



REGIONE MOLISE



PROVINCIA DI CAMPOBASSO

COMUNE DI URURI E COMUNE DI ROTELLO

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI PICCO IN DC PARI A 29.962,66 KWp E MASSIMA IN IMMISSIONE IN RETE IN AC DI 22.860 KW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE IN LOCALITA' "MASS.a LIBERTUCCI" E "MASS.a BOLLELLA" PROT AU N.127335 DEL 10-08-2020

N. 53 REV 2		ELABORATO CDU					
Prog. AU	Codice STMG 201900981	REV 02	NOME FILE IT-URR_53_REV2	ESEGUITO DA Ing. Giovanni Marsicano	APPROVATO DA ING. GIOVANNI MARSICANO	DATA SETTEMBRE 2021	SCALA /

PROGETTAZIONE:



IL COMMITTENTE:

SR PROJECT 5 Srl
Via largo Guido Donegani,2
Cap 20121 Milano (Mi)
P.Iva 10706920963

Firma
IL TECNICO
Ing. Giovanni Marsicano

Eseguito	Controllato
Ing. Giovanni Marsicano	Ing. Marsicano Giovanni

M.E. FREE S.r.l. Progettazione e realizzazione impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile

Sede Legale ed Amministrativa : Via Athena n° 29 - 84047 Capaccio Paestum (SA) Tel. 0828/1999995 Pec: mefreesrl@legpec.it P.IVA 04596750655



COMUNE DI ROTELLO

Provincia di Campobasso

Piazza Gramsci, 9 - 86040 Rotello (CB)
Cod. Fisc. 81000250704 - P. IVA 00143430700
Tel. 0874-839131 - Fax 0874-839640 - P.e.c.: comunerotello-cb@pec.leonet.it
AREA TECNICA - Email: ufficiotecnicoerotello@gmail.com

Rotello, 14/10/2019

CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA

(Ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001)

D.S. € 360,00

IL DIRIGENTE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

- Con riferimento alla richiesta presentata dalla S.V. agli atti di questo ufficio, in data 26/09/2019, al fine di ottenere il CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA dei terreni attualmente distinti al NUOVO CATASTO di questo Comune,
- Foglio di Mappa n° 13 p.lle n° 29, 33, 53;
- Foglio di Mappa n° 17 p.lle n° 84, 86, 110, 111, 112, 146, 180, 213;
- Foglio di Mappa n° 18 p.lle n° 28, 29, 31, 33, 34, 35, 36, 43, 44, 45, 54, 55, 62, 65, 110, 111;

- Foglio di Mappa n° 26 p.lle n° 22, 24, 25;
- Foglio di Mappa n° 27 p.lle n° 2, 5, 14, 15, 22, 50, 51, 61;
- Foglio di Mappa n° 29 p.lle n° 22, 27, 28, 32, 33, 37, 40, 43, 63, 64, 66, 89, 119, 125;
- Foglio di Mappa n° 41 p.lle n° 5, 32, 46, 48, 53, 54, 56, 57, 60, 61, 66, 70, 71, 81, 84, 86, 89, 92, 93, 94, 127, 129, 131, 132, 133, 135, 140, 146, 147, 151;

- Foglio di Mappa n° 42 p.lle n° 7, 30, 31, 32, 33, 41, 42, 56, 57, 61, 62, 66, 80, 86, 91, 94.

Visti gli atti d'ufficio;

Viste le norme di attuazione del P. d. F., attualmente in vigore;

Viste le rappresentazioni planimetriche degli strumenti urbanistici comunali;

Individuata sugli elaborati del Programma di Fabbricazione Comunale l'ubicazione del terreno di seguito descritto, in base alla documentazione ed elementi riportati sulla domanda stessa:

CERTIFICA

- Che i terreni riportati in catasto al Foglio di Mappa n° 13 p.lle n° 29, 33, 53;
- Foglio di Mappa n° 17 p.lle n° 84, 86, 110, 111, 112, 146, 180, 213;
- Foglio di Mappa n° 18 p.lle n° 28, 29, 31, 33, 34, 35, 36, 43, 44, 45, 54, 55, 62, 65, 110, 111;

- Foglio di Mappa n° 26 p.lle n° 22, 24, 25;
- Foglio di Mappa n° 27 p.lle n° 2, 5, 14, 15, 22, 50, 51, 61;
- Foglio di Mappa n° 29 p.lle n° 22, 27, 28, 32, 33, 37, 40, 43, 63, 64, 66, 89, 119, 125;
- Foglio di Mappa n° 41 p.lle n° 5, 32, 46, 48, 53, 54, 56, 57, 60, 61, 66, 70, 71, 81, 84, 86, 89, 92, 93, 94, 127, 129, 131, 132, 133, 135, 140, 146, 147, 151;

