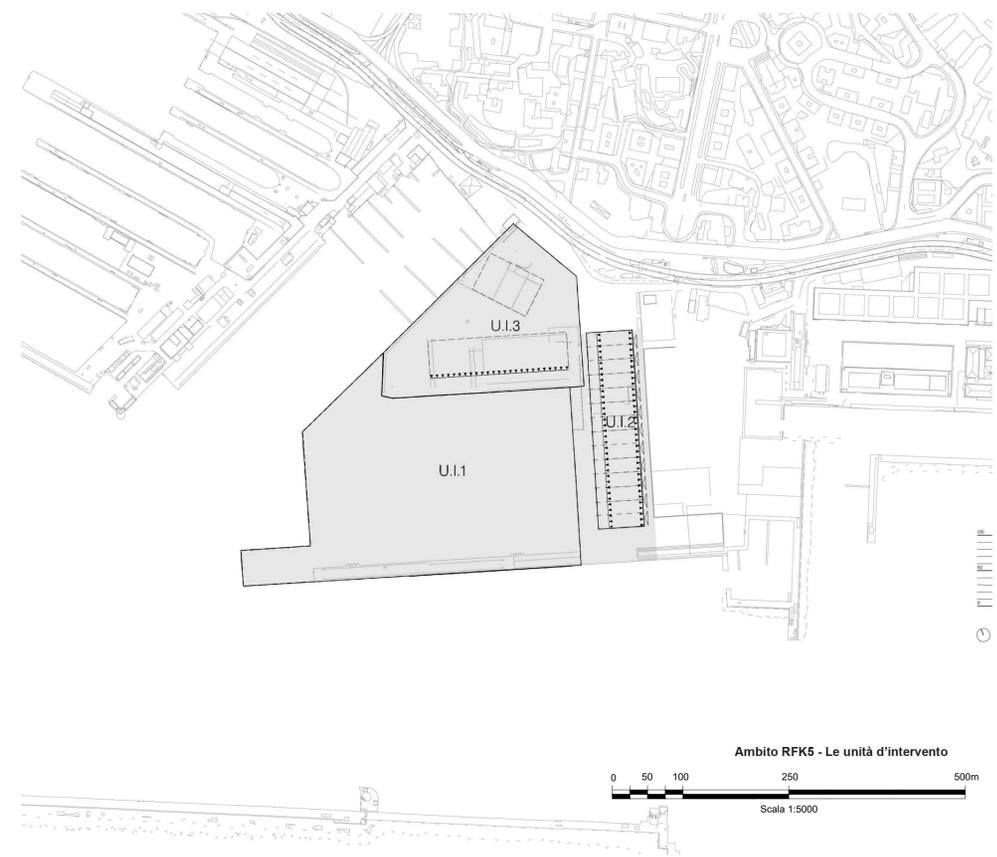
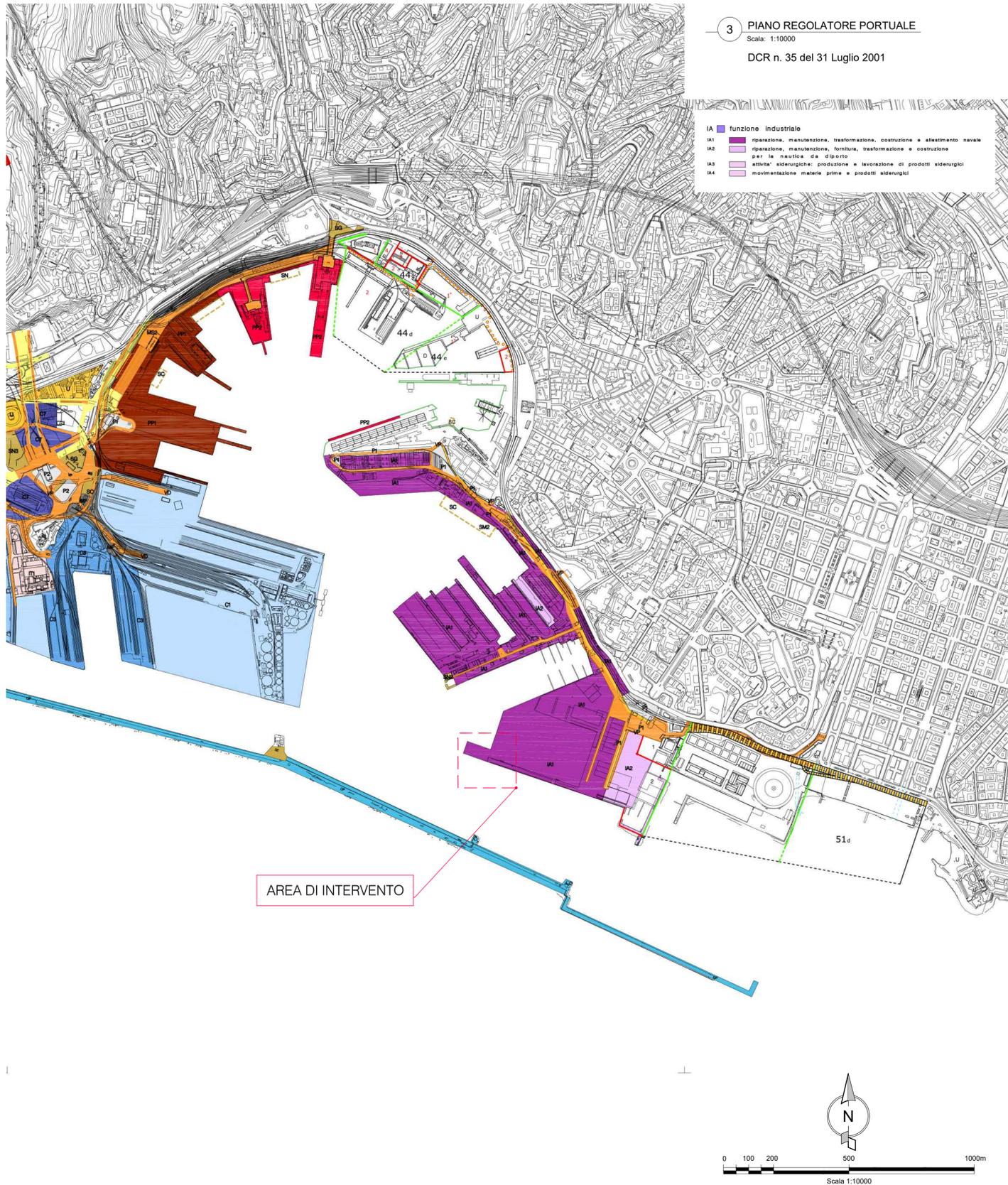


