

# REGIONE LAZIO

Provincia di Viterbo (VT)

COMUNE DI TUSCANIA



1	EMISSIONE PER ENTI ESTERNI	30/06/22	A.TRINGALI	D.DENARO	A.NASTASI
0	EMISSIONE PER COMMENTI	20/06/22	ANTEX	D.DENARO.	A.NASTASI
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	CONTROL.	APPROV.

Committente:

**IBERDROLA RENOVABLES ITALIA S.p.A.**

Sede legale in Piazzale dell'Industria, 40, 00144, Roma  
Partita I.V.A. 06977481008 – PEC: iberdrolarenovablesitalia@pec.it



Società di Progettazione:



*Ingegneria & Innovazione*

Via Jonica, 16 – Loc. Belvedere – 96100 Siracusa (SR) Tel. 0931.1663409  
Web: [www.antexgroup.it](http://www.antexgroup.it) e-mail: [info@antexgroup.it](mailto:info@antexgroup.it)

Progetto:

**IMPIANTO FOTOVOLTAICO "TUSCANIA 2"**

Progettista/Resp. Tecnico

Dott. Ing. Antonino Signorello  
Ordine degli Ingegneri  
della Provincia di Catania  
n° 6105 sez. A

Elaborato:

PARTICELLARE D'ESPROPRIO

Scala:

NA

Nome DIS/FILE:

C20022S05-PD-RT-23-01

Allegato:

1/1

F.to:

A4

Livello:

**DEFINITIVO**

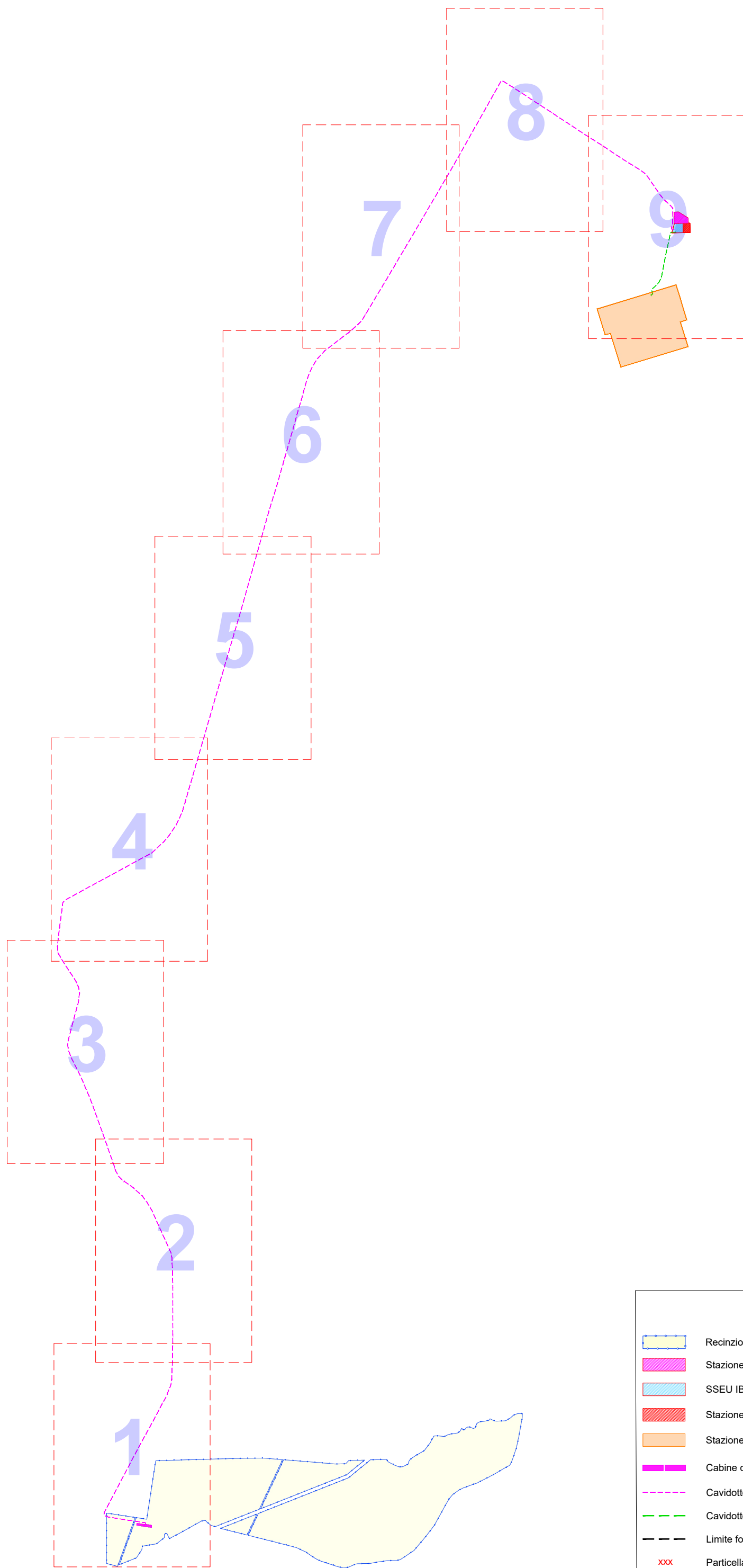
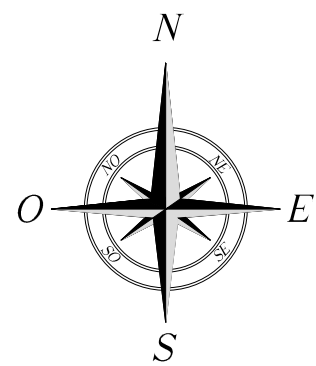
Il presente documento è di proprietà della ANTEX GROUP srl.  
È vietato la comunicazione a terzi o la riproduzione senza il permesso scritto della suddetta.  
La società tutela i propri diritti a rigore di Legge.














Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

**DATI CATASTALI - Piano particolare d'esproprio**

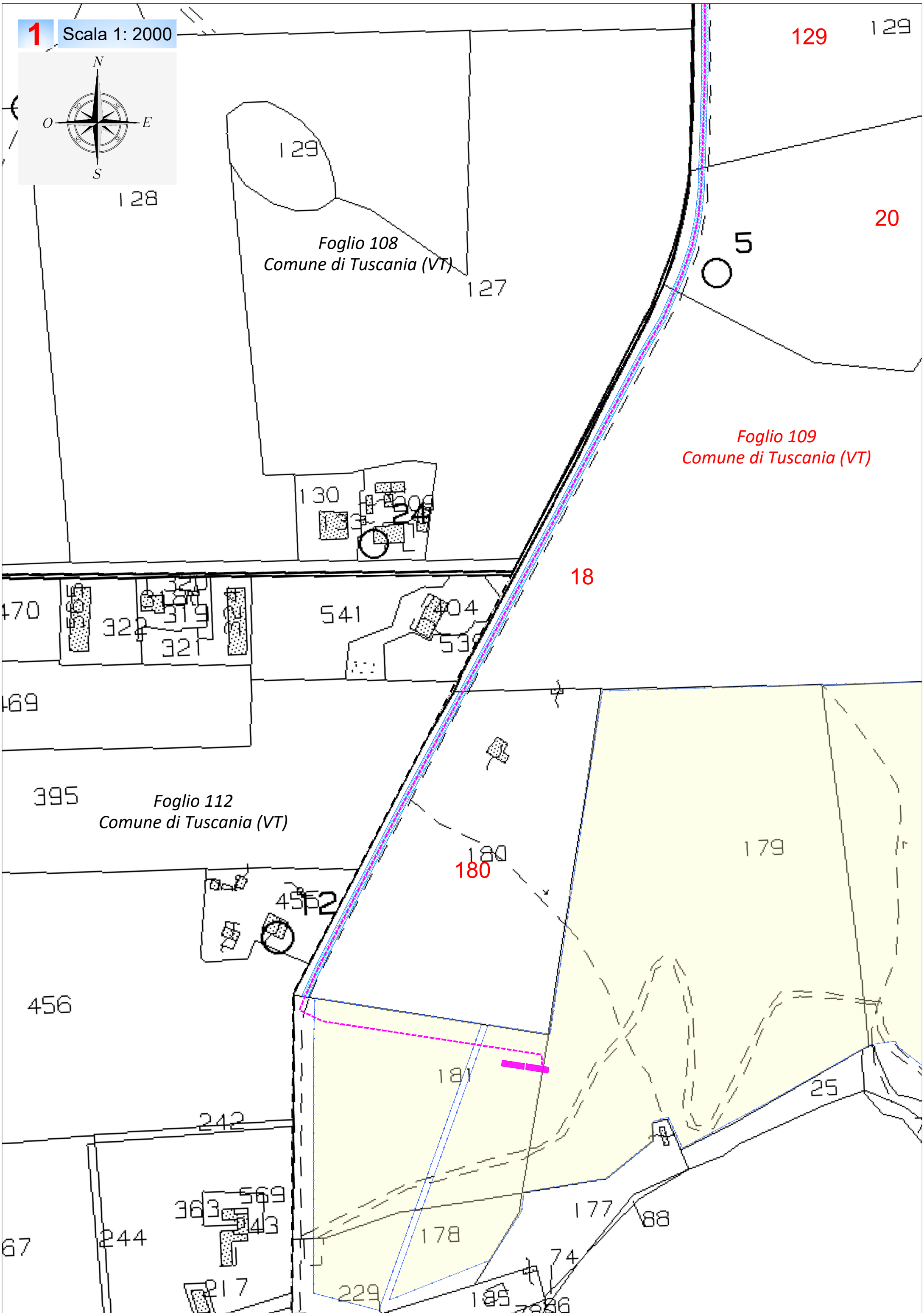
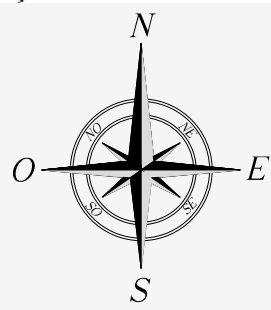
N.O. DITTA	Comune	Foglio Catastale	Particella	Estensione			NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	COD. FISCAL P.IVA	TITOLO	Quota	Cultura in Ato	Asservimento per Cavidotto e Viabilità (mq)	Valori si Stimati €/mq	Indennizzo Provvisorio €	Maggiorazione per accordo bonario pari al 50% delle indennità	Maggiorazione se Collettore Diretto (VAM)	Totale delle Indennità offerte	Natura dell'occupazione
				ha	are	ca												
1	TUSCANIA	109	180	2	54	21	CETRINI MARIA nata a PIANSANO (VT) il 06/11/1953	CTMRAS546G571V	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO PASCOLO	861,13	0,69 €	592,03 €	296,01 €	407,02 €	1.295,06 €	CAVIDOTTO MT
2	TUSCANIA	109	18	9	21	71	CETRINI MARIA nata a PIANSANO (VT) il 06/11/1953	CTMRAS546G571V	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO ULIVETO	1135,00	1,09 €	1.234,31 €	617,16 €	1.342,31 €	3.193,78 €	CAVIDOTTO MT
3	TUSCANIA	109	20	14	79	0	CETRINI MARIA nata a PIANSANO (VT) il 06/11/1953	CTMRAS546G571V	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO	316,68	0,88 €	277,10 €	138,55 €	242,46 €	658,10 €	CAVIDOTTO MT
4	TUSCANIA	109	129	3	28	0	NOTTOLI MAURIZIO nato a TARQUINIA (VT) il 08/07/1972	NTIMRZ72L08D024Z	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO	613,88	0,88 €	537,15 €	268,57 €	470,00 €	1.275,72 €	CAVIDOTTO MT
5	TUSCANIA	109	95	2	15	80	ARDUINI ANTONIO nato a BAGNOREGIO (VT) il 26/07/1962	RDNNTN62L26A577Q	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO	690,77	0,88 €	604,42 €	302,21 €	528,87 €	1.435,51 €	CAVIDOTTO MT
6	TUSCANIA	109	246	0	50	0	PINACOLI BARBARA nata a CIVITAVECCHIA (RM) il 12/12/1970 PINACOLI PIER PAOLO nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 21/09/1973	PNCBBR70T52C773J PNCPL73P21C773E	PROPRIETA' PROPRIETA'	1/2 1/2	SEMINATIVO	33,93	0,88 €	29,69 €	14,84 €	25,98 €	70,51 €	CAVIDOTTO MT
7	TUSCANIA	109	300	1	5	5	LAURETTI LORENZO nato a VITERBO (VT) il 01/10/1998	LRITLN298R01M082Y	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO	280,60	0,88 €	245,53 €	122,76 €	214,83 €	583,12 €	CAVIDOTTO MT
8	TUSCANIA	109	299	1	53	61	LAURETTI LORENZO nato a VITERBO (VT) il 01/10/1998	LRITLN298R01M082Y	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO	451,87	0,88 €	395,39 €	197,69 €	345,96 €	939,04 €	CAVIDOTTO MT
