

**IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA COLLEGATO ALLA RTN
POTENZA NOMINALE 131,7 MWp**

Comune di Ascoli Satriano (FG)

PROPONENTE:

TEP RENEWABLES (FOGGIA 3 PV) S.R.L.

Viale Shakespeare, 71 – 00144 Roma

P. IVA e C.F. 04292570712 – REA RM 1651669

PROGETTISTA:

ING. LAURA CONTI

Iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pavia al n. 1726

PROGETTO DEFINITIVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Certificato di destinazione urbanistica

Cod. Documento	Data	Tipo revisione	Redatto	Verificato	Approvato
2564_4100_A3_AS_PDVIA_D03_Rev0_ Certificato di destinazione urbanistica.docx	02/2022	Prima emissione	DCr	CP	L. Conti

Gruppo di lavoro

Nome e cognome	Ruolo nel gruppo di lavoro
Laura Maria Conti	Direzione Tecnica, iscritto all'albo dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Pavia con n 1726
Corrado Pluchino	Project Manager, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano n. A27174
Riccardo Festante	Progettazione Elettrica, Rumore e Comunicazioni, Tecnico competente in acustica ambientale n. 71
Fabio Lassini	Progettazione Civile e Idraulica, Ordine degli ingegneri della Provincia di Milano n. A29719
Mauro Aires	Ingegnere strutturista, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino n. 9583J
Elena Comi	Biologo, Ordine Nazionale dei Biologi n. 60746
Andrea Fronteddu	Ingegnere Elettrico, Ordine degli Ingegneri di Cagliari n. 8788
Massimo Valagussa	Agronomo, Ordine Professionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali delle province di Como, Lecco e Sondrio al numero 130
Michele Pecorelli (Studio Geodue)	Geologo - Indagini Geotecniche Geodue, albo dell'ordine professionale dei Geologi della Puglia con n. 327
Giovanni Saraceno (3e Ingegneria Srl)	Progetto di Connessione alla R.T.N., Ingegneri della Provincia di Reggio Calabria con n. 1629
Andrea Gioni	Ingegnere Ambientale, Ordine degli ingegneri della Provincia di Milano n. A33178
Sebastiano Muratore	Archeologo, albo dell'ordine professionale degli operatori abilitati alla verifica preventiva dell'interesse archeologico presso il Ministero per i beni e le attività con n. 3113
Matteo Lana	Ingegnere Ambientale
Daniele Crespi	Coordinamento SIA
Marco Corrù	Architetto
Francesca Jsparro	Esperto Ambientale
Sergio Alifano	Architetto
Andrea Fanelli	Tecnico Elettrico
Massimo Busnelli	Geologo
Giovanni Capocchiano	Rilievo topografico



Comune di Ascoli Satriano

(Via Torre Arsa, 3 - 71022 - Provincia di Foggia)

www.comune.ascolisatriano.fg.it

Cod. Fisc. 80003010719

5° SETTORE -UFFICIO TECNICO

Assetto del territorio, Ambiente e Attività Produttive

tel.0885/652858 -fax 0885/652830

-tecnico.ascolisatriano@pec.leonet.it

protocollo.ascolisatriano@pec.leonet.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 1/2020

Prot.n. 218

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la nota prot. n. 218 del 10.01.2020 con la quale il signor CAPOCCHIANO SALVATORE nato a Foggia il 30.04.1978 ha chiesto il certificato di destinazione urbanistica dei seguenti terreni: foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4, foglio di mappa n. 20 particelle nn. 8-9-378-419, foglio di mappa n. 23 particelle n. 1-3-26-82-92-93-136, foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49

VISTO il versamento di €. 300,00, effettuato in data 13.12.2019 per diritti di segreteria;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art.30 del D.P.R. 6.6.2001, n. 380 con le modifiche e le integrazioni introdotte dal Decreto Legislativo 27.12.2002, n.301;

Vista la legge 15 maggio 1997, n.127;

VISTO il decreto Sindacale n. 01 del 03.01.2017,

CERTIFICA

CHE i terreni ubicati nel territorio di questo Comune e riportati in catasto al foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4, foglio di mappa n. 20 particelle nn. 8-9-378-419, foglio di mappa n. 23 particelle n. 1-3-26-82-92-93-136, foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49 ricadono nella zona E del vigente Piano Urbanistico Generale, ossia "Zona Produttiva di tipo Agricolo";

CHE la predetta zona agricola E è destinata in prevalenza all'agricoltura e forestazione, in esse sono ammesse attività produttiva connesse con l'agricoltura come l'allevamento del bestiame, e quelle connesse con le industrie estrattive, i depositi carburanti, le reti di telecomunicazione, di trasporto di energia, di acquedotti e fognature, le discariche di rifiuti solidi e simili, in attuazione delle rispettive leggi di settore.

