

PROPONENTE:

HEPV02 S.R.L.
via Alto Adige, 160/A - 38121 Trento (TN)
hepv02srl@arubapec.it

MANAGEMENT:

EHM.Solar

EHM.SOLAR S.R.L.
Via della Rena, 20 39100 Bolzano - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732799
info@ehm.solar

c.fiscale, p.iva e R.I. 03033000211

NOME COMMESSA:

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO NUOVA SE TERNA
380/150kV E CABINA PRIMARIA E-DISTRIBUZIONE
150/20kV DENOMINATA CELLINO SITE NEL COMUNE DI
CELLINO SAN MARCO (BR) PER LA CONNESSIONE
ALLA RETE ELETTRICA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
CODICE IDENTIFICATIVO AU CZ7X8F6

STATO DI AVANZAMENTO COMMESSA:

PROGETTO DEFINITIVO PER AU CZ7X8F6

CODICE COMMESSA:

HE.19.0053

PROGETTAZIONE INGEGNERISTICA:

 Heliopolis

Galleria Passarella, 1 20122 Milano - Italy
tel. +39 02 37905900
via Alto Adige, 160/A 38121 Trento - Italy
tel. +39 0461 1732700
fax. +39 0461 1732799

www.heliopolis.eu
info@heliopolis.eu

c.fiscale, p.iva e R.I. Milano 08345510963



PROGETTISTA: Ing. Vito CALIO'

Iscritto all' Ordine degli Ingegneri di Bari al n. 6566

MAYA ENGINEERING SRLS

4, Via San Girolamo

70017 Putignano (BA)

C.F./P.IVA 08365980724

COLLABORATORE:

Vito Calio'

AMBIENTE IDRAULICA STRUTTURE

MAYA ENGINEERING
Ing. Vito CALIO'
Via San Girolamo, 4 - 70017 Putignano (BA)
v.calio@maya-eng.com



STUDI PEDO-AGRONOMICI

MAYA ENGINEERING
Dott. Agr. Alessandro ZURLO
Contrada Gavida snc - 72012 Carovigno (BR)
a.zurlo.az@gmail.com



GEOLOGIA

MAYA ENGINEERING
Dott. Geol. Francesco MAGNO
Via Colonne, 38 - 72100 BRINDISI
frmagno@libero.it



STUDI FAUNISTICI

MAYA ENGINEERING
Dott. Agr. Alessandro ZURLO
Contrada Gavida snc - 72012 Carovigno (BR)
a.zurlo.az@gmail.com



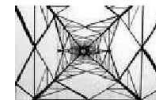
RILIEVI TOPOGRAFICI

MAYA ENGINEERING
Ing. Vito CALIO'
Via San Girolamo, 4 - 70017 Putignano (BA)
v.calio@maya-eng.com



OPERE DI ALTA TENSIONE

SIET SRL
Via Alessio BaldoVinetti, 176 - 00142 Roma
sietsrlroma@gmail.com



SIET s.r.l. - Roma
Servizi di ingegneria
energia e trasporti

OGGETTO:

Piano Particellare - SE Terna

SCALA:

VARIE

DATA:

FEBBRAIO 2021

NOME FILE:




CZ7X8F6_PianoParticellare_R12.SE

TAVOLA:

R12.SE

| N. REV. | DATA | REVISIONE | ELABORATO | VERIFICATO | VALIDATO |
|---------|---------|------------------------------|-----------|-----------------------|-------------------|
| 0 | 02.2021 | Emissione | | responsabile commessa | direttore tecnico |
| 1 | 09.2021 | Richiesta integrazioni TERNA | | A.Albuzzi | N.Zuech |
| | | | | A.Albuzzi | N.Zuech |

LEGENDA

-  Area soggetta a procedura espropriativa per realizzazione Nuova SE Terna
-  Area nella disponibilità del proponente acquisita dalla HEPV02 S.R.L.
-  Nuovo sostegno 380 kV