9	TUSCANIA	106	26	12	83	56	PRINCIPE LAURO nato a TARQUINIA (VT) il 19/02/1962	PRNLRA62B19D024J	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO ULIVETO	982,75	1,09 €	1.068,74 €	534,37 €	1.162,26 €	2.765,37 €	CAVIDOTTO MT
10	TUSCANIA	106	62	16	20	11	GIANNONI SALVATORE nato a TUSCANIA (VT) il 01/08/1934	GNNSVT34M01L310O	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO ULIVETO	1057,13	1,09 €	1.149,63 €	574,81 €	1.250,22 €	2.974,66 €	CAVIDOTTO MT
11	TUSCANIA	106	56	0	59	51	GIANNONI SALVATORE nato a TUSCANIA (VT) il 01/08/1934	GNNSVT34M01L310O	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO ULIVETO	10,00	1,09 €	10,88 €	5,44 €	11,83 €	28,14 €	CAVIDOTTO MT
12	TUSCANIA	106	57	0	73	83	GIANNONI GIOVANNI nato a TUSCANIA (VT) il 19/10/1939	GNNNGN39R19L310X	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO ULIVETO	538,00	1,09 €	585,08 €	292,54 €	636,27 €	1.513,88 €	CAVIDOTTO MT
13	TUSCANIA	106	61	16	55	63	GIANNONI GIOVANNI nato a TUSCANIA (VT) il 19/10/1939	GNNNGN39R19L310X	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO	877,10	0,88 €	767,46 €	383,73 €	671,53 €	1.822,72 €	CAVIDOTTO MT
14	TUSCANIA	106	25	1	92	0	ERCOLANI FRANCESCO GIUSEPPE nato a TUSCANIA (VT) il 26/08/1946 ERCOLANI MARIANO nato a TUSCANIA (VT) il 09/11/1942	RCLFNC46M26L310H RCLMRN42509L310H	PROPRIETA' PROPRIETA'	1/2 1/2	SEMINATIVO	1380,00	0,88 €	1.207,50 €	603,75 €	1.056,56 €	2.867,81 €	CAVIDOTTO MT
15	TUSCANIA	132	31	0	86	87	PIERGENTINI ESTER nata a TARQUINIA (VT) il 28/09/1936	PRGSTR36P68D024K	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO PASCOLO	480,00	0,69 €	330,00 €	165,00 €	226,88 €	721,88 €	CAVIDOTTO MT
16	TUSCANIA	132	49	0	9	96	DOMUS LEONARDO S.R.L. con sede in VIGNANELLO (VT)	1480950565	PROPRIETA'	1/1	SEMINATIVO	149,60	0,88 €	130,90 €	65,45 €	114,54 €	310,89 €	CAVIDOTTO MT
17	TUSCANIA	105	60	5	83	0	FEMA S.S CON SEDE IN MONTEFIASCONE	/	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO	2441,80	0,88 €	2.136,58 €	1.068,29 €	1.869,50 €	5.074,37 €	CAVIDOTTO MT
18	TUSCANIA	105	1	6	12	90	CARDARELLI ENIO nato a TUSCANIA (VT) il 24/06/1955	CRDNEIS5H24L310V	PROPRIETA'	1/1	SEMIN IRRIG	515,43	1,40 €	721,60 €	360,80 €	1.010,24 €	2.092,65 €	CAVIDOTTO MT
19	TUSCANIA	105	237	3	75	10	CARDARELLI ENIO nato a TUSCANIA (VT) il 24/06/1955	CRDNEIS5H24L310V	PROPRIETA'	1/1	SEMIN IRRIG	326,10	1,40 €	456,54 €	228,27 €	639,16 €	1.323,97 €	CAVIDOTTO MT
20	TUSCANIA	79	59	4	96	60	FEMA S.S CON SEDE IN MONTEFIASCONE	/	PROPRIETA'	1000/1000	SEMINATIVO SEMIN IRRIG	185,22	1,14 €	210,69 €	105,34 €	239,66 €	555,69 €	CAVIDOTTO MT



