

**AUTOSTRADA A2 "MEDITERRANEA"
COLLEGAMENTO PORTO GIOIA TAURO GATE SUD CON
AUTOSTRADA A2 - LOTTO 1 E LOTTO 2**

DG 54/17 LOTTO 1

COD. UC165

PROGETTO DEFINITIVO

COD. UC167

GRUPPO DI PROGETTAZIONE: R.T.I.: INTEGRA CONSORZIO STABILE (capogruppo mandataria)
Prometeoengineering.it S.r.l. - Dott. Geol. Andrea Rondinara

RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE:
Prof. Ing. Franco BRAGA (Integra Consorzio Stabile)

CAPOGRUPPO MANDATARIA:



Direttore Tecnico:
Prof. Ing. Franco Braga

GEOLOGO:
Dott. Geol. A. CANESSA (Prometeoengineering.it S.r.l.)

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:
Dott. Ing. Alessandro Orsini (Integra Consorzio Stabile)

MANDANTI:



Direttore Tecnico:
Dott. Ing. Alessandro FOCARACCI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Dott. Ing. Giuseppe Danilo Malgeri

Dott. Geol. Andrea Rondinara

ESPROPRI

Elenco Ditte

CODICE PROGETTO		NOME FILE		REVISIONE	SCALA:
PROGETTO		T00ES00ESP	T00ES00ESP		
DPUC0165	LIV. PROG.	T00ES00ESP	T00ES00ESP	A	-
DPUC0167	N. PROG.	RE02	RE02		
	D				
	21				
A	EMISSIONE	Settembre 2022	Grevesse	Eusepi	Braga
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITRATA CATASTALE	5	6	7	8	9	9	PRG	V.A.M.	10	11	12	12	13	14	15	16	17	18	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27									
				CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	QUALITA' CATASTALE DA SOPRALUOGO		€ /mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	€ / mq	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€									
UC165 - LOTTO 1																																								
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	81		AGRUMETO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		4.700																		€	-	€	-							
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	80		SEMINATIVO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		7.670																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	115		AGRUMETO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		3.040																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	42		AREA FAB DM	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		140																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	41		SEMINATIVO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		2.090																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	113		ULIVETO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		17.410																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	8 Z	117		VIGNETO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		890																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	3 Z	21		SEMINATIVO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		7.120																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) Codice Fiscale 00468360797	E041	3 Z	77		ULIVETO	STRADA PORTO + INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO		15.000																			€	-	€	-						
1	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE con sede in CATANZARO (CZ) - Codice Fiscale: 00468360797	E041	3 Z	75		ULIVETO	INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO	€ 0,10																				€	-	€	-						
2	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA (RM) Codice Fiscale 80207790587	E041	8 Z	118		PASCOLO ARB.	INCOLTO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO	€ 0,10	300																			€	-	€	-						
3	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO	E041	8	138		BOSCO CEDUO	BOSCO CEDUO	AMBITO AGRICOLO PAESAGISTICO	€ 0,80	24.879	3.639																		€	-	€	-						
4	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente - 1/1 GERACE AGOSTINO nato a CITTANOVA (RC) il 24/06/1943 - Codice Fiscale: GRCGTN43H24C747U - Enfitrasi 1/4 GERACE MARIA DOMENICA nata a GIOIA TAURO (RC) il 22/06/1950 - Codice Fiscale: GRCMDM50H62E0410 - Enfitrasi 1/4 GERACE MARIA GABRIELLA nata a GIOIA TAURO (RC) il 27/07/1956 - Codice Fiscale: GRCMGB56L67E0410 - Enfitrasi 1/4 GERACE RACHELE nata a CITTANOVA (RC) il 28/11/1944 - Codice Fiscale: GRCRHL44568C747Q - Enfitrasi 1/4	E041	8	22		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 22AA: ULIVETO 5005 mq 22AB: AGRUMETO 5005 mq	MANDARINO CIACULLI	N3 Inseadimento industriale	€ 5,20	10.010	6.068							€	6,50	€	39.442,00				€	31.553,60		€	1.643,42	€	-	€	72.639,02	€	31.553,60			
4	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente - 1/1 GERACE AGOSTINO nato a CITTANOVA (RC) il 24/06/1943 - Codice Fiscale: GRCGTN43H24C747U - Enfitrasi 1/4 GERACE MARIA DOMENICA nata a GIOIA TAURO (RC) il 22/06/1950 - Codice Fiscale: GRCMDM50H62E0410 - Enfitrasi 1/4 GERACE MARIA GABRIELLA nata a GIOIA TAURO (RC) il 27/07/1956 - Codice Fiscale: GRCMGB56L67E0410 - Enfitrasi 1/4 GERACE RACHELE nata a CITTANOVA (RC) il 28/11/1944 - Codice Fiscale: GRCRHL44568C747Q - Enfitrasi 1/4	E041	8	21		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 21AA: SEMINATIVO 21AB: ULIVETO 21AC: AGRUMETO	BERGAMOTTETO	N3 Inseadimento industriale	€ 7,00	21AA: 2.920 21AB: 9.500 21AC: 9.500	131							€	7,50	€	982,50			€	917,00		€	40,94	€	-	€	1.940,44	€	917,00				
4	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente - 1/1 GERACE AGOSTINO nato a CITTANOVA (RC) il 24/06/1943 - Codice Fiscale: GRCGTN43H24C747U - Enfitrasi 1/4 GERACE MARIA DOMENICA nata a GIOIA TAURO (RC) il 22/06/1950 - Codice Fiscale: GRCMDM50H62E0410 - Enfitrasi 1/4 GERACE MARIA GABRIELLA nata a GIOIA TAURO (RC) il 27/07/1956 - Codice Fiscale: GRCMGB56L67E0410 - Enfitrasi 1/4 GERACE RACHELE nata a CITTANOVA (RC) il 28/11/1944 - Codice Fiscale: GRCRHL44568C747Q - Enfitrasi 1/4	E041	8	26		AGRUMETO	BERGAMOTTETO	N3 Inseadimento industriale	€ 7,00	10.080	5.426	739							€	7,50	€	40.695,00	€	5.542,50		€	42.189,00		€	926,20	€	1.695,63	€	5.542,50	€	96.590,82	€	42.189,00
5	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO - Diritto del concedente PELAIA MARIA VINCENZA nata a GIOIA TAURO (RC) il 29/03/1945 - Codice Fiscale: PLEMVN45C069E041J - Livellario	E041	8	181		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 181AA: ULIVETO 181AB: AGRUMETO	ULIVETO	N3 Inseadimento industriale	€ 3,00	181AA: 2.529 181AB: 18.130	110							€	3,50	€	385,00			€	915,00		€	140,24	€	16,04	€	-	€	1.456,28	€	915,00		
5	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CARERI ROSA nata a ROSARNO (RC) il 04/10/1931 - Codice Fiscale: CRRRSO31R44H55BQ - Usufruttuario parziale per 1/2 GULLACE ANTONIO nato a GIOIA TAURO (RC) il 16/02/1918 - Codice Fiscale: GLLNTN18B16E041Z - Usufrutto 1/2 GULLACE TERESA nata a GIOIA TAURO (RC) il 29/01/1952 - Codice Fiscale: GLLTRS22A68E041X - Nuda proprietà 1000/1000	E041	8	67		FRUTTETO	AVOCADO	N3 Inseadimento industriale	€ 5,17	2.300	1.904	381							€	7,50	€	14.280,00	€	2.857,50		€	9.834,16		€	595,00	€	2.857,50	€	30.424,16	€	9.834,16		
6	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CARERI ROSA nata a ROSARNO (RC) il 04/10/1931 - Codice Fiscale: CRRRSO31R44H55BQ - Usufruttuario parziale per 1/2 GULLACE ANTONIO nato a GIOIA TAURO (RC) il 16/02/1918 - Codice Fiscale: GLLNTN18B16E041Z - Usufrutto 1/2 GULLACE DOMENICO nato a GIOIA TAURO (RC) il 18/01/1959 - Codice Fiscale: GLLDNC29A18E041D - Nuda proprietà 1/4 GULLACE GIUSEPPE nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/04/1955 - Codice Fiscale: GLLGPS52D26E041B - Nuda proprietà 1/4 GULLACE MICHELE nato a GIOIA TAURO (RC) il 24/06/1965 - Codice Fiscale: GLLMLH65H24E041X - Nuda proprietà 1/4 GULLACE SALVATORE nato a GIOIA TAURO (RC) il 01/03/1967 - Codice Fiscale: GLLSV167C01E041J - Nuda proprietà 1/4	E041	8	30		ULIVETO	ULIVETO	N3 Inseadimento industriale	€ 3,00	2.300	352								€	3,50	€	1.232,00			€	1.056,00		€	51,33	€	-	€	2.339,33	€	1.056,00			
6	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CARERI ROSA nata a ROSARNO (RC) il 04/10/1931 - Codice Fiscale: CRRRSO31R44H55BQ - Usufruttuario parziale per 1/2 GULLACE ANTONIO nato a GIOIA TAURO (RC) il 16/02/1918 - Codice Fiscale: GLLNTN18B16E041Z - Usufrutto 1/2 GULLACE DOMENICO nato a GIOIA TAURO (RC) il 18/01/1959 - Codice Fiscale: GLLDNC29A18E041D - Nuda proprietà 1/4 GULLACE GIUSEPPE nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/04/1955 - Codice Fiscale: GLLGPS52D26E041B - Nuda proprietà 1/4 GULLACE MICHELE nato a GIOIA TAURO (RC) il 24/06/1965 - Codice Fiscale: GLLMLH65H24E041X - Nuda proprietà 1/4 GULLACE SALVATORE nato a GIOIA TAURO (RC) il 01/03/1967 - Codice Fiscale: GLLSV167C01E041J - Nuda proprietà 1/4	E041	8	68		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 68AA: SEMINATIVO 68AB: ULIVETO	SEMINATIVO	N3 Inseadimento industriale	€ 0,81	68AA: 1.272 68AB: 3.017	2.361	1.871							€	3,00	€	7.083,00	€	5.613,00		€	1.900,61		€	295,13	€	5.613,00	€	20.504,73	€	1.900,61		
7	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 01585570581	E041	8	96		ULIVETO	ULIVETO			411	241																		€	-	€	-						
7	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 01585570581	E041	8	34		FERROVIA SP	FERROVIA SP			2.930																			€	-	€	-						
8	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BAMBARA ANTONIETTA nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986 - Codice Fiscale: BMBNNT86D68E041A	E041	9	329		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 329AA: AGRUMETO 329AB: ULIVETO	ORTO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,39	329AA: 1.791 329AB: 576	1.555	1.010						€	4,80	€	7.464,00	€	4.848,00		€	5.271,45		€	311,00	€	4.848,00	€	22.742,45	€	5.271,45			
8	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BAMBARA ANTONIETTA nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986 - Codice Fiscale: BMBNNT86D68E041A	E041	9	332		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 332AA: AGRUMETO 332AB: ULIVETO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	332AA: 600 332AB: 40	668							€	0,12	€	80,16			€	66,80		€	3,34	€	-	€	150,30	€	66,80				

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITATA/CATASTALE	5	6	7	8	9	9	PRG	V.A.M.	11	12	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27												
																														CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	QUALITA' CATASTALE DA SOPRALUOGO	mq	mq	mq	mq	mq	mq
												€ / mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq		
												€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
8	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BAMBARA ANTONIETTA nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986 - Codice Fiscale: MBNN186D8E041A	E041	9	323		ULIVETO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	595	511					€ 0,12	€ 61,32			€ 51,10		€ 2,56	€ -		€ 114,98	€ 51,10													
8	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BAMBARA ANTONIETTA nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986 - Codice Fiscale: MBNN186D8E041A	E041	9	391		ULIVETO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	458	341					€ 0,12	€ 40,92			€ 34,10		€ 1,71	€ -		€ 76,73	€ 34,10													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	293		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 293AA: SEMINATIVO 293AB: AGRUMETO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	293AA: 759 293AB: 2.309	580					€ 0,12	€ 69,60			€ 58,00		€ 2,90	€ -		€ 130,50	€ 58,00													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	300		SEMINATIVO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	76	76					€ 0,12	€ 9,12			€ 7,60		€ 0,38	€ -		€ 17,10	€ 7,60													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	309		PASCOLO ARB	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	131	131					€ 0,40	€ 52,40			€ 51,09		€ 2,18	€ -		€ 105,67	€ 51,09													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	334		PASCOLO ARB	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	405	405					€ 0,40	€ 162,00			€ 157,95		€ 6,75	€ -		€ 326,70	€ 157,95													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	337		SEMINATIVO	SEMINATIVO	TR3 RECUPERO	€ 0,81	85	85					€ 3,00	€ 255,00			€ 68,43		€ 10,63	€ -		€ 334,05	€ 68,43													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	340		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 340AA: AGRUMETO 340AB: ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	340AA: 120 340AB: 30	150					€ 3,50	€ 525,00			€ 450,00		€ 21,88	€ -		€ 996,88	€ 450,00													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	298		AGRUMETO	AGRUMETO	TR3 RECUPERO	€ 5,20	2.980	25					€ 7,50	€ 187,50			€ 130,00		€ 7,81	€ -		€ 325,31	€ 130,00													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	306		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	711	105					€ 3,50	€ 367,50			€ 315,00		€ 15,31	€ -		€ 697,81	€ 315,00													
9	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAZZAFERRO TEODORO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938 - Codice Fiscale: MZTDR38S2E041G	E041	9	315		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 315AA: AGRUMETO 315AB: ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	315AA: 1.300 315AB: 94	800					€ 3,50	€ 2.800,00			€ 2.400,00		€ 116,67	€ -		€ 5.316,67	€ 2.400,00													
10	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE GIACOMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974 - Codice Fiscale: GLLGCM74R23E041W	E041	9	339		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	210	210					€ 3,50	€ 735,00			€ 630,00		€ 30,63	€ -		€ 1.395,63	€ 630,00													
10	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE GIACOMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974 - Codice Fiscale: GLLGCM74R23E041W	E041	9	336		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	110	110					€ 3,50	€ 385,00			€ 330,00		€ 16,04	€ -		€ 731,04	€ 330,00													
10	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE GIACOMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974 - Codice Fiscale: GLLGCM74R23E041W	E041	9	330		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	2.366	1.338	975				€ 3,50	€ 4.683,00	€ 3.412,50		€ 4.014,00		€ 195,13	€ 3.412,50		€ 15.717,13	€ 4.014,00													
10	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE GIACOMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974 - Codice Fiscale: GLLGCM74R23E041W	E041	9	333		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	640	640					€ 3,50	€ 2.240,00			€ 1.920,00		€ 93,33	€ -		€ 4.253,33	€ 1.920,00													
11	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	PURRONE GIOVANNI ENZO nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979 - Codice Fiscale: PRRGNN79C23D969C	E041	9	394	C02	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO		213												€ 67.095,00			€ 67.095,00	€ -													
11	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	PURRONE GIOVANNI ENZO nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979 - Codice Fiscale: PRRGNN79C23D969C	E041	9	303		AGRUMETO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	122	65					€ 0,12	€ 7,80			€ 6,50		€ 0,33	€ -		€ 14,63	€ 6,50													
11	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	PURRONE GIOVANNI ENZO nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979 - Codice Fiscale: PRRGNN79C23D969C	E041	9	312		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 312AA: AGRUMETO 312AB: ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	312AA: 157 312AB: 48	29					€ 3,50	€ 101,50			€ 87,00		€ 4,23	€ -		€ 192,73	€ 87,00													
11	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	PURRONE GIOVANNI ENZO nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979 - Codice Fiscale: PRRGNN79C23D969C	E041	9	395		AGRUMETO	INCOLTO	TR3 RECUPERO	€ 0,10	174	174					€ 0,12	€ 20,88			€ 17,40		€ 0,87	€ -		€ 39,15	€ 17,40													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	290		ULIVETO	AGRUMETO	TR3 RECUPERO	€ 5,20	3.549	780					€ 7,50	€ 5.850,00			€ 4.056,00		€ 243,75	€ -		€ 10.149,75	€ 4.056,00													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	341 SUB 1	F01	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO		235												€ 23.500,00			€ 23.500,00	€ -													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	341 SUB 2	A10 - 4,5 vani	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO		132												€ 56.760,00			€ 56.760,00	€ -													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	304		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	136	136					€ 3,50	€ 476,00			€ 408,00		€ 19,83	€ -		€ 903,83	€ 408,00													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	313		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	230	230					€ 3,50	€ 805,00			€ 690,00		€ 33,54	€ -		€ 1.528,54	€ 690,00													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	291		ULIVETO	AGRUMETO	TR3 RECUPERO	€ 5,20	3.774	720					€ 7,50	€ 5.400,00			€ 3.744,00		€ 225,00	€ -		€ 9.369,00	€ 3.744,00													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	305		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	138	138					€ 3,50	€ 483,00			€ 414,00		€ 20,13	€ -		€ 917,13	€ 414,00													
12	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MACINO PIER GOFFREDO nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983 - Codice Fiscale: MCNPGF83D20E041M - 1/2 PRIOLO IRENE nata a PALMI (RC) il 10/09/1979 - Codice Fiscale: PRLRN179P90G288M - 1/2	E041	9	314		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	238	238					€ 3,50	€ 833,00			€ 714,00		€ 34,71	€ -		€ 1.581,71	€ 714,00													
13	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GERACE MARIA nata a GIOIA TAURO (RC) il 16/11/1990 - Codice Fiscale: GRMIR905S5E041P - 1/2 TRIPOLI MARCELLO nato a GIOIA TAURO (RC) il 31/10/1983 - Codice Fiscale: TRPMCL83R31E041A - 1/2	E041	9	358		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	6.080	543					€ 3,50	€ 1.900,50			€ 1.629,00		€ 79,19	€ -		€ 3.608,69	€ 1.629,00													
14	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CORTESE ANTONIO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/09/1956 - Codice Fiscale: CRTN17NS6P2E041U - 1/2 CORTESE CARMELA nata a GIOIA TAURO (RC) il 29/10/1950 - Codice Fiscale: CRTM50R69E041U - 1/2	E041	9	93		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	6.333	1.720	71				€ 3,50	€ 6.020,00	€ 248,50		€ 5.160,00		€ 250,83	€ 248,50		€ 11.927,83	€ 5.160,00													
15	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BRUNO ROSA nata a GIOIA TAURO (RC) il 24/01/1921 - Codice Fiscale: BRNRSO21A64E041H	E041	9	95		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	6.333	120					€ 3,50	€ 420,00			€ 360,00		€ 17,50	€ -		€ 797,50	€ 360,00													
16	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BRUNO ANTONINO nato a PALMI (RC) il 23/08/1930 - Codice Fiscale: BRNNS030M23G288Z	E041	9	94		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	6.332	494					€ 3,50	€ 1.729,00			€ 1.482,00		€ 72,04	€ -		€ 3.283,04	€ 1.482,00													
17	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente - 1/1 CORDOPATRI CESARE nato a PIZZO (CZ) il 18/11/1953 - Codice Fiscale: CRDCSR3518G7221 - Enfitrasi Iliellario - 1/1	E041	9	19		ULIVETO	ACTINIDIETI		€ 5,17	13.670	5.047	1.975				€ 7,50	€ 37.852,50	€ 14.812,50		€ 26.067,76		€ 1.577,19	€ 14.812,50		€ 95.122,44	€ 26.067,76													
17	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente - 1/1 CORDOPATRI CESARE nato a PIZZO (CZ) il 18/11/1953 - Codice Fiscale: CRDCSR3518G7221 - Enfitrasi Iliellario - 1/1	E041	9	154		ULIVETO	AGRUMETO		€ 5,20	5.380	21					€ 7,50	€ 157,50			€ 109,20		€ 6,56	€ -		€ 273,26	€ 109,20													
18	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO CON SEDE IN GIOIA CON SEDE IN SPAGNA (EE) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente EXPOSITO TERESA nata a SPAGNA (EE) il 03/09/1949 - Codice Fiscale: XPSTRS49P43Z131B - Livellario	E041	9	14		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	14.320	1.938	2.131				€ 3,50	€ 6.783,00	€ 7.458,50		€ 5.814,00		€ 282,63	€ 7.458,50		€ 27.796,63	€ 5.81													

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITATA CATASTALE	5	6	7	8	9	9	PRG	V.A.M.	10	11	12	12	13	14	15	16	17	17	18	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27				
																																	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA
19	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ROMEO GIROLAMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 06/09/1970 - Codice Fiscale: RMOGLM70P06E041T	E041	9	20		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	13.580	412	214					€ 3,50	€ 1.442,00	€ 749,00			€ 1.236,00			€ 60,08	€ 749,00		€ 4.236,08	€ 1.236,00					
20	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A	E041	16	86		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 86AA: SEMINATIVO 86AB: AGRUMETO	SEMINATIVO		€ 0,81	371	371						€ 3,00	€ 1.113,00			€ 298,66			€ 46,38	€ -		€ 1.458,03	€ 298,66						
									AGRUMETO		€ 5,20	2.149	1.921	228			€ 7,50	€ 14.407,50	€ 1.710,00		€ 9.989,20		€ 600,31	€ 1.710,00		€ 28.417,01	€ 9.989,20									
20	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A	E041	16	87		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	680	659	21					€ 7,50	€ 4.942,50	€ 157,50			€ 3.426,80		€ 205,94	€ 157,50		€ 8.890,24	€ 3.426,80						
20	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A	E041	16	118	A4 4,5 vani	ENTE URBANO	ENTE URBANO				96													€ 41.280,00	€ 41.280,00	€ -								
20	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A	E041	16	117		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	1.393	1.393						€ 3,50	€ 4.875,50				€ 4.179,00		€ 203,15	€ -		€ 9.257,65	€ 4.179,00						
20	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A	E041	16	119	C02	ENTE URBANO	ENTE URBANO				162													€ 51.030,00	€ 51.030,00	€ -								
21	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente - 1/1 GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A - Erifilevai 524 GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale: GLLCCN84T05C710A - Proprietà 19/24	E041	16	22		FABB DIRUTO	FABB DIRUTO				240	240						€ -							€ 54.000,00	€ 54.000,00	€ -							
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	59		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	310	310						€ 0,40	€ 124,00			€ 120,90			€ 5,17	€ -		€ 250,07	€ 120,90						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	58		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	180	180						€ 0,40	€ 72,00			€ 70,20			€ 3,00	€ -		€ 145,20	€ 70,20						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	3		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	1.010	1.010						€ 0,40	€ 404,00			€ 393,90			€ 16,83	€ -		€ 814,73	€ 393,90						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	260		SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	4.383	3.595			788			€ 3,50	€ 12.582,50			€ 15.340,50		€ 566,71	€ 524,27	€ -	€ 29.013,98	€ 15.340,50							
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	275 sub 1	BENE COMUNE NON CENSIBILE	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO				615															€ 61.500,00	€ 61.500,00	€ -					
						275 sub 2	F02	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO				450																	€ 141.750,00	€ 141.750,00	€ -			
						275 sub 3	F02	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO																										
						275 sub 4	F02	ENTE URBANO	ENTE URBANO	TR3 RECUPERO																										
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	6		FABB DIRUTO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	53	53						€ 0,40	€ 21,20			€ 20,67			€ 0,88	€ -		€ 42,75	€ 20,67						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	57		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	220	220						€ 0,40	€ 88,00			€ 85,80			€ 3,67	€ -		€ 177,47	€ 85,80						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	55		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	80	80						€ 0,40	€ 32,00			€ 31,20			€ 1,33	€ -		€ 64,53	€ 31,20						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	20		AREA FAB DM	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	60	60						€ 0,40	€ 24,00			€ 23,40			€ 1,00	€ -		€ 48,40	€ 23,40						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	56		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	37	37						€ 0,40	€ 14,80			€ 14,43			€ 0,62	€ -		€ 29,85	€ 14,43						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	95		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	710	79						€ 0,40	€ 31,60			€ 30,81			€ 1,32	€ -		€ 63,73	€ 30,81						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	91		ULIVETO	ULIVETO	TR3 RECUPERO	€ 3,00	700	700						€ 3,50	€ 2.450,00			€ 2.100,00			€ 102,08	€ -		€ 4.652,08	€ 2.100,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	19		AREA FAB DM	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	100	100						€ 0,40	€ 40,00			€ 39,00			€ 1,67	€ -		€ 80,67	€ 39,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	93		ULIVETO	PASCOLO ARB	TR3 RECUPERO	€ 0,39	100	100						€ 0,40	€ 40,00			€ 39,00			€ 1,67	€ -		€ 80,67	€ 39,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	134		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 134AA: PASCOLO 134AB: SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	134AA: 2.304 134AB: 336	2.000			640			€ 3,50	€ 7.000,00			€ 9.240,00		€ 460,27	€ 291,67	€ -	€ 16.991,94	€ 9.240,00							
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	136		SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	280	262						€ 3,50	€ 917,00			€ 917,00			€ 38,21	€ -		€ 1.872,21	€ 917,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	138		SEMINATIVO	SEMINATIVO	TR3 RECUPERO	€ 0,81	350	280						€ 3,00	€ 840,00			€ 225,40			€ 35,00	€ -		€ 1.100,40	€ 225,40						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	261		SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	280				280			€ 3,50	€ -			€ 980,00		€ 201,37	€ -	€ -	€ -	€ 1.181,37	€ 980,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	97		ULIVETO	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	610				610			€ 3,50	€ -			€ 2.135,00		€ 438,70	€ -	€ -	€ -	€ 2.573,70	€ 2.135,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	101		ULIVETO	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	270				270			€ 3,50	€ -			€ 945,00		€ 194,18	€ -	€ -	€ -	€ 1.139,18	€ 945,00						
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNNA68R58H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	140		SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO	€ 3,50	3.090				3.090			€ 3,50	€ -			€ 10.815,00		€ 2.222,26	€ -	€ -	€ -	€ 13.037,26	€ 10.815,00						