- IA ■ funzione industriale
- IA1 ■ riparazione, manutenzione, trasformazione, costruzione e allestimento navale
- IA2 ■ riparazione, manutenzione, forniture, trasformazione e costruzione per la nautica da diporto
- IA3 ■ attività siderurgiche: produzione e lavorazione di prodotti siderurgici
- IA4 ■ movimentazione materie prime e prodotti siderurgici



**RFK 5**

**Gli obiettivi dell'ambito**

Tale ambito è stato individuato quale area specifica da dedicare all'attività di riparazione, manutenzione, trasformazione e costruzione navale sia dal punto di vista della conferma delle attività esistenti che da quello delle possibili espansioni. Si ritiene infatti che quest'ambito in misura maggiore degli altri sia indicato a tale scopo in virtù della sua relativa distanza dalle aree urbane, dello sviluppo possibile di accosti e delle aree di espansione qui rese disponibili. Si prevede quindi la sostanziale conferma delle attività già presenti all'interno dell'ambito ed il ripercimento di nuove aree coperte e scoperte dedicate alla lavorazione su grandi navi attraverso il parziale riempimento dello specchio acqueo prospiciente molo Cagni.

funzione caratterizzante IA1 - riparazione, manutenzione, trasformazione costruzione e allestimento navale

funzioni ammesse IA2, SE1, SG, P1

sup. ambito 181.800 mq

viabilità portuale 2.300 mq

spazi di esclusivo uso portuale destinati alla sosta di autovetture (min) 1.500 mq

**Unità di intervento**

L'ambito è stato suddiviso in 3 unità di intervento. Per quanto riguarda la U.I.2 si prevede la conferma delle quantità edilizie esistenti e l'ampliamento secondo le quantità previste, come da schema grafico. La U.I.1 costituisce la parte più consistente di ampliamento. Relativamente a tale Unità di Intervento tuttavia, non sono stati indicati schemi grafici specifici in quanto si ritiene necessario garantire la massima flessibilità nella definizione dell'assetto finale anche in relazione alle esigenze legate al settore della Costruzione navale. La conformazione delle opere marittime non potrà comunque eccedere la linea di massimo riempimento indicata nelle schede grafiche. Nella U.I.1 la realizzazione di un qualsiasi intervento è subordinata all'elaborazione di uno schema relativo all'unità di intervento interessata per iniziativa di uno o più soggetti che dimostrino di utilizzare, garantendo la massima operatività, l'intera area. Tale schema dovrà inoltre essere sviluppato in stretta relazione con le aree della U.I.3. La U.I.3 è costituita da una parte di edifici esistenti e da una consistente area scoperta destinata alla lavorazione. L'assetto proposto, che consente una parziale espansione delle aree coperte a seconda delle esigenze, ha valore di suggerimento ad eccezione della linea di attestamento che garantisce un'adeguata distanza dalla banchina. Per quanto riguarda la U.I.3 la realizzazione di un intervento differente da quello proposto nella scheda grafica è subordinata all'elaborazione di uno schema alternativo relativo all'unità di intervento interessata per iniziativa di uno o più soggetti che dimostrino di utilizzare, garantendo la adeguata operatività, l'intera area. Tale schema dovrà inoltre essere sviluppato in stretta relazione con le aree della U.I.1. L'altezza massima consentita nelle tre unità di intervento è da considerarsi vincolante salvo particolari esigenze operative per quanto riguarda l'edificazione di capannoni di lavorazione.

RICHIEDENTE

VADO LIGURE ■ SAVONA ■ PRA' ■ GENOVA

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE OCCIDENTALE

RUP: C. Vincenzi

**REALIZZAZIONE DEL COMPLETAMENTO DI CALATA OLII MINERALI - P.2933  
PROLUNGAMENTO PONTILE EX SUPERBACINO**

Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs 152/2006

RTI

RTP

ELAB. N.	FORM.	DESCRIZIONE	SCALA	NOME FILE
3	A1	PIANO REGOLATORE PORTUALE	1:10000/1:5000	ALL3_PRP.pdf