

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN
IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 226,64 MW_p DENOMINATO

"ALIAI"

SITO NEI COMUNI DI
PATERNO', RAMACCA, CASTEL DI IUDICA (CT) E CENTURIFE (EN)

LOCALITA'
SP 74 – SP 209II – SS 288 – SP202 – SS192 – SP102I – SP102II –
PONTE BARCA

OPERE DI CONNESSIONE PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO

COMMITTENTE:

CHERRY PICKING S.R.L.

VIA Romagnosi 96 - Floridia (Sr)

P.IVA: 02016600898

PROJECT MANAGER

Ing. Raimondo Barone

IL TECNICO

Ing. Giovanni Saraceno

TITOLO ELABORATO:

MITEPUAREL008A0.docx

CODICE

MITEPUAREL008A0

REVISIONE:

00

DATA ELABORATO:

16/11/2021



SOMMARIO

1	PREMESSA	3
2	DIRITTI DA ACQUISIRE	4
3	LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE	5
4	CONSIDERAZIONE FINALE	7

	<p align="center"> Impianto agrovoltaiico “Aliai” Opere di connessione Piano particellare descrittivo </p> <p align="center">OGGETTO / SUBJECT</p>	<p align="center"> CHERRY PICKING S.R.L. </p> <p align="center">CLIENTE / CUSTOMER</p>
---	---	---

1 PREMESSA

Il presente piano particellare di esproprio, è stato determinato mediante l'utilizzo del criterio di stima per valore di mercato, tenendo in considerazione, nell'eseguire tale valutazione, la comparazione di tutti gli elementi e le caratteristiche estrinseche ed intrinseche di terreni simili compravenduti in data recente, oltre alla valutazione dei comodi attivi e passivi specifici per i terreni in esame.

Nella tabella seguente sono riportati i valori €/Ha ed €/Mq risultanti dalle valutazioni effettuate come sopra detto.

Inoltre, per le particelle su cui insistono più colture, è stato riportato il valore più alto delle colture presenti sulla stessa particella.

	<p style="text-align: center;">Impianto agrovoltaico “Aliai” Opere di connessione Piano particellare descrittivo</p> <p style="text-align: center;">OGGETTO / SUBJECT</p>	<p style="text-align: center;">CHERRY PICKING S.R.L.</p> <p style="text-align: center;">CLIENTE / CUSTOMER</p>
---	--	--

2 DIRITTI DA ACQUISIRE

Sulla base di quanto riportato negli elaborati progettuali sono stati individuati i suoli interessati dalle opere in progetto ed i relativi diritti da acquisire:

- Per i suoli interessati dall’installazione dei moduli fotovoltaici e delle cabine, è stato stipulato un contratto preliminare di diritto di superficie;
- Per i suoli interessati dal passaggio del cavidotto di vettoriamento, sarà valutata apposita indennità di esproprio da conferire al proprietario del suolo;
- Per le strade pubbliche interessate dal passaggio del cavidotto, saranno stipulati con gli enti proprietari apposite convenzioni in sede di Conferenza di servizi;
- Per i suoli interessati dalla realizzazione della sottostazione elettrica di trasformazione, sarà valutata apposita indennità di esproprio da conferire al proprietario del suolo.

In fase di cantierizzazione si provvederà a richiedere all’autorità espropriante le ulteriori occupazioni temporanee strettamente necessarie per soddisfare le esigenze di cantiere dell’appaltatore e dei trasporti eccezionali, esigenze che ad oggi non sono progettualmente quantificabili con precisione.

	<p style="text-align: center;">Impianto agrovoltaico “Aliai” Opere di connessione Piano particellare descrittivo</p> <p style="text-align: center;">OGGETTO / SUBJECT</p>	<p style="text-align: center;">CHERRY PICKING S.R.L.</p> <p style="text-align: center;">CLIENTE / CUSTOMER</p>
---	--	--

3 LA VALUTAZIONE DELLA INDENNITÀ PROGETTUALE

La stima dell'indennizzo dovuto ai diritti da acquisire per la costruzione e l'esercizio delle opere di connessione dell'impianto fotovoltaico ed infrastrutture connesse, da realizzarsi in agro nel Comune di Ramacca (CT), Castel di Iudica (CT), Centuripe(EN), Paternò(CT), applicando l'ormai consolidato indirizzo del "giusto ristoro" per i proprietari dei suoli agricoli che si vedono alienare parte dei fondi di proprietà, è quindi rappresentata esclusivamente dal valore venale del bene in relazione alle sue caratteristiche essenziali.

Senza il versamento di una somma ragionevole in rapporto al valore del bene, la privazione della proprietà che si realizza attraverso l'esproprio costituisce un'ingerenza eccessiva nel diritto di proprietà, aggiungendo che nel caso di espropriazione isolata di un terreno, soltanto un indennizzo integrale può essere considerato ragionevole, mentre la mancanza di un tale indennizzo può giustificarsi soltanto in presenza di obiettivi legittimi di pubblica utilità, volti a perseguire misure di riforma economica o di giustizia sociale. La determinazione dell'indennità delle superfici da acquisire per i suoli agricoli interessati, al fine di assicurare all'avente diritto un indennizzo integrale o almeno "ragionevole", è stata effettuata sulla base della differenziazione di ciò che è servitù, occupazione temporanea e diritto di superficie.