### Legenda

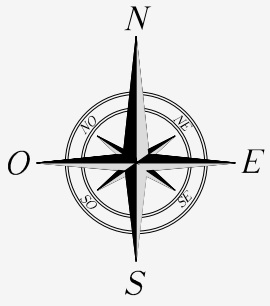
-  Recinzione impianto "Tuscania - 2"
-  Stazione MT/AT - ALTRO PRODUTTORE
-  SSEU IBERDROLA e stallo condiviso
-  Stazione di transito 150kV - ALTRO PRODUTTORE
-  Stazione Elettrica TERNA\_SE - Comune di Tuscania - CAMPOVILLANO
-  Cabine di Centrale
-  Cavidotto Interrato MT
-  Cavidotto Interrato AT condiviso
-  Limite foglio catastale
-  Particella in asservimento
-  Area servitù cavidotto interrato (2+2)

**1** Scala 1: 2000



2

Scala 1: 2000



Foglio 106  
Comune di Tuscania (VT)

26

5



83

184

Foglio 108  
Comune di Tuscania (VT)

299

299

300

300

Foglio 109  
Comune di Tuscania (VT)

297

323

Q.

230



224

246

246

185



30

75

174

244

95

95

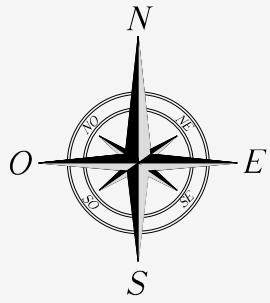
96

129

129

3

Scala 1: 2000



25  
25

Foglio 106  
Comune di Tuscania (VT)

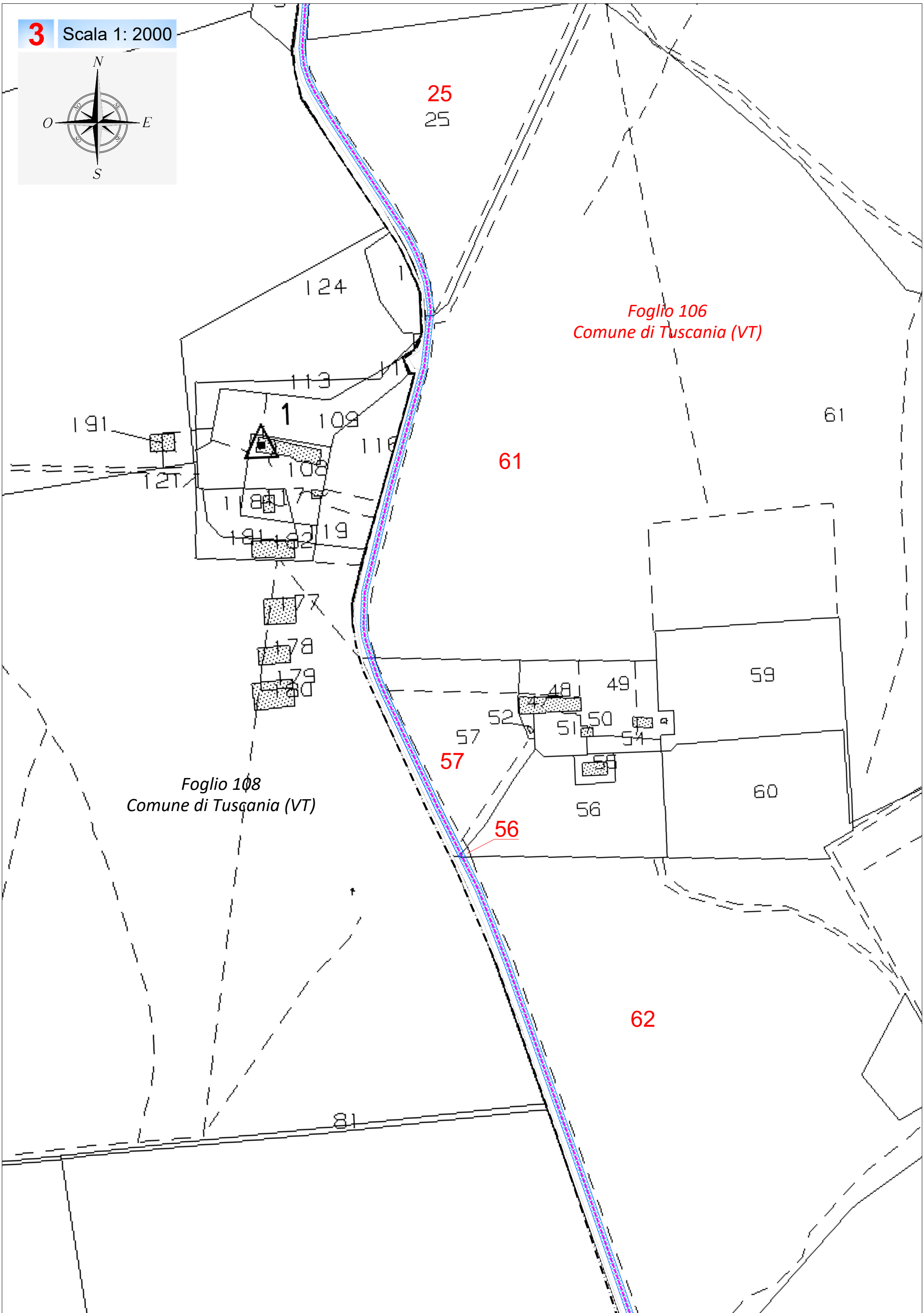
61

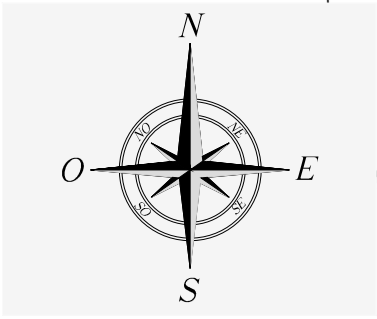
Foglio 108  
Comune di Tuscania (VT)