La edificazione deve rispettare le norme tecniche di attuazione allegate al predetto PUG, e, specificatamente quelle contenute nel titolo II capo IV, dall'art. 4.01.a all'art. 4.07, nel rispetto dei seguenti principali indici, parametri come di seguito riportati:

Attività produttive connesse con l'agricoltura:

- Superficie fondiaria minima: mq. 10.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria : 0,03 mc./mq.;
- rapporto di copertura massima: 10% superficie fondiaria;
- superficie minima permeabile in modo profondo: 80% superficie fondiaria;
- Altezza massima: mt. 6,00;
- Distanza dai confini: mt. 10,00;
- Distanza minima tra i fabbricati, minimo assoluto 5,00;

- Distanza minima fra fronti di abitazioni: mt. 5,00;
- Distanza minima dei fabbricati e delle recinzioni dal ciglio delle strade: in conformità del codice della strada;
- Aree urbanizzazioni secondarie: 6 mq ogni 100 mc. di volumetria;

Nelle zone agricole sono insediabili attività sia di trasformazione e conservazione dei prodotti agricoli (ivi compresi caseifici, cantine, frantoi), sia di tipo zootecnico (ancorché non rientranti negli "insediamenti civili" ai sensi della Disp. MM LL PP 08.05.1980), con relativi impianti anche di macellazione, conservazione e commercializzazione.

La edificazione connessa con dette attività, sottoposta a permesso di costruire oneroso, è subordinata alla approvazione in Consiglio Comunale del relativo progetto (corredato da apposita relazione esplicitante la tutela degli aspetti paesaggistici ed il piano di sviluppo aziendale).

L'edificazione deve risultare conforme ai seguenti parametri:

- superficie fondiaria minima: mq 20.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria massimo: 0,10 mc/mq, di cui massimo 0,03 mc/mq destinabili alla residenza;
- rapporto di copertura: secondo esigenze derivanti dal piano di sviluppo aziendale e comunque non superiore al 20% della Sf;
- superficie permeabile in modo profondo: minimo l'80% della Sf;
- altezza massima: m 8,00 salvo costruzioni speciali;
- distanza dai confini: minimo m 10,00;
- distanza minima tra i fabbricati: con interposto confine: somma delle altezze dei fabbricati prospicienti; all'interno del fondo: semisomma delle altezze dei fabbricati prospicienti; minimo assoluto: m 5,00;
- distanza minima dei fabbricati e delle recinzioni dal ciglio delle strade: in conformità di quanto prescritto dal Codice della Strada;
- le aree per le urbanizzazioni secondarie e per i servizi della residenza, nella misura di 6 mq ogni 100 mc di volumetria destinata alla residenza, vanno monetizzate in sede di determinazione degli oneri del permesso di costruire;

CHE i terreni riportati in catasto al foglio mappa foglio di mappa n. 23 particella n. 26 sono compresi negli Ambiti Territoriali Estesi del tipo "B", i progetti relativi opere/interventi/nuova edificazione sono sottoposti alla procedura per l'ottenimento dell'autorizzazione di cui alla parte 3^a - Titolo I^o - Cap. IV del D. Lgs n. 42/2004;

CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4 , foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49 ricadono negli Ambiti Territoriali Estesi lettera "C", in attuazione della parte terza, titolo I^o del D. Lg.vo n. 42/2004, e delle connesse leggi regionali, i progetti relativi opere/interventi/nuova edificazione , ricadenti nelle perimetrazioni definite dagli ATD , sono sottoposti alla procedura regionale per l'autorizzazione di cui al capo IV del titolo I^o del D. Lg.vo n.42/2004; I progetti ricadenti nelle aree dell'ATE "C" non compresi nelle perimetrazioni degli ATD, sono sottoposti al solo parere dell'UTC e "dell'esperto";

CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa n. 20 particelle nn. 9-378-419 , foglio di mappa n. 23 particelle n. 3-82-92-93-136 ricadono negli Ambiti Territoriali Estesi lettera "D", in attuazione della parte terza, titolo I^o del D. Lg.vo n. 42/2004, e delle connesse leggi regionali, i progetti relativi opere/interventi/nuova edificazione , ricadenti nelle perimetrazioni definite dagli ATD , sono sottoposti alla procedura regionale per l'autorizzazione di cui al capo IV del titolo I^o del D. Lg.vo n.42/2004; I progetti ricadenti nelle aree dell'ATE "D" non compresi nelle perimetrazioni degli ATD, sono sottoposti al solo parere dell'UTC e "dell'esperto";

CHE i terreni al foglio di mappa 20 particella 8 ricadono parte negli ambiti territoriale estesi lettera C e parte negli ambiti territoriali estesi lettera D come sopra descritti mentre i terreni al foglio di mappa n. 23 particella n. 1 ricadono parte negli ambiti territoriali estesi lettera B, parte negli ambiti territoriali estesi lettera C e parte negli ambiti territoriali estesi lettera D come sopra descritti



CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa n. 20 particelle nn. 8-9-378-419 , foglio di mappa n. 23 particelle n. 3-82-92-93-136 , sono compresi in zona vincolata dal vigente Piano di Assetto idrogeologico (P.A.I.) come PG1 ossia area a rischio geomorfologico medio e moderato ;

Che i terreni al foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4 , foglio di mappa n. 23 particelle n. 3-82-92-93-136 , foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49 sono compresi in zona vincolata dal P.A.I. come "AP" ossia area soggetta ad alta probabilità di inondazione ;

CHE i terreni al foglio di mappa 23 particelle nn. 1-26 ricadono parte in zona " PG1 " e parte in zona " AP" del P.A.I. come sopra descritti e parte in nessuna zona vincolata dal PAI

CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4 , foglio di mappa n. 20 particelle nn. 8-9-378-419 , foglio di mappa n. 23 particelle n. 1-3-26-82-92-93-136 , foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49 NON sono gravati dal vincolo degli usi civici ;

CHE i predetti terreni riportati in catasto al foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4 , foglio di mappa n. 20 particelle nn. 8-9-378-419 , foglio di mappa n. 23 particelle n. 1-3-26-82-92-93-136 , foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49 sono soggetti alle norme rinvenienti dal P.P.T.R. Puglia, approvato con delibera di G.R. n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23.03.2015;

CHE i predetti terreni riportati in catasto al foglio di mappa 13 particella n. 66, foglio di mappa n. 19 particella n. 4 , foglio di mappa n. 20 particelle nn. 8-9-378-419 , foglio di mappa n. 23 particelle n. 1-3-26-82-92-93-136 , foglio di mappa n. 24 particelle n. 2-19-20-21-26-32-34-35-43-49 sono soggetti alle norme di salvaguardia derivanti dall'adozione della proposta di adeguamento del PUG vigente al PPTR regionale giusta Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 21.06.2018

Si rilascia, in bollo a richiesta del signor CAPOCCHIANO SALVATORE nato a Foggia il 30.04.1978 per uso amministrativo.

Ascoli Satriano lì 16.01.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5°
Ing. Michele BRUNO





Comune di Ascoli Satriano

(Via Torre Arsa, 3 - 71022 - Provincia di Foggia)

www.comune.ascolisatriano.fg.it

Cod. Fisc. 80003010719

5° SETTORE -UFFICIO TECNICO

Assetto del territorio, Ambiente e Attività Produttive

tel.0885/652858 -fax 0885/652830

tecnico.ascolisatriano@pec.leonet.it

protocollo.ascolisatriano@pec.leonet.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 46/2020

Prot.n. 3325

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la nota prot. n. 3325 del 07.04.2020 con la quale il signor Severino Giuseppe nato a San Severo (FG) il 11.12.1968 in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della PROGENERGY Rinnovabili E.S.Co con sede in San Severo (FG) al Viale due giugno n. 2 P.I. 03797240719 ha chiesto il certificato di destinazione urbanistica dei seguenti terreni: foglio di mappa 23 particelle nn. 92-99;