Il suolo in oggetto è stato individuato, descritto e stimato, tenendo conto dello stato dei luoghi, della sua consistenza, ubicazione, possibilità sia agricole che edificatorie ad uso agricolo e clima a cui è soggetto.

Per quanto innanzi esposto, in considerazione della descrizione in preambolo si può passare alla determinazione dell'indennità, assumendo come parametro il metro quadrato, lo stesso che è adottato nelle libere contrattazioni di compravendita per gli immobili simili a quelli oggetti di stima.

Per la determinazione dell'indennità di servitù si assumono i seguenti prezzi di cui si caratterizzano solo i suoli oggetto di intervento:

Comune di Ramacca:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Agrumeto	30.000,00 / 34.600,00	3,5
Seminativo	2.000,00 / 5.200,00	0,52
Uliveto	9.000,00 / 12.000,00	0 1,2
Seminativo irriguo	11.000,00 / 14.500,00	1,45
Pascolo	1.000,00 / 2.400,00	0,24

Comune di Castel di Iudica:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Agrumeto	30.000,00 / 34.600,00	3,5
Seminativo	2.000,00 / 5.200,00	0,52
Uliveto	9.000,00 / 12.000,00	1,2
Seminativo irriguo	11.000,00 / 14.500,00	1,45

Comune di Paternò:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Agrumeto	27.000,00 / 31.500,00	3,15
Seminativo	2.000,00 / 5.200,00	0,52
Pascolo	1.000,00 / 2.100,00	0,21
Seminativo irriguo	8.000,00 / 11.000,00	1,1
Seminativo Arborato	2.000,00 / 5.200,00	5,2

Comune di Centuripe:

Coltura	Valore €/Ha Min/ Max	Valore €/Mq
Agrumeto	20.000,00 / 25.000,00	2,5
Seminativo	7.000,00 / 10.000,00	1
Pascolo	1.000,00 / 2.400,00	0,24
Seminativo irriguo	14.000,00 / 17.000,00	1,7

	<p>Impianto agrovoltaiico “Aliai” Opere di connessione Piano particellare descrittivo</p> <p>OGGETTO / SUBJECT</p>	<p>CHERRY PICKING S.R.L.</p> <p>CLIENTE / CUSTOMER</p>
---	---	---

4 CONSIDERAZIONE FINALE

A seguito di quanto sopra, il Valore finale dell’Indennità di Asservimento risulta avere un importo esiguo e per tale motivazione, questo è stato ricompreso nella voce “Somme a disposizione” del Quadro Economico.



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
CAVIDOTTO MT							
Comune di RAMACCA							
1	92	26	TROIA SALVATORE n. a RAMACCA il 16/11/1921 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	497	129.22
2	92	27	GULIZIA SALVATRICE n. a RAMACCA il 10/01/1948 c.f. GLZSVT48A50H168W - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	57	14.82
2	92	302	GULIZIA SALVATRICE n. a RAMACCA il 10/01/1948 c.f. GLZSVT48A50H168W - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	565	146.9
3	92	412	CIFALU' LETIZIA n. a CATANIA il 21/10/1975 c.f. CFLLTZ75R61C351K - PROPRIETA' 1/1 EUROSUN SICILY 3 S.R.L. c.f. 10570540962 - SUPERFICIE 1/1	SEMINATIVO	0.52	634	164.84
3	92	413	CIFALU' LETIZIA n. a CATANIA il 21/10/1975 c.f. CFLLTZ75R61C351K - PROPRIETA' 1/1 EUROSUN SICILY 3 S.R.L. c.f. 10570540962 - SUPERFICIE 1/1	SEMINATIVO	0.52	32	8.32
4	92	300	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	20	5.2
5	92	304	SAMBATARO ANTONIO n. a RAMACCA il 19/01/1964 c.f. SMBNTN64A19H168I - PROPRIETA' 1000/1000	SEMIN IRRIG	1.45	315	228.375
6	92	299	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	843	219.18



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
97	92	37	CALANTROPO CONCETTA nata a RAMACCA (CT) il 20/10/1931 c.f.CLNCCT31R60H168N Proprieta 3/9 CASA ANTONINA nata a RAMACCA (CT) il 27/04/1953 c.f.CSANNN53D67H168S proprieta 2/9 CASA FRANCESCA nata a RAMACCA (CT) il 24/03/1951 c.f. CSAFNC51C64H168N proprieta 2/9 CASA MARIANO nato a RAMACCA (CT) il 24/11/1968 c.f.CSAMRN68S24H168F proprieta 2/9	SEMINATIVO	0.52	212	55.12
98	92	103	SARTA ORAZIO Proprieta'1000/1000	SEMINATIVO	0.52	23	5.98
99	92	28	RACITI ROSA nata a ACI BONACCORSI (CT) il 16/02/1930 c.f.RCTRSO30B56A025G Proprieta 1/1	SEMINATIVO	0.52	142	36.92
7	92	297	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	21	36.75
7	92	298	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	25	43.75
7	93	281	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	152	39.52
7	93	284	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	84	21.84
7	93	294	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	164	42.64
8	93	156	DI DIO GIUSEPPE n. a CASTEL DI IUDICA il 03/04/1947 c.f. DDIGPP47D03C091R - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	740	1295
9	93	4	LA SPINA GIUSEPPE n. a CASTEL DI IUDICA il 14/11/1931 c.f. LSPGPP31S14C091N - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	645	167.7