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITATA CATASTALE	5	6	7	8	9	9	PRG	V.A.M.	10	11	12	12	13	14	15	16	17	18	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
				CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	QUALITA' CATASTALE DA SOPRALLUOGO		€ /mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	€ / mq	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
22	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CRISAFULLI ANNA nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968 - Codice Fiscale: CRSNAB858H558K - 1/2 D'AGOSTINO GIANCARLO nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966 - Codice Fiscale: DSGGCR66L26L063Q - 1/2	E041	16	60	AREA	SEMINATIVO IRRIGUO	TR3 RECUPERO		€ 3,50	5	5					€ 3,50	€ 17,50				€ 17,50	€ -	€ -	€ 0,73	€ -			€ 35,73	€ 17,50
23	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LL.PP. ED ACQUE OPERE IDROPOTABILI REGIONALI con sede in CATANZARO (CZ) - Codice Fiscale: 00000000018	E041	16	96	ULIVETO	SEMINATIVO IRRIGUO			€ 3,50	200				200		€ -							€ -					€ -	€ -
23	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LL.PP. ED ACQUE OPERE IDROPOTABILI REGIONALI con sede in CATANZARO (CZ) - Codice Fiscale: 00000000018	E041	16	100	ULIVETO	SEMINATIVO IRRIGUO			€ 3,50	40				40		€ -							€ -					€ -	€ -
23	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LL.PP. ED ACQUE OPERE IDROPOTABILI REGIONALI con sede in CATANZARO (CZ) - Codice Fiscale: 00000000018	E041	16	98	ULIVETO	SEMINATIVO IRRIGUO			€ 3,50	650				390		€ -							€ -					€ -	€ -
24	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ROSSI FRANCESCA nata a PALMI (RC) il 30/11/1943 - Codice Fiscale: RSSFNC4370G288F	E041	16	1		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 1AA: SEMINATIVO 1AB: ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00					9.520		€ 3,50	€ -					€ 28.560,00	€ 6.846,58	€ -	€ -			€ 35.406,58	€ 28.560,00
25	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MINUTOLO ELIDE nata a CINQUEFRONDI (RC) il 19/01/1999 - Codice Fiscale: MNTLDE9A9C710P - Nuda proprietà 1/2 MINUTOLO GIOVANNI nato a PALMI (RC) il 04/09/1997 - Codice Fiscale: MNTGNN97P04G288G - Nuda proprietà 1/2 MINUTOLO GIUSEPPE nato a TAURIANOVA (RC) il 05/12/1966 - Codice Fiscale: MNTGPP66T05L063M - Usufrutto 1/2 RIZZO ANNE CATHERINE nata a FRANZIA (EE) il 26/04/1961 - Codice Fiscale: RZZNCT61D662110I - Usufrutto 1/2	E041	16	135	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO			€ 3,50	390	139						€ 3,50	€ 486,50					€ 486,50	€ 20,27	€ -			€ 993,27	€ 486,50
25	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MINUTOLO ELIDE nata a CINQUEFRONDI (RC) il 19/01/1999 - Codice Fiscale: MNTLDE9A9C710P - Nuda proprietà 1/2 MINUTOLO GIOVANNI nato a PALMI (RC) il 04/09/1997 - Codice Fiscale: MNTGNN97P04G288G - Nuda proprietà 1/2 MINUTOLO GIUSEPPE nato a TAURIANOVA (RC) il 05/12/1966 - Codice Fiscale: MNTGPP66T05L063M - Usufrutto 1/2 RIZZO ANNE CATHERINE nata a FRANZIA (EE) il 26/04/1961 - Codice Fiscale: RZZNCT61D662110I - Usufrutto 1/2	E041	16	137	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO			€ 3,50	280	139						€ 3,50	€ 486,50					€ 486,50	€ 20,27	€ -			€ 993,27	€ 486,50
25	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MINUTOLO ELIDE nata a CINQUEFRONDI (RC) il 19/01/1999 - Codice Fiscale: MNTLDE9A9C710P - Nuda proprietà 1/2 MINUTOLO GIOVANNI nato a PALMI (RC) il 04/09/1997 - Codice Fiscale: MNTGNN97P04G288G - Nuda proprietà 1/2 MINUTOLO GIUSEPPE nato a TAURIANOVA (RC) il 05/12/1966 - Codice Fiscale: MNTGPP66T05L063M - Usufrutto 1/2 RIZZO ANNE CATHERINE nata a FRANZIA (EE) il 26/04/1961 - Codice Fiscale: RZZNCT61D662110I - Usufrutto 1/2	E041	16	139	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO IRRIGUO			€ 3,50	500	395						€ 3,50	€ 1.382,50					€ 1.382,50	€ 57,60	€ -			€ 2.822,60	€ 1.382,50
26	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	LA ROSA SANTO nato a SCILLA (RC) il 31/08/1999 - Codice Fiscale: LRSSNT99M311537A - Nuda proprietà ROMEO ANGELINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943 - Codice Fiscale: RMONLN43P70E041P - Usufrutto	E041	16	105		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 105AA: ULIVETO 105AB: AGRUMETO	ULIVETO AGRUMETO		€ 3,00 € 5,20	5.000 5.000	1.962 1.962					€ 3,50 € 7,50	€ 6.867,00 € 14.715,00				€ 5.886,00 € 10.202,40	€ 286,13 € 613,13	€ - € -			€ 13.039,13 € 25.530,53	€ 5.886,00 € 10.202,40		
26	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	LA ROSA SANTO nato a SCILLA (RC) il 31/08/1999 - Codice Fiscale: LRSSNT99M311537A - Nuda proprietà ROMEO ANGELINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943 - Codice Fiscale: RMONLN43P70E041P - Usufrutto	E041	16	104		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 104AA: ULIVETO 104AB: AGRUMETO	ULIVETO AGRUMETO		€ 3,00 € 5,20	10.000 10.000	6.757 6.757					€ 3,50 € 7,50	€ 23.647,75 € 50.673,75				€ 20.269,50 € 35.133,80	€ 985,32 € 2.111,41	€ - € -			€ 44.902,57 € 87.918,96	€ 20.269,50 € 35.133,80		
26	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	LA ROSA SANTO nato a SCILLA (RC) il 31/08/1999 - Codice Fiscale: LRSSNT99M311537A - Nuda proprietà ROMEO ANGELINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943 - Codice Fiscale: RMONLN43P70E041P - Usufrutto	E041	16	106		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 106AA: ULIVETO 106AB: AGRUMETO	ULIVETO AGRUMETO		€ 3,00 € 5,20	3.000 3.000	172 172					€ 3,50 € 7,50	€ 600,25 € 1.286,25				€ 514,50 € 891,80	€ 25,01 € 53,59	€ - € -			€ 1.139,76 € 2.231,64	€ 514,50 € 891,80		
27	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice Fiscale: MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944	E041	16	240		PORZIONI: ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	77.402	51					€ 3,50	€ 178,50				€ 153,00	€ 7,44	€ -			€ 338,94	€ 153,00		
28	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONDELLO CONCETTA nata a VARAPODIO (RC) il 25/03/1958 - Codice Fiscale: CNDCCCT58C85L673G	E041	16	11		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	42.510	27					€ 3,50	€ 94,50				€ 81,00	€ 3,94	€ -			€ 179,44	€ 81,00		
29	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CASTALDO CARMELA nata a TAURIANOVA (RC) il 01/12/1971 - Codice Fiscale: CSTOML7141L063Z - 1/2 LAROSA GESUELE nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1967 - Codice Fiscale: LRSGLE7720E041G - 1/2	E041	16	23		ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	2.310	117					€ 3,00	€ 351,00				€ 94,19	€ 14,63	€ -			€ 459,81	€ 94,19		
30	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	LA ROSA ANTONELLA nata a GIOIA TAURO (RC) il 19/01/1969 - Codice Fiscale: LRSNNL69A59E041H - 2/9 LA ROSA CONCETTA nata a TAURIANOVA (RC) il 30/07/1966 - Codice Fiscale: LRSCCT68L70L063N - 2/9 LAROSA GESUELE nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1967 - Codice Fiscale: LRSGLE7720E041G - 2/9 ROMEO ANGELINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943 - Codice Fiscale: RMONLN43P70E041P - 1/3	E041	16	108		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 108AA: SEMINATIVO 108AB: AGRUMETO	SEMINATIVO		€ 0,81	108AA: 1.827 108AB: 173	602					€ 3,00	€ 1.806,00				€ 484,61	€ 75,25	€ -			€ 2.365,86	€ 484,61		
32	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente 1/1 FURFARO CARMELA nata a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1966 - Codice Fiscale: FRFCML66T60E041V - Enfiteusi 1/12 GULLACE ANGELA nata a GIOIA TAURO (RC) il 02/09/1945 - Codice Fiscale: GLLNGL45P42E041A - Enfiteusi 1/12 GULLACE ANTONIO nato a GIOIA TAURO (RC) il 13/06/1948 - Codice Fiscale: GLLNTN48H13E041R - Enfiteusi 5/12 GULLACE GRAZIELLA nata a CINQUEFRONDI (RC) il 24/11/1982 - Codice Fiscale: GLLZL82S64C710J - Enfiteusi 5/24 GULLACE LUCIANO nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984 - Codice Fiscale:	E041	16	88		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 88AA: ULIVETO 88AB: AGRUMETO	ULIVETO AGRUMETO		€ 3,00 € 5,20	2.591 29	262 29					€ 3,50 € 7,50	€ 917,00 € 217,50				€ 786,00 € 150,80	€ 38,21 € 9,06	€ - € -			€ 1.741,21 € 377,36	€ 786,00 € 150,80		
TOTALI UC165												73.963	9.616	26.719	20.247		€ 348.245,80	€ 47.409,50	€ -	€ -	€ 323.357,20	€ -	€ 11.996,51	€ 14.510,24	€ 47.409,50	€ 496.915,00	€ 1.289.843,74	€ 323.357,20			
UC167 - LOTTO 2																															
24	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ROSSI FRANCESCA nata a PALMI (RC) il 30/11/1943 - Codice Fiscale: RSSFNC4370G288F	E041	16	12		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	70.630	12.808					€ 3,50	€ 44.828,00				€ 38.424,00	€ 1.867,83	€ -			€ 85.119,83	€ 38.424,00		
31	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice Fiscale: MSCRRGR40R26H501O	E041	16	17		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	150.970	9.197					€ 3,50	€ 32.189,50				€ 27.591,00	€ 1.341,23	€ -			€ 61.121,73	€ 27.591,00		
33	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ROMEO GIROLAMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 06/09/1970 - Codice Fiscale: RMOGLM70P05E041T	E041	17	119		PORZIONI: 119AA: ULIVETO 119AB: AGRUMETO	ULIVETO		€ 3,00	119AA: 7.700 119AB: 8.800	250					€ 3,50	€ 875,00				€ 750,00	€ 36,46	€ -			€ 1.661,46	€ 750,00		
34	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO - Diritto del concedente PROTA ANNA MARIA nata a CINQUEFRONDI (RC) il 30/11/1988 - Codice Fiscale: PRNTMR88S70C710U - Enfiteusi	E041	17	19		FRUTT IRRIG	ACTINIDIETI		€ 5,17	6.140	1.597					€ 7,50	€ 11.977,50				€ 8.248,51	€ 499,06	€ -			€ 20.725,07	€ 8.248,51		
35	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONDELLO FRANCESCO nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/05/1956 - Codice Fiscale: CNDFNC56E23E041U	E041	17	59		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 59AA: ULIVETO - 1.646 59AB: AGRUMETO - 1.544	AGRUMETO		€ 5,20	59AA: 1.646 59AB: 1.544	367					€ 7,50	€ 2.752,50				€ 1.908,40	€ 114,69	€ -			€ 4.775,59	€ 1.908,40		
35	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONDELLO FRANCESCO nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/05/1956 - Codice Fiscale: CNDFNC56E23E041U	E041	17	95		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	4.750	262					€ 7,50	€ 1.965,00				€ 1.362,40	€ 81,88	€ -			€ 3.409,28	€ 1.362,40		
35	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONDELLO MARIA nata a GIOIA TAURO (RC) il 16/08/1954 - Codice Fiscale: CNDMRAS4M56E041F	E041	17	62		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 62AA: ULIVETO 62AB: AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	62AA: 1.017 62AB: 3.763	228					€ 7,50	€ 1.710,00				€ 1.185,60	€ 71,25	€ -			€ 2.966,85	€ 1.185,60		
35	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONDELLO MARIA nata a GIOIA TAURO (RC) il 16/08/1954 - Codice Fiscale: CNDMRAS4M56E041F	E041	17	60		ULIVETO	AGRUMETO		€ 5,20	6.550	268					€ 7,50	€ 2.010,00				€ 1.393,60	€ 83,75	€ -			€ 3.487,35	€ 1.393,60		

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITATA CATASTALE	5	6	7	8	9	9	10	11	12	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
				CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	QUALITA' CATASTALE DA SOPRALLUOGO	PRG	V.A.M.	SUPERFICIE CATASTALE DA VISUA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	RELIQUATO	SUPERFICIE DA ABBANDONARE / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	VALORE AGRICOLO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ESPROPRIO PER RELIQUATO	INDENNITA' ABBANDONAMENTO	VALORE DEPREZZAMENTO SUP. RESIDUA	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	MANIFATTI E/O BORNASSIOLI (STRA)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	RELIQUATO	FABBRICATI (STRA)	INDENNITA' COMPLESSIVA	INDENNITA' FITTAVOLO
											€/mq	mq	mq	mq	mq	mq	€/mq	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
36	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO - Diritto del concedente PISANO GRAZIA nata a GIOIA TAURO (RC) il 14/09/1940 - Codice Fiscale: PSNGRZ40P54E041L - Livellario	E041	17	52		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	11.300	266				€ 3,00	€ 798,00			€ 214,13			€ 33,25	€ -		€ 1.045,38	€ 214,13	
36	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO - Diritto del concedente PISANO GRAZIA nata a GIOIA TAURO (RC) il 14/09/1940 - Codice Fiscale: PSNGRZ40P54E041L - Livellario	E041	17	5		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	16.500	108					€ -				€ 86,94			€ -	€ -		€ 86,94	€ 86,94
37	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO ADELAIDE nata a ROMA (RM) il 11/09/1966 - Codice Fiscale: MSCDL66P51H501W	E041	17	123		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 123AA: ULIVETO - 3.093 123AB: FRUTT IRRIG -	ACTINIDIETI		€ 5,17	123AA: 3.093 123AB: 55.141	9.725				€ 7,50	€ 72.937,50			€ 50.229,63			€ 3.039,06	€ -		€ 126.206,19	€ 50.229,63	
38	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO ISABELLA nata a ROMA (RM) il 24/05/1971 - Codice Fiscale: MSCSL171E64H501G	E041	17	57		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	62.330	13.949				€ 3,50	€ 48.821,50	€ -		€ 41.847,00			€ 2.034,23	€ -		€ 92.702,73	€ 41.847,00	
39	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ZANGARI ANGELA nata a GIOIA TAURO (RC) il 13/08/1978 - Codice Fiscale: ZNGNGL78M53E041Y	E041	17	118		FRUTT IRRIG	ACTINIDIETI		€ 5,17	20.440	13.092	1253			€ 7,50	€ 98.190,00	€ 9.397,50		€ 67.620,18			€ 4.091,25	€ 9.397,50		€ 188.696,43	€ 67.620,18	
40	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO - Diritto del concedente GERACE FILIPPO nato a GIOIA TAURO (RC) il 15/09/1976 - Codice Fiscale: GRCPFP76P15E041F - Livellario GERACE PACIFICO nato a GIOIA TAURO (RC) il 10/06/1938 - Codice Fiscale: GRCPFC38H10E041G - Usufruttuario di livello di 1/2 GERACE ROSINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 21/10/1946 - Codice Fiscale: GRCRSN46R61E041N - Usufruttuario di livello di 1/2	E041	17	65		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	4.285	15				€ 5,20	€ 78,00			€ 78,00			€ -			€ 156,00	€ 78,00	
41	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	RASO CATERINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 02/01/1934 - Codice Fiscale: RSACRN34A42E041C	E041	17	98		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 98AA: ULIVETO 98AB: AGRUMETO	ULIVETO		€ 3,00	4048	175				€ 3,50	€ 612,50			€ 525,00			€ 25,52	€ -		€ 1.163,02	€ 525,00	
41	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	RASO CATERINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 02/01/1934 - Codice Fiscale: RSACRN34A42E041C	E041	17	98		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 98AA: ULIVETO 98AB: AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	110	175				€ 7,50	€ 1.312,50			€ 910,00			€ 54,69	€ -		€ 2.277,19	€ 910,00	
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	84		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	1.400	338															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	86		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	1.736	1.024															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	88		ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	1.236	721															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	69		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	1.110	1.110															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	71		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	1.430	1.430															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	73		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	1.220	1.220															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	75		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	750	750															€ -	€ -
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	17	77		SEMIN ARBOR	SEMIN ARBOR		€ 1,14	5.580	2.078															€ -	€ -
43	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V - 1/6 MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice fiscale: MSCGPP46B16H501M - 1/6 MUSCO LIVIO nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939 - Codice fiscale: MSCSLV39D01F839L - 1/6 MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice fiscale: MSCML544A56H501Z - 1/6 MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T - 1/6 MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice fiscale: MSCRGR40R26H501O - 1/6	E041	17	68		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	6.330	3.470					€ 3,50	€ 12.145,00			€ 10.410,00			€ 506,04	€ -		€ 23.061,04	€ 10.410,00
43	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V - 1/6 MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice fiscale: MSCGPP46B16H501M - 1/6 MUSCO LIVIO nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939 - Codice fiscale: MSCSLV39D01F839L - 1/6 MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice fiscale: MSCML544A56H501Z - 1/6 MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T - 1/6 MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice fiscale: MSCRGR40R26H501O - 1/6	E041	17	72		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 72AA: SEMINATIVO 72AB: ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	72AA: 8.445 72AB: 965	491					€ 3,00	€ 1.473,00			€ 395,26			€ 61,38	€ -		€ 1.929,63	€ 395,26
43	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V - 1/6 MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice fiscale: MSCGPP46B16H501M - 1/6 MUSCO LIVIO nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939 - Codice fiscale: MSCSLV39D01F839L - 1/6 MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice fiscale: MSCML544A56H501Z - 1/6 MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T - 1/6 MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice fiscale: MSCRGR40R26H501O - 1/6	E041	17	125		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	64.841	90					€ 3,50	€ 315,00			€ 270,00			€ 13,13	€ -		€ 598,13	€ 270,00
43	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V - 1/6 MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice fiscale: MSCGPP46B16H501M - 1/6 MUSCO LIVIO nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939 - Codice fiscale: MSCSLV39D01F839L - 1/6 MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice fiscale: MSCML544A56H501Z - 1/6 MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T - 1/6 MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice fiscale: MSCRGR40R26H501O - 1/6	E041	17	126		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	96.379	516					€ 3,50	€ 1.806,00			€ 1.548,00			€ 75,25	€ -		€ 3.429,25	€ 1.548,00
44	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T	E041	17	70		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	11.170	1.025				€ 3,50	€ 3.587,50			€ 3.075,00			€ 149,48	€ -		€ 6.811,98	€ 3.075,00	
62	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO ADELAIDE nata a ROMA (RM) il 11/09/1966 - Codice Fiscale: MSCDL66P51H501W - 1/24 MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V - 4/24 MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice fiscale: MSCGPP46B16H501M - 4/24 MUSCO ISABELLA nata a ROMA (RM) il 24/05/1971 - Codice fiscale: MSCSL171E64H501G - 1/24 MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice fiscale: MSCML544A56H501Z - 4/24 MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T - 4/24 MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice fiscale: MSCRGR40R26H501O - 1/4	E041	17	74		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 74AA: ULIVETO 74AB: SEMINATIVO	ULIVETO		€ 3,00	74AA: 232 74AB: 11.068	250					€ 3,50	€ 875,00			€ 750,00			€ 36,46	€ -		€ 1.661,46	€ 750,00

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITRATA CATASTALE	5	6	7	8	9	9	10	11	12	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27						
				CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	QUALITA' CATASTALE DA SOPRALLUOGO	PRG	V.A.M.	SUPERFICIE CATASTALE DA VISUA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	RELIQUATO	SUPERFICIE DA ASSEVERARE / CONVENZIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	VALORE AGRICOLO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ESPROPRIO PER RELIQUATO	INDENNITA' ASSERVIMENTO	VALORE DEPREZZAMENTO SUP. RESIDUA	INDENNITA' AGGIUNTA COLTIVATORE DIRETTO	MANIFATTI E/O BOMBARDSI (STRA)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	RELIQUATO	FABBRICATI (STRA)	INDENNITA' COMPLESSIVA	INDENNITA' FITTAVOLO					
											€ /mq	mq	mq	mq	mq	mq	€ / mq	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€					
62	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO ADELAIDE nata a ROMA (RM) il 11/09/1966 - Codice Fiscale: MSCDL66P51H501W - 1/24 MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V - 4/24 MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice fiscale: MSCGPP46B16H501M - 4/24 MUSCO ISABELLA nata a ROMA (RM) il 24/05/1971 - Codice fiscale: MSCSL71E64H501G - 1/24 MUSCO MARIA ELISABETTA nata a ROMA (RM) il 16/01/1944 - Codice fiscale: MSCML5445H501Z - 4/24 MUSCO MARIA DA nata a ROMA (RM) il 06/03/1952 - Codice fiscale: MSCMRD52C46H501T - 4/24 MUSCO RUGGIERO nato a ROMA (RM) il 26/10/1940 - Codice fiscale: MSCRGR40R26H501O - 1/4	E041	17	76		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 76AA: SEMIN ARBOR 76AB: ULIVETO	ULIVETO			€ 3,00	76AA: 14.109 76AB: 1.751	350				€ 3,50	€ 1.225,00									€ 1.050,00			€ 51,04	€ -	€ 2.326,04	€ 1.050,00
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	251		ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	2.100	2.100																			€ -	€ -	
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	253		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	1.930	1.930																			€ -	€ -	
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	254		ULIVETO	STRADA			655	655																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	255		ULIVETO	STRADA			385	385																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	257		ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	1.215	826																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	118		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	6.460	1.850																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	117		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	9.050	3.874																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	250		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	17.830	2.918																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	248		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 248AA: SEMINATIVO 248AB: ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	248AA: 2.700 248AB: 17.500	7.802		4280	12.398,00															€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	18	237		ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	700	237																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	12	93		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 93AA: ULIVETO 93AB: AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	93AA: 3.736 93AB: 404	2.171																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	12	253		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	815	73																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	12	251		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 251AA: ULIVETO 251AB: AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	251AA: 153 251AB: 927	432																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	12	249		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	924	280																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	12	247		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	900	58																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	11	193		ULIVETO	AGRUMETO		€ 5,20	1.524	1.133																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	11	195		AGRUMETO	SEMINATIVO		€ 0,81	757	757																		€ -	€ -		
42	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80208450587 - Uso 1/1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE con sede in ROMA (RM) - Codice Fiscale: 80207790587 - Proprietà 1/1	E041	11	185		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 185AA: SEMIN IRRIG 185AB: AGRUMETO	PONTE			185AA: 620 185AB: 1.582	112																		€ -	€ -		
28	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CONDELLO CONCETTA nata a VARAPODIO (RC) il 25/03/1958 - Codice Fiscale: CNDCT58C65L673G	E041	18	252		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	27.542	20.713				€ 3,50	€ 72.495,50				€ 62.139,00			€ 3.020,65	€ -			€ 137.655,15	€ 62.139,00				
45	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	POLITI CONCETTA nata a GIOIA TAURO (RC) il 17/07/1961 - Codice Fiscale: PLTCC181L57E941B - 1/2 POLITI LUISA nata a TAURIANOVA (RC) il 23/12/1969 - Codice Fiscale: PLTLSU69T63L063R - 1/2	E041	18	210		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 210AA: FRUTT IRRIG 210AB: ULIVETO	ACTINIDIETI		€ 5,17	210AA: 15.905 210AB: 915	6.230	1.640			€ 7,50	€ 46.725,00	€ 12.300,00			€ 32.177,95			€ 1.946,88	€ 12.300,00			€ 105.449,83	€ 32.177,95				
46	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	POLITI LUISA nata a TAURIANOVA (RC) il 23/12/1969 - Codice Fiscale: PLTLSU69T63L063R	E041	18	288		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 288AA: AGRUMETO 288AB: ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	288AA: 14.501 288AB: 960	5.451	1.154		€ 3,50	€ 19.078,50	€ 4.039,00			€ 16.353,00			€ 794,94	€ 4.039,00			€ 44.304,44	€ 16.353,00					
47	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	PENNA ANTONIO nato a TAURIANOVA (RC) il 09/05/1977 - Codice Fiscale: PNNNT77E09L063Z	E041	18	256		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	1.345	1.345				€ 3,00	€ 4.035,00			€ 1.082,73			€ 168,13	€ -			€ 5.285,85	€ 1.082,73					
47	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	PENNA ANTONIO nato a TAURIANOVA (RC) il 09/05/1977 - Codice Fiscale: PNNNT77E09L063Z	E041	18	263		SEMINATIVO	SEMINATIVO		€ 0,81	15.220	10.463				€ 3,00	€ 31.389,00			€ 8.422,72			€ -	€ 1.307,88	€ -			€ 41.119,59	€ 8.422,72				
48	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice Fiscale: MSCGPP46B16H501M	E041	18	265		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 265AA: SEMINATIVO 265AB: ULIVETO	SEMINATIVO		€ 0,81	265AA: 877 265AB: 15.168	6.768				€ 3,00	€ 20.304,00			€ 5.448,24			€ -	€ 846,00	€ -			€ 26.598,24	€ 5.448,24				
48	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO GIUSEPPE nato a ROMA (RM) il 16/02/1946 - Codice Fiscale: MSCGPP46B16H501M	E041	18	266		ULIVETO	ACTINIDIETI		€ 5,17	10.730	7.807	77			€ 7,50	€ 58.552,50	€ 577,50		€ 40.323,16			€ -	€ 2.439,69	€ 577,50			€ 102.470,34	€ 40.323,16				
49	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ZUNGRI ROSARIO nato a ROSARNO (RC) il 08/06/1956 - Codice Fiscale: ZNGRSR56H08H5580	E041	18	267		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 267AA: ULIVETO 267AB: FRUTT IRRIG	ACTINIDIETI		€ 5,17	267AA: 820 267AB: 12.000	6.567	628		€ 7,50	€ 49.252,50	€ 4.710,00			€ 33.918,56			€ -	€ 2.052,19	€ 4.710,00			€ 94.643,24	€ 33.918,56				
50	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BRUZZESE GIOVANNI nato a RIZZICONI (RC) il 28/03/1963 - Codice Fiscale: BRZGNN63C28H359H	E041	18	264		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	25.420	6.803				€ 3,50	€ 23.810,50			€ 20.409,00			€ 992,10	€ -			€ 45.211,60	€ 20.409,00					
51	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V	E041	18	121		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	28.160	407				€ 3,50	€ 1.424,50			€ 1.221,00			€ 59,35	€ -			€ 2.704,85	€ 1.221,00					
51	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MUSCO BERDJ DOMENICO nato a ROMA (RM) il 10/02/1972 - Codice fiscale: MSCBDJ72B10H501V	E041	18	247		ULIVETO	ULIVETO		€ 3,00	85.130	11.163				€ 3,50	€ 39.070,50			€ 33.489,00			€ 1.627,94	€ -			€ 74.187,44	€ 33.489,00					
52	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	TELECOM ITALIA SPA (CF 00488410010) Sede in MILANO (MI)	E041	18	154	D07	ENTE URBANO	ENTE URBANO			530															€ 61.600,00	€ 61.600,00	€ -	€ -				
53	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587) Sede in ROMA (RM) - Proprietà per l'area	E041	18	179 SUB 6	E03	ENTE URBANO				20.391	571																	€ -	€ -			

N° PIANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INDEBITATA CATASTALE	5	6	7	8	9	9	10	11	12	12	13	14	15	16	17,00	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27													
				CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA AREA	QUALITA' CATASTALE	QUALITA' CATASTALE DA SOPRALUOGO	PRG	V.I.M.	SUPERFICIE CATASTALE DA VISUA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	RELIQUIATO	SUPERFICIE DA ASSEVERARE / CONVENIONARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	VALORE AGRICOLO (VA)	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' ESPROPRIO PER RELIQUIATO	INDENNITA' ASSERIMENTO	VALORE DEPREZZAMENTO SUP. RESIDUA	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	MINIFATTI E/O SOPRASSUOLI (STRA)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	RELIQUIATO	FABBRICATI (STRA)	INDENNITA' COMPLESSIVA	INDENNITA' FITTAVOLO												
											€/mq	mq	mq	mq	mq	mq	€/mq	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€												
50	CALABRIA	TAURO	ESSO ITALIANA SPA (CF 00473410587) Sede in ROMA (RM) - Proprietà superficaria	E041	10	179 SUB 7	D08	ENTE URBANO																				€	-	€	-										
54	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587) Sede in ROMA (RM) - Proprietà per l'area ENI (CF 00484960588) Sede in ROMA (RM) - Proprietà superficaria	E041	18	170		ENTE URBANO				19.819	225																	€	-	€	-								
				E041	18	170 SUB 2	C01	ENTE URBANO					101																			€	-	€	-						
				E041	18	170 SUB 3	C01	ENTE URBANO					238																				€	-	€	-					
				E041	18	170 SUB 4	A07	ENTE URBANO					4,5 vani																				€	-	€	-					
				E041	18	170 SUB 9	E03	ENTE URBANO																									€	-	€	-					
				E041	18	170 SUB 10	D01	ENTE URBANO																									€	-	€	-					
				E041	18	170 SUB 11	C01	ENTE URBANO							94																		€	-	€	-					
				E041	18	170 SUB 12	A10	ENTE URBANO							1 vani																		€	-	€	-					
55	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BILARDI MAURIZIO nato a POLISTENA (RC) il 21/03/1988 - Codice Fiscale: BLRMRZ88C21G791A	E041	18	259		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 259AA: ULIVETO 259AB: PASCOLO	ULIVETO		€ 3,00	259AA: 32.837 259AB: 1.593	6.601	2.738			€ 3,50	€ 23.103,50	€ 9.583,00					€ 19.803,00		€ 962,65	€ 9.583,00		€ 63.035,15	€ 19.803,00											
55	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	BILARDI MAURIZIO nato a POLISTENA (RC) il 21/03/1988 - Codice Fiscale: BLRMRZ88C21G791A	E041	18	260		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 260AA: ULIVETO 260AB: PASCOLO	ULIVETO		€ 3,00	260AA: 1.815 260AB: 11.665	1.425	539			€ 3,50	€ 4.987,50	€ 1.886,50					€ 4.275,00		€ 207,81	€ 1.886,50		€ 13.243,31	€ 4.275,00											
56	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ALBANESE GIROLAMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/06/1955 - Codice Fiscale: LBNGLM5H06ED41E - Usufrutto 1/2 ALBANESE ROCCO nato a GIOIA TAURO (RC) il 04/11/1989 - Codice Fiscale: LBNRCC89S04ED41D - Nuda proprietà 1/1 ZITO GIUSEPPINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 24/05/1961 - Codice Fiscale: ZTIGPP1694E341E - Usufrutto 1/2	E041	18	261		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 261AA: ULIVETO 261AB: AGRUMETO	ULIVETO		€ 3,00	261AA: 34.604 261AB: 6.726	3.967	2.832			€ 3,50	€ 13.884,50	€ 9.912,00					€ 11.901,00		€ 578,52	€ 9.912,00		€ 46.188,02	€ 11.901,00											
56	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ALBANESE GIROLAMO nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/06/1955 - Codice Fiscale: LBNGLM5H06ED41E - Usufrutto 1/2 ALBANESE ROCCO nato a GIOIA TAURO (RC) il 04/11/1989 - Codice Fiscale: LBNRCC89S04ED41D - Nuda proprietà 1/1 ZITO GIUSEPPINA nata a GIOIA TAURO (RC) il 24/05/1961 - Codice Fiscale: ZTIGPP1694E341E - Usufrutto 1/2	E041	18	262		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 262AA: ULIVETO 262AB: AGRUMETO	ULIVETO		€ 3,00	262AA: 13.277 262AB: 3.000	1.896				€ 3,50	€ 6.636,00						€ 5.688,00		€ 276,50	€ -		€ 12.600,50	€ 5.688,00											
57	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	MAMONE SANTA ORNELLA nata a RIZZICONI (RC) il 18/09/1966 - Codice Fiscale: MMNSTR66P58H359F - 1/2 ZITO FRANCESCO nato a RIZZICONI (RC) il 07/12/1961 - Codice Fiscale: ZTIFNC61T07H359T - 1/2	E041	18	239		PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI: 239AA: FRUTT IRRIG 239AB: ULIVETO	ACTINIDIETI		€ 5,17	239AA: 23.280 239AB: 1.720	944				€ 7,50	€ 7.080,00						€ 4.875,76		€ 295,00	€ -		€ 12.250,76	€ 4.875,76											
58	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	GIOVINAZZO ANTONIO nato a TAURIANOVA (RC) il 24/07/1974 - Codice Fiscale: GVNNTN74L24L063B	E041	18	274		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	15.190	382				€ 7,50	€ 2.865,00						€ 1.986,40		€ 119,38	€ -		€ 4.970,78	€ 1.986,40											
59	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	CARERI CARMELA nata a GIOIA TAURO (RC) il 25/07/1965 - 1/2 CARERI GRAZIA nata a GIOIA TAURO (RC) il 15/04/1954 - Codice Fiscale: CRRGRZ54D55E041Q - 1/2	E041	10	64		FRUTT IRRIG	AGRUMETO		€ 5,20	6.860	322				€ 7,50	€ 2.411,25						€ 1.671,80		€ 100,47	€ -		€ 4.183,52	€ 1.671,80											
60	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	ARUSO COSMA nato a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 09/04/1961 - Codice Fiscale: CRSCSM1D09H224X - 1/2 CARUSO FRANCESCANTONIO nato a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 23/09/1963 - Codice Fiscale: CRSFNC63P23H224K - 1/2	E041	11	192		ULIVETO	AGRUMETO		€ 5,20	15.976	217				€ 7,50	€ 1.627,50						€ 1.128,40		€ 67,81	€ -		€ 2.823,71	€ 1.128,40											
61	REGGIO CALABRIA	GIOIA TAURO	COMUNE DI GIOIA TAURO con sede in GIOIA TAURO (RC) - Codice Fiscale: 00137710802 - Diritto del concedente IANNIZZI MARIA IOLANDA nata a ROSARNO (RC) il 25/11/1975 - Codice Fiscale: NNZMLN75S65H558A - Enfitrasi	E041	11	194		AGRUMETO	AGRUMETO		€ 5,20	3.843	1.782				€ 7,50	€ 13.365,00						€ 9.266,40		€ 556,88	€ -		€ 23.188,28	€ 9.266,40											
TOTALI UC165												206.987	15.141	0	12.388	€ 784.581,75	€ 52.405,50	€ -	€ -	€ 575.452,74	€ -	€ -	€ 32.687,66	€ 52.405,50	€ 61.600,00	€ 1.559.133,14	€ 575.452,74														
MQ Inseadimento industriale												16.352	2.991																												

Indennità complessiva UC165	€ 1.289.844
danni diretti e indiretti	€ 90.000
eventuali deprezzamenti	€ 69.649
incremento per insediamento industriale € 12,50 al mq	€ 241.788
Stima Indennità cancellate e muretto	€ 18.670
TOTALE ESPROPRI UC165	€ 1.709.950

Indennità complessiva UC165-167	€ 1.559.133
danni diretti e indiretti	€ 110.000
eventuali deprezzamenti	€ 156.916
Stima Indennità cancellate e muretto	€ 4.000
TOTALE ESPROPRI UC167	€ 1.830.049
TOTALE ESPROPRI UC165-167	€ 3.540.000

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **3** Particella **21**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,71 Lire 28.480**

agrario **Euro 7,35 Lire 14.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 06/03/1976 in atti dal 07/09/1988 (n. 69581)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **3** Particella **21**

Partita: **6238**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,71 Lire 28.480**

agrario **Euro 7,35 Lire 14.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.120 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Altre variazioni**

DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 06/03/1976 in atti dal 07/09/1988 (n. 69581)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **3** Particella **75**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,37 Lire 2.650**

agrario **Euro 1,78 Lire 3.445**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal 27/03/1993 (n. 3137.2/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **3** Particella **75**

Partita: **6238**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
27/03/1993 (n. 3137.2/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,37 Lire 2.650**

agrario **Euro 1,78 Lire 3.445**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **530 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
27/03/1993 (n. 3137.2/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale
REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ)
Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI
ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE
SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) (Passaggi
intermedi da esaminare) Trascrizione n. 16284.1/2019
Reperto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 16:00:03
Numero Pratica: T256888/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **3** Particella **77**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,73 Lire 75.000**

agrario **Euro 50,35 Lire 97.500**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **15.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal 27/03/1993 (n. 3137.2/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **3** Particella **77**

Partita: **6238**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
27/03/1993 (n. 3137.2/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,73 Lire 75.000**

agrario **Euro 50,35 Lire 97.500**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **15.000 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
27/03/1993 (n. 3137.2/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale
REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ)
Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI
ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE
SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) (Passaggi
intermedi da esaminare) Trascrizione n. 16284.1/2019
Reperto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 15:59:31
Numero Pratica: T256583/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **8** Particella **21****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 429,10**agrario **Euro 148,51**Superficie: **21.920** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 12,06	Euro 24,53	Euro 392,51
Reddito agrario	Euro 3,77	Euro 31,89	Euro 112,85
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	2.920	9.500	9.500
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457407 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13248.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> Dati identificativiComune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **8** Particella **21**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> Dati di classamentoParticella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 429,10**agrario **Euro 148,51**Superficie: **21.920** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457407 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13248.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 12,06	Euro 24,53	Euro 392,51
Reddito agrario	Euro 3,77	Euro 31,89	Euro 112,85
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	2.920	9.500	9.500
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO**
(CF 00137710802)

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/11/2002 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 470 n. 23 registrato in data 03/10/2005 - SUCC. INTERG. LUCCISANO MARIA TERESA Voltura n. 5553.1/2014 - Pratica n. RC0122840 in atti dal 28/04/2014

> **2. GERACE Agostino**
(CF GRCGTN43H24C747U)

nato a CITTANOVA (RC) il 24/06/1943

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **3. GERACE Maria Domenica**
(CF GRCMDM50H62E041O)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 22/06/1950

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **4. GERACE Maria Gabriella**
(CF GRMGB56L67E041Q)^{a)}

nata a GIOIA TAURO (RC) il 27/07/1956

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **5. GERACE Rachele**
(CF GRCRHL44S68C747Q)

nata a CITTANOVA (RC) il 28/11/1944

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato GRCMGB56L62E041E

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **8** Particella **22****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 139,58**agrario **Euro 64,62**Superficie: **10.010** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,92	Euro 126,66
Reddito agrario	Euro 16,80	Euro 47,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.005	5.005
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457408 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13249.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **8** Particella **22**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 139,58**agrario **Euro 64,62**Superficie: **10.010** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457408 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13249.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,92	Euro 126,66
Reddito agrario	Euro 16,80	Euro 47,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.005	5.005
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO
(CF 00137710802)**

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/11/2002 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 470 n. 23 registrato in data 03/10/2005 - SUCC. INTERG. LUCCISANO MARIA TERESA Voltura n. 5553.1/2014 - Pratica n. RC0122840 in atti dal 28/04/2014

> **2. GERACE Agostino
(CF GRCGTN43H24C747U)**

nato a CITTANOVA (RC) il 24/06/1943

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **3. GERACE Maria Domenica
(CF GRCMDM50H62E041O)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 22/06/1950

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **4. GERACE Maria Gabriella
(CF GRMGB56L67E041Q)^{a)}**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 27/07/1956

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **5. GERACE Rachele
(CF GRCRHL44S68C747Q)**

nata a CITTANOVA (RC) il 28/11/1944

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato GRCMGB56L62E041E

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 255,09**

agrario **Euro 96,31**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **10.080 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2020 Pratica n. RC0102858 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6517.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0105348 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0005432)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **26**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 255,09**

agrario **Euro 96,31**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **10.080 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/06/2020 Pratica n. RC0102858 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6517.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0105348 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0005432)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO
(CF 00137710802)**

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/12/1977 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 196 n. 31 registrato in data 11/05/1978 - SUCC. LUCCISANO A. DV 139878/77 EV. PARZ. Voltura n. 5613.1/2014 - Pratica n. RC0124322 in atti dal 29/04/2014

> **2. GERACE Agostino
(CF GRCGTN43H24C747U)**

nato a CITTANOVA (RC) il 24/06/1943

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **3. GERACE Maria Domenica
(CF GRCMDM50H62E041O)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 22/06/1950

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **4. GERACE Maria Gabriella
(CF GRMGB56L67E041Q)^{a)}**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 27/07/1956

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **5. GERACE Rachele
(CF GRMHL44S68C747Q)**

nata a CITTANOVA (RC) il 28/11/1944

Diritto di: Enfiteusi per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato GRCMGB56L62E041E

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **30**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,94**

agrario **Euro 7,72**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/05/2020 Pratica n. RC0102859 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6518.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0018078 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2020.0002058)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **30**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,94**

agrario **Euro 7,72**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.300 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/05/2020 Pratica n. RC0102859 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6518.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0018078 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2020.0002058)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. CARERI Rosa (CF CRRRSO31R44H558Q)**
nata a ROSARNO (RC) il 04/10/1931
Diritto di: Usufruttuario parziale per per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/12/1994 Pubblico ufficiale ALBANESE FRANCESCO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 31654 - Voltura n. 1915.2/1995 in atti dal 28/01/1997

> **2. GULLACE Antonio (CF GLLNTN18B16E041Z)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 16/02/1918
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. GULLACE Domenico (CF GLLDNC59A18E041D)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 18/01/1959
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **4. GULLACE Giuseppe (CF GLLGPP55D26E041B)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/04/1955
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **5. GULLACE Michele (CF GLLMHL65H24E041X)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 24/06/1965
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **6. GULLACE Salvatore (CF GLLSVT67C01E041J)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 01/03/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **34**

Classamento:

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **2.930 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **34**

Partita: **335**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FERROVIA SP**

Superficie: **2.930 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA'
PER AZIONI
(CF 01585570581)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 14/01/2015 Pubblico ufficiale FERSERVIZI SPA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 671 registrato in data - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 484.1/2015 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **41**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,64 Lire 16.720**

agrario **Euro 2,70 Lire 5.225**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **2.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **41**

Partita: **4508**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,64 Lire 16.720**

agrario **Euro 2,70 Lire 5.225**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **2.090 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n. 16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 15:56:29
Numero Pratica: T254730/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **42**

Classamento:

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**

Superficie: **140 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/09/2009 Pratica n. RC0366269 in atti dal 01/10/2009 (n. 5057.1/2009)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **42**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**

Superficie: **140 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/09/2009 Pratica n. RC0366269 in atti dal 01/10/2009 (n. 5057.1/2009)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n. 16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 15:55:57
Numero Pratica: T254420/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **67**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 58,20**

agrario **Euro 21,98**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**

Superficie: **2.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2021 Pratica n. RC0185546 in atti dal 16/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 185546.1/2021)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, classe 03 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0042372 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0003955)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **67**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 58,20**

agrario **Euro 21,98**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **U**

Superficie: **2.300 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2021 Pratica n. RC0185546 in atti dal 16/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 185546.1/2021)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, classe 03 - Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0042372 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0003955)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. CARERI Rosa (CF CRRRSO31R44H558Q)**

nata a ROSARNO (RC) il 04/10/1931

Diritto di: Usufruttuario parziale per per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/12/1994 Pubblico ufficiale ALBANESE FRANCESCO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 31654 - Voltura n. 1915.1/1995 in atti dal 28/01/1997

> **2. GULLACE Antonio (CF GLLNTN18B16E041Z)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 16/02/1918

Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. GULLACE Teresa (CF GLLTRS52A69E041X)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 29/01/1952

Diritto di: Nuda proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **8** Particella **68****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,05** agrario **Euro 11,77**Superficie: **4.289 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,26	Euro 7,79
Reddito agrario	Euro 1,64	Euro 10,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.272	3.017
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0378996 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14456.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **8** Particella **68**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,05**agrario **Euro 11,77**Superficie: **4.289 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0378996 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14456.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,26	Euro 7,79
Reddito agrario	Euro 1,64	Euro 10,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.272	3.017
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. CARERI Rosa (CF CRRRSO31R44H558Q)**
nata a ROSARNO (RC) il 04/10/1931
Diritto di: Usufruttuario parziale per per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/12/1994 Pubblico ufficiale ALBANESE FRANCESCO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 31654 - Voltura n. 1915.2/1995 in atti dal 28/01/1997

> **2. GULLACE Antonio (CF GLLNTN18B16E041Z)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 16/02/1918
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

> **3. GULLACE Domenico (CF GLLDNC59A18E041D)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 18/01/1959
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **4. GULLACE Giuseppe (CF GLLGPP55D26E041B)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/04/1955
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **5. GULLACE Michele (CF GLLMHL65H24E041X)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 24/06/1965
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **6. GULLACE Salvatore (CF GLLSVT67C01E041J)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 01/03/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **80**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,69 Lire 61.360**

agrario **Euro 9,90 Lire 19.175**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.670 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **80**

Partita: **4504**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,69 Lire 61.360**

agrario **Euro 9,90 Lire 19.175**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.670 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n. 16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 15:54:52
Numero Pratica: T253758/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **81**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 194,19 Lire 376.000**

agrario **Euro 55,83 Lire 108.100**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **4.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **81**

Partita: **4504**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 194,19 Lire 376.000**

agrario **Euro 55,83 Lire 108.100**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **4.700 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n. 16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 15:54:20
Numero Pratica: T253430/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,06 Lire 2.055**

agrario **Euro 1,38 Lire 2.672**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **411 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 09/04/1991 (n. 48.21/1978)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **96**

Partita: **5050**

FRAZIONAMENTO in atti dal 09/04/1991 (n. 48.21/1978)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,06 Lire 2.055**

agrario **Euro 1,38 Lire 2.672**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **411 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 09/04/1991 (n. 48.21/1978)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI (CF 01585570581)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 14/01/2015 Pubblico ufficiale FERSERVIZI SPA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 671 registrato in data - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 484.1/2015 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/01/2015



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **16:07:07**
Numero Pratica: **T260977/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **113**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 44,96 Lire 87.050**

agrario **Euro 58,44 Lire 113.165**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **17.410 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal 26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **113**

Partita: **6205**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 44,96 Lire 87.050**

agrario **Euro 58,44 Lire 113.165**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **17.410 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale
REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ)
Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI
ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE
SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n.
16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti
dal 23/12/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **115**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 125,60 Lire 243.200**

agrario **Euro 36,11 Lire 69.920**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **3.040 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal 26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **115**

Partita: **6205**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 125,60 Lire 243.200**

agrario **Euro 36,11 Lire 69.920**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **3.040 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale
REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ)
Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI
ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE
SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n.
16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti
dal 23/12/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **117**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,26 Lire 21.805**

agrario **Euro 3,45 Lire 6.675**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **890 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal 26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **117**

Partita: **6205**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,26 Lire 21.805**

agrario **Euro 3,45 Lire 6.675**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **890 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal
26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONSORZIO REGIONALE PER LO SVILUPPO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(CF 00468360797)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 29/06/2016 Pubblico ufficiale
REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ)
Repertorio n. 115 registrato in data - DECRETO DI
ISTITUZIONE DEL CORAP (CONSORZIO REGIONALE
SVILUPPO ATTIVITA' PRODUTTIVE) Trascrizione n.
16284.1/2019 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti
dal 23/12/2019

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 15:57:31
Numero Pratica: T255345/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82006160798

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,31**

agrario **Euro 0,39**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe

U

Superficie: **300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/11/2012 Pratica n. RC0327774 in atti dal 12/11/2012 (n. 5918.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE-CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 99 - BOSCO ALTO , CLASSE 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **118**

FRAZIONAMENTO del 20/01/1993 in atti dal 26/03/1993 (n. 3139.1/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,31**

agrario **Euro 0,39**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe

U

Superficie: **300 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/11/2012 Pratica n. RC0327774 in atti dal 12/11/2012 (n. 5918.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE-CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 99 - BOSCO ALTO , CLASSE 02

Notifica in corso con protocollo n. RC0135090 del 13/05/2013

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VERBALE del 12/02/2002 Pubblico ufficiale
CAPITANERIA DI POR Sede GIOIA TAURO (RC)
Repertorio n. 1 - UU Sede PALMI (RC) Registrazione
n. 230 registrato in data 24/04/2002 - VERBALE DI
DELIMITAZIONE DEMANIO Voltura n. 13533.1/2009 -
Pratica n. RC0387697 in atti dal 21/10/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **138**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,42**

agrario **Euro 2,57**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
U

Superficie: **24.879 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/06/2007 Pratica n. RC0261650 in atti dal 12/06/2007 (n. 258573.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **8** Particella **138**

Variazione del 11/06/2007 Pratica n. RC0258573 in atti dal 11/06/2007 (n. 258573.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 15,42**

agrario **Euro 2,57**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
U

Superficie: **24.879 m²**

Variazione del 11/06/2007 Pratica n. RC0258573 in atti dal 11/06/2007 (n. 258573.1/2007)

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/06/2007 Pratica n.
RC0261650 in atti dal 12/06/2007 (n. 258573.1/2007)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI GIOIA TAURO

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. del 11/06/2007 Pratica n. RC0258573 Variazione in
atti dal 11/06/2007 (n. 258573.1/2007)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **8** Particella **181****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 755,60**agrario **Euro 223,85**Superficie: **20.659** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,53	Euro 749,07
Reddito agrario	Euro 8,49	Euro 215,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.529	18.130
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. RC0347595 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11243.1/2013)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **8** Particella **181**Tipo Mappale del 11/01/2011 Pratica n. RC0005814 in
atti dal 11/01/2011 presentato il 07/01/2011 (n.
5814.1/2011)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 755,60**agrario **Euro 223,85**Superficie: **20.659** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n.
RC0347595 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
11243.1/2013)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,53	Euro 749,07
Reddito agrario	Euro 8,49	Euro 215,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.529	18.130
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 11/01/2011 registrato
in data - presentato il 07/01/2011 n. 5814.1/2011 -
Pratica n. RC0005814 in atti dal 11/01/2011

> **2. PELAIA Maria Vincenza
(CF PLEMVN45C69E041J)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 29/03/1945

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **14**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 36,98 Lire 71.600**

agrario **Euro 48,07 Lire 93.080**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **14.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **14**

Partita: **89**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 36,98 Lire 71.600**

agrario **Euro 48,07 Lire 93.080**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **14.320 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO CON SEDE IN GIOIA**
(CF 00137710802)

Sede in SPAGNA (EE)

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/06/1990 Pubblico ufficiale RENI M Sede TAURIANOVA (RC) Repertorio n. 6839 Sede PALMI (RC) Registrazione n. 1280 registrato in data 03/07/1990 - n. 1150.1/1991 in atti dal 26/06/1992

> **2. EXPOSITO Teresa**
(CF XPSTRS49P43Z131B)

nata in SPAGNA (EE) il 03/09/1949

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 35,30 Lire 68.350**

agrario **Euro 45,89 Lire 88.855**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **13.670 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **19**

Partita: **2331**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 35,30 Lire 68.350**

agrario **Euro 45,89 Lire 88.855**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **13.670 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. COMUNE DI GIOIA TAURO
(CF 00137710802)

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente concedente per
1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/03/2004 - UU Sede VIBO VALENTIA (VV) Registrazione Volume 306 n. 518 registrato in data 28/07/2004 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4708.1/2005 - Pratica n. RC0065202 in atti dal 19/04/2005

> 2. CORDOPATRI Cesare
(CF CRDCSR53S18G722I)

nato a PIZZO (CZ) il 18/11/1953

Diritto di: Enfiteusi lilellario per 1/1 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 9 Particella 20

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 56,11 Lire 108.640

agrario Euro 52,60 Lire 101.850

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 13.580 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/04/1997 in atti dal 13/11/1998 (n. 2347.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 9 Particella 20