VISTO il versamento di €. 58,00, effettuato in data 10.03.2020 per diritti di segreteria ;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art.30 del D.P.R. 6.6.2001,n. 380 con le modifiche e le integrazioni introdotte dal Decreto Legislativo 27.12.2002, n.301;

Vista la legge 15 maggio 1997, n.127;

VISTO il decreto Sindacale n. 28 del 07.11.2019,

CERTIFICA

CHE i terreni ubicati nel territorio di questo Comune e riportati in catasto al foglio di mappa 23 particelle nn. 92-99 ricadono nella zona E del vigente Piano Urbanistico Generale, ossia "Zona Produttiva di tipo Agricolo";

CHE la predetta zona agricola E è destinata in prevalenza all'agricoltura e forestazione, in esse sono ammesse attività produttive connesse con l'agricoltura come l'allevamento del bestiame, e quelle connesse con le industrie estrattive, i depositi carburanti, le reti di telecomunicazione, di trasporto di energia, di acquedotti e fognature, le discariche di rifiuti solidi e simili, in attuazione delle rispettive leggi di settore.

La edificazione deve rispettare le norme tecniche di attuazione allegate al predetto PUG, e, specificatamente quelle contenute nel titolo II capo IV, dall'art. 4.01.a all'art. 4.07, nel rispetto dei seguenti principali indici, parametri come di seguito riportati:

Attività produttive connesse con l'agricoltura:

- Superficie fondiaria minima: mq. 10.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria : 0,03 mc./mq.;
- rapporto di copertura massima: 10% superficie fondiaria;
- superficie minima permeabile in modo profondo: 80% superficie fondiaria;
- Altezza massima: mt. 6,00;
- Distanza dai confini: mt. 10,00;
- Distanza minima tra i fabbricati , minimo assoluto 5,00:

- Distanza minima fra fronti di abitazioni: mt. 5,00;
- Distanza minima dei fabbricati e delle recinzioni dal ciglio delle strade: in conformità del codice della strada;
- Aree urbanizzazioni secondarie: 6 mq ogni 100 mc. di volumetria;

Nelle zone agricole sono insediabili attività sia di trasformazione e conservazione dei prodotti agricoli (ivi compresi caseifici, cantine, frantoi), sia di tipo zootecnico (ancorché non rientranti negli "insediamenti civili" ai sensi della Disp. MM LL PP 08.05.1980), con relativi impianti anche di macellazione, conservazione e commercializzazione.

La edificazione connessa con dette attività, sottoposta a permesso di costruire oneroso, è subordinata alla approvazione in Consiglio Comunale del relativo progetto (corredato da apposita relazione esplicitante la tutela degli aspetti paesaggistici ed il piano di sviluppo aziendale).

L'edificazione deve risultare conforme ai seguenti parametri:

- superficie fondiaria minima: mq 20.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria massimo: 0,10 mc/mq, di cui massimo 0,03 mc/mq destinabili alla residenza;
- rapporto di copertura: secondo esigenze derivanti dal piano di sviluppo aziendale e comunque non superiore al 20% della Sf;
- superficie permeabile in modo profondo: minimo l'80% della Sf;
- altezza massima: m 8,00 salvo costruzioni speciali;
- distanza dai confini: minimo m 10,00;
- distanza minima tra i fabbricati: con interposto confine: somma delle altezze dei fabbricati prospicienti; all'interno del fondo: semisomma delle altezze dei fabbricati prospicienti; minimo assoluto: m 5,00;
- distanza minima dei fabbricati e delle recinzioni dal ciglio delle strade: in conformità di quanto prescritto dal Codice della Strada;
- le aree per le urbanizzazioni secondarie e per i servizi della residenza, nella misura di 6 mq ogni 100 mc di volumetria destinata alla residenza, vanno monetizzate in sede di determinazione degli oneri del permesso di costruire;