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"

DATI CATASTALI

**Asservimento per
cavidotto e viabilità**

Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
10	93	351	POLLACI CARMELA LUCIA n. a RAMACCA il 31/07/1956 c.f. PLLCML56L71H168H - PROPRIETA' 2/9 POLLACI CARMELA LUCIA n. a RAMACCA il 31/07/1956 c.f. PLLCML56L71H168H - PROPRIETA' 7/9	SEMIN IRRIG	1.45	1941	1407.225
11	93	86	MUNI NINFA MARIA n. a CATANIA il 25/11/1969 c.f. MNUNFM69S65C351Y - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	111	28.86
12	62	97	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	200	52
12	93	282	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	120	31.2
12	93	283	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	155	40.3
12	93	285	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE - c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	32	8.32
13	93	106	VITALE SALVATORE n. a CATANIA il 25/05/1985 c.f. VTLSVT85E25C351M - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	80	48
14	93	286	MUNI CAROLINA GIUSEPPA n. a RADDUSA il 28/09/1960 c.f. MNUCLN60P68H154A - NUDA PROPRIETA' 1/1 MUNI FRANCESCO n. a CASTEL DI IUDICA il 21/12/1929 c.f. MNUFNC29T21C091M - USUFRUTTO 1/2 PRESTIANNI CONCETTA n. a RADDUSA il 09/05/1934 c.f. PRSCCT34E49H154U - USUFRUTTO 1/2	SEMINATIVO	0.52	25	6.5



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
15	93	289	DI PERNA CALOGERO n. a CATANIA il 19/11/1986 c.f. DPRCGR86S19C351H - PROPRIETA' 4/12DI PERNA GRAZIA n. a RACCUJA il 23/11/1966 c.f. DPRGRZ66S63H151X - PROPRIETA' 1/12DI PERNA MICHELA n. a RACCUJA il 17/08/1961 c.f. DPRMHL61M57H151I - PROPRIETA' 1/12DI PERNA ROSARIO n. a RACCUJA il 30/07/1956 c.f. DPRRSR56L30H151L - PROPRIETA' 1/12DI PERNA SABRINA n. a CATANIA il 29/10/1998 c.f. DPRSRN98R69C351R - PROPRIETA' 4/12DI PERNA SANTI n. a RACCUJA il 06/11/1957 c.f. DPRSNT57S06H151Q - PROPRIETA' 1/12	AGRUMETO	3.5	358	626.5
16	93	291	MUNI CAROLINA GIUSEPPA n. a RADDUSA il 28/09/1960 c.f. MNUCLN60P68H154A - PROPRIETA' 1000/1000	ULIVETO	1.2	194	116.4
17	93	288	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80012000826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	375	656.25
18	93	197	VITALE ANTONINO n. a CATANIA il 21/04/1984 c.f. VTLN84D21C351V - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	10	17.5
19	93	198	CARUSO GRAZIA MARIA n. a NICOLOSI il 03/03/1955 c.f. CRSGZM55C43F890N - PROPRIETA' 1/2 MOTTA DAVIDE ANTONINO n. a CATANIA il 24/09/1978 c.f. MTTDDN78P24C351X - PROPRIETA' 1/2	SEMIN IRRIG	1.45	503	364.675
20	94	113	CONSOLI GAETANO n. a CATANIA il 22/10/1947 c.f. CNSGTN47R22C351E - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	280	72.8
21	58	53	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	PASCOLO	0.24	221	26.52



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
21	64	117	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	1680	436.8
21	64	119	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	FABB DIRUTO	0	43	0
21	64	122	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	1127	293.02
21	64	123	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	499	129.74
21	64	125	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	42	10.92
21	64	126	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	444	115.44
21	64	127	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	134	34.84
21	64	129	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	240	62.4
21	64	131	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	243	63.18
21	64	133	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	608	158.08
21	64	134	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	700	182
21	64	137	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	177	46.02
21	64	138	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	457	118.82



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
21	64	139	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	251	65.26
21	97	137	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	47816	1434.48
22	106	10	APRILE CARMELA n. a PATERNO' il 19/10/1956 c.f. PRLCML56R59G371Y - PROPRIETA' 1/2 TORTOMASI SANTO GIUSEPPE n. a PATERNO' il 29/10/1950 c.f. TRTSTG50R29G371R - PROPRIETA' 1/2	SEMIN IRRIG	1.45	359	260.275
22	106	34	APRILE CARMELA n. a PATERNO' il 19/10/1956 c.f. PRLCML56R59G371Y - PROPRIETA' 1/2 TORTOMASI SANTO GIUSEPPE n. a PATERNO' il 29/10/1950 c.f. TRTSTG50R29G371R - PROPRIETA' 1/2	AGRUMETO	3.5	370	647.5
22	106	48	APRILE CARMELA n. a PATERNO' il 19/10/1956 c.f. PRLCML56R59G371Y - PROPRIETA' 1/2 TORTOMASI SANTO GIUSEPPE n. a PATERNO' il 29/10/1950 c.f. TRTSTG50R29G371R - PROPRIETA' 1/2	AGRUMETO	3.5	297	519.75
22	106	49	APRILE CARMELA n. a PATERNO' il 19/10/1956 c.f. PRLCML56R59G371Y - PROPRIETA' 1/2 TORTOMASI SANTO GIUSEPPE n. a PATERNO' il 29/10/1950 c.f. TRTSTG50R29G371R - PROPRIETA' 1/2	AGRUMETO	3.5	350	612.5
23	106	31	ZINNA ANNA n. a RAMACCA il 14/09/1974 c.f. ZNNNNA74P54H168D - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	20	14.5
23	106	33	ZINNA ANNA n. a RAMACCA il 14/09/1974 c.f. ZNNNNA74P54H168D - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	47	34.075
24	96	415	MAJORANA ANGELA MARIA VITTORIA n. a CATANIA il 27/06/1969 c.f. MJRNLM69H67C351M - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	378	98.28