Partita: 11498

Impianto meccanografico del 01/07/1977

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 56,11 Lire 108.640

agrario Euro 52,60 Lire 101.850

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 13.580 m²

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/04/1997 in
atti dal 13/11/1998 (n. 2347.1/1997)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ROMEO Girolamo
(CF RMOGLM70P06E041T)
nato a GIOIA TAURO (RC) il 06/09/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/08/2009 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 3313 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10432.1/2009 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 20/08/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **93**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,35 Lire 31.665**

agrario **Euro 21,26 Lire 41.165**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.333 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/1992 Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001 DIVISIONE (n. 383.3/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **93**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 14/05/1991 (n. 755.1/1991)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,35 Lire 31.665**

agrario **Euro 21,26 Lire 41.165**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.333 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 14/05/1991 (n. 755.1/1991)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/1992 Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001 DIVISIONE (n. 383.3/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CORTESE Antonio
(CF CRTNTN56P26E041U)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/09/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. CORTESE Carmela
(CF CRTCML50R69E041U)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 29/10/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. SUCCESSIONE EX LEGE di CORTESE STEFANO CARMELO del 07/02/2022 Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 88888 n. 181565 registrato in data 22/04/2022 - Trascrizione n. 5814.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 05/05/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **94**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,35 Lire 31.660**

agrario **Euro 21,26 Lire 41.158**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.332 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/1992 Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001 DIVISIONE (n. 383.2/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **94**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 14/05/1991 (n. 755.1/1991)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,35 Lire 31.660**

agrario **Euro 21,26 Lire 41.158**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.332 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 14/05/1991 (n. 755.1/1991)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/1992 Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001 DIVISIONE (n. 383.2/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BRUNO Antonino
(CF BRNNNN30M23G288Z)

nato a PALMI (RC) il 23/08/1930

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 04/05/1992 Pubblico ufficiale TRIPODI Sede DELIANUOVA (RC) Repertorio n. 28872 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione n. 1214 registrato in data 19/05/1992 - DIVISIONE Voltura n. 383.2/1993 - Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **95**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,35 Lire 31.665**

agrario **Euro 21,26 Lire 41.165**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.333 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/1992 Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001 DIVISIONE (n. 383.5/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **95**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 14/05/1991 (n. 755.1/1991)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,35 Lire 31.665**

agrario **Euro 21,26 Lire 41.165**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.333 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 14/05/1991 (n. 755.1/1991)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/05/1992 Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001 DIVISIONE (n. 383.5/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BRUNO Rosa (CF BRNRSO21A64E041H)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 24/01/1921

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 04/05/1992 Pubblico ufficiale TRIPODI Sede DELIANUOVA (RC) Repertorio n. 28872 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione n. 1214 registrato in data 19/05/1992 - DIVISIONE Voltura n. 383.5/1993 - Pratica n. 9202 in atti dal 15/01/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **154**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,23 Lire 43.040**

agrario **Euro 20,84 Lire 40.350**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **5.380 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 2679)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **154**

Partita: **6052**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 2679)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 22,23 Lire 43.040**

agrario **Euro 20,84 Lire 40.350**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **5.380 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 2679)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. COMUNE DI GIOIA TAURO
(CF 00137710802)

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente concedente per
1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/03/2004 - UU Sede VIBO VALENTIA (VV) Registrazione Volume 306 n. 518 registrato in data 28/07/2004 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 4708.1/2005 - Pratica n. RC0065202 in atti dal 19/04/2005

> 2. CORDOPATRI Cesare
(CF CRDCSR53S18G722I)

nato a PIZZO (CZ) il 18/11/1953

Diritto di: Enfiteusi lilellario per 1/1 bene personale
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **290**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,16**

agrario **Euro 11,91**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **3.549 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **290**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,16**

agrario **Euro 11,91**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **3.549 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MACINO Pier Goffredo
(CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1849 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3056.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 04/03/2008

> **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **291**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,75**

agrario **Euro 12,67**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **3.774 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **291**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,75**

agrario **Euro 12,67**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **3.774 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MACINO Pier Goffredo
(CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1849 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3056.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 04/03/2008

> **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **9** Particella **293****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 61,57**agrario **Euro 23,04**Superficie: **3.068** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,14	Euro 58,43
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 22,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	759	2.309
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359770 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8963.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **293**FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 61,57**
 agrario **Euro 23,04**Superficie: **3.068** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n.
RC0359770 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
8963.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,14	Euro 58,43
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 22,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	759	2.309
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	2	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. MAZZAFERRO Teodoro**
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio **9** Particella **190**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **298**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 75,41**

agrario **Euro 28,47**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **2.980 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457426 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13267.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **298**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 75,41**

agrario **Euro 28,47**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **2.980 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457426 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13267.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAZZAFERRO Teodoro
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 9 Particella 190

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **300**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,31**

agrario **Euro 0,10**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **76 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379512 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19332.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **300**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,31**

agrario **Euro 0,10**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **76 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379512 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19332.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAZZAFERRO Teodoro
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 9 Particella 168

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **303**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,09**

agrario **Euro 1,17**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **122 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/01/2019 Pratica n. RC0009295 in atti dal 30/01/2019 RICHIESTA FUSIONE PORZIONI PER RILASCIO EDM (n. 153.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **303**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,09**

agrario **Euro 1,17**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **122 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/01/2019 Pratica n. RC0009295 in atti dal 30/01/2019 RICHIESTA FUSIONE PORZIONI PER RILASCIO EDM (n. 153.1/2019)

Notifica effettuata con protocollo n. RC0014160 del 12/02/2019

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PURRONE Giovanni Enzo**
(CF PRRGNN79C23D969C)

nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/09/2016 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 235 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11657.1/2016 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 12/09/2016



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **16:46:43**
Numero Pratica: **T285666/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **304**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,35**

agrario **Euro 0,46**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **136 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **304**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,35**

agrario **Euro 0,46**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **136 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MACINO Pier Goffredo
(CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1849 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3056.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 04/03/2008

> **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **305**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,36**

agrario **Euro 0,46**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **138 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> Dati identificativi

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **305**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,36**

agrario **Euro 0,46**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **138 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MACINO Pier Goffredo
(CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1849 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3056.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 04/03/2008

> **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **306**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,84**

agrario **Euro 2,39**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **711 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2017 Pratica n. RC0187699 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6072.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0033918 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2017.0000069)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **306**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,84**

agrario **Euro 2,39**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **711 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2017 Pratica n. RC0187699 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6072.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0033918 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2017.0000069)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAZZAFERRO Teodoro
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 9 Particella 168

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **309**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,14**

agrario **Euro 0,17**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe
U

Superficie: **131 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 04/07/2019 Pratica n. RC0124133 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 15358.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/07/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0085547 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2019.0006299) - Classamento per parificazione con la qualita' 99 - BOSCO ALTO, classe 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **309**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,14**
agrario **Euro 0,17**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe
U

Superficie: **131 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 04/07/2019 Pratica n.
RC0124133 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
15358.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 04/07/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2019.0085547 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2019.0006299) -
Classamento per parificazione con la qualita' 99 -
BOSCO ALTO, classe 02

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAZZAFERRO Teodoro
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 9 Particella 170

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **312****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,09**agrario **Euro 1,66**Superficie: **205 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,97	Euro 0,12
Reddito agrario	Euro 1,50	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	157	48
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/2015 Pratica n. RC0147033 in atti dal 20/07/2015 RIPRISTAINO PORZIONI (n. 146789.1/2015)**Annotazioni:** RIPRISTINO PORZIONI AI SENSI DL 262/2006 SU RICHIESTA DI PARTE DOPO FRAZ. 146439/2015

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **312**FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 4,09**
 agrario **Euro 1,66**
Superficie: **205 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 20/07/2015 Pratica n.
RC0147033 in atti dal 20/07/2015 RIPRISTAINO
PORZIONI (n. 146789.1/2015)**Annotazioni:** RIPRISTINO PORZIONI AI SENSI DL
262/2006 SU RICHIESTA DI PARTE DOPO FRAZ.
146439/2015Notifica effettuata con protocollo n. RC0151048 del
29/07/2015

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,97	Euro 0,12
Reddito agrario	Euro 1,50	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	157	48
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. PURRONE Giovanni Enzo**
(CF PRRGNN79C23D969C)
nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)1. Atto del 07/09/2016 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 235 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 11657.1/2016 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 12/09/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **313**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,59**

agrario **Euro 0,77**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **313**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,59**

agrario **Euro 0,77**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **230 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MACINO Pier Goffredo
(CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1849 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3056.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 04/03/2008

> **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **314**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,61**

agrario **Euro 0,80**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **238 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n. RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **314**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,61**

agrario **Euro 0,80**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **238 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MACINO Pier Goffredo
(CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1849 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3056.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 04/03/2008

> **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 9 Particella 315

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 33,14

agrario Euro 12,74

Superficie: 1.394 m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,90	Euro 0,24
Reddito agrario	Euro 12,42	Euro 0,32
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.300	94
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457437 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13278.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **315**FRAZIONAMENTO del 20/11/2007 Pratica n.
RC0410327 in atti dal 20/11/2007 (n. 410327.1/2007)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 33,14**
 agrario **Euro 12,74**Superficie: **1.394 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n.
RC0457437 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
13278.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,90	Euro 0,24
Reddito agrario	Euro 12,42	Euro 0,32
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.300	94
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. MAZZAFERRO Teodoro**
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1499
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio **9** Particella **170**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **323**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,54**

agrario **Euro 2,00**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **595 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 06/11/2017 Pratica n. RC0161307 in atti dal 06/11/2017 (n. 2853.1/2017)

Annotazioni: VARIAZIONE QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **323**

FRAZIONAMENTO del 30/11/2007 Pratica n. RC0435307 in atti dal 30/11/2007 (n. 435307.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,54**

agrario **Euro 2,00**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **595 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/11/2017 Pratica n. RC0161307 in atti dal 06/11/2017 (n. 2853.1/2017)

Annotazioni: VARIAZIONE QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE

Notifica effettuata con protocollo n. RC0170206 del 20/11/2017

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BAMBARA Antonietta
(CF BMBNNT86D68E041A)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/11/2017 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 100703 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15942.1/2017 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/12/2017



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **16:16:56**
Numero Pratica: **T266926/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 9 Particella 329

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,81** agrario **Euro 19,04**Superficie: **2.367 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 45,32	Euro 1,49
Reddito agrario	Euro 17,11	Euro 1,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.791	576
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457445 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13286.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **329**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n.
RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,81**
agrario **Euro 19,04**

Superficie: **2.367** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n.
RC0457445 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
13286.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 45,32	Euro 1,49
Reddito agrario	Euro 17,11	Euro 1,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.791	576
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BAMBARA Antonietta**
(CF BMBNNT86D68E041A)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2015 Pubblico
ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA
D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 97495 registrato
in data - REC NOTA 8369/15 COMPRAVENDITA
Voltura n. 8344.1/2015 - Pratica n. RC0132502 in atti
dal 24/06/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **330**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,11**

agrario **Euro 7,94**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.366 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **330**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,11**

agrario **Euro 7,94**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.366 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULLACE Giacomo
(CF GLLGCM74R23E041W)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1777 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1673.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/02/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **332****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,28**agrario **Euro 5,86**Superficie: **640 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,18	Euro 0,10
Reddito agrario	Euro 5,73	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	600	40
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457447 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13288.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **332**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n.
RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 15,28**
agrario **Euro 5,86**

Superficie: **640** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n.
RC0457447 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
13288.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,18	Euro 0,10
Reddito agrario	Euro 5,73	Euro 0,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	600	40
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BAMBARA Antonietta**
(CF BMBNNT86D68E041A)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2015 Pubblico
ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA
D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 97495 registrato
in data - REC NOTA 8369/15 COMPRAVENDITA
Voltura n. 8344.1/2015 - Pratica n. RC0132502 in atti
dal 24/06/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **333**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,65**

agrario **Euro 2,15**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **640 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **333**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,65**

agrario **Euro 2,15**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **640 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULLACE Giacomo
(CF GLLGCM74R23E041W)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1777 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1673.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/02/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **334**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,42**

agrario **Euro 0,52**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe
U

Superficie: **405 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 04/07/2019 Pratica n. RC0124134 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 15359.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/07/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2019.0085547 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2019.0006299) - Classamento per parificazione con la qualita' 99 - BOSCO ALTO, classe 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **334**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n.
RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,42**

agrario **Euro 0,52**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe
U

Superficie: **405 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 04/07/2019 Pratica n.
RC0124134 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
15359.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 04/07/2019 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2019.0085547 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2019.0006299) -
Classamento per parificazione con la qualita' 99 -
BOSCO ALTO, classe 02

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAZZAFERRO Teodoro
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 9 Particella 190

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **336**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,28**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **336**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,28**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **110 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULLACE Giacomo
(CF GLLGCM74R23E041W)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1777 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1673.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/02/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **337**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,35**

agrario **Euro 0,11**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **85 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 02/07/2020 Pratica n. RC0102864 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6523.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0140420 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2020.0004690)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **337**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,35**

agrario **Euro 0,11**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **85 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 02/07/2020 Pratica n. RC0102864 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6523.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0140420 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2020.0004690)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MAZZAFERRO Teodoro
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 1499 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 9 Particella 168

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **339**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,54**

agrario **Euro 0,70**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **210 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **339**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,54**

agrario **Euro 0,70**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **210 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n. RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULLACE Giacomo
(CF GLLGCM74R23E041W)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/10/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2008 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1777 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1673.1/2008 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/02/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **340****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 3,12**agrario **Euro 1,25**Superficie: **150 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,04	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 1,15	Euro 0,10
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	120	30
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RC0457452 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13293.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> Dati identificativiComune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **9** Particella **340**FRAZIONAMENTO del 23/01/2008 Pratica n.
RC0021258 in atti dal 23/01/2008 (n. 21258.1/2008)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 3,12**agrario **Euro 1,25**Superficie: **150 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n.
RC0457452 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
13293.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,04	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 1,15	Euro 0,10
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	120	30
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. MAZZAFERRO Teodoro**
(CF MZZTDR38S26E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/11/1938

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)1. Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1499
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 14990.1/2007 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 31/10/2007**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio **9** Particella **170**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **341**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **235 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 16/06/2008 Pratica n. RC0184373 in atti dal 16/06/2008 (n. 184373.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **341**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 16/06/2008 Pratica n. RC0184373 in
atti dal 16/06/2008 (n. 184373.1/2008)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **341**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **235 m²**

Tipo Mappale del 16/06/2008 Pratica n. RC0184373 in
atti dal 16/06/2008 (n. 184373.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **341** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 708,84**

Categoria **A/10^a**, Classe **U**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: STRADA STATALE 18 n. SNC Piano S1 - 1

Dati di superficie: Totale: **132 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **132 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/05/2018 Pratica n. RC0076293 in atti dal 04/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 19497.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **341** Subalterno **2**

Variazione del 17/09/2013 Pratica n. RC0282527 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 90917.1/2013)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **341**

> **Indirizzo**

STRADA STATALE 18 n. SNC Piano S1 - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/05/2018 Pratica n. RC0076293 in atti dal 04/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 19497.1/2018)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 708,84**
Categoria **A/10^a**, Classe **U**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 17/09/2013 Pratica n. RC0282527 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 90917.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **132 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **132 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 24/06/2008, prot. n. RC0196776

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. MACINO Pier Goffredo (CF MCNPGF83D20E041M)**
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/04/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. PRIOLO Irene (CF PRLRNI79P50G288M)**
nata a PALMI (RC) il 10/09/1979
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. del 17/09/2013 Pratica n. RC0282527 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 90917.1/2013)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **358**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,70**

agrario **Euro 20,41**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.080 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/12/2013 Pratica n. RC0333336 in atti dal 02/12/2013 presentato il 28/11/2013 (n. 333336.1/2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **358**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2013 Pratica n. RC0333336 in atti dal 02/12/2013 presentato il 28/11/2013 (n. 333336.1/2013)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 15,70**

agrario **Euro 20,41**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.080 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/12/2013 Pratica n. RC0333336 in atti dal 02/12/2013 presentato il 28/11/2013 (n. 333336.1/2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. GERACE Maria**
(CF GRCMRA90S56E041P)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 16/11/1990
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> **2. TRIPODI Marcello**
(CF TRPMCL83R31E041A)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 31/10/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. Atto del 11/02/2016 Pubblico ufficiale RENI
MARCELLA CLARA Sede PALMI (RC) Repertorio n.
58415 registrato in data - COMPRAVENDITA Rettifica
la trasc. n.6235/2014 Nota presentata con Modello
Unico n. 2022.1/2016 Reparto PI di REGGIO
CALABRIA in atti dal 18/02/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **391**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,18**

agrario **Euro 1,54**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **458 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 06/11/2017 Pratica n. RC0161307 in atti dal 06/11/2017 (n. 2853.1/2017)

Annotazioni: VARIAZIONE QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **391**

FRAZIONAMENTO del 10/08/2016 Pratica n. RC0120037 in atti dal 10/08/2016 presentato il 10/08/2016 (n. 120037.1/2016)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 9 N. 388

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,18**

agrario **Euro 1,54**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **458 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/11/2017 Pratica n. RC0161307 in atti dal 06/11/2017 (n. 2853.1/2017)

Annotazioni: VARIAZIONE QUALITA' SU RICHIESTA DI PARTE

Notifica effettuata con protocollo n. RC0170206 del 20/11/2017

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **BAMBARA Antonietta**
(CF BMBNNT86D68E041A)

nata a GIOIA TAURO (RC) il 28/04/1986

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/11/2017 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA
Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio
n. 100703 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 15942.1/2017 Reparto
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/12/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **394**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **609 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/02/2019 Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019 presentato il 19/02/2019 (n. 16565.2/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **394**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **394**

Tipo Mappale del 19/02/2019 Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019 presentato il 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 9 N. 381,396

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **609 m²**

Tipo Mappale del 19/02/2019 Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019 presentato il 19/02/2019 (n. 16565.2/2019)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **394**

Classamento:

Rendita: **Euro 418,02**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **213 m²**

Indirizzo: STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/01/2020 Pratica n. RC0006457 in atti dal 23/01/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 830.1/2020)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **394**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **394**

COSTITUZIONE del 19/02/2019 Pratica n. RC0016572 in atti dal 19/02/2019 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0016565 DEL 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

> **Indirizzo**

STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 19/02/2019 Pratica n. RC0016572 in atti dal 19/02/2019 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0016565 DEL 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 418,02**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **213 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/01/2020
Pratica n. RC0006457 in atti dal 23/01/2020
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 830.1/2020)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. RC0009546 del 03/02/2020

> **Dati di superficie**

Totale: **250 m²**

COSTITUZIONE del 26/02/2019 Pratica n. RC0019389
in atti dal 27/02/2019 Protocollo NSD n.
COSTITUZIONE (n. 282.1/2019)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/02/2019, prot. n. RC0019389

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PURRONE Giovanni Enzo**
(CF PRRGNN79C23D969C)

nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 19/02/2019 Pratica n.
RC0016572 in atti dal 19/02/2019 , ASSOCIATO AL
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0016565
DEL 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **395**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,40**

agrario **Euro 1,66**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **174 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 19/02/2019 Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019 presentato il 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **9** Particella **395**

Tipo Mappale del 19/02/2019 Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019 presentato il 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,40**

agrario **Euro 1,66**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **174 m²**

Tipo Mappale del 19/02/2019 Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019 presentato il 19/02/2019 (n. 16565.1/2019)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PURRONE Giovanni Enzo**
(CF PRRGNN79C23D969C)

nato a GENOVA (GE) il 23/03/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 19/02/2019 registrato in data - presentato il 19/02/2019 n. 16565.1/2019 - Pratica n. RC0016565 in atti dal 19/02/2019

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio **9** Particella **297**



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **16:47:48**
Numero Pratica: **T286279/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **10** Particella **64**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 283,43**

agrario **Euro 81,49**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **6.860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2020 Pratica n. RC0102870 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6529.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0008210 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0002298) - Classamento per parificazione con la qualita' 49 - AGRUMETO, classe 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **10** Particella **64**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 283,43**

agrario **Euro 81,49**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **6.860 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2020 Pratica n. RC0102870 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6529.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0008210 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0002298) - Classamento per parificazione con la qualita' 49 - AGRUMETO, classe 02

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CARERI Carmela**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 25/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/10/1991 Pubblico ufficiale ALBANESE F
M Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n.
24643 Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Registrazione n. 3191 registrato in data 14/11/1991 -
n. 6592.1/1991 in atti dal 08/07/1993

> **2. CARERI Grazia (CF CRRGRZ54D55E041Q)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 15/04/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio 11 Particella **185****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 80,87**agrario **Euro 24,28**Superficie: **2.202 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,48	Euro 76,39
Reddito agrario	Euro 3,04	Euro 21,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	620	1.582
Qualità	SEMIN IRRIG	AGRUMETO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379529 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19349.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio 11 Particella 185

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94 - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 80,87**

agrario **Euro 24,28**

Superficie: **2.202** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379529 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19349.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,48	Euro 76,39
Reddito agrario	Euro 3,04	Euro 21,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	620	1.582
Qualità	SEMIN IRRIG	AGRUMETO
Classe	1	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8307.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 192

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 41,25**

agrario **Euro 53,63**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **15.976 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 192

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 41,25**

agrario **Euro 53,63**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **15.976 m²**

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CARUSO Cosma
(CF CRSCSM61D09H224X)

nato a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 09/04/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/09/2008 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 2009 n. 589 registrato in data 03/07/2009 - SUCCESSIONE IN MORTE DI FEDELE CELESTINA Voltura n. 11612.1/2009 - Pratica n. RC0339918 in atti dal 10/09/2009

> 2. CARUSO Francescantonio
(CF CRSFNC63P23H224K)

nato a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 23/09/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 193

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,94**

agrario **Euro 5,12**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.524 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 193

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,94**

agrario **Euro 5,12**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.524 m²**

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8310.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 194

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 185,57**

agrario **Euro 51,60**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 1

Superficie: **3.843 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 194

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 185,57**

agrario **Euro 51,60**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 1

Superficie: **3.843 m²**

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO
(CF 00137710802)**

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 Variazione in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **2. IANNIZZI Maria Iolanda
(CF NNZMLN75S65H558A)**

nata a ROSARNO (RC) il 25/11/1975

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 25/05/2009 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio n. 89121 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 6838.2/2009 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 05/06/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 195

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 36,55**

agrario **Euro 10,16**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 1

Superficie: **757 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 11 Particella 195

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 36,55**

agrario **Euro 10,16**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe 1

Superficie: **757 m²**

Variazione del 18/05/2007 Pratica n. RC0233450 in atti dal 18/05/2007 (n. 233450.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8299.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **12** Particella **93****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 26,34**agrario **Euro 17,34**Superficie: **4.140** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,65	Euro 16,69
Reddito agrario	Euro 12,54	Euro 4,80
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.736	404
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0463704 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 51714.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **12** Particella **93**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 26,34**agrario **Euro 17,34**Superficie: **4.140 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0463704 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 51714.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,65	Euro 16,69
Reddito agrario	Euro 12,54	Euro 4,80
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.736	404
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17880.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **12** Particella **247**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,32**

agrario **Euro 3,02**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **900 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 12/06/2007 Pratica n. RC0233419 in atti dal 12/06/2007 (n. 233419.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **12** Particella **247**

Variazione del 12/06/2007 Pratica n. RC0233419 in atti dal 12/06/2007 (n. 233419.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,32**

agrario **Euro 3,02**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **900 m²**

Variazione del 12/06/2007 Pratica n. RC0233419 in atti dal 12/06/2007 (n. 233419.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17879.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **12** Particella **249**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,18**

agrario **Euro 10,98**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **924 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379046 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14506.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **12** Particella **249**

Variazione del 12/06/2007 Pratica n. RC0233419 in atti dal 12/06/2007 (n. 233419.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,18**

agrario **Euro 10,98**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **924 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379046 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14506.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8299.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **12** Particella **251****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,70** agrario **Euro 11,52**Superficie: **1.080 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,40	Euro 38,30
Reddito agrario	Euro 0,51	Euro 11,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	153	927
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379048 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14508.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **12** Particella **251**Variazione del 12/06/2007 Pratica n. RC0233419 in
atti dal 12/06/2007 (n. 233419.1/2007)**Annotazione di immobile:** ATTO DI AGGIORNAMENTO
NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F.
N. 701/94**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,70**agrario **Euro 11,52**Superficie: **1.080 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n.
RC0379048 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
14508.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,40	Euro 38,30
Reddito agrario	Euro 0,51	Euro 11,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	153	927
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8299.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **12** Particella **253**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 33,67**

agrario **Euro 9,68**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **815 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379049 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14509.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **12** Particella **253**

Variazione del 12/06/2007 Pratica n. RC0233419 in atti dal 12/06/2007 (n. 233419.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94 - VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 33,67**

agrario **Euro 9,68**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **815 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379049 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14509.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17880.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022**Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **16** Particella **1****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 39,34**agrario **Euro 32,44**Superficie: **9.520** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,09	Euro 32,25
Reddito agrario	Euro 2,21	Euro 30,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.715	7.805
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359789 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8982.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **1**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 39,34**

agrario **Euro 32,44**

Superficie: **9.520** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359789 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8982.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,09	Euro 32,25
Reddito agrario	Euro 2,21	Euro 30,23
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.715	7.805
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Francesca**
(CF RSSFNC43S70G288F)

nata a PALMI (RC) il 30/11/1943

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/04/2012 Pubblico ufficiale MARICONDA GENNARO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 50472 registrato in data - DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 6991.4/2012 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/05/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **3**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,17 Lire 8.080**

agrario **Euro 3,91 Lire 7.575**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.010 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **3**

Partita: **5287**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,17 Lire 8.080**

agrario **Euro 3,91 Lire 7.575**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.010 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **6**

Classamento:

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**

Superficie: **53 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. RC0134930 in atti dal 02/07/2018 BONIFICA EX FR ATTIVITA` 2017 (n. 20640.1/2018)

Annotazioni: CLASSAMENTO AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO DI IMMOBILE RURALE

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **6**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**

Superficie: **53 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. RC0134930 in atti dal 02/07/2018 BONIFICA EX FR ATTIVITA` 2017 (n. 20640.1/2018)

Annotazioni: CLASSAMENTO AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO DI IMMOBILE RURALE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)
nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)
nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **11**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 109,77**

agrario **Euro 142,70**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **42.510 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/04/2014 Pratica n. RC0367070 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6534.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/04/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0031939 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2014.0001834)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **11**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 109,77**

agrario **Euro 142,70**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **42.510 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/04/2014 Pratica n. RC0367070 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6534.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 23/04/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0031939 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2014.0001834)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONDELLO Concetta
(CF CNDCCT58C65L673G)**

nata a VARAPODIO (RC) il 25/03/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 comunione de residuo
(deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/02/2022 Pubblico ufficiale FIDA NATASCIA Sede ROSARNO (RC) Repertorio n. 1206 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2588.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/03/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 182,39 Lire 353.150**

agrario **Euro 237,10 Lire 459.095**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **70.630 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **12**

Partita: **1249**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 182,39 Lire 353.150**

agrario **Euro 237,10 Lire 459.095**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **70.630 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Francesca**
(CF RSSFNC43S70G288F)

nata a PALMI (RC) il 30/11/1943

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/04/2012 Pubblico ufficiale MARICONDA GENNARO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 50472 registrato in data - DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 6991.4/2012 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/05/2012