57

56

62





49

*Foglio 132  
Comune di Tuscania (VT)*

49

31

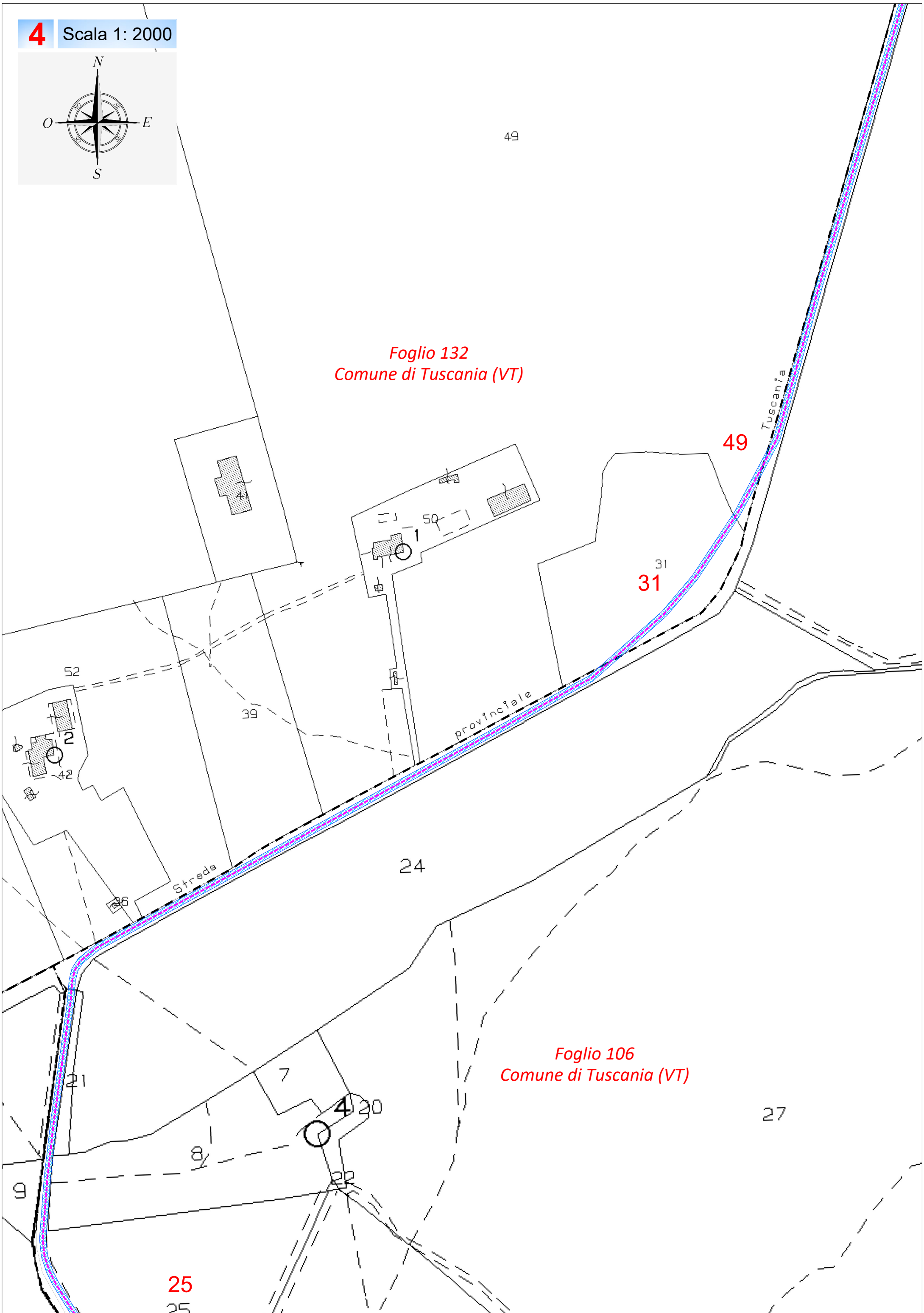
provinciale

24

*Foglio 106  
Comune di Tuscania (VT)*

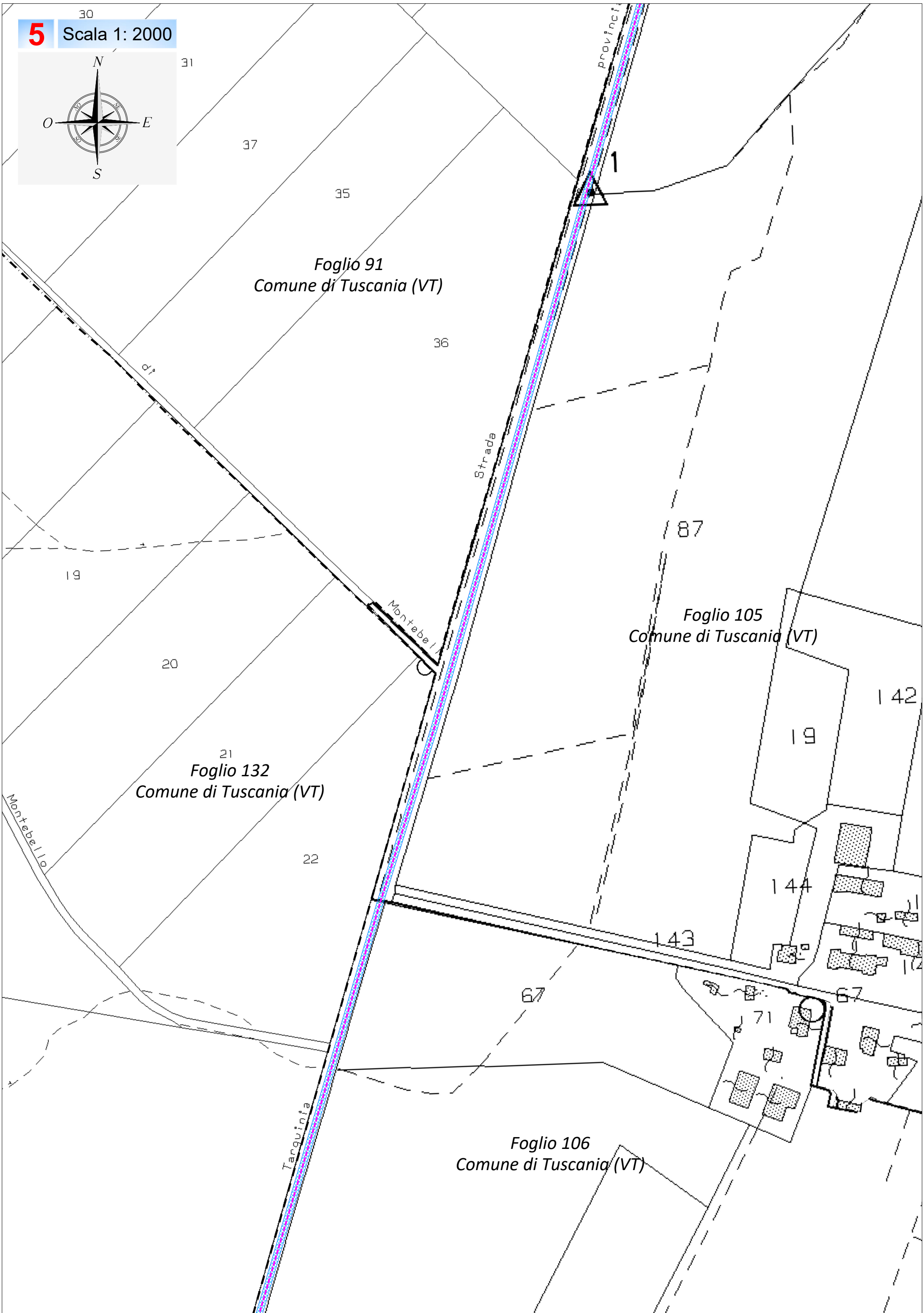
