



# REGIONE PUGLIA

Comune di Canosa di Puglia (BT)



## PROGETTO DEFINITIVO

Impianto agrovoltaico per la produzione di energia elettrica tramite la tecnologia solare fotovoltaica della potenza di picco di 18,12 MWp e di produzione agricola della lavanda, olivi e foraggiere, da realizzarsi sulla stessa superficie di circa 28 ha nel Comune di Canosa di Puglia (BT) e con potenza di immissione alla rete Enel "CP Lamalunga" pari a 17,69 MW presente nel Comune di Minervino Murge (BT)

TITOLO

Piano particellare descrittivo

PROGETTAZIONE

PROPONENTE



SR International S.r.l.  
C.so Vittorio Emanuele II, 282-284 - 00186 Roma  
Tel. 06 8079555 - Fax 06 80693106  
C.F e P.IVA 13457211004



DS ITALIA 5 SRL

DS Italia 5 S.r.l.  
Con sede legale a Roma (RM)  
Piazza del Popolo, 18 - 00187  
C.F. e P.IVA 15946581004

Revisione	Data	Elaborato	Verificato	Approvato	Descrizione
00	01/12/2021	Lauretti	Bartolazzi	DS Italia 5 S.r.l.	Piano particellare descrittivo

N° DOCUMENTO

DVP-CNS-PPD

SCALA

--

FORMATO

A4

## **INDICE**

1. INTRODUZIONE .....	2
2. PIANO PARTICELLARE D'IMPIANTO .....	2
3. PIANO PARTICELLARE OPERE DI CONNESSIONE .....	2
3.1 CAVIDOTTO MT .....	2
3.2 AREE CABINE DI CONSEGNA .....	2

## 1. INTRODUZIONE

La presente relazione ha per oggetto i luoghi che verranno interessati dai lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza di picco pari a 18,12 kWp, localizzato nella regione Puglia in Provincia di Barletta-Andria-Trani nel territorio comunale di Canosa di Puglia, ed delle opere connesse nel comune di Minervino Murge (BT).

## 2. PIANO PARTICELLARE D'IMPIANTO

L'area interessata materialmente dalla realizzazione dell'impianto è ubicata in prossimità della strada provinciale SP219 nel comune di Canosa di Puglia (BT). I terreni appartengono ad un unico proprietario e sono censiti al Catasto Terreni del comune di Canosa di Puglia:

- Foglio 82, particelle 59 (AA, AB), 60, 61 (AA, AB), 62, 63, 64, 137 (AA, AB), 186, 187, 188, 189, 394 (AA, AB), 395 (AA, AB), 397, 398 (AA, AB), 401, 402, 553, 555, 558, 622.

In Tabella 1 sono rappresentati gli estremi catastali delle aree interessate dall'impianto fotovoltaico, su cui la proprietà detiene il titolo di diritto di superficie.

## 3. PIANO PARTICELLARE OPERE DI CONNESSIONE

### 3.1 CAVIDOTTO MT

Le aree interessate dal passaggio dei cavidotti in MT, di collegamento tra la cabina di consegna e la Cabina Primaria "Lamalunga" di E-distribuzione, sono costituite da strade comunali e provinciali, ed alcuni tratti che ricadono in particelle private e per i quali è stato proposto il piano di esproprio. Si rimanda alla relazione del piano particellare di esproprio.

### 3.2 AREE CABINE DI CONSEGNA

Le aree interessate dal posizionamento delle cabine di consegna sono censite al Catasto Terreni del Comune di Canosa di Puglia:

- Cabina di consegna 1: Foglio 82, Particella 59;
- Cabina di consegna 2: Foglio 82, Particella 61 e 62;
- Cabina di consegna 3: Foglio 82, Particella 401.

Area	Comune	Dati Catastali									Titolo di DS ITALIA 5 S.r.l. sul terreno	Ditte proprietarie
		Foglio	P.IIa	Sub.	Porz.	Catasto terreni						
						Qualità	Classe	Superficie catastale [mq]	R.D. [€]	R.A. [€]		
<b>Impianto Fotovoltaico</b>												
											<b>Nominativo</b>	
Area FV	Canosa di Puglia	82	64	-	-	Semin irrig	U	9.546	91,21	78,88	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	63	-	-	Semin irrig	U	17.058	162,98	140,96	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	62	-	-	Semin irrig	U	1.510	14,43	12,48	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	61	-	AA	Orto irrig	U	798	10,51	7,42	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
				-	AB	Semin irrig	U	9.504	90,81	78,53		
	Canosa di Puglia	82	401	-	-	Orto irrig	U	6.800	89,55	63,21	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	402	-	-	Semin irrig	U	1.430	13,66	11,82	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	60	-	-	Orto irrig	U	17.131	225,61	159,25	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	187	-	-	Semin irrig	U	25.920	247,65	214,19	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	188	-	-	Semin irrig	U	8.640	82,55	71,40	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	186	-	-	Semin irrig	U	33.540	320,46	277,15	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	189	-	-	Semin irrig	U	12.800	122,30	105,77	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	394	-	AA	Seminativo	2	9.309	36,06	24,04	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
				-	AB	Uliveto	2	107	0,47	0,39		
	Canosa di Puglia	82	137	-	AA	Semin irrig	U	64	0,61	0,53	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
				-	AB	Seminativo	2	546	2,11	1,41		
	Canosa di Puglia	82	553	-	-	Semin irrig	U	20.014	191,22	165,38	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	622	-	-	Semin irrig	U	28.992	277,00	239,57	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	555	-	-	Semin irrig	U	830	7,93	6,86	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
	Canosa di Puglia	82	558	-	AA	Orto irrig	U	16.635	219,08	154,64	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
				-	AB	Semin irrig	U	10.032	95,85	82,90		
	Canosa di Puglia	82	59	-	AA	Semin irrig	U	21.952	209,74	181,40	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1
				-	AB	Orto	2	2.030	19,40	16,77		
Canosa di Puglia	82	398	-	AA	Semin irrig	U	495	4,73	4,09	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1	
			-	AB	Orto irrig	U	3.464	45,62	32,20			
Canosa di Puglia	82	397	-	-	Orto irrig	U	15.027	197,70	139,69	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1	
Canosa di Puglia	82	395	-	AA	Orto	2	3.900	37,26	32,23	Diritto di superficie	DI CIOMMO SAVERIO nato a BARI (BA) il 08/04/1964 DCMSVR64D08A662N Proprietà 1/1	
			-	AB	Seminativo	2	404	1,56	1,04			
<b>Totale Superficie catastale</b>								<b>278.478,00</b>				

Tabella 1 – Estremi catastali aree dell’impianto fotovoltaico