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **17:29:16**
Numero Pratica: **T312646/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **17**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 623,76**

agrario **Euro 584,77**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **150.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. RC0347624 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11272.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **17**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 623,76**

agrario **Euro 584,77**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **150.970 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. RC0347624 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11272.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSCO Ruggiero**
(CF MSCRGR40R26H501O)
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 25/09/1992 Pubblico ufficiale RENI
MARCELLA CLAR Sede PALMI (RC) Repertorio n.
11736 - Trascrizione n. 11282.1/1992 in atti dal
26/03/1993

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **19**

Classamento:

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**

Superficie: **100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. RC0134931 in atti dal 02/07/2018 BONIFICA EX FR ATTIVITA` 2017 (n. 20641.1/2018)

Annotazioni: CLASSAMENTO AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO DI IMMOBILE RURALE

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **19**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**

Superficie: **100 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. RC0134931 in atti dal 02/07/2018 BONIFICA EX FR ATTIVITA` 2017 (n. 20641.1/2018)

Annotazioni: CLASSAMENTO AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO DI IMMOBILE RURALE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)
nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)
nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **20**

Classamento:

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**

Superficie: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. RC0134933 in atti dal 02/07/2018 BONIFICA EX FR ATTIVITA` 2017 (n. 20642.1/2018)

Annotazioni: CLASSAMENTO AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO DI IMMOBILE RURALE

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **20**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **AREA FAB DM**

Superficie: **60 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. RC0134933 in atti dal 02/07/2018 BONIFICA EX FR ATTIVITA` 2017 (n. 20642.1/2018)

Annotazioni: CLASSAMENTO AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO DI IMMOBILE RURALE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **22**

Classamento:

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**
Superficie: **240 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/11/2010 Pratica n. RC0346811 in atti dal 30/11/2010 (n. 6072.1/2010)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **22**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**
Superficie: **240 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/11/2010 Pratica n. RC0346811 in atti dal 30/11/2010 (n. 6072.1/2010)

Annotazioni: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. COMUNE DI GIOIA TAURO (CF 00137710802)**

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. GULLACE Luciano (CF GLLLCN84T05C710A)**

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984

Diritto di: Enfiteusi per 5/24 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 19/24 (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2008 - UU Sede POMEZIA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1249 registrato in data 17/12/2013 - SUCCESSIONE DI GULLACE ROSA Voltura n. 26.1/2014 - Pratica n. RC0000139 in atti dal 02/01/2014

2. Atto del 08/04/2021 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio n. 105022 registrato in data - COMPRAVENDITA (Intestazione precedente da verificare) Nota presentata con Modello Unico n. 5867.1/2021 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 30/04/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **23**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,54 Lire 18.480**

agrario **Euro 8,95 Lire 17.325**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **2.310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **23**

Partita: **1275**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,54 Lire 18.480**

agrario **Euro 8,95 Lire 17.325**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **2.310 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› 1. **CASTALDO Carmela**
(CF CSTCML71T41L063Z)

nata a TAURIANOVA (RC) il 01/12/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con LAROSA GESUELE (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/05/2017 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA
Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio
n. 100015 registrato in data - COMPRAVENDITA
(Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con
Modello Unico n. 6688.1/2017 Reparto PI di REGGIO
CALABRIA in atti dal 30/05/2017

› 2. **LAROSA Gesuele**
(CF LRSGSL67T20E041G)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con CASTALDO CARMELA (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **55**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,33 Lire 640**

agrario **Euro 0,31 Lire 600**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **80 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **55**

Partita: **2444**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,33 Lire 640**

agrario **Euro 0,31 Lire 600**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **80 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **56**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,15 Lire 296**

agrario **Euro 0,14 Lire 278**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **37 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **56**

Partita: **2444**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,15 Lire 296**

agrario **Euro 0,14 Lire 278**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **37 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **57**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,91 Lire 1.760**

agrario **Euro 0,85 Lire 1.650**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **220 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **57**

Partita: **2444**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,91 Lire 1.760**

agrario **Euro 0,85 Lire 1.650**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **220 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)
nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)
nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **58**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,74 Lire 1.440**

agrario **Euro 0,70 Lire 1.350**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **58**

Partita: **5287**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,74 Lire 1.440**

agrario **Euro 0,70 Lire 1.350**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **180 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **59**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,28 Lire 2.480**

agrario **Euro 1,20 Lire 2.325**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **59**

Partita: **5287**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,28 Lire 2.480**

agrario **Euro 1,20 Lire 2.325**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **310 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **60**

Classamento:

Particella con destinazione: **AREA**

Superficie: **5 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/07/2019 Pratica n. RC0080617 in atti dal 25/07/2019 ATTIVITA' DI BONIFICA ANNO 2019 B1 (n. 11984.1/2019)

Annotazioni: ATTIVITA' DI BONIFICA 2019 FATTISPECIE B1

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **60**

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

FRAZIONAMENTO in atti dal 07/09/1988 (n. 7086)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **AREA**

Superficie: **5 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/07/2019 Pratica n. RC0080617 in atti dal 25/07/2019 ATTIVITA' DI BONIFICA ANNO 2019 B1 (n. 11984.1/2019)

Annotazioni: ATTIVITA' DI BONIFICA 2019 FATTISPECIE B1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **86**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,32**

agrario **Euro 26,01**

Superficie: **2.520** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,53	Euro 88,79
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 25,53
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	371	2.149
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	2	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379066 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14526.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> Dati identificativi

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **86**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1997 in atti dal
17/04/1997 (n. 4348.1/1997)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 90,32**

agrario **Euro 26,01**

Superficie: **2.520** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RC0379066 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 14526.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,53	Euro 88,79
Reddito agrario	Euro 0,48	Euro 25,53
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	371	2.149
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GULLACE Luciano (CF GLLLCN84T05C710A)

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/04/2021 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio n. 105022 registrato in data - REC. VOLT. AUT. 5867/2021 COMPRAVENDITA Voltura n. 3689.1/2021 - Pratica n. RC0064037 in atti dal 03/05/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **87**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,10 Lire 54.400**

agrario **Euro 8,08 Lire 15.640**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **680 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/03/1996 Pratica n. 140113 in atti dal 15/06/2001 SUCCESSIONE (n. 674.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **87**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1997 in atti dal 17/04/1997 (n. 4348.1/1997)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 28,10 Lire 54.400**

agrario **Euro 8,08 Lire 15.640**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **680 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1997 in atti dal 17/04/1997 (n. 4348.1/1997)

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/03/1996 Pratica n. 140113 in atti dal 15/06/2001 SUCCESSIONE (n. 674.1/1997)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GULLACE Luciano
(CF GLLLCN84T05C710A)

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/04/2021 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 105022 registrato in data - REC. VOLT. AUT. 5867/2021 COMPRAVENDITA Voltura n. 3689.1/2021 - Pratica n. RC0064037 in atti dal 03/05/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **16** Particella **88****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,91**agrario **Euro 10,38**Superficie: **2.620 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,71	Euro 1,20
Reddito agrario	Euro 10,04	Euro 0,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.591	29
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2020 Pratica n. RC0102901 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6560.1/2020)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0125745 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2020.0003614)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **88**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1997 in atti dal
17/04/1997 (n. 4348.2/1997)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,91**

agrario **Euro 10,38**

Superficie: **2.620** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,71	Euro 1,20
Reddito agrario	Euro 10,04	Euro 0,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.591	29
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/06/2020 Pratica n. RC0102901 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6560.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 17/06/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0125745 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2020.0003614)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO
(CF 00137710802)**

Sede in GIOIA TAURO (RC)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **2. FURFARO Carmela
(CF FRFCML66T60E041V)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1966

Diritto di: Enfiteusi per 1/12 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **3. GULLACE Angela
(CF GLLNGL45P42E041A)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 02/09/1945

Diritto di: Enfiteusi per 1/12 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **4. GULLACE Antonio
(CF GLLNTN48H13E041R)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 13/06/1948

Diritto di: Enfiteusi per 5/12 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **5. GULLACE Graziella
(CF GLLGZL82S64C710J)**

nata a CINQUEFRONDI (RC) il 24/11/1982

Diritto di: Enfiteusi per 5/24 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **6. GULLACE Luciano
(CF GLLLCN84T05C710A)**

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984

Diritto di: Enfiteusi per 5/24 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2008 - UU Sede POMEZIA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1249 registrato in data 17/12/2013 - SUCCESSIONE DI GULLACE ROSA Voltura n. 26.1/2014 - Pratica n. RC0000139 in atti dal 02/01/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **91**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,89**

agrario **Euro 2,71**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in atti dal 09/02/2002
ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **91**

FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal
25/11/1998 (n. 16852.1/1998)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,89**

agrario **Euro 2,71**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **700 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in
atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n.
13416.1/1968)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

› **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **93**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 800**

agrario **Euro 0,39 Lire 750**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal 25/11/1998 (n. 16852.2/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **93**

Partita: **5287**

FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal
25/11/1998 (n. 16852.2/1998)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 800**

agrario **Euro 0,39 Lire 750**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **100 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal
25/11/1998 (n. 16852.2/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **95**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,93 Lire 5.680**

agrario **Euro 2,75 Lire 5.325**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **710 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal 25/11/1998 (n. 16852.3/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **95**

Partita: **5287**

FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal
25/11/1998 (n. 16852.3/1998)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,93 Lire 5.680**

agrario **Euro 2,75 Lire 5.325**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **710 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/11/1998 in atti dal
25/11/1998 (n. 16852.3/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,83**

agrario **Euro 0,77**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28011 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **96**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28011 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

Annotazione di immobile: COMP.IL N.18

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,83**

agrario **Euro 0,77**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **200 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28011 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LL.PP. ED ACQUE OPERE IDROPOTABILI REGIONALI (CF 00000000018)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/06/1994 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 2934 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO Voltura n. 53640.1/2002 - Pratica n. 54019 in atti dal 13/03/2002

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2022
Ora: 17:21:45
Numero Pratica: T307967/2022
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **97**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,52**

agrario **Euro 2,36**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28011 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **97**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28011 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

Annotazione di immobile: COMP.IL N.18

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,52**

agrario **Euro 2,36**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **610 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28011 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/01/2020 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 5571 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1527.1/2020 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 04/02/2020

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 16 Particella 98

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,69

agrario Euro 2,52

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 650 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28014 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati identificativi**

Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 16 Particella 98

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28014 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,69

agrario Euro 2,52

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 650 m²

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28014 in atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LL.PP. ED ACQUE OPERE IDROPOTABILI REGIONALI (CF 00000000018)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/06/1994 Pubblico ufficiale REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ) Repertorio n. 2934 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO Voltura n. 53640.1/2002 - Pratica n. 54019 in atti dal 13/03/2002

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Atto n.8864 registrato in data
del notaio POETA STEFANO

Data: 21/02/2022

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno ventuno del mese di febbraio, in Gioia Tauro, in Via Sarino Pugliese, n. 79.

Innanzi a me Dott. Stefano POETA, Notaio in Reggio di Calabria, con studio in Corso Garibaldi, n. 106, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Reggio Calabria e Locri.

Sono personalmente comparsi i Signori:

1) Antonio Emanuel STILLITANO, nato a Cinquefrondi (RC) il 30 maggio 2001 e residente in Gioia Tauro (RC), in Via G. Galilei, n. 13

e

2) Benedetta STILLITANO, nata a Cinquefrondi (RC) il 30 maggio 2001 e residente in Gioia Tauro (RC), in Via G. Galilei, n. 13;

agenti non in proprio, ma in nome e per conto della signora:

- Loredana GANGEMI, nata a Gioia Tauro (RC) il 16 marzo 1971 (codice fiscale numero: GNG LDN 71C56 E041W) ed ivi residente in Via G. Galilei, n. 13, l coniugata in regime di separazione dei beni; della quale sono procuratori in virtù di procura speciale da me Notaio autenticata in data 9 febbraio 2022, Rep. n. 8814, che in originale si allega sub "A"; procura tutt'oggi valida e non revocata come dichiarano gli stessi

procuratori.

3) Giancarlo D'AGOSTINO, nato a Taurianova (RC) il 26 luglio 1966 (codice fiscale dichiarato: DGS GCR 66L26 L063Q)

ed

4) Anna CRISAFULLI, nata a Rosarno (RC) il 18 ottobre 1968 (codice fiscale dichiarato: CRS NNA 68R58 H558K), entrambi residenti in Rosarno (RC), Via Nazionale Sud Bosco, n. 544, i quali dichiarano di essere coniugi in regime di separazione dei beni.

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

- la signora Loredana GANGEMI, come sopra rappresentata, a corpo e con ogni garanzia di legge, in virtù del presente atto, vende ai signori Giancarlo D'AGOSTINO ed Anna CRISAFULLI che comprano per parti eguali ed indivise e congiuntamente per l'intero, con ogni accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù e diritto inerente, il seguente cespite sito in

COMUNE DI GIOIA TAURO:

- appezzamento di terreno della superficie catastale di metri quadrati 7.943 (settemilanovecentoquarantatre) con entrostanti ruderi di fabbricato ed unità collabenti, confinanti nell'insieme con: p.lle 261, 134, 138, 105, salvi altri; il tutto censito come segue:

A) nel Catasto Terreni del Comune di Gioia Tauro al foglio 16,

particelle:

- 3, uliveto di seconda classe, Ha 00.10.10, R.D. Euro 4,17,

R.A. Euro 3,91;

- 6, Fabb Diruto, Ha 00.00.53;

- 19, Area Fab Dm, Ha 00.01.00;

- 20, Area Fab Dm, Ha 00.00.60;

- 55, uliveto di seconda classe, Ha 00.00.80, R.D. Euro 0,33,

R.A. Euro 0,31;

- 56, uliveto di seconda classe, Ha 00.00.37, R.D. Euro 0,15,

R.A. Euro 0,14;

- 57, uliveto di seconda classe, Ha 00.02.20, R.D. Euro 0,91,

R.A. Euro 0,85;

- 58, uliveto di seconda classe, Ha 00.01.80, R.D. Euro 0,74,

R.A. Euro 0,70;

- 59, uliveto di seconda classe, Ha 00.03.10, R.D. Euro 1,28,

R.A. Euro 1,20;

- 91, uliveto di seconda classe, Ha 00.07.00, R.D. Euro 2,89,

R.A. Euro 2,71;

- 93, uliveto di seconda classe, Ha 00.01.00, R.D. Euro 0,41,

R.A. Euro 0,39;

- 95, uliveto di seconda classe, Ha 00.07.10, R.D. Euro 2,93,

R.A. Euro 2,75;

- 260, Semin Irrig classe 1, Ha 00.43.83, R.D. Euro 31,69,

R.A. Euro 21,50;

B) nel Catasto Fabbricati del Comune di Gioia Tauro:

- unità collabenti censite nel Catasto Fabbricati del Comune di Gioia Tauro al foglio 16, particella 275, subb.:

- 2, via Strada Statale 18, snc, P.T., cat. F/2;

- 3, via Strada Statale 18, snc, P.T., cat. F/2;

- 4, via Strada Statale 18, snc, P.T., cat. F/2.

Ai sensi della Legge 30 luglio 2010, n. 122, le parti dichiarano, sotto la propria esclusiva responsabilità, che, con riguardo alle unità immobiliari sopradescritte, non sussistono i presupposti per l'applicazione al presente atto delle previsioni di cui all'art. 29, comma 1 bis, della Legge 27 febbraio 1985, n. 52, in quanto si tratta di unità collabenti, per cui non è previsto l'obbligo di denuncia al Catasto dei Fabbricati, non è prevista l'iscrizione nel medesimo catasto con attribuzione di rendita e non sussiste quindi, allo stato attuale, l'obbligo di presentazione di planimetrie, ai sensi della vigente normativa, ed in particolare a norma dell'art. 3, comma 2, del D.M. 2 gennaio 1998, n. 28.

Dichiara la parte venditrice, come sopra rappresentata, che i cespiti oggetto del presente atto sono ad essa pervenuti, in maggiore consistenza, in virtù dell'atto di donazione ricevuto dal Notaio Concetta Maria COSTA di Palmi, in data 29 settembre 1997, Rep. n. 10.561, registrato a Palmi il 17 ottobre 1997, al n. 2066 e trascritto a Reggio Calabria il 2 ottobre 1997, al n. 11766 di formalità e sono stati a lei definitivamente attribuiti in virtù dell'atto di divisione ricevuto dallo

stesso Notaio COSTA in data 2 dicembre 1998, Rep. n. 13.564, registrato a Palmi il 22 dicembre 1998, al n. 2290 e trascritto a Reggio Calabria il 9 dicembre 1998, al n. 13695 di formalità.

I sopradescritti immobili si vendono e si acquistano nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come si possiedono e si ha diritto di possedere dalla parte venditrice.

La presente vendita si effettua per il convenuto prezzo di Euro 80.000 (ottantamila), regolato come meglio infra.

Agli effetti di quanto previsto dalla Legge 4 agosto 2006, n. 248 ed a norma del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le parti - da me Notaio rese edotte sulle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, sotto la loro personale responsabilità dichiarano:

a) che il pagamento del corrispettivo della presente vendita è avvenuto ed avverrà secondo le seguenti modalità:

- quanto ad Euro 5.000 (cinquemila), mediante due assegni bancari non trasferibili di importo pari ad Euro 2.500 (duemilacinquecento) ciascuno, emessi in data odierna, a valere su INTESA SANPAOLO, Filiale di Gioia Tauro, e precisamente:

- assegno recante il numero 8351522205-00 intestato a STILLITANO BENEDETTA;

- assegno recante il numero 8351522204-12 intestato a STILLI-

TANO ANTONIO EMANUELE.

Della suddetta somma di Euro 5.000 (cinquemila) la parte venditrice, come sopra rappresentata, rilascia corrispondente quietanza;

- quanto al residuo importo di Euro 75.000 (settantacinquemila), la parte acquirente si obbliga di pagarla alla parte venditrice, che come sopra rappresentata accetta, senza maggiorazioni di interessi e con mezzi di pagamento tracciabili - e precisamente mediante assegni bancari non trasferibili o assegni circolari non trasferibili, ovvero con bonifici con addebito sul c/c avente IBAN IT62K0306981372100000000548 (intestato alla parte acquirente) - entro 30 (trenta) mesi dalla data odierna (ovvero entro il 20 agosto 2024);

b) di non essersi avvalse dell'opera di un mediatore immobiliare.

La documentazione bancaria costituirà prova dell'avvenuto totale pagamento del prezzo, senza la necessità di ulteriori atti di quietanza.

Il termine come sopra fissato per l'adempimento della parte acquirente è da considerarsi essenziale nell'interesse della parte venditrice, ex art. 1457 c.c..

Il mancato rispetto del termine di pagamento come sopra indicato, consentirà alla parte venditrice di richiedere la risoluzione del presente atto e di trattenere l'importo corrisposto fino alla data dell'inadempimento a titolo di penale.

Regolato come sopra il pagamento del prezzo della presente vendita, la parte venditrice, come sopra rappresentata, rinuncia all'ipoteca legale nascente a suo favore dal presente atto.

In relazione alle facoltà di cui all'art. 1 (commi 63 e 66) della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per come modificata dall'art. 1 (comma 142) della legge n. 124 del 4 agosto 2017, le parti contraenti - e segnatamente la parte acquirente - dichiarano di esserne state informate e di non aver conferito al Notaio rogante alcun incarico a tal riguardo.

Si precisa dalla parte venditrice che il terreno al foglio 16, particella 60, è accessorio comune.

A seguito della vendita perfezionata come sopra, la parte venditrice trasferisce sin da oggi alla parte acquirente la piena proprietà ed il possesso materiale e legale degli immobili venduti e dichiara che essi sono franchi e liberi da ipoteche, oneri reali e fiscali, servitù, trascrizioni pregiudizievoli, tasse ed imposte arretrate e diritti di terzi, obbligandosi in caso contrario per i danni e per l'evizione ai sensi di legge.

Il possesso materiale e legale e gli effetti giuridici della presente vendita hanno inizio da oggi e pertanto, da tale data, benefici ed oneri andranno a rispettivo profitto e carico della parte acquirente.

Agli effetti fiscali i componenti dichiarano che l'appezzamento di terreno in contratto ha la destinazione risultante dal

certificato di destinazione urbanistica come infra allegato.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 30 del D.P.R. 6 Giugno 2001, N. 380, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, si allega al presente atto sotto la lettera "B", il Certificato di Destinazione Urbanistica contenente le prescrizioni relative al terreno compravenduto rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Gioia Tauro in data 10 gennaio 2022, prot. n. 668 e la parte venditrice, come sopra rappresentata, dichiara che dalla data di rilascio ad oggi, non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici risultanti dal detto Certificato.

La parte venditrice, come sopra rappresentata, a norma della vigente normativa urbanistica in materia di attività edilizia, da me Notaio richiamata sulle conseguenze penali delle dichiarazioni mendaci previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. sopracitato ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, che la costruzione dei fabbricati oggetto del presente atto è stata iniziata anteriormente al 1° settembre 1967 e che successivamente non sono state apportate agli stessi fabbricati modifiche che avrebbero richiesto il rilascio di provvedimenti autorizzativi o concessori.

Le parti mi dichiarano - su mia espressa richiesta - che sul terreno oggetto del presente atto non esiste alcun tipo di costruzione ultimata o in corso, oltre ai fabbricati sopra de-

scritti, e che gli stessi non sono mai stati colpiti da incendio.

Ai fini fiscali, la parte acquirente chiede che l'imposta di registro relativa al presente atto sia applicata sulla base imponibile di Euro 199.950 (centonovantanovemila novecentocinquanta).

I comparenti dichiarano che tra la parte venditrice e la parte acquirente non esiste rapporto di parentela in linea retta o che tale sia considerato ai fini delle imposte sulle successioni e donazioni.

Le spese del presente atto e delle conseguenti formalità si convengono a carico della parte acquirente.

I comparenti mi dispensano dalla lettura di quanto allegato, dichiarando di averne esatta conoscenza.

Del presente atto, scritto a mano ed a macchina da me Notaio e da persona di mia fiducia nelle prime nove facciate intere e parte della decima di tre fogli intercalati, io Notaio ho dato lettura ai comparenti che lo approvano.

La sottoscrizione del presente atto avviene alle ore diciassette e quaranta minuti.

F.TI:STILLITANO ANTONIO EMANUEL - STILLITANO BENEDETTA - D'AGOSTINO GIANCARLO - CRISAFULLI ANNA - STEFANO POETA NOTAIO.

ALBERTO A. 2866/6864

PROCURA SPECIALE

La sottoscritta:

- Loredana GANGEMI, nata a Gioia Tauro (RC) il 16 marzo 1971 (codice fiscale dichiarato: GNG LDN 71C56 E041W) ed ivi residente in Via G. Galilei, n. 13, la quale dichiara di essere coniugata in regime di separazione dei beni, con il presente atto conferisce Procura Speciale ai propri figli Antonio Emanuel STILLITANO, nato a Cinquefrondi (RC) il 30 maggio 2001, residente in Gioia Tauro (RC) in Via G. Galilei, n. 13 e Benedetta STILLITANO, nata a Cinquefrondi (RC) il 30 maggio 2001, residente in Gioia Tauro (RC) in Via G. Galilei, n. 13; affinché con ogni facoltà di legge, in sua vece, nome, conto e rappresentanza, abbiano a vendere - congiuntamente - a chiunque crederanno ed al prezzo, patti e condizioni che potranno liberamente determinare e stimare convenienti, gli immobili in calce descritti.

A tal uopo viene conferita ai nominati procuratori ogni più ampia e necessaria facoltà, comprese quelle di convenire le condizioni ed il prezzo di vendita, incassarlo, riscuoterlo e dichiararlo già riscosso, rilasciandone quietanza; rinunciare all'ipoteca legale, trasferire proprietà, possesso e godimento degli immobili venduti, identificare catastalmente, con confini, provenienza e consistenza, ed eventualmente meglio precisare l'oggetto della vendita, dichiarare la libertà dei cespiti compravenduti da pesi, iscrizioni e trascrizioni pregiudi-



zievoli e la eventuale esistenza di formalità ipotecarie anco-
ra sussistenti sugli stessi, consentire rettifiche catastali,
costituire, modificare od estinguere servitù, consentire alla
trascrizione nei Registri Immobiliari, emettere dichiarazioni
e produrre documenti ai sensi del D.P.R. 28 Dicembre 2000,
N.445, delle vigenti disposizioni urbanistiche e fiscali e
della Legge 4 agosto 2006, n.248 e del D.L. 78/2010 e della
Legge 19 Maggio 1975, N. 151.

I nominati procuratori potranno fare tutto ciò che si renderà
necessario ed utile, anche se non espressamente previsto dal
presente atto, per la stipula della vendita, in modo che agli
stessi non si possa opporre difetto od imprecisione di poteri.
Il tutto con promessa di avere il suo operato per rato e vali-
do.

La presente procura, che dovrà esaurirsi in unico contesto,
viene rilasciata a titolo gratuito, con l'obbligo della resa
dei conti.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI:

IN COMUNE DI GIOIA TAURO (RC)

- appezzamento di terreno della superficie catastale di metri
quadrati 7.943 (settemilanovecentoquarantatre) con entrostanti
ruderi di fabbricato ed unità collabenti il tutto censito come
segue:

A) nel Catasto Terreni del Comune di Gioia Tauro al foglio 16,
particelle:



- 3, uliveto di seconda classe, Ha 00.10.10, R.D. Euro 4,17,

R.A. Euro 3,91;

- 6, Fabb Diruto, Ha 00.00.53;

- 19, Area Fab Dm, Ha 00.01.00;

- 20, Area Fab Dm, Ha 00.00.60;

- 55, uliveto di seconda classe, Ha 00.00.80, R.D. Euro 0,33,

R.A. Euro 0,31;

- 56, uliveto di seconda classe, Ha 00.00.37, R.D. Euro 0,15,

R.A. Euro 0,14;

- 57, uliveto di seconda classe, Ha 00.02.20, R.D. Euro 0,91,

R.A. Euro 0,85;

- 58, uliveto di seconda classe, Ha 00.01.80, R.D. Euro 0,74,

R.A. Euro 0,70;

- 59, uliveto di seconda classe, Ha 00.03.10, R.D. Euro 1,28,

R.A. Euro 1,20;

- 91, uliveto di seconda classe, Ha 00.07.00, R.D. Euro 2,89,

R.A. Euro 2,71;

- 93, uliveto di seconda classe, Ha 00.01.00, R.D. Euro 0,41,

R.A. Euro 0,39;

- 95, uliveto di seconda classe, Ha 00.07.10, R.D. Euro 2,93,

R.A. Euro 2,75;

- 260, Semin Irrig classe 1, Ha 00.43.83, R.D. Euro 31,69,

R.A. Euro 21,50;

B) nel Catasto Fabbricati del Comune di Gioia tauro:

- unità collabenti censite nel catasto fabbricati del comune

di Gioia Tauro al foglio 16, particella 275, subb.:

- 2, via Strada Statale 18, snc, P.T., cat. F/2;

- 3, via Strada Statale 18, snc, P.T., cat. F/2;

- 4, via Strada Statale 18, snc, P.T., cat. F/2.