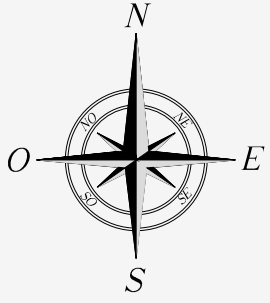
27

25



5

Scala 1: 2000



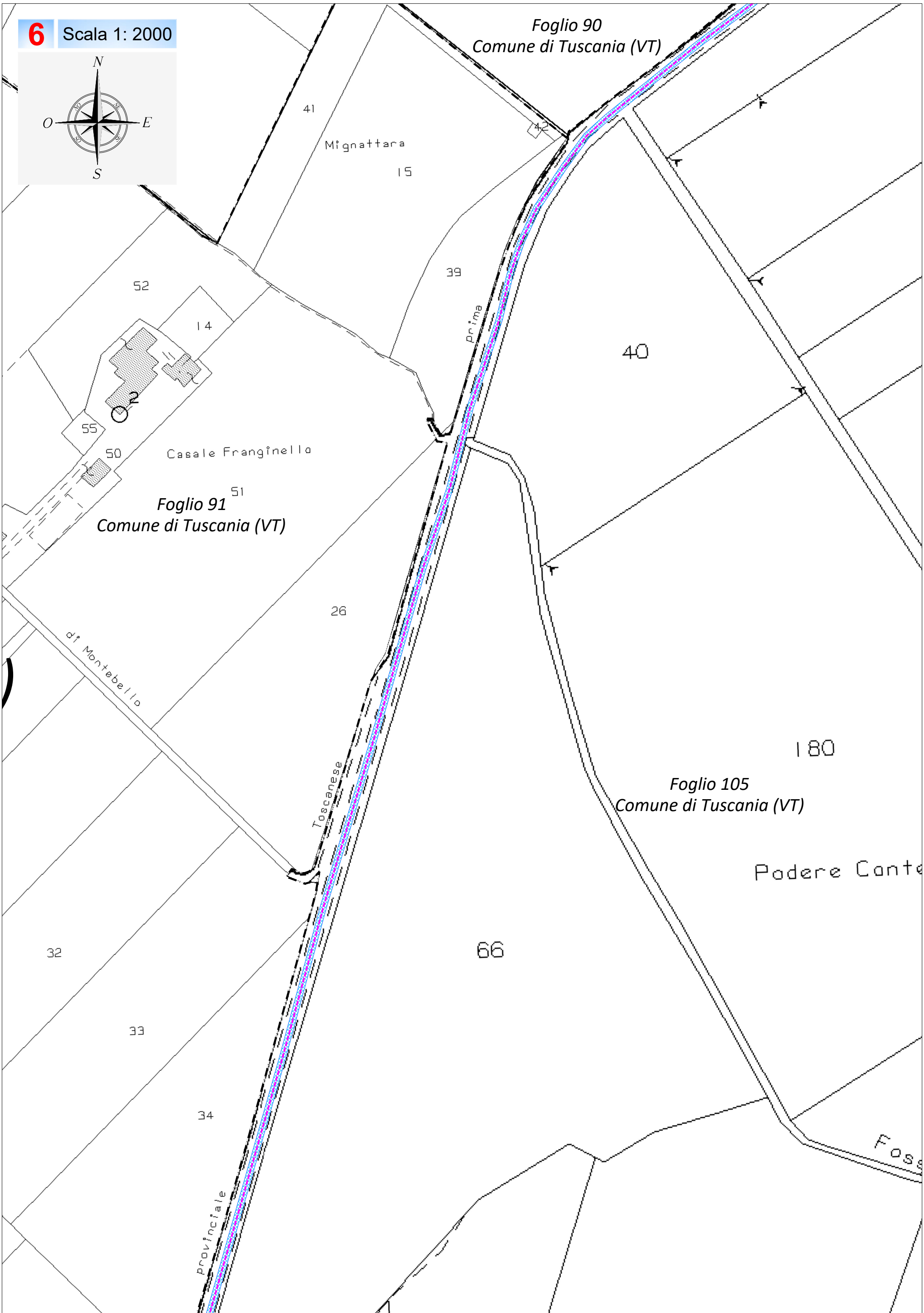
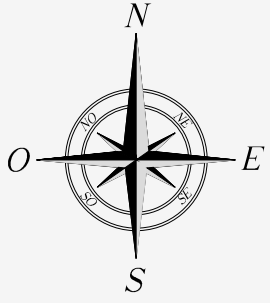
Foglio 91  
Comune di Tuscania (VT)