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
25	97	244	DI STEFANO VITA n. a CATANIA il 03/09/1973 c.f. DSTVTI73P43C351A - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	677	176.02
26	97	245	DI STEFANO BIAGIO n. a PATERNO' il 02/02/1969 c.f. DSTBGI69B02G371I - PROPRIETA' 9/12 DI STEFANO VITA n. a PATERNO' il 23/06/1960 c.f. DSTVTI60H63G371R - PROPRIETA' 3/12	SEMINATIVO	0.52	1793	466.18
27	62	99	CALANNI FRACCONO GIOVANNI n. a TORTORICI il 27/07/1951 c.f. CLNGNN51L27L308T - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	2331	1689.975
27	62	114	CALANNI FRACCONO GIOVANNI n. a TORTORICI il 27/07/1951 c.f. CLNGNN51L27L308T - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	1752	455.52
28	62	115	MAIORANA ANGELO il 22/01/1931 c.f. MRNNGI31A22H164C - PROPRIETA' 1/2 MAIORANA ANGELO il 22/01/1931 c.f. MRNNGI31A22H164C - USUFRUTTO 1/2 MAJORANA LUIGIA MARIA n. a CATANIA il 16/12/1975 c.f. MJRLMR75T56C351V - NUDA PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	2754	716.04
29	62	74	DISTEFANO BIAGIO n. a BELLAPASSO il 30/05/1916 c.f. DSTBGI16E30A766Q - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	704	183.04
30	62	72	BELFIORE CATERINA n. a CATANIA il 29/05/1973 c.f. BLFCRN73E69C351N - PROPRIETA' 2/9 BELFIORE FRANCESCO n. a PATERNO' il 21/03/1984 c.f. BLFFNC84C21G371X - PROPRIETA' 2/9 BELFIORE MARIA n. a PATERNO' il 12/08/1980 c.f. BLFMRA80M52G371H - PROPRIETA' 2/9 RAGONESI CARMELA n. a CATANIA il 21/05/1948 c.f. RGNMCL48E61C351H - PROPRIETA' 3/9	SEMIN IRRIG	1.45	60	43.5



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
31	61	380	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	285	498.75
31	61	381	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	350	612.5
31	61	382	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	80	20.8
31	61	383	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	240	62.4
31	61	384	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	295	516.25
31	61	387	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	120	210
31	61	388	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	125	32.5
31	61	389	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	260	455
31	61	393	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	160	280
31	61	394	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	140	245
31	61	396	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	100	175
31	61	401	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	10	6
31	61	404	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	177	106.2



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
31	61	405	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	325	568.75
31	61	406	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	15	3.9
31	62	28	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	100	26
31	62	67	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	38	9.88
31	62	70	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	48	12.48
31	62	79	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	295	177
31	62	80	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	317	554.75
31	62	81	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	240	420
31	62	82	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	120	31.2
31	62	83	DEMANIO REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE c.f. 80020830826 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	740	1295
32	62	6	MAIORANA ANGELO il 22/01/1931 c.f. MRNNGI31A22H164C - USUFRUTTO 1/1 MAJORANA LUGIA MARIA n. a CATANIA il 16/12/1975 c.f. MJRLMR75T56C351V - NUDA PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	960	249.6
33	62	164	CALANNI FRACCONO ILENA n. a CATANIA il 07/10/1982 c.f. CLNLI82R47C351J - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	809	1415.75



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"

DATI CATASTALI

**Asservimento per
cavidotto e viabilità**

Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
34	62	30	CHISARI VENERA n. a Belpasso il 31/01/1937 c.f. CHSVNR37A71A766M - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	722	433.2
34	62	36	CHISARI VENERA n. a Belpasso il 31/01/1937 c.f. CHSVNR37A71A766M - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	338	591.5
34	62	49	CHISARI VENERA n. a Belpasso il 31/01/1937 c.f. CHSVNR37A71A766M - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	785	1373.75
34	62	51	CHISARI VENERA n. a Belpasso il 31/01/1937 c.f. CHSVNR37A71A766M - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	326	570.5
35	62	47	BUONANNO GIUSEPPE il 04/01/1928 - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	179	313.25
36	62	38	COMUNE DI CALTAGIRONE. - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000 RAGONESI CARMELA n. a Catania il 21/05/1948 c.f. RGNCML48E61C351H - LIVELLARIO PARZIALE PER 1000/1000 RAGONESI SALVATORE n. a Belpasso il 11/02/1913 c.f. RGNSVT13B11A766T - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	692	1211
37	61	242	CULTRERA ELVIRA n. a Ragusa il 23/02/1950 c.f. CLTLVR50B63H163K - USUFRUTTO 1/2MAIORANA ANGELO il 22/01/1931 c.f. MRNNGL31A22H164C - USUFRUTTO 1/2MAJORANA LUIGIA MARIA n. a Catania il 16/12/1975 c.f. MJRLMR75T56C351V - NUDA PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	940	1645