Stefano Poeta

Repertorio N.

8814

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno

NOVE

del mese di febbraio.

In Gioia Tauro, in via Sarino Pugliese, n. 79.

Io sottoscritto Dott. Stefano POETA, Notaio in Reggio Calabria, con studio in Corso Garibaldi, n. 106, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Reggio Calabria e di Locri, certifico che la signora:

- Loredana GANGEMI, nata a Gioia Tauro (RC) il 16 marzo 1971
(codice fiscale dichiarato: GNG LDN 71C56 E041W) ed ivi resi-
dente in Via G. Galilei, n. 13; della identità personale della
quale io Notaio sono certo, ha apposto la propria firma in
calce alla sujestesa scrittura in mia presenza.

Loredana Gangemi
SEPTA





ALLEGATO 'B' SER. N. 8864/6864

CITTA' DI GIOIA TAURO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Prot. n. 668

Del 10-04-2022

UFFICIO TECNICO

Certificato di Destinazione Urbanistica

- Vista la richiesta del sig. **D'Agostino Giancarlo**;
- Visto l'art. 30 comma 2 DPR 6-6-2001 n° 380;
- Visti gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

che il terreno distinto al catasto di questo Comune al **foglio di mappa n. 16** con i **mappali n.3-6-19-20-55-56-57-58-59-60-91-93-95-260-275** risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

A) *STRUMENTO URBANISTICO IN VIGORE*

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

B) *DESTINAZIONE URBANISTICA:*

Ambito TR3 – (Recupero).

C) Vedi copia norme tecniche di attuazione allegate.



Il Responsabile del V Settore
Ing. Salvatore Orlando



tra pareti finestrate e pareti di edifici antistanti.

4-bis Negli ambiti TR2, data la frammentazione della proprietà in alcune aree, il completamento edilizio di lotti con superficie non superiore a mq 1.000, è ammesso anche con intervento diretto e con il rispetto dei parametri urbanistici di cui al comma 4.

5. Gli interventi pubblici e privati che interessano la singola unità immobiliare o intere porzioni insediative, devono soddisfare i parametri di qualità urbana di cui al regolamento edilizio e urbanistico.

Il Comune si riserva la facoltà di richiedere la previsione di spazi pubblici negli interventi di completamento edilizio di cui al precedente comma 4.

6. Negli ambiti a prevalenza residenziale TR1 e TR2, in parte o interamente coincidenti con le zone B1, B2, B3 e B4 del previgente strumento urbanistico generale, sono ammesse destinazioni d'uso residenziali, commerciali di vicinato, artigianali di servizio alla residenza, turistiche e ricettive; sono ammessi inoltre uffici pubblici e privati, attrezzature e servizi pubblici, di uso pubblico e riservati alle attività collettive; musei, esposizioni permanenti o temporanee.

Sono vietati il commercio di grande distribuzione, i depositi e comunque tutte le attività attrattive di traffico e di parcheggi e possibili fonti di inquinamento ambientale.

Il Comune si riserva la facoltà di vietare mutamenti della destinazione d'uso, ai sensi della disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui al regolamento edilizio e urbanistico, quando a giudizio del Comune stesso possano determinare alterazioni dei valori storici, artistici, testimoniali, ambientali e paesaggistici; preconstituire stati di degrado, compromettere le condizioni di qualità urbana di cui al regolamento edilizio e urbanistico.

7. Nelle aree urbane, nei tessuti, complessi edilizi, singoli edifici e aree non edificate di cui al comma 1 del presente articolo, sono ammessi interventi edilizi diretti, fatto salvo quanto disposto nel precedente comma 3.

Il Comune si riserva comunque la facoltà di richiedere la preventiva approvazione di piano attuativo unitario o di strumento urbanistico negoziale.

Art. 41 Miglioramento e riorganizzazione degli insediamenti produttivi e commerciali sparsi

1. La risorsa insediativa costituita da complessi edilizi e singoli edifici produttivi e commerciali non facenti parte di zone produttive e terziarie, in qualsiasi parte del territorio comunale essi ricadano, contrassegnati dalla sigla TR3 nella cartografia di piano strutturale, è oggetto di ampliamenti e riorganizzazione, di riqualificazione funzionale e tecnologica, di rimozione delle situazioni di degrado, da perseguire prevalentemente con interventi puntuali.

E' ammessa inoltre la saturazione di lotti con i seguenti parametri urbanistici:



- rapporto di copertura 0,50 mq./mq.
- altezza massima (esclusi i volumi tecnici) 10,50 mt.

1-bis. Per l'insediamento in adiacenza alla SS 18 e alla linea ferroviaria FF.SS, tratta Gioia Tauro-Salerno, gli interventi devono essere tesi, oltre che al rispetto delle distanze dalle reti infrastrutturali, a determinare un carattere uniforme all'area, e a garantire il rispetto dei caratteri dell'area: tutela e mantenimento della fascia di uliveti di importanza paesaggistica lungo la SS 18 per una profondità media di 30 ml.

2. Il Comune, a seguito di indagini su detti edifici e complessi edilizi definirà, con apposita variante al piano strutturale, gli interventi di trasformazione e di sostituzione per ciascun edificio o complesso edilizio. In attesa di tale provvedimento, sono ammessi gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e di ristrutturazione edilizia, ferma restando la destinazione d'uso in atto.

In concomitanza con la variante di cui al precedente capoverso, è ammesso il cambio di destinazione d'uso.

CAPO IV AMBITI DI TRASFORMAZIONE, TIPOLOGIA DI SOSTITUZIONE

Art. 42 Progetti urbani di sostituzione funzionale e morfologica

1. La risorsa insediativa costituita da porzioni urbane contrassegnate dalla sigla TS nella carta degli ambiti, assimilabile a zone C del D.m. 1444/1968, è oggetto dell'obiettivo strategico di sostituzione funzionale e morfologica, accompagnata dal reperimento, entro ciascuno degli ambiti di sostituzione, di spazi e attrezzature pubblici e di uso comune di interesse generale.

2. Il piano strutturale individua due ambiti di sostituzione, dalle sigle TS1 e TS2, denominati rispettivamente Fronte a Mare e Aree Ferroviarie, nei quali, mediante progetti urbani estesi a significative porzioni degli ambiti stessi, si procederà gradualmente alla parziale o totale sostituzione dei tessuti urbanistici esistenti, finalizzata alla formazione di nuove strutture urbane.

I perimetri degli ambiti di sostituzione possono essere modificati in qualsiasi momento in relazione ai programmi di intervento concertati tra il Comune e i promotori pubblici e privati dei programmi stessi. Per lo stesso motivo gli ambiti di sostituzione possono essere suddivisi in subambiti, ciascuno oggetto di specifico programma di interventi. Le aree risultanti dalla riduzione del perimetro di ambito di sostituzione indicato nella carta degli ambiti, vengono incluse negli ambiti di riqualificazione TR1 di cui al precedente Capo III.

3. Sulla risorsa insediativa facente parte della tipologia di sostituzione, in attesa degli interventi di sostituzione di cui al precedente comma 1, sono ammessi unicamente gli

Certifico io sottoscritto, dott. Stefano POETA, Notaio in Reggio di Calabria, iscritto nel Distretto Notarile dei Distretti Riuniti di Reggio Calabria e Locri, che la presente copia su supporto informatico è conforme all'originale nei miei atti con gli annessi allegati su supporto cartaceo, ai sensi dell'art. 22 D.Lgs. 7-3-2005 n. 82 e art. 68-ter, L. 16-2-1913 n. 89.
Reggio di Calabria, li 2 marzo 2022, nel mio studio in Corso Garibaldi n. 106
Firmato digitalmente: Stefano POETA Notaio

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275** Subalterno **2**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Indirizzo: STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275**

> **Indirizzo**

STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/2^a**)

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587
in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021
COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/2: Unita` collabente

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275** Subalterno **3**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Indirizzo: STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275**

> **Indirizzo**

STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Categoria **F/2^a**

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587
in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021
COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/2: Unita` collabente

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275** Subalterno **4**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Indirizzo: STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275**

> **Indirizzo**

STRADA STATALE 18 n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587 in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021 COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/2^a**

COSTITUZIONE del 14/12/2021 Pratica n. RC0183587
in atti dal 15/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4628544.14/12/2021
COSTITUZIONE (n. 183587.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

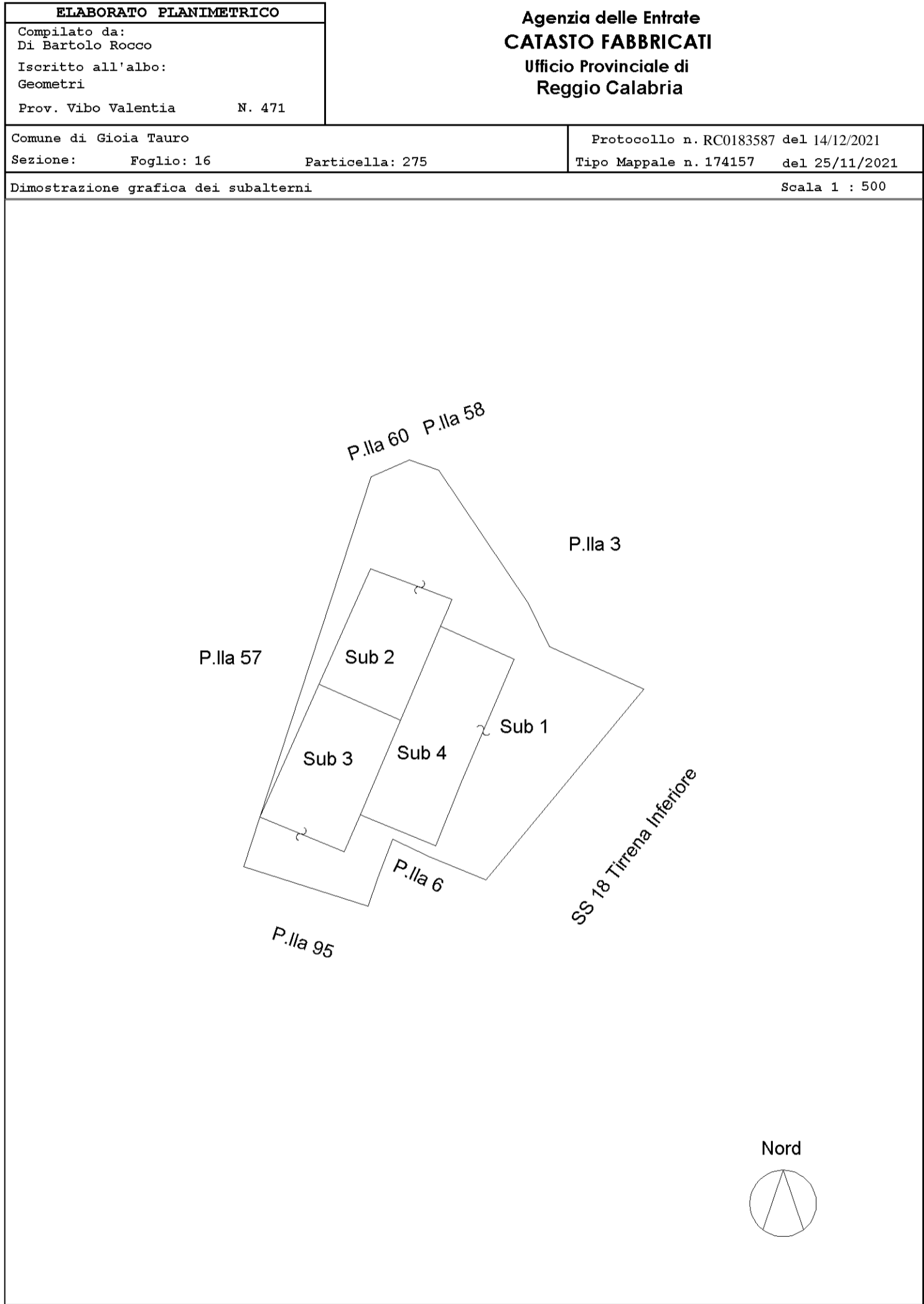
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/2: Unita` collabente



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **5**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,09**

agrario **Euro 17,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2020 Pratica n. RC0102912 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6571.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0020724 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0004875)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **5**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,09**

agrario **Euro 17,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.500 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2020 Pratica n. RC0102912 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6571.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0020724 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0004875)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/09/1990 Pubblico ufficiale SILIPIGNI
Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 1927 Sede
PALMI (RC) Registrazione n. 1910 registrato in data
17/09/1990 - n. 4523.1/1990 in atti dal 26/06/1992

> **2. PISANO Grazia (CF PSNGRZ40P54E041L)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 14/09/1940

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 19

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 253,68**

agrario **Euro 72,93**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **6.140 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 30/11/2012 Pratica n. RC0350117 in atti dal 30/11/2012 (n. 6196.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE-CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 49 - AGRUMETO , CLASSE 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 19

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 253,68**

agrario **Euro 72,93**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **6.140 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/11/2012 Pratica n. RC0350117 in atti dal 30/11/2012 (n. 6196.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE-CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 49 - AGRUMETO , CLASSE 02

Notifica effettuata con protocollo n. RC0135153 del 13/05/2013

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **2. PROTA Anna Maria
(CF PRTNMR88S70C710U)**

nata a CINQUEFRONDI (RC) il 30/11/1988

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 in regime di separazione
dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 23/04/2018 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 2794 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5677.1/2018 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 02/05/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **52**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 23,47**

agrario **Euro 11,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2020 Pratica n. RC0102914 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6573.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0020724 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0004875)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **52**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/05/1989 (n. 5087)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 23,47**

agrario **Euro 11,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.360 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2020 Pratica n. RC0102914 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6573.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0020724 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2020.0004875)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Documento del 06/07/1987 Voltura in atti dal 20/05/1989 Repertorio n.: 6314 Rogante DOMENICO PULEJO Sede TAURIANOVA (RC) Registrazione n. 218 del 27/07/1987 (n. 378587)

> **2. PISANO Grazia (CF PSNGRZ40P54E041L)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 14/09/1940

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **57**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 160,95 Lire 311.650**

agrario **Euro 209,24 Lire 405.145**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **62.330 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/03/1997 in atti dal 15/04/1997 (n. 4059.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **57**

Partita: **10265**

FRAZIONAMENTO del 24/03/1997 in atti dal
15/04/1997 (n. 4059.1/1997)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 160,95 Lire 311.650**

agrario **Euro 209,24 Lire 405.145**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **62.330 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/03/1997 in atti dal
15/04/1997 (n. 4059.1/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSCO Isabella**
(CF MSCSLL71E64H501G)

nata a ROMA (RM) il 24/05/1971

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/05/1997 Pubblico ufficiale RENI
MARCELLA C. Sede PALMI (RC) Repertorio n. 21002 -
UR Sede PALMI (RC) Registrazione n. 1096 registrato
in data 27/05/1997 - DIVISIONE Voltura n.
3196.1/1997 - Pratica n. 132280 in atti dal 07/06/2001



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **17:33:59**
Numero Pratica: **T315445/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **17** Particella **59****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 43,32**agrario **Euro 20,28**Superficie: **3.190 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,25	Euro 39,07
Reddito agrario	Euro 5,53	Euro 14,75
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.646	1.544
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0463746 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 51756.1/2007)**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **17** Particella **59**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998 IST.1416/2/2/98 (n. 1.1/1998)

Annotazione di immobile: SOSTITUISCE IL N.36 - VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati di classamento**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 43,32**

agrario **Euro 20,28**

Superficie: **3.190 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0463746 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 51756.1/2007)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,25	Euro 39,07
Reddito agrario	Euro 5,53	Euro 14,75
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.646	1.544
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. CONDELLO Francesco (CF CNDFNC56E23E041U)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/05/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/10/1997 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 387 n. 53 registrato in data 28/04/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 2474.1/1998 - Pratica n. 154057 in atti dal 29/06/2001

2. Atto del 21/12/2006 Pubblico ufficiale TERMINI MARIACHIARA Sede TAURIANOVA (RC) Repertorio n. 5230 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 670.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 16/01/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **60**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,91 Lire 32.750**

agrario **Euro 21,99 Lire 42.575**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998 IST.1416/2/2/98 (n. 1.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **60**

Partita: **5817**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998 IST.1416/2/2/98 (n. 1.1/1998)

Annotazione di immobile: SOSTITUISCE IL N.4

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,91 Lire 32.750**

agrario **Euro 21,99 Lire 42.575**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.550 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998 IST.1416/2/2/98 (n. 1.1/1998)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. CONDELLO Maria (CF CNDMRA54M56E041F)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 16/08/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/10/1997 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 387 n. 53 registrato in data 28/04/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 2474.1/1998 - Pratica n. 154058 in atti dal 29/06/2001

2. Atto del 21/12/2006 Pubblico ufficiale TERMINI MARIACHIARA Sede TAURIANOVA (RC) Repertorio n. 5230 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 669.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 16/01/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022**Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **62****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 97,86**agrario **Euro 39,36**Superficie: **4.780 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,63	Euro 95,23
Reddito agrario	Euro 3,41	Euro 35,95
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.017	3.763
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0463748 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 51758.1/2007)**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **62**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/1998 in atti dal 05/02/1998 IST.1416/2/2/98 (n. 1.2/1998)

Annotazione di immobile: FRAZ.13470/97 - VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati di classamento**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 97,86**agrario **Euro 39,36**Superficie: **4.780 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RC0463748 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 51758.1/2007)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,63	Euro 95,23
Reddito agrario	Euro 3,41	Euro 35,95
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.017	3.763
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. CONDELLO Maria (CF CNDMRA54M56E041F)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 16/08/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva dall'atto 2)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/10/1997 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 387 n. 53 registrato in data 28/04/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 2474.1/1998 - Pratica n. 154058 in atti dal 29/06/2001

2. Atto del 21/12/2006 Pubblico ufficiale TERMINI MARIACHIARA Sede TAURIANOVA (RC) Repertorio n. 5230 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 669.1/2007 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 16/01/2007

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 65

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 107,93**

agrario **Euro 40,75**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **4.265 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 24/04/2014 Pratica n. RC0367073 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6537.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/04/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0034986 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2014.0005236)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 65

FRAZIONAMENTO del 24/11/2001 Pratica n. 276319
in atti dal 24/11/2001 (n. 533.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 107,93**

agrario **Euro 40,75**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **4.265 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 24/04/2014 Pratica n. RC0367073 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6537.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/04/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0034986 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2014.0005236)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

> **1. COMUNE DI GIOIA TAURO**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/07/1977 Pubblico ufficiale FEDERICO DEL NOCE Sede GIOIA TAURO (RC) Repertorio n. 719 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 88 n. 2226 registrato in data 26/07/1977 - DONAZIONI Voltura n. 3649.1/1983 - Pratica n. 276321 in atti dal 24/11/2001

> **2. GERACE Filippo
(CF GRCPFPP76P15E041F)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 15/09/1976
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 10/01/1997 Pubblico ufficiale LUSTRI' TITO Sede CITTANOVA (RC) Repertorio n. 70574 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione n. 999 registrato in data 21/01/1997 - VENDITA Voltura n. 711.1/1997 - Pratica n. 276322 in atti dal 24/11/2001

> **3. GERACE Pacifico
(CF GRCPFC38H10E041G)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 10/06/1938
Diritto di: Usufruttuario di livello di per 1/2 (deriva dall'atto 2)

> **4. GERACE Rosina
(CF GRCRSN46R61E041N)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 21/10/1946
Diritto di: Usufruttuario di livello di per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 68

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,35**

agrario **Euro 21,25**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.330 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 68

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,35**

agrario **Euro 21,25**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **6.330 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. MUSCO Berdj Domenico
(CF MSCBDJ72B10H501V)**
nato a ROMA (RM) il 10/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- > **2. MUSCO Giuseppe
(CF MSCGPP46B16H501M)**
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- > **3. MUSCO Livio (CF MSCLVI39D01F839L)**
nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- > **4. MUSCO Maria Elisabetta
(CF MSCMLS44A56H501Z)**
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- > **5. MUSCO Maria Ida
(CF MSCMRD52C46H501T)**
nata a ROMA (RM) il 06/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- > **6. MUSCO Ruggiero
(CF MSCRGR40R26H501O)**
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/2015 Pubblico ufficiale MUSCO Sede ROMA (RM) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 1699 registrato in data 09/12/2016 - SUCCESSIONE DI MUSCO EDOARDO Voltura n. 245.1/2017 - Pratica n. RC0002577 in atti dal 10/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 69

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,87**

agrario **Euro 3,73**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 69

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,87**

agrario **Euro 3,73**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.110 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8311.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **70**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,84**

agrario **Euro 37,50**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **11.170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **70**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1,COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 28,84**

agrario **Euro 37,50**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **11.170 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSCO Maria Ida**
(CF MSCMRD52C46H501T)

nata a ROMA (RM) il 06/03/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 15/05/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede PALMI (RC) Repertorio n. 2791 registrato in data - TRASCRIZIONE PARZIALE DI SENTENZA DIVISIONALE Trascrizione n. 16781.2/2021 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 25/11/2021



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **17:39:21**
Numero Pratica: **T318507/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 71

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,69**

agrario **Euro 4,80**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 71

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,69**

agrario **Euro 4,80**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.430 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8311.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **72****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 19,78** agrario **Euro 10,91**Superficie: **9.010 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 17,45	Euro 2,33
Reddito agrario	Euro 8,72	Euro 2,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.445	565
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359792 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8985.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **72**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 19,78**

agrario **Euro 10,91**

Superficie: **9.010** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359792 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8985.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 17,45	Euro 2,33
Reddito agrario	Euro 8,72	Euro 2,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.445	565
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6

- › **1. MUSCO Berdj Domenico**
(CF MSCBDJ72B10H501V)
nato a ROMA (RM) il 10/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- › **2. MUSCO Giuseppe**
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- › **3. MUSCO Livio (CF MSCLVI39D01F839L)**
nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- › **4. MUSCO Maria Elisabetta**
(CF MSCMLS44A56H501Z)
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- › **5. MUSCO Maria Ida**
(CF MSCMRD52C46H501T)
nata a ROMA (RM) il 06/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

- › **6. MUSCO Ruggiero**
(CF MSCRGR40R26H501O)
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/2015 Pubblico ufficiale MUSCO Sede ROMA (RM) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 1699 registrato in data 09/12/2016 - SUCCESSIONE DI MUSCO EDOARDO Voltura n. 245.1/2017 - Pratica n. RC0002577 in atti dal 10/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **73**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,52**

agrario **Euro 1,26**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.220 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **73**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,52**

agrario **Euro 1,26**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.220 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8311.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **74****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 23,82**agrario **Euro 12,33**Superficie: **11.300** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,96	Euro 22,86
Reddito agrario	Euro 0,90	Euro 11,43
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	232	11.068
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. RC0102916 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6575.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0152402 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2020.0001723)

> Dati identificativiComune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **74**Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in
atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)**Annotazione di immobile:** ATTO DI AGGIORNAMENTO
NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F.
N. 701/94**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 23,82**agrario **Euro 12,33**Superficie: **11.300** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,96	Euro 22,86
Reddito agrario	Euro 0,90	Euro 11,43
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	232	11.068
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	2	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n.
RC0102916 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
6575.1/2020)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2020.0152402 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2020.0001723)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

- > **1. MUSCO Adelaide**
(CF MSCDLD66P51H501W)
nata a ROMA (RM) il 11/09/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MUSCO Berdj Domenico**
(CF MSCBDJ72B10H501V)
nato a ROMA (RM) il 10/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MUSCO Giuseppe**
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- > **4. MUSCO Isabella**
(CF MSCSLL71E64H501G)
nata a ROMA (RM) il 24/05/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **5. MUSCO Maria Elisabetta**
(CF MSCMLS44A56H501Z)
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- > **6. MUSCO Maria Ida**
(CF MSCMRD52C46H501T)
nata a ROMA (RM) il 06/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
- > **7. MUSCO Ruggiero**
(CF MSCRGR40R26H501O)
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
1. del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 Variazione in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 17 Particella 32

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **75**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,55**

agrario **Euro 0,77**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **75**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,55**

agrario **Euro 0,77**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **750 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8312.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 17 Particella 76

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 87,38**agrario **Euro 94,22**Superficie: **15.860** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 80,15	Euro 7,23
Reddito agrario	Euro 87,44	Euro 6,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.109	1.751
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359793 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8986.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **76**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 87,38**

agrario **Euro 94,22**

Superficie: **15.860** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359793 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8986.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 80,15	Euro 7,23
Reddito agrario	Euro 87,44	Euro 6,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.109	1.751
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7**

- > **1. MUSCO Adelaide**
(CF MSCDLD66P51H501W)
nata a ROMA (RM) il 11/09/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
 - > **2. MUSCO Berdj Domenico**
(CF MSCBDJ72B10H501V)
nato a ROMA (RM) il 10/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
 - > **3. MUSCO Giuseppe**
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
 - > **4. MUSCO Isabella**
(CF MSCSLL71E64H501G)
nata a ROMA (RM) il 24/05/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
 - > **5. MUSCO Maria Elisabetta**
(CF MSCMLS44A56H501Z)
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
 - > **6. MUSCO Maria Ida**
(CF MSCMRD52C46H501T)
nata a ROMA (RM) il 06/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 4/24 (deriva dall'atto 1)
 - > **7. MUSCO Ruggiero**
(CF MSCRGR40R26H501O)
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
1. del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 Variazione in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 17 Particella 33
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **77**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,59**

agrario **Euro 34,46**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **5.560 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **77**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,59**

agrario **Euro 34,46**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **5.560 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8312.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **84**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,89**

agrario **Euro 1,45**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **84**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,89**

agrario **Euro 1,45**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.400 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8311.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **86**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,48**

agrario **Euro 5,83**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.736 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **86**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,48**

agrario **Euro 5,83**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.736 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8311.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **100**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,17**

agrario **Euro 0,15**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **40 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in atti dal 09/02/2002
ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **100**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in
atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n.
13416.1/1968)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,17**

agrario **Euro 0,15**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **40 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in
atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n.
13416.1/1968)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO LL.PP.
ED ACQUE OPERE IDROPOTABILI REGIONALI
(CF 00000000018)^{a)}**

