

IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA (AGRIVOLTAICO) COLLEGATO ALLA RTN

POTENZA NOMINALE 25,3 MWp – 22,2 MVA

Località "Tenuta Boccea"- Comune di Roma

PROPONENTE:

TEP RENEWABLES (BOCCEA PV) S.R.L.
Viale SHAKESPEARE, 71 – 00144 Roma
P. IVA e C.F. 16376271009 – REA RM - 1653227

PROGETTISTA:

ING. Giovanni Antonio Saraceno
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Calabria al n. 1629

ING. MATTEO BERTONERI
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Massa Carrara al n. 669

PROGETTO DEFINITIVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO

(art. 23 del D. Lgs 152/2006 e ss. mm. ii)



Piano particellare di esproprio

Cod. Documento	Data	Tipo revisione	Redatto	Verificato	Approvato
21-00016-IT- BOCCEA_PC_R10_Rev0_Piano particellare di esproprio	03/2022	Prima emissione	3E	MC	F.Battafarano

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE							ESPROPRIO IN DIRITTO DI SUPERFICIE		Asservimento per cavidotto e viabilità	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	FOGLIO	MAPPALE	SEZIONE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS
COMUNE DI ROMA										
CAVIDOTTO MT										
1	COLICCI SPARTACO n. a ROMA il 03/08/1950 c.f. CLCSRT50M03H501U - PROPRIETA' 1/1	172	122	D	SEMINATIVO	5.2			118	306.8
2	MUCCIARELLI FRANCESCO n. a ROMA il 15/08/1938 c.f. MCCFNC38M15H501P - PROPRIETA' 1000/1000	172	127	D	PASCOLO	0.51			161	41.055
3	Ente Urbano - PROPRIETA' 1/1	172	112	D	ENTE URBANO	0			211	0
4	COMUNE DI ROMA c.f. 02438750586 - PROPRIETA' 1/1	172	156	D	PASCOLO	0.51			255	65.025
5	AGRICOLA VALLE CASTAGNA S R L c.f. 02621450580 - PROPRIETA' 1000/1000	172	117	D	PASCOLO	0.51			3	0.765
6	AGRICOLA VALLE CASTAGNA S R L c.f. 02621450580 - PROPRIETA' 1000/1000	172	119	D	PASCOLO	0.51			70	17.85
7	AGRICOLA VALLE CASTAGNA S R L c.f. 02621450580 - PROPRIETA' 1000/1000	172	120	D	PASCOLO ARB	0.51			25	6.375
8	AGRICOLA VALLE CASTAGNA S R L c.f. 02621450580 - PROPRIETA' 1000/1000	172	157	D	PASCOLO ARB	0.51			319	81.345
9	GRANDE GIUSEPPE CARLO n. a CASTELFRANCO EMILIA il 04/09/1975 c.f. GRNGPP75P04C107Z - PROPRIETA' 1/1	172	3	D	SEMIN ARBOR	5.2			109	283.4
10	GRANDE GIUSEPPE CARLO n. a CASTELFRANCO EMILIA il 04/09/1975 c.f. GRNGPP75P04C107Z - PROPRIETA' 1/1	172	130	D	SEMIN ARBOR	5.2			136	353.6
11	GRANDE GIUSEPPE CARLO n. a CASTELFRANCO EMILIA il 04/09/1975 c.f. GRNGPP75P04C107Z - PROPRIETA' 1/1	172	164	D	SEMIN ARBOR	5.2			1266	3291.6
12	Ente Urbano - PROPRIETA' 1/1	172	131	D	ENTE URBANO	0			180	0
13	ZAGAGLIA GABRIELE n. a NORCIA il 24/03/1942 c.f. ZGGGRL42C24F935I - PROPRIETA' 1/1	172	169	D	SEMINATIVO	5.2			426	1107.6
14	ZAGAGLIA GABRIELE n. a NORCIA il 24/03/1942 c.f. ZGGGRL42C24F935I - PROPRIETA' 1/1	172	173	D	SEMINATIVO	5.2			7	18.2
15	Ente Urbano - PROPRIETA' 1/1	172	209	D	ENTE URBANO	0			29	0
16	Ente Urbano - PROPRIETA' 1/1	172	210	D	ENTE URBANO	0			221	0
17	BERNABEI CLAUDIO n. a ROMA il 16/08/1955 c.f. BRNCLD55M16H501O - PROPRIETA' 1/1	172	244	D	CORTE URBAN	0			25	0
18	PAPAROZZI ALESSANDRA n. a ROMA il 06/03/1978 c.f. PPRLSN78C46H501B - PROPRIETA' 1/2 PAPAROZZI FABIO n. a ROMA il 17/04/1980 c.f. PPRFBA80D17H501R - PROPRIETA' 1/2	172	22	D	SEMINATIVO	5.2			1505	3913
19	PAPAROZZI ALESSANDRA n. a ROMA il 06/03/1978 c.f. PPRLSN78C46H501B - PROPRIETA' 1/2 PAPAROZZI FABIO n. a ROMA il 17/04/1980 c.f. PPRFBA80D17H501R - PROPRIETA' 1/2	172	240	D	PASCOLO	0.51			42	10.71