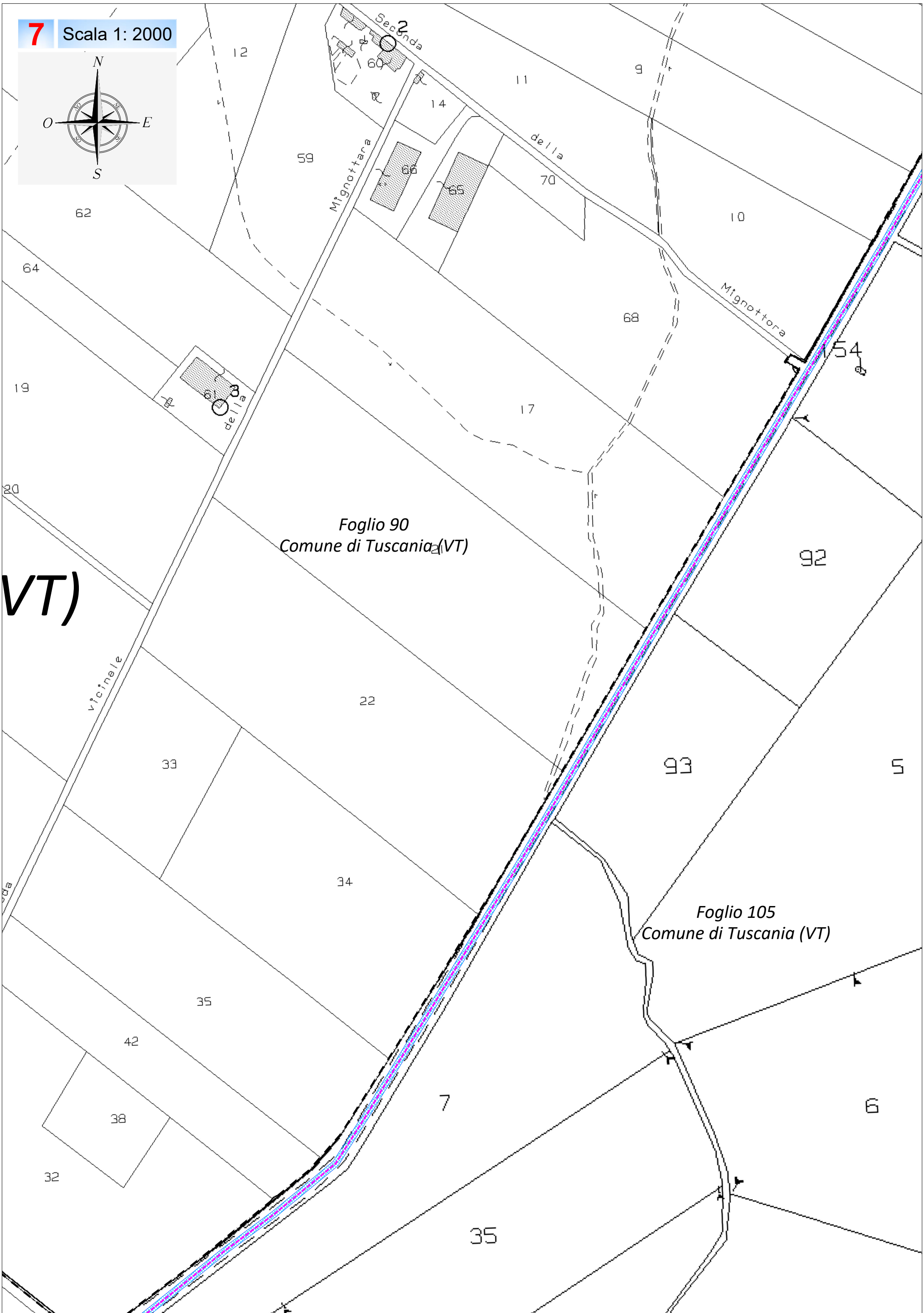
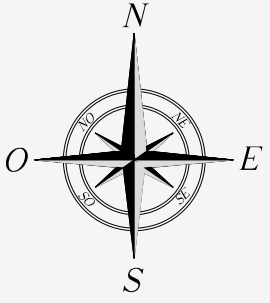
Foglio 105  
Comune di Tuscania (VT)