Sede in CATANZARO (CZ)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 15/06/1994 Pubblico ufficiale
REGIONE CALABRIA Sede CATANZARO (CZ)
Repertorio n. 2934 registrato in data - DECRETO DI
TRASFERIMENTO Voltura n. 53640.1/2002 - Pratica n.
54019 in atti dal 13/03/2002

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **101**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,12**

agrario **Euro 1,05**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **270 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in atti dal 09/02/2002
ISTANZA N.284560/01 (n. 13416.1/1968)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **101**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in
atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n.
13416.1/1968)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,12**

agrario **Euro 1,05**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **270 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2002 Pratica n. 28018 in
atti dal 09/02/2002 ISTANZA N.284560/01 (n.
13416.1/1968)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/01/2020 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 5571 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1527.1/2020 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 04/02/2020

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **16** Particella **104****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 454,49**agrario **Euro 157,52**Superficie: **20.000** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 41,32	Euro 413,17
Reddito agrario	Euro 38,73	Euro 118,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.000	10.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379575 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19395.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **104**FRAZIONAMENTO del 03/08/2010 Pratica n.
RC0192795 in atti dal 03/08/2010 presentato il
03/08/2010 (n. 192795.1/2010)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 454,49**agrario **Euro 157,52**Superficie: **20.000** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n.
RC0379575 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
19395.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 41,32	Euro 413,17
Reddito agrario	Euro 38,73	Euro 118,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	10.000	10.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. LAROSA Gesuele
(CF LRSGSL67T20E041G)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto
1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LA ROSA
SANTO del 28/03/2019 Sede PALMI (RC)
Registrazione Volume 88888 n. 108660 registrato in
data 27/03/2020 - Trascrizione n. 4456.1/2020 Reparto
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/04/2020

> **2. ROMEO Angelina
(CF RMONLN43P70E041P)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **16** Particella **105****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 227,24**agrario **Euro 78,76**Superficie: **10.000** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,66	Euro 206,58
Reddito agrario	Euro 19,37	Euro 59,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.000	5.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379576 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19396.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **105**

FRAZIONAMENTO del 03/08/2010 Pratica n.
RC0192795 in atti dal 03/08/2010 presentato il
03/08/2010 (n. 192795.1/2010)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 227,24**

agrario **Euro 78,76**

Superficie: **10.000** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n.
RC0379576 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
19396.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,66	Euro 206,58
Reddito agrario	Euro 19,37	Euro 59,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.000	5.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. LA ROSA Santo (CF LRSSNT99M31I537A)**
nato a SCILLA (RC) il 31/08/1999
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LA ROSA SANTO del 28/03/2019 Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 88888 n. 108660 registrato in data 27/03/2020 - Trascrizione n. 4456.2/2020 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/04/2020

> **2. ROMEO Angelina (CF RMONLN43P70E041P)**
nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **106**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 136,34**

agrario **Euro 47,26**

Superficie: **6.000** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,39	Euro 123,95
Reddito agrario	Euro 11,62	Euro 35,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.000	3.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379577 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19397.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **106**FRAZIONAMENTO del 03/08/2010 Pratica n.
RC0192795 in atti dal 03/08/2010 presentato il
03/08/2010 (n. 192795.1/2010)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 136,34**agrario **Euro 47,26**Superficie: **6.000 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n.
RC0379577 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
19397.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,39	Euro 123,95
Reddito agrario	Euro 11,62	Euro 35,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.000	3.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. LA ROSA Concetta
(CF LRSCCT66L70L063N)**

nata a TAURIANOVA (RC) il 30/07/1966
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto
1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LA ROSA
SANTO del 28/03/2019 Sede PALMI (RC)
Registrazione Volume 88888 n. 108660 registrato in
data 27/03/2020 - Trascrizione n. 4456.3/2020 Reparto
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/04/2020

› **2. ROMEO Angelina
(CF RMONLN43P70E041P)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **16** Particella **108****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,70** agrario **Euro 4,41**Superficie: **2.000** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,55	Euro 7,15
Reddito agrario	Euro 2,36	Euro 2,05
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.827	173
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379579 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19399.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **108**FRAZIONAMENTO del 03/08/2010 Pratica n.
RC0192795 in atti dal 03/08/2010 presentato il
03/08/2010 (n. 192795.1/2010)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,70**agrario **Euro 4,41**Superficie: **2.000 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n.
RC0379579 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
19399.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,55	Euro 7,15
Reddito agrario	Euro 2,36	Euro 2,05
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.827	173
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- > **1. LA ROSA Antonella**
(CF LRSNNL69A59E041H)
nata a GIOIA TAURO (RC) il 19/01/1969
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **2. LA ROSA Concetta**
(CF LRSCCT66L70L063N)
nata a TAURIANOVA (RC) il 30/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **3. LAROSA Gesuele**
(CF LRSGSL67T20E041G)
nato a GIOIA TAURO (RC) il 20/12/1967
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **4. ROMEO Angelina**
(CF RMONLN43P70E041P)
nata a GIOIA TAURO (RC) il 30/09/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LA ROSA SANTO del 28/03/2019 Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 88888 n. 108660 registrato in data 27/03/2020 - Trascrizione n. 4456.5/2020 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 15/04/2020
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **117**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,76**

agrario **Euro 5,40**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.393 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **117**

Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,76**

agrario **Euro 5,40**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.393 m²**

Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULLACE Luciano**
(CF GLLLCN84T05C710A)

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/04/2021 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 105022 registrato in data - REC. VOLT. AUT. 5867/2021 COMPRAVENDITA Voltura n. 3689.1/2021 - Pratica n. RC0064037 in atti dal 03/05/2021



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **16:56:37**
Numero Pratica: **T291985/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **118**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **95 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **118**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **118**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **95 m²**

Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **118**

Classamento:

Rendita: **Euro 95,29**

Categoria **A/4^a**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: STRADA SOVERETO n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **96 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **96 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073334 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17223.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **118**

COSTITUZIONE del 11/05/2011 Pratica n. RC0152326
in atti dal 11/05/2011 COSTITUZIONE (n. 7292.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **118**

> **Indirizzo**

STRADA SOVERETO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018
Pratica n. RC0073334 in atti dal 03/05/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17223.1/2018)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 95,29
Categoria A/4^a, Classe 1, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/05/2012
Pratica n. RC0109625 in atti dal 11/05/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10410.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 96 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 96 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
11/05/2011, prot. n. RC0152326

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GULLACE Luciano
(CF GLLLCN84T05C710A)
nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/04/2021 Pubblico
ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA
D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 105022 registrato
in data - REC. VOLT. AUT. 5867/2021
COMPRAVENDITA Voltura n. 3689.1/2021 - Pratica n.
RC0064037 in atti dal 03/05/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **119**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **152 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **119**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

Annotazione di immobile: SR

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **119**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **152 m²**

Tipo Mappale del 09/03/2011 Pratica n. RC0056627 in atti dal 09/03/2011 presentato il 11/02/2011 (n. 56627.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **119**

Classamento:

Rendita: **Euro 317,93**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **162 m²**

Indirizzo: STRADA SOVERETO n. SNC Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073335 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17224.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **119**

COSTITUZIONE del 11/05/2011 Pratica n. RC0152326
in atti dal 11/05/2011 COSTITUZIONE (n. 7292.1/2011)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **119**

> **Indirizzo**

STRADA SOVERETO n. SNC Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018
Pratica n. RC0073335 in atti dal 03/05/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17224.1/2018)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 317,93**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **162 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/05/2012
Pratica n. RC0109625 in atti dal 11/05/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10410.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **180 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
11/05/2011, prot. n. RC0152326

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GULLACE Luciano**
(CF GLLLCN84T05C710A)
nato a CINQUEFRONDI (RC) il 05/12/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 08/04/2021 Pubblico
ufficiale TRIPODI RITA Sede SANT'EUFEMIA
D'ASPRONTE (RC) Repertorio n. 105022 registrato
in data - REC. VOLT. AUT. 5867/2021
COMPRAVENDITA Voltura n. 3689.1/2021 - Pratica n.
RC0064037 in atti dal 03/05/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 16 Particella 134

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 4,45

agrario Euro 2,84

Superficie: 2.640 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,02	Euro 2,43
Reddito agrario	Euro 1,19	Euro 1,65
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.304	336
Qualità	PASCOLO	SEMIN IRRIG
Classe	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2016 Pratica n. RC0191729 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6139.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0112039 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2016.0000711)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **16** Particella **134**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n.
RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il
03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,45**

agrario **Euro 2,84**

Superficie: **2.640** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,02	Euro 2,43
Reddito agrario	Euro 1,19	Euro 1,65
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.304	336
Qualità	PASCOLO	SEMIN IRRIG
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2016 Pratica n.
RC0191729 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
6139.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 20/05/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2016.0112039 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2016.0000711)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2017 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 1233 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5535.1/2017 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 03/05/2017

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **135**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,82**

agrario **Euro 1,91**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **390 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **135**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,82**

agrario **Euro 1,91**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **390 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- > **1. MINUTOLO Elide**
(CF MNTLDE99A59C710P)
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 19/01/1999
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MINUTOLO Giovanni**
(CF MNTGNN97P04G288G)
nato a PALMI (RC) il 04/09/1997
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MINUTOLO Giuseppe**
(CF MNTGPP66T05L063M)
nato a TAURIANOVA (RC) il 05/12/1966
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **4. RIZZO Anne Catherine**
(CF RZZNCT61D66Z110I)
nata in FRANCIA (EE) il 26/04/1961
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 08/06/2016 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA
Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio
n. 98774 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 8162.1/2016 Reparto
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 24/06/2016
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **136**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,02**

agrario **Euro 1,37**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **136**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,02**

agrario **Euro 1,37**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2017 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 1233 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5535.1/2017 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 03/05/2017

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **137**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,02**

agrario **Euro 1,37**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **137**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,02**

agrario **Euro 1,37**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- > **1. MINUTOLO Elide**
(CF MNTLDE99A59C710P)
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 19/01/1999
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MINUTOLO Giovanni**
(CF MNTGNN97P04G288G)
nato a PALMI (RC) il 04/09/1997
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MINUTOLO Giuseppe**
(CF MNTGPP66T05L063M)
nato a TAURIANOVA (RC) il 05/12/1966
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **4. RIZZO Anne Catherine**
(CF RZZNCT61D66Z110I)
nata in FRANCIA (EE) il 26/04/1961
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 08/06/2016 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA
Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio
n. 98774 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 8162.1/2016 Reparto
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 24/06/2016
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **138**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,45**

agrario **Euro 0,45**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **350 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. RC0102902 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6561.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0150797 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2020.0001401)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **138**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,45**

agrario **Euro 0,45**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **350 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/07/2020 Pratica n. RC0102902 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6561.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0150797 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2020.0001401)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2017 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 1233 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5535.1/2017 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 03/05/2017

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **139**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,62**

agrario **Euro 2,45**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **139**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,62**

agrario **Euro 2,45**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **500 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- > **1. MINUTOLO Elide**
(CF MNTLDE99A59C710P)
nata a CINQUEFRONDI (RC) il 19/01/1999
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. MINUTOLO Giovanni**
(CF MNTGNN97P04G288G)
nato a PALMI (RC) il 04/09/1997
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MINUTOLO Giuseppe**
(CF MNTGPP66T05L063M)
nato a TAURIANOVA (RC) il 05/12/1966
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
- > **4. RIZZO Anne Catherine**
(CF RZZNCT61D66Z110I)
nata in FRANCIA (EE) il 26/04/1961
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/06/2016 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA
Sede SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) Repertorio
n. 98774 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 8162.1/2016 Reparto
PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 24/06/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **140**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,71**

agrario **Euro 1,60**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **3.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2016 Pratica n. RC0191731 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6141.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0112039 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2016.0000711)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **140**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2014 Pratica n. RC0308612 in atti dal 03/10/2014 presentato il 03/10/2014 (n. 308612.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,71**

agrario **Euro 1,60**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **3.090 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2016 Pratica n. RC0191731 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6141.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0112039 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2016.0000711)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CRISAFULLI Anna
(CF CRSNNA68R58H558K)

nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2017 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 1233 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5535.1/2017 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 03/05/2017

> 2. D'AGOSTINO Giancarlo
(CF DGSGCR66L26L063Q)

nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **240**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 319,80**

agrario **Euro 299,81**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **77.402 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/07/2020 Pratica n. RC0102905 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6564.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0150233 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA604.2020.0002519)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **240**

FRAZIONAMENTO del 09/04/2019 Pratica n. RC0038787 in atti dal 09/04/2019 presentato il 09/04/2019 (n. 38787.1/2019)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P.R. 380/2001

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 319,80**

agrario **Euro 299,81**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **77.402 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/07/2020 Pratica n. RC0102905 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6564.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/07/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0150233 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA604.2020.0002519)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MUSCO Maria Elisabetta
(CF MSCMLS44A56H501Z)
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 15/05/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede
PALMI (RC) Repertorio n. 2791 registrato in data -
TRASCRIZIONE PARZIALE DI SENTENZA DIVISIONALE
Trascrizione n. 5295.1/2021 Reparto PI di REGGIO
CALABRIA in atti dal 19/04/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **260**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,69**

agrario **Euro 21,50**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **4.383 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/10/2019 Pratica n. RC0106380 in atti dal 23/10/2019 presentato il 23/10/2019 (n. 106380.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **260**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2019 Pratica n. RC0106380 in atti dal 23/10/2019 presentato il 23/10/2019 (n. 106380.1/2019)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,69**

agrario **Euro 21,50**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **4.383 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2019 Pratica n. RC0106380 in atti dal 23/10/2019 presentato il 23/10/2019 (n. 106380.1/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)
nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/02/2022 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 8864 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 2659.1/2022 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 07/03/2022

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)
nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **261**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,02**

agrario **Euro 1,37**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 23/10/2019 Pratica n. RC0106380 in atti dal 23/10/2019 presentato il 23/10/2019 (n. 106380.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **261**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2019 Pratica n. RC0106380 in atti dal 23/10/2019 presentato il 23/10/2019 (n. 106380.1/2019)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,02**

agrario **Euro 1,37**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **280 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2019 Pratica n. RC0106380 in atti dal 23/10/2019 presentato il 23/10/2019 (n. 106380.1/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. CRISAFULLI Anna**
(CF CRSNNA68R58H558K)
nata a ROSARNO (RC) il 18/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/01/2020 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 5571 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1527.1/2020 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 04/02/2020

> **2. D'AGOSTINO Giancarlo**
(CF DGSGCR66L26L063Q)
nato a TAURIANOVA (RC) il 26/07/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.065 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 25/11/2021 Pratica n. RC0174157 in atti dal 25/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4165336.25/11/2021 presentato il 25/11/2021 (n. 174157.2/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **16** Particella **275**

Tipo Mappale del 25/11/2021 Pratica n. RC0174157 in atti dal 25/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4165336.25/11/2021 presentato il 25/11/2021 (n. 174157.1/2021)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 16 N. 5

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.065 m²**

Tipo Mappale del 25/11/2021 Pratica n. RC0174157 in atti dal 25/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4165336.25/11/2021 presentato il 25/11/2021 (n. 174157.2/2021)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 88

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,19**

agrario **Euro 4,15**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.236 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 88

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,19**

agrario **Euro 4,15**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.236 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321645 in atti dal 10/08/2007 (n. 321645.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 08/01/2014 Pubblico ufficiale PREFETTURA DI REGGIO CALA Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) Repertorio n. 5993 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 8311.1/2014 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/05/2014

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **95**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 120,21**

agrario **Euro 45,38**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **4.750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359796 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8989.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **95**

Tipo Mappale del 13/12/2010 Pratica n. RC0395665 in atti dal 13/12/2010 presentato il 13/12/2010 (n. 395665.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 120,21**

agrario **Euro 45,38**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **4.750 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RC0359796 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8989.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CONDELLO Francesco
(CF CNDFNC56E23E041U)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/05/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2010 registrato
in data - presentato il 13/12/2010 n. 395665.1/2010 -
Pratica n. RC0395665 in atti dal 13/12/2010

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 17 Particella 61

> 2. CONDELLO Francesco
(CF CNDFNC56E23E041U)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 23/05/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/2 bene personale (deriva
dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 17 Particella 61

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **17** Particella **98****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,23**agrario **Euro 14,64**Superficie: **4.158 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,45	Euro 2,78
Reddito agrario	Euro 13,59	Euro 1,05
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.048	110
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. RC0347631 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11279.1/2013)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **98**

Tipo Mappale del 21/03/2011 Pratica n. RC0092811 in atti dal 21/03/2011 presentato il 15/03/2011 (n. 92811.1/2011)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,23**

agrario **Euro 14,64**

Superficie: **4.158 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. RC0347631 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11279.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,45	Euro 2,78
Reddito agrario	Euro 13,59	Euro 1,05
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.048	110
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RASO Caterina (CF RSACRN34A42E041C)**
nata a GIOIA TAURO (RC) il 02/01/1934
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 21/03/2011 registrato in data - presentato il 15/03/2011 n. 92811.1/2011 - Pratica n. RC0092811 in atti dal 21/03/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 844,51**

agrario **Euro 242,80**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **20.440 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/2020 Pratica n. RC0102919 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6578.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0015428 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2020.0000678) - Classamento per parificazione con la qualità' 49 - AGRUMETO, classe 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **17** Particella **118**

FRAZIONAMENTO del 13/01/2016 Pratica n. RC0004620 in atti dal 13/01/2016 presentato il 13/01/2016 (n. 4620.1/2016)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 844,51**

agrario **Euro 242,80**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **20.440 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 18/05/2020 Pratica n. RC0102919 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6578.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/05/2020 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2020.0015428 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2020.0000678) - Classamento per parificazione con la qualità' 49 - AGRUMETO, classe 02

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ZANGARI Angela
(CF ZNGNGL78M53E041Y)
nata a GIOIA TAURO (RC) il 13/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 11/01/2017 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 804 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 603.1/2017 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti
dal 16/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **119****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 254,51**agrario **Euro 113,91**Superficie: **16.500** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 31,81	Euro 222,70
Reddito agrario	Euro 29,83	Euro 84,08
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.700	8.800
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/01/2016 Pratica n. RC0010227 in atti dal 27/01/2016 (n. 145.1/2016)**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **119**

FRAZIONAMENTO del 18/01/2016 Pratica n.
RC0006455 in atti dal 18/01/2016 presentato il
18/01/2016 (n. 6455.1/2016)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 254,51**
agrario **Euro 113,91**

Superficie: **16.500** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/01/2016 Pratica n.
RC0010227 in atti dal 27/01/2016 (n. 145.1/2016)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU
DICHIARAZIONE DI PARTE

Notifica in corso con protocollo n. RC0043314 del
01/04/2016

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 31,81	Euro 222,70
Reddito agrario	Euro 29,83	Euro 84,08
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.700	8.800
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMEO Girolamo**
(CF RMOGLM70P06E041T)
nato a GIOIA TAURO (RC) il 06/09/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/02/2017 Pubblico ufficiale TRIPODI RITA
Sede SANT'EUFEMIA D'ASPRMONTE (RC) Repertorio
n. 99728 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA
Nota presentata con Modello Unico n. 2840.1/2017
Reperto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 07/03/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **17** Particella **123****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2.291,02**agrario **Euro 666,97**Superficie: **58.234** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,78	Euro 2.278,24
Reddito agrario	Euro 11,98	Euro 654,99
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.093	55.141
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2017 Pratica n. RC0187738 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6111.1/2017)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0042113 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2017.0001400) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, Classe 02

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
 Foglio **17** Particella **123**

Tipo Mappale del 05/10/2016 Pratica n. RC0150047 in atti dal 05/10/2016 presentato il 05/10/2016 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 150047.1/2016)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
 Totali particella:
 Redditi: dominicale **Euro 2.291,02**
 agrario **Euro 666,97**
 Superficie: **58.234** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,78	Euro 2.278,24
Reddito agrario	Euro 11,98	Euro 654,99
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.093	55.141
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2017 Pratica n. RC0187738 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6111.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2017 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2017.0042113 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2017.0001400) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, Classe 02

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSCO Adelaide**
(CF MSCDLD66P51H501W)
 nata a ROMA (RM) il 11/09/1966
 Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 05/10/2016 registrato in data - presentato il 05/10/2016 PER NUOVA COSTRUZIONE n. 150047.1/2016 - Pratica n. RC0150047 in atti dal 05/10/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
 Foglio **17** Particella **56**



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **17:33:31**
Numero Pratica: **T315170/2022**
Pag: **3 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 125

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 267,90**

agrario **Euro 251,16**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: **64.841 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/08/2021 Pratica n. RC0119566 in atti dal 04/08/2021 presentato il 04/08/2021 (n. 119566.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 125

FRAZIONAMENTO del 04/08/2021 Pratica n. RC0119566 in atti dal 04/08/2021 presentato il 04/08/2021 (n. 119566.1/2021)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 267,90**

agrario **Euro 251,16**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: **64.841 m²**

FRAZIONAMENTO del 04/08/2021 Pratica n. RC0119566 in atti dal 04/08/2021 presentato il 04/08/2021 (n. 119566.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. MUSCO Berdj Domenico**
(CF MSCBDJ72B10H501V)
nato a ROMA (RM) il 10/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/2015 Pubblico ufficiale MUSCO Sede ROMA (RM) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 1699 registrato in data 09/12/2016 - SUCCESSIONE DI MUSCO EDOARDO Voltura n. 245.1/2017 - Pratica n. RC0002577 in atti dal 10/01/2017

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 17 Particella 27

> **2. MUSCO Giuseppe**
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **3. MUSCO Livio (CF MSCLVI39D01F839L)**
nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **4. MUSCO Maria Elisabetta**
(CF MSCMLS44A56H501Z)
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **5. MUSCO Maria Ida**
(CF MSCMRD52C46H501T)
nata a ROMA (RM) il 06/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **6. MUSCO Ruggiero**
(CF MSCRGR40R26H501O)
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 126

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 398,20**

agrario **Euro 373,32**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: **96.379 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/08/2021 Pratica n. RC0119566 in atti dal 04/08/2021 presentato il 04/08/2021 (n. 119566.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio 17 Particella 126

FRAZIONAMENTO del 04/08/2021 Pratica n. RC0119566 in atti dal 04/08/2021 presentato il 04/08/2021 (n. 119566.1/2021)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 398,20**

agrario **Euro 373,32**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2

Superficie: **96.379 m²**

FRAZIONAMENTO del 04/08/2021 Pratica n. RC0119566 in atti dal 04/08/2021 presentato il 04/08/2021 (n. 119566.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. MUSCO Berdj Domenico**
(CF MSCBDJ72B10H501V)
nato a ROMA (RM) il 10/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/2015 Pubblico ufficiale MUSCO Sede ROMA (RM) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 1699 registrato in data 09/12/2016 - SUCCESSIONE DI MUSCO EDOARDO Voltura n. 245.1/2017 - Pratica n. RC0002577 in atti dal 10/01/2017

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 17 Particella 27

> **2. MUSCO Giuseppe**
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **3. MUSCO Livio (CF MSCLVI39D01F839L)**
nato a NAPOLI (NA) il 01/04/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **4. MUSCO Maria Elisabetta**
(CF MSCMLS44A56H501Z)
nata a ROMA (RM) il 16/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **5. MUSCO Maria Ida**
(CF MSCMRD52C46H501T)
nata a ROMA (RM) il 06/03/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

> **6. MUSCO Ruggiero**
(CF MSCRGR40R26H501O)
nato a ROMA (RM) il 26/10/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/6 bene personale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **117**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,39 Lire 72.400**

agrario **Euro 35,05 Lire 67.875**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **9.050 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **117**

Partita: **3916**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 37,39 Lire 72.400**

agrario **Euro 35,05 Lire 67.875**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **9.050 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17882.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 26,69 Lire 51.680**

agrario **Euro 25,02 Lire 48.450**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **6.460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **118**

Partita: **3916**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 26,69 Lire 51.680**

agrario **Euro 25,02 Lire 48.450**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **6.460 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17882.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> 2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **121**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 116,35 Lire 225.280**

agrario **Euro 109,08 Lire 211.200**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **28.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **121**

Partita: **3916**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 116,35 Lire 225.280**

agrario **Euro 109,08 Lire 211.200**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **28.160 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSCO Berdj Domenico**
(CF MSCBDJ72B10H501V)

nato a ROMA (RM) il 10/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 09/05/1997 Pubblico ufficiale RENE
MARCELLA CLAR Sede PALMI (RC) Repertorio n.
21000 - Voltura n. 3166.1/1997 in atti dal 13/11/1998



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **18:23:03**
Numero Pratica: **T340953/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **154**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 08/06/1991 Pratica n. 79741 in atti dal 12/04/2002 (n. 338.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **154**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/05/1989 (n. 4088)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **154**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **530 m²**

TIPO MAPPALE del 08/06/1991 Pratica n. 79741 in atti
dal 12/04/2002 (n. 338.1/1991)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **154**

Busta mod.58: **21566**

Classamento:

Rendita: **Euro 227,24**

Categoria **D/7^a**

Indirizzo: AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073217 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17106.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **154**

COSTITUZIONE del 26/11/1998 in atti dal 26/11/1998
(n. A02009.1/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **154**

> **Indirizzo**

AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA
Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018
Pratica n. RC0073217 in atti dal 03/05/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17106.1/2018)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 227,24
Categoria D/7^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2009
Pratica n. RC0250760 in atti dal 25/06/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19556.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TELECOM ITALIA SPA (CF 00488410010)**
Sede in MILANO (MI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/12/2013 Pubblico ufficiale MARCHETTI
CARLOTTA DORINA Sede GARBAGNATE MILANESE
(MI) Repertorio n. 181 registrato in data - FUSIONE DI
SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata
con Modello Unico n. 958.1/2014 Reparto PI di REGGIO
CALABRIA in atti dal 16/01/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **170**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **19.819 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 03/09/2007 Pratica n. RC0332666 in atti dal 03/09/2007 (n. 332666.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **170**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/05/1994 in atti dal 29/01/1996 (n. 50.1/1994)

Annotazione di immobile: SR

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **170**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **19.819 m²**