FG. 24

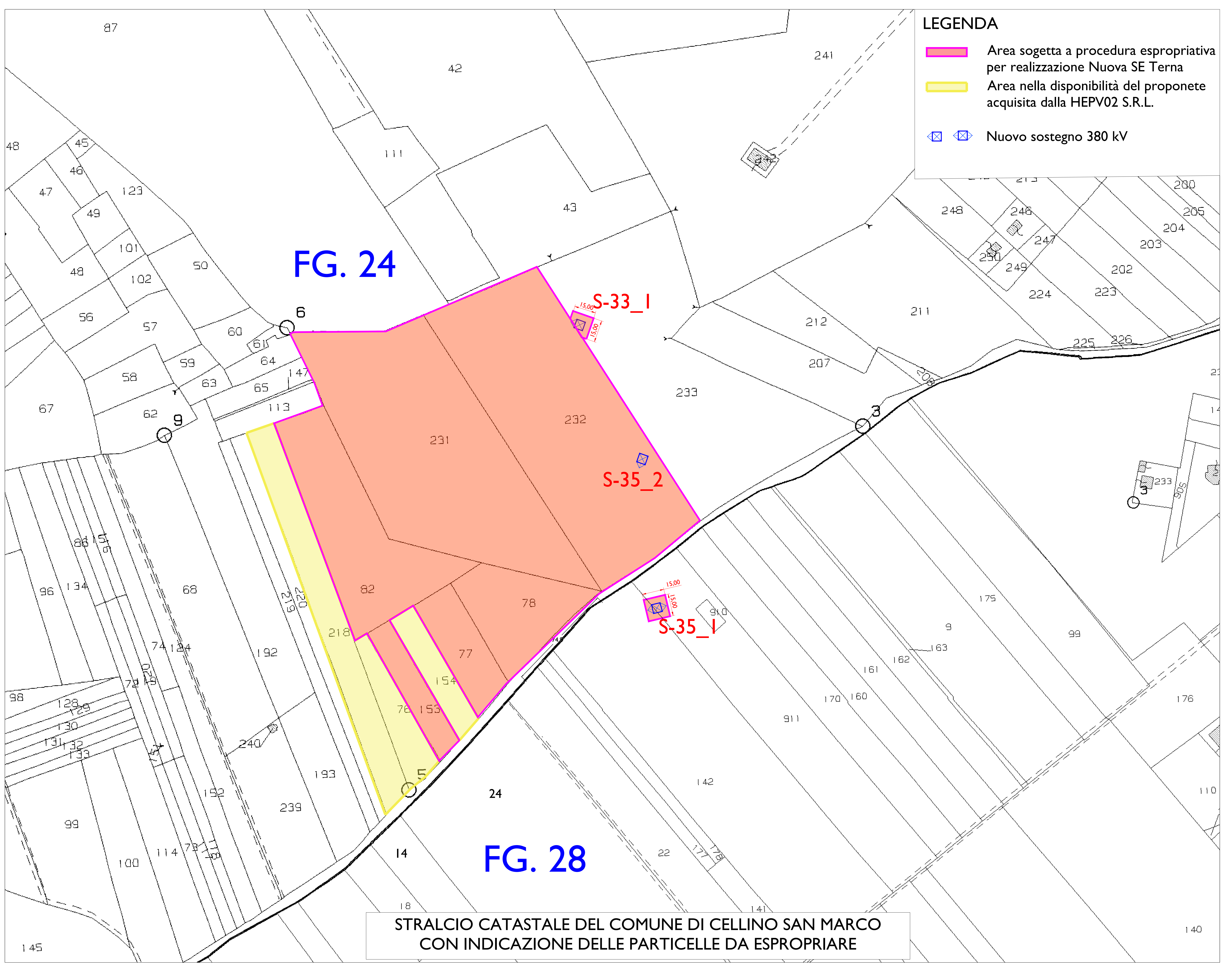
S-33_1

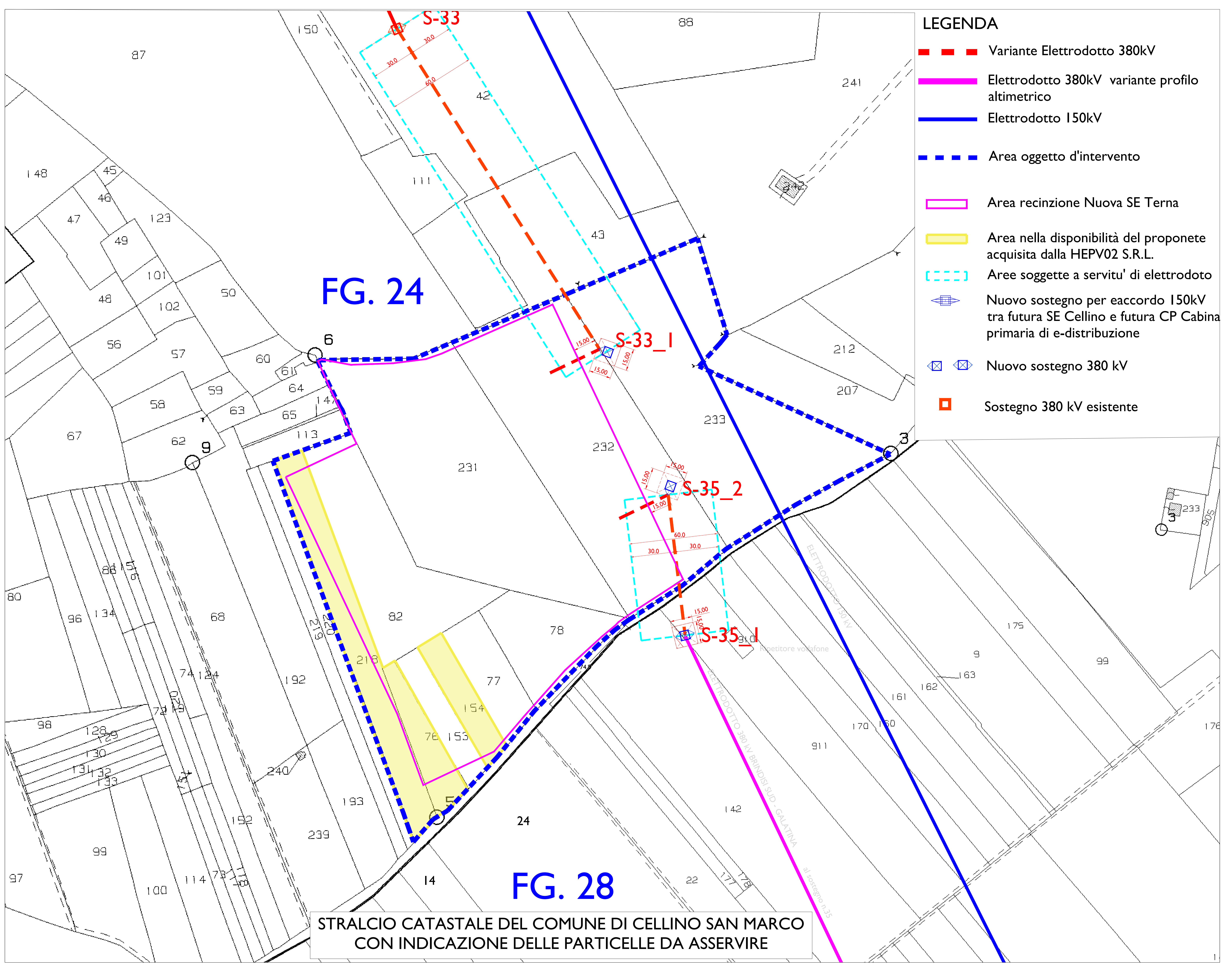
S-35_2

S-35_1

FG. 28

**STRALCIO CATASTALE DEL COMUNE DI CELLINO SAN MARCO
CON INDICAZIONE DELLE PARTICELLE DA ESPROPRIARE**





- LEGENDA**
- — — Variante Elettrodotto 380kV
 - — — Elettrodotto 380kV variante profilo altimetrico
 - — — Elettrodotto 150kV
 - - - - - Area oggetto d'intervento
 - Area recinzione Nuova SE Terna
 - Area nella disponibilità del proponente acquisita dalla HEPV02 S.R.L.
 - Aree soggette a servitu' di elettrodotto
 - ⊠ ⊠ Nuovo sostegno per eaccordo 150kV tra futura SE Cellino e futura CP Cabina primaria di e-distribuzione
 - ⊠ ⊠ Nuovo sostegno 380 kV
 - ⊠ Sostegno 380 kV esistente

FG. 24

FG. 28

**STRALCIO CATASTALE DEL COMUNE DI CELLINO SAN MARCO
CON INDICAZIONE DELLE PARTICELLE DA ASSERVIRE**

TABELLA INDENNITA' DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO 380KV TERNA

