



Comune di Nuoro

Regione Sardegna



# PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO EOLICO "INTERMONTES" NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NUORO PROGETTO DEFINITIVO

PROPONENTE

**EDP Renewables Italia Holding s.r.l.**

Via Roberto Lepetit 8/10

20124 - Milano

Tel +39 02 669 6966

C.F. e P.IVA IT01832190035



OGGETTO

## 1 - ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI

### QUADRO ECONOMICO

TIMBRI E FIRME



**STUDIO ROSSO**  
INGEGNERI ASSOCIATI

VIA ROSOLINO PILO N. 11 - 10143 - TORINO

VIA IS MAGLIAS N. 178 - 09122 - CAGLIARI

TEL. +39 011 43 77 242

[studiorosso@legalmail.it](mailto:studiorosso@legalmail.it)

[info@sria.it](mailto:info@sria.it)

[www.sria.it](http://www.sria.it)

dott. ing. Roberto SESENNA  
Ordine degli Ingegneri Provincia di Torino  
Posizione n.8530J  
Cod. Fisc. SSN RRT 75B12 C665C

dott. ing. Luca DEMURTAS  
Ordine degli Ingegneri Provincia di Cagliari  
Posizione n.5500  
Cod. Fisc. DMR GGF 75L27 E441L

dott. ing. Fabio AMBROGIO  
Ordine degli Ingegneri di Torino  
Posizione n.23B  
Cod. Fisc. MBR FBA 78M03 B594K

CONSULENZA

Coordinatore e responsabile delle attività:



**Studio Gioed**

VIA IS MIRRIONIS N. 178 - 09121 - CAGLIARI

Dott. ing. Giorgio Efisio DEMURTAS

CONTROLLO QUALITA'

DESCRIZIONE	EMISSIONE
DATA	GEN/2022
COD. LAVORO	492/SR21
TIPOL. LAVORO	D
SETTORE	G
N. ATTIVITA'	01
TIPOL. ELAB.	QE
TIPOL. DOC.	E
ID ELABORATO	06
VERSIONE	0

REDATTO

ing. Roberto SESENNA

CONTROLLATO

ing. Fabio AMBROGIO

APPROVATO

ing. Luca DEMURTAS

ELABORATO

# 1.6



Comune di Nuoro  
Provincia di Nuoro - REGIONE SARDEGNA

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO EOLICO  
"INTERMONTES" NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NUORO**

*Progetto definitivo*



---

## INDICE

1. PREMESSA .....	2
2. QUADRO ECONOMICO GENERALE .....	3

## 1. PREMESSA

Il presente elaborato è parte integrante del progetto definitivo relativo al parco eolico, denominato "INTERMONTES" in Comune di Nuoro e ne rappresenta il quadro economico delle opere.

Il Parco Eolico è sito nel Comune di Nuoro a nord dell'area industriale di Prato Sardo. Il progetto prevede l'installazione di 13 aerogeneratori del tipo SIEMENS GAMESA SG 6.0 - 155. Gli aerogeneratori hanno potenza nominale di 6,0 MW, per una potenza complessiva del parco eolico di 78 MW. L'altezza delle torri sino al mozzo (HUB) è di 102,5 m, il diametro delle pale è di 155 m per una altezza complessiva della struttura pari a 180 m (in allegato si riporta la scheda tecnica).

Il quadro economico riporta il valore complessivo dell'opera in progetto, dettagliato secondo il "costo dei lavori" e le "spese generali", articolate secondo le singole voci di costo. Il "costo dei lavori" prevede la stima dettagliata di tutti gli interventi previsti per la realizzazione dell'opera incluse le opere di mitigazione, le spese previste dallo Studio di Impatto Ambientale, Progetto di Monitoraggio Ambientale ed eventuali opere connesse, compresi gli oneri per la sicurezza.

Nelle "spese generali" sono state considerate le spese per imprevisti, le spese per lavori in economia, le spese per rilievi, accertamenti ed indagini, le spese per allacciamenti a pubblici servizi, le spese per collaudo tecnico amministrativo, il collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, le spese per attività di consulenza o di supporto, le spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e le spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto.

Si intendono invece esclusi gli importi destinati alle espropriazioni, in quanto questi non concorrono a determinare "maggiori esigenze connesse allo svolgimento della procedura di impatto ambientale" e sono correlati a fattori estranei al valore complessivo dell'opera.

Per tutte le somme di cui sopra è riportato il calcolo dell'I.V.A. con l'indicazione della corrispondente aliquota.

