Legenda

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato

Tutela dell'ambiente e dell'icentità storico culturale

Tutele ambientali e paesaggistiche

- Invasi ed alvei ci laghi bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Zone di tutela dei corsi d'acqua (PTCP)
- Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP)
- Zone di tutela naturalistica (PTCP)
- Dossi di rilevanza storco-documentale e paesistica (PTCP)
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- Aree nat.rali
- Oasi istituite
- Centri storici

Aree soggette a vincolo paesaggistico

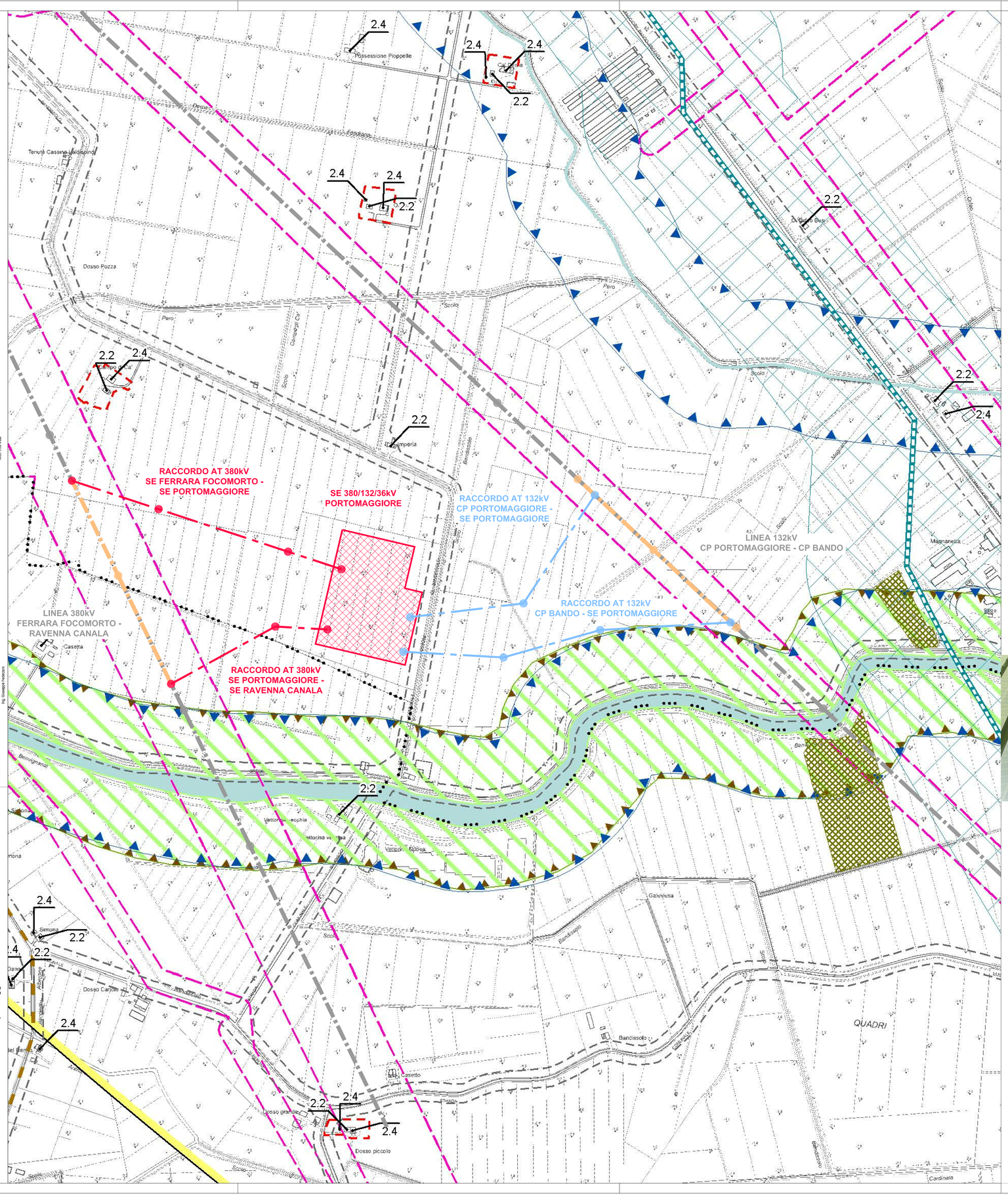
- Territori contermini ai laghi (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. b)
- Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. c)
- Parco del Delta del Po (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. f)
- Territori coperti da foreste e da boschi (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. g)
- Zone umide - Convenzione ci Ramsar (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. i)
- Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.lgs 42/2004)
- Compiessi archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)
- Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)
- Aree di concentrazione di materiali archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)

Tutela dei beni storico testimoniali e culturali

- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela con vincolo di bene culturale (D.lgs. 42/2004 art.10 e 11)
- Edifici e complessi di interesse storico-testimoniale e categoria di tutela
- Alberi di pregio
- Maceri tutelati e relativa classe di tutela:
  1 - componente complessa cel paesaggio da conservare
  2 - componente ambientale di base
  2a - da conservare
  2b - da migliorare
  3 - componente storico documentae
- Zona interessata dal sito UNESCO aree iscritte
- Zona interessata dal sito UNESCO aree tampone
- Siti vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. 42/2004
- Pertinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico esterne ai centri urbani
- Corti rurali integre
- Viabilità storica
- Aree percorse dal fuoco