| DATI GENERALI | | | DATI CATASTALI | | | | | | | INDENNITA' | | |
|--|-------------------|--|----------------|--------|------------|-----|----|--------------------|----------------|----------------------------|---|------------------------------------|
| N. | Comune | Ditta Intestata | Fg. | Part | Superficie | | | Rendita dominicale | qualità | Area da Asservire (mq) (a) | Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b) | Indennità di Servitù (€) (2/3)*b*a |
| | | | | | ha | are | ca | | | | | |
| 1 | CELLINO SAN MARCO | MOLENDINI MACCHITELLA GIANMARCO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 24/03/1994 MLNGMR94C241119F Proprieta' 1/1 | 28 | 911 | 1 | 3 | 25 | Euro:34,66 | SEMINATIVO 3 | 1125 | 15 000,00 | 1 125,00 |
| 2 | CELLINO SAN MARCO | IAIA ORONZO nato a CAROVIGNO (BR) il 26/09/1961IAIRNZ61P26B809VProprieta'1/2 MAIZZA MICHELA nata a MESAGNE (BR) il 19/07/1966MZZMHL66L59F152QProprieta'1/2 | 28 | 142 | 1 | 12 | 10 | Euro:37,63 | SEMINATIVO 3 | 82 | 15 000,00 | 82,00 |
| 3 | CELLINO SAN MARCO | FORTUNATO PATRIZIA nata a CELLINO SAN MARCO (BR) il 08/07/1963FRTPRZ63L48C448PProprieta'1/2 FORTUNATO ROSA MARIA nata a CELLINO SAN MARCO (BR) il 10/08/1957FRTRMR57M50C448SProprieta'1/2 | 28 | 170 | AA | | 15 | Euro:0,05 | SEMINATIVO-3 | 157 | 20 000,00 | 209,33 |
| | | | | | AB | 55 | 67 | Euro:21,56 | ULIVETO-3 | | | |
| | | | | | AC | 4 | 21 | Euro:8,04 | VIGNETO-2 | | | |
| 4 | CELLINO SAN MARCO | COMUNE DI CELLINO SAN MARCO | 28 | STRADA | | | | | 307 | CONVENZIONE ENTE PUBBLICO | | |
| 5 | CELLINO SAN MARCO | MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1 | 24 | 233 | 1 | 81 | 36 | Euro:74,93 | SEMINATIVO - 2 | 1552 | 15 000,00 | 1 552,00 |
| 6 | CELLINO SAN MARCO | ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGN51D06L462WNuda proprieta'1/3 ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGN51D06L462WProprieta'2/3 VERGINE WANDA nata a TUGLIE (LE) il 20/04/1930VRGWND30D60L462JUusufrutto1/3 | 24 | 43 | | 90 | 40 | Euro:35,02 | ULIVETO-3 | 4820 | 20 000,00 | 6 426,67 |
| 7 | CELLINO SAN MARCO | ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGN51D06L462WNuda proprieta'1/3 ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGN51D06L462WProprieta'2/3 VERGINE WANDA nata a TUGLIE (LE) il 20/04/1930VRGWND30D60L462JUusufrutto1/3 | 24 | 42 | 3 | 87 | 90 | Euro:260,43 | ULIVETO - 1 | 7776 | 20 000,00 | 10 368,00 |
| 8 | CELLINO SAN MARCO | ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGN51D06L462WNuda proprieta'1/3 ARSIENI GIOVANNI nato a TUGLIE (LE) il 06/04/1951RSNGN51D06L462WProprieta'2/3 VERGINE WANDA nata a TUGLIE (LE) il 20/04/1930VRGWND30D60L462JUusufrutto1/3 | 24 | 111 | | 16 | 00 | Euro:10,74 | ULIVETO - 1 | 309 | 20 000,00 | 412,00 |
| PARZIALE INDENNITA' DI SERVITU' € | | | | | | | | | | | 20 175,00 | |

TABELLA INDENNITA' DI ESPROPRIO

| DATI GENERALI | | | DATI CATASTALI | | | | | | | DETERMINAZIONE INDENNITA' | | | Valore agricolo medio (V.A.M.) (€/ha) (c) |
|---------------|-------------------|---|----------------|------|------------|-----|--------------------|----------------|------------------------------|---|------------------------------------|-----------|---|
| N. | Comune | Ditta Intestata | Fg. | Part | Superficie | | Rendita dominicale | Qualità | Superficie occupata (mq) (a) | Valore unitario venale del terreno (€/ha) (b) | Indennità di esproprio (€) (axbxq) | | |
| | | | | | ha | are | | | | | | ca | |
| 1 | CELLINO SAN MARCO | BONFRATE MARCO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 11/04/1940 CF:BNFMRC40D11C448V Proprieta' 1/1 | 24 | 153 | | 18 | 25 | Euro:34,87 | VIGNETO - 2 | 1825 | 20 000,00 | 3 650,00 | 12 780,00 |
| 2 | CELLINO SAN MARCO | AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32 | 24 | 77 | | 24 | 64 | Euro:10,18 | SEMINATIVO - 2 | 2464 | 15 000,00 | 3 696,00 | 6 610,00 |
| | | AMATO ANGELO nato a BRINDISI (BR) il 24/02/1965 CF:MTANGL65B24B180O Proprieta' 2/32 | | | | | | | | | | | |
| 3 | CELLINO SAN MARCO | AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32 | 24 | 82 | | 59 | | Euro:112,74 | VIGNETO - 2 | 5900 | 20 000,00 | 11 800,00 | 12 780,00 |
| | | 19 | | | | 69 | Euro:8,14 | SEMINATIVO - 2 | 1969 | 15 000,00 | 2 953,50 | 6 610,00 | |
| 4 | CELLINO SAN MARCO | AMATO ADALGISA nata a LECCE (LE) il 12/08/1960 CF: MTADGS60M52E506T Proprieta' 4/32 | 24 | 78 | | 12 | 0 | Euro:22,93 | VIGNETO - 2 | 1200 | 20 000,00 | 2 400,00 | 12 780,00 |
| | | 28 | | | | 59 | Euro:11,81 | SEMINATIVO - 2 | 2859 | 15 000,00 | 4 288,50 | 6 610,00 | |
| 5 | CELLINO SAN MARCO | MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1 | 24 | 231 | 1 | 82 | 67 | Euro:75,47 | SEMINATIVO - 2 | 18267 | 15 000,00 | 27 400,50 | 6 610,00 |
| 6 | CELLINO SAN MARCO | MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1 | 24 | 232 | 1 | 81 | 32 | Euro:74,92 | SEMINATIVO - 2 | 18132 | 15 000,00 | 27 198,00 | 6 610,00 |

