

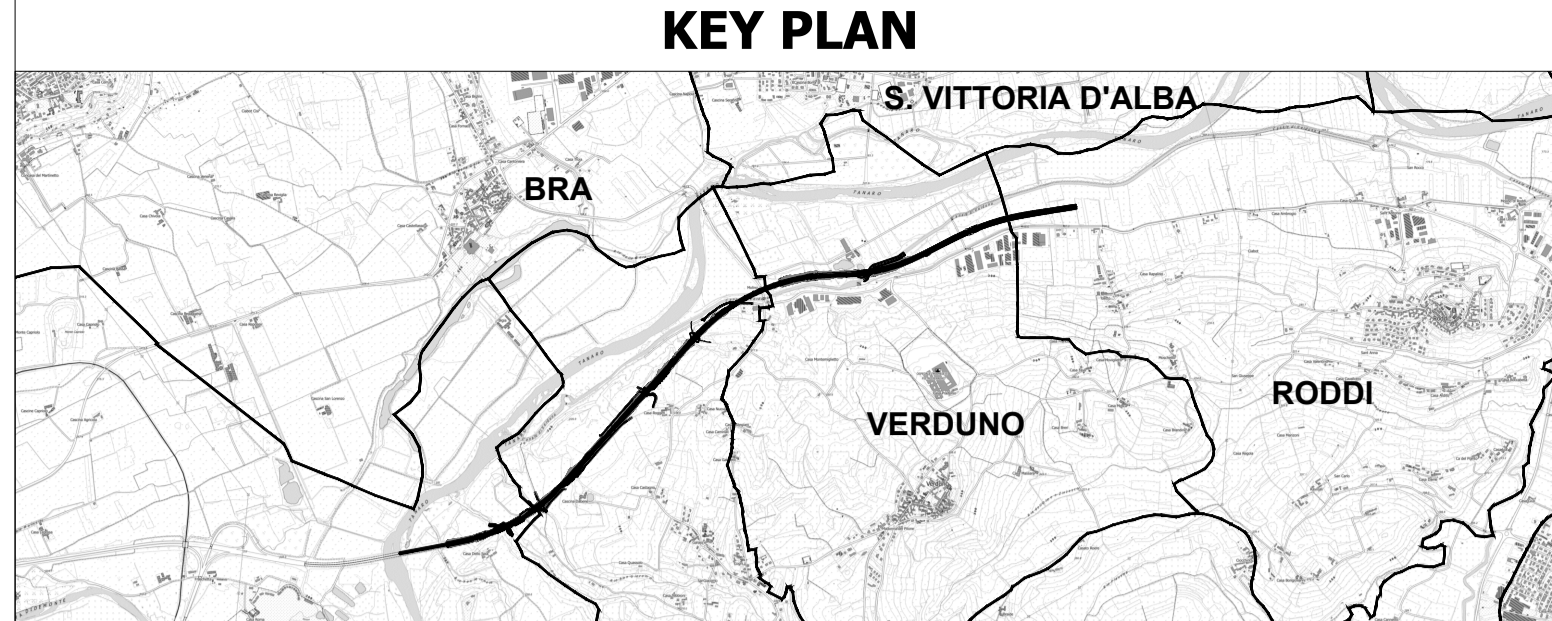
PRGC DI CHERASCO

ZONIZZAZIONE

- Zona agricola A
- Area agricola di valore naturalistico/paesaggistico AVN

AREE PER SERVIZI

- Delimitazione "Piano Paesistico"



Legenda

Soluzione progettuale Lotto II.6a

PRGC di La Morra

- SI Aree per Servizi Pubblici Istruzione
- SC Aree per Servizi Pubblici Interesse Comune
- SV Aree per Servizi Pubblici Verde Gioco e Sport
- SP Aree per Servizi Pubblici Parcheggi
- SS Aree per Attrezzature di Servizio degli Insediamenti Produttivi e Terziari Ricettivi
- Pedonale
- RS Aree degli Insediamenti Storici - Centri Storici
- RR Aree Residenziali di Antica Formazione - di Carattere Documentario e di Riqualificazione
- RE Aree Residenziali di Recente Formazione - Esistenti e Saturate
- RC Aree Residenziali di Completamento
- RN Aree Residenziali di Nuovo Impianto - di Espansione
- NRH Nuclei Rurali
- PE Aree Produttive Esistenti - Insediamenti Industriali e Artigianali
- PC Aree Produttive di Completamento - di Riordino e di Completamento Infrastrutturale
- PN Aree Produttive di Nuovo Impianto - Industriali, Artigianali e Distribuzione all'ingrosso
- TR Aree Turistico Ricettive / Miste Residenziali
- AVC Aree di Trasformazione Agraria per Aziende Vitivinicole-Cantine
- H Aree Produttive Agricole
- H CRU Aree Agricole di Tutela dei Vigneti