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
38	61	403	BORZI BIAGIO n. a Belpasso il 25/03/1934 c.f. BRZBGI34C25A766D - LIVELLARIO PER 1/4 BORZI GRAZIA n. a CATANIA il 25/12/1946 c.f. BRZGRZ46T65C351L - LIVELLARIO PER 1/4 BORZI' LUCIANO n. a Belpasso il 25/03/1934 c.f. BRZLCN34C25A766I - LIVELLARIO PER 1/4 BORZI AGOSTINO - LIVELLARIO PER 3/4 COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 00000000018 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000	AGRUMETO	3.5	860	1505
39	61	127	VITALITI SALVATORE n. a CATANIA il 06/08/1994 c.f. VTLSVT94M06C351W - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	293	76.18
39	61	136	VITALITI SALVATORE n. a CATANIA il 06/08/1994 c.f. VTLSVT94M06C351W - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	279	488.25
39	61	402	VITALITI SALVATORE n. a CATANIA il 06/08/1994 c.f. VTLSVT94M06C351W - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	390	682.5
40	61	337	BELLIA VINCENZA n. a PATERNO' il 20/04/1907 c.f. BLLVCN07D60G371S - COUSUFRUTTUARIO DI LIVELLO 3/4 BORZI' AGOSTINO n. a Belpasso il 11/02/1909 - COUSUFRUTTUARIO DI LIVELLO 3/4 BORZI' BIAGIO NUNZIO n. a Belpasso il 25/03/1934 c.f. BRZBGI34C25A766D - LIVELLARIO PARZIALE PER 1000/1000 COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 00000000018 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000	AGRUMETO	3.5	155	271.25



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
41	61	128	BORZI' LUCIANO n. a Belpasso il 25/03/1934 c.f. BRZLCN34C25A766I - LIVELLARIO PARZIALE PER 1000/1000 COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 00000000018 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000	AGRUMETO	3.5	595	1041.25
42	61	115	CARBONARO CONCETTA n. a Belpasso il 24/10/1926 c.f. CRBCCT26R64A766Q - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	243	145.8
42	61	400	CARBONARO CONCETTA n. a Belpasso il 24/10/1926 c.f. CRBCCT26R64A766Q - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	175	306.25
42	63	94	CARBONARO CONCETTA n. a Belpasso il 24/10/1926 c.f. CRBCCT26R64A766Q - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	166	99.6
43	61	361	MAGRI GIUSEPPA n. a Catania il 11/03/1961 c.f. MGRGPP61C51C351S - PROPRIETA' 1/2MAGRI' MARIA STELLA n. a Belpasso il 23/11/1959 c.f. MGRMST59S63A766E - PROPRIETA' 1/2	ULIVETO	1.2	263	157.8
44	61	362	CARBONARO VINCENZA n. a Belpasso il 01/02/1920 c.f. CRBVCN20B41A766E - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	112	67.2
45	61	395	CARBONARO SANTA n. a Belpasso il 03/01/1922 c.f. CRBSNT22A43A766G - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	35	61.25
45	61	399	CARBONARO SANTA n. a Belpasso il 03/01/1922 c.f. CRBSNT22A43A766G - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	200	350
46	61	397	CARBONARO VINCENZA n. a Belpasso il 01/02/1920 c.f. CRBVCN20B41A766E - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	150	262.5
47	61	139	PAPPALARDO CARMELINA n. a Biancavilla il 25/02/1955 c.f. PPPCML55B65A841I - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	60	105
48	61	390	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	75	2.25
48	63	44	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	127	3.81



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"

DATI CATASTALI

**Asservimento per
cavidotto e viabilità**

Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
49	61	386	MAGRI' GIUSEPPE n. a CATANIA il 25/04/1965 c.f. MGRGPP65D25C351I - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	470	122.2
49	63	93	MAGRI' GIUSEPPE n. a CATANIA il 25/04/1965 c.f. MGRGPP65D25C351I - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	41	24.6
49	63	151	MAGRI' GIUSEPPE n. a CATANIA il 25/04/1965 c.f. MGRGPP65D25C351I - PROPRIETA' 1/1	ULIVETO	1.2	162	97.2
50	61	385	MOTTA ANGELA ANTONIA n. a BELPASSO il 17/01/1961 c.f. MTTNLN61A57A766C - PROPRIETA' 1/4 MOTTA GIUSEPPE n. a BELPASSO il 25/10/1962 c.f. MTTGPP62R25A766X - PROPRIETA' 1/4 MOTTA LUCIA RITA n. a CATANIA il 14/07/1966 c.f. MTTLRT66L54C351M - PROPRIETA' 1/4 MOTTA MARIA CARMELA n. a CATANIA il 14/07/1966 c.f. MTTMCR66L54C351I - PROPRIETA' 1/4	AGRUMETO	3.5	320	560
50	63	288	MOTTA ANGELA ANTONIA n. a BELPASSO il 17/01/1961 c.f. MTTNLN61A57A766C - PROPRIETA' 1/4 MOTTA GIUSEPPE n. a BELPASSO il 25/10/1962 c.f. MTTGPP62R25A766X - PROPRIETA' 1/4 MOTTA LUCIA RITA n. a CATANIA il 14/07/1966 c.f. MTTLRT66L54C351M - PROPRIETA' 1/4 MOTTA MARIA CARMELA n. a CATANIA il 14/07/1966 c.f. MTTMCR66L54C351I - PROPRIETA' 1/4	AGRUMETO	3.5	467	817.25
51	61	378	STISSI FRANCESCA n. a CATANIA il 23/08/1979 c.f. STSFNC79M63C351L - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	30	52.5
51	61	379	STISSI FRANCESCA n. a CATANIA il 23/08/1979 c.f. STSFNC79M63C351L - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	255	446.25