- Foglio di Mappa n° 42 p.lle n° 7, 30, 31, 32, 33, 41, 42, 56, 57, 61, 62, 66, 80, 86, 91, 94.

sono compresi in zona omogenea "E - Agricola" del vigente Programma di Fabbricazione, e per i quali sono previsti i seguenti indici urbanistici:

ZONA OMOGENEA "E Agricola":

- Indice di fabbricabilità fondiaria mc/mq 0,10;
- Rapporto di copertura max mq/mq 0,10;
- Altezza max: mt. 7,50;
- Numero dei piani: 2;
- Superficie minima del lotto: mq 3000;
- Distacco minimo dagli edifici: in assoluto mt 10,00;

- Distacco minimo dai confini: in assoluto mt 5,00;
- Tipologie edilizie consentite: isolate; Note: l'indice di fabbricabilità fondiaria va distinto in 0,03 mc/mq per la residenza e 0,07 mc/mq per gli annessi agricoli (stalle, fienili, magazzini, ecc.).

AVVERTE

Che il presente CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA viene rilasciato ai sensi dell'Art. n°30 – Comma 3 del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti i terreni/fabbricati interessati.

Che il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 – Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.



Il responsabile dell'area tecnica

Michele Miniello

Il sottoscritto/adichiara di aver ricevuto copia del presente
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
Data/...../....., ora Firma del Richiedente.....



COMUNE DI URURI

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

C. A. P. 86049

Piazza Municipio, n. 50 - Tel. 0874 - 830130 Fax 0874 - 830946

Ufficio Tecnico

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art.30 del T.U.n.380/2001,

- che i terreni ricadenti nell'agro di questo Comune riportati in catasto:
Foglio n.27 Particelle n.30, 47;
Foglio n.28 Particelle n.32, 33, 34;
Foglio n.29 Particelle n.15, 25, 49, 50, 52, 56, 58, 69, 70, 81;
Foglio n.30 Particelle n.6, 7, 23, 37, 42, 44, 48, 54, 55, 59, 69;

sono destinati dal vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Ururi a zona "E" (Agricola - Rurale) con le seguenti norme e prescrizioni urbanistiche:

DATI URBANISTICI	UNITA' DI MISURA	ZONA 'E'
Superficie minima del lotto	mq.	5.000
Destinazione:		Produttiva
Numero max dei piani:	n.	2
Distacco minimo dai confini:	ml.	10.00
Altezza max:	mt.	7.50
Indice di Copertura:	mq./mq.	1/20
Indice Fabbricabilità Fondiaria (Fabbricati ad uso Residenziale):	mc./mq.	0,03
" " " (Attrezzature zootecniche, stalle, fien. Ecc.):	"	2

In bollo per gli usi di legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli Organi delle Pubbliche Amministrazioni od ai privati gestori di pubblici servizi.

Ururi, li 30/9/2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch.jr. Giovanni Granitto)





COMUNE DI URURI

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

C. A. P. 86049

Piazza Municipio, n. 50 - Tel. 0874 - 830130 Fax 0874 - 830946
Ufficio Tecnico

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art.30 del T.U.n.380/2001,

- che i terreni ricadenti nell'agro di questo Comune riportati in catasto:
Foglio n.30 Particelle n.47, 75, 52, 46, 73;

sono destinati dal vigente Programma di Fabbricazione del Comune di Ururi a zona "E" (Agricola - Rurale) con le seguenti norme e prescrizioni urbanistiche:

DATI URBANISTICI	UNITA' DI MISURA	ZONA 'E'
Superficie minima del lotto	mq.	5.000
Destinazione:		Produttiva
Numero max dei piani:	n.	2
Distacco minimo dai confini:	ml.	10.00
Altezza max:	mt.	7.50
Indice di Copertura:	mq./mq.	1/20
Indice Fabbricabilità Fondiaria (Fabbricati ad uso Residenziale):	mc./mq.	0,03
" " " (Attrezzature zootecniche, stalle, fien. Ecc.):	"	2

In bollo, per gli usi di legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli Organi delle Pubbliche Amministrazioni od ai privati gestori di pubblici servizi.