CHE i terreni riportati in catasto al foglio mappa foglio di mappa n. 23 particelle nn. 92-99 sono compresi negli Ambiti Territoriali Estesi del tipo "D", in attuazione della parte terza, titolo I° del D. Lg.vo n. 42/2004, e delle connesse leggi regionali, i progetti relativi opere/interventi/nuova edificazione, ricadenti nelle perimetrazioni definite dagli ATD, sono sottoposti alla procedura regionale per l'autorizzazione di cui al capo IV del titolo I° del D. Lg.vo n.42/2004; I progetti ricadenti nelle aree dell'ATE "D" non compresi nelle perimetrazioni degli ATD, sono sottoposti al solo parere dell'UTC e "dell'esperto";

CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particelle nn. 92 - 99 sono compresi in zona vincolata dal vigente Piano di Assetto idrogeologico (P.A.I.) come PG1 ossia area a rischio geomorfologico medio e moderato

CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particelle nn. 92 - 99 **non sono gravati dal vincolo degli usi civici**;

CHE i predetti terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particelle nn. 92 - 99 sono soggetti alle norme rinvenienti dal P.P.T.R. Puglia, approvato con delibera di G.R. n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23.03.2015;

CHE i predetti terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particelle nn. 92 - 99 sono soggetti alle norme di salvaguardia derivanti dall'adozione della proposta di adeguamento del PUG vigente al PPTR regionale giusta Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 21.06.2018

Si rilascia, in bollo a richiesta del signor Severino Giuseppe nato a San Severo (FG) il 11.12.1968 in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della PROGENERGY Rinnovabili E.S.Co con sede in San Severo (FG) al Viale due giugno n. 2 P.I. 03797240719 per uso amministrativo .

Ascoli Satriano li 10.04.2020



IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5°
Ing. Michele BRUNO



Comune di Ascoli Satriano

(Via Torre Arsa, 3 - 71022 - Provincia di Foggia)

www.comune.ascolisatriano.fg.it

Cod. Fisc. 80003010719

5° SETTORE -UFFICIO TECNICO

Assetto del territorio, Ambiente e Attività Produttive

tel.0885/652858 -fax 0885/652830

-tecnico.ascolisatriano@pec.leonet.it

protocollo.ascolisatriano@pec.leonet.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. 47/2020

Prot.n. 3326

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la nota prot. n. 3326 del 07.04.2020 con la quale il signor Severino Giuseppe nato a San Severo (FG) il 11.12.1968 in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della PROGENERGY Rinnovabili E.S.Co con sede in San Severo (FG) al Viale due giugno n. 2 P.I. 03797240719 ha chiesto il certificato di destinazione urbanistica dei seguenti terreni: foglio di mappa 23 particella n. 93-136;

VISTO il versamento di €. 58,00, effettuato in data 10.03.2020 per diritti di segreteria ;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art.30 del D.P.R. 6.6.2001,n. 380 con le modifiche e le integrazioni introdotte dal Decreto Legislativo 27.12.2002, n.301;

Vista la legge 15 maggio 1997, n.127;

VISTO il decreto Sindacale n. 28 del 07.11.2019,

CERTIFICA

CHE i terreni ubicati nel territorio di questo Comune e riportati in catasto al foglio di mappa 23 particella n. 93-136 ricadono nella zona E del vigente Piano Urbanistico Generale, ossia "Zona Produttiva di tipo Agricolo";

CHE la predetta zona agricola E è destinata in prevalenza all'agricoltura e forestazione, in esse sono ammesse attività produttive connesse con l'agricoltura come l'allevamento del bestiame, e quelle connesse con le industrie estrattive, i depositi carburanti, le reti di telecomunicazione, di trasporto di energia, di acquedotti e fognature, le discariche di rifiuti solidi e simili, in attuazione delle rispettive leggi di settore.