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
52	63	229	BORZI' BIAGIO NUNZIATO n. a Belpasso il 25/03/1934 c.f. BRZBNN34C25A766N - LIVELLARIO PARZIALE PER 1000/1000 COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 00000000018 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1000/1000	AGRUMETO	3.5	10	17.5
53	63	43	PRIVITERA GRAZIA n. a BIANCAVILLA il 30/01/1935 c.f. PRVGRZ35A70A841J - PROPRIETA' 1/2 PRIVITERA ROSARIA n. a BIANCAVILLA il 02/01/1939 c.f. PRVRSR39A42A841V - PROPRIETA' 1/2	AGRUMETO	3.5	319	558.25
54	63	124	GRECO GIUSEPPE EMANUELE n. a CATANIA il 24/12/1992 c.f. GRCGPP92T24C351T - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	305	533.75
55	63	90	SIGNORELLI CONCETTO DOMENICO n. a Belpasso il 27/05/1906 c.f. SGNCT06E27A766H - USUFRUTTO 1000/1000 SIGNORELLI SALVATORE n. a CATANIA il 17/09/1955 c.f. SGNSTV55P17C351I - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	353	91.78
55	63	91	SIGNORELLI CONCETTO DOMENICO n. a Belpasso il 27/05/1906 c.f. SGNCT06E27A766H - USUFRUTTO 1000/1000 SIGNORELLI SALVATORE n. a CATANIA il 17/09/1955 c.f. SGNSTV55P17C351I - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	76	19.76
56	63	89	MAGRI CARMELO n. a Belpasso il 23/10/1922 c.f. MGRCLM22R23A766V - COMPROPRIETARIO PER 1/3 MAGRI SALVATORE n. a Belpasso il 08/11/1924 c.f. MGRSVT24S08A766B - COMPROPRIETARIO PER 1/3 SIGNORELLI CONCETTO DOMENICO n. a Belpasso il 27/05/1906 c.f. SGNCT06E27A766H - PROPRIETA' 1/3 SIGNORELLO MARIA ANNA n. a Belpasso il 19/06/1946 c.f. SGNMNN46H59A766X - PROPRIETA' 1/3	SEMINATIVO	0.52	54	14.04



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
57	63	97	GENTILE ANTONIO n. a BIANCAVILLA il 03/03/1932 c.f. GNTNTN32C03A841W - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	410	717.5
58	63	7	MAGRI GIUSEPPA n. a CATANIA il 11/03/1961 c.f. MGRGPP61C51C351S - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	27	7.02
58	63	102	MAGRI GIUSEPPA n. a CATANIA il 11/03/1961 c.f. MGRGPP61C51C351S - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	513	897.75
59	63	240	MOTTA GIOVANNI n. a BELPASSO il 14/09/1960 c.f. MTTGNN60P14A766A - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.5	453	792.75
60	63	5	CAUDULLO LUCIANO ROSARIO n. a CATANIA il 06/10/1963 c.f. CDLLNR63R06C351L - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	1389	361.14
60	63	38	CAUDULLO LUCIANO ROSARIO n. a CATANIA il 06/10/1963 c.f. CDLLNR63R06C351L - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	367	95.42
61	63	1	CONSOLI GAETANO n. a CATANIA il 22/10/1947 c.f. CNSGTN47R22C351E - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	1485	1076.625
62	63	51	CUNSOLO FRANCESCO n. a PATERNO' il 09/01/1980 c.f. CNSFNC80A09G371O - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	60	105
Comune di CASTEL DI IUDICA							
63	28	65	CONSOLI GAETANO n. a CATANIA il 22/10/1947 c.f. CNSGTN47R22C351E - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	140	245
63	28	66	CONSOLI GAETANO n. a CATANIA il 22/10/1947 c.f. CNSGTN47R22C351E - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	68	17.68
Comune di CENTURIPPE							
64	87	18	BONOMO LAURA n. a CATANIA il 25/08/1973 c.f. BNMLRA73M65C351R - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.7	381	323.85
65	85	929	COMUNE DI CENTURIPPE c.f. 08001200826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	1	448	224



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"