Ururi, li 20/2/2020





COMUNE DI ROTELLO

Provincia di Campobasso

Piazza Gramsci, 9 - 86040 Rotello (CB)
Cod. Fisc. 81000250704 - P. IVA 00143430700
Tel. 0874-839131 - Fax 0874-839640
P.e.c.: comunerotello-cb@pec.leonet.it
AREA TECNICA - Email: ufficiotecnicorotello@gmail.com



OGGETTO: CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA

(Ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001)

Riferimento Presentazione Pratica - Protocollo Generale n.	628	del	17.02.2020
N. Registro	57	del	18.02.2020
Diritti di Segreteria			€ 30,00

IL DIRIGENTE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Con riferimento alla richiesta presentata dalla S.V. agli atti di questo ufficio, con atto registrato al protocollo sopraindicato, al fine di ottenere il CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA dei terreni, attualmente distinti al NUOVO CATASTO TERRENI del Comune di ROTELLO (CB) come:

Richiedente	Foglio n.	Particelle n.
Geom. Giacinto Antonio Plescia	28	4 - 8 - 124

Visti gli atti d'ufficio;
Viste le norme di attuazione del P. d. F., attualmente in vigore;
Viste le rappresentazioni planimetriche degli strumenti urbanistici comunali;

Individuata sugli elaborati del Programma di Fabbricazione Comunale l'ubicazione del/i terreno/i descritto/i in premessa, in base alla documentazione ed elementi riportati sulla domanda stessa:

CERTIFICA

Che i terreni sopra citati sono compresi in zona omogenea "E - Agricola" del vigente Programma di Fabbricazione, e per i quali sono previsti i seguenti indici urbanistici:

ZONA OMOGENEA "E - Agricola":

- Indice di fabbricabilità fondiaria mc/mq 0,10;
- Rapporto di copertura max mq/mq 0,10;
- Altezza max: mt. 7,50;
- Numero dei piani: 2;
- Superficie minima del lotto: mq 3000;
- Distacco minimo dagli edifici: in assoluto mt 10,00;
- Distacco minimo dai confini: in assoluto mt 5,00;
- Tipologie edilizie consentite: isolate; Note: l'indice di fabbricabilità fondiaria va distinto in 0,03 mc/mq per la residenza e 0,07 mc/mq per gli annessi agricoli (stalle, fienili, magazzini, ecc.).

AVVERTE

Che il presente CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA viene rilasciato ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 del D.P.R. n°380, in data 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti i terreni/fabbricati interessati. Che il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Luogo e Data, Rotello - 18.02.2020

Il responsabile dell'area tecnica
Michele Miniello



Prot. 215

COMUNE DI ROTELLO

Provincia di Campobasso

Piazza Gramsci, 9 - 86040 Rotello (CB)
Cod. Fisc. 81000250704 - P. IVA 00143430700
Tel. 0874-839131 - Fax 0874-839640 - P.e.c.: comunerotello-cb@pec.leonet.it
AREA TECNICA - Email: ufficiotecnicorotello@gmail.com



CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA

(Ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001)

N. Reg. 48 D.S. € 30,00

IL DIRIGENTE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Con riferimento alla richiesta presentata dalla S.V. agli atti di questo ufficio, con atto prot. 200 in data 15/01/2020, al fine di ottenere il CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA dei terreni attualmente distinti al NUOVO CATASTO di questo Comune, al Foglio 17 Particella 156, Foglio 39 Particella 44-63-65-69, Foglio 41 Particella 53, Foglio 45 Particella 185.

Visti gli atti d'ufficio;

Viste le norme di attuazione del P. d. F., attualmente in vigore;

Viste le rappresentazioni planimetriche degli strumenti urbanistici comunali;

Individuata sugli elaborati del Programma di Fabbricazione Comunale l'ubicazione del terreno di seguito descritto, in base alla documentazione ed elementi riportati sulla domanda stessa:

CERTIFICA

Che i seguenti terreni:

FOGLIO	MAPPALE
17	156
39	44,63,65, 69
41	53
45	185

Sono compresi in zona omogenea "E - Agricola" del vigente Programma di Fabbricazione, e per i quali sono previsti i seguenti indici urbanistici:

ZONA OMOGENEA "E Agricola":

- Indice di fabbricabilità fondiaria mc/mq 0,10;
- Rapporto di copertura max mq/mq 0,10;
- Altezza max: mt. 7,50;
- Numero dei piani: 2;
- Superficie minima del lotto: mq 3000;
- Distacco minimo dagli edifici: in assoluto mt 10,00;
- Distacco minimo dai confini: in assoluto mt 5,00;
- Tipologie edilizie consentite: isolate; Note: l'indice di fabbricabilità fondiaria va distinto in 0,03 mc/mq per la residenza e 0,07 mc/mq per gli annessi agricoli (stalle, fienili, magazzini, ecc.).

Che i terreni sopra citati non risultano aree sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 3267.

Inoltre, non risultano aree comprese nel territorio del SIC.

AVVERTE

Che il presente CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA viene rilasciato ai sensi dell'Art. n°30 -

Comma 3 del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti i terreni/fabbricati interessati.

Che il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 – Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.



Il responsabile dell'area tecnica
Michele Minello

Michele Minello

Il sottoscritto/adichiara di aver ricevuto copia del presente

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Data/...../....., ora Firma del Richiedente.....