Sistema Ambientale

- FAB Aree Funzionali Ambientali di Tutela per Boschi (D.Lgs. 40/2004)
- FAB B Aree Boscate con caratteristiche di tutela
- FAN Aree Funzionali Ambientali di Tutela per Ambienti Naturalistici
- FAVP Aree Funzionali Ambientali di Tutela per Verde Privato e Giardini
- FAR Aree Funzionali Ambientali di Riqualificazione e Compensazione

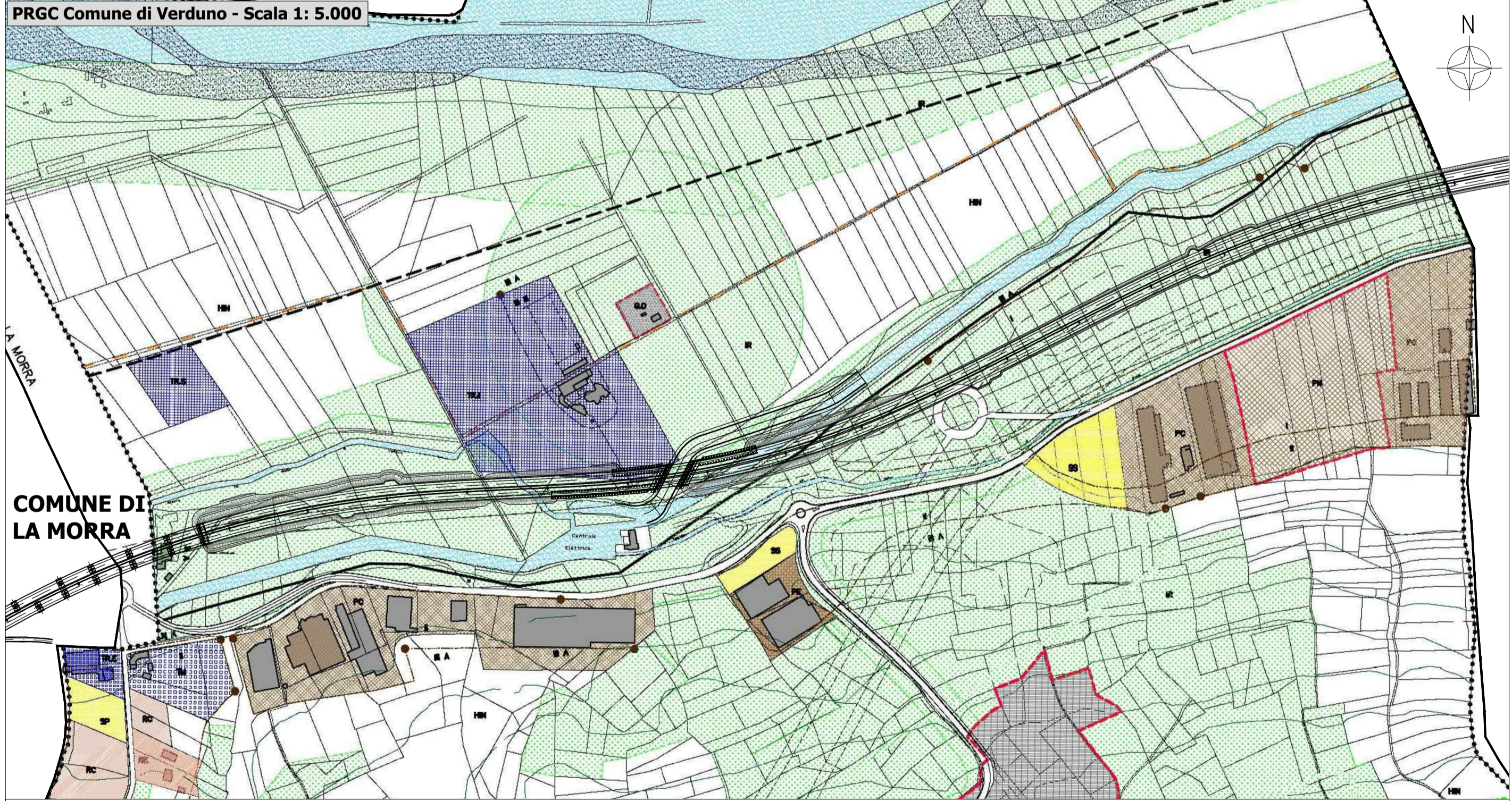
Sistema Funzionale

- FR.V Aree Funzionali di Rispetto Viabilità
- FR.P Fascia Panoramica
- FR.C Aree Funzionali di Rispetto Centinari
- FR.D Aree Funzionali di Rispetto Depuratori
- FT Aree Funzionali per Attrezzature Tecnologiche Impianti di motori radio-televisivi

Altre categorie:

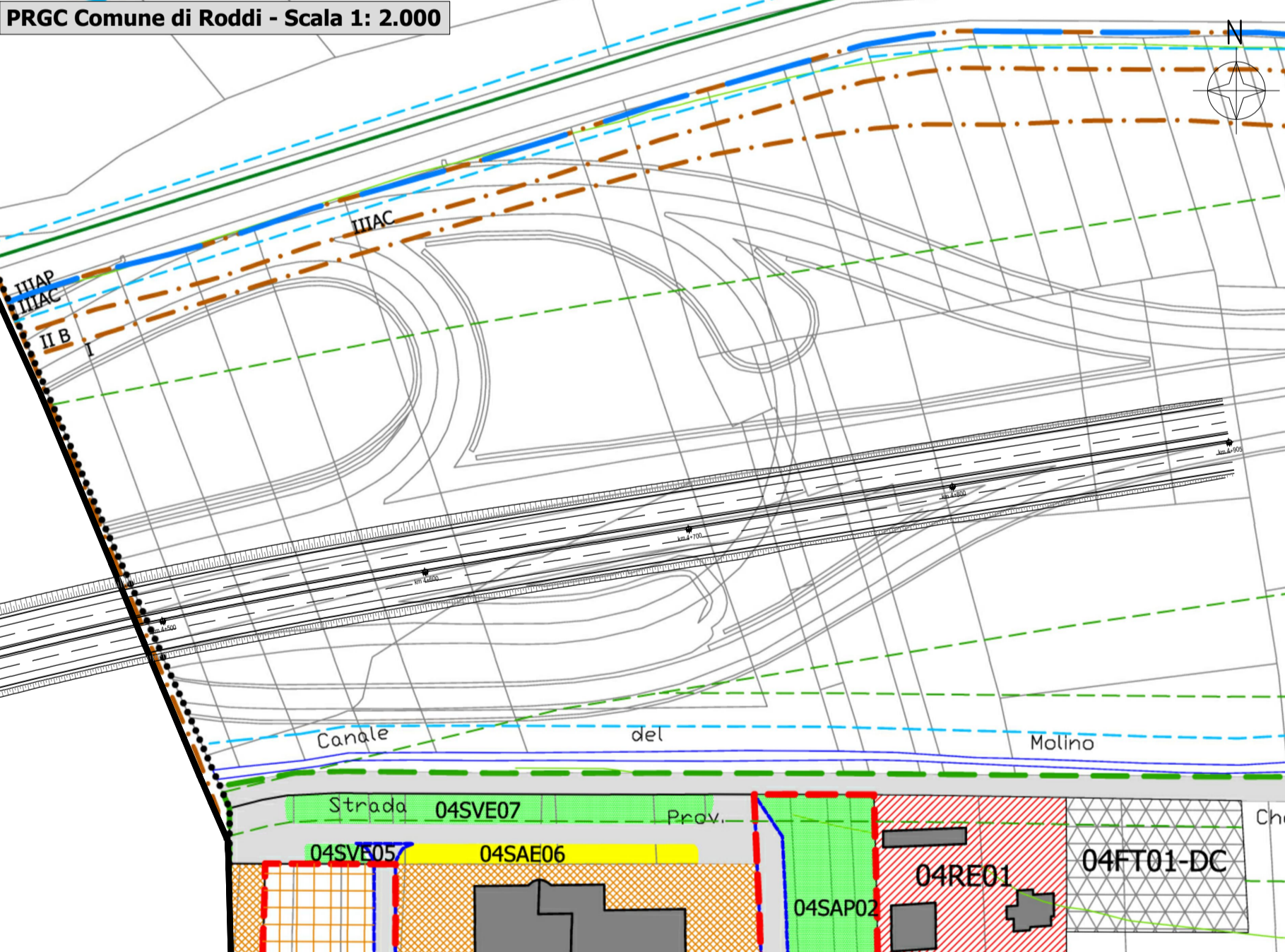
- CORE ZONE UNESCO
- BUFFER ZONE UNESCO
- Fascia di Rispetto Cimenteriale
- Fiumi e Corsi d'Acqua
- Fascia di Rispetto Corsi d'Acqua
- Fascia Fluviale
- Limite Frana
- Classe di Idoneità Geologica
- Vincolo Idrogeologico
- Centro Storico
- Perimetro dell'Abitato e dei Nuclei Abitati
- Strumenti Urbanistici Esecutivi S.U.E.
- Permesso di Costruire Convenzionato
- Archi Panoramici
- Edificio con Destinazione Residenziale in Zona Agricola
- Fascia alberate
- Strade Panoramiche
- Aree per la Viabilità
- Progetti Urbani
- Dichiarazione di Notevole Interesse Pubblico dell'Area della Tenuta ex Reale e del Centro Storico di Polenzo (DM 108/1985)
- Stalle
- Punto di Osservazione (Carta Viabilità)
- Belvedere PPR
- Belvedere PRG
- Edificio Vincolato ai sensi art. 24 L.R. 96/77 art.
- Edificio Vincolato D.Lgs. 42/04
- Pozzo per Uso Diverso dal Domestico
- Addensamento Commerciale Storico Rilevante A1
- Indicazioni Non Prescrittive Territorio Extra Comunale
- Settori - delimitazioni per codici (numero settore-sigla d'area-numerazione progressiva)
- Alberi di pregio (da PRG prevalenti)