DATI CATASTALI

**Asservimento per
cavidotto e viabilità**

Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
65	85	940	COMUNE DI CENTURIFE c.f. 08001200826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	1	228	114
65	85	943	COMUNE DI CENTURIFE c.f. 08001200826 - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	2.5	48	60
65	85	944	COMUNE DI CENTURIFE c.f. 08001200826 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	1	494	247
66	85	762	MANCARI SALVATORE n. a BIANCAVILLA il 11/02/1966 c.f. MNCSVT66B11A841Y - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	2.5	20	25
67	85	133	BENINA GIUSEPPE n. a BIANCAVILLA il 07/04/1954 c.f. BNNGPP54D07A841R - PROPRIETA' 1/2 MANCARI CARMELINA n. a BIANCAVILLA il 13/02/1957 c.f. MNCCML57B53A841S - PROPRIETA' 1/2	AGRUMETO	2.5	59	73.75
68	85	598	NICOLOSI VINCENZO n. a BIANCAVILLA il 06/02/1935 c.f. NCLVCN35B06A841L - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	2.5	10	12.5
69	85	12	FERRO LUCIANO n. a BIANCAVILLA il 13/05/1932 c.f. FRRLCN32E13A841M - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT PROD	0	256	0
70	85	961	FINOCCHIARO MARIA n. a BIANCAVILLA il 18/06/1947 c.f. FNCMRA47H58A841B - PROPRIETA' 500/1000 NERI PIETRO n. a CATANIA il 24/02/1942 c.f. NREPTR42B24C351Y - PROPRIETA' 500/1000	PASCOLO	0.24	54	6.48



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
71	85	1078	BONANNO GAETANA n. a REGALBUTO il 30/07/1957 c.f. BNNGTN57L70H221I - PROPRIETA' 1/9 BONANNO NICOLA n. a CATANIA il 24/09/1958 c.f. BNNNCL58P24C351H - PROPRIETA' 1/9 BONANNO UGO n. a REGALBUTO il 07/11/1963 c.f. BNNGUO63S07H221A - PROPRIETA' 1/9 TORRISI GIUSEPPE n. a CATANIA il 13/01/1977 c.f. TRRGPP77A13C351G - PROPRIETA' 3/9 TORRISI ORAZIO n. a CATANIA il 26/09/1974 c.f. TRRRZO74P26C351S - PROPRIETA' 1/3	PASCOLO	0.24	23	2.76
Comune di CASTEL DI IUDICA							
72	15	6	CARUSO FRANCESCO n. a PATERNO' il 01/07/1923 c.f. CRSFNC23L01G371P - PROPRIETA' 1/2 COSENTINO CARMELO n. a PATERNO' il 08/02/1933 c.f. CSNCML33B08G371T - PROPRIETA' 1/2	SEMINATIVO	0.52	10	2.6
73	15	208	COMUNE DI CALTAGIRONE c.f. 82000230878 - DIRITTO DEL CONCEDENTE 1/1 SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - ENFITEUSI 1/1	AGRUMETO	3.5	732	1281
74	15	108	CANNIZZO GIUSEPPE n. a SVIZZERA il 18/12/1954 c.f. CNNGPP54T18Z133S - PROPRIETA' 1000/1000	ULIVETO	1.2	41	24.6
75	15	5	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	285	206.625
75	15	116	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	SEMIN IRRIG	1.45	432	313.2



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
75	15	226	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	746	1305.5
75	15	230	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	170	297.5
75	15	236	SOCIETA' AGRICOLA AGROBIOFERT S.R.L. c.f. 05020700877 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.5	789	1380.75
Comune di PATERNO'							
76	90	214	BONANNO CARMELINA n. a MISTERBIANCO il 14/05/1952 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	1325	344.5
76	90	595	BONANNO CARMELINA n. a MISTERBIANCO il 14/05/1952 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	386	100.36
76	90	596	BONANNO CARMELINA n. a MISTERBIANCO il 14/05/1952 - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	54	14.04
77	90	597	BONACCORSI AGATINA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	323	83.98
77	90	599	BONACCORSI AGATINA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	1274	331.24
78	90	614	PAPPALARDO NATALIA GIUSEPPINA n. a CATANIA il 08/05/1964 c.f. PPPNLG64E48C351F - PROPRIETA' 1/3 PAPPALARDO PINA n. a CATANIA il 31/07/1968 c.f. PPPPNI68L71C351I - PROPRIETA' 1/3 PAPPALARDO SALVATORE n. a CATANIA il 29/07/1958 c.f. PPSVT58L29C351A - PROPRIETA' 1/3	SEMIN IRRIG	1.1	120	66
79	90	602	GEMMELLARO ANTONINO n. a NICOLOSI il 04/01/1960 c.f. GMMNNN60A04F890U - LIVELLARIO PARZIALE PER 1000/1000	AGRUMETO	3.15	169	266.175
80	90	607	CARBONARO VINCENZA n. a BELPASSO il 25/08/1914 c.f. CRBVNC14M65A766K - PROPRIETA' 1000/1000	SEMINATIVO	0.52	1264	328.64