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE							ESPROPRIO IN DIRITTO DI SUPERFICIE		Asservimento per cavidotto e viabilità	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	FOGLIO	MAPPALE	SEZIONE	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS
20	VISMARA CURRO' EMANUELE n. a ROMA il 02/05/1994 c.f. VSMMNL94E02H501S - NUDA PROPRIETA' 1/12VISMARA -CURRO' GIAN GIACOMO n. a ROMA il 06/03/1959 c.f. VSMGGC59C06H501B - NUDA PROPRIETA' 9/12VISMARA -CURRO' GIAN GIACOMO n. a ROMA il 06/03/1959 c.f. VSMGGC59C06H501B - USUFRUTTO 1/1VISMARA CURRO' GIAN MARCO n. a ROMA il 09/05/1991 c.f. VSMGMR91E09H501D - NUDA PROPRIETA' 1/12VISMARA CURRO' NICOLA n. a ROMA il 01/06/1996 c.f. VSMNCL96H01H501J - NUDA PROPRIETA' 1/12	172	36	D	ULIVETO	1.95			181	176.475
21	CARABBA TETTAMANTI FERDINANDO n. a ROMA il 05/01/1944 c.f. CRBFDN44A05H501Q - PROPRIETA' 1000/1000	172	56	D	SEMIN ARBOR	5.2			1665	4329
22	E.R. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in ROMA (RM) c.f 07529591005 - PROPRIETA' 1/1	339	2282	D	SEMINATIVO	5.2			188	488.8
23	ANGELINI SERGIO nato a MONTELEONE DI SPOLETO (PG) il 24/08/1947 - c.f NGLSRG47M24F540A - PROPRIETA' 1/2 GIOVANNETTI RITA nato/a a ROMA (RM) il 02/03/1957 - PROPRIETA' 1/2	339	2407	D	SEMINATIVO	5.2			142	369.2
24	ROMA CAPITALE con sede in ROMA (RM) - c.f 02438750586 - PROPRIETA' 1/1	339	6685	D	SEMINATIVO	5.2			134	348.4
25	Ente Urbano - PROPRIETA' 1/1	339	2291	D	SEMINATIVO	0			123	0
26	COMUNE DI ROMA con sede in ROMA (RM) c.f 02438750586 - PROPRIETA' 1/1	339	5448	D	SEMINATIVO	5.2			161	418.6
27	Ente Urbano - PROPRIETA' 1/1	339	2300	D	SEMINATIVO	0			129	0
28	COMUNE DI ROMA DIPARTIMENTO IX POLITICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI con sede in ROMA (RM) c.f 01057861005 - PROPRIETA' 1/1	339	7487	D	SEMINATIVO	5.2			77	200.2
COMUNE DI ROMA										
STAZIONE DI UTENZA										
29	COMUNE DI ROMA DIPARTIMENTO IX POLITICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI con sede in ROMA (RM) c.f 01057861005 - PROPRIETA' 1/1	339	7487	D	SEMINATIVO	5.2	1500	7800		
COMUNE DI ROMA										
CAVIDOTTO AT										
30	COMUNE DI ROMA DIPARTIMENTO IX POLITICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI con sede in ROMA (RM) c.f 01057861005 - PROPRIETA' 1/1	339	7487	D	SEMINATIVO	5.2	105		105	273