Fonte:
 Comune di Cherasco, PRGC - Variante Parziale 18R approvata con D.C.C. n.13 del 21/03/2019;
 Comune di La Morra, PRGC - Variante Strutturale N. 4 adottata con D.C.C. n. 20/CC in data 31/07/2018 ha adottato il Progetto Preliminare della variante strutturale n. 4 al PRGC vigente " Variante adeguamento linee guida sito UNESCO, Tav. V/58A
 Comune di Verduno, PRGC - Variante Parziale N.15 adottata con D.C.C. n.35 del 28/12/2017, Tav. 3;
 Comune di Roddi, PRGC approvato con D.G.R. n. 30-13424 del 1/03/2010, Tav. 4 Assetti generale - Carta di Sintesi



PRGC DI VERDUNO

- Limite territorio comunale
- - - - - Ambito Strumento Urbanistico Esecutivo (S.U.E.)
- Limite zona di rispetto
- Permesso convenzionato
- Limite vincolo idrogeologico
- RC Area residenziale di completamento
- PE Area produttiva esistente
- PC Area produttiva di riordino e completamento
- PN Area produttiva di nuovo impianto
- TR.I Aree turistiche ricettive ricreative inedificabili
- TM Area mista commerciale residenziale
- SP Servizi pubblici - parcheggi
- SS Servizi pubblici - insediamenti produttivi e terziari
- IR Area inedificabile di rispetto
- G Servizi di interesse generale
- G.D Aree per attrezzature tecnologiche
- Fiumi, torrenti
- Tracciato Autostrada in previsione
- Pista ciclabile
- H Area agricola
- HN Area agricola inedificabile di riassetto territoriale
- G.D Aree per attrezzature tecnologiche
- Limite esterno della fascia C
- Limite tra la fascia B e la fascia C
- Limite tra la fascia A e la fascia B
- Percorso del fiume Tanaro come da C.T.R.



PRGC DI RODDI

AREE PER ATTIVITÀ RESIDENZIALI

- RE - Area Residenziale Esistente

AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE

- PE - Area Produttiva Esistente
- PN - Area Produttiva di Nuovo Impianto
- H - Area agricola

AREE PER ATTIVITÀ FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- FT - Aree per attrezzature tecnologiche
- DC - Carburanti

AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE

- H - Area agricola

CLASSI DI IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

- Classe III AP
- Classe III AC
- Classe II B
- Classe I

FASCE DI RISPETTO STRADALI AL DI FUORI DELLE AREE PERIMETRATE DAL PIANO (art.27, L.R. n.56/77)

- 60 m - Autostrada
- 30 - Strada provinciale SP7

FASCE DI RISPETTO - VINCOLI FLUVIALI

- Fiume Tanaro - Limite tra la fascia B e la Fascia C

FASCE DI RISPETTO FLUVIALI

- Distanze da corsi d'acqua demaniali e canali (art. 29, L.R. n.56/77)
- 10 metri - Canale di Verduno, Canale del Molino di Roddi



TRONCO II A21 (ASTI EST) - A6 (MARENE)
LOTTO 6 RODDI-DIGA ENEL

STRALCIO a
TRA IL LOTTO II.7 E LA PK. 5+000

PROGETTO DEFINITIVO

11 - STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

11.01 - Parte generale

Mosaico degli strumenti urbanistici comunali

IMPRESA	PROGETTISTA	INTEGRATORE ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	COMMITTENTE					
ITINERA	PROGER	PROGER	Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. Direzione e Coordinamento: SALLI p.A. (Gruppo ASTI) Via XI Settembre, 98/E 00187 Roma					
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDDATO	CONTR.	APPROV.	RIESAME	DATA	SCALA
A	05-2021	EMISSIONE	Ing. Cassani	Ing. Di Prete	Ing. Squazzo	Ing. Squazzo	N. PROG.	varie
B	10/2022	Elaborati revisionati - INTEGRAZIONI VA	Ing. Cassani	Ing. Di Prete	Ing. Squazzo	Ing. Squazzo	11.01.05	
CODIFICA								WBS
PROGETTO								433126A000
DOCUMENTO								CUP
P017D								G31B20001080005
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO				VISTO DELLA COMMITTENTE				