Variazione del 03/09/2007 Pratica n. RC0332666 in atti dal 03/09/2007 (n. 332666.1/2007)

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 03/09/2007 Pratica n. RC0332666 in
atti dal 03/09/2007 (n. 332666.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **170** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.573,33**

Categoria **C/1^a**, Classe **1**, Consistenza **238 m²**

Indirizzo: AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **248 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073219 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17108.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **170** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **170**

VARIAZIONE del 25/02/2003 Pratica n. 59472 in atti dal 25/02/2003 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE-D/8-E/9 C/1 A/3 (n. 1019.1/2003)

> **Indirizzo**

AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA
n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073219 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17108.1/2018)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.573,33**
Categoria **C/1^a**, Classe **1**, Consistenza **238 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/07/2003
Pratica n. 174969 in atti dal 15/07/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 4235.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **248 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
25/02/2003, prot. n. 59472

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva
dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 06/03/2013 Pubblico ufficiale
AGENZIA DEMANIO Sede ROMA (RM) Repertorio n.
6515 registrato in data - DECRETO DIRETTORIALE
DI TRASFERIMENTO Voltura n. 463.1/2014 - Pratica
n. RC0004103 in atti dal 14/01/2014

> **2. ENI (CF 00484960588)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe


[← Sito informativo](#)

Area riservata

SISTER

 Utente:
PSSFRZ58E27H501K
[↪ Esci](#)

Visure catastali

[Persona fisica](#)
[Persona giuridica](#)
[Immobile](#)
[Indirizzo](#)
[Partita](#)
[Elenco immobili](#)
[Nota](#)
[Mappa](#)
[Export Mappa](#)
[Punti fiduciali](#)
[Elaborato Planimetrico](#)
[Riepilogo Visure](#)
[Cambia Ufficio](#)
[Passa a Ispezioni](#)
[Passa a Ispezioni Cartacee](#)
[Richieste](#)
[Assistenza](#)

 Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / [Visure](#) / [Ricerca per immobile](#) / Elenco immobili
 Convenzione: **PASSI FABRIZIO (CONSULTAZIONI - PROFILO B)**
 Codice di Richiesta: **C00276932022**


Ufficio provinciale di: REGGIO CALABRIA Territorio

Situazione aggiornata al : 27/09/2022

Dati della ricerca

 Catasto: **Fabbricati**
 Comune di: **GIOIA TAURO** Codice: **E041**
 Foglio: **18** Particella: **170**
 Immobili individuati: **13**

Selezionare un Immobile.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input type="radio"/>	18	170								Soppressa
<input type="radio"/>	18	170	1							Soppressa
<input type="radio"/>	18	170	2		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				
<input type="radio"/>	18	170	3		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				
<input type="radio"/>	18	170	4		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				
<input type="radio"/>	18	170	8							Soppressa
<input type="radio"/>	18	170	5							Soppressa
<input type="radio"/>	18	170	6							Soppressa
<input type="radio"/>	18	170	7							Soppressa
<input type="radio"/>	18	170	9		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				R.Euro:49098,00
<input type="radio"/>	18	170	10		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				R.Euro:860,00
<input type="radio"/>	18	170	11		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				R.Euro:985,50
<input type="radio"/>	18	170	12		AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC	Piano T				R.Euro:157,52

[Intestati](#)
[Visura Per Immobile](#)
[Ricerca per Partita](#)
[Indietro](#)

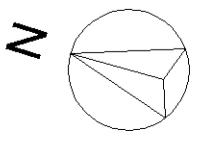
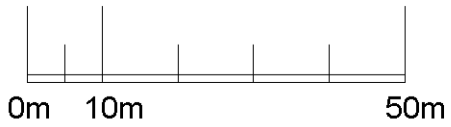
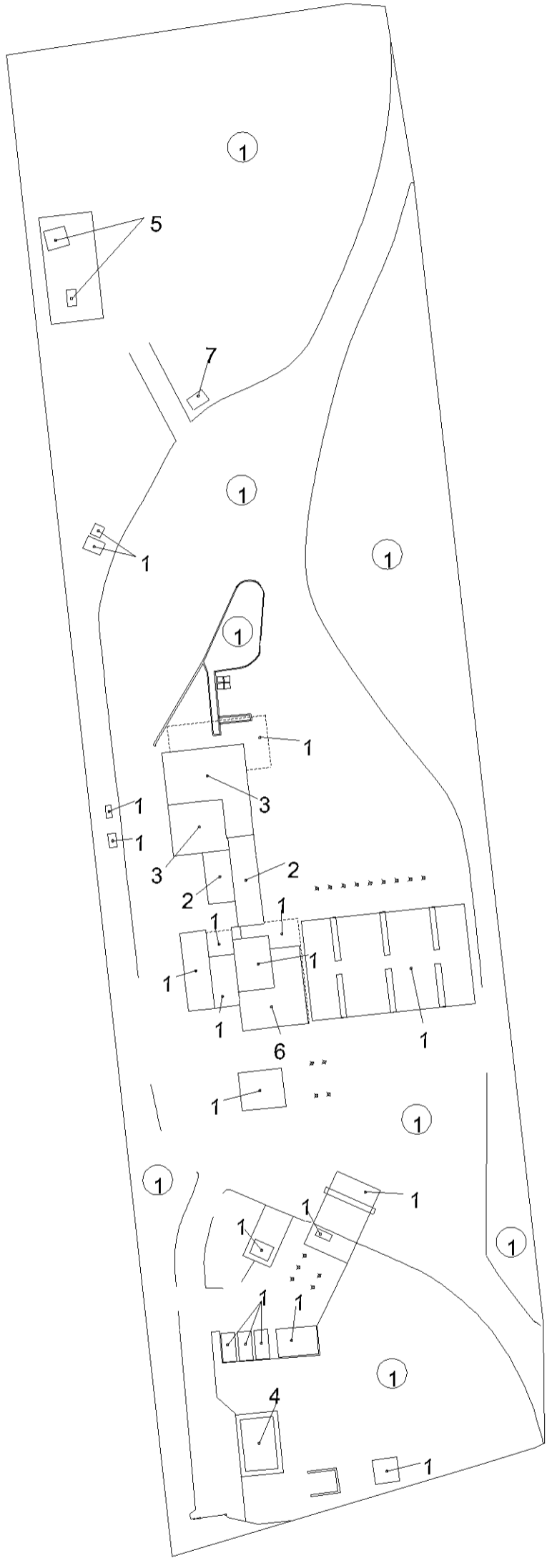
ELABORATO PLANIMETRICO Compilato da: Surace Rocco Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Reggio Calabria N. 1542

Comune di Gioia Tauro Sezione: Foglio: 18 Particella: 170 Protocollo n. RC0065294 del 03/03/2008

Dimostrazione grafica dei subalterni Tipo Mappale n. 332666 del 03/09/2007 Scala 1 : 1000

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Reggio Calabria

- LEGENDA**
- 1 - Sub 8
 - 2 - Sub 2
 - 3 - Sub 3
 - 4 - Sub 4
 - 5 - Sub 5
 - 6 - Sub 6
 - 7 - Sub 7



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **20.391 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 14/09/2007 Pratica n. RC0343518 in atti dal 14/09/2007 (n. 343518.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 27/11/1995 Pratica n. 208674 in atti dal 15/09/2003 VEDI TM. N. 1382/95 (n. 12.1/1995)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **20.391 m²**

Variazione del 14/09/2007 Pratica n. RC0343518 in atti dal 14/09/2007 (n. 343518.1/2007)

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 14/09/2007 Pratica n. RC0343518 in
atti dal 14/09/2007 (n. 343518.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179** Subalterno **6**

Classamento:

Rendita: **Euro 31.318,00**

Categoria **E/3^a**

Indirizzo: AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073221 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17110.1/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 09/05/2008 Pratica n. RC0143265 in atti dal 09/05/2008 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 17580.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179**

> **Indirizzo**

AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA
n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018
Pratica n. RC0073221 in atti dal 03/05/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17110.1/2018)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 31.318,00
Categoria E/3^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2008
Pratica n. RC0284094 in atti dal 22/09/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30952.1/2008)
Notifica effettuata con protocollo n. RC0286164 del
23/09/2008

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 06/03/2013 Pubblico
ufficiale AGENZIA DEL DEMANI Sede ROMA (RM)
Repertorio n. 6515 registrato in data - NOTAN. 5135/13
DECRETO DIRETTORIALE DI TRASFERIMENTO
(CONVALIDA DITTA) Voltura n. 6532.1/2013 - Pratica
n. RC0127442 in atti dal 09/05/2013

> **2. ESSO ITALIANA SPA (CF 00473410587)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1000/1000
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) E/3: Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179** Subalterno **7**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.802,00**

Categoria **D/8^a**

Indirizzo: AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018 Pratica n. RC0073222 in atti dal 03/05/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17111.1/2018)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 09/05/2008 Pratica n. RC0143265 in atti dal 09/05/2008 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 17580.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **179**

> **Indirizzo**

AUTOSTRADA A3 SALERNO-REGGIO CALABRIA
n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/05/2018
Pratica n. RC0073222 in atti dal 03/05/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 17111.1/2018)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.802,00**
Categoria **D/8^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2008
Pratica n. RC0284094 in atti dal 22/09/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30952.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 06/03/2013 Pubblico ufficiale AGENZIA DEL DEMANI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 6515 registrato in data - NOTAN. 5135/13 DECRETO DIRETTORIALE DI TRASFERIMENTO (CONVALIDA DITTA) Voltura n. 6532.1/2013 - Pratica n. RC0127442 in atti dal 09/05/2013

> **2. ESSO ITALIANA SPA (CF 00473410587)**

Sede in ROMA (RM)
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **210**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 660,92**

agrario **Euro 192,47**

Superficie: **16.820** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 657,14	Euro 3,78
Reddito agrario	Euro 188,93	Euro 3,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.905	915
Qualità	FRUTT IRRIG	ULIVETO
Classe	U	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2017 Pratica n. RC0187751 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6124.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Porzione AA: Classamento per parificazione con la qualità` 49 - AGRUMETO, Classe 02

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **210**FRAZIONAMENTO del 24/03/1997 in atti dal
15/04/1997 (n. 4057.1/1997)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 660,92**agrario **Euro 192,47**Superficie: **16.820** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2017 Pratica n.
RC0187751 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
6124.1/2017)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2017) - Porzione AA: Classamento per
parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, Classe
02

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 657,14	Euro 3,78
Reddito agrario	Euro 188,93	Euro 3,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.905	915
Qualità	FRUTT IRRIG	ULIVETO
Classe	U	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. POLITI Concetta (CF PLTCCT61L57E041B)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 17/07/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/05/2013 Pubblico ufficiale POETA STEFANO Sede GIOIATAURO (RC) Repertorio n. 8770 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7239.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 30/05/2013

> **2. POLITI Luisa (CF PLTLSU69T63L063R)**

nata a TAURIANOVA (RC) il 23/12/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **237**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,89**

agrario **Euro 2,71**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 Pratica n. RC0185053 in atti dal 18/11/2005 (n. 185053.1/2005)

Annotazioni: comprende le particelle:48,49,51,52,54,55,56

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **237**

FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 Pratica n. RC0185053 in atti dal 18/11/2005 (n. 185053.1/2005)

Annotazioni: comprende le particelle:48,49,51,52,54,55,56

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,89**

agrario **Euro 2,71**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **700 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 Pratica n. RC0185053 in atti dal 18/11/2005 (n. 185053.1/2005)

Annotazioni: comprende le particelle:48,49,51,52,54,55,56

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17881.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **239****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 968,96**agrario **Euro 283,19**Superficie: **25.000** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 961,85	Euro 7,11
Reddito agrario	Euro 276,53	Euro 6,66
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.280	1.720
Qualità	FRUTT IRRIG	ULIVETO
Classe	U	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2014 Pratica n. RC0367093 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6557.1/2014)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0112210 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5806.2014.0002028) - Porzione AA: Classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, Classe 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **239**

FRAZIONAMENTO del 02/03/2006 Pratica n.
RC0033387 in atti dal 02/03/2006 (n. 33387.1/2006)
Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 968,96**

agrario **Euro 283,19**

Superficie: **25.000** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 961,85	Euro 7,11
Reddito agrario	Euro 276,53	Euro 6,66
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.280	1.720
Qualità	FRUTT IRRIG	ULIVETO
Classe	U	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2014 Pratica n.
RC0367093 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
6557.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 26/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2014.0112210 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5806.2014.0002028) -
Porzione AA: Classamento per parificazione con la
qualità 49 - AGRUMETO, Classe 02

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MAMONE Santa Ornella
(CF MMNSTR66P58H359F)**

nata a RIZZICONI (RC) il 18/09/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ZITO FRANCESCO (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/07/2006 Pubblico ufficiale PASQUALE
VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 17806
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 11351.1/2006 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 14/08/2006

> **2. ZITO Francesco (CF ZTIFNC61T07H359T)**

nato a RIZZICONI (RC) il 07/12/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MAMONE SANTA ORNELLA (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **247**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 351,73**

agrario **Euro 329,74**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **85.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **247**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 351,73**

agrario **Euro 329,74**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **85.130 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSCO Berdj Domenico (CF MSCBDJ72B10H501V)**

nato a ROMA (RM) il 10/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 Variazione in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIOIA TAURO (E041) (RC)

Foglio 18 Particella 1



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **18:23:25**
Numero Pratica: **T341123/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **18** Particella **248****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 77,88**agrario **Euro 70,57**Superficie: **20.200** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,58	Euro 72,30
Reddito agrario	Euro 2,79	Euro 67,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.700	17.500
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379604 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19424.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativi

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **248**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL' ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 77,88**

agrario **Euro 70,57**

Superficie: **20.200** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. RC0379604 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 19424.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,58	Euro 72,30
Reddito agrario	Euro 2,79	Euro 67,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.700	17.500
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17883.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **250**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 73,67**

agrario **Euro 69,06**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **17.830 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **250**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 73,67**

agrario **Euro 69,06**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **17.830 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17882.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **251**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,68**

agrario **Euro 8,13**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **2.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **251**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 8,68**

agrario **Euro 8,13**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **2.100 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17882.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **252**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 113,79**

agrario **Euro 106,68**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **27.542 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **252**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 113,79**

agrario **Euro 106,68**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **27.542 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONDELLO Concetta
(CF CNDCCT58C65L673G)**

nata a VARAPODIO (RC) il 25/03/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/09/2021 Pubblico ufficiale NATASCIA FIDA Sede ROSARNO (RC) Repertorio n. 913 registrato in data - ACCORDO DI MEDIAZIONE CHE ACCERTA L'USUCAPIONE Nota presentata con Modello Unico n. 13523.1/2021 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/09/2021



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **18:28:22**
Numero Pratica: **T343718/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **253**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,97**

agrario **Euro 7,48**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.930 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **253**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,97**

agrario **Euro 7,48**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.930 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17885.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **254**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,71**

agrario **Euro 2,54**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **655 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **254**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,71**

agrario **Euro 2,54**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **655 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17884.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **255**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,59**

agrario **Euro 1,49**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **385 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **255**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,59**

agrario **Euro 1,49**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **385 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17884.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE (CF 80207790587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **256**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,78**

agrario **Euro 1,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.345 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/06/2016 Pratica n. RC0191747 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6157.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0149828 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2016.0004990)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **256**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,78**

agrario **Euro 1,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.345 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/06/2016 Pratica n. RC0191747 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6157.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0149828 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2016.0004990)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. PENNA Antonio (CF PNNNTN77E09L063Z)**
nato a TAURIANOVA (RC) il 09/05/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2010 Pubblico ufficiale PASQUALE VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 20051 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3901.1/2010 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 22/03/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **257**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,02**

agrario **Euro 4,71**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.215 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **257**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

Annotazione di immobile: ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART. 1, COMMA 8, DEL D.M.F. N. 701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,02**

agrario **Euro 4,71**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.215 m²**

Variazione del 10/08/2007 Pratica n. RC0321653 in atti dal 10/08/2007 (n. 321653.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. A.N.A.S. S.P.A. (CF 80208450587)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Uso per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 13/05/2013 Pubblico ufficiale ANAS S.P.A. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17168 registrato in data - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 17882.1/2013 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 17/12/2013

> **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO-RAMO STRADE**

(CF 80207790587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **259****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 137,07**agrario **Euro 128,01**Superficie: **34.430** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 135,67	Euro 1,40
Reddito agrario	Euro 127,19	Euro 0,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	32.837	1.593
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/04/2018 Pratica n. RC0210578 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 34257.1/2018)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/04/2018 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2018.0020544 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2018.0004529)

> Dati identificativiComune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **259**FRAZIONAMENTO del 04/05/2009 Pratica n.
RC0163100 in atti dal 04/05/2009 (n. 163100.1/2009)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 137,07**agrario **Euro 128,01**Superficie: **34.430** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 135,67	Euro 1,40
Reddito agrario	Euro 127,19	Euro 0,82
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	32.837	1.593
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/04/2018 Pratica n.
RC0210578 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
34257.1/2018)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 19/04/2018 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2018.0020544 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2018.0004529)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. BILARDI Maurizio**
(CF BLRMRZ88C21G791A)

nato a POLISTENA (RC) il 21/03/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/08/2009 Pubblico ufficiale PASQUALE
VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 19747
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 10566.1/2009 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 21/08/2009*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **18** Particella **260****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 17,74**agrario **Euro 13,05**Superficie: **13.480** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,50	Euro 10,24
Reddito agrario	Euro 7,03	Euro 6,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.815	11.665
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/04/2018 Pratica n. RC0210579 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 34258.1/2018)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/04/2018 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2018.0020544 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2018.0004529)

> Dati identificativiComune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **260**FRAZIONAMENTO del 04/05/2009 Pratica n.
RC0163100 in atti dal 04/05/2009 (n. 163100.1/2009)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 17,74**agrario **Euro 13,05**Superficie: **13.480** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,50	Euro 10,24
Reddito agrario	Euro 7,03	Euro 6,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.815	11.665
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/04/2018 Pratica n.
RC0210579 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
34258.1/2018)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 19/04/2018 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2018.0020544 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA3670.2018.0004529)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. BILARDI Maurizio**
(CF BLRMRZ88C21G791A)

nato a POLISTENA (RC) il 21/03/1988

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/08/2009 Pubblico ufficiale PASQUALE
VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 19747
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 10566.1/2009 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 21/08/2009*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **261****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 313,18**agrario **Euro 198,30**Superficie: **41.330** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 142,97	Euro 170,21
Reddito agrario	Euro 134,04	Euro 64,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.604	6.726
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2021 Pratica n. RC0188467 in atti dal 16/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 188467.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0053577 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0001678)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **261**FRAZIONAMENTO del 04/05/2009 Pratica n.
RC0163100 in atti dal 04/05/2009 (n. 163100.1/2009)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 313,18**
 agrario **Euro 198,30**
Superficie: **41.330 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 142,97	Euro 170,21
Reddito agrario	Euro 134,04	Euro 64,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	34.604	6.726
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2021 Pratica n.
RC0188467 in atti dal 16/12/2021 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
188467.1/2021)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 26/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2021.0053577 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0001678)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> **1. ALBANESE Girolamo**
(CF LBNGLM55H26E041E)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/06/1955
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ZITO GIUSEPPINA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/06/2009 Pubblico ufficiale PASQUALE VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 19639 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8429.1/2009 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 09/07/2009

> **2. ALBANESE Rocco**
(CF LBNRCC89S04E041D)

nato a GIOIA TAURO (RC) il 04/11/1989
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> **3. ZITO Giuseppina (CF ZTIGPP61E64E041E)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 24/05/1961
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ALBANESE GIROLAMO (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 18 Particella 262

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 130,78

agrario Euro 80,09

Superficie: 16.277 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 54,86	Euro 75,92
Reddito agrario	Euro 51,43	Euro 28,66
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.277	3.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2021 Pratica n. RC0184387 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 184387.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0053577 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0001678)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **262**FRAZIONAMENTO del 04/05/2009 Pratica n.
RC0163100 in atti dal 04/05/2009 (n. 163100.1/2009)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 130,78**
 agrario **Euro 80,09**
Superficie: **16.277** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 54,86	Euro 75,92
Reddito agrario	Euro 51,43	Euro 28,66
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.277	3.000
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2021 Pratica n.
RC0184387 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
184387.1/2021)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 26/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2021.0053577 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0001678)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ALBANESE Girolamo
(CF LBNGLM55H26E041E)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 26/06/1955
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ZITO GIUSEPPINA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/05/2010 Pubblico ufficiale PASQUALE VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 20138 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6795.1/2010 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 20/05/2010

> **2. ALBANESE Rocco
(CF LBNRCC89S04E041D)**

nato a GIOIA TAURO (RC) il 04/11/1989
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> **3. ZITO Giuseppina (CF ZTIGPP61E64E041E)**

nata a GIOIA TAURO (RC) il 24/05/1961
Diritto di: Usufrutto per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ALBANESE GIROLAMO (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **263**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,44**

agrario **Euro 15,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **15.220 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/06/2016 Pratica n. RC0191748 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6158.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0149828 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2016.0004990)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **263**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n. RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,44**

agrario **Euro 15,72**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **15.220 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/06/2016 Pratica n. RC0191748 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6158.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0149828 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5106.2016.0004990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PENNA Antonio (CF PNNNTN77E09L063Z)**
nato a TAURIANOVA (RC) il 09/05/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2010 Pubblico ufficiale PASQUALE
VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 20051
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 3901.1/2010 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 22/03/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **264**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 105,03**

agrario **Euro 98,46**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **25.420 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n. RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **264**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n. RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 105,03**

agrario **Euro 98,46**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **25.420 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n. RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BRUZZESE Giovanni**
(CF BRZGNN63C28H359H)

nato a RIZZICONI (RC) il 28/03/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/06/2009 Pubblico ufficiale PASQUALE VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 19639 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8430.1/2009 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 09/07/2009



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/09/2022**
Ora: **18:22:42**
Numero Pratica: **T340776/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022****Dati identificativi:** Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**Foglio **18** Particella **265****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 64,48**agrario **Euro 59,66**Superficie: **16.045** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 62,67
Reddito agrario	Euro 0,91	Euro 58,75
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	877	15.168
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n. RC0367095 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6559.1/2014)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0103661 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2014.0000675)

Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **265**FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n.
RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 64,48**
agrario **Euro 59,66**
Superficie: **16.045** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 62,67
Reddito agrario	Euro 0,91	Euro 58,75
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	877	15.168
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n.
RC0367095 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
6559.1/2014)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 15/05/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2014.0103661 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2014.0000675)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. MUSCO Giuseppe**
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)1. FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n.
RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **266**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 44,33**

agrario **Euro 41,56**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **10.730 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. RC0191749 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6159.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0141234 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2016.0001325)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **266**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n. RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 44,33**

agrario **Euro 41,56**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **10.730 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. RC0191749 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6159.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2016.0141234 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2016.0001325)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. MUSCO Giuseppe
(CF MSCGPP46B16H501M)
nato a ROMA (RM) il 16/02/1946
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n.
RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/09/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 18 Particella 267

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 499,19

agrario Euro 145,72

Superficie: 12.820 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,39	Euro 495,80
Reddito agrario	Euro 3,18	Euro 142,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	820	12.000
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. RC0347638 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11286.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 49 - AGRUMETO , CLASSE 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **267**

FRAZIONAMENTO del 16/06/2009 Pratica n.
RC0214048 in atti dal 16/06/2009 (n. 214048.1/2009)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 499,19**

agrario **Euro 145,72**

Superficie: **12.820** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n.
RC0347638 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
11286.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)
PORZIONE AB: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE
CON LA QUALITA` 49 - AGRUMETO , CLASSE 02

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,39	Euro 495,80
Reddito agrario	Euro 3,18	Euro 142,54
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	820	12.000
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG
Classe	2	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZUNGRI Rosario**
(CF ZNGRSR56H08H5580)

nato a ROSARNO (RC) il 08/06/1956

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/04/2011 Pubblico ufficiale PASQUALE
VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 20669
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 5216.1/2011 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 08/04/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **274**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 384,40**

agrario **Euro 145,13**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **15.190 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/04/2014 Pratica n. RC0367096 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6560.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/04/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0026160 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2014.0000243)

> **Dati identificativi**

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**

Foglio **18** Particella **274**

FRAZIONAMENTO del 28/05/2010 Pratica n. RC0128547 in atti dal 28/05/2010 presentato il 28/05/2010 (n. 128547.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 384,40**

agrario **Euro 145,13**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **15.190 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/04/2014 Pratica n. RC0367096 in atti dal 10/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6560.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/04/2014 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2014.0026160 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA5616.2014.0000243)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GIOVINAZZO Antonio
(CF GVNNTN74L24L063B)

nato a TAURIANOVA (RC) il 24/07/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/07/2006 Pubblico ufficiale PASQUALE
VITTORIO Sede POLISTENA (RC) Repertorio n. 17806
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 11353.1/2006 Reparto PI di
REGGIO CALABRIA in atti dal 14/08/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GIOIA TAURO (E041) (RC)
Foglio 18 Particella 246

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **26/09/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2022

Dati identificativi: Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **288**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 370,94**

agrario **Euro 142,27**

Superficie: **15.461** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 366,97	Euro 3,97
Reddito agrario	Euro 138,55	Euro 3,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.501	960
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2021 Pratica n. RC0186024 in atti dal 16/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 186024.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 31/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la domanda ARCEA.ADU.2021.0057331 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0004519)

> Dati identificativi

Comune di **GIOIA TAURO (E041) (RC)**
Foglio **18** Particella **288**

FRAZIONAMENTO del 05/05/2016 Pratica n.
RC0063287 in atti dal 05/05/2016 presentato il
05/05/2016 (n. 63287.1/2016)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 370,94**
agrario **Euro 142,27**

Superficie: **15.461** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 366,97	Euro 3,97
Reddito agrario	Euro 138,55	Euro 3,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.501	960
Qualità	AGRUMETO	ULIVETO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/2021 Pratica n.
RC0186024 in atti dal 16/12/2021 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
186024.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del
DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa
il 31/05/2021 all'Organismo Pagatore ARCEA con la
domanda ARCEA.ADU.2021.0057331 (Scheda validazione/
fascicolo prot. n. ARCEA.CAA6347.2021.0004519)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. POLITI Luisa (CF PLTLSU69T63L063R)

nata a TAURIANOVA (RC) il 23/12/1969

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/08/2016 Pubblico ufficiale POETA
STEFANO Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)
Repertorio n. 170 registrato in data -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 10540.1/2016 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in
atti dal 12/08/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90