Il presente quadro economico è stato predisposto secondo il format C2 per la predisposizione del quadro economico generale inerente il valore complessivo dell'opera privata, di cui all'Allegato alla Delib. n. 11/75 del 24.03.2021. "Direttive regionali in materia di VIA e di provvedimento unico regionale in materia ambientale (PAUR)"

## 2. QUADRO ECONOMICO GENERALE

In riferimento al Computo metrico allegato al progetto (Elaborato 1.3), l'importo inerente la voce **A1 "lavori previsti" nel quadro economico**, risulta pari alla somma delle voci:

Pertanto, l'importo inerente la voce **A1 "lavori previsti" nel quadro economico** risulta pari alla somma delle voci

Pertanto, l'importo inerente la voce **A1 "lavori previsti" nel quadro economico** risulta pari alla somma delle voci

- C001 allestimento cantiere: € 38.446,06
- C002 piazzole aerogeneratori e viabilità: € 63.889.560,62
- C003 adeguamento viabilità esistente: € 766.574,32
- C004 cavidotti: € 4.643.398,94
- C005 sottostazione elettrica: € 2.213.320,00
- C009 trasporto a scarica: € 338.700,06

**TOTALE voce A1 "lavori previsti" = € 71.890.000,00**

Ad essi si devono quindi aggiungere nel quadro economico le voci relative ai **costi della sicurezza A.2** pari € 173.000,00, i **costi delle opere di mitigazione e compensazione ambientale (€ 600.000,00)**, che rientrano nella **voce A.3** del quadro economico, e i costi per lo **Studio di Impatto Ambientale e delle attività del Piano di monitoraggio ambientale**, che rientrano nella **voce A.4 (€ 70.000,00)**, i **costi delle opere connesse voce A.5 (€ 450.000,00)**, tra cui la STMG per l'allaccio alla rete elettrica, i **costi delle opere di dismissione (2.130.000,00)**, previsti nella **voce A.6**, e i **costi per la realizzazione della RTN (22.496.500,00)** previsti nella **voce A.7**

**Il totale della voce A "costo dei lavori" risulta pari a € 97.809.500,00 €, oltre a IVA (10%).**

Come da dettaglio del presente quadro economico, **le spese generali, voce B**, risultano pari a € 2.561.825,00 € oltre a IVA (22%).

QUADRO ECONOMICO GENERALE (VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA PRIVATA E DELL'OPERA RTN)				
	Descrizione	Importi (€)	iva (%)	TOTALE iva compresa (€)
<b>A)</b>	<b>Costo dei lavori</b>			
A.1	Interventi previsti	71.890.000,00 €	10%	79.079.000,00 €
A.2	Oneri di sicurezza	173.000,00 €	10%	190.300,00 €
A.3	Opere di mitigazione e compensazione ambientale	600.000,00 €	10%	660.000,00 €
A.4	Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	70.000,00 €	10%	77.000,00 €
A.5	Opere connesse (STMG)	450.000,00 €	10%	45.000,00 €
A.6	Opere di dismissione	2.130.000,00 €	10%	2.343.000,00 €
A.7	Altre opere (RTN)*	22.496.500,00 €	10%	24.746.150,00 €
	<b>Totale A</b>	<b>97.809.500,00 €</b>	<b>10%</b>	<b>107.140.450,00 €</b>
* Fonte TERNA: RAPPORTO SUI COSTI MEDI DEGLI IMPIANTI DI RETE				
<b>B)</b>	<b>Spese Generali</b>			
B.1)	Spese tecniche redazione progetto e SIA	260.000,00 €	22%	317.200,00 €
B.2)	Spese direzione lavori	156.000,00 €	22%	190.320,00 €
B.3)	Spese per rilievi, accertamenti ed indagini (monitoraggio ambientale e sondaggi)	160.000,00 €	22%	195.200,00 €
B.4)	Eventuali spese per imprevisti	1.839.475,00 €	22%	2.244.159,50 €
B.5)	Spese consulenza e supporto	72.800,00 €	22%	88.816,00 €
B.6)	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	31.200,00 €	22%	38.064,00 €
B.7)	Allacciamento a pubblici servizi	7.000,00 €	22%	8.540,00 €
B.8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	10.000,00 €	22%	12.200,00 €
B.9)	Interferenze	25.000,00 €	22%	30.500,00 €
B.10)	Arrotondamenti	350,00 €		350,00 €
B.11)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	- €		
B.12)	Spese varie	- €		
B.13)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	- €		
	<b>Totale B</b>	<b>2.561.825,00 €</b>		<b>3.125.349,50 €</b>
<b>C)</b>	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	- €		
	<b>"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A+B+C)</b>	<b>100.371.325,00 €</b>		<b>110.265.799,50 €</b>