La edificazione deve rispettare le norme tecniche di attuazione allegate al predetto PUG, e, specificatamente quelle contenute nel titolo II capo IV, dall'art. 4.01.a all'art. 4.07, nel rispetto dei seguenti principali indici, parametri come di seguito riportati:

Attività produttive connesse con l'agricoltura:

- Superficie fondiaria minima: mq. 10.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria : 0,03 mc./mq.;
- rapporto di copertura massima: 10% superficie fondiaria;
- superficie minima permeabile in modo profondo: 80% superficie fondiaria;
- Altezza massima: mt. 6,00;
- Distanza dai confini: mt. 10,00;
- Distanza minima tra i fabbricati , minimo assoluto 5,00:

- Distanza minima fra fronti di abitazioni: mt. 5,00;
- Distanza minima dei fabbricati e delle recinzioni dal ciglio delle strade: in conformità del codice della strada;
- Aree urbanizzazioni secondarie: 6 mq ogni 100 mc. di volumetria;

Nelle zone agricole sono insediabili attività sia di trasformazione e conservazione dei prodotti agricoli (ivi compresi caseifici, cantine, frantoi), sia di tipo zootecnico (ancorché non rientranti negli "insediamenti civili" ai sensi della Disp. MM LL PP 08.05.1980), con relativi impianti anche di macellazione, conservazione e commercializzazione.

La edificazione connessa con dette attività, sottoposta a permesso di costruire oneroso, è subordinata alla approvazione in Consiglio Comunale del relativo progetto (corredato da apposita relazione esplicitante la tutela degli aspetti paesaggistici ed il piano di sviluppo aziendale).

L'edificazione deve risultare conforme ai seguenti parametri:

- superficie fondiaria minima: mq 20.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria massimo: 0,10 mc/mq, di cui massimo 0,03 mc/mq destinabili alla residenza;
- rapporto di copertura: secondo esigenze derivanti dal piano di sviluppo aziendale e comunque non superiore al 20% della Sf;
- superficie permeabile in modo profondo: minimo l'80% della Sf;
- altezza massima: m 8,00 salvo costruzioni speciali;
- distanza dai confini: minimo m 10,00;
- distanza minima tra i fabbricati: con interposto confine: somma delle altezze dei fabbricati prospicienti; all'interno del fondo: semisomma delle altezze dei fabbricati prospicienti; minimo assoluto: m 5,00;
- distanza minima dei fabbricati e delle recinzioni dal ciglio delle strade: in conformità di quanto prescritto dal Codice della Strada;
- le aree per le urbanizzazioni secondarie e per i servizi della residenza, nella misura di 6 mq ogni 100 mc di volumetria destinata alla residenza, vanno monetizzate in sede di determinazione degli oneri del permesso di costruire;

CHE i terreni riportati in catasto al foglio mappa foglio di mappa n. 23 particella n. 93-136 sono compresi negli Ambiti Territoriali Estesi del tipo "D", in attuazione della parte terza, titolo I° del D. Lg.vo n. 42/2004, e delle connesse leggi regionali, i progetti relativi opere/interventi/nuova edificazione, ricadenti nelle perimetrazioni definite dagli ATD, sono sottoposti alla procedura regionale per l'autorizzazione di cui al capo IV del titolo I° del D. Lg.vo n.42/2004; I progetti ricadenti nelle aree dell'ATE "D" non compresi nelle perimetrazioni degli ATD, sono sottoposti al solo parere dell'UTC e "dell'esperto";

CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particella n. 93-136 sono compresi in zona vincolata dal vigente Piano di Assetto idrogeologico (P.A.I.) come PG1 ossia area a rischio geomorfologico medio e moderato

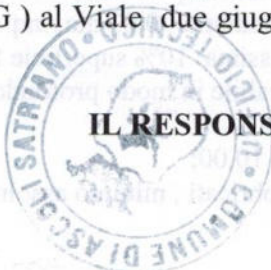
CHE i terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particella n. 93-136 **non sono gravati dal vincolo degli usi civici**;

CHE i predetti terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particella n. 93-136 sono soggetti alle norme rinvenienti dal P.P.T.R. Puglia, approvato con delibera di G.R. n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23.03.2015;

CHE i predetti terreni riportati in catasto al foglio di mappa 23 particella n. 93-136 sono soggetti alle norme di salvaguardia derivanti dall'adozione della proposta di adeguamento del PUG vigente al PPTR regionale giusta Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 21.06.2018

Si rilascia, in bollo a richiesta del signor Severino Giuseppe nato a San Severo (FG) il 11.12.1968 in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della PROGENERGY Rinnovabili E.S.Co con sede in San Severo (FG) al Viale due giugno n. 2 P.I. 03797240719 per uso amministrativo .

Ascoli Satriano li 10.04.2020



IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5°

Ing. Michele BRUNO

Michele Bruno