TABELLA INDENNITA' DI ESPROPRIO - ELETTRODOTTO 380KV TERNA

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|----|-----|---|----|----|------------|----------------|-------------------------|-----|-----------|--------|----------|
| 1 | CELLINO SAN MARCO | MOLENDINI MACCHITELLA GIANMARCO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 24/03/1994 MLNGMR94C24I119F Proprieta' 1/1 | 28 | 911 | 1 | 3 | 25 | Euro:34,66 | SEMINATIVO - 3 | Plinto Traliccio S-35_I | 145 | 15 000,00 | 217,50 | 6 610,00 |
| 2 | CELLINO SAN MARCO | IAIA ORONZO nato a CAROVIGNO (BR) il 26/09/1961IAIRNZ61P26B809VProprieta'1/2 MAIZZA MICHELA nata a MESAGNE (BR) il 19/07/1966MZZMHL66L59F152QProprieta'1/2 | 28 | 142 | 1 | 12 | 10 | Euro:37,63 | SEMINATIVO - 3 | Plinto Traliccio S-35_I | 60 | 15 000,00 | 90,00 | 6 610,00 |
| 3 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/2 | 28 | 142 | | 83 | 75 | Euro:28,11 | SEMINATIVO - 3 | Plinto Traliccio S-35_I | 23 | 15 000,00 | 34,50 | 6 610,00 |
| 4 | CELLINO SAN MARCO | MARTINA VINCENZO nato a CELLINO SAN MARCO (BR) il 29/09/1952 CF:MRTVCN52P29C448H Proprieta' 1/1 | 24 | 233 | 1 | 81 | 36 | Euro:74,93 | SEMINATIVO - 2 | Plinto Traliccio S-33_I | 170 | 15 000,00 | 127,50 | 6 610,00 |

PARZIALE INDENNITA' DI ESPROPRIO € 83 856,00

TABELLA AREE DI PROPRIETA' DEL PROPONENTE

| N. | Comune | Ditta Intestata | Fg. | Part | ha | are | ca | Rendita dominicale | qualità | Area da Asservire (mq) (a) | Valore Unitario Venale del Terreno (€/ha) (b) |
|----|-------------------|---|-----|------|----|-----|----|--------------------|----------------|----------------------------|---|
| 1 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1 | 24 | 218 | | 24 | 92 | Euro:9,65 | ULIVETO - 3 | 5351 | 20 000,00 |
| | | | | | | 31 | 24 | Euro:12,91 | SEMINATIVO - 2 | | 15 000,00 |
| 2 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1 | 24 | 76 | | 18 | 27 | Euro:34,91 | VIGNETO - 2 | 1827 | 20 000,00 |
| 3 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1 | 24 | 154 | | 18 | 25 | Euro:34,87 | VIGNETO - 2 | 1825 | 20 000,00 |
| 4 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1 | 28 | 177 | | 14 | 78 | Euro:28,24 | VIGNETO - 2 | 1478 | 20 000,00 |
| 5 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1 | 28 | 178 | | 14 | 78 | Euro:28,24 | VIGNETO - 2 | 1478 | 20 000,00 |
| 6 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/1 | 28 | 915 | | 37 | 50 | Euro:14,53 | ULIVETO - 3 | 3750 | 20 000,00 |
| 7 | CELLINO SAN MARCO | HEPV02 S.R.L. con sede in TRENTO (TN) P.IVA 2510640226 Proprieta' 1/2 | 28 | 42 | 1 | 12 | 10 | Euro:37,63 | SEMINATIVO - 3 | 8375 | 15 000,00 |