Impianto agrovoltaico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
81	90	605	CARBONARO CONCETTA n. a BELPASSO il 24/10/1926 c.f. CRBCCT26R64A766Q - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	620	161.2
82	90	59	PARATORE GAETANO n. a ADRANO il 31/05/1953 c.f. PRTGTN53E31A056M - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	140	36.4
83	91	552	DI GREGORIO FRANCESCO n. a NICOLOSI il 18/04/1954 c.f. DGRFNC54D18F890W - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	515	133.9
CAVIDOTTO AT							
83	91	552	DI GREGORIO FRANCESCO n. a NICOLOSI il 18/04/1954 c.f. DGRFNC54D18F890W - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	540	140.4
84	93	272	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	10	0.3
84	93	273	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	219	6.57
84	93	274	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	850	25.5
84	93	276	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT PROD	0	180	0
84	93	279	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	INCOLT STER	0.06	179	5.37
85	89	235	MOTTA AGOSTINO MARIA MAURIZIO n. a CATANIA il 30/08/1957 c.f. MTTGTN57M30C351K - PROPRIETA' 1/4 MOTTA CRISTIANO n. a CATANIA il 28/09/1963 c.f. MTTTCST63P28C351K - PROPRIETA' 1/4 MOTTA LETTERIO DOMENICO n. a CATANIA il 23/05/1959 c.f. MTTLTR59E23C351R - PROPRIETA' 1/4 MOTTA TOMMASO n. a CATANIA il 16/05/1971 c.f. MTTTMS71E16C351H - PROPRIETA' 1/4	AGRUMETO	3.15	236	371.7



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
85	93	287	MOTTA AGOSTINO MARIA MAURIZIO n. a CATANIA il 30/08/1957 c.f. MTTGTN57M30C351K - PROPRIETA' 1/4 MOTTA CRISTIANO n. a CATANIA il 28/09/1963 c.f. MTTTCST63P28C351K - PROPRIETA' 1/4 MOTTA LETTERIO DOMENICO n. a CATANIA il 23/05/1959 c.f. MTTLTR59E23C351R - PROPRIETA' 1/4 MOTTA TOMMASO n. a CATANIA il 16/05/1971 c.f. MTTTMS71E16C351H - PROPRIETA' 1/4	SEMINATIVO	0.52	57	14.82
86	93	3	MOTTA AGOSTINO MARIA MAURIZIO n. a CATANIA il 30/08/1957 c.f. MTTGTN57M30C351K - PROPRIETA' 250/1000 MOTTA CRISTIANO n. a CATANIA il 28/09/1963 c.f. MTTTCST63P28C351K - PROPRIETA' 250/1000 MOTTA LETTERIO DOMENICO n. a CATANIA il 23/05/1959 c.f. MTTLTR59E23C351R - PROPRIETA' 250/1000 MOTTA TOMMASO n. a CATANIA il 16/09/1971 c.f. MTTTMS71P16C351B - PROPRIETA' 250/1000	AGRUMETO	3.15	524	825.3
87	89	72	SOCIETA ANONIMA PER ARGINAZIONE DEL SINETO - PROPRIETA' 1000/1000	PASCOLO	0.21	5	0.525
87	89	73	SOCIETA ANONIMA PER ARGINAZIONE DEL SINETO - PROPRIETA' 1000/1000	PASCOLO	0.21	38	3.99
87	89	782	SOCIETA ANONIMA PER ARGINAZIONE DEL SINETO - PROPRIETA' 1000/1000	PASCOLO	0.21	38	3.99
88	89	779	DEMANIO DELLO STATO c.f. 80208450587 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.15	112	176.4
88	89	784	DEMANIO DELLO STATO c.f. 80208450587 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.15	52	81.9
89	89	110	Particella con partita speciale - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	27	7.02



Impianto agrovoltaiico "Aliai"
Opere di connessione
Piano particellare descrittivo

CHERRY PICKING S.R.L.

OGGETTO / SUBJECT

CLIENTE / CUSTOMER

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"

PARCO FOTOVOLTAICO "ALIAI"							
DATI CATASTALI					Asservimento per cavidotto e viabilità		
Num. Ditta	Foglio	Particella	Intestato, codice fiscale, titolo, quota	Qualità	VALORE MEDIO DI STIMA (Euro/Mq)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE Mq	INDENNITA' OFFERTA €
90	89	463	CONSORZIO DI. BONIFICA DELLA PIANA DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	SEMIN IRRIG	1.1	83	45.65
90	89	464	CONSORZIO DI. BONIFICA DELLA PIANA DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.15	144	226.8
90	89	465	CONSORZIO DI. BONIFICA DELLA PIANA DI CATANIA - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.15	411	647.325
91	89	43	Particella con partita speciale - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	127	33.02
92	89	564	CAPACCIO SILVIA n. a LIMATOLA il 19/04/1917 c.f. CPCSLV17D59E589Y - USUFRUTTO 1/2 PATERNO IRENE n. a CATANIA il 31/05/1952 c.f. PTRRNI52E71C351Q - PROPRIETA' 1000/1000	AGRUMETO	3.15	1617	2546.775
93	89	467	CONSORZIO DI BONIFICA DELLA PIANA DI CATANIA. - PROPRIETA' 1000/1000	SEMIN IRRIG	1.1	740	407
94	89	737	SI.GEN.CO. SISTEMI GENERALI COSTRUZIONE S.P.A. c.f. 03532900879 - PROPRIETA' 1/1	AGRUMETO	3.15	13	20.475
95	89	55	Particella soppressa - PROPRIETA' 1/1	SEMINATIVO	0.52	13	3.38
96	82	547	FICHERA SALVATORE GIUSEPPE n. a PATERNO' il 19/03/1992 c.f. FCHSVT92C19G371T - PROPRIETA' 1/1	SEMIN ARBOR	0.52	474	123.24