Tutele relative alla vulnerabilità e sicurezza del territorio

- Zone di rispetto cimiteriale
- Zone di rispetto dei depuratori
- Zone di rispetto stradale
- Zone di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto degl elettrodotti
- Zone di rispetto per installazioni militari
- Fascia di rispetto delle strade panoramiche
- Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso DGR 1732/2015: Osservatorio astronomico Paolo Natali
- Fascia di rispetto del condotto di ammoniaca ed etilene
- Condotto ammoniaca ed etilene
- Metanodotto
- Stazione radiobase
- Idrovia: limite massimo d'esproprio
- Idrovia: nuovo alveo canale navigabile
- Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno)
- Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno) in territorio urbanizzato
- Impianto a rischio di incidente rilevante



LEGENDA GENERALE

- RACCORDI AEREI 380kV
- ASSE NUOVI SOSTEGNI LINEA 380kV
- RACCORDI AEREI 132kV
- ASSE NUOVI SOSTEGNI LINEA 132kV
- LINEE AEREE TRATTE DA DEMOLIRE
- LINEE AT ESISTENTI
- AREA STAZIONI ELETTRICHE

IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG PASCOLO SRL E OPERE CONNESSE

POTENZA IMPIANTO 92.7 MWp
COMUNE DI PORTOMAGGIORE E ARGENTA (FE)

Proponente

EG PASCOLO S.R.L.
VIA DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 12084640965 - PEC: egpascolo@pec.it

Progettazione

META STUDIO S.R.L.
Via SETTEMBRINI, 1 - 65123 PESCARA (PE)
P.IVA: 02164240687 - PEC: metastudiosrl@pec.it

Collaboratori

Progettazione Generale: Ing. Corrado Pluchino
Progettazione Geotecnica-Strutturale: Dott. Matteo Lana
Progettazione Ambientale e Paesaggistica: Dott.ssa Eleonora Lamanna
Progettazione Opere di Connessione: Brulli Trasmissione S.r.l.
Progettazione Civile e Idraulica: Ing. Fabio Lass
Progettazione Elettrica: Ing. Andrea Fronteddu

Alessand
25.10.20
GMT+00

Coordinamento progettuale

META STUDIO S.R.L.
Via SETTEMBRINI, 1 - 65123 PESCARA (PE)
P.IVA: 02164240687 - PEC: metastudiosrl@pec.it

Titolo Elaborato

INQUADRAMENTO SU PIANIFICAZIONE URBANISTICA E VINCOLI - UNIONE VALLI E DELIZIE

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
					1 : 5.000

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI PORTOMAGGIORE (FE)
COMUNE DI ARGENTA (FE)
REGIONE EMILIA ROMAGNA

enfinity

Allegato alla delibera di Consiglio Unione Valli e Delizie n.7 del 30/03/2021 "PUG ARGENTA-OSTELLATO-PORTOMAGGIORE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA L.R. 24/2017 E DELIBERA CONSIGLIO - Controdeduzione alle osservazioni e adozione della proposta di piano a seguito dell'esame delle osservazioni".

COPIA CONFORME in carta semplice, ai sensi del D.P.R. 445/2000 - dell'originale conservato con firma digitale e memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Rita Civardi)

PUG PIANO URBANISTICO GENERALE

Unione dei Comuni **Valli e Delizie** | ARGENTA | OSTELLATO | PORTOMAGGIORE | **PUG 2021**

Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017

Tavola dei vincoli

Tutele e vincoli ambientali e paesaggistici

ELAB **VIN-tav.1.6**

Sindaci: Andrea Baldini, Dario Bernardi, Elena Rossi

Segretario Generale: Rita Civardi

GRUPPO LAVORO ATI

META Via: Settembrini, 1 - 65123 Pescara (PE) - P.IVA 02164240687
Un. Tecnica Governo del Territorio: Dott. Pianificatore Paesaggista Architetto Alessandro Ciarrocchi
Un. Tecnica Beni Culturali: Dott.ssa Eleonora Lamanna
Un. Tecnica Ambiente - Coordinamento: Arch. Raul Pollice
Un. Tecnica Infrastrutture: Dott. Paolo Tiberio Ranieri
Un. Tecnica Geologia: Dott. Paolo Tiberio Ranieri
Un. Tecnica Idraulica: Dott. Paolo Tiberio Ranieri

STUDIO RUVA Dott. Paolo Ruva Via Ferrara 1 - 44121 Ferrara (FE) Dott. Arch. Stefano Bianchi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Alice Sacchi

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE Dott. Ing. Alessandro Ferri Geom. Gabriele Romagnoli

UFFICIO DI PIANO
Ing. Alice Sacchi
Dott. Ing. Alessandro Ferri
Ing. Elena Rubino
Dott. Ing. Gabriele Romagnoli
Dott.ssa Francesca Pavani
Dott.ssa Elena Rossi
Dott.ssa Barbara Pinetto
Dott. Ing. Stefano Bianchi
Arch. Rita Vitali