Foglio 132  
Comune di Tuscania (VT)

Foglio 106  
Comune di Tuscania (VT)







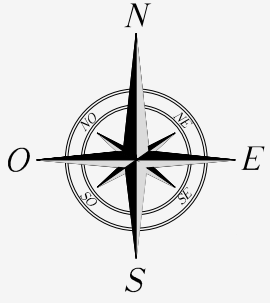
VT)

Foglio 90  
Comune di Tuscania (VT)

Foglio 105  
Comune di Tuscania (VT)

8

Scala 1: 2000

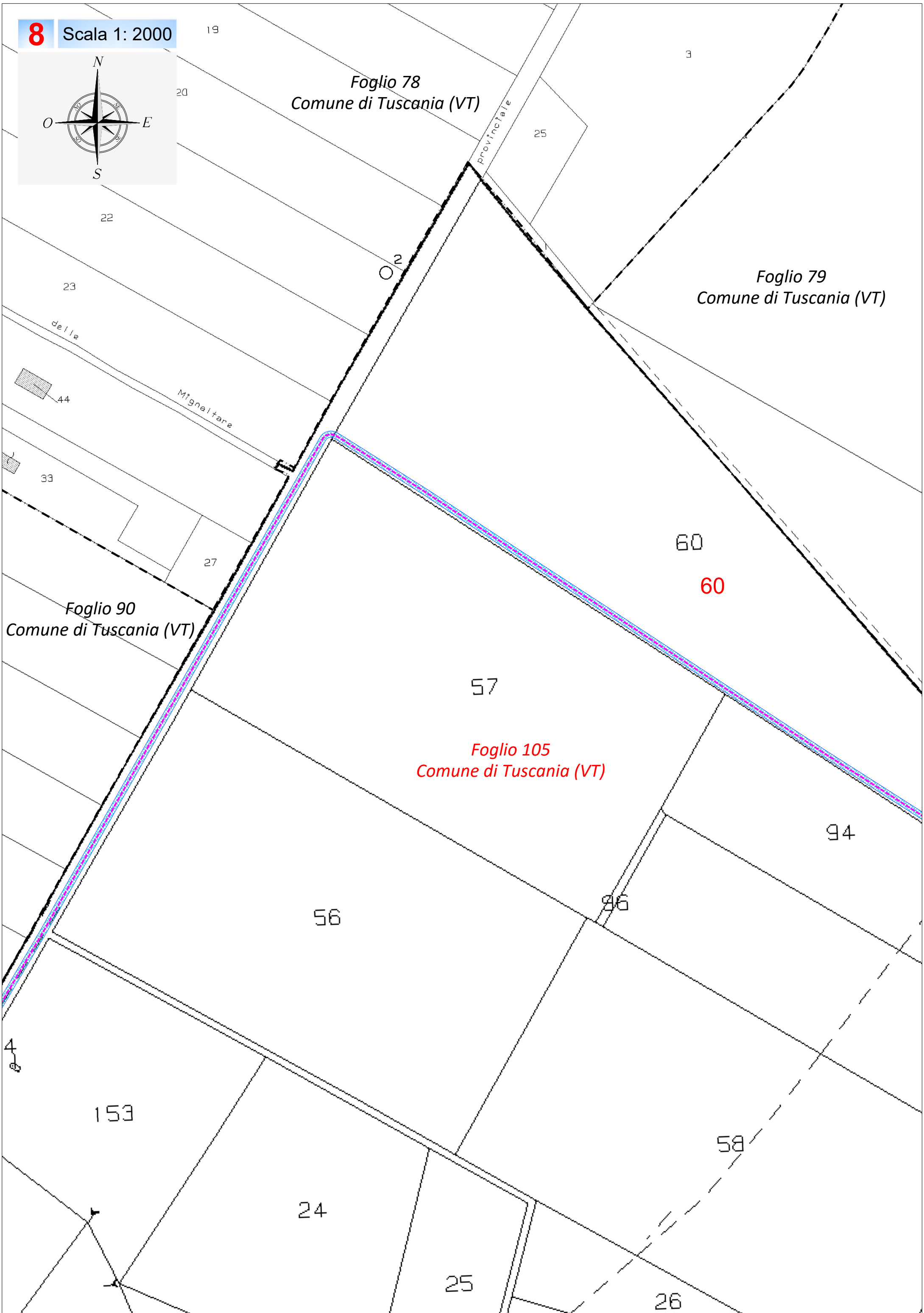


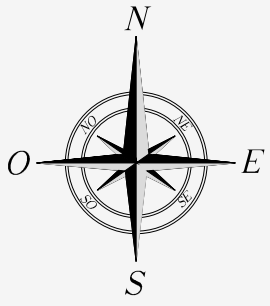
Foglio 78  
Comune di Tuscania (VT)

Foglio 79  
Comune di Tuscania (VT)

Foglio 90  
Comune di Tuscania (VT)

Foglio 105  
Comune di Tuscania (VT)





Foglio 79  
Comune di Tuscania (VT)

59

59

95

1

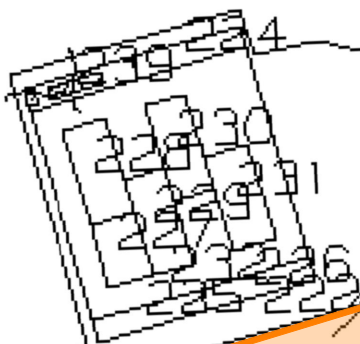
Foglio 105  
Comune di Tuscania (VT)

237

237

189

168



183 183

184

185